Пояснительная записка ОАО «Арзамасская типография»
к годовому отчету за 2014 год

1. Общие сведения

1.1 Общая информация об организации.

Полное фирменное наименование общества: открытое акционерное общество «Арзамасская типография».

Форма собственности: открытое акционерное общество, частная. Общество было создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах» 25.03.1997г. рег.№97/449-р/1098.

Уставный капитал Общества составляет 27 540 (Двадцать семь тысяч пятьсот сорок) рублей. ОАО «Арзамасская типография» зарегистрировано по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 607226, Нижегородская область, г.Арзамас, ул.Пландина, д.8.

Почтовый адрес: 607226, Нижегородская область, г.Арзамас, ул.Куликова, д.55, пом.12.

Совет директоров Общества в отчетном периоде:

Бородов Д.В. – акционер;

Корев М.Ю. – акционер;

Ситников С.И. – акционер;

Бородова М.В. – акционер, директор ООО «Наш Дом-Сервис»;

Гаврилова Д.С. – секретарь.

1.2 Вид деятельности.

Основные виды хозяйственной деятельности ОАО «Арзамасская типография» в 2014 году:

- полиграфическая продукция;
- предоставление нежилых помещений в аренду.

1.3 Информация об исполнительных и контрольных органах Общества.

Исполнительный орган Общества – Кудряшова Вера Борисовна – генеральный директор.

Коллегиальный исполнительный орган уставом Общества не предусмотрен.

В отчетном периоде аудитором Общества является аудиторская компания ООО «Премьер аудит», юридический адрес: 603087, г.Н.Новгород, ул.Казанское шоссе, д.10, к.1.

1.4 Информация о численности персонала Общества.

Среднесписочная численность сотрудников Общества составляет в 2014 г. 2 человека.

2. Сведения об учетной политике и ее изменениях

2.1 Основные элементы учетной политики на 2014 г.:

2.1.1 Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2.1.2 Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденные постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1.

2.1.3 Начисление амортизации ведется линейным способом.

2.1.4 Ежегодная переоценка основных средств не производится.

2.1.5 При списании материалов и товаров оценка производится по средней себестоимости.

2.1.6 Предприятие не создает резервы.

2.1.7 Бухгалтерская отчетность состоит из следующих форм:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о прибылях и убытках;
- отчет об изменении капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснительная записка.

2.2 В отчетном году изменения в учетную политику Общества не вносились.

3. Финансовая деятельность

Финансовые результаты деятельности Общества представлены в таблице:

Наименование показателя	2014 г.	2013 г.	2012 г.
Выручка, тыс.руб.	7 546	9 201	13 197
Себестоимость продаж, тыс.руб.	-	(7 602)	(9 922)
Валовая прибыль (убыток), тыс.руб.	7 546	1 599	3 275
Коммерческие расходы, тыс.руб.	-	-	-
Управленческие расходы, тыс.руб.	(4 152)	(4 177)	(3 758)
Прибыль (убыток) от продаж, тыс.руб.	3 394	(2 578)	(483)

По данным таблицы видно, что наблюдается рост прибыли от сдачи нежилых помещений в аренду.

В 2014 году чистая прибыль была скорректирована на сумму восстановленной дебиторской задолженности, ошибочно списанной в 2013 г. - 1488 тыс. руб.

4. Список аффилированных лиц

№	ФИО	Место работы	Занимаемая должность
1	Бородова Мария Владимировна	ООО «Наш Дом-Сервис»	Генеральный директор
2	Бородов Дмитрий Владимирович	Индивидуальный предприниматель	Председатель совета директоров
3	Корев Михаил Юрьевич	Индивидуальный предприниматель	акционер
4	Ситников Сергей Иванович	Индивидуальный предприниматель	акционер
5	Гаврилова Дарья Сергеевна	Индивидуальный предприниматель	Член совета директоров
6	Кудряшова Вера Борисовна	ОАО «Арзамасская типография»	Генеральный директор

5. Информация о связанных сторонах

Общество контролируется ООО «Наш Дом-Сервис».

В отчетном году Общество осуществляло операции с ООО «Наш Дом-Сервис» по договору займа.

6. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

В 2014 году условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

7. События после отчетной даты

События после отчетной даты является факт расторжения договора аренды недвижимого имущества б/н от 16.09.2013 года с ООО «Стройформат» с 29.03.2015 года. В 2014 году ООО «Стройформат» являлся основным крупным арендатором. Выручка от услуг аренды с ним составила 83%. В настоящее время подготовлены документы на заключение договора аренды с новым крупным арендатором торговой сети.

Генеральный директор Кудряшова В.Б.
ОАО «Арзамасская типография»

Приложение к Порядку оценки стоимости
чистых активов акционерных обществ
(утвержден приказом Минфина России и ФКЦБ России
от 29 января 2003 г. №10н/03-6/пз)

РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	1110	-	-
2. Основные средства	1150	3 178	11 032
3. Незавершенное строительство	1190	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	-	-
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1120+1130+ 1140+1180	-	-
7. Запасы	1210	-	-
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	-	20 800
10. Денежные средства	1250	34	91
11. Прочие оборотные активы	1260	-	-
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		3 211	31 922
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	-	21 760
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420+1450	-	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	10	-
16. Кредиторская задолженность	1520	2 641	5 449
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>	15207	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	-	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		2 651	27 209
21. Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итого пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		560	4 714

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.
<2> Включая величину отложенных налоговых активов.
<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.
<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.
<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель _____ **Кудряшова Вера Борисовна**
(подпись) (расшифровка подписи)

<*> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.