Зарегистрировано
«24» августа 2007 г.
государственный регистрационный номер

1 - 01 - 04295 - D -

Региональное отделение Федеральной службы по
финансовым рынкам
в Северо-Западном федеральном округе

(подпись уполномоченного лица)
(печать регистрирующего органа)

Решение о выпуске ценных бумаг

Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов»

Акции именные обыкновенные бездокументарные номинальной стоимостью 1000 рублей каждая в количестве 20 087 штук, способ размещения ценных бумаг - приобретение акций акционерного общества Российской Федерации при преобразовании в акционерное общество государственного предприятия в процессе приватизации

Утверждено решением заседания Совета директоров ОАО «НИИПГрадостроительства», принятым 6 июля 2007 года, Протокол N 1 от 06.07.07 на основании решения о преобразовании – распоряжения об условиях приватизации имущества Федерального государственного унитарного предприятия «Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов», принятого Комитетом по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга, Распоряжение № 453-р от 29.12.2006 года.

Место нахождения эмитента и контактные телефоны:
Место нахождения: Российская Федерация, 197342, Санкт-Петербург, Торжковская ул., д. 5
Контактный телефон: (812) 496-50-41

Генеральный директор М.П. Лаппо А. Д.

6 июля 2007 года

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг - акции именные, категория (тип) - обыкновенные.

2. Форма ценных бумаг - бездокументарные.

3. Указание на обязательное централизованное хранение – централизованного хранения ценных бумаг не предусмотрено.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска – 1000 рублей.

5. Количество ценных бумаг выпуска – 20 087 штук.

6. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска:
   Акционеры Общества - владельцы обыкновенных акций Общества имеют право:
   - участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса по вопросам его компетенции;
   - на получение дивидендов;
   - на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;
   - на получение информации о деятельности Общества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска:

   7.1. Способ размещения ценных бумаг: приобретение акций акционерного общества Российской Федерации при преобразовании в акционерное общество государственного предприятия в процессе приватизации.

   7.2. Срок размещения ценных бумаг:
   дата размещения ценных бумаг: 27 апреля 2007 года.

   7.3. Порядок размещения ценных бумаг:
   порядок и условия размещения ценных бумаг:
   В соответствии с решением о преобразовании (Распоряжение об условиях приватизации имущества Федерального государственного унитарного предприятия «Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов» № 453-р от 29.12.06), Комитетом по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга принято решение приватизировать «Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов».
   Все акции в количестве 20087 штук по номинальной стоимости 1000 рублей каждая на общую сумму 20 087 000 рублей принадлежат единственному акционеру – Российской Федерации – в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом.

   7.4. Источники собственных средств, за счет которых осуществляется формирование уставного капитала эмитента: подлежащие приватизации активы Федерального государственного унитарного предприятия «Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов»: основные средства, запасы, налог на добавленную стоимость, дебиторская задолженность и другие активы в соответствии с Приложением № 3 к распоряжению КУГИ от 29.12.06 № 453-р).

8. Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов» обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

9. Иных сведений нет.

Прошито и пронумеровано

3 листов

ОГРН 1037843053214

/Ляппо А.Б./