Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2014 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
Организация **Открытое акционерное общество "МАКРОМИР"**	по ОКПО	09649819		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7804488447		
Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

643,195274,Санкт-Петербург г,,,,Культуры пр-кт,1, литер А,,,дом,,

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	23	27	30
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 285 121	958 564	494 477
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	21 609	18 581	14
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 306 753	977 171	494 521
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 271	13 389	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	457	69
	Дебиторская задолженность	1230	318 982	525 323	231 717
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	95 677	89 704	39 545
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 031	39	4 671
	Прочие оборотные активы	1260	77 432	81 618	136 845
	Итого по разделу II	1200	500 394	710 530	412 848
	БАЛАНС	1600	1 807 146	1 687 701	907 369

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	598 172	598 172	598 172
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	279	279	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(110 634)	(94 323)	5 585
	Итого по разделу III	1300	487 817	504 129	603 757
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	984 094	800 494	93 700
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	984 094	800 494	93 700
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 602	11 982	919
	Кредиторская задолженность	1520	291 235	325 960	196 433
	Доходы будущих периодов	1530	24 398	45 136	12 561
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	335 235	383 078	209 912
	БАЛАНС	1700	1 807 146	1 687 701	907 369

Открытое Акционерное Общество «МАКРОМИР» * Санкт-Петербург * ОАО "МАКРОМИР"

Руководитель _____ Стихин Константин Леонидович
(подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2015 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2014 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
по ОКПО	09649819		
ИНН	7804488447		
по ОКВЭД	70.20.2		
по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Открытое акционерное общество "МАКРОМИР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	231 580	49 604
	Себестоимость продаж	2120	(205 865)	(102 369)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25 715	(52 765)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10 118)	(42 960)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 597	(95 725)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 973	3 376
	Проценты к уплате	2330	(12 487)	(6 461)
	Прочие доходы	2340	153	331 822
	Прочие расходы	2350	(28 575)	(350 706)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 339)	(117 694)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(840)	(4 961)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 028	18 566
	Прочее	2460	-	(502)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 311)	(99 630)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 311)	(99 630)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Открытое Акционерное Общество «МАКРОМИР»
ОАО "МАКРОМИР"
Санкт - Петербург

Руководитель _____ **Стихин Константин Леонидович**
(подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2015 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2014 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
Организация **Открытое акционерное общество "МАКРОМИР"**	по ОКПО	09649819		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7804488447		
Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3100	598 172	-	-	-	5 585	603 757
За 2013 г. Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	99 628	99 628
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	99 628	99 628
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	279	(279)	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3200	598 172	-	-	279	(94 323)	504 128
За 2014 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	16 311	16 311
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	16 311	16 311
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3300	598 172	-	-	279	(110 634)	487 817

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	Изменения капитала за 2013 г.		На 31 декабря 2013 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	603 757	(99 628)	-	504 129
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	603 757	(99 628)	-	504 129
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	5 585	(99 628)	(280)	(94 323)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	5 585	(99 628)	(280)	(94 323)
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Чистые активы	3600	512 215	549 265	616 317

Руководитель _____ Стихин Константин Леонидович
(подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2015 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2014 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
Организация: Открытое акционерное общество "МАКРОМИР"	по ОКПО	09649819		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7804488447		
Вид экономической деятельности: Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	378 730	266 090
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	246 275	159 164
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	132 455	106 926
Платежи - всего	4120	(208 002)	(149 197)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(183 979)	(67 908)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 459)	(39 062)
процентов по долговым обязательствам	4123	(98)	(1 298)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(21 466)	(40 929)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	170 728	116 893
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 000	264 082
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	257 837
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 000	6 245
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(343 568)	(1 098 302)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(342 568)	(1 098 302)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 000)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(342 568)	(834 220)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	183 600	782 111
в том числе: получение кредитов и займов	4311	183 600	782 111
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(4 768)	(69 416)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4 768)	(69 416)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	178 832	712 695
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	6 992	(4 632)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	39	4 671
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 031	39
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Открытое Акционерное Общество «МАКРОМИР» ОАО "МАКРОМИР" г. Санкт-Петербург

Руководитель _____ **Стихин Константин Леонидович**
(подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2015 г.

Расчет стоимости чистых активов

Открытое акционерное общество "МАКРОМИР"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	23	27	30
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1 285 121	958 564	494 477
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	21 609	18 581	14
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1 271	13 389	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	457	69
Дебиторская задолженность*	1230	318 982	525 323	231 717
Финансовые вложения краткосрочные	1240	95 677	89 704	39 545
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 031	39	4 671
Прочие оборотные активы	1260	77 432	81 618	136 845
ИТОГО активы	-	**1 807 146**	1 687 701	**907 369**
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	984 094	800 494	93 700
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	19 602	11 982	919
Кредиторская задолженность	1520	291 235	325 960	196 433
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	**1 294 931**	**1 138 436**	**291 052**
Стоимость чистых активов	-	**512 215**	**549 265**	**616 317**

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.