Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

117403, Москва г, Никопольская ул, дом 4, строение 1, эт 3 пом 4

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	22	28	33
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	74 721	81 791	103 289
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	7 729	7 729
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	74 743	89 548	111 051
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	31 006	36 542	39 181
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	362	5 886
	Дебиторская задолженность	1230	4 343	4 597	28 609
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 632	1 341	275
	Прочие оборотные активы	1260	19	134	545
	Итого по разделу II	1200	37 000	42 975	74 497
	БАЛАНС	1600	111 743	132 522	185 548

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	255	255	255
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	11 948	11 948	11 948
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	10 196	10 196	10 196
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	45 933	45 731	46 124
	Итого по разделу III	1300	68 332	68 130	68 523
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 000	6 000	39 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	34	34
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 000	6 034	39 534
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 563	1 143	1 487
	Кредиторская задолженность	1520	30 995	51 015	62 903
	Доходы будущих периодов	1530	4 716	6 137	13 074
	Оценочные обязательства	1540	137	63	28
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 411	58 358	77 491
	БАЛАНС	1700	111 743	132 522	185 548

Руководитель _____ **Туркунов Игорь Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	43 322	39 762
	Себестоимость продаж	2120	(1)	(2 796)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	43 321	36 966
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(42 447)	(39 406)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	874	(2 440)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(420)	(2 284)
	Прочие доходы	2340	1 430	26 434
	Прочие расходы	2350	(1 524)	(22 102)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	360	(392)
	Текущий налог на прибыль	2410	(158)	(1)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	202	(393)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	202	(393)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Туркунов Игорь Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	255	-	11 948	10 196	46 124	68 523
За 2017 г. Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(393)	(393)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(393)	(393)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	255	-	11 948	10 196	45 731	68 130
За 2018 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	202	202
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	202	202
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	255	-	11 948	10 196	45 933	68 332

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	68 523	(393)	-	68 130
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	68 523	(393)	-	68 130
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	46 124	(393)	-	45 731
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	46 124	(393)	-	45 731
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	73 047	74 267	81 597

Руководитель _____ Туркунов Игорь Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет о движении денежных средств

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	41 257	91 485
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	39 589	83 718
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 668	7 767
Платежи - всего	4120	(40 966)	(56 919)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(35 331)	(46 588)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 243)	(2 605)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(2 627)
налога на прибыль организаций	4124	(2)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 390)	(5 099)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	291	34 566
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(33 500)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(33 500)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(33 500)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	291	1 066
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 341	275
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 632	1 341
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Туркунов Игорь Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет о целевом использовании средств

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2018	12	31
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Туркунов Игорь Иванович** (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Расчет стоимости чистых активов

Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	22	28	33
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	74 721	81 791	103 289
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	7 729	7 729
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	31 006	36 542	39 181
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	362	5 886
Дебиторская задолженность*	1230	4 343	4 597	28 609
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 632	1 341	275
Прочие оборотные активы	1260	19	134	545
ИТОГО активы	-	**111 743**	**132 522**	**185 548**
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	6 000	6 000	39 500
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	34	34
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	1 563	1 143	1 487
Кредиторская задолженность	1520	30 995	51 015	62 903
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	137	63	28
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	**38 696**	**58 255**	**103 951**
Стоимость чистых активов	-	**73 047**	**74 267**	**81 597**

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ОАО "ГАРМОНИЯ",
7726015994/772401001
(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган **7724** (код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

ОАО "ГАРМОНИЯ", 7726015994/772401001,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2018,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле **NO_BUHOTCH_7724_7724_7726015994772401001_20190327_6499f390-edec-4d7a-a759-b5a276e5c4ba**
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7724
(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: ИФНС России № 24 по г. Москве (Андреянова Мария Эдуардовна)

КНД 1166002

место штампа
налогового органа

7726015994/772401001
(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **7724, ИФНС России № 24 по г.Москве**
(наименование и код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ", 7726015994/772401001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **27.03.2019** в **00.00.00** налоговую декларацию (расчет)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2018
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_BUHOTCH_7724_7724_7726015994772401001_20190327_6499f390-edec-4d7a-a759-b5a276e5c4ba**
(наименование файлов)

в налоговый орган **7724, ИФНС России № 24 по г.Москве**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **27.03.2019** и принята налоговым органом **27.03.2019**,

регистрационный номер **00000000000766940368**

7724, ИФНС России № 24 по г.Москве
(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: ИФНС России № 24 по г. Москве (Андреянова Мария Эдуардовна)

Форма по КНД 1167002

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **27.03.2019** в **17.45.50** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_BUHOTCH_7724_7724_7726015994772401001_20190327_6499f390-edec-4d7a-a759-b5a276e5c4ba,

NO_BUHPZ_7724_7724_7726015994772401001_6499f390-edec-4d7a-a759-b5a276e5c4ba_20190327_29b750ec-ce61-46fa-8c41-c538e3056a50.

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ", 7726015994-772401001.

Информация о документе:

Формы №1-6 Бухгалтерская отчетность; первичный; за 2018 год.

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ", 7726015994/772401001.

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-7726015994-772401001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7724, ИФНС России № 24 по г. Москве.

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7724

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АУДИТОРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА 2018 г.

г. Ростов-на-Дону

Аудит проведен ООО «Аудиторская экспертиза»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АУДИТОРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам
ОАО «ГАРМОНИЯ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества **«ГАРМОНИЯ» (ОАО «ГАРМОНИЯ», ОГРН 1027700072421, Российская Федерация, г.Москва, ул.Никопольская 4, стр.1, эт.3, пом.4)** (далее – «Предприятие»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2018, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2018 год (далее – «Отчетность»).

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства Организации за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;

3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;

4) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Организации, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а

также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



Борботько В.В.

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская экспертиза»,
ОГРН 1026103721005,
344018, Ростов-на-Дону, проспект Буденновский, дом 80, к.410а
член саморегулируемой организации аудиторов «Содружество»,
ОРНЗ 11006002225

01 апреля 2019 года

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АУДИТОРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

344018 г.Ростов-на-Дону
пр.Буденновский 80, к.410а
e-mail: wwaudit@yandex.ru

Акционерам ОАО «ГАРМОНИЯ»
Генеральный директор Туркунов И.И.

01 апреля 2019 г.

Письменная информация аудитора
руководству экономического субъекта
по результатам проведения аудита

Глубокоуважаемый Игорь Иванович!

В соответствии с договором от 29.01.2019 г. нами с 04.03.2019 г. по 29.03.2019 г. был проведен аудит Вашей организации за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Лицо, осуществлявшее аудит: ООО «Аудиторская экспертиза».

В проведении аудита непосредственно принимали участие следующие специалисты:

№ п/п	Ф.И.О. специалиста	Квалификационный аттестат	Обязанности в ходе проведения аудита
1	Борботько В.В.	№ К 008445	Анализ отчетных данных и общее руководство проверкой

Проверяемый экономический субъект: открытое акционерное общество **«ГАРМОНИЯ»**

Лицо, ответственное за подготовку бухгалтерской отчетности: генеральный директор Туркунов И.И.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Аудиторская проверка проводилась выборочным методом.

Бухгалтерский учет в проверяемой организации осуществлялся в соответствии требованиями Закона РФ «О бухгалтерском учете», иными нормативными актами МФ РФ по бухгалтерскому учету.

При проверке были рассмотрены вопросы достоверности отражения хозяйственных операций в бухгалтерской отчетности предприятия и соответствия отраженных хозяйственных операций действующему законодательству.

Аудиторская проверка проводилась по вопросам, отраженным в Программе аудиторской проверки.

РЕЗУЛЬТАТЫ АУДИТОРСКОЙ ПРОВЕРКИ

1. В ходе настоящей аудиторской проверки выявлены отдельные отклонения порядка отражения по счетам бухгалтерского учета отдельных хозяйственных операций. Эти нарушения носят незначительный характер и позволили выдать безусловно положительное заключение.

2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность предприятия за 2018г. достоверна по всем статьям бухгалтерского баланса. Следует больше уделять внимания правильности оформления документации, получаемой от контрагентов поставщиков товаров (работ,услуг).

В целом система внутреннего контроля предприятия обеспечивает достоверность бухгалтерских данных.

ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность **ОАО «ГАРМОНИЯ»** за 2018г. достоверна.

2. По итогам аудита за 2018г. выдано немодифицированное аудиторское заключение.

Директор ООО «Аудиторская экспертиза» Борботько В.В.

Аудиторский отчет получил:

Генеральный директор Туркунов И.И.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АУДИТОРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

344018 г. Ростов-на-Дону
пр. Буденновский 80, к.410а
e-mail: wwaudit@yandex.ru

ПРОГРАММА

Аудиторской проверки Предприятия,

1. Аудит учредительных документов Предприятия
2. Аудит внеоборотных активов
2.1 Аудит основных средств
2.2 Аудит материальных ценностей
2.3 Аудит нематериальных активов
2.4 Аудит незавершенного строительства
3. Аудит производственных запасов
4. Аудит затрат на производство
4.1 Аудит затрат для целей бухгалтерского учета
4.2 Аудит расходов для целей налогообложения
5. Аудит готовой продукции и товаров
6. Аудит денежных средств
6.1 Аудит кассовых операций
6.2 Аудит операций по расчетным счетам
7. Аудит расчетов
7.1 Аудит расчетов с поставщиками и подрядчиками, покупателями и заказчиками, дебиторами и кредиторами
7.2 Аудит расчетов по кредитам и займам
7.3 Аудит расчетов с бюджетом
7.4 Аудит расчетов по оплате труда
7.5 Аудит расчетов с подотчетными лицами
8. Аудит капитала
9. Аудит формирования финансовых результатов и распределения прибыли
10. Аудит забалансовых счетов
11. Проверка соответствия бухгалтерской отчетности требованиям действующего законодательства

ПРИЛОЖЕНИЯ

Директор ООО «Аудиторская экспертиза» Борботько В.В.

Для служебного пользования

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АУДИТОРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

О Т Ч Е Т
по итогам Аудиторской проверки **ОАО «ГАРМОНИЯ»** за 2018 г.

Нами, ООО «Аудиторская экспертиза», проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **ОАО «ГАРМОНИЯ»** за 2018 год. Аудит проводился на основании договора на оказание аудиторских услуг от 29.01.2019г.

Аудиторская проверка проводилась таким образом, чтобы позволить нам сформировать мнение о том, была ли бухгалтерская отчетность подготовлена руководством **ОАО «ГАРМОНИЯ»**, далее «Предприятие», в соответствии с законодательством и нормативными актами, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, действующими на дату ее составления, и принятыми принципами ведения бухгалтерского учета в Российской Федерации, а также достоверно ли она отражает во всех существенных аспектах активы и пассивы Учреждения по состоянию на 31 декабря 2018 года.

Конкретные аудиторские процедуры, проведенные в соответствии с требованиями Комиссии по аудиторской деятельности при Президенте РФ и Международных Стандартов Аудита, описаны в разделах настоящей аудиторской части. Проверка проводилась на основе аудиторской выборки.

Мы провели аудиторскую проверку в соответствии с требованиями и положениями Федерального Закона Российской Федерации «Об аудиторской деятельности» от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ.

1. Аудит учредительных документов Предприятия

а) Устав Предприятия соответствует действующему законодательству и зарегистрирован МОРП №435.484 от 15.07.1996 г., ОГРН 1027700072421;

б) Обязанности руководителя Предприятия исполняет Туркунов Игорь Иванович.

2. Аудит внеоборотных активов

2.1 Аудит основных средств

а) Инвентаризация основных средств проводилась на основании Приказа №ИНВ-1\18 от 17.12.2018 г. Результаты инвентаризации оформлялись актами. Нарушений при проведении инвентаризации выявлено не было;

б) Имеющиеся основные средства в наличии и их сохранность обеспечена должным образом;

2.2 Аудит материальные ценности

Инвентаризация материальных ценностей проводилась на основании Приказа №ИНВ-1\18 от 17.12.2018г. Результаты инвентаризации оформлялись

актами и инвентаризационными описями. Нарушений порядка учета и хранения материальных ценностей в ходе проводимой инвентаризации выявлено не было;

2.3 Аудит нематериальных активов

Нарушений в учете нематериальных активов Предприятия не установлено.

2.4 Аудит незавершенного строительства

Инвентаризация незавершенного строительства не проводилась в связи с отсутствием такового;

3. Аудит производственных запасов

Нарушений в учете производственных запасов не установлено.

4. Аудит затрат на производство

Учет материально-производственных запасов ведется по фактической стоимости. При отпуске и ином выбытии МПЗ, их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

5. Аудит готовой продукции и товаров

Нарушений в учете готовой продукции и товаров не установлено.

6. Аудит денежных средств

6.1 Аудит кассовых операций

При аудите кассовых операций было установлено, что они осуществляются в соответствии с действующим законодательством. Операции по расчету наличными денежными средствами с юридическими лицами осуществляются без нарушений лимита расчетов наличными денежными средствами.

6.2 Аудит операций по расчетным счетам

Операции по расчетному счету отражаются в учете в соответствии с действующим законодательством.

7. Аудит расчетов

7.1 Аудит расчетов с поставщиками и подрядчиками, покупателями и заказчиками, дебиторами и кредиторами

а) При проверке расчетов с дебиторами и кредиторами нарушений не установлено;

б) При проверке правильности оформления первичных документов по приобретению товарно-материальных ценностей и получению услуг с целью подтверждения обоснованности возникновения кредиторской задолженности нарушений не установлено;

в) Кредиторская задолженность погашается в основном своевременно и операции по ее возникновению и погашению отражаются в соответствии с действующим законодательством. Неподтвержденной документально кредиторской задолженности в ходе проверки не выявлено;

г) Первичные документы с целью подтверждения обоснованности возникновения дебиторской задолженности оформляются правильно.

7.2 Аудит расчетов по кредитам и займам

На конец аудируемого периода остаток займов составляет 7563 тыс.руб.;

7.3 Аудит расчетов с бюджетом

При проверке правильности определения налогооблагаемой базы по отдельным, наиболее важным налогам существенных нарушений не установлено.

7.4 Аудит расчетов по оплате труда

Начисление зарплаты производится на основании трудовых договоров, положения об оплате труда и штатного расписания.

Зарплата выплачивается своевременно.

7.5 Аудит расчетов с подотчетными лицами

Учет подотчетных сумм ведется без нарушений и с соблюдением сроков отчета, установленных Приказом об учетной политике.

8. Аудит капитала

Уставный капитал сформирован в размере 255 тыс.руб.

9. Аудит формирования финансовых результатов и распределения прибыли

а) Прибыль от хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете отражена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденного Приказом МФ РФ от 06.05.99г. №32н;

б) Операционные, внереализационные доходы и расходы отражены в учете в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденного Приказом Минфина от 06.05.1999г. №33н, и Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденного Приказом Минфина от 06.05.1999г. №32н;

10. Аудит забалансовых счетов

При аудите забалансовых счетов нарушений не установлено

11. Проверка соответствия бухгалтерской отчетности требованиям действующего законодательства

а) Состав и содержание форм бухгалтерской отчетности Предприятия соответствует действующему законодательству, показатели ее имеют увязку между различными отчетными формами;

б) Бухгалтерская отчетность в основном достоверна, что позволяет выдать безусловно положительное аудиторское заключение;

в) Статьи отчетности оценены правильно;

г) Сводная (консолидированная) отчетность Предприятия не составляется.

Директор Борботько В.В.

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская экспертиза" ОГРН 1026103721005 Россия, г.Ростов-на-Дону

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

117403, Москва г, Никопольская ул, дом 4, строение 1, эт 3 пом 4

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	22	28	33
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	74 721	81 791	103 289
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	7 729	7 729
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	74 743	89 548	111 051
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	31 006	36 542	39 181
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	362	5 886
	Дебиторская задолженность	1230	4 343	4 597	28 609
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 632	1 341	275
	Прочие оборотные активы	1260	19	134	545
	Итого по разделу II	1200	37 000	42 975	74 497
	БАЛАНС	1600	111 743	132 522	185 548

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	255	255	255
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	11 948	11 948	11 948
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	10 196	10 196	10 196
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	45 933	45 731	46 124
	Итого по разделу III	1300	68 332	68 130	68 523
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 000	6 000	39 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	34	34
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 000	6 034	39 534
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 563	1 143	1 487
	Кредиторская задолженность	1520	30 995	51 015	62 903
	Доходы будущих периодов	1530	4 716	6 137	13 074
	Оценочные обязательства	1540	137	63	28
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 411	58 358	77 491
	БАЛАНС	1700	111 743	132 522	185 548

Руководитель _____ **Турбунов Игорь Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г	За Январь - Декабрь 2017 г
	Выручка	2110	43 322	39 762
	Себестоимость продаж	2120	(1)	(2 796)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	43 321	36 966
	Коммерческие расходы	2210	-	
	Управленческие расходы	2220	(42 447)	(39 406)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	874	(2 440)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	
	Проценты к получению	2320	-	
	Проценты к уплате	2330	(420)	(2 284)
	Прочие доходы	2340	1 430	26 434
	Прочие расходы	2350	(1 524)	(22 102)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	360	(392)
	Текущий налог на прибыль	2410	(158)	(1)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	202	(393)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	202	(393)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Туркунов Игорь Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. .	3100	255	-	11 948	10 196	46 124	68 523
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(393)	(393)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(393)	(393)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	255	-	11 948	10 196	45 731	68 130
За 2018 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	202	202
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	202	202
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г	3300	255	-	11 948	10 196	46 033	68 332

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	68 523	(393)	-	68 130
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	68 523	(393)	-	68 130
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	46 124	(393)	-	45 731
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	46 124	(393)	-	45 731
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	73 047	74 267	81 597

Руководитель _____ Туркунов Игорь Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	41 257	91 485
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	39 589	83 718
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 668	7 767
Платежи - всего	4120	(40 966)	(56 919)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(35 331)	(46 588)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 243)	(2 605)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(2 627)
налога на прибыль организаций	4124	(2)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 390)	(5 099)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	291	34 566
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(33 500)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(33 500)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(33 500)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	291	1 066
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 341	275
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 632	1 341
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Туркунов Игорь Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

Отчет о целевом использовании средств

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2018	12	31
Организация **Открытое акционерное общество "ГАРМОНИЯ"**	по ОКПО	00204352		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726015994		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ **Туркунов Игорь Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2019 г.

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 2627

аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская экспертиза"

является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» в соответствии с решением Правления НП ААС от 8 февраля 2010 года (протокол № 10) и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций НП ААС 8 февраля 2010 года за основным регистрационным номером записи –

11006002225

Президент НП ААС А.Д. Шеремет

М.П.

Директор ООО «А иторская экспертиза»
Борботько В.В