ГОДОВАЯ БУХГАТРЕСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ

Закрытое акционерное общество "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"

Код эмитента: 22287-Н

за 2014 г.

Место нахождения эмитента: **105203 Россия, г.Москва, 15-я Парковая 3А**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор	_____ И.Ф. Федин подпись
Главный бухгалтер	_____ Е.Н. Нидзе подпись

Контактное лицо: **Ковальская Елена Владимировна, Директор по экономике и финансам ЗАО "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"**

Телефон: **(495) 465-69-70**

Факс: **(495) 465-78-09**

Адрес электронной почты: **sts@zaosts.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.zaosts.ru**

Общество с ограниченной ответственностью
"Гарантия-Аудит"
www.audit-garantia.ru
Россия, 127254, г. Москва, ул. Руставели, дом 6
Тел.: (495) 618-4268, Факс: (495) 618-0673
E-mail: garant-audit@ list.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам
ЗАО "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"
и иным пользователям

Аудируемое лицо:

Закрытое акционерное общество " СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ "

ОГРН 1027739086880 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 19.08.2002 г. серии 77 № 008013218)

Место нахождения: Россия, 105203, г. Москва, ул. Парковая 15-я, д. 3А.

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью "Гарантия-Аудит"

ОГРН 1027739571023 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 19.11.2002 г. серии 77 № 007188491)

Место нахождения: Россия, 127254, г. Москва, ул. Руставели, д. 6

Член саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство "Московская аудиторская палата" (МоАП)

Основной регистрационный номер записи о внесении сведений в Реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства "Московская аудиторская палата" (МоАП) № 10203044174

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ЗАО "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ", состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2014 г;
- отчета о финансовых результатах за период с 01.01. 2014 г. по 31.12. 2014 г.;
- отчета об изменениях капитала за период с 01.01. 2014 г. по 31.12. 2014 г.;
- отчета о движении денежных средств за период с 01.01. 2014 г. по 31.12. 2014 г.;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2014 г.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. N 34н, Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99 утвержденным приказом Минфина РФ от 6 июля 1999 г. N 43н и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности в Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ЗАО "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ" по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор
ООО "Гарантия-Аудит" **Шингарёв А.А.**

10 апреля 2015 г.

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2014 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
по ОКПО	01402195		
ИНН	7709120533\771901001		
по ОКВЭД	70.2; 45.25.6		
по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Закрытое акционерное общество "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда, строительство**

Организационно-правовая форма **ЗАО** форма собственности **частная**

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)
77, 105203, Москва г, Парковая 15-я ул, д. 3А,

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100-5131	Нематериальные активы	1110	217	233	250
	в том числе:				
5100-5131	Нематериальные активы в организации	11101	217	233	250
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200-5216	Основные средства	1150	52039	60896	64943
	в том числе:				
5200-5216	Основные средства в организации	11501	52039	60896	64943
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5301-5312	Финансовые вложения	1170	340	583	621
	в том числе:				
5302-5312	Вклады в уставные капиталы др. орг.	11701	340	583	621
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
5240-5253	Прочие внеоборотные активы	1190	4708	4708	4708
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
5241-5251	Незавершенное строительство	11903	4708	4708	4708

МОСГОРСТАТ
Московский Восточный окружной отдел государственной статистики
ПОЛУЧЕНО

	Итого по разделу I	1100	57304	66420	70522
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400-5423	Запасы	1210	422	392	842
	в том числе:				
5401-5421	Материалы	12101	150	166	504
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
5402-5422	Товары	12104	63	58	58
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
5403-5423	Расходы будущих периодов	12111	209	168	280
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	3	3
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	3	3
5510-5542	Дебиторская задолженность	1230	103393	63838	77545
	в том числе:				
5512-5532	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	314	225	270
5511-5531	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	50531	45027	39547
5514-5534	Расчеты по налогам и сборам	12303	7014	2713	6067
5513-5533	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	122	456	467
5516-5536	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
5515-5535	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	20	104	180
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
5518-5538	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	18862	13513	13716
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
5517-5537	Расчеты по причит-мся дивидендам	12311	26530	1800	17298
5305-5317	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	219163	158147	159822
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
5307-5317	Предоставленные займы	12403	10100	10300	29822
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
5307-5317	Депозитные счета	12406	204000	145000	130000
5307-5317	Депозитные счета (в валюте)	12407	5063	2847	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4577	7882	20184
	в том числе:				
	Касса организации	12501	7	33	30
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	4436	7751	17413
	Валютные счета	12505	134	98	2741

	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1	7	3
	в том числе: Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	1	1	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	6	3
	Расходы будущих периодов	12605	-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	327556	230269	258399
	БАЛАНС	1600	384860	296689	328921

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	460	460	600
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(11242)	(2056)	(42817)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	64319	65376	65376
	Резервный капитал	1360	90	90	90
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	90	90	90
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	322621	221099	289424
	Итого по разделу III	1300	376248	284969	312673
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе: Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	453	550	2629
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	453	550	2629
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе: Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
5560-5591	Кредиторская задолженность	1520	8159	11170	13619
5561-5581	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	126	575	3126
5562-5582	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	204	36	23
5563-5583	Расчеты по налогам и сборам	15203	4609	5577	5060
5564-5584	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	281	223	302
5565-5585	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	430	861	833
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-

5566-5586	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	2406	3704	3357
5567-5587	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	103	194	918
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе: Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе: НДС по авансам выданным	15501	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8159	11170	13619
	БАЛАНС	1700	384860	296689	328921

Руководитель _____ **Федин Игорь Федорович**

(подпись) (расшифровка подписи)

26 Марта 2015 г.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ" * Г.Р.Н. 362625 * МОСКВА *

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2014 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
Организация **Закрытое акционерное общество "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"**	по ОКПО	01402195		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7709120533\771901001		
Вид экономической деятельности **Аренда, строительство**	по ОКВЭД	70.2; 45.25.6		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
ЗАО / **частная**	по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	45263	34351
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21101	45263	34351
	в том числе: Аренда		31838	33499
	СМР		13407	783
	товар		18	69
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
5610-5660	Себестоимость продаж	2120	(26134)	(14727)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(26134)	(14727)
	в том числе: Аренда		(13466)	(14015)
	СМР		(12650)	(656)
	товар		(18)	(56)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19129	19624
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21001	19129	19624
	в том числе: Аренда		18372	19484
	СМР		757	127
	товар		-	13
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	(6)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	(6)
	в том числе: товар		-	(6)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
5610-5660	Управленческие расходы	2220	(17622)	(17437)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(17622)	(17437)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1507	2181
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22001	1507	2181
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	38010	-
	в том числе: Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	38010	-
5510, 5518	Проценты к получению	2320	16995	12251
5510, 5518	в том числе: Проценты к получению	23201	16995	12251

МОСГОРСТАТ
Московский Восточный окружной
отдел государственной статистики
ПОЛУЧЕНО
2015

	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе: Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	76617	14656
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	72772	9034
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	83	4548
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	215
	Прибыль прошлых лет	23410	804	-
	Возмещение убытков к получению	23411	162	-
	Курсовые разницы	23412	2430	393
5561, 5567	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	283	118
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	83	348
	в т. ч. доходы от ликвидации ОС	23416	83	280
	возврат госпошлины	23417	-	35
	возмещение затрат	23418	-	33
	Прочие расходы	2350	(17380)	(75376)
	в том числе: Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	(243)	(27)
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(8583)	(955)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(83)	(294)
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(87)	(77)
	Прочие операционные расходы	23511	(347)	(327)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	(500)
	Убыток прошлых лет	23513	-	(8)
	Курсовые разницы	23514	(240)	(181)
5510, 5511	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	(2149)	(47)
	Прочие внереализационные расходы	23516	(233)	(68844)
	Прочие косвенные расходы	23517	(795)	(932)
5510, 5511	Создание резерва по сомнительным долгам	23518	(4620)	(3184)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	115749	(46288)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	23001	115749	(46288)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(15274)	(6135)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(7973)	13313
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	97	2079
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

	Прочее	2460	(11)	-
	в том числе: Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(11)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	100561	(50344)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	961	(17981)
	в том числе: Выплаты и расходы из фонда потребления	25201	(937)	(2462)
	Начисление дивидендов за 2013 год Начисление дивидендов за 2011 год	25202	-	(13800)
	Выплаты и расходы членам совета директоров	25203	(13)	(2441)
	Восстановлены дивиденды в составе н/пр.	25204	854	722
	Сумма дооценки по выбывшим ОС	25205	1057	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	101522	(68325)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Федин Игорь Федорович**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 Марта 2015 г.



Отчет об изменениях капитала
за 2014 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (год, месяц, число)	2014	12	31
Организация **Закрытое акционерное общество "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"**	по ОКПО	01402195		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7709120533\771901001		
Вид экономической деятельности **Аренда, строительство**	по ОКВЭД	70.2; 45.25.6		
Организационно-правовая форма **ЗАО** / форма собственности **частная**	по ОКОПФ/ОКФС	67	16	
Единица измерения **тыс руб**	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2012 г.	3100	600	(42817)	65376	90	289424	312673
За 2013 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	722	722
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	722	722
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(140)	40761	-	-	(69047)	(28426)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(50344)	(50344)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(4903)	(4903)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	(140)	40761	-	X	-	40621
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(13800)	(13800)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2013 г.	3200	460	(2056)	65376	90	221099	284969
За 2014 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	102472	102472
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	100561	100561
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	1057	1057
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	854	854
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	(9186)	-	-	(950)	(10136)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(950)	(950)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	(9186)	-	X	-	(9186)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(1057)	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2014 г.	3300	460	(11242)	64319	90	322621	376248

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	Изменения капитала за 2013 г.		На 31 Декабря 2013 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Чистые активы	3600	376248	284969	312673

Руководитель **Федин Игорь Федорович**

(расшифровка подписи)

26 Марта 2015 г.

Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2014 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2014	12	31
Организация **Закрытое акционерное общество "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"**	по ОКПО	01402195		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7709120533\771901001		
Вид экономической деятельности **Аренда, строительство**	по ОКВЭД	70.2; 45.25.6		
Организационно - правовая форма форма собственности	по ОКОПФ /ОКФС	67	16	
ЗАО				
Единица измерения **тыс руб**	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2014 г. [1]	За Январь - Декабрь 2013 г. [2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	50085	35958
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	13840	6303
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	20710	20995
от продажи прочего имущества	4114	106	839
прочие поступления	4119	15429	7821
Платежи - всего	4120	(83553)	(49843)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(21106)	(8591)
в связи с оплатой труда работников	4122	(12067)	(13726)
налога на прибыль организаций	4124	(19408)	(2776)
прочие налоги и сборы	4125	(21034)	(17645)
взносы в государственные внебюджетные фонды	4126	(2890)	(2656)
штрафные санкции, пени	4127	-	(500)
прочие платежи	4129	(7048)	(3949)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(33468)	(13885)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	527489	548506
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211	72874	9034
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	444	1500
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	8800	34541
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	27574	28631
Депозиты до востребования	4215	417797	474800
Платежи - всего	4220	(487914)	(508666)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2435)	(178)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(8600)	(15900)
Депозиты до востребования		(476879)	(492588)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	39575	39840

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2014 г. [1]	За Январь - Декабрь 2013 г. [2]
Денежные потоки от финансовых операций			
Платежи - всего	4320	(9447)	(38410)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(8971)	(10320)
на уплату дивидендов и иных платежей по распредлению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(476)	(11490)
финансовая помощь дочернему предприятию		-	(16600)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(9447)	(38410)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3340)	(12455)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7882	20184
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4577	7882
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	35	153

Руководитель **Федин Игорь Федорович**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 Марта 2015

Примечания
1. Указывается отчетный период
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ (Ф. 1), ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ (Ф. 2)

за 2014 год ЗАО "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 №66н

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	За 2014 г.	344	(111)	-	(36)	36	(16)	-	-	-	308	(91)
	5110	За 2013 г.	344	(94)	-	-	-	(17)	-	-	-	344	(111)
в том числе:													
патенты	5102	За 2014 г.	211	(36)	-	-	-	(11)	-	-	-	211	(47)
	5112	За 2013 г.	211	(24)	-	-	-	(12)	-	-	-	211	(36)
товарный знак	5102	За 2014 г.	47	(39)	-	-	-	(5)	-	-	-	47	(44)
	5112	За 2013 г.	47	(34)	-	-	-	(5)	-	-	-	47	(39)
прочие	5103	За 2014 г.	86	(36)	-	(36)	36	-	-	-	-	50	-
	5113	За 2013 г.	86	(36)	-	-	-	-	-	-	-	86	(36)

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Всего	5120	261	261	261
в том числе:				
патенты	5122	211	211	211
прочие (ТУ)	5122	50	50	50

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Всего	5130	-	36	36
в том числе: прочие	5131	-	36	36

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		Часть стоимости, списанная на расходы за период	Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы
						Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2014 г.	-	-	-	-	-
	5170	За 2013 г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	За 2014 г.	-	-	-	-	-
	5190	За 2013 г.	-	-	-	-	-

2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Начислено амортизации	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2014 г.	133785	(72889)	2436	(14551)	6202	(2944)	-	-	121670	(69631)
	5210	За 2013 г.	138523	(73580)	335	(5073)	4119	(3428)	-	-	133785	(72889)
в том числе: здания	5204	За 2014 г.	64445	(29113)	-	(9243)	2215	(689)	-	-	55202	(27587)
	5214	За 2013 г.	66438	(30167)	-	(1993)	1817	(763)	-	-	64445	(29113)
сооружения и передаточные устройства	5202	За 2014 г.	16309	(14059)	-	(660)	637	(351)	-	-	15649	(13773)
	5212	За 2013 г.	16430	(13827)	-	(121)	121	(353)	-	-	16309	(14059)
машины и оборудование	5203	За 2014 г.	31419	(27766)	-	(3227)	3063	(1550)	-	-	28192	(26253)
	5213	За 2013 г.	33311	(27712)	46	(1938)	1892	(1946)	-	-	31419	(27766)
транспортные средства	5204	За 2014 г.	2175	(1297)	943	(179)	179	(351)	-	-	2939	(1469)
	5214	За 2013 г.	2217	(988)	-	(42)	42	(351)	-	-	2175	(1297)
производственный и хозяйственный инв-рь	5205	За 2014 г.	667	(654)	-	(115)	108	(3)	-	-	552	(549)
	5215	За 2013 г.	914	(886)	-	(247)	247	(15)	-	-	667	(654)
земельные участки	5206	За 2014 г.	18770	-	1493	(1127)	-	-	-	-	19136	-
	5216	За 2013 г.	19213	-	289	(732)	-	-	-	-	18770	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2014 г.	4708	2436	-	(2436)	4708
	5250	За 2013 г.	4708	357	(68)	(289)	4708
в том числе: незавершенное строительство	5241	За 2014 г.	4708	-	-	-	4708
	5251	За 2013 г.	4708	68	(68)	-	4708
приобретение земельных участков	5242	За 2014 г.	-	1493	-	(1493)	-
	5252	За 2013 г.	-	289	-	(289)	-
Приобретение отдельных объектов ОС	5243	За 2014 г.	-	943	-	(943)	-
	5253	За 2013 г.	-	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2014 г.	За 2013 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	88818	100587	107151
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3754	2644	2576
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	214	214
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	1864	1864
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло (погашено)					
			Первона-чальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Первона-чальная стоимость	Накопленная корректировка	Начисление процентов (включая доведение перво-начальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первона-чальная стоимость	Накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	За 2014 г.	583	-	-	(243)	-	-	-	340	-
	5311	За 2013 г.	621	-	-	(38)	-	-	-	583	-
в том числе: вклады в устав. капитал других организаци	5302	За 2014 г.	583	-	-	(243)	-	-	-	340	-
	5312	За 2013 г.	621	-	-	(38)	-	-	-	583	-
Краткосрочные - всего	5305	За 2014 г.	158088	59	789459	(730328)	(248)	2133	-	217219	1944
	5315	За 2013 г.	159822	-	508488	(510222)	-	59	-	158088	59
в том числе: предоставленные займы	5307	За 2014 г.	10300	-	8600	(8800)	-	-	-	10100	-
	5317	За 2013 г.	29822	-	15900	(35422)	-	-	-	10300	-
депозиты до востребования	5307	За 2014 г.	147788	59	780859	(721528)	(248)	2133	-	207119	1944
	5317	За 2013 г.	130000	-	492588	(474800)	-	59	-	147788	59
Финансовых вложений - итого	5300	За 2014 г.	158671	59	789459	(730571)	(248)	2133	-	217559	1944
	5310	За 2013 г.	160443	-	508488	(510260)	-	59	-	158671	59

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло					
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	За 2014 г.	392	-	675	(645)	-	-	X	422	-
	5420	За 2013 г.	842	-	799	(1249)	-	-	X	392	-
в том числе: сырье, материалы и др. аналогич. ценности	5401	За 2014 г.	166	-	443	(436)	-	-	(23)	150	-
	5421	За 2013 г.	504	-	652	(919)	-	-	(71)	166	-
товары	5402	За 2014 г.	58	-	20	(38)	-	-	23	63	-
	5422	За 2013 г.	58	-	20	(91)	-	-	(71)	58	-
расходы будущих периодов	5403	За 2014 г.	168	-	212	(171)	-	-	-	209	-
	5423	За 2013 г.	280	-	127	(239)	-	-	-	168	-

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					Поступление		Выбыло					
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва	Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2014 г.	67273	(3435)	205180	17016	(179401)	(2149)	-	-	107919	(4526)
	5530	За 2013 г.	83545	(6000)	67756	12466	(96447)	(47)	-	-	67273	(3435)
в том числе:												
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	За 2014 г.	48462	(3435)	133034	-	(124290)	(2149)	-	-	55057	(4526)
	5531	За 2013 г.	45547	(6000)	54785	-	(51870)	-	-	-	48462	(3435)
Расчеты по авансам выданным	5512	За 2014 г.	225	-	6581	-	(6492)	-	-	-	314	-
	5532	За 2013 г.	270	-	2933	-	(2977)	(1)	-	-	225	-
Расчеты по социальному страхованию	5513	За 2014 г.	456	-	448	-	(782)	-	-	-	122	-
	5533	За 2013 г.	467	-	202	-	(213)	-	-	-	456	-
Расчеты по налогам и сборам	5514	За 2014 г.	2713	-	19576	-	(15275)	-	-	-	7014	-
	5534	За 2013 г.	6067	-	2783	-	(6137)	-	-	-	2713	-
Расчеты по предоставленным займам	5515	За 2014 г.	104	-	3880	-	(3964)	-	-	-	20	-
	5535	За 2013 г.	180	-	150	-	(226)	-	-	-	104	-
Расчеты с подотчетными лицами	5516	За 2014 г.	-	-	600	-	(600)	-	-	-	-	-
	5536	За 2013 г.	-	-	559	-	(559)	-	-	-	-	-
Расчеты по причитающимся дивидендам	5517	За 2014 г.	1800	-	38010	-	(13280)	-	-	-	26530	-
	5537	За 2013 г.	17298	-	-	-	(15498)	-	-	-	1800	-
Прочие расчеты с разными дебиторами	5518	За 2014 г.	13513	-	3051	17016	(14718)	-	-	-	18862	-
	5538	За 2013 г.	13716	-	6344	12466	(18967)	(46)	-	-	13513	-
Итого	5500	За 2014 г.	67273	(3435)	205180	17016	(179401)	(2149)	-	-	107919	(4526)
	5520	За 2013 г.	83545	(6000)	67756	12466	(96447)	(47)	-	-	67273	(3435)

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.		На 31 Декабря 2013 г.		На 31 Декабря 2012 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	20041	20041	16408	16408	14328	14328
в том числе:							
Расчеты с покупателями и заказчиками	5541	15435	15435	13025	13025	11591	11591
Прочие расчеты с разными дебиторами	5542	4606	4606	3383	3383	2737	2737

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2014 г.	11170	98557	-	(99627)	(1941)	-	8159
	5580	За 2013 г.	13619	83639	500	(85748)	(840)	-	11170
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	За 2014 г.	575	22073	-	(22342)	(180)	-	126
	5581	За 2013 г.	3126	5085	-	(7584)	(52)	-	575
Расчеты по авансам полученным	5562	За 2014 г.	36	16426	-	(16258)	-	-	204
	5582	За 2013 г.	23	13729	-	(13716)	-	-	36
Расчеты по налогам и сборам	5563	За 2014 г.	5577	20734	-	(20865)	(837)	-	4609
	5583	За 2013 г.	5060	19691	-	(19174)	-	-	5577
Расчеты по социальному страхованию	5564	За 2014 г.	223	2872	-	(2814)	-	-	281
	5584	За 2013 г.	302	2577	-	(2656)	-	-	223
Расчеты с персоналом по оплате труда	5565	За 2014 г.	861	13873	-	(14304)	-	-	430
	5585	За 2013 г.	833	17201	-	(17173)	-	-	861
Расчеты с учредит-ми по выплате дохода	5566	За 2014 г.	3704	-	-	(477)	(821)	-	2406
	5586	За 2013 г.	3357	12728	-	(11659)	(722)	-	3704
Прочие расчеты с разными кредиторами	5567	За 2014 г.	194	22579	-	(22567)	(103)	-	103
	5587	За 2013 г.	918	12628	500	(13786)	(66)	-	194
Итого	5550	За 2014 г.	11170	98557	-	(99627)	(1941)	X	8159
	5570	За 2013 г.	13619	83639	500	(85748)	(840)	X	11170

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Всего	5590	-	-	60
в том числе:				
Прочие расчеты с разными кредиторами	5591	-	-	60

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2014 г.	За 2013 г.
Материальные затраты	5610	15651	3377
Расходы на оплату труда	5620	12386	11117
Отчисления на социальные нужды	5630	3120	2790
Амортизация	5640	2960	3445
Прочие затраты	5650	9639	11441
Итого по элементам	5660	43756	32170
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	43756	32170

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Полученные - всего	5800	-	1944	-
в том числе: Акции "Пермская комп. "Союзтеплострой"	5801	-	1944	-
Выданные - всего	5810	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	За 2014 г.		За 2013 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	За 2014 г.	5910	-	-	-	-
	За 2013 г.	5920	-	-	-	-

Руководитель Федин Игорь Федорович

26 Марта 2015 г.

Расчет стоимости чистых активов

Закрытое акционерное общество "СОЮЗТЕПЛОСТРОЙ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	217	233	250
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	52039	60896	64943
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	340	583	621
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	4708	4708	4708
Запасы	1210	422	392	842
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	3	3
Дебиторская задолженность *	1230	103393	63838	77545
Финансовые вложения краткосрочные	1240	219163	158147	159822
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4577	7882	20184
Прочие оборотные активы	1260	1	7	3
ИТОГО активы	-	384860	296689	328921
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	453	550	2629
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	8159	11170	13619
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	8612	11720	16248
Стоимость чистых активов	-	376248	284969	312673

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.