Предварительно утвержден
Советом директоров
ОАО «Совхоз Пуровский»
Протокол от 23 марта 2008г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Открытого акционерного общества
ОАО «Совхоз Пуровский» за 2007 год.

1.Положение общества в отрасли.

Общество осуществляет следующие виды деятельности;

1. Оленеводство;
2. Звероводство;
3. Рыболовецко-охотничий промысел;
4. Животноводство;
5. Переработка сельскохозяйственной продукции;
6. изготовление изделий народных промыслов художественного достоинства;
7. Осуществление торгово-закупочной деятельности;
8. услуги о перевозке грузов и другие транспортные услуги по заказам населения;
9. Исполнение заказов государственных предприятий, учреждений, организаций, иных субъектов хозяйственной деятельности на основе договоров и контрактов;
10. Внешнеэкономическая деятельность;
11. Прочие виды деятельности, не противоречащие действующему законодательству.

Основным видом деятельности ОАО «Совхоз Пуровский» является оленеводство, рыбодобыча, переработка сельскохозяйственной продукции.

2. Приоритетные направления деятельности общества.

Основным направлением деятельности ОАО «Совхоз Пуровский» за последние время, является поддержание традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера.

Основной тенденцией развития ОАО «Совхоз Пуровский», является развитие производственных мощностей предприятия позволяющее увеличить заготовку и переработку рыбы и мяса, и как следствие увеличение рыбодобычи и численности поголовья северного оленя. К приоритетным направлениям можно отнести развитие закрытого овощеводства и разведение ценных пород рыб в специализированных рыборазводных фермах. В настоящее время данное направление находится в стадии пуско-наладочных работ.

3. Отчет Совета директоров о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности предприятия за последние три года характеризуются следующими данными:

Оленеводство:

2006 год	-	3456 тыс.руб.
2007 год	-	28173 тыс.руб.

Рыбодобыча:

2006 год	-	9963 тыс.руб.
2007 год	-	29966 тыс.руб.

Объем выручки увеличивается или уменьшается в зависимости от цен на мясо, рыбу и его количества.

В 2007 году получена прибыль в размере 58139 тыс. руб.

В дальнейшем эмитент планирует улучшить и повысить производительность заготовки мясной и рыбной продукции.

4. Перспективы развития общества.

В дальнейшем предполагается осуществлять:

- увеличение производства рыбодобычи и численности поголовья северного оленя.

5. Отчет о выплате объявленных /начисленных/ дивидендов по акциям общества.

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров ОАО «Совхоз Пуровский» доходы, полученные за 2007 год направить на развитие общества, дивиденды за 2007 год акционерам не выплачивать.

6. Описание основных факторов риска, связанные с деятельностью общества.

6.1. Отраслевые риски.

ОАО «Совхоз Пуровский» осуществляет свою деятельность на территории России и осуществляет реализацию продукции на внутреннем рынке по рыночным ценам.

Эти цены испытывают колебания и зависят от спроса и предложения на смежных рынках, которые не контролируются эмитентом.

Основными отраслевыми рисками, способными повлиять на результаты деятельности ОАО «Совхоз Пуровский», является риск возможного изменения цен на энергоносители и услуги сторонних организаций в сторону увеличения роста цен.

Также отраслевые риски эмитента связаны с возможным ухудшение ситуации в отрасли и снижением спроса на продукцию общества.

Риски, связанные со сменой руководства страны или сменой руководства Ямало-Ненецкого автономного округа, а также связанные с возможными военными конфликтами и введением чрезвычайного положения для предприятия являются форс-мажорными.

6.2. Страновые и региональные риски.

Деятельность любой организации зависит от политической и экономической ситуации в стране. Финансовая нестабильность, отсутствие законодательных гарантий - все это может неблагоприятным образом сказаться на деятельности предприятия.

Основной доход эмитент имеет от своей основной деятельности в Ямало-Ненецком автономном округе.

Деятельность эмитента подвержена рискам, связанных с опасностью стихийных бедствий.

6.3. Финансовые риски.

Основным финансовым риском, характерным для деятельности ОАО «Совхоз Пуровский» является инфляционный риск.

Финансовые риски могут быть связаны с низкой платежеспособностью и неустойчивым финансовым положением заказчиков.

Валютный риск не является значимым для результативности деятельности ОАО «Совхоз Пуровский», так как общество осуществляет свою деятельность исключительно на территории РФ.

Ухудшение экономической ситуации в стране и рост инфляции сказываются на выплатах по ценным бумагам общества.

6.4. Правовые риски.

ОАО «Совхоз Пуровский» не подвержено влиянию риска связанного с изменением судебной практики. Уровни и вероятность наступления правовых рисков в отношении ОАО «Совхоз Пуровский», в том числе связанных с изменениями валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, не носят специфический характер и не превышают уровни таких рисков в целом по отрасли.

6.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента.

Рисков, связанных с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент, нет.

7. Перечень совершенных обществом в отчетном году крупных сделок с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении.

В 2007 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом « Об Акционерных обществах» в совершении которых имеется заинтересованность, проведено не было.

8.Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении.

В 2007 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом « Об Акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, проведено не было.

9. Состав Совета директоров общества, включая информацию об изменениях в составе членов Совета директоров, имеющих место в отчетном году , и сведения о членах Совета директоров общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества в течении отчетного года.

Ф.И.О. члена Совета директоров	Краткие биографические данные	Доля обыкновенных	Доля участия в уставном

	члена Совета директоров	акций, принадлежавших лицу	капитале
Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района		51%	
Общество с ограниченной ответственностью «Самбургская Транспортная обслуживающая Компания»		49%	
Козлов Олег Анатольевич	Первый заместитель главы Пуровского района, образование высшее,1965 г.р.	-	-
Ашба Рамазан Муссович	Генеральный директор ООО «СТоК», образование высшее, 1964 г.р.	-	-
Рыгина Татьяна Андреевна	Директор агропромышленного комплекса, образование высшее	-	-
Чумакова Светлана Анатольевна	Начальник департамента имущественных и земельных отношений, образование высшее	-	-
Хоптяр Татьяна Яковлевна	Зам. Главы Пуровского района по экономическим вопросам, образование высшее	-	-

10.Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества, в том числе его краткие биографические данные и владение акциями общества в течении отчетного года.

Единоличным исполнителем ОАО «Совхоз Пуровский» назначен Буняев Леонид Иванович общим собранием совета директоров общества.

11. Критерии определения и размер вознаграждения /компенсации расходов/ лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества и каждого члена Совета директоров общества или общий размер /компенсации расходов/всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.

В соответствии с п.2 с.64 Закона «Об акционерных обществах» по решению общего собрания акционеров общества членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и /или/ компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания акционеров. В течение 2007 года решений о выплате вознаграждений и /или/ компенсаций членам Совета директоров не принимались.

В соответствии с п.3 ст.69 Закона «Об акционерных обществах» права и обязанности генерального директора Общества регулируются законом, Уставом общества, а так же контрактом, заключаемые генеральным директором с обществом.

12. Сведения о соблюдении обществом Кодекса Корпоративного Поведения.

Акционеры общества обеспечены надежными эффективными способами учета прав собственности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении обществом путем принятия решения по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.

Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

Акционеры имеют возможность получать полную достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

В обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Практика корпоративного поведения общества обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

Деятельность общества осуществляется с соблюдением требований, установленных Кодексом корпоративного поведения.

13. Иная информация, предусмотренная Уставом общества или иным внутренним документом общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности Общества, Уставом общества и иными внутренними документами не предусмотрена.