УТВЕРЖДЕН 12 ноября 2010 г.
Совет директоров ЗАО "МАЯК"
Протокол от 12 ноября 2010 г. №2-10

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н Ы Й О Т Ч Е Т

Закрытое акционерное общество "Маяк"

Код эмитента: 00088-J

за 3 квартал 2010 г

Место нахождения эмитента: **196084 Россия, г. Санкт - Петербург, Московский проспект 91**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 12 ноября 2010 г. _____ Н.С. Петрова
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 12 ноября 2010 г. _____ И.С. Романова
подпись

Контактное лицо: **Ирина Сергеевна Романова, Главный бухгалтер**
Телефон: **(812) 388-7505**
Факс: **(812) 388-7505**
Адрес электронной почты: **mayak91@rol.ru**
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.mayakspb.ru**

Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.
Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.
Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.
Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.
Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.5.
Сведения о консультантах эмитента

1.6.
Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.
Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.
Обязательства эмитента

2.3.1.
Кредиторская задолженность

2.3.2.
Кредитная история эмитента

2.3.3.
Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.
Прочие обязательства эмитента

2.4.
Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

2.5.
Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.
История создания и развитие эмитента

3.1.1.
Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.
Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.
Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.
Контактная информация

3.1.5.
Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.
Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.
Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2.
Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.
Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента
3.2.4.
Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента
3.2.5.
Сведения о наличии у эмитента лицензий
3.2.6.
Совместная деятельность эмитента
3.3.
Планы будущей деятельности эмитента
3.4.
Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях
3.5.
Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента
3.6.
Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента
3.6.1.
Основные средства
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента
4.1.
Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
4.1.1.
Прибыль и убытки
4.1.2.
Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности
4.2.
Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
4.3.
Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента
4.3.1.
Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента
4.3.3.
Нематериальные активы эмитента
4.4.
Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
4.5.
Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента
5.1.
Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
5.2.
Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
5.2.1.
Состав совета директоров эмитента
5.2.2.
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
5.2.3.
Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
5.3.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления

эмитента
5.4.
Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
5.5.
Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
5.6.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
5.7.
Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
5.8.
Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
6.1.
Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
6.2.
Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
6.3.
Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
6.4.
Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
6.5.
Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций
6.6.
Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
6.7.
Сведения о размере дебиторской задолженности
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация
7.1.
Годовая бухгалтерская отчетность эмитента
7.2.
Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал
7.3.
Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год
7.4.
Сведения об учетной политике эмитента
7.5.
Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
7.6.
Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года
7.7.
Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.
Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.
Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2.
Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.
Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

8.1.4.
Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.5.
Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.6.
Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.7.
Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.
Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.
Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.
Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

8.3.2.
Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

8.3.3.
Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

8.4.
Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

8.5.
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

8.5.1.
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

8.6.
Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.7.
Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.8.
Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

8.9.
Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.10.
Иные сведения

8.11.
Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Петров Сергей Борисович (председатель)	1949
Романова Ирина Сергеевна	1960
Лосев Владимир Федорович	1950
Шенкова Нина Ивановна	1941
Амосова Лариса Александровна	1958
Султанбеков Асхабали Мирзаевич	1958
Трифонов Иван Николаевич	1948

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Петрова Наталья Сергеевна	1975

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество "Банк ВТБ Северо - Запад"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО "Банк ВТБ Северо - Запад"***

Место нахождения: ***196066, Санкт - Петербург, Московский проспект, д. 212***

ИНН: ***7831000010***

БИК: ***044030791***

Номер счета: ***40702810568000003287***

Корр. счет: ***30101810200000000791***

Тип счета: ***расчетный счет (в рублях)***

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: ***Филиал Открытого акционерного общества "Банк ВТБ" в г.***

Санкт - Петербурге

Сокращенное фирменное наименование: ***Филиал ОАО "Банк ВТБ" в г. САнкт - Петербурге***

Место нахождения: ***190000, Санкт - Петербург, улица Большая Морская, дом 30***

ИНН: ***7702070139***

БИК: ***044030733***

Номер счета: ***40702810407000301561***

Корр. счет: ***30101810200000000733***

Тип счета: ***расчетный счет (в рублях)***

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: ***Операционная часть Московского отдделения №1877 Акционерного коммерческого Сберегательного банка Российской Федерации (открытое акционерное общество)***

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: ***196195, г. Санкт - Петербург, улица Севастьянова, дом 7***

ИНН: ***7707083893***

БИК: ***044030653***

Номер счета: ***40702810555160181921***

Корр. счет: ***30101810500000000653***

Тип счета: ***расчетный счет (в рублях)***

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская консалтинговая компания "Ветар"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "Аудиторская консалтинговая компания "Ветар"***

Место нахождения: ***194223, г. Санкт - Петербург, улица Курчатова, дом 9, к. 2***

ИНН: ***7810240821***

ОГРН: ***1037821010941***

Телефон: ***(812) 702-1410***

Факс: ***(812) 702-1410***

Адрес электронной почты: ***auditvetar@yandex.ru***

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: ***Некоммерческое партнерство "Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров"***

Место нахождения

127081 Россия, город Москва, Ясный проезд 19 стр. 2

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2008
2009

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
Аудитор утверждается общим собранием акционеров Общества. Выдвижение кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров Общества осуществляет Совет директоров Общества

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:
Размер вознаграждения, выплаченного аудитору за 2009 год составил 105020 рублей 00 копеек на основании Договора

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:
отсроченных и / или просроченных платежей за оказание аудитором услуги нет

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: ***руб.***

Наименование показателя	2009, 9 мес.	2010, 9 мес.
Стоимость чистых активов эмитента	155 117 000	152 459 253
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	9	7.2
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	9	7.2
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	1 017.2	
Уровень просроченной задолженности, %	0	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	2.5	2.8
Доля дивидендов в прибыли, %	0	0
Производительность труда, руб./чел	1 006 452	718 860
Амортизация к объему выручки, %	0.8	0.8

В отчетном периоде Общество осуществляло основные виды своей деятельности: сдача офисных помещений в аренду и производство швейных изделий. Общество платежеспособно, имеет постоянных клиентов, партнеров и заказчиков. Финансовое положение Общества – эмитента можно расценивать как стабильное, в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года существенных изменений не произошло.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности эмитента

За 9 мес. 2010 г.

Единица измерения: ***руб.***

Наименование обязательств	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	2 837 000	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	836 000	0

в том числе просроченная	0	x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	2 241 000	0
в том числе просроченная	0	x
Кредиты	0	0
в том числе просроченные	0	x
Займы	0	0
в том числе просроченные	0	x
в том числе облигационные займы	0	0
в том числе просроченные облигационные займы	0	x
Прочая кредиторская задолженность	5 078 000	0
в том числе просроченная	0	x
Итого	10 992 000	
в том числе просрочено	0	x

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Инновационная компания "Маяк"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "ИК "Маяк"***

Место нахождения: ***196084, Санкт - Петербург, Московский пр., д. 91***

ИНН: ***7810533480***

ОГРН: ***1089847400928***

Сумма кредиторской задолженности, руб.: ***3 214 739***

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченной задолженности нет.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Да***

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: ***100***

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: ***100***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0***

2.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент не имел указанных обязательств

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования

и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

2.5.1. Отраслевые риски

Положение предприятия в целом зависит от спроса на выпускаемые изделия. Основным фактором, коренным образом повлиявшим на состояние рынка одежды в России в 2008 году, стал экономический кризис, первые последствия которого отчетливо проявились уже в августе-сентябре. Одежда не является товаром первой необходимости, согласно данным социологических опросов, 42% россиян при необходимости экономить, в первую очередь, будут меньше тратить на покупку одежды. Таким образом, снижение потребительского спроса в связи со снижением реальных денежных доходов населения, снижение спроса на продукцию легкой промышленности со стороны промышленности из-за падения уровня производства практически во всех секторах экономики, непосроедственно повлияли на объем производства предприятия в 2009 году и первом полугодии 2010 года. Указанные риски значительны, но прямых способов их уменьшения не существует.

Вследствие поэтапного развития и преобразования, начиная с 2003 года, Общество-эмитент осуществило диверсификацию бизнеса, путем перепрофилирования производственных площадей, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д.91, под бизнес-центр.

Один этаж Общество-эмитент оставило под производственные нужды - размещение технологического оборудования.

Использование этого оборудования позволило расширить спектр предлагаемых услуг не только по производству верхней одежды, но и выполнять отдельные виды технологического процесса: размножение базовых лекал, изготовление раскладок, раскрой, вышивка, пошив опытных образцов. На сегодняшний день Общество-эмитент занимается разработкой коллекций детской верхней одежды, которая выпускается под торговой маркой SAIMA и реализуется через различные сети торговых магазинов. С конца 2005 года ЗАО «МАЯК» сотрудничает с ООО «АДИДАС» в сфере производства швейных изделий под торговой маркой «АДИДАС».

В целом, работа на рынке недвижимости по сдаче в аренду офисных помещений является прибыльной деятельностью. Конкуренция в данной сфере деятельности постоянно имеет тенденцию к росту, однако, является объективным фактором и прямых способов предотвращения не имеет;

Риск, связанный с изменением цен на различные виды сырья присутствует в деятельности Общества-эмитента как фактор, влияющий на стоимость продукции, выпускаемой Обществом –эмитентом.

Основным фактором отраслевого риска является увеличение цен на энергоносители.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Реформы, проводимые Правительством РФ, улучшает структуру экономики РФ и уменьшает зависимость России от колебаний цен на нефть. Положительным фактором снижения странового риска - эффективное управление Правительством РФ государственным долгом. Негативным фактором остается высокая зависимость макроэкономической ситуации от колебания нефтяных цен. Вместе с тем, в экономике РФ по некоторым оценкам практически отсутствует рост производства продукции и услуг базовых отраслей. Присвоение РФ инвестиционного рейтинга свидетельствует о стабильном положении государства.

Общество-эмитент осуществляет свою деятельность исключительно на рынках Российской Федерации без ориентации на какие-либо конкретные регионы.

Основные факторы возникновения политических и экономических рисков:

- ***неустойчивость и неопределенность политического и экономического курса федеральной власти;***
- ***несовершенство законодательной базы, регулирующей экономические отношения;***
- ***недостаточная эффективность судебной системы.***

Однако в настоящий момент основной объем деятельности Общества-эмитента приходится на

Санкт-Петербург и Северо-Западный регион РФ. Следовательно, основные риски могут быть связаны с политической и экономической ситуацией в Северо-Западном регионе РФ. Последние события в общественно-политической жизни данного региона, а также планы его экономического развития свидетельствуют о наличии благоприятной и стабильной в среднесрочной перспективе ситуации, что позволяет говорить о том, что риски, связанные с политической и экономической ситуацией в регионе минимальны;
предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:
Общество-эмитент будет продолжать текущую деятельность. Общий прогноз медленного расширения объемов деятельности в отрасли, снижения уровня странового риска позволяет прогнозировать умеренно благоприятные макроэкономические условия;

риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:
такие риски маловероятны;

риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью:
такие риски маловероятны.

2.5.3. Финансовые риски

подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:
Финансовые риски представляют собой коммерческие спекулятивные риски, характеризующиеся вероятностью наступления ущерба в результате проведения каких-либо операций в финансово-кредитной и биржевой сферах, совершения операций с фондовыми ценными бумагами, то есть риска, который вытекает из природы этих операций. К финансовым рискам относятся кредитный риск, процентный риск, валютный риск, риск упущенной финансовой выгоды.
Кредитные риски отражают опасность неуплаты заемщиком основного долга и процентов, причитающихся кредитору. В деятельности Общества-эмитента могут возникать кредитные риски в случае приобретения долговых ценных бумаг, оформления займов.
Процентный риск характеризует опасность потерь инвестиционными компаниями в результате превышения процентных ставок, выплачиваемых ими по привлеченным средствам, над ставками по предоставленным займам. В деятельности Общества-эмитента может возникать процентный риск в случае приобретения долговых ценных бумаг, оформления займов, а также в случае изменения ставки рефинансирования ЦБ РФ.
Валютные риски представляют собой опасность валютных потерь, связанных с изменением курса одной иностранной валюты по отношению к другой, в том числе национальной валюте при проведении внешнеэкономических, кредитных и других валютных операций.
Валютный риск вызван краткосрочными и долгосрочными колебаниями курса валют на финансовом рынке. Общество-эмитент объективно подвержено этому виду риска, так как относится к числу промышленных предприятий, приобретающих сырье и технологическое оборудование в развитых европейских странах. Косвенным образом эмитент подвержен валютному риску как и любое промышленное предприятие, сталкивающиеся с иностранной конкуренцией на внутреннем рынке. Общество-эмитент не имеет кредитов в иностранной валюте, для проведения внешнеэкономических операций выбирает несколько видов валют, осуществляя тем самым диверсификацию «валютной корзины». Следовательно, Общество-эмитент в целом не подвержено осуществленному валютному риску.
Риск упущенной финансовой выгоды - это риск наступления косвенного (побочного) финансового ущерба (неполученная прибыль) в результате неосуществления какого-либо мероприятия или остановки хозяйственной деятельности.
В деятельности Общества-эмитента постоянно присутствует риск упущенной выгоды, обусловленный возможностью несвоевременной покупки сырья, а также несвоевременной и неполной оплаты заказчиками продукции предприятия;
подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Общество-эмитент в целом не подвержено осуществленному валютному риску;

предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:
диверсификация финансовых вложений,
установление лимитов покупателям продукции Общества-эмитента при постоянном расширении их круга,
самострахование (создание собственных резервных и страховых фондов);

каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:
риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Рост инфляции влияет на финансовые результаты деятельности эмитента неоднозначно. Он может привести к увеличению затрат предприятия (за счет роста цен на энергоресурсы, коммунальные платежи и т.д.), и как следствие, падению прибылей эмитента и соответственно рентабельности его деятельности. Кроме того, рост инфляции приведет к увеличению стоимости заемных средств для эмитента, что может привести к нехватке оборотных средств предприятия.
В настоящее время инфляционный риск не является критическим для деятельности предприятия. Предсказать критический уровень инфляции для Общества-эмитента не представляется возможным, поскольку кроме уровня инфляции необходимо учитывать изменение реальной покупательной способности рубля, конъюнктуру на рынках услуг, предоставляемых предприятием, и дальнейшую политику государства в области регулирования экономики.
В целях минимизации риска производится оценка кредитоспособности заказчиков. Данные мероприятия, а также грамотное юридическое сопровождение, позволяют снизить риск неплатежей;

показатели финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков:
инфляция искажает все показания финансовой отчетности, в случае высокой инфляции требуется проведение корректировки показателей отчетности для получения объективной картины финансового состояния Общества-эмитента;

2.5.4. Правовые риски

Молодость российской законодательной системы, недавнее (в течение последнего десятилетия) принятие большого количества законов и ускоренное развитие российской юридической системы являются причинами возникновения некоторой неопределенности в части изменения судебной практики (в том числе по вопросам лицензирования) в будущем, однако эмитент не прогнозирует высокой вероятности возникновения событий, связанных с указанными изменениями, которые могли бы существенно негативно повлиять на результаты его деятельности или на результаты судебных процессов, в которых может участвовать эмитент;

правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:
законодательство о налогах и сборах в РФ находится в стадии становления. За последние пять лет приняты абсолютно новые законодательные положения. В связи с этим возможны отдельные противоречия, коллизии, как между положениями Налогового Кодекса РФ, так и между Налоговым Кодексом РФ и другими нормативными актами.
Кроме того, по отдельным вопросам применения законодательства о налогах и сборах не наработана судебная практика. В связи с этим возникает неопределенность в направлении развития судебного толкования отдельных положений налогового законодательства.
Законодательные нормы по налогам постоянно изменяются. Каждый год вступает в силу целый комплекс новых положений налогового законодательства, в том числе поправки, изменения и дополнения. Однако из-за краткого промежутка времени между моментами принятия и вступления в силу законов, существует риск возникновения отставания в реагировании на изменения законодательства.
В целом действующее законодательство о налогах и сборах предусматривает ряд достаточно эффективных инструментов для защиты прав и интересов налогоплательщиков, в том числе и Общества-эмитента;

правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:
изменение правил таможенного контроля и пошлин в сторону ужесточения контроля уровня таможенной стоимости по многим товарным группам, установления таможенным пошлин и сокращение лимита (квоты) челночного ввоза будет положительным образом сказываться на хозяйственной деятельности Общества-эмитента, так как по причине беспошлинного, безналогового ввоза импортной продукции (из Китая, Турции) российские товары по ценовой конкурентоспособности удерживаются на низком уровне, что влияет на рентабельность продукции и другие финансовые показатели.
В настоящее время деятельность эмитента не связана с импортом продукции, следовательно, такие правовые риски практически отсутствуют;

правовые риски, связанные с изменением требований законодательства по лицензированию:
Общество-эмитент осуществляет деятельность, не подлежащую лицензированию, а так же не имеет прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), поэтому угроза данных рисков отсутствует;

правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:
в настоящее время Общество-эмитент не участвует в каких-либо судебных процессах, указанные правовые риски отсутствуют.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:
в настоящее время Общество-эмитент не участвует в каких-либо судебных процессах, указанные риски отсутствуют;

риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):
Общество-эмитент осуществляет деятельность, не подлежащую лицензированию, а так же не имеет прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), поэтому угроза данных рисков отсутствует;

риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:
указанные риски отсутствуют;

риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:
указанные риски отсутствуют;

риски, связанные с выходом из строя производственного оборудования и сокращение производства:
остановки производственного оборудования вследствие аварий или поломки неизбежно приведут к увеличению затрат и потере прибыли Общества-эмитента за счет снижения объемов производства.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: ***Закрытое акционерное общество "Маяк"***

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ***ЗАО "МАЯК"***

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество закрытого типа "МАЯК"***

Сокращенное фирменное наименование: ***АОЗТ "МАЯК"***

Дата введения наименования: ***05.07.1995***

Основание введения наименования:
решение общего собрания акционеров, протокол №1 от 17.04.1995 года (с целью приведения правового статуса Общества - эмитента с нормами действующего гражданского законодательства)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: ***1229/АОЗТ-13-3011-92***

Дата государственной регистрации: ***11.12.1992***

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Администрация Московского района Мэрии Санкт - Петербурга***

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: ***1037821023481***

Дата регистрации: ***31.01.2003***

Наименование регистрирующего органа: ***инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт - Петербурга***

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:
18 полных лет (с 11 декабря 1992 года), Общество - эмитент создано на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента.:
Закрытое акционерное общество «МАЯК» создано в результате реорганизации арендного предприятия Ленинградское производственное швейное объединение «Маяк», зарегистрированного решением Президиума Московского районного Совета народных депутатов № 259 от 14 февраля 1992 года. Закрытое акционерное общество «МАЯК» зарегистрировано Распоряжением Главы Администрации Московского района Мэрии Санкт-Петербурга №3011-р от 11 декабря 1992 года за регистрационным номером 1229/АОЗТ-13-3011-92, и является правопреемником всех прав и обязанностей арендного предприятия Ленинградское производственное швейное объединение «Маяк».
Закрытое акционерное общество «МАЯК» - одно из старейших промышленных предприятий Санкт-Петербурга. Общество-эмитент осуществляет законченный цикл производства, начиная от закупки материалов и разработки моделей, и заканчивая выпуском готовой продукции.
В длительном партнерстве с ведущими производителями из Финляндии, Дании, Германии, Италии и в сотрудничестве с коллегами из России коллективом Общества-эмитента накоплен богатый опыт. Используются современные новейшие технологии по производству разнообразных видов одежды.
Вследствие поэтапного развития и преобразования Общество-эмитент осуществило диверсификацию бизнеса, путем перепрофилирования производственных площадей, расположенных по адресу: РФ, Санкт-Петербург, Московский пр., д.91, под бизнес-центр. Всего в бизнес-центре расположено более 40 организаций, являющихся арендаторами Общества-эмитента.
Один этаж Общество-эмитент оставило под производственные нужды - размещение технологического оборудования.
На сегодняшний день Общество-эмитент занимается разработкой коллекций детской верхней одежды, которая выпускается под торговой маркой SAIMA и реализуется через различные сети торговых магазинов региона. С конца 2005 года ЗАО «МАЯК» сотрудничает с ООО «АДИДАС» в сфере производства швейных изделий под торговой маркой «АДИДАС».
Общество-эмитент создано с целью извлечения прибыли и наиболее эффективного ее

использования в интересах акционеров Общества-эмитента.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: ***196084 Россия, г. Санкт - Петербург, Московский проспект 91***

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

196084 Россия, город Санкт - Петербург, Московский проспект 91

Адрес для направления корреспонденции

196084 Россия, город Санкт - Петербург, Московский проспект 91

Телефон: ***(812) 388 75 05***

Факс: ***(812) 388 75 05***

Адрес электронной почты: ***mayak91@rol.ru***

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: ***www.mayakspb.ru***

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7810207126

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Изменений в составе филиалов и представительств эмитента в отчетном квартале не было.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
18.22
52.42.1
70.20.2
55.51

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов объема реализации (выручки) эмитента за отчетный период

Единица измерения: ***руб.***

Наименование вида продукции (работ, услуг): ***продажа швейных изделий собственного производства***

Наименование показателя	2009, 9 мес.	2010, 9 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, руб.	13 881 873	4 355 318
Доля объема выручки	32.8	14.1

(доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %		

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Изменения размера выручки от продажи продукции, работ (услуг)в отчетном периоде, по сравнению с аналогичным периодом предшествующего года произошли вследствие влияния мирового экономического кризиза на развитие экономики в стране и регионе в целом. По данным Минпромторга России в 2009 году производство практически всей текстильной и швейной продукции снизилось по отношению к 2008 года на 15-30%. Основные причины спада производства в легкой промышленности: снижение потребительского спроса в связи со снижением реальных денежных доходов населения, снижение спроса на продукцию легкой промышленности со стороны промышленности из-за падения уровня производства практически во всех секторах экономики. Таким образом, в связи с падением спроса, вызванным снижением покупательной способности населения в 2009 году значительно уменьшился объем поставок швейных изделий для ООО "Адидас". Влияние данных условий сохранилось и в III квартале 2010 года.

Наименование вида продукции (работ, услуг): ***сдача недвижимого имущества в аренду***

Наименование показателя	2009, 9 мес.	2010, 9 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, руб.	27 535 862	27 288 028
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	65.1	88.3

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Указанных изменений не было.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:
Санкт - Петербург и Северо - Западный регион РФ;
Москва

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:
усиление позиций конкурентов; увеличение уровня инфляции, состояние и динамика финансового рынка Российской Федерации, в том числе ухудшение экономической ситуации в стране;

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

дальнейшее увеличение ассортимента выпускаемой продукции;
рассширение рынков сбыта;
сдача в аренду реконструированных помещений;

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: ***руб.***

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановите	Сумма начисленной

	льная) стоимость	амортизации.
здания, сооружения	706 000	625 000
машиный оборудование, транспортные средства	10 341 000	9 952 000
производственный и хозяйственный инвентарь	1 807 000	1 192 200
земельные участки	393 000	0
Итого:	13 247 000	11 769 200

Отчетная дата: ***30.09.2010***

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершенных финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершенный финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась: ***Да***

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершенного отчетного периода.:

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: ***руб.***

Наименование показателя	2009, 9 мес.	2010, 9 мес.
Выручка	42 271 000	30 911 000
Валовая прибыль	2 914 000	0
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	142 058 000	-620 000
Рентабельность собственного капитала, %	91.6	0
Рентабельность активов, %	84	0
Коэффициент чистой прибыльности, %	336.1	0
Рентабельность продукции (продаж), %	6.9	2.9
Оборачиваемость капитала	0.27	0.2
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и	0	0

валюты баланса		

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):
Изменения размера выручки от продажи продукции, работ (услуг)в отчетном периоде, по сравнению с аналогичным периодом предшествующего года произошли в связи со сложной экономической ситуацией в регионе и стране в целом. В целях уменьшения последствий финансового экономического кризиса был предпринят ряд мер, направленных на привлечение новых и сохранение существующих арендаторов бизнес центра, а именно снижение арендных ставок. В 2009 году снизился объем поставок швейных изделий для ООО "Адидас". Значительное снижение объема поставок швейных изделий для ООО "Адидас" имело место и в отчетном квартале.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Изменения размера выручки от продажи продукции, работ (услуг)в отчетном периоде, по сравнению с аналогичным периодом предшествующего года произошли в связи со сложной экономической ситуацией в регионе и стране в целом. В целях уменьшения последствий финансового экономического кризиса был предпринят ряд мер, направленных на привлечение новых и сохранение существующих арендаторов бизнес центра, а именно снижение арендных ставок. Также начиная с 2009 года снижался объем поставок швейных изделий для ООО "Адидас".

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Единица измерения: ***руб.***

Наименование показателя	2009, 9 мес.	2010, 9 мес.
Собственные оборотные средства	8 624 000	6 344 000
Индекс постоянного актива	0.94	0.96
Коэффициент текущей ликвидности	1.6	1.6
Коэффициент быстрой ликвидности	1.4	1.3
Коэффициент автономии собственных средств	0.92	0.93

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей.:
Коэффициент быстрой ликвидности предполагает дополнительное использование в качестве платежных средств высвободившийся авансированный капитал из дебиторской задолженности. К денежным средствам и легкореализуемым ценным бумагам в числителе показателя добавляется дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты. Теоретическое значение данного показателя признается достаточным на уровне 1.0. Коэффициент текущей ликвидности рассчитывается как отношение оборотных активов, сгруппированных по уровню их ликвидности, к краткосрочным обязательствам и характеризует способность предприятия оплатить свои обязательства перед покупателями и поставщиками, бюджетом, банком, собственными сотрудниками в

краткосрочной перспективе. Для обеспечения стабильности функционирования предприятия, его финансовой независимости, нижнее значение данного показателя должно составлять 2.0. В течение всего рассмотренного периода показатель текущей ликвидности не достигает критического значения, на 30 сентября 2010 года – коэффициент составил 1,6.
В целом полученные значения основных показателей ликвидности доказывают платежеспособность Общества-эмитента.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Единица измерения: ***руб.***

Наименование показателя	2010, 9 мес.
Размер уставного капитала	101 110
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи)	0
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	0
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	0
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	10 288 000
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	142 070 000
Общая сумма капитала эмитента	152 459 110

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2010, 9 мес.

Оборотные активы	17 366 000
Запасы	2 644 000
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1 383 000
животные на выращивании и откорме	0
затраты в незавершенном производстве	0
готовая продукция и товары для перепродажи	1 171 000
товары отгруженные	0
расходы будущих периодов	90 000
прочие запасы и затраты	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	0
в том числе покупатели и заказчики	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	11 223 000
в том числе покупатели и заказчики	2 749 000
Краткосрочные финансовые вложения	2 640 000
Денежные средства	842 000
Прочие оборотные активы	17 000

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):
источниками финансирования оборотных средств Общества-эмитента являются средства, полученные от реализации продукции, работ, услуг;

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:
увеличение доли выручки от реализации собственной продукции, работ, услуг;
в настоящее время какие-либо факторы, способные повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств Общества-эмитента отсутствуют.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Общество-эмитент за 5 последних завершенных финансовых лет не осуществляло деятельности в области научно-технического развития, затраты на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств Общества-эмитента отсутствуют;

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Анализ тенденций ретроспективного развития легкой промышленности показал, что с середины 90-х годов состояние отрасли неизменно оценивалось как критическое, несмотря на то, что в конце восьмидесятых - начале девяностых годов государство вложило в техническое перевооружение её предприятий около 2 млрд. долларов США. Оказавшись в начале перестройки вне сферы внимания и поддержки федеральных властей, отрасль стала терять объемы производства, снижать темпы освоения новых прогрессивных технологий, перепродавать имеющееся и завезенное в страну технологическое оборудование в Турцию и Китай, где, в свою очередь, начинался бум развития текстильной и легкой промышленности. Это послужило началом формирования непрозрачного, неконкурентоспособного и нецивилизованного рынка челноков и карго перевозок. Выживать в таких условиях приватизированным предприятиям отрасли было очень тяжело, последовали массовые банкротства и ликвидация многих предприятий.

Кризис 1998 года (девальвация рубля) привел к тому, что импортная продукция стала неконкурентна по цене с отечественной. Торговые организации начали проявлять интерес к отечественной продукции, стали налаживаться контакты между торговыми и швейными предприятиями. Однако к 2003 году эффект дефолта, как фактора, стимулирующего производство конкурентоспособной продукции, был исчерпан, рост промышленного производства в легкой промышленности прекратился. Доля импорта на отечественной рынке одежды начала расти и к настоящему времени составляет более 80 %.

По данным Минпромторга России в 2009 году производство практически всей текстильной и швейной продукции снизилось по отношению к 2008 года на 15-30%. Основные причины спада производства в легкой промышленности: снижение потребительского спроса в связи со снижением реальных денежных доходов населения, снижение спроса на продукцию легкой промышленности со стороны промышленности из-за падения уровня производства практически во всех секторах экономики.

В то же время для развития легкой промышленности в России имеются конкурентные преимущества. Во-первых, они даны природой – самый большой рынок одежды, культурой – богатейшие традиции искусства и народных промыслов, и социально-экономическим развитием. Имеется квалифицированная рабочая сила, учебные заведения для профессиональной подготовки квалифицированных рабочих кадров, специалистов среднего и высшего звена, талантливые дизайнеры, сохранилась научная база, проводятся международные и региональные выставки и конкурсы. Известны экономические выгоды инвестиций в товары народного потребления. Даже в условиях практического отсутствия оптовой торговли оборот средств происходит 2 – 4 раза в год, т.е. каждый вложенный рубль оборотных средств обеспечивает прирост объема производства 3,5 – 7,0 руб. в год. Реализация указанных конкурентных преимуществ во многом возможна в случае программно-целевого подхода к решению проблем легкой промышленности. Сегодня легкая промышленность России включена в число приоритетных отраслей промышленного комплекса страны. Это заключение сделано по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации 20 июня 2008 года, утвержденного перечня поручений Президента Российской Федерации (№ Пр-1369 от 3 июля 2008 г.) и Правительства Российской Федерации (№ ВП-П9-4244 от 15 июля 2008 г.), предусматривающих решение вопросов по созданию благоприятных условий для подъема экономики легкой промышленности, повышения ее конкуренто-способности и имиджа в мировом производстве товарной продукции. В соответствии с поручением Президента Российской Федерации и поручением Правительства Российской Федерации Минпромторг разработал проект стратегии развития легкой промышленности России на период до 2020 года. Таким образом, реализация мероприятий Стратегии даст возможность легкой промышленности России стать индустриально развитой отраслью, ко¬торая будет вносить существенный вклад в ВВП страны, обеспечивать работой многие тысячи людей, повышать благосостояние работающих, стратегическую и экономическую безопасность страны.

В 2009 году влияние кризиса на рынке офисной недвижимости Санкт-Петерубрга проявилось в

увеличении количества вакантных площадей, в снижении уровня арендных ставок, задержке сроков ввода в эксплуатацию или приостановке реализации новых офисных проектов.
Объем предложения офисных площадей в бизнес-центрах увеличился за 2009 год на 29%. При этом доля объектов, введенных за 12 месяцев 2009г., ввод которых в эксплуатацию перенесен с 2008 года составляет 49%.
В последние 3 года наибольшие темпы роста демонстрирует сегмент бизнес-центров класса А, таким образом структура предложения меняется в сторону доли увеличения качественных объектов, причем доля класса А становится все более значимой. На конец 2009г. она составляет 18%, тогда как на конец 2006г. лишь 7%. Доля качественного предложения в общем объеме составляет на конец 2009г. - 72%.
На рынке офисной недвижимости Санкт-Петербурга продолжается децентрализация. Ресурсы исторической части города исчерпаны, что заставляет девелоперов обращать большее внимание на участки в других частях города. Большинство (72%) введенных за 12 месяцев 2009 года объектов расположены в нецентральных районах. Также продолжается концентрация офисных центров в деловых зонах - кластерах. 81% объектов был введен в действующих и формирующихся кластерах.
Продолжается укрупнение офисных объектов - за 12 месяцев 2009 года было введено только 4 бизнес-центра с арендопригодной площадью менее 4 тыс кв. м, при этом у 10 объектов арендопригодная площадь превышает 10 тыс кв. м.
Объем ввода за 12 месяцев 2009 года не уступает объемам ввода за аналогичные периоды 2008 года и докризисного 2007, однако существенно меньше ожидаемого объема ввода.
Тенденцией последних 3-х лет является значительное увеличение доли невведенных объектов в общем заявленном объеме. Это приводит к увеличению заявленного объема на следующий период.
По сравнению с окончанием 2008 года уровень вакантных площадей увеличился почти в 3 раза: с 5% до 14,4%. Наибольший уровень вакантных площадей наблюдался по итогам II квартала 2009 года - 20%. Наименьшая доля вакантных площадей (менее 10%) представлена в бизнес-центрах, расположенных в существующих кластерах «Центр-1», «Золотой треугольник» и в перспективных кластерах «Центр-2», «Черная речка».
Потенциальные арендаторы наиболее часто интересуются офисами, которые расположены в деловых зонах «Петроградская сторона», «Московский», «Золотой треугольник» и «Выборгская набережная». Наименее востребованы офисы, находящиеся в кластерах «Черная речка», «Пулково-III», «Обводный канал».
Структура спроса по размеру помещений в течение 2009 года практически не менялась: около 43-47% от общего количества запросов приходится на помещения до 50 кв.м, 17-18% - на блоки от 100 до 200 кв.м, от 14,5 до 16% запросов - на помещения 200-300 кв.м, остальное приходится на более крупные блоки.
В конце 2008 года и в I квартале 2009 года наблюдался период сильной ротации арендаторов. Сокращение занимаемых площадей или переезд в более дешевые коснулись около 35-40% арендаторов. Со II квартала ситуация на рынке офисных помещений начала стабилизироваться, а в III квартале примерно в 2/3 бизнес-центров появились новые арендаторы, а также расширились существующие.
IV квартал 2009 года характеризовался стабилизацией арендных ставок. В классах А и С ставки увеличились на 1,8 и 1,3 соответственно, в классе В уменьшились на 0,9%. В 2009 году произошло снижение ставок сильнее всего в классе А - на 37,6%, ставки в классах В и С снизились за 12 месяцев на 27,4% и 26,4% соответственно.
Предложение на рынке продаж офисных помещений по-прежнему ограничено, однако специалисты Praktis CB отмечают увеличение спроса на покупку офисов в конце 2009 г. Средняя цена предложения составляет 98 830 руб./кв., снижение цены в рублях за 2009 год составило 16%.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности: состояние и динамика финансового рынка Российской Федерации, показатели спроса и предложения на рынке товаров швейной промышленности, а также недвижимости, усиление позиций конкурентов, увеличение уровня инфляции;

прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: указанные факторы и условия действуют на рынке постоянно;

действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Общество-эмитент постоянно следит за изменениями, происходящими на рынке товаров швейной промышленности, за тенденциями моды, научными достижениями в областях изготовления и переработки сырья, обработки швейных изделий, Общество-эмитент постоянно разрабатывает и выпускает новые коллекции изделий, соответствующие потребительским ожиданиям, улучшает качество выпускаемой продукции, проводит ценовую политику. Общество-эмитент поддерживает привлекательность офисных помещений для существующих арендаторов путем проведения периодических косметических ремонтов. Общество-эмитент планирует в дальнейшем техническое усовершенствование помещений. Общество-эмитент прибегает к рекламированию сдаваемых офисных площадей;

способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:
прямых способов для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента, не существует;

существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):
Общество-эмитент полагает, что нарушение экономической стабильности в Российской Федерации и усиление конкуренции в отрасли могут привести к ухудшению динамики роста и рентабельности Общества-эмитента по сравнению с результатами, полученными за последние отчетные периоды. Общество-эмитент оценивает эти риски как незначительные;

существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

После десяти лет непрерывного экономического роста и повышения благосостояния людей Россия столкнулась с серьезнейшими экономическими вызовами. Глобальный экономический кризис приводит во всех странах мира к падению производства, росту безработицы, снижению доходов населения.
Мировой ВВП по прогнозам упадет в 2009 году почти на полпроцента. В России ВВП также может упасть более чем на 2%. У воздействия глобального экономического кризиса на Россию есть свои особенности, связанные с накопленными деформациями структуры экономики, недостаточной развитостью ряда рыночных институтов, включая финансовую систему.
Основная проблема российской экономики - до сих пор очень высокая зависимость от экспорта природных ресурсов. В последние годы государство сделало многое в плане развития отраслей перерабатывающей промышленности, услуг, транспорта, но ключевую роль в экономике все еще играет нефтегазовый экспорт, экспорт иного сырья, металлов. В результате кризиса практически на все товары российского сырьевого экспорта снизились не только цены, но и спрос.
Вторая проблема - недостаточная конкурентоспособность несырьевых секторов экономики. Когда начались проблемы в сырьевых секторах, не нашлось отраслей, способных "поддержать" экономику. Более того, проблемы от сырьевых отраслей начали распространяться на смежные. Результат - значительное падение промышленного производства, рост числа безработных, снижение заработных плат и ряд других негативных последствий. Особенно это заметно в тех городах и регионах, в которых находятся крупные сырьевые предприятия, и которые в условиях постоянного роста цен на сырье были весьма обеспеченными.
Третья проблема - недостаточная развитость финансового сектора, банков. Многие российские предприятия, особенно быстро развивавшиеся в последние годы, выходившие на внешние рынки, не могли рассчитывать на финансирование внутри страны. Кредиты российской банковской системы были дороже, сроки кредитования - меньше. Компании вынуждены были занимать за рубежом. В кризис зарубежные рынки капитала стали для предприятий недоступными.
Национальная экономика в последние годы развивались во многом за счет внешних источников - высоких цен на сырье, "дешевых" кредитов иностранных банков, теперь России для выхода из кризиса и обеспечения долгосрочного устойчивого развития необходимо найти внутренние источники роста.
В октябре - декабре 2008 года, когда мировой экономический кризис начал оказывать серьезное воздействие на российскую экономику, Правительство начало реализацию антикризисных мер . Антикризисные меры первого этапа позволили не допустить разрастания кризиса, его перехода в формы, угрожающие основам функционирования экономики.
В 2009 году и в последующие годы Правительство Российской Федерации намерено значительно

активизировать использование всех имеющиеся инструментов экономической и социальной политики в целях недопущения необратимых разрушительных процессов в экономике, подрывающих долгосрочные перспективы развития страны, обеспечивая при этом и решение стратегических задач.
В кризисных условиях объективно возрастает роль государства в экономической жизни страны. Приоритет опоры в развитии экономики на частную инициативу будет обеспечен и в кризисных условиях. При этом роль государства будет постепенно снижаться по мере посткризисного восстановления.
Основой посткризисного восстановления и последующего поступательного развития должен стать внутренний спрос. Ослабление зависимости экономического роста от внешних факторов, максимально эффективное задействование внутренних ресурсов будут ключевыми задачами Правительства в ближайшие годы. В условиях кризиса важную роль будет играть внутренний спрос со стороны государства (госинвестиции и госзакупки), но по мере стабилизации ситуации частный спрос (спрос на жилье, потребительские товары, услуги отечественного производства) будет играть все большую роль, и Правительство предпримет все необходимые меры к его наращиванию.
Правительство РФ разработало ряд мер, позволяющих малому бизнесу развиваться в условиях кризиса. В частности, - снижение административных барьеров при осуществлении предпринимательской деятельности; ограничение с 1 января 2010 г. количества проверок малых компаний, не чаще 3-х раз в год, внепланово – только с санкции прокурора; увеличение программы финансовой поддержки малого и среднего предпринимательства, реализуемой Внешэкономбанком России, разработка механизма рефинансирования портфелей кредитов предприятий малого и среднего бизнеса, сформированных российскими кредитными организациями, за счет средств, выделяемых Российской Федерацией Внешэкономбанку; обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к получению заказов при размещении государственного заказа и закупках товаров (услуг) субъектами естественных монополий и государственными корпораций.
предложен новый комплекс мер, позволяющий малому бизнесу успешно развиваться в условиях кризиса.
В целом указанная политика государства свидетельствует о постепенной стабилизации экономики Российской Федерации.
Общество-эмитент рассматривает перечисленные события и факторы, как наиболее вероятные и продолжительные.

4.5.2. Конкуренты эмитента

основные конкуренты Общества-эмитента в швейной промышленности: ООО «Юниор - Стиль», ООО «Талви», компания «Дували», ЗАО "Салют".
Конкуренты Общества-эмитента в сфере деятельности по сдаче в аренду недвижимости достаточно многочисленны, выделить каких-либо основных из их числа не представляется возможным;
перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):
манипулирование качеством и количеством реализуемой продукции (торговой наценки),
применение ценовой дискриминации для повышения уровня сборов,
оперативное перепрофилирование производства и ассортимента товаров,
укрепление производственного потенциала,
совершенствование системы корпоративного управления,
техническая модернизация,
проведение гибкой ценовой политики,
реорганизация системы продаж, укрепление партнерских отношений с дистрибьюторами,
развитие сбытовых подразделений,
оптимизация и сокращение затрат, в том числе высвобождение неэффективных и непрофильных активов,
постоянное внедрение новых видов продукции.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о

сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

1.Общее собрание акционеров Общества (далее по тексту – Собрание).

Общее собрание акционеров Общества является высшим органом управления Общества. Порядок созыва, подготовки, проведения и подведения итогов годового и внеочередного Собрания определяются в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об акционерных обществах».

К компетенции Собрания относится решение следующих вопросов (п.8.5. Устава Общества):

внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;

реорганизация Общества;

ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;

определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категории (типа) объявленных акций;

уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) Общества и досрочное прекращение их полномочий;

утверждение аудитора Общества;

утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года;

определение порядка ведения Собрания;

избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

дробление и консолидация акций;

принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст.83 Федерального закона РФ «Об акционерных обществах»;

принятие решения об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных ст.79 Федерального закона РФ «Об акционерных обществах»;

приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах»;

принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий;

решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах».

Вопросы, отнесенные к компетенции Собрания, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

Вопросы, отнесенные к компетенции Собрания, не могут быть переданы на решение Совету директоров Общества, за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах».

Собрание не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции.

2.Совет директоров Общества.

Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров Общества.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы (п.9.2. Устава Общества):

определение приоритетных направлений деятельности Общества;

созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах»;
утверждение повестки дня общего собрания акционеров Общества;
определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества в соответствии с Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров Общества;
увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций;
размещение Обществом облигация и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах»;
определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах»;
приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах»;
выработка рекомендаций по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
выработка рекомендаций по размеру дивидендов по акциям и порядку их выплаты;
использование резервного фонда и иных фондов Общества;
утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания акционеров Общества, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено к компетенции исполнительного органа Общества;
создание филиалов и открытие представительств Общества;
одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона РФ «Об акционерных обществах»;
одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных главой XI Федерального закона РФ «Об акционерных обществах»;
утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с регистратором Общества;
принятие решения об участии Общества в других организациях, за исключением случаев, установленных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах»;
внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества и их ликвидацией;
внесение изменений в Устав Общества по результатам размещения акций Общества, в том числе изменений, связанных с увеличением уставного капитала Общества, на основании решения общего собрания акционеров Общества об увеличении Уставного капитала Общества и зарегистрированного отчета об итогах выпуска акций;
внесение изменений и дополнений в Устав Общества, связанных с уменьшением уставного капитала Общества путем приобретения акций Общества в целях их погашения, на основании решения общего собрания акционеров Общества о таком уменьшении и утвержденного Советом директоров Общества отчета об итогах приобретения акций;
иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.
Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.
3.Единоличный исполнительный орган.
Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором Общества.
Единоличный исполнительный орган Общества создается на основании решения общего собрания акционеров Общества, которое также определяет срок полномочий исполнительного органа.
Исполнительный орган в пределах своей компетенции осуществляет руководство текущей деятельностью Общества. права и обязанности Генерального директора Общества определяются Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах», Уставом Общества, а также трудовым договором, заключаемым Генеральным директором с Обществом.
Генеральный директор является единоличным исполнительно-распорядительным органом Общества, который представляет во вне интересы Общества и действует от имени Общества без доверенности в силу действующего законодательства РФ, Устава, трудового договора между Генеральным директором и Обществом.
К компетенции Генерального директора Общества отнесено (п.10.3. Устава Общества):
руководство работой Общества в соответствии с его программами и планами;

распоряжение имуществом Общества в пределах, установленных законом;
осуществление сделок, иных действий и актов без доверенности от имени Общества, представление его во всех учреждениях и организациях, в отношениях со всеми третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за границей;
совершение всякого рода сделок и иных юридических действий, выдача доверенностей, открытие в банках расчетных и других счетов Общества;
утверждение правил внутреннего трудового распорядка и обеспечение их соблюдения;
утверждение должностных инструкций сотрудников Общества;
прием на работу и увольнение работников Общества, применение к работникам мер поощрения и наложение на них взысканий соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка Общества;
утверждение штатного расписания Общества;
утверждение планов и мероприятий по обучению персонала Общества;
совершение иных действий, вытекающих из действующего законодательства, Устава, решений Общего собрания и трудового договора;

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента:

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров эмитента

ФИО: ***Петров Сергей Борисович***

(председатель)

Год рождения: ***1949***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г.	01.05.04	ЗАО "МАЯК"	Генеральный директор
12.03.07	22.07.08	ЗАО "Бизнес - Центр "Маяк"	Директор
22.07.08	настоящее время	ЗАО "Деловой центр "МАЯК"	Генеральный директор
22.07.08	настоящее время	ЗАО "Корвет"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***78.51***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***83.62***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ

эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
имеет родственные связи отцовско - дочернего характера с Генеральным директором Закрытого акционерного общества "МАЯК"

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
До 01.05.2004 года Генеральный директор ЗАО "МАЯК" в период действия процедуры наблюдения, введенной определением Арбитражного суда Санкт - Петербурга и Ленинградской области от 27.11.2003 г., дело №А56-37439/2003.
12 апреля 2007 года Арбитражным судом Санкт – Петербурга и Ленинградской области утверждено Мировое соглашение, заключенное между ЗАО «Маяк» и конкурсными кредиторами, уполномоченным органом, и прекращено производство по делу о банкротстве (дело №А56-37439/2003). Обязательства по мировому соглашению ЗАО "Маяк" исполнены в полном объеме, платежеспособность Общества - эмитента восстановлена.

ФИО: ***Романова Ирина Сергеевна***

Год рождения: ***1960***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г	настоящее время	ЗАО "МАЯК"	финансовый директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.01***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0.01***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области

финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Лосев Владимир Федорович***

Год рождения: ***1950***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г	настоящее время	ЗАО "МАЯК"	Директор по кадрам и социальным вопросам
2008 г	настоящее время	Кронштадтский филиал ЗАО "МАЯК"	Директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.01***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0.01***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Шенкова Нина Ивановна***

Год рождения: ***1941***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г.	настоящее время	ООО "Швейная фабрика "Сайма"	Директор
28.04.09	настоящее время	ЗАО "Сайма"	Директор
2002 г.	настоящее время	Выборгский филиал ЗАО "МАЯК"	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Директор ООО "Швейная фабрика "Сайма", платежеспособность ООО "Швейная фабрика "Сайма" восстановлена. Определением Арбитражного суда Санкт - Петербурга и Ленинградской области от 10.10.2006 г. по делу №А56-13920/2004 процедура финансового оздоровления завершена, дело о банкротстве прекращено в связи с восстановлением платежеспособности.

ФИО: ***Амосова Лариса Александровна***

Год рождения: ***1958***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность

с	по		
14.03.2005	настоящее время	ЗАО "Сайма"	Директор по маркетингу
22.07.2008	настоящее время	ЗАО "Веста"	Генеральный директор
01.10.2008	настоящее время	ЗАО "МАЯК"	Исполнительный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.01***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0.01***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Султанбеков Асхабали Мирзаевич***

Год рождения: ***1958***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г.	01.05.04	ЗАО "МАЯК"	Начальник службы безопасности
01.05.04	настоящее время	ЗАО "МАЯК"	Заместитель директора по обеспечению режима

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Трифонов Иван Николаевич***

Год рождения: ***1948***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
20.11.06	28.04.09	ЗАО "Сайма"	Директор
03.05.07	настоящее время	ООО "Олимп - Трек"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Петрова Наталья Сергеевна***
Год рождения: ***1975***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.05.04	19.07.07	ЗАО "МАЯК"	Исполнительный директор
19.07.07	настоящее время	ЗАО "МАЯК"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***родственные связи дочерне - отцовского характера в Председателем Совета директоров Закрытого акционерного общества "МАЯК" С.Б. Петровым***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Совет директоров

Вознаграждение, руб.	
Заработная плата, руб.	
Премии, руб.	
Комиссионные, руб.	
Льготы, руб.	
Компенсации расходов, руб.	
Иные имущественные представления, руб.	
Иное, руб.	
ИТОГО, руб.	

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
указанных соглашений не заключалось

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:
контроль за финансовой и хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией (Ревизором) - внутренним постоянно действующим органом контроля. Ревизионная комиссия (Ревизор) избирается общим собрание акционеров Общества из числа акционеров Общества или лиц, работающих по трудовым договорам с учетом ограничений и соблюдением порядка, предусмотренного законом. Членом Ревизионной комиссии (Ревизором) не могут быть лица, занимающие должности в органах управления Общества, а так же материально-ответственные лица.
Срок полномочий Ревизионной комиссии (Ревизора) устанавливается общим собранием акционеров Общества.
Регламент работы и компетенция Ревизионной комиссии (ревизора) определяется в соответствии с Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.
К компетенции Ревизионной комиссии (Ревизора) относится:
проведение ежегодных плановых ревизий по итогам деятельности за год, а так же во всякое время в случаях, установленных законодательством РФ, в частности по инициативе самой

Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, решению общего собрания акционеров Общества, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества (п.12.5.1. Устава Общества),
созыв внеочередного общего собрания акционеров Общества в случаях, установленных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах» (п.12.5.3. Устава Общества).
По итогам проверок Ревизионная комиссия (Ревизор) отчитывается перед общим собранием акционеров Общества.
Служба внутреннего аудита в Обществе-эмитенте не создана.
Внутренний документ Общества-эмитента, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной информации отсутствует.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия***

ФИО: ***Белова Валентина Ивановна***

Год рождения: ***1945***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г.	настоящее время	ЗАО "МАЯК"	Заместитель финансового директора

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.01***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0.01***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из

процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Жданова Людмила Петровна***

(председатель)

Год рождения: ***1939***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г.	настоящее время	нет	не работает в связи с выходом на пенсию

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.01***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0.01***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Виноградова Раиса Изотовна***

Год рождения: ***1953***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002 г.	настоящее время	ЗАО "МАЯК"	начальник отдела кадров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.01***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0.01***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия***

Вознаграждение, руб.	
Заработная плата, руб.	
Премии, руб.	
Комиссионные, руб.	
Льготы, руб.	

Компенсации расходов, руб.	
Иные имущественные представления, руб.	
Иное, руб.	
ИТОГО, руб.	

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
указанных соглашений не заключалось

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: ***руб.***

Наименование показателя	3 кв. 2010
Среднесписочная численность работников, чел.	43
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	19
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	10 022 800
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	61 500
Общий объем израсходованных денежных средств	42 072 700

Изменения численности сотрудников не происходило

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: ***2 810***

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: ***2 810***

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала

(паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

ФИО: ***Петров Сергей Борисович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***78.51***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***83.62***

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: ***23.08.2007***

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Петров Сергей Борисович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***56.89***

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***64.84***

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)

эмитента: ***22.04.2008***

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Петров Сергей Борисович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***78.45***

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***83.57***

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: ***18.05.2010***

Список акционеров (участников)

ФИО: ***Петров Сергей Борисович***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***78.45***

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***83.57***

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указаных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: ***руб.***

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	2 749 000	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0	0
в том числе просроченная	0	x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	840 200	0
в том числе просроченная	0	x
Прочая дебиторская задолженность	7 633 800	0
в том числе просроченная	0	x
Итого	11 223 000	0
в том числе просроченная	0	x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Сайма"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "Сайма"***

Место нахождения: ***188800, Ленинградская область, г. Выборг, б-р Кутузова,д. 8***

Сумма дебиторской задолженности, руб.: ***1 560 821***

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Деловой Центр "Маяк"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "ДЦ "МАЯК"***

Место нахождения: ***196084, г. САнкт - Петербург, Московский пр., д. 91***

Сумма дебиторской задолженности, руб.: ***6 662 341***

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

В отчетном периоде эмитентом составлялась годовая бухгалтерская отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США

Отчетный период

Год:

Квартал: ***III***

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2010 г.

		Коды
	Форма № 1 по ОКУД	**0710001**
	Дата	**30.09.2010**
Организация: **Закрытое акционерное общество "Маяк"**	по ОКПО	**00302959**
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	**7810207126**
Вид деятельности	по ОКВЭД	**18.22**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **закрытое акционерное общество** | по ОКОПФ / ОКФС |

Единица измерения: **тыс. руб.** | по ОКЕИ | **384**

Местонахождение (адрес): **196084 Россия, г. Санкт - Петербург, Московский проспект 91**

АКТИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	1 917	1 479
Незавершенное строительство	130	1 967	1 967
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140	142 669	142 669
прочие долгосрочные финансовые вложения	145		
Отложенные налоговые активы	148		
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190	146 553	146 115
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3 638	2 644
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	2 290	1 383
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214	1 171	1 171
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	177	90
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	34	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	10 996	11 223
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	4 185	2 749
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	1 039	2 640

займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251		
собственные акции, выкупленные у акционеров	252		
прочие краткосрочные финансовые вложения	253		
Денежные средства	260	2 533	842
Прочие оборотные активы	270	17	17
ИТОГО по разделу II	290	18 257	17 366
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	300	164 810	163 481

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	101	101
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420	41 301	10 288
Резервный капитал	430		
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431		
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	111 677	142 070
ИТОГО по разделу III	490	153 079	152 459
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515		
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590	0	0
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	312	0
Кредиторская задолженность	620	11 389	10 992
поставщики и подрядчики	621	5 390	2 837
задолженность перед персоналом организации	622	185	836
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	359	251
задолженность по налогам и сборам	624	1 739	1 990
прочие кредиторы	625	3 716	5 078

Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	30	30
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	11 731	11 022
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	700	164 810	163 481

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		

Отчет о прибылях и убытках
за 9 мес. 2010г.

		Коды
	Форма № 2 по ОКУД	**0710002**
	Дата	**30.09.2010**
Организация: **Закрытое акционерное общество "Маяк"**	по ОКПО	**00302959**
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	**7810207126**
Вид деятельности	по ОКВЭД	**18.22**
Организационно-правовая форма / форма собственности: **закрытое акционерное общество**	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: **тыс. руб.**	по ОКЕИ	**384**

Местонахождение (адрес): **196084 Россия, г. Санкт - Петербург, Московский проспект 91**

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	30 911	42 271
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-30 016	-39 357
Валовая прибыль	029	895	2 914
Коммерческие расходы	030		
Управленческие расходы	040		
Прибыль (убыток) от продаж	050	895	2 914
Операционные доходы и расходы			
Проценты к получению	060	2	7
Проценты к уплате	070		
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие операционные доходы	090	297	137 244
Прочие операционные расходы	100	-1 749	-980
Внереализационные доходы	120		
Внереализационные расходы	130		
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-555	139 185
Отложенные налоговые активы	141	0	3 959

Отложенные налоговые обязательства	142		
Текущий налог на прибыль	150	-65	-1 086
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-620	142 058
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202		

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	230	5	15	0	25
Прибыль (убыток) прошлых лет	240				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	250				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	260				
Отчисления в оценочные резервы	270				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	280	306	0	0	0

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

1) Бухгалтерий учет ведется в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкцией по его применению, Положениями по бухгалтерскому учету, Положением о составе затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг).

2) Рабочий план счетов бухгалтерского учета утвержден приказом № 1/б от 10.01.02г.

3) Ежегодная инвентаризация активов и обязательств проводится по состоянию на 31 декабря текущего года в порядке, утвержденном соответствующим приказом.

4) Оценка имущества и обязательств, приобретенных за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных затрат на их покупку за исключением налога на добавленную стоимость.

Оценка имущества и обязательств, полученных безвозмездно, осуществляется по рыночной стоимости на дату оприходования.

Оценка имущества и обязательств, произведенных самой организацией, осуществляется по стоимости их изготовления (фактические затраты, связанные с производством объекта имущества).

5) Записи в бухгалтерском учете по валютным счетам, а также по операциям в иностранной валюте производятся в рублях в суммах, определенных путем пересчета иностранной валюты по курсу ЦБ РФ, действующего на дату совершения операции.

6) Незавершенные капитальные вложения отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам.

7) Финансовые вложения принимаются к учету в сумме фактических затрат.

8) Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации в течение срока их полезного использования по единым нормам амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов. Начисление амортизации производится линейным способом. В течение отчетного года амортизационные отчисления по объектам основных средств начисляются ежемесячно в размере 1/12 годовой суммы.

Объекты основных средств стоимостью не более 20000 рублей за единицу списываются на затраты на производство по мере отпуска их в производство или эксплуатацию, за исключением основных средств производственного назначения, списанных путем начисления амортизации в течении срока полезного использования. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве организовать контроль за их движением.

9) Сырье, основные и вспомогательные материалы, топливо, энергия, запасные части, тара и другие материальные ресурсы отражаются в бухгалтерском балансе по их фактической себестоимости с применением счета 10 «Материалы».

Фактическая себестоимость материальных ресурсов определяется исходя из фактически произведенных затрат на их приобретение за исключением налога на добавленную стоимость. Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых на производство, производится по себестоимости единицы запасов (номенклатурному номеру).

10) Готовая продукция отражается в бухгалтерском балансе по фактической производственной себестоимости, включающей затраты, связанные с использованием в процессе производства основных средств, сырья, материалов, топлива, энергии, трудовых ресурсов и другие затраты на производство продукции.

11) Товары отражаются в бухгалтерском балансе по цене из приобретения.

12) Незавершенное производство отражается в бухгалтерском балансе по фактической производственной себестоимости.

13) Затраты, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе отдельной строкой как расходы будущих периодов и подлежат списанию равномерно в течение периода, к которому они относятся.

14) В бухгалтерском балансе отражается величина уставного капитала, зарегистрированная в учредительных документах как величина вкладов (акций) учредителей (участников) организации.

15) Сумма дооценки основных средств, проводимой в установленном порядке, учитывается

как добавочный капитал.
16) Для покрытия убытков организации и других целей создается в соответствии с законодательством резервный фонд.
17) Прибыль, остающаяся в распоряжении предприятия, распределяется на фонд накопления и социального развития и фонд потребления.
18) Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в суммах, вытекающих из бухгалтерских записей.
19) По полученным займам и кредитам задолженность принимается к бухгалтерскому учету в момент фактической передачи денег и других вещей и отражается в составе кредиторской задолженности. Находящиеся в распоряжении заемные средства, срок погашения которых по договору займа или кредита превышает 12 месяцев, до истечении указанного срока учитываются в составе долгосрочной задолженности. По полученным займам и кредитам задолженность показывается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов.
20) Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).
21) В целях налогообложения налоговая база по налогу на добавленную стоимость определяется по мере поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав – по оплате отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг).
22) Расходы признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.
23) Учет затрат на производство ведется с подразделением на прямые, собираемые по дебету счета 20 «Основное производство» и косвенные, собираемые по дебету счетов 25 «Общепроизводственные расходы, 26 «Общехозяйственные расходы». В конце отчетного периода косвенные расходы включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) в результате отнесения в дебет счета 20 кредит счетов 25 и 26. Калькулируется полная фактическая себестоимость продукции.
Косвенные расходы, собираемые по дебету счетов 25 и 26, распределяются между видами продукции (работ, услуг) – объектами калькулирования пропорционально прямой заработной плате.
24) Резерв на оплату отпусков не создается. Затраты на оплату очередных и дополнительных отпусков работников включаются в себестоимость отчетного периода, в котором были произведены начисление отпускных.
25) Затраты на ремонт основных средств включаются в себестоимость отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы.
26) Дивиденды акционерам начисляются и выплачиваются в году, следующим за отчетным.
27) На швейных фабриках «Балтика», «Сайма», «Молодость» составляются отдельные бухгалтерские балансы, которые включаются в бухгалтерский баланс организации. Внутрихозяйственные расчеты отражаются на счете 79.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: ***706 000***

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: ***625 000***

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного

финансового года до даты окончания отчетного квартала:
приобретение в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Баранова, д. 20, площадью 3123 кв м., (раннее укзанный земельный участок находился в аренде у Администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области)

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: ***101 110***

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: ***94 915***

Размер доли в УК, %: ***93.87301***

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: ***6 195***

Размер доли в УК, %: ***6.12699***

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Указанных фондов нет

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: ***Общее собрание акционеров***

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:
сообщение о проведении общего собрания акционеров не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, - не позднее чем за 30 дней, направляется каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества, заказным письмом или вручается каждому из указанных лиц под роспись;

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:
внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества,

аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов акций эмитента на дату предъявления требования.
Требование инициаторов созыва внеочередного общего собрания вносится в письменной форме и представляется в Общество в порядке, установленном Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденным Постановлением Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг № 17/пс от 31 мая 2002 года, другими нормативными актами Российской Федерации. При этом не допускается использование электрической, электронной связи, электронной цифровой подписи и факсимильного воспроизведения подписи;

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:
при подготовке к проведению общего собрания акционеров Совет директоров Общества определяет дату, место, время проведения общего собрания акционеров;

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:
акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества.
Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию (Ревизоры) и счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.
В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, акционеры (акционер) общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества, число которых не может превышать количественный состав Совета директоров Общества. Такие предложения должны поступить в общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров.
Предложение о внесении вопросов в повестку дня вносится в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера) Общества, количества и категории принадлежащих им акций Общества и должны быть подписаны акционерами (акционером) Общества;

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):
информация (материалы), предоставляемая при подготовке к проведению общего собрания акционеров Общества, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течение 30 дней до даты проведения общего собрания акционеров доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров Общества, для ознакомления по месту нахождения исполнительных органов Общества или по адресу, указанному в сообщении о проведении общего собрания акционеров;

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:
решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров путем направления заказных писем соответствующего содержания.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Инновационная компания "Маяк"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "ИК "МАЯК"***

Место нахождения

196084 Россия, Санкт - Петербург, Московский проспект 91

ИНН: ***7810533480***

ОГРН: ***1089847400928***

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: ***100***

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: ***100***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0***

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: ***обыкновенные***

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): ***0.5***

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): ***189 830***

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): ***0***

Количество объявленных акций: ***0***

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: ***0***

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: ***0***

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
29.06.1995	72-1-2071
01.09.1995	72-1-2178
26.12.2007	1-01-00088-J

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

акционеры, владельцы обыкновенных именных акций имеют право:

- участвовать в управлении делами Общества;

- получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с бухгалтерскими книгами, иной документацией в порядке, установленном законодательством и Уставом;

- принимать участие в распределении прибыли;

- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов пропорционально количеству и номинальной стоимости его акций.

Любой акционер вправе на основании письменного или устного запроса получать интересующую

его информацию о деятельности Общества и ознакомиться с документацией Общества в пределах установленных Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах».
Акционеры имеют также и другие права, вытекающие из действующего законодательства и Устава Общества;

Категория акций: ***привилегированные***

Тип акций: ***А***

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): ***0.5***

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): ***12 390***

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): ***0***

Количество объявленных акций: ***0***

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: ***0***

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: ***0***

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
29.06.1995	72-1-2071

Права, предоставляемые акциями их владельцам:
Акционеры - владельцы привилегированных именных акций имеют право:
получать дивиденды;
участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса при решении вопросов и реорганизации и ликвидации Общества;
участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым, на котором не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным именным акциям;
другие права, предусмотренные законодательством РФ.
Акционеры, владельцы привилегированных именных акций не имеют права голоса на общем собрании акционеров, если иное не установлено Федеральный законом РФ «Об акционерных обществах».
Привилегированные именные акции общества одного типа предоставляют акционерам - их владельцам одинаковый объем прав и имеют одинаковую номинальную стоимость.
Акционеры имеют также и другие права, а также несут и другие обязанности, вытекающие из действующего законодательства и Устава Общества.
По привилегированным акциям типа А начисляется ежегодный фиксированный дивиденд. Сумма, выплачиваемая в качестве дивиденда по каждой привилегированной акции, устанавливается в размере 60% от номинальной стоимости привилегированной акции. При этом, если сумма дивидендов, выплачиваемая Обществом по каждой обыкновенной акции в определенном году, превышает сумму, подлежащую выплате в качестве дивидендов по каждой привилегированной акции размер дивиденда, выплачиваемого по привилегированным акциям должен быть увеличен до размера дивиденда по обыкновенным именным акциям.
Дивиденды выплачиваются держателям привилегированных акций ежегодно в срок, определяемый Советом директоров Общества, и дополнительно в дату выплаты дивидендов по обыкновенным акциям в случае, когда в соответствии с настоящим пунктом размер дивиденда по привилегированным акциям должен быть увеличен до размера дивиденда, выплачиваемого по обыкновенным акциям. Дивиденды выплачиваются держателям привилегированных акций, которые были внесены в реестр акционеров не позднее, чем за тридцать дней до объявления

размера дивиденда Советом директоров Общества.
При ликвидации Общества владельцам привилегированных акций выплачивается ликвидационная стоимость привилегированных акций в размере номинальной стоимости акции.
Общество не имеет права выплачивать дивиденды по обыкновенным акциям до выплаты по привилегированным именным акциям;

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: ***регистратор***

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество "Компьютершер Регистратор" (прежнее ниименование - "Национальная регистрационная компания" (Санкт - Петербургский филиал ЗАО "Национальная регистрационная компания")***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО "Компьютершер Регистратор"***

Место нахождения: ***121357, г. Москва, ул. Вересаева, д. 6 (190005, Санкт - Петербург, Измайловский проспект, д. 4, лит. А, комн. 314)***

ИНН: ***7705038503***

ОГРН: ***1027739063087***

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: ***10-000-1-00252***

Дата выдачи: ***06.09.2002***

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: ***01.07.1999***

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

1)Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.98
2)Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.00
3)Гражданский кодекс РФ, часть 1, принята 21 октября 1994г.,№ 52-ФЗ
4)Федеральный закон "О рынке ценных бумаг" № 39-ФЗ от 22.04.96
5)Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" №86-ФЗ от 10.07.02 с последующими изменениями и дополнениями.
6)Федеральный Закон "О валютном регулировании и валютном контроле" №173-ФЗ от 10.12.03 с последующими изменениями и дополнениями.
7) Федеральный закон "Об акционерных обществах", № 208 ФЗ от 25.11.1995г. с последующими изменениями и дополнениями.
8) Федеральный закон " О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002г. № 127-ФЗ.
9) Федеральный закон "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 № 115-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями.
10) Федеральный закон "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации" от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями.
11) Федеральный закон "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений" от 25.02.1999 № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями.
12) Федеральный закон " О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг" от 05.03.1999г. № 46-ФЗ.
13) Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.
14)Указ Президента РФ от 10 июня 1994 г. № 1184 "О совершенствовании работы банковской системы Российской Федерации" с последующими изменениями и дополнениями.
15)Положение о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг, утверждено постановлением ФКЦБ России № 27 от 02 октября 1997г.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

при изложении информации по данному вопросу Эмитент руководствовался действующим на дату утверждения ежеквартального отчета налоговым законодательством.
1. Налогообложение доходов юридических лиц по размещенным и размещаемым ценным бумагам в виде дивидендов:
Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам - Дивиденды.
1.2. Наименование налога на доход по ценным бумагам - Налог на доходы.
1.3. Ставка налога:
Юридические лица - налоговые резиденты РФ - 9%;
Иностранные юридические лица - (нерезиденты), получающие доходы от источников, находящихся на территории РФ - 15%.
1.4. Порядок и сроки уплаты налога - Налоги с доходов в виде дивидендов взимаются у источника выплаты этих доходов и перечисляются в бюджет налоговым агентом, осуществившем выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.
1.5. Особенности порядка налогообложения для данной категории владельцев ценных бумаг:
- Юридические лица - налоговые резиденты РФ - Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога (9 %), и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранной организации и (или) физическому лицу, не являющемуся резидентом РФ, в текущем налоговом периоде, и

суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае, если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.
- Иностранные юридические лица - (нерезиденты), получающие доходы от источников, находящихся на территории РФ - Устранение двойного налогообложения.
При применении положений международных договоров Российской Федерации иностранная организация должна представить налоговому агенту, выплачивающему доход, подтверждение того, что эта иностранная организация имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, налоговому агенту предоставляется также перевод на русский язык.
При представлении иностранной организацией, имеющей право на получение дохода, вышеуказанного подтверждения, налоговому агенту, выплачивающему доход, до даты выплаты дохода, в отношении которого международным договором Российской Федерации предусмотрен льготный режим налогообложения в Российской Федерации, в отношении такого дохода производится освобождение от удержания налога у источника выплаты или удержание налога у источника выплаты по пониженным ставкам.
Если дивиденды выплачиваются иностранной организации, имеющей постоянное представительство в Российской Федерации и являющейся резидентом государства, в отношении с которым у Российской Федерации действует Соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее положения о не дискриминации резидентов соответствующего иностранного государства по отношению к резидентам РФ, применительно к доходам в виде дивидендов применяется ставка налога, установленная в п.п. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ для российских организаций – получателей дивидендов, в размере 9 %. При этом иностранный получатель дивидендов должен подтвердить свое постоянное местопребывание в государстве, в отношении с которым у РФ действует соответствующее соглашение об избежании двойного налогообложения.
Если источником дохода налогоплательщика является иностранная организация, сумма налога в отношении полученных дивидендов определяется самостоятельно исходя из суммы полученных дивидендов и ставки, предусмотренной пп.2 п. 3 ст. 284 НК РФ и составляющей 15%.
1.6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов - Глава 25 "Налог на прибыль организаций" Налогового Кодекса РФ.

2. Налогообложение доходов физических лиц по размещенным и размещаемым ценным бумагам в виде дивидендов.
2.1. Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам - Дивиденды.
2.2. Наименование налога на доход по ценным бумагам - Налог на доходы физических лиц.
2.3. Ставка налога:
Физические лица - налоговые резиденты РФ - 9%;
Физические лица, получающие доходы от источников, расположенных в РФ, не являющиеся налоговыми резидентами РФ - 30%.
2.4. Порядок и сроки уплаты налога - Обязанность удержать из доходов налогоплательщика сумму налога и уплатить ее в соответствующий бюджет возлагается на российскую организацию (налогового агента), являющуюся источником дохода налогоплательщика в виде дивидендов. Начисленная сумма налога удерживается непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате. Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, а также дня перечисления дохода со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.
2.5. Особенности порядка налогообложения для данной категории владельцев ценных бумаг:
- Физические лица, получающие доходы от источников, расположенных в РФ, не являющиеся налоговыми резидентами РФ - Устранение двойного налогообложения.
В случае если расходы налогоплательщика не могут быть подтверждены документально, он вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным абзацем первым подпункта 1 пункта 1 статьи 220 НК.

Для освобождения от уплаты налога, проведения зачета, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий налогоплательщик должен представить в органы Министерства

Российской Федерации по налогам и сборам официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, а также документ о полученном доходе и об уплате им налога за пределами Российской Федерации, подтвержденный налоговым органом соответствующего иностранного государства. Подтверждение может быть представлено как до уплаты налога или авансовых платежей по налогу, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от уплаты налога, проведения зачета, налоговых вычетов или привилегий.
2.6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов – глава 23 "Налог на доходы физических лиц" Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Налогообложение доходов юридических лиц от реализации размещенных и размещаемых ценных бумаг.
3.1. Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам:
Юридические лица - налоговые резиденты РФ - Доходы от операций по реализации ценных бумаг;
Иностранные юридические лица - (нерезиденты), получающие доходы от источников, находящихся на территории РФ - Доходы от реализации акций российских организаций, более 50% активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории РФ.
3.2. Наименование налога на доход по ценным бумагам - Налог на прибыль.
3.3. Ставка налога:
Юридические лица - налоговые резиденты РФ - 24%;
Иностранные юридические лица - (нерезиденты), получающие доходы от источников, находящихся на территории РФ - 20%.
3.4. Порядок и сроки уплаты налога:
- Юридические лица - налоговые резиденты РФ - Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее 28 дней со дня окончания отчетного периода.
Ежемесячные авансовые платежи, подлежащие уплате в течение отчетного периода, уплачиваются в срок не позднее 28-го числа каждого месяца этого отчетного периода.
Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи по фактически полученной прибыли, уплачивают авансовые платежи не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем, по итогам которого производится исчисление налога. По итогам отчетного (налогового) периода суммы ежемесячных авансовых платежей, уплаченных в течение отчетного (налогового) периода, засчитываются при уплате авансовых платежей по итогам отчетного периода. Авансовые платежи по итогам отчетного периода засчитываются в счет уплаты налога по итогам налогового периода.
Иностранные юридические лица - (нерезиденты), получающие доходы от источников, находящихся на территории РФ - Сумма налога, удержанного с доходов иностранных организаций, перечисляется налоговым агентом в федеральный бюджет одновременно с выплатой дохода либо в валюте выплаты этого дохода, либо в валюте Российской Федерации по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации на дату перечисления налога.
Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.
3.5. Особенности порядка налогообложения для иностранных юридических лиц - (нерезидентов), получающих доходы от источников, находящихся на территории РФ - При применении положений международных договоров Российской Федерации иностранная организация должна представить налоговому агенту, выплачивающему доход, подтверждение того, что эта иностранная организация имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, налоговому агенту предоставляется также перевод на русский язык.
При представлении иностранной организацией, имеющей право на получение дохода, вышеуказанного подтверждения, налоговому агенту, выплачивающему доход, до даты выплаты дохода, в отношении которого международным договором Российской Федерации предусмотрен льготный режим налогообложения в Российской Федерации, в отношении такого дохода производится освобождение от удержания налога у источника выплаты или удержание налога у

источника выплаты по пониженным ставкам.
3.6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов - Глава 25 “Налог на прибыль организаций” Налогового Кодекса РФ.

4. Налогообложение доходов физических лиц от реализации размещенных и размещаемых ценных бумаг.
4.1. Наименование дохода по размещаемым ценным бумагам - Доход (убыток) от реализации ценных бумаг, определяемый как разница между суммами, полученными от реализации ценных бумаг, и расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком и документально подтвержденными.
4.2. Наименование налога на доход по ценным бумагам - Налог на доходы физических лиц.
4.3. Ставка налога:
Физические лица - налоговые резиденты РФ - 13%;
Физические лица, получающие доходы от источников, расположенных в РФ, не являющиеся налоговыми резидентами РФ - 30%.
4.4. Порядок и сроки уплаты налога - Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода (календарного года) или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщика до истечения очередного налогового периода. При выплате денежных средств до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств.
4.5. Особенности порядка налогообложения для данной категории владельцев ценных бумаг:
Физические лица - налоговые резиденты РФ - При отсутствии документального подтверждения расходов физическое лицо вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом в сумме, полученной от продажи ценных бумаг, но не превышающей 125 000 рублей.
Физические лица, получающие доходы от источников, расположенных в РФ, не являющиеся налоговыми резидентами РФ - Устранение двойного налогообложения.
Для освобождения от уплаты налога, проведения зачета, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий налогоплательщик должен представить в органы Министерства Российской Федерации по налогам и сборам официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, а также документ о полученном доходе и об уплате им налога за пределами Российской Федерации, подтвержденный налоговым органом соответствующего иностранного государства. Подтверждение может быть представлено как до уплаты налога или авансовых платежей по налогу, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от уплаты налога, проведения зачета, налоговых вычетов или привилегий.
4.6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов - глава 23 “Налог на доходы физических лиц” Налогового Кодекса Российской Федерации.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.9. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.10. Иные сведения

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных

бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками