БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2010 г.

		КОДЫ
	Форма №1 по ОКУД	0710001
	Дата (год, месяц, число)	2010|12|31
Организация **Открытое акционерное общество "КОНЦЕРН "ПРОМЫШЛЕННО-ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛЪ"**	по ОКПО	40178897
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729083061/772001001
Вид деятельности **Сдача имущества в аренду**	по ОКВЭД	70.20
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Открытое акционерное общество / частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47 / 16
Единица измерения **тыс руб**	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)
111141, Москва г, Электродная ул, д. 2, кор. 12-13-14

Дата утверждения	04.03.2011
Дата отправки / принятия	. .

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	92	173
Основные средства	120	70	39
Долгосрочные финансовые вложения	140	2512	3394
Итого по разделу I	**190**	**2674**	**3606**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	277	312
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	2	26
готовая продукция и товары для перепродажи	214	245	255
расходы будущих периодов	216	30	31
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	743	878
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	-	11
Краткосрочные финансовые вложения	250	18777	18377
Денежные средства	260	168	323
Итого по разделу II	**290**	**19965**	**19890**
БАЛАНС	**300**	**22639**	**23496**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	400	400
Добавочный капитал	420	19879	19886
Резервный капитал	430	20	20
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	20	20
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	1999	2737
Итого по разделу III	**490**	**22298**	**23043**
IV. Долгосрочные обязательства			
Итого по разделу IV	**590**	-	-
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	341	453
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	4	8
задолженность перед персоналом организации	622	28	-
задолженность по налогам и сборам	624	223	67
прочие кредиторы	625	86	378
Итого по разделу V	**690**	**341**	**453**
БАЛАНС	**700**	**22639**	**23496**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация: Открытое акционерное общество "КОНЦЕРН "ПРОМЫШЛЕННО-ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛЪ"	по ОКПО	40178897		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729083061/772001001		
Вид деятельности: Сдача имущества в аренду	по ОКВЭД	70.20		
Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество / форма собственности: Частная	по ОКОПФ / ОКФС	47		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	10713	6913
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(3628)	(2260)
Валовая прибыль	029	7085	4653
Коммерческие расходы	030	(804)	(582)
Управленческие расходы	040	(5105)	(3169)
Прибыль (убыток) от продаж	050	1176	902
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	82	-
Проценты к уплате	070	-	(12)
Доходы от участия в других организациях	080	-	33
Прочие доходы	090	-	4646
Прочие расходы	100	(29)	(4706)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	1229	863
Текущий налог на прибыль	150	-	(175)
Единый налог при УСН	180	(249)	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	980	688
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	9

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

		КОДЫ		
Форма N3 по ОКУД		0710003		
Дата (год, месяц, число)		2010	12	31
Организация	Открытое акционерное общество "КОНЦЕРН "ПРОМЫШЛЕННО-ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛЪ"	по ОКПО	40178897	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7729083061/772001001	
Вид деятельности	Сдача имущества в аренду	по ОКВЭД	70.20	
Организационно-правовая форма	форма собственности			
Открытое акционерное общество	Частная	по ОКОПФ/ОКФС	47	16
Единица измерения	тыс руб	по ОКЕИ	384	

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	400	19879	20	1372	21671
Остаток на 1 января предыдущего года	030	400	19879	20	1372	21671
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	400	19879	20	1999	22298
Остаток на 1 января отчетного года	100	400	19879	20	1999	22298
Чистая прибыль	102	X	X	X	898	898
Дивиденды	103	X	X	X	(160)	(160)

Форма 0710003 с.2

1	2	3	4	5	6	7
Увеличение величины капитала за счет:						
Добавочный капитал	124	-	7	-	-	7
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	400	19886	20	2737	23043

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
Всего					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	20	-	-	20

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
1) Чистые активы	200	22298	23043

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

		КОДЫ
	Форма №4 по ОКУД	0710004
	Дата (год, месяц, число)	2010 | 12 | 31
Организация: Открытое акционерное общество "КОНЦЕРН "ПРОМЫШЛЕННО-ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛЪ"	по ОКПО	40178897
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729083061/772001001
Вид деятельности: Сдача имущества в аренду	по ОКВЭД	70.20
Организационно - правовая форма: Открытое акционерное общество; форма собственности: Частная	по ОКОПФ /ОКФС	47 | 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Показатель: наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	168	378
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	11001	7609
Прочие доходы	110	750	220
Денежные средства, направленные:	120	(10406)	(7467)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(5760)	(4834)
на оплату труда	160	(2685)	(962)
на выплату дивидендов, процентов	170	(149)	(12)
на расчеты по налогам и сборам	180	(751)	(1306)
на прочие расходы	190	(1061)	(353)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	1345	362
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Полученные дивиденды	230	-	33
Полученные проценты	240	78	-
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	750	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(69)	-
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(849)	(606)
Займы, предоставленные другим организациям	310	(1100)	-
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(1190)	(573)

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	-	230
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-	(230)
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	-	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	155	(211)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	323	167
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

		КОДЫ
	Форма №5 по ОКУД	0710005
	Дата (год, месяц, число)	2010 | 12 | 31
Организация **Открытое акционерное общество "КОНЦЕРН "ПРОМЫШЛЕННО-ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛЪ"**	по ОКПО	40178897
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729083061/772001001
Вид деятельности **Сдача имущества в аренду**	по ОКВЭД	70.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС	47 | 16
Открытое акционерское общество / **Частная**		
Единица измерения **тыс. руб.**	по ОКЕИ	384

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	92	81	-	173
в том числе: у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	36	-	-	36
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	56	81	-	138

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Машины и оборудование	080	186	-	-	186
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	155	-	-	155
Итого	130	340	-	-	340

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	271	301
в том числе:			
машин, оборудования, транспортных средств	142	186	186
других	143	85	116

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	2512	3394	18777	18027
Предоставленные займы	525	-	-	-	350
Итого	540	2512	3394	18777	18377

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность: краткосрочная - всего	610	743	878
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	611	-	11
авансы выданные	612	222	358
прочая	613	521	509
Итого	630	743	878
Кредиторская задолженность: краткосрочная - всего	640	341	453
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	4	8
авансы полученные	642	81	372
расчеты по налогам и сборам	643	223	67
прочая	646	33	5
Итого	660	341	453

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Затраты на оплату труда	720	3109	1147
Отчисления на социальные нужды	730	433	310
Амортизация	740	31	26
Прочие затраты	750	5008	4117
Итого по элементам затрат	760	8581	5600
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): расходов будущих периодов	766	1	18

Общество с ограниченной ответственностью

«АУДИТОР»
ИНН/КПП 3305038910/330501001

Юридический адрес: 601914, Владимирская область, г. Ковров, ул. Комсомольская, 24- 100
Является членом саморегулируемой организации аудиторов - некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата». ОРНЗ № 11003008140.
Р/с 40702810800270002944 ФБ Филиал ВРУ ОАО «Московский Индустриальный банк» г. Владимир, к/с 30101810200000000716, БИК 041708716. ОГРН 1033302201877, тел. (849232) 3-53-94.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

за 2010 год.

Адресат:

Исполнительный орган Открытое акционерное общество «КОНЦЕРН «ПРОМЫШЛЕННО – ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛЪ».

Аудируемое лицо:

Наименование **Открытое акционерное общество «КОНЦЕРН «ПРОМЫШЛЕННО – ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КАПИТАЛЪ»;**

Место нахождения: **111141, г. Москва, ул. Электродная, дом 2, стр. 12-13-14.**

Государственная регистрация: **серия 77 № 007916422 за основным государственным регистрационным номером 1027700143921.**

Аудитор:

Наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Аудитор».**

Место нахождения:
Юридический адрес: **601914, Российская Федерация, Владимирская область, г. Ковров, ул. Комсомольская, д. 24-100.**

Государственная регистрация: **серия 33 № 000582696 за основным государственным регистрационным номером 1033302201877.**

Является членом саморегулируемой организации аудиторов - некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата», ОРНЗ № 11003008140.

Страховой полис: **серия 4000 № 0217504 выданный агентством в городе Коврове Филиала ООО «Росгосстрах» во Владимирской области.**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **ОАО «Концерн «Промышленно – инвестиционный капиталъ»**, состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2010 года;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств за 2010 год;
- других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита

таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО **«Концерн «Промышленно – инвестиционный капитал»** по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Руководитель
ООО «Аудитор» Н.А. Цеглова

18 марта 2011 года