Регистрационный номер аудиторского заключения - 25.
Дата выпуска – 06 ноября 2019 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
общества с ограниченной ответственностью «АУДИТ-КЛАССИК»

О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
закрытого акционерного общества "ЖБИ-2" за 2018 год.

АДРЕСАТ:

Участникам закрытого акционерного общества "ЖБИ-2"

Отказ от выражения мнения

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности закрытого акционерного общества «ЖБИ-2», ОГРН 1027402694648, место нахождения: 454010 г. Челябинск, Копейское шоссе, 50. (далее – «Организация»), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2018 г.,
- отчета о финансовых результатах за январь-декабрь 2018 г,
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за январь-декабрь 2018 г,
  - отчета о движении денежных средств за январь-декабрь 2018 г..

Мы не выражаем мнения о прилагаемой финансовой отчетности Организации. Вследствие значимости вопросов, указанных в разделе "Основание для отказа от выражения мнения" нашего заключения, мы не смогли получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства для обоснования мнения аудитора о данной финансовой отчетности.

Основание для отказа от выражения мнения

1. Мы не смогли подтвердить или проверить с помощью альтернативных процедур дебиторскую задолженность, отраженную по строке 1230 бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018г.

2. Мы не смогли подтвердить или проверить с помощью альтернативных процедур кредиторскую задолженность, отраженную по строке 1520 бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018г.

3. Мы не смогли подтвердить или проверить с помощью альтернативных процедур сумму добавочного капитала, отраженную по строкам 1340, 1350 бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018г. в общей сумме 45 501 тыс. руб. Сумма показателя строк достаточно существенна и составляет примерно 68% к итогу строки баланса.

В результате этих обстоятельств мы не смогли определить, есть ли необходимость внесения корректировок в отношении отраженных или не отраженных в бухгалтерской отчетности величин дебиторской и кредиторской задолженности, а также суммы добавочного капитала.

Ответственность руководства Организации за годовую бухгалтерскую отчетность.

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление вышеуказанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности.

Наша ответственность заключается в проведении аудита финансовой отчетности Организации в соответствии с Международными стандартами аудита и предоставлении аудиторского заключения. Однако вследствие значимости вопросов, указанных в разделе "Основание для отказа от выражения мнения" нашего заключения, мы не смогли получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства для обоснования мнения аудитора о данной финансовой отчетности.

Мы независимы по отношению к Организации в соответствии с этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с данными требованиями.

Аудитор **Знаменщикова Т.Я.**
Квалификационный аттестат аудитора № 042250,
Член СРО ААС, ОРНЗ 21603092444.

Квалификационный аттестат аудитора № 042250

Директор ООО "АУДИТ-КЛАССИК" **Степанова С.И.**
Квалификационный аттестат аудитора № 014838,
Член СРО ААС, ОРНЗ 21606081243.

М.П.

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ-КЛАССИК»,
ОГРН 1027402318129,
454084, г.Челябинск, ул. Каслинская, д.77,
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 11606064265.

«06» ноября 2019 г.