02.05.2012

ОАО "Гостиный Двор" – Сроки исполнения обязательств перед владельцами ценных бумаг

Сроки исполнения обязательств перед владельцами ценных бумаг

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование) Открытое акционерное общество "Гостиный Двор"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО "Гостиный Двор"
1.3. Место нахождения эмитента 109012, Россия, г. Москва, ул. Ильинка, д.4
1.4. ОГРН эмитента 1027739326020
1.5. ИНН эмитента 7710177301/771001001
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 00731-A
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.mosgd.ru
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг -
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации). Порядковый номер выпуска: 1
Категория: обыкновенные
Тип акций: обыкновенные именные бездокументарные
Форма ценных бумаг: именные бездокументарные
Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска: 4 738
Количество ценных бумаг выпуска: 26 022
Общий объем выпуска: 123 292 236
Сведения о государственной регистрации выпуска:
Дата регистрации: 02.02.1998
Регистрационный номер: 1-01-00731-A
Орган, осуществивший государственную регистрацию: Московское РО ФКЦБ России
Способ размещения: распределение среди учредителей
Период размещения: с 15.02.1996 по 15.02.1996
Текущее состояние выпуска: размещение завершено
Количество фактически размещенных ценных бумаг в соответствии с зарегистрированным отчетом об итогах выпуска: 26 022
Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска:
Дата регистрации: 02.02.1998
Орган, осуществивший государственную регистрацию: Московское РО ФКЦБ России
Ограничения в обращении ценных бумагах выпуска (если таковые имеются):

Ограничений в обращении ценных бумаг на вторичном рынке нет.
Рыночная информация о ценных бумагах выпуска:
Торговля акциями на рынке ценных бумаг не ведется
Дополнительная существенная информация о ценных бумагах выпуска: нет
Порядковый номер выпуска: 2
Категория: обыкновенные
Тип акций:
Форма ценных бумаг: именные бездокументарные
Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска: 1
Количество ценных бумаг выпуска: 123 292 236
Общий объем выпуска: 123 292 236
Сведения о государственной регистрации выпуска:
Дата регистрации: 30.10.1998
Регистрационный номер: 1-02-00731-А
Орган, осуществивший государственную регистрацию: Московское РО ФКЦБ России
Способ размещения: конвертация
Период размещения: с 30.10.1998 по 30.11.1998
Текущее состояние выпуска: размещение завершено
Количество фактически размещенных ценных бумаг в соответствии с зарегистрированным отчетом об итогах выпуска: 123 292 236
Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска:
Дата регистрации: 30.10.1998
Орган, осуществивший государственную регистрацию: Московское РО ФКЦБ России
Ограничения в обращении ценных бумагах выпуска (если таковые имеются):
Ограничений в обращении ценных бумаг на вторичном рынке нет.
Рыночная информация о ценных бумагах выпуска:
Ценные бумаги размещаются путем распределения их учредителю при учреждении акционерного общества по номинальной цене.
Порядковый номер выпуска: 3.
Тип акций: обыкновенные.
Форма ценных бумаг: именные бездокументарные.
Номинальная стоимость одной акции: ноль рублей 93 копейки.
Количество ценных бумаг выпуска: 123 292 236 шт.
Дата регистрации: 13.03.08.
Регистрационный номер: 1-03-00731-А.
Орган, осуществивший регистрацию: РО ФСФР России в ЦФО.
Способ размещения: конвертация.
Фактический срок размещения: 24.03.2008.
Текущее состояние выпуска: размещение завершено.
Количество фактически размещенных ценных бумаг в соответствии с зарегистрированным отчетом об итогах выпуска: 123 292 236 шт.

Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска:
- дата регистрации - 22.04.2008.;
- орган, осуществивший государственную регистрацию - РО ФСФР России в ЦФО.
Ограничений в обращении ценных бумаг выпуска нет.
Рыночная информация о ценных бумагах выпуска: ценные бумаги размещаются путем распределения их учредителю при учреждении акционерного общества по номинальной цене.
Существенная информация о ценных бумагах выпуска: Нет.
2.3. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении - выплата дивидендов единственному акционеру (Департамент имущества города Москвы) за 2010 год. Размер дивидендов составляет 86844000 рублей.
2.4. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено - до 01.09.2011.
2.5. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента - не исполнено.
2.6. В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено. Причины невыплаты дивидендов в 2011 году: за 2010 год - по итогам 2010 года по решению единственного акционера (Департамент имущества города Москвы) была распределена чистая прибыль эмитента в сумме 173687,0 тыс.руб., в том числе на выплату дивидендов 86844,0 тыс. руб. Указанная чистая прибыль образовалась в результате проведения в 2010 году сделки по продаже нежилых помещений, находящихся в собственности эмитента общей площадью 2043,7 м2. По условиям договора купли-продажи срок расчетов по указанной сделке наступает до 01.07.12. За период рассрочки покупатель выплачивает ОАО "Гостиный Двор" проценты по ставке рефинансирования ЦБ РФ ежемесячно от суммы задолженности до полной выплаты задолженности по сделке купли-продажи. Такие сроки были определены по причине того, что денежные средства от сделки предполагалось направить на строительство нового объекта с более высокой доходностью. Указанное строительство по проекту предполагало поэтапное финансирование работ. При этом проект предполагал наличие соинвестора, который по условиям контракта должен был финансировать первые этапы работ. Сроки инвестирования работ для ОАО "Гостиный Двор" наступали в июле 2012 года. Проведение и условия сделки купли-продажи и проект строительства нового объекта были согласованы с акционером эмитента (Департаментом имущества города Москвы) и предполагали также условие того, что вся чистая прибыль эмитента будет направлена на строительство нового объекта (без выплаты дивидендов). Однако в 2011 году Правительством Москвы и градостроительными организациями был изменен порядок разработки градостроительной документации и приоритетных направлений развития города, в связи с чем проект ОАО "Гостиный Двор" во вновь утвержденный Генплан города Москвы не вошел. В связи с этими обстоятельствами срок

выплаты дивидендов перенесен на вторую половину 2012 года.
3.1. Генеральный директор ОАО "Гостиный Двор" А.Н. Попов
3.2. 10.05.2012 г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Эмитентом и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.