02.10.2017

ОАО "Обьгаз" – Решения совета директоров (наблюдательного совета)

Решения совета директоров (наблюдательного совета)

Об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента
1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество "Обьгаз"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "Обьгаз"
1.3. Место нахождения эмитента: 628007, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Ханты-Мансийск, ул. Мира, 120
1.4. ОГРН эмитента: 1028600507143
1.5. ИНН эмитента: 8601014059
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 00397-F
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: http://www.disclosure.ru/issuer/8601014059/

2. Содержание сообщения
2.1. Кворум заседания совета директоров эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений: принимали участие в заседании совета директоров пять членов из пяти с учетом письменных мнений трех отсутствующих членов совета директоров. Кворум имеется.
Вопрос 1. Одобрение сделки с заинтересованностью:
- Договор займа, подлежащий заключению Обществом с акционером, членом Совета директоров ОАО "Обьгаз" Зайцевой Татьяной Леонидовной на сумму 1 750 000 руб.
ЗА - 2 голоса, ПРОТИВ - 2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет, НЕ ГОЛОСОВАЛ - 1 голос.
Вопрос 2. Одобрение сделки с заинтересованностью:
- Договор займа, подлежащий заключению Обществом с акционером Карпенко Юрием Ивановичем на сумму 6 200 000 руб.
ЗА - 2 голоса, ПРОТИВ - 2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет, НЕ ГОЛОСОВАЛ - 1 голос.
Вопрос 3. Одобрение сделки с заинтересованностью:
- Договор займа, подлежащий заключению Обществом с членом Совета директоров ОАО "Обьгаз" Карпенко Владиславом Юрьевичем на сумму 7 000 000 руб.
ЗА - 2 голоса, ПРОТИВ - 2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет, НЕ ГОЛОСОВАЛ - 1 голос.
Вопрос 4. Одобрение сделки с заинтересованностью:
- Договор купли-продажи, подлежащий заключению Обществом с генеральным директором ОАО "Обьгаз" Карпенко Михаилом Юрьевичем на сумму 4 100 000 руб.
ЗА - 2 голоса, ПРОТИВ - 2 голоса, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет, НЕ ГОЛОСОВАЛ - 1 голос.

2.2. Содержание решений, принятых советом директоров эмитента:
Вопрос 1. Одобрить сделку с заинтересованностью:
- Договор займа, подлежащий заключению Обществом с акционером, членом Совета директоров ОАО "Обьгаз" Зайцевой Татьяной Леонидовной. Условия займа: Займ предоставляется сроком до 31 января 2018 года. За пользование суммой займа Заемщик обязан уплатить Займодавцу проценты в размере 20% годовых ежемесячно не позднее последнего дня текущего месяца. Займодавец обязан предоставить Заемщику заемные денежные средства не позднее 30 сентября 2017 года путем перечисления на расчетный счет Заемщика: р/с 40702810800000000580 в Ф-Л Западно-Сибирский ПАО банка "ФК Открытие", к/с 30101810465777100812, БИК 047162812. Сумма займа: 1 750 000 руб.
Решение не принято.
Вопрос 2. Одобрить сделку с заинтересованностью:
- Договор займа, подлежащий заключению Обществом с акционером Карпенко Юрием Ивановичем. Условия займа: Займ предоставляется сроком до 31 января 2018 года. За пользование суммой займа Заемщик обязан уплатить Займодавцу проценты в размере 20% годовых ежемесячно не позднее последнего дня текущего месяца. Устанавливается зависимость изменения суммы займа от изменения курса Евро, по отношению к Рублю, в следующем порядке: если курс евро, устанавливаемый ЦБ РФ, к рублю РФ, на момент внесения очередного платежа, превышает значение рубля на момент заключения договора займа за 1 (Один) евро на 3 (три) % и более, сумма займа, причитающаяся к возврату увеличиваются пропорционально превышению. Проценты за пользование суммой займа исчисляются в следующем порядке: размер процента, указанный в пункте 1.3. настоящего Договора, применяется ежедневно к сумме займа, откорректированной в порядке, предусмотренном пунктом 1.5. Договора, вне зависимости от того, была ли сумма займа выплачена. Займодавец обязан предоставить Заемщику заемные денежные средства не позднее 30 сентября 2017 года путем перечисления на расчетный счет Заемщика: р/с 40702810800000000580 в Ф-Л Западно-Сибирский ПАО банка "ФК Открытие", к/с 30101810465777100812, БИК 047162812. Сумма займа: 6 200 000 руб.

Решение не принято.
Вопрос 3. Одобрить сделку с заинтересованностью:
- Договор займа, подлежащий заключению Обществом с членом Совета директоров ОАО "Обьгаз" Карпенко Владиславом Юрьевичем. Условия займа: Займ предоставляется сроком до 31 июля 2018 года. За пользование суммой займа Заемщик обязан уплатить Займодавцу проценты в размере 20% годовых ежемесячно не позднее последнего дня текущего месяца. Устанавливается зависимость изменения суммы займа от изменения курса Евро, по отношению к Рублю, в следующем порядке: если курс евро, устанавливаемый ЦБ РФ, к рублю РФ, на момент внесения очередного платежа, превышает значение рубля на момент заключения договора займа за 1 (Один) евро на 3 (три) % и более, сумма займа, причитающаяся к возврату увеличиваются пропорционально превышению. Проценты за

пользование суммой займа исчисляются в следующем порядке: размер процента, указанный в пункте 1.3. настоящего Договора, применяется ежедневно к сумме займа, откорректированной в порядке, предусмотренном пунктом 1.5. Договора, вне зависимости от того, была ли сумма займа выплачена. Возврат займа производится поэтапно согласно графика. Сумма займа: 7 000 000 руб.
Решение не принято.
Вопрос 4. Одобрить сделку с заинтересованностью:
- Договор купли-продажи, подлежащий заключению Обществом с генеральным директором ОАО "Обьгаз" Карпенко Михаилом Юрьевичем на следующих условиях: Имущество, подлежащее продаже:
квартира, назначение: жилое, общая площадь 74,7 кв.м., этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 120, уч.6, кв.4;
общее имущество в многоквартирном доме: адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 120, уч.6, здание, назначение: многоквартирный дом, 4-этажный, общая площадь 1 861,2 кв.м.;
кадастровый (или условный) номер: 86:12:0202008:1830.
Право собственности ОАО "Обьгаз" на имущество, являющееся предметом сделки, подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права N 86-АБ 989869, выданным "08" декабря 2014 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Приложение N 2), запись о государственной регистрации N 86-86-01/029/2014-390.
Стоимость имущества, подлежащего продаже:
4 100 000 (Четыре миллиона сто тысяч) руб.
Порядок оплаты имущества:
615 000 (Шестьсот пятнадцать тысяч) руб. оплачивается за счёт собственных денежных средств Карпенко М.Ю. (Покупателя) в день подписания договора.
Оставшаяся часть стоимости имущества (квартиры) в сумме 3 485 (Три миллиона четыреста восемьдесят пять тысяч) руб. оплачивается за счёт целевых кредитных денежных средств, предоставляемых Карпенко М.Ю. (Покупателю) Публичным акционерным обществом "Сбербанк России", ОГРН 1027700132195 , ИНН 7707083893, местонахождение: г. Москва, адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19 (далее - Кредитор) в соответствии с Кредитным договором между Карпенко М.Ю. и Кредитором, которые передаются Карпенко М.Ю. (Покупателем) ОАО "Обьгаз (Продавцу) не позднее 5 (пяти) дней после регистрации перехода права собственности на имущество в Управлении Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и предоставления Покупателем Кредитору свидетельства о государственной регистрации права собственности на имя Покупателя в банк плательщика.
Дополнительно:
С момента государственной регистрации ипотеки в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, имущество (квартира) считается находящейся в

залоге (ипотеке) у Кредитора на основании ст.77 Федерального закона " Об ипотеке (залоге недвижимости)" N102-ФЗ от 16.07.1998г. При регистрации права собственности Карпенко М.Ю. (Покупателя) на имущество (квартиру) одновременно подлежит регистрации право залога (ипотеки) на имущество (квартиру). Залогодержателем является ПАО Сбербанк. Решение не принято.
2.3. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 29.09.2017 г.
2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 01.10.2017 г. N 12.
2.5. Идентификационные признаки ценных бумаг:
- Акции обыкновенные именные, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 1-01-00397-F, дата государственной регистрации: 24.05.1994 г.;
- Акции обыкновенные именные, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 1-02-00397-F, дата государственной регистрации: 24.08.1994 г.

3. Подпись
3.1. Генеральный директор ОАО "Обьгаз"
_____ Карпенко М.Ю.
подписьФамилия И.О.

3.2. Дата 02.10.2017г. М.П.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно Субъектом раскрытия информации или Распространителем информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг N454-П, утвержденным Банком России 30 декабря 2014, или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденным Приказом ФСФР России от 22 июня 2005г. N05-23/пз-н.
За содержание сообщения и последствия его использования информационное агентство "AK&M" ответственности не несет.