Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2009 год по предприятию ОАО «МУЗА»

Открытое акционерное общество «МУЗА» в 2009 году применяло Упрощенную систему налогообложения(УСНО) , а так же Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД) - «Оказание услуг по передаче во временное владение или пользование торговых мест расположенных в объектах стационарной торговой сети, объектов нестационарной торговой сети(прилавков , палаток , ларьков , контейнеров , боксов и других объектов) , а также объектов организации общественного питания , не имеющих залов обслуживания посетителей , в которых площадь одного торгового места , объекта нестационарной торговой сети более 5 кв.м »

Доходы за 2009 год от сдачи имущества в аренду всего по всем видам налогообложения составили **20827607** рублей , в том числе : УСНО в сумме :18346313 рублей ЕНВД- в сумме 2481294 рублей.

В сопоставлении с доходами (УСНО) за 2008 год(23225641рубл) произошло **уменьшение дохода на 1,2**

Получен прочий доход-**42101,72**

В том числе:

Пени за просрочку платежей по договорам аренды -25465,00

Комиссионное вознаграждение ОБИТ за предоставление услуг-16190,63

Проценты за пользование рублевыми средствами по договору банковского обслуживания-446,09

Себестоимость услуг (расходы) от сдачи имущества в аренду за 2009 год составили **15 773383** руб.в том числе расходы при УСНО в сумме 13211095 рублей , расходы относящиеся на ведение деятельности по ЕНВД в сумме-2562288рубл.

В сопоставлении с расходами УСНО за 2008 год (13897030 рублей) произошло увеличение расходов **на 1**

В том числе :

	за 2009 год	за 2008 год
Петерстар (услуги связи)	153912.38	213396.78
ОБИТ (Услуги связи)	36976.80	
Санкт-Петербург 90 (обслуживание ККМ)	5370.00	4920.00
ТГК-1 (теплоэнергия)	1459859.85	1125303.90
КУГИ (аренда земли)	2100186.03	2100186.00
ФУГП Охрана (кнопка трев сигн.)	9912.00	9912.00
ОВО при УВД (охранное обслуживание)	112450.00	87734.00
Петроэнергосбыт (электроэнергия)	1504295.62	2432191.40
ГУП Водоканал (водоотведение)	481591.70	508926.62
Мобильная связь	29871.47	142526.23
Водоканал Центр измерений (обслуж водомерных узлов)	23643.12	25347.87
ООО Север (вывоз быт отходов)	22000.00	22577.68
Реклама	521221.49	766290.77