

УТВЕРЖДЕН  
Протокол заседания  
Наблюдательного Совета  
от 4 марта 2019 г. № 166

УТВЕРЖДЕН  
Протокол общего  
собрания акционеров  
от 5 апреля 2019 г. № 1

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
АО «Агрофирма «Октябрьская»  
за 2018 год.

Полное официальное наименование Общества: акционерное общество «Агрофирма «Октябрьская».

Почтовый адрес: 431503, Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Заводская, 12.

С момента образования Общества прошло несколько перерегистраций Устава, которые были связаны с изменениями и дополнениями в Устав Общества.

Идентификационный номер налогоплательщика 1315012925.

Аудитором Общества является аудиторская фирма «Силаудит».

Филиалы и представительства не зарегистрированы.

Основной целью Общества является получение прибыли.

Основными видами деятельности Общества являются: производство и переработка мяса бройлеров и его реализация, производство яиц, производство и переработка молока, мяса крупного рогатого скота, свинины, производство зерна.

В годовом отчете следует отметить, что сельскохозяйственное производство в России, как и прежде, сохраняет положительную динамику развития. Так, за 2018 год всеми сельскохозяйственными предприятиями произведено мяса птицы и скота в живом весе 11 млн. 256 тыс. тонн. Прирост составил 435 тонн, или 104% к уровню 2017 года.

Причем, основная прибавка (+ 326 тыс. тонн) за счет мяса свинины.

А вот темпы производства мяса птицы за прошлый год снизились и составили только 54 тыс. тонн, тогда как в предыдущие годы ежегодный прирост был на уровне от 400 до 500 тыс. тонн.

Вывод таков, что потребность населения страны в мясе птицы удовлетворена полностью и его доля в общем объеме мяса составляет 53%.

Положительная динамика по производству мяса складывается и в Мордовии. Его общий объем по году составил 299 тыс. тонн. Прирост к уровню 2017 года – 107%, а

в натуральном выражении + 19 тыс. тонн. С гордостью надо отметить, что доля мяса птицы в Мордовии в общем объеме ежегодно растет и в 2018 году составила 74,1%.

Следует особо обратить внимание на производство животноводческой продукции на душу населения в нашей Республике.

Так, молока производится на 1 человека 546 кг при медицинской норме 325 кг – идет превышение медицинских норм в 1,7 раза.

Мяса соответственно производится на 1 человека 396 кг при норме 73 кг, то есть в 5,4 раза больше.

Яиц произведено на человека 1833 штук при норме 260 штук, то есть превышение в 7 раз.

Эта статистика свидетельствует о том, что более 80% мяса и яиц вывозится за пределы Мордовии.

Исходя из этого мы должны определиться по какому пути нам дальше идти?

- Или ориентироваться на экспортные поставки, где транспортные расходы компенсирует государство.

- Или упор на повышение экономических показателей продукции, а именно снижение себестоимости, улучшение качества и повышение эффективности производства.

Сейчас нам надо идти по второму пути, так как на большие экспортные поставки мы не можем пойти из-за высоких ветеринарных требований в технологии производства. Например, нельзя содержать на одной площадке свиней, КРС и птицу, хотя раньше считалось нормальным явлением.

Подводя итоги работы нашего предприятия за прошлый год, можно сказать, что поработали в целом неплохо.

Так, производство мяса по прошлому году составило 90350 тонн, прирост – 116,5% или в натуральном выражении – 12971 тонна. Для сравнения, этот прирост равен годовому производству мяса за 2001 год (12772 т)

За прошлый год получено 178,2 млн. штук яиц или на 10,5 млн. штук больше предыдущего года (+106,1%)

Молока в 2018 году произведено 14270 тонн, прирост к уровню 2017 года – 102,2%, а в натуральном выражении + 302 тонны.

Улучшились так же основные экономические показатели:

- Так, объем реализованной продукции по прошлому году составил 6 млрд. 824 млн. рублей. Это больше на 1 млрд. 327 млн. руб. чем в 2017 году или увеличение на 124%.

- Удельный вес фирменной торговли в объеме реализации – 1 млрд. 516 млн. рублей или 19%

- Годовой фонд оплаты труда по агрофирме – 1 млрд. 81 млн. рублей.

- Средняя зарплата – 37493 рубля, это к уровню 2017 года с плюсом 2857 рублей или на 108,2%.

- Сумма оплаченных налогов во все уровни бюджета – 560 млн. рублей, что больше, чем в 2017 году на 88 млн. рублей.

- На одного работника реализовано продукции на 3 млн. 45 тыс. рублей, а без учета работников фирменной торговли – 3 млн. 768 тысяч рублей.

- Производительность труда возросла на 120% к уровню 2017 года, то есть у нас соблюдается один из основных экономических законов об опережающем росте производительности труда (120%) над ростом заработной платы (108,2%)

Сейчас на предприятии трудится 2402 человека. Количество рабочих мест за прошлый год увеличилось на 87 человек, это в основном, за счет открытия новых цехов по производству мороженого и мясных консервов.

Анализ работы ведущих отраслей и подразделений.

Бесспорно, определяющая отрасль у нас, конечно же, птицеводство. В общем объеме реализованной продукции его доля составляет 85%. В эти проценты входит бройлерное производство, реализация инкубационного яйца и реализация пищевого яйца.

В прошлом году птицеводами произведено 87 тысяч тонн мяса, что на 11967 тонн больше, чем в 2017 году.

Сохранность бройлеров (без учета новых площадок) составила 90,5%, это меньше на 1,6%, чем было в 2017 году.

На двух новых бройлерных площадках за прошлый год получено 26600 тонн мяса. Вроде бы в целом поработали неплохо. Но, если подойти критически, то и там есть серьезные потери, особенно по сохранности. Только по этой причине на двух новых площадках недополучено 450 тонн мяса или на сумму 24 млн. рублей.

Важное место в нашей экономике занимает эффективная работа цехов реммолодняка и родительского стада. И надо прямо сказать, что работники этих подразделений заслуживают всяческих похвал. Судите сами.

В прошлом году ими произведено 60,3 млн. штук яиц мясных пород. Это позволило нам не только произвести 90,3 тысяч тонн мяса птицы, но и продать другим организациям 12,5 млн. штук инкубационного яйца на сумму 202 млн. рублей.

Улучшились так же качественные показатели, а именно:

- яйценоскость повысилась на 3,4 яиц и достигла до 286,2 штуки на курицу несушку,

- повысился выход инкубационных яиц на 1,9%

- оплодотворяемость – на 2%.

Благодаря качественной работе и высоким показателям цехов матстада и реммолодняка, агрофирма дополнительно получила 77,5 млн. рублей.

Серьезное место в нашей экономике занимает свиноводство. В структуре прибыли на его долю приходится 6%. Поэтому эффективность данной отрасли существенно влияет на экономическое состояние предприятия в целом. Показатели по прошлому году в свиноводстве были выполнены.

Большой вклад в копилку нашего предприятия приносит молочное производство, его доля в структуре прибыли занимает 15%. Так, валовое производство молока за прошлый год по агрофирме составило 14270 т при среднегодовом надое 8665 кг на корову, а без отделения Акшино – 9370 кг.

Повышение эффективности в молочном животноводстве происходило за счет изменения психологии специалистов, доярок, формирования первотелок, создания племенного ядра дойного стада, соблюдения технологии полноценного кормления и заготовки качественных кормов.

Особые слова благодарности заслуживают коллективы:

- Елховского отделения, где надой за прошлый год на корову составил 10833 кг (+304 кг к 2017 г),

- Михайловского отделения с надоями 9938 кг (+296 кг к 2017 г),

- Масловского отделения с надоями 9154 кг (+150 кг к 2017 г.),

- Коммунарского отделения с надоями 9120 кг

Обращает внимание, что эти 4 коллектива в течение ряда лет при рекордно высоких надоях продолжают улучшать свои результаты.

Протасовское отделение надоило в 2018 г. 8340 кг, превзойдя уровень 2015 года на 100 кг. Надо отметить, что в 2017 г. протасовцы хромали и допустили большой спад надоев почти на 800 кг. По сравнению с 2016 г. Мы со своей стороны сделали кадровые перестановки в животноводстве, они сами перестроили свою работу и в начале этого года взяли хороший старт с надеждой выйти на девятитысячный рубеж по году.

Приведенные примеры пестроты работы в молочном животноводстве объясняются уровнем подготовки зооветспециалистов и управляющих отделений: где они более-менее грамотные, то там лучше решаются вопросы по содержанию коров, качественной подготовке к заготовке кормов, воспроизводства стада и ветеринарного обслуживания животных. Этим же объясняется стабильная работа в течение ряда лет.

В структуре себестоимости молока корма занимают от 40-45%

Контрастный пример. Себестоимость 1 литра молока у елховцев – 11 р. 08 коп, в Михайловке – 12 р. 20 к., Коммунаре – 12 р. 74 к., Масловке 13 р. 37 к., Протасове – 13 р. 80 к., а в Акшине – 18 руб. Это почти в 2 раза дороже.

Каковы главные факторы, влияющие на продуктивность дойного стада? По мнению ученых продуктивность молочной коровы:

- 1) на 60-62% зависит от качества кормов и полноценного научно-обоснованного кормления,
- 2) на 20-22% от уровня селекционно-племенной работы,
- 3) на 18-20% от уровня комфорта содержания животных, то есть качество питьевой воды, состояние лежанки, освещение, микроклимата.

Высокопродуктивный скот не терпит халтуры при кормлении и содержании. Поэтому заготовке качественных кормов должно уделяться самое пристальное внимание. Управляющие и заведующие ферм должны принципиально подходить к заготовке и приемке кормов.

КРС должен получать в достаточном количестве грубые корма, как основной источник клетчатки для выработки необходимого количества слюны – раскислителя содержимого желудков, а так же профилактике заболеваний КРС от ацидоза и кетоза.

Одним из условий стабильной работы предприятия является собственная переработка произведенной продукции, в том числе и молочной.

За последнее время в эту отрасль вложили большие инвестиции, это более 100 млн. рублей. Наконец осуществилась наша многолетняя мечта по замене оборудования на современное европейское с сип-мойкой и системой автоматического розлива цельной и кисломолочной продукции в разную упаковку, в том числе пластиковые бутылки.

Учитывая, что у нас исключительно высокое качество молока, новейшее современное высокотехнологическое оборудование, широкая сеть собственных магазинов, мы значительно расширили объем собственной переработки. Если проследить в динамике, то в 2017 г. переработано 48%, 2018 г. – 67% и в 1 квартале 2019 г. – уже 73% произведенного молока.

В 2018 г. освоили новое производство в молочном цехе – производство высококачественного сливочного мороженого Пломбир 11 наименований. За период освоения произведено и продано 1 млн. 132 тыс. штук мороженого.

Тревожное положение сложилось и в производстве хлебо-булочных и кондитерских изделий. Только за прошлый год снизили объем продаж на 24% на сумму 6,2 млн. руб. Если мы будем так же «по стахановски» работать, то ровно через 4 года полностью закроем пекарни (так как годовой объем реализации за 2018 г. составил 25 млн. рублей, а ежегодное снижение – более 6 млн. рублей).

Мы всегда с благодарностью говорим о работниках цеха по забою и глубокой переработке птицы, труд их очень важный и сложный. По числу работающих это самое большое подразделение. В прошлом году в убойном цехе переработано 86,8 тыс. тонн мяса.

Достигнуты некоторые положительные результаты по использованию энергоресурсов. В расчете на 1 тонну мяса сократился расход:

- электроэнергии – на 2,55 квт,
- воды – на 1,21 куб. м,
- газа – на 1,31 куб. м.

Все это в комплексе дало экономию на 1 млн. 650 тыс. руб.

Для стабильного и динамичного развития агрофирмы необходимо ежегодно производить модернизацию производства, строительство новых и ремонт действующих объектов. Что мы и делаем.

- В прошлом году построили и ввели в эксплуатацию 2 птицеводческих корпуса по 100 тыс. кур несушек с итальянским оборудованием «Валли» в Пензятке.

- Там же построили склад для яичной тары.

- Купили сортировочную машину для яиц производительностью 60 тыс. яиц в час.

- Завершаем строительство 5 коттеджей в Акшино по 120 кв. м каждый.

- Построили коровник на 250 голов с бетонированной калдой в Коммунаре.

- Построили и пустили в эксплуатацию цех по производству мороженого с холодильными камерами.

- Провели полную реконструкцию с заменой оборудования консервного цеха.

- Завершаем строительство пристроя четырех банок к элеватору на 28,5 тыс. тонн.

- Для работников открыли современный медпункт.

- Много работ провели по модернизации убойного цеха

- Сделали 2 площадки под компостирование помета.

- Строим 4 лагуны в Михайловке для обеззараживания свиного навоза.

В целом за 2018 год из собственных источников освоено капитальных вложений 895 млн. рублей.

Но не меньшие задачи стоят перед нами и в этом году:

- Самое основное – это строительство новой Масловской площадки для выращивания бройлеров на 800 тыс. голов единовременной посадки. Стоимость ее станет примерно под миллиард рублей, так как все оборудование итальянского производства.

Может возникнуть вопрос оправданы ли эти затраты и окупятся ли они? Ответ однозначный – решение принято правильно.

Если сравнить результаты работы двух площадок: елховскую и новых, то наблюдается большой контраст.

Так, вес тушки одной головы на новой площадке тяжелее на 500 гр., сохранность выше примерно на 7%, конверсия корма лучше и затраты на медикаменты

меньше почти в 3 раза. В итоге эффективность ведения бройлерного производства на новой площадке рентабельнее более чем на 35%. И плюс к этому там нет текучести кадров, так как показатели высокие, соответственно и высокие зарплаты.

- В этом году продолжим строительство площадок под компостирование навоза,
- а так же реконструкцию холодильного оборудования с заменой хладагента аммиака на менее опасный фреон.

- Большой объем предстоит по замене оборудования в птицеводческих корпусах, а так же технологического оборудования в переработке.

- Самым большим вопросом остается строительство очистных сооружений для стоков убойного цеха.

Одной из жизненно-важных отраслей экономики нашего предприятия является растениеводство. От успешной ее работы во многом зависит благополучие всей агрофирмы. Всем нам надо знать и помнить, что в птицеводстве и свиноводстве львиная доля затрат, более 75%, приходится на корма. Поэтому наша задача не только экономно расходовать, но и научиться выращивать качественное и дешевое зерно. А этого мы можем добиться только за счет строжайшего соблюдения всей цепочки агротехнических мероприятий

Мы не можем повлиять на повышение платежеспособности населения, поэтому главной нашей задачей была и остается производство дешевого мяса. А для этого нужны дешевые и качественные корма и снижение прямых и косвенных затрат.

К этому мы создали все условия:

- Сушильный комплекс в состоянии обеспечить полностью сушку зерна,
- Построены 3 комбикормовых завода, работающие в полторы смены, которые полностью обеспечивают птицеводство и животноводство качественными кормами.
- За счет строительства пристроя из 4 банок к элеватору увеличили общую его емкость до 90000 тонн.

Администрация предприятия вопросы кормопроизводства держит на постоянном контроле, начиная от приобретения семян и до насыщения высокопроизводительной техникой. Для этих целей только за последние 2 года дополнительно приобрели высокопроизводительную сельхозтехнику на сумму 128 млн. руб., в том числе 7 плугов и дискаторов, 5 сеялок: одна – фирмы «Лемкен», 4 – фирмы «Хорш» прямого посева, 7 тракторов К-700.

Теперь на полях агрофирмы работают 14 энергонасыщенных тракторов марки «Джон Дир» и 11 тракторов К-700.

Погодные условия для сельхозников в прошлом году сложились крайне неблагоприятные, прежде всего из-за недостатка влаги. Это негативно отразилось и на наших результатах работы. Особенно на производстве зерновых и зернобобовых культур.

Так, производство зерновых и зернобобовых культур в прошлом году составило 55353 т или на 15000 т меньше, чем в 2017 году. Урожайность – 33,2 ц, а в 2017 г. – 43,3 ц, то есть на 10 центнеров с гектара меньше.

А вот на урожайность кукурузы солнечная погода повлияла благоприятно, особенно на качество зерна. Так, урожайность кукурузы составила 77,8 ц/га, что больше чем в 2017 году на 17 ц/га. Валовое производство зерна кукурузы составило 37800 тонн, что больше чем в 2017 году на 8700 тонн.

Общий объем зерновых, зернобобовых культур и кукурузы на зерно в 2018 г. составил 93146 тонн, а в 2017 году – 99512, то есть в прошлом году получено меньше на 6500 тонн, но, если учесть, что выход сухого зерна в прошлом году 78%, а в 2017 – 60%, то баланс сухого зерна приблизительно одинаковый. Приятно отметить, что в течение ряда лет мы удерживаем в республике первенство по урожайности и валовому производству кукурузы на зерно.

Неплохую работу в растениеводстве показали коллективы механизаторов:

- отделения Елховка, где урожайность зерновых и зерно-бобовых культур составила 48 ц/га, а кукурузы на зерно – 88,5 ц/га;
- отделения Протасово, где урожайность зерновых и зернобобовых культур 41,3 ц/г, кукурузы на зерно – 83,7 ц/г,
- не намного от них отстали механизаторы Пензятского отделения.

Использование в 2018 году энергетических ресурсов выглядит следующим образом:

	В натуральном выражении	В денежном выражении
1. Электрическая энергия	40866828 кВтч	224592,3 тыс. руб.
2. Бензин	73 т	4156,7 тыс. руб.
3. Дизельное топливо	4272,1 т	203656,1 тыс. руб.
4. Природный газ	16586810 куб. м	94524,5 тыс. руб.

Сказанное выше говорит о том, что наша агрофирма, несмотря на трудности, развивается стабильно и динамично. У нас заложена хорошая материально-техническая база – залог достижения высоких показателей. Остальное зависит от нашего добросовестного высокопроизводительного труда. И надо постоянно помнить, что от наших результатов напрямую зависит улучшение благосостояния наших людей.

Средняя зарплата по агрофирме составляет 37493 рублей, а на наиболее важных работах - - до 50000 тыс. рублей. Рост зарплаты в 2018 году к уровню 2017 года составляет 108% Рост производительности труда – 120%

За год по путевкам в санаториях отдохнуло 60 работников на сумму 831000 рублей, в детских лагерях отдыха и санаториях – 70 ребятишек на сумму 1,5 млн. рублей.

Во всех отделениях работают столовые круглый год. Обеды стоят 90-100 рублей. На полевых работах обеды составляют 50 % их стоимости.

Социальные выплаты за 12 месяцев составили 16 млн. 131 тыс. рублей.

В 2018 г. перечислено в разные уровни бюджета налогов на сумму около 560 млн. руб., за 2 года – свыше 1 млрд рублей.

В Наблюдательный Совет входили:

1. Андин Александр Иванович, 1977 года рождения, образование высшее, первый заместитель Генерального директора Общества, председатель Наблюдательного Совета, доля участия его в уставном капитале – 17,05%, доля принадлежащих ему обыкновенных акций — 18,47%;
2. Андин Иван Семенович, 1949 года рождения, образование высшее, Генеральный директор Общества, член Наблюдательного Совета, доля участия его в уставном капитале – 69,12%, доля принадлежащих ему обыкновенных акций — 75,66%;
3. Ганичев Юрий Петрович, 1962 года рождения, образование высшее, заместитель Генерального директора, член Наблюдательного Совета, доля участия его в уставном капитале – 0%, доля принадлежащих ему обыкновенных акций - 0%;
4. Игошева Татьяна Александровна, 1959 года рождения, образование высшее, главный бухгалтер Общества, заместитель председателя Наблюдательного Совета, доля участия его в уставном капитале – 0%, доля принадлежащих ему обыкновенных акций - 0%;
5. Разумова Любовь Константиновна, 1957 год рождения, образование высшее, главный экономист Общества, член Наблюдательного Совета, доля участия его в уставном капитале – 0%, доля принадлежащих ему обыкновенных акций - 0%;
6. Моисеев Алексей Николаевич, 1982 года рождения, образование высшее, главный агроном Общества, член Наблюдательного Совета, доля участия его в уставном капитале – 0%, доля принадлежащих ему обыкновенных акций - 0%;
7. Антипов Владимир Николаевич, 1975 года рождения, образование высшее, главный ветеринарный врач, член Наблюдательного Совета, доля участия его в уставном капитале – 0%, доля принадлежащих ему обыкновенных акций - 0%;

Состав Наблюдательного Совета за отчетный период не изменялся.

За отчетный период проведены заседания Наблюдательного Совета со следующей повесткой дня:

- Избрание председателя и заместителя председателя Наблюдательного Совета.
- О подготовке к годовому общему собранию акционеров.
- О созыве годового общего собрания акционеров.
- О предварительном утверждении годового отчета.

Крупных сделок в 2018 году акционерным обществом не совершалось.

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор АО «Агрофирма «Октябрьская», Андин Иван Семенович, 1949 года рождения, образование высшее, владеет 75,66% обыкновенных акций Общества.

Вознаграждение членам Наблюдательного Совета по итогам 2017 года выплачено в размере 0,5% от чистой прибыли.

В 2018 году акционерам – владельцам привилегированных акций выплачены дивиденды в сумме 201 тысяч рублей.

Дивиденды по обыкновенным акциям не выплачивались.

Достоверность данных годового отчета подтверждена актом ревизионной комиссии от 7 марта 2019 года.

Генеральный директор  
АО «Агрофирма «Октябрьская»



И.С. Андин

Главный бухгалтер



Т.А. Игошева