Пояснительная записка к годовой отчетности за 2014 год по ОАО «Сургутстройтрест»

Данные о фирменном наименовании :
Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество «СУРГУТСТРОЙТРЕСТ»
Сокращенное наименование: **ОАО «Сургутстройтрест»**
Сведения об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме эмитента: наименование не изменялось.

Сведения о государственной регистрации эмитента:
Дата государственной регистрации : **30 июня 1997 года**
Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную регистрацию эмитента): **от 30.06.1997 года (регистрационный №07-7061)**
Орган, осуществивший государственную регистрацию: **Администрация города Сургута**
Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную регистрацию эмитента): **Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года серия 86 №000550291.**
Дата регистрации в ЕГРЮЛ: 3**0 июня 2002 года.**
Основной государственный регистрационный номер: **1028600601028**
Орган, осуществивший государственную регистрацию: **Администрация города Сургута**

Контактная информация
Место нахождения: **город Сургут ХМАО-Югра Тюменской области, улица Быстринская, 25**
Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: **город Сургут ХМАО-Югра Тюменской области, улица Быстринская, 25.**
Тел.: (3462) 501-326; 555-136. Факс: (3462) 501-333
Адрес электронной почты: barsov@surgutstroytrest.ru
Адрес страницы в сети Интернет: http://www.disclosure.ru/issuer/8602045765/

Идентификационный номер налогоплательщика: 8602045765
Филиалы и представительства отсутствуют.

Основная хозяйственная деятельность.

Отраслевая принадлежность: ***45.21.1; 45.11.2; 45.21.7; 45.22; 45.25.4; 45.23.1; 45.25.5; 45.31; 45.33; 45.32; 45.41; 45.42; 45.43; 45.44; 60.24.1; 85.12***

Основным видом хозяйственной деятельности является выполнение строительно-монтажных работ для зданий и сооружений II уровня ответственности (подготовка строительной площадки; земляные работы; возведение несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений высотой до 40метров; работы по устройству наружных инженерных сетей и оборудования; работы по устройству внутренних инженерных систем; работы по защите конструкций и оборудования; отделочные работы; осуществление функций генерального подрядчика; выполнение функций заказчика).

Рынки сбыта продукции :
ОАО «Сургутстройтрест» осуществляет свою деятельность на территории города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа и прилегающих к городу районов. Эмитент осуществляет строительство многоквартирных жилых домов, объектов социально-культурного и образовательного назначения. В связи с чем, основными потребителями работ эмитента являются местные администрации.

Сведения о наличии лицензий
Номер: ЛО-***86-01-000318***
Дата выдачи: ***08.06.2009***

Срок действия: *до 05.08.2014*

Орган, выдавший лицензию: *Служба по контролю и надзору в сфере здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры*

Виды деятельности: *1020200 Медицинская деятельность, осуществляемая организациями государственной системы здравоохранения*

Сведения о наличии Свидетельств о допуске к определенным виду или видам работ

Номер: *156.03-2010-8602045765-С-172*

Дата выдачи: *28.11.2012г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Организация, выдавшая Свидетельство: *НП СРО «Объединение строителей объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазстрой-Альянс»*

Вид деятельности: *Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*

Номер: *П-113-069-8602045765-2012.3*

Дата выдачи: *13.12.2012г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Организация, выдавшая Свидетельство: *НП СРО «Объединение проектировщиков объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазпроект-Альянс»*

Вид деятельности: *Свидетельство о допуске на виды работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*

Номер: *И-03-12-25-038*

Дата выдачи: *08.06.2012г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Организация, выдавшая Свидетельство: *НП СРО «Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазизыскания-Альянс»*

Вид деятельности: *Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*

Среднегодовая численность работников за 2014 год составила 100 человек

Единоличный исполнительный орган:

Барсов Евгений Вячеславович

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

Структура органов управления:

- Общее собрание акционеров;
- Исполнительный орган - генеральный директор.

Сведения о банковских счетах организации

Полное фирменное наименование кредитной организации:
ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва
Место нахождения: **г. Сургут, ул.**
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **8602**
Номера и типы счетов: 40702810330100018223 **(расчетный)**
БИК: **044525201**
Корреспондентский счет кредитной организации: **30101810000000000201**

Сведения об аудиторе

Наименование: **ООО** ***Аудиторская фирма "ПромСтрой-Аудит"*** (ИНН: 7447094763, ОГРН 1067447041562)

Место нахождения: ***Россия, Тюменская область, город Челябинск, ул.Энгельса, 43, оф 222***

Тел.: ***(351) 264-68-21***, Факс: ***(351)264-69-61***

Адрес электронной почты: ***promstrov-audit@mail.ru***

Страхование профессиональной ответственности на сумму 1 млн. руб. (страховой полис № 74-0061/12)

Член Московской Аудиторской Палаты. ОРНЗ 10603044584.

Финансовые годы, за которые аудитором проводились независимые проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента – 2001, 2002, 2003, 2004, 2005,2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 гг.

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

Финансово-экономические показатели

В отчетном году предприятием получена прибыль в размере 2 680 тыс. руб.

Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками уменьшилась на 21 280 тыс. руб.,

Дебиторская задолженность уменьшилась на 12463 тыс. руб.

На основании аудиторской проверки и составленного аудиторского заключения от 28.05.2015г. финансовая (бухгалтерская отчетность) ОАО «Сургутстройтрест» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31.12.2014г.

В перспективе на 2015 год общество определило направление деятельности, связанное со строительством объектов:

- строительство объекта многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями КПД-304.3, расположенный по адресу: г.Сургут, мкр-он 24;
- выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Реконструкция поликлиники на 425 посещений в смену окружной клинической больницы в г.Сургуте»;
- выполнение демонтажные и строительно-монтажные работы на объекте «Дом жилой (дом для молодых специалистов). ул. Нефтяников, 10, микрорайон «Вахтовый», с.п. Нижнесортымский.

Генеральный директор Барсов Е.В.

Главный бухгалтер Карасева Г.Н.