АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресаты:

Руководство и иные пользователи АО «Международный аэропорт «Калуга»

Аудируемое лицо:

Наименование: акционерное общество «Международный аэропорт «Калуга» (сокращенное наименование АО «Международный аэропорт «Калуга»)

Местонахождение: 248926, г.Калуга, ул.Взлетная, д.46

Основной государственный регистрационный номер:
1104029000976

Аудитор:

Наименование: общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудитор-Сервис-К» (ООО АФ «Аудитор-Сервис-К»)
Место нахождения: 248000, г. Калуга, ул. Тульская, д.38, офис 311.
ОГРН - 1024001440769.

Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Аудитор-Сервис-К» является членом Саморегулируемой организации (СРО) аудиторов Некоммерческое Партнерство «Московской аудиторской палаты». ООО АФ «Аудитор-Сервис-К» включен в государственный реестр членов саморегулируемой организации аудиторов и ему присвоен номер ОРНЗ – 10203004462.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности АО «Международный аэропорт «Калуга», составленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности. Бухгалтерская отчетность включает бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2014 года, отчета о финансовых результатах за период с 01.01.14г. по 31.12.14г., отчет об изменении капитала за 2014 год и отчет о движении денежных средств за 2014 год, пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство АО «Международный аэропорт «Калуга» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством АО «Международный аэропорт «Калуга», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Международный аэропорт «Калуга» по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на то, что величина чистых активов АО «Международный аэропорт «Калуга» по состоянию на 31.12.2014г. значительно (на 5.1%) меньше размера уставного капитала. Данное соотношение отрицательно характеризует финансовое положение и не удовлетворяет требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. В случае, если по истечению двух лет с момента регистрации акционерного общества стоимость его чистых активов оказывается меньше уставного капитала, акционерное общество должно раскрыть этот факт в своей отчетности и, если в течение последующего года ситуация не изменится, уменьшить свой уставный капитал (ст. 35 Федеральный закон от28.12.95г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»). При этом необходимо отметить увеличение чистых активов на 2% за год. На конец отчетного периода не соблюдается базовое законодательное требование к величине чистых активов. Тем не менее, сохранение имеющей место тенденции способно в будущем вывести чистые активы предприятия на удовлетворительный уровень.

Заместитель директора
ООО АФ «Аудитор-Сервис-К» И.Н. Валеев

06.04.2015г.

Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью "Аудитор-Сервис-К" аудиторская фирма г. Калуга

03

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2014 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
Организация **Акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"**	по ОКПО	63606198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4029043149/402901001		
Вид экономической деятельности **Деят-ть терминалов (аэропортов и т.п.), управление**	по ОКВЭД	63.23.1		
Организационно-правовая форма **АО/Смешан. рос. собственность с долей субъектов** форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
248926, Калужская обл, Калуга г, Взлетная ул, д. 46

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	30	-	-
	в том числе: Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	30	-	-
			-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе: Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
			-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Основные средства	1150	1744586	1586210	1439226
	в том числе: Основные средства в организации	11501	1520778	1476594	1340496
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	185018	109587	98730
	Приобретение объектов основных средств	11506	38790	30	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-

	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19068	10844	6273
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе: Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1763684	1597054	1445499
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ Запасы	1210	4163	3	-
	в том числе: Материалы	12101	4163	3	-
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11253	-	-
	в том числе: НДС по приобретенным ОС	12201	11240	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	13	-	-
			-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24794	1797	6360
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4202	143	247
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	17774	849	6113
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	7	51	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	204	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	4	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	2603	754	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе: Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-

	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
			-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8451	1152	12127
	в том числе: Касса организации	12501	5	13	21
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	8446	1139	12107
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
			-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	202	93	98
	в том числе: Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	202	93	98
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу II	1200	48863	3045	18586
	БАЛАНС	1600	1812547	1600099	1464085

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1506923	1436923	1301300
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
			-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-77074	-35066	-17970
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1429849	1401857	1283330
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	128147	125673	128285
	в том числе: Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	128147	125673	128285
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2988	2386	1881
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	131135	128059	130166
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	78881	13115	1828
	в том числе: Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	59150	4500	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	415	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	19316	8615	1828
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-

	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	172048	56796	48761
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	111955	446	224
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-1	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	127	5	33
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	40
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	79
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	9	14	217
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	59957	56333	48168
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе: Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	634	272	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	251563	70183	50589
	БАЛАНС	1700	1812547	1600099	1464085

Руководитель — (подпись) — **Кутушев Салават Шайхил-Исламович** (расшифровка подписи)

25 Марта 2015 г.

08

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2014 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
Организация **Акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"**	по ОКПО	63606198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4029043149/402901001		
Вид экономической деятельности **Деят-ть терминалов (аэропортов и т.п.), управление**	по ОКВЭД	63.23.1		
Организационно-правовая форма **АО/Смешан. рос. собственность с долей субъектов** форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21101	-	-
	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-35126	-15889
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-35126	-15889
	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-35126	-15889
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21001	-35126	-15889
	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	в том числе:		-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	в том числе:		-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-

	в том числе:		-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-35126	-15889
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22001	-35126	-15889
	в том числе:		-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	в том числе:		-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе: Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе: Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-6210	-5877
	в том числе: Проценты к уплате	23301	-6210	-5877
	Прочие доходы	2340	4145	1350
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	10
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	3330	1103
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	25	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	692	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	31	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	67	237
			-	-
	Прочие расходы	2350	-12666	-746
	в том числе: Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-7
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-

	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-302	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-44	-23
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-11380	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-1	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	-939	-708
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
			-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-49857	-21162
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	23001	-49857	-21162
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	2350	167
	в том числе:		-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-602	-505
	в том числе:		-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	8224	4571
	в том числе:		-	-
	Прочее	2460	227	-
	в том числе: Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
			-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-42008	-17096

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	в том числе:		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-42008	-17096
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Кутушев Салават Шайхил-Исламович**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2015

Отчет об изменениях капитала
за 2014 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (год, месяц, число)	2014	12	31
Организация АО "Международный аэропорт "Калуга"	по ОКПО	63606198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4029043149/402901001		
Вид экономической деятельности Деят-ть терминалов (аэропортов и т.п.), управление	по ОКВЭД	63.23.1		
Организационно-правовая форма ОАО/Смешан. рос. собственность с долей субъектов / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения тыс руб	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2012 г.	3100	1301300	-	-	-	-17970	1283330
За 2013 г. Увеличение капитала - всего:	3210	135623	-	-	-	-	135623
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	135623	-	-	X	X	135623
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-17096	-17096
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-17096	-17096
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2013 г.	3200	1436923	-	-	-	-35066	1401857
За 2014 г. Увеличение капитала - всего:	3310	70000	-	-	-	-	70000
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	70000	-	-	X	X	70000
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-42008	-42008
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-42008	-42008
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2014 г.	3300	1506923	-	-	-	-77074	1429849

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	Изменения капитала за 2013 г.		На 31 Декабря 2013 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	1283330	-17096	135623	1401857
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-17970	-17096	-	-35066
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-17970	-17096	-	-35066
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-17970	-17096	-	-35066
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Чистые активы	3600	1429849	1401857	1283330

Руководитель _____ Кутушев Салават Шайхил-Исламович
(подпись) (расшифровка подписи)

25 Марта 2015 г.

Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2014 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2014	12	31
Организация АО "Международный аэропорт "Калуга"	по ОКПО	63606198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4029043149/402901001		
Вид экономической деятельности Деят-ть терминалов (аэропортов и т.п.), управление	по ОКВЭД	63.23.1		
Организационно - правовая форма форма собственности ОАО/Смешан. рос. собственность с долей субъектов	по ОКОПФ /ОКФС	47	42	
Единица измерения тыс руб	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2014 г. [1]	За Январь - Декабрь 2013 г. [2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	28524	6777
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2019	847
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
		-	-
прочие поступления	4119	26505	5930
Платежи - всего	4120	-70260	-17399
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-20426	-9863
в связи с оплатой труда работников	4122	-14321	-5127
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
		-	-
прочие платежи	4129	-35513	-2409
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-41736	-10622
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
		-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-80115	-353
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-79842	-314
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-273	-
		-	-
прочие платежи	4229	-	-39
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-80115	-353

Форма 0710004 с. 2

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2014 г. [1]	За Январь - Декабрь 2013 г. [2]
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	139150	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	69150	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	70000	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
		-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-10000	-
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распредлению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-10000	-
		-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	129150	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	7299	-10975
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1152	12127
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	8451	1152
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Кутушев Салават Шайхил-Исламович
(подпись) (расшифровка подписи)

25 Марта 2015 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2014 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2014	12	31
Организация АО "Международный аэропорт "Калуга"	по ОКПО	63606198		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4029043149/402901001		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	63.23.1		
Организационно-правовая форма форма собственности ОАО/Смешан. рос. собственность с долей субъектов	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Кутушев Салават Шайхип-Исламович
(подпись) (расшифровка подписи)

25 Марта 2015 г.

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 №66н

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		Часть стоимости, списанная на расходы за период	Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы
						Первона-чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2014 г.	-	-	-	-	-
	5170	За 2013 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	За 2014 г.	-	-	-	-	-
	5171	За 2013 г.	-	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	За 2014 г.	-	30	-	-	-
	5190	За 2013 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Товарный знак	5181	За 2014 г.	-	30	-	-	-
	5191	За 2013 г.	-	-	-	-	-

2. Основные средства
2.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Начислено амортизации	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2014 г.	1477115	521	44719	-	-	534	-	-	1521833	1055
	5210	За 2013 г.	932	-	63721	-	-	-	-	-	1477115	521
в том числе: Здания	5201	За 2014 г.	64653	-	-	-	-	302	-	-	64653	302
	5211	За 2013 г.	932	-	63721	-	-	-	-	-	64653	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2014 г.	109587	75432	-	-	185018
	5250	За 2013 г.	98730	10857	-	-	109587
в том числе: Реконструкция аэропорта	5241	За 2014 г.	-	-	-	-	-
	5251	За 2013 г.	98730	10857	-	-	109587

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2014 г.	За 2013 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	1338348	1299040	1258677
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3358	3539	1299
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	1299967
	5287	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Выбыло		Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	За 2014 г.	3	-	6548	-2388	-	-	X	4163	-
	5420	За 2013 г.	-	-	100	-97	-	-	X	3	-
в том числе: Материалы	5401	За 2014 г.	3	-	6548	-2388	-	-	-	4163	-
	5421	За 2013 г.	-	-	100	-97	-	-	-	3	-

4.2 Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					Поступление		Выбыло					
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительными долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва	Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	За 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	За 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2014 г.	1797	-	103995	-	-80998	-	-	-	24794	-
	5530	За 2013 г.	6360	-	13469	-	-18032	-	-	-	1797	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	За 2014 г.	143	-	10554	-	-6495	-	-	-	4202	-
	5531	За 2013 г.	247	-	1736	-	-1840	-	-	-	143	-
Итого	5500	За 2014 г.	1797	-	103995	-	-80998	-	-	-	24794	-
	5520	За 2013 г.	6360	-	13469	-	-18032	-	-	-	1797	-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.		На 31 Декабря 2013 г.		На 31 Декабря 2012 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5541	-	-	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2014 г.	125673	-	2474	-	-	-	128147
	5571	За 2013 г.	128285	1888	2026	-4500	-	-4500	125673
в том числе: Долгосрочные обязательства по займам	5552	За 2014 г.	125673	-	2474	-	-	-	128147
	5572	За 2013 г.	128285	1888	2026	-4500	-	-4500	125673
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2014 г.	56796	195591	-	-79993	-	-	172394
	5580	За 2013 г.	48761	28482	-	-20446	-	-	56796
в том числе: Обязательства перед поставщиками и под	5561	За 2014 г.	446	77945	-	-33564	-	-	111955
	5581	За 2013 г.	224	7298	-	-7076	-	-	446
Итого	5550	За 2014 г.	446	77945	-	-33564	-	X	111955
	5570	За 2013 г.	177046	30370	2026	-24946	-	X	182470

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:	5591	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2014 г.	За 2013 г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	272	1162	733	67	634
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	272	1162	733	67	634

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Полученные - всего	5800	668	-	-
в том числе: Обеспечительный платеж	5801	668	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	За 2014 г.		За 2013 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
		5902	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	За 2014 г.	5910	-	-	-	-
	За 2013 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:	За 2014 г.	5911	-	-	-	-
	За 2013 г.	5921	-	-	-	-

Расчет стоимости чистых активов

АО "Международный аэропорт "Калуга"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	30	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1744586	1586210	1439226
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	19068	10844	6273
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	4163	3	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11253	-	-
Дебиторская задолженность *	1230	24794	1797	6360
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8451	1152	12127
Прочие оборотные активы	1260	202	93	98
ИТОГО активы	-	1812547	1600099	1464085
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	128147	125673	128285
Отложенные налоговые обязательства	1420	2988	2386	1881
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	78881	13115	1828
Кредиторская задолженность	1520	172048	56796	48761
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	634	272	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	382698	198242	180755
Стоимость чистых активов	-	1429849	1401857	1283330

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Акционерное общество «Международный аэропорт «Калуга»
(полное наименование организации)

Пояснение к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах
за 2014 год

г. Калуга 25. 03.2015 г.

1. Информация об Обществе

Реквизиты юридического лица: Акционерное общество «Международный аэропорт «Калуга»
Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе от 28.05.2010 г. №001024034
ИНН 4029043149, ОГРН 1104029000976 от 28.15.2010 г.
КПП 402901001, код ИФНС 4029, ОКАТО 29401000000.
Адрес в Российской Федерации: 248926, Калужская область, г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46.
ФИО, должность руководителя Общества: Генеральный директор Кутушев Салават Шайхил-Исламович.
ИНН руководителя общества (при наличии): 027509221449.
ФИО, должность главного бухгалтера общества: Главный бухгалтер Пустынникова Елена Николаевна.
ИНН главного бухгалтера общества (при наличии) 400800011228.

Наименование, состав (фамилии и должности) членов контрольных органов,
Члены совета директоров:
Абрамов Дмитрий Александрович (Председатель совета директоров)
Алмазова Любовь Александровна (Секретарь совета директоров)
Татевосов Сергей Николаевич
Тимошин Игорь Леонидович
Чебеляев Геннадий Георгиевич

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 17 человек.

Размер уставного капитала общества: 1 506 923 тыс. руб.

Количество акций, выпущенных акционерным обществом: 150 692 344 шт.

Состав акционеров: Субъект Российской Федерации Калужская область в лице министерства экономического развития Калужской области – 100% голосующих акций.

Основные виды деятельности общества:
- Деятельность терминалов (аэропортов и т.п.), управление аэропортами;
- Управление воздушным движением;
- Эксплуатация взлетно-посадочных полос, ангаров и т.п.;
- Деятельность по наземному обслуживанию воздушных судов.

Дочерних и зависимых обществ общество не имеет.

Общество подлежит обязательному аудиту (ст. 5 Федерального закона от 30 декабря 2008г. №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»).

Аудитор общества: ООО АФ «Аудитор-Сервис-К», ИНН 4028026704, ОГРН 1024001340769, адрес 248000, г. Калуга, ул. Тульская, д.38, оф.311.

Краткая характеристика производственной деятельности общества по видам работ в отчетном периоде:

наименование	Сумма выручки(тыс.руб.)	Доля в % к общей сумме выручки
Доходы от сдачи имущества в аренду	3927	95
Прочие доходы	218	5

В разрезе видов работ наибольшими являются:
- сдача имущества в аренду.
Выручка за 2014 год составила 4 145 тыс. руб.
Объем выручки относительно 2013 года увеличился на 2 795 тыс. руб., что больше на 32,6%.
Расходы за 2014 г. составили 57 170 тыс. руб., за 2013 г.- 25 512 тыс. руб.
Расходы увеличились на 31 658 тыс. руб., в процентном соотношении - 44,6%.
Динамика роста выручки ниже динамики роста расходов.

2. Информация о финансовом положении общества, сопоставимости данных за отчетный и предшествующие годы

Официальные данные за отчетный и предшествующий периоды, раскрывающие финансовое положение общества:

средняя ставка обслуживающих организацию банков по кредитам: кредиты банков не привлекались.

На 31.12.2014 общество начислило проценты в размере 7 440 000,00 рублей ООО «Фольксваген Груп Рус» по полученному в 2011 году долгосрочному займу (80 000 000 рублей). Проценты начисленные за 2013, 2014 год не оплачены.

На 31.12.2014 общество начислило проценты в размере 386 470,49 рублей ОАО «Корпорация развития Калужской области» по долгосрочному займу (38 647 050,00 рублей) полученному по договору займа №174-12 от 09.08.2012г.

В августе 2014 г. у общества наступал срок погашения займа, полученного от ОАО «Корпорация развития Калужской области» по договору № 64/10 от 16.08.10 в размере 6 303 928,04 рублей (4 500 000,00 рублей сумма основного долга, 1 803 928,04 начисленные проценты за пользование денежными средствами).

12.08.2014 г. Советом директоров было одобрено изменение срока использования денежных средств по договору займа № 64/10 от 16.08.10 и подписано дополнительное соглашение с ОАО «Корпорация развития Калужской области» о продлении срока использования денежных средств до 12.08.2015г. За 2014 год по данному договору были начислены проценты в размере 348 749,96 рублей.

На 31.12.2014 г. общество начислило проценты в размере 499 999,97 рублей ОАО «Корпорация развития Калужской области» по долгосрочному займу (5 000 000,00 рублей) полученному по договору займа № 72-10/1 от 16.11.2010 г.

На 31.12.2014 г. общество начислило проценты в размере 105 102,74 рублей ГП «Аэродром» по краткосрочному займу (15 000 000,00 рублей) полученному по договору займа № б/н от 02.12.2014 г.

На 31.12.2014 г. общество начислило проценты в размере 309 352,40 рублей ГП «Аэродром» по краткосрочному займу (44 150 000,00 рублей) полученному по договору займа № б/н от 15.12.2014 г.

Средняя ставка процентов за пользование займами: 7,43 %;

Средние за отчетный и предшествующий периоды показатели финансового положения общества:

коэффициент обеспеченности собственными средствами -6,84, величина коэффициента отрицательная (меньше чем 0,1) и показывает, что Общество не достаточно обеспечено собственными средствами;

коэффициент текущей ликвидности 0,19 (меньше чем 1,5), этот показатель характеризует, что степень обеспеченности общества оборотными средствами, которые необходимы для ведения текущей деятельности и погашения краткосрочных обязательств низкая.

Фактическое изменение цен на сырье, энергию, коммунальные услуги:
ОАО «КСК» на 3,05% (было 3,81 руб. за 1 кВт/час стало 3,93 руб.).

Цены на используемые материалы увеличились относительно 2013 г.:
бензин - на 8,4% (было 27,47 руб. за 1 л. стало 29,78 руб.).Данные по ценам указаны без учета НДС.

Средняя заработная плата в обществе: 28,6 тыс. руб.

Решения, принятые по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности и распределения чистой прибыли:

решения по распределению чистой прибыли не принимались, т.к. по итогам года получен убыток в сумме 42 млн. руб.

3. Факты неприменения правил бухгалтерского учета

Правила бухгалтерского учета не применялись в следующих случаях, когда они не позволяли достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности общества: факты неприменения правил бухгалтерского учета отсутствуют.

4. Сведения об отчетности

4.1. Следующие данные бухгалтерской отчетности за период, предшествующий отчетному, несопоставимы с данными за отчетный период: данные несопоставимости отсутствуют.

Корректировка входящих остатков: корректировка входящих остатков отсутствует.

В отчетном периоде были приняты следующие существенные изменения содержания и формы бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках и пояснений к ним: существенные изменения содержания и формы бухгалтерской отчетности не принимались.

4.2. Расшифровка отдельных показателей отчетности общества.

Об основных средствах раскрыта следующая информация (п. 32 Положения по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утверждено Приказом Минфина России от 30 марта 2001 г. N 26н):

- об изменениях стоимости ОС, в которой они приняты к бухгалтерскому учету (достройка, дооборудование, реконструкция, частичная ликвидация и переоценка объектов): изменения данного характера отсутствуют;

- о принятых обществом сроках полезного использования объектов (по основным группам): при установлении срока полезного использования объектов применяются положения

Постановления №1 от 01.01.2002 г. «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», ОКОФ;

- об объектах, стоимость которых не погашается: данные отсутствуют;

- о способах начисления амортизационных отчислений по отдельным группам объектов: применяется единый метод начисления амортизации – линейный.

О нематериальных активах раскрыта следующая информация (п. 40 Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007, утверждено Приказом Минфина России от 27 декабря 2007 г. N 153н): отражено вложение в нематериальные активы (товарный знак).

О материально-производственных запасах раскрыта следующая информация (п. 27 Положения по бухгалтерскому учету "Учет материально-производственных запасов" ПБУ 5/01, утверждено Приказом Минфина России от 9 июня 2001 г. N 44н):

- о способах оценки МПЗ по их группам (видам): оценка по средней себестоимости;

- о последствиях изменений способов их оценки: способы оценки не менялись;

- о стоимости запасов, переданных в залог: запасы в залог не передавались;

- о величине и движении резервов под снижение их стоимости: резервы не создавались.

О финансовых вложениях раскрыта следующая информация (п. 42 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утверждено Приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. N 126н):

-операции по финансовым вложениям не проводились.

5. Сведения о связанных сторонах

5.1. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" ПБУ 11/2008 (утверждено Приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. N 48н) по каждой связанной стороне раскрыта следующая информация (если в отчетном периоде Общество проводило операции со связанными сторонами) характер отношений, виды операций, объем операций:

Связанные стороны:

-учредитель Калужская область в лице министерства экономического развития Калужской области (доля участия 100%);

- Акционерное общество «Корпорация развития Калужской области» - член Совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга», Абрамов Д.А. является также членом Совета директоров АО «Корпорация развития Калужской области»;

- ГП «Аэродром», учредителем является Калужская область в лице министерства экономического развития Калужской области.

Вид операций с аффилированными лицами и связными сторонами за 2014 год:

- Увеличение срока использования денежных средств по договору займа № 64-10 от 16.08.2010г., заключенного между АО «Корпорация развития Калужской области» и ОАО «Международный аэропорт «Калуга». Сумма займа 4 500 тыс. руб. предоставляется на срок до «12» августа 2015 г. Процентная ставка по настоящему договору составляет 7,75 % годовых.

- Заключение агентского договора от 06.06.2014 г. о выполнении поручения, связанного с реализацией проекта «Реконструкция аэропорта в г. Калуга».

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:26:000402:4 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:150401:8 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:26:000106:156 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:26:000402:6 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:151202:1 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:150401:9 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:151201:15 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:150401:7 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:150401:6 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:150401:5 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:150401:4 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:22:150401:3 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000106:407, 40:26:000106:408, 40:26:000106:409, 40:26:000106:410, 40:26:000106:411, 40:26:000106:412, 40:26:000106:413, 40:26:000106:414, 40:26:000106:415, 40:26:000106:416 от 23.06.2014 г.

- Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:26:000402:5 от 23.06.2014 г.

- Заключен договор займа б/н от 02.12.2014 г. с ГП «Аэродром» и АО «Международный аэропорт «Калуга». Сумма займа 15 000 000 рублей предоставляется на срок до «01» декабря 2015 г. Процентная ставка по настоящему договору составляет 8,25 % годовых.

- Заключен договор займа б/н от 15.12.2014 г. с ГП «Аэродром» и АО «Международный аэропорт «Калуга». Сумма займа 44 150 000 рублей предоставляется на срок до «01» декабря 2015 г. Процентная ставка по настоящему договору составляет 8,25 % годовых.

5.2. По контролируемым либо контролирующим юридическим лицам (непосредственно или через третьи юридические лица) сделки, приравненные к сделкам с взаимозависимыми лицами, или приравненные к контролируемым:

- заключение договора с министерством экономического развития Калужской области от 21.07.2014 о направлении средств областного бюджета в уставный капитал общества путем приобретения в собственность Калужской области акций, стоимость ценных бумаг по договору составляет 70 000 000 рублей;

- заключение договора с министерством экономического развития Калужской области от 29.12.2014 о направлении средств областного бюджета в уставный капитал общества путем приобретения в собственность Калужской области акций, стоимость ценных бумаг по договору составляет 30 000 000 рублей.

5.3. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых обществом основному управленческому персоналу (п. 12 ПБУ 11/2008):

- краткосрочных - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, медицинское обслуживание, оплата жилья и тому подобные платежи в пользу основного управленческого персонала) 8 586 тыс. руб.;

- долгосрочных - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, в том числе вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании трудовой деятельности), опционы эмитента, акции, паи, доли участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе, иные долгосрочные вознаграждения: выплаты долгосрочного характера не производились.

В период с 12 апреля 2013 года по 30 июня 2014 г. должность генерального директора занимал Микрюков О.Ю.

С 01 июня 2014 г. на основании решения Совета директоров Общества от 30 июня 2014 г. (протокол № 63 от 30.06.2014 г.) на должность генерального директора назначен Кутушев Салават Шайхил-Исламович.

6. События после отчетной даты

Информация о событиях, произошедших после отчетной даты, но свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утверждено Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н):
Не выявлены события, произошедшие после отчетной даты:

- дивиденды, рекомендованные или объявленные в установленном порядке по результатам работы за отчетный год: нет;
- принятие решения о реорганизации: нет;
- приобретение предприятия как имущественного комплекса: нет;
- реконструкция или планируемая реконструкция: нет;
- принятие решения об эмиссии акций и иных ценных бумаг: нет;
- крупная сделка, связанная с приобретением и выбытием ОС и финансовых вложений: нет;
- пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов: нет;
- прекращение существенной части основной деятельности, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату: нет;
- существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты: нет.

Информация о событиях, произошедших после отчетной даты, но подтверждающих существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утверждено Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н) отсутствует.

7. Условные обязательства или активы, оценочные обязательства

Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах раскрывается в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.12.2010 N 167н.

В соответствии с ПБУ 8/2010 обществом отражен резерв на оплату отпусков на начало 2014 г. в сумме 272 181,35 рублей, на конец 2014 г. в сумме 633 579,33 рублей. В отчетном периоде

было начислено в резерв 1 161 728,68 рублей, списано в отражение затрат 733 779,05 рублей, списано в связи с избыточностью 66 551,65 рублей.

8. Сведения об учетной политике

Объявление изменений и пояснения своей учетной политике на следующий отчетный год с указанием причин изменений, их последствий в денежном выражении:

- планируются в связи с изменением законодательства и введением в эксплуатацию аэропорта в 2015 г.

Данные периодов, предшествовавших отчетному и включенных в бухгалтерскую отчетность за отчетный год, скорректированы в соответствии с изменением учетной политики:

- корректировка не проводилась.

Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

- способы амортизации основных средств, нематериальных активов – линейный;
- малоценные объекты основных средств стоимостью не более 40 000 рублей отражаются в составе материально-производственных запасов;
- ежегодная переоценка основных средств не производится;
- при списании оценка материалов и товаров производится по средней себестоимости;
- учет периодических затрат, обусловленных процессом организации обслуживания и управления производством, осуществляется на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Косвенные (периодические расходы) собранные на счете 26 «Общехозяйственные расходы» подлежат списанию в конце отчетного периода в дебет счета 90 Продажи». Сумма общехозяйственных расходов за 2014 г. составила 35 126 065,61 рублей.
- проценты, начисленные по нецелевым займам, полученным на пополнение оборотных средств, распределяются между общехозяйственными расходами и капитальными вложениями пропорционально затратам на них.

Принятые при формировании учетной политики способы ведения налогового учета:

общество определяет налоговую базу по НДС по наиболее ранней из следующих дат: день отгрузки товаров, имущественных прав или день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль общество использует метод начисления.

Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 40 000 рублей.

Амортизация по объектам основных средств, входящих в состав первой-седьмой амортизационных групп, а также входящих в состав восьмой – десятой амортизационных групп (за исключением зданий, сооружений и передаточных устройств) начисляется линейным методом.

Общество не создает резервы по сомнительным долгам и предстоящим расходам и платежам.

Общество формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

Генеральный директор _____ Кутушев С.Ш.

Главный бухгалтер _____ Пустынникова Е.Н.

Прошнуровано, пронумеровано
и заверено печатью
На 44 листах
Директор ООО АФ «Аудитор Сервис-К»
Т.И.Рычкова

