УТВЕРЖДЕНО:

Распоряжение ДИЗО г. Ростова-на-Дону

№ _____ от _____

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕНО:

Советом директоров

Протокол № 25 от 30 мая 2013 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого акционерного общества «Специализированный центр»

за период с 01 января 2012г. по 31 декабря 2012 г.

Генеральный директор

Теренин Олег Гарриевич

Настоящий годовой отчет Открытого акционерного общества «Специализированный центр» (далее именуемого «Общество») составлен в соответствии с требованиями «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденного Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 г. № 06-117/пз-н.

I. Краткие сведения об Обществе

Полное фирменное наименование Общества: Открытое акционерное общество «Специализированный центр».

Сокращенное фирменное наименование Общества: ОАО «Специализированный центр».

Место нахождения Общества: 344038, г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, 115/2.

Дата государственной регистрации Общества: 29 декабря 2005 г.

Основной государственный регистрационный номер: 1056167104730

II. Положение Общества в отрасли

Общество создано путем реорганизации в форме преобразования согласно Распоряжения Департамента имущественно-земельных отношений Администрации г. Ростова-на-Дону от 31.10.2005 г. № 2586 (свидетельство о государственной регистрации № 003328614, серия 61 от 29 декабря 2005 г.).

Учредителем Общества является Муниципальное образование – город Ростов-на-Дону в лице Департамента имущественно-земельных отношений г. Ростова-на-Дону.

Открытое акционерное общество «Специализированный центр» - специализируется по стирке белья для больниц, роддомов и других медицинских учреждений города. Общество создано с целью удовлетворения спроса **медицинских учреждений города** на работы и услуги, связанные со стиркой и обработкой белья.

В состав Открытого акционерного общества «Специализированный центр» входят 2 структурных подразделения:

1. Прачечная фабрика № 3 - Ленина, 115/2;
2. Прачечная фабрика № 4 – Коммунистический, 39.

Деятельность ОАО «Специализированный центр» является прибыльной, предприятие перечисляет налоги и сборы во все уровни бюджета своевременно, самостоятельно (без дотаций из бюджета) осуществляет финансово-хозяйственную деятельность, регулярно пополняет и обновляет основные средства за счет прибыли, оставшейся в распоряжении предприятия.

III. Приоритетные направления деятельности Общества

Основным видом деятельности общества является стирка и обработка белья.

IV. Отчет о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

За 2012 год предприятием постирано и обработано 720,0 тонн белья, среднемесячная производительность составила 60,0 тн.

Среднегодовая численность работников в 2012 году составила 56 человек.

Среднемесячный фонд оплаты труда на 1-го работ. – 13000,00 руб.

Доход от реализации выполненных работ

и услуг по стирке белья за 2012 г. -

24593,0 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2012 г.

302,0 тыс. руб.

Для осуществления своей деятельности, по состоянию на 01.01.13 г. предприятие имеет основные фонды в виде зданий, сооружений, автотранспорта и оборудования с балансовой стоимостью 7982,5 тыс. руб.

В 2012 году отремонтирован паровой котел Е 1/9 Г на котельной ПЦ №3 на сумму 250,0 тыс.рублей.

Платежеспособность и финансовая устойчивость Общества стабильная.

V. Основные показатели финансово-экономической деятельности

тыс. руб.

	Отчетный период 2012 г.
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных платежей), в т.ч. по муниципальному заказу.	24593,0
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, в т.ч. по муниципальному заказу.	23356,0
Валовая прибыль	1237,0
Коммерческие расходы	-
Управленческие расходы	42,0
Прибыль (убыток) от продаж	1195,0
Проценты к получению	-
Проценты к уплате	-

Доходы от участия в других организациях	-
Прочие операционные доходы	-
Прочие расходы	635,0
Прочие внереализационные доходы	-
Прибыль (убыток) до налогообложения, в т.ч. по муниципальному заказу	560,0
Налог на прибыль	258,0
Прибыль (убыток), в т.ч. по муниципальному заказу	302,0

VI. Перспективы развития Общества

В целях повышения качества стирки и обработки белья лечебных учреждений города и области в 2013 году планируется приобрести сушильный барабан КП-310 на сумму 200,0 тысяч рублей.

VII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

1. Страновые и региональные риски

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски в стране деятельности Общества – Российской Федерации. Регионом деятельности Общества является город Ростов-на-Дону и Ростовская область.

Политические риски.

Ключевыми составляющими политических рисков в Российской Федерации являются: единообразие судебной практики, а также недостаточно развитая банковская система. Однако, а последнее десятилетие политическая ситуация в России характеризуется высокой стабильностью. В связи с этим, политические риски, способные оказать отрицательное влияние на деятельность Общества, минимальны.

Социальные риски.

К социальным рискам относятся изменение отношений с местными органами власти, трудности в подборе персонала. В связи с тем, что политическая ситуация в стране и регионе присутствия Общества является стабильной, а также ввиду хороших деловых отношений Общества с местными органами власти, данный риск может быть минимальным.

Также, можно считать минимальными для Общества риски, связанные с подбором персонала и кризисом на рынке труда. Для обеспечения деятельности Общества необходимо сравнительно небольшое количество сотрудников, а учитывая общую экономическую ситуацию в стране, способствующую появлению на рынке труда большого количества трудовых ресурсов, своевременное привлечение в Общество сотрудников, в случае такой необходимости, не вызывает сомнений.

Экономические риски.

К экономическим рискам относятся риски, обусловленные неблагоприятными изменениями в экономике: изменение уровня цен, изменение законодательства, относящегося к деятельности Общества.

Учитывая приоритетное внимание Правительства РФ к развитию и поддержанию экономической деятельности, формирование, накопление и использование внутренних резервов для стабилизации экономики и поддержанию ликвидности риск резкого спада экономической активности рассматривается как средне низкий.

Риск изменения законодательства не рассматривается Обществом из-за невозможности прогнозирования деятельности законодательной власти в стране. Учитывая общеэкономические трудности в РФ в целом, о чем упоминалось выше, Общество ожидает возможные изменения в законодательстве, направленные на стабилизацию и более прозрачное регулирование экономической деятельности в ближайшей перспективе.

2. Правовые риски

К правовым рискам относятся риски, связанные с:

- изменением налогового законодательства;
- изменением требований по лицензированию основной деятельности Общества;
- изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества.

Основная деятельность Общества не подлежит обязательному лицензированию, поэтому риск изменения требования по лицензированию основной деятельности не рассматривается.

Риски, связанные с налоговым законодательством и судебной практикой, рассматриваются Обществом как лежащие вне рамок управления.

3. Риски, связанные с деятельностью Общества

К рискам, связанным с деятельностью Общества относятся риски, связанные с:

- возможностью потери основных потребителей услуг;
- повышением цен на материалы со стороны поставщиков.

Существует риск снижения объемов реализации услуг в связи с тем, что заключение договоров с основными потребителями проходят через электронные торги, открытые аукционы. Риск повышения цен на материалы сильно связан с уровнем цен в экономике, поэтому рассматривается Обществом как умеренный.

В целом Общество активно борется с возможными последствиями перечисленных выше рисков, а также считает, что может снизить негативный эффект, в случае их возникновения, в связи с чем особое внимание данным факторам уделяется при управлении Обществом на всех уровнях.

VIII. Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом об «Акционерных обществах» крупными сделками и сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

Открытое акционерное общество «Специализированный центр» крупных сделок и сделок с аффилированными лицами за 2012г., в совершении которых имелась заинтересованность члена совета директоров общества, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества, не совершало.

IX. Сведения о составе Совета директоров Общества.

В соответствии с Уставом Общества и на основании Распоряжения Департамента имущественно -земельный отношений города Ростова-на-Дону № 1353 от 29.06.2012 был избран состав Совета директоров Общества из 5 (пять) человек в следующем составе:

1. Минеев Андрей Иванович – начальник муниципального казенного учреждения «Городское управление коммунального хозяйства и благоустройства» г. Ростова-на-Дону,
2. Фадеева Маргарита Станиславовна – начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономики г. Ростова-на-Дону,
3. Шанталей Наталья Николаевна – начальник отдела муниципального имущества Департамента имущественно-земельных отношений г. Ростова-на-Дону,
4. Теренин Олег Гарриевич – генеральный директор Открытого акционерного общества «Специализированный центр»,
5. Мальцева Татьяна Васильевна – начальник прачечного цеха № 4 Открытого акционерного общества «Специализированный центр».

Х. Состояние чистых активов

1. Стоимость чистых активов по состоянию на 31.12.2012г. составляет 3573,0тыс.руб.

2. К мерам, регулирующим финансовые показатели Общества следует отнести увеличение объема оказанных услуг, снижение стоимости затрат.

Генеральный директор
ОАО «Специализированный центр»
«_____» _____ **2013** год

Теренин О.Г.