ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ
на внеочередном общем собрании акционеров
Акционерного общества «АННА и К»

Полное фирменное наименование общества:	Акционерное общество «АННА и К»
Место нахождения общества:	Российская Федерация, город Вологда, ул.Ленинградская, д.77
Адрес общества:	160000, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Ленинградская, д.77
Вид общего собрания:	Внеочередное общее собрание акционеров
Форма проведения общего собрания:	Заочное голосование
Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании:	31 января 2022 г.
Дата проведения собрания (дата окончания приема бюллетеней для голосования):	24 февраля 2022 г.
Председатель общего собрания:	Куницин Павел Геннадьевич
Секретарь общего собрания:	Куницин Геннадий Николаевич
Счетная комиссия:	Функции счетной комиссии выполнял регистратор Общества
Полное фирменное наименование регистратора:	Общество с ограниченной ответственностью «ПАРТНЁР»
Место нахождения регистратора:	Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец, проспект Победы, дом 22
Адрес регистратора:	162606, Вологодская область, город Череповец, проспект Победы, дом 22
Наименование и адрес филиала регистратора:	Вологодский филиал Общества с ограниченной ответственностью «ПАРТНЁР»; г. Вологда, ул. Ленинградская, дом 71, офис 202
Уполномоченные лица регистратора:	Кряталова Татьяна Алексеевна Федышева Ирина Васильевна

Повестка дня общего собрания акционеров и кворум по вопросам, поставленным на голосование

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании	Наличие кворума по вопросам повестки дня, %
Вопрос № 1. Одобрение крупной сделки, в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества – заключение с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк» Договора поручительства № 162/21/ЦФД-9-П к Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 162/21/ЦФД, в обеспечение обязательств ООО «МАРТЕН» по Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 162/21/ЦФД с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк».			
по крупной сделке			
869 842	869 842	867 065	Имеется, 99,6807
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность			
869 842	12 777[1]	10 000[1]	Имеется[2]
Вопрос № 2. Одобрение крупной сделки, в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества – заключение с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк» Договора поручительства № РД/2710/2021-9-П к Договору об общих условиях кредитования № РД/2710/2021 в обеспечение исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2710/2021.			
по крупной сделке			
869 842	869 842	867 065	Имеется, 99,6807

по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность			
869 842	12 777[1]	10 000[1]	Имеется[2]
Вопрос № 3. Одобрение крупной сделки, в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества – заключение с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк» Договора поручительства № 163/21/ЦФД-9-П к Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 163/21/ЦФД, в обеспечение обязательств ООО «Мартен Вест» по Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 163/21/ЦФД с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк».			
по крупной сделке			
869 842	869 842	867 065	Имеется, 99,6807
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность			
869 842	12 777[1]	10 000[1]	Имеется[2]
Вопрос № 4. Одобрение крупной сделки, в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества – заключение с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк» Договора поручительства № РД/2711/2021-9-П к Договору об общих условиях кредитования № РД/2711/2021, в обеспечение исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2711/2021.			
по крупной сделке			
869 842	869 842	867 065	Имеется, 99,6807
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность			
869 842	12 777[1]	10 000[1]	Имеется[2]
Вопрос № 5. Одобрение крупной сделки, в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества - заключение с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк» Договора поручительства № 175/21/ЦФД-9-П к Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 175/21/ЦФД, в обеспечение обязательств ООО «Мартен-Авто Сервис» по Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 175/21/ЦФД с Публичным акционерным обществом « Росгосстрах Банк».			
по крупной сделке			
869 842	869 842	867 065	Имеется, 99,6807
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность			
869 842	12 777[1]	10 000[1]	Имеется[2]
Вопрос № 6. Одобрение крупной сделки, в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества – заключение с Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк» Договора поручительства № РД/2718/2021-9-П, в обеспечение обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2718/2021.			
по крупной сделке			
869 842	869 842	867 065	Имеется, 99,6807
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность			
869 842	12 777[1]	10 000[1]	Имеется[2]
Вопрос № 7. Одобрение крупной сделки, в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества – заключение с Публичным акционерным			

обществом «Росгосстрах Банк» Договора об ипотеке № РД/2710/2021-3-И в обеспечение исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» (ОГРН 1083525009127), Общества с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» (ОГРН 1123525003326), Общества с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» (ОГРН 1083525007873) по кредитным сделкам в рамках Договоров об общих условиях кредитования.			
по крупной сделке			
869 842	869 842	867 065	Имеется, 99,6807
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность			
869 842	12 777[1]	10 000[1]	Имеется[2]

[1] число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

[2] кворум (в соответствии с п. 4 ст. 83 ФЗ «Об акционерных обществах») определен независимо от числа не заинтересованных в совершении соответствующей сделки акционеров - владельцев голосующих акций общества, принимающих участие в собрании.

1. Итоги голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Кворум по вопросу:	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по данному вопросу повестки дня общего собрания:
по крупной сделке				
869 842	869 842	867 065	Имеется	«ЗА» – 867 065; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность				
869 842	12 777*	10 000	имеется	«ЗА» – 10 000; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Принятое решение по первому вопросу повестки дня общего собрания:

Одобрить сделку, которая является крупной и в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества: Договор поручительства № 162/21/ЦФД-9-П к Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 162/21/ЦФД (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), в соответствии, с условиями которого Общество принимает на себя обязательство солидарно с Обществом с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» (далее по тексту – Заёмщик) в полном объеме отвечать перед Банком за надлежащее исполнение Заёмщиком обязательств по Кредитному договору, который будет заключен в городе Москва между Заёмщиком и Банком с учетом следующих положений (условий):

- цель кредитования: покупка Автотранспортных средств в рамках заключаемых между ООО «Мартен» и автопроизводителем/дистрибьютором/поставщиком Договоров поставки;
- лимит задолженности устанавливается Банком на основании заявки на кредит с приложением реестра финансируемой техники, в котором указаны марка, модель, год выпуска, серия, номер, дата ПТС, VIN, номер шасси автотранспортного средства и его стоимость;
- сумма каждого транша (кредита) равна стоимости одного автотранспортного средства, указанного в реестре и стоимости Автотранспортного средства в соответствии с договором поставки;
- срок каждого транша – не более 181 дня;
- максимальный лимит задолженности: 188 000 000,00 (Сто восемьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек;
- срок полного погашения задолженности: 18 месяцев с даты подписания Кредитного договора;
- размер процентов за пользование кредитом: ключевая ставка Банка России плюс 2,1 (Два целых одна десятая) процентных пункта;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов и/или погашения кредита/траншей: 0,1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за непредоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0,01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы максимального лимита задолженности за каждый день просрочки;
- иные меры ответственности, предусмотренные за неисполнение/ненадлежащее исполнения

обязательств: право Банка прекратить выдачу новых траншей, и/или потребовать досрочного погашения кредита, увеличить процентную ставку максимально на 3 (Три) процентных пункта.

Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, что и Заёмщик, в частности, за возврат основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, уплату неустойки и иных платежей, предусмотренных вышеуказанным договором об открытии кредитной линии, а также за компенсацию всех расходов Банка по принудительному взысканию задолженности и других убытков. Поручительство обеспечивает также требование о возврате полученных по вышеуказанному договору об открытии кредитной линии в случае признания его недействительным, а также требование о возврате неосновательного обогащения в случае признания вышеуказанного договора об открытии кредитной линии незаключенным.

Поручитель согласен на изменение условий обеспечиваемого поручительством договора об открытии кредитной линии, влекущее увеличение процентной ставки за пользование кредитом не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов.

Поручительство прекращается, по истечении 3 (Трех) лет со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства или по исполнении последним своих обязательств по Договору.

*число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

2. Итоги голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Кворум по вопросу:	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по данному вопросу повестки дня общего собрания:
по крупной сделке				
869 842	869 842	867 065	Имеется	«ЗА» – 867 065; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность				
869 842	12 777*	10 000	имеется	«ЗА» – 10 000; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Принятое решение по второму вопросу повестки дня общего собрания:

Одобрить сделку, которая является крупной и в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества: Договор поручительства № РД/2710/2021-9-П к Договору об общих условиях кредитования № РД/2710/2021, в соответствии с условиями которых Общество (далее по тексту также может именоваться – «Поручитель») принимает на себя обязательство солидарно с Обществом с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» ОГРН 1083525009127 (далее по тексту – «Заемщик») в полном объеме отвечать перед Банком за надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2710/2021 (далее по тексту – «Договор об общих условиях кредитования»), который будет заключен в городе Москва (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), между Обществом с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» и Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк». Договор об общих условиях кредитования и кредитные сделки заключаются с учетом следующих максимальных параметров условий сделки:

- сумма каждой кредитной сделки, сумма всех одновременно действующих кредитов не может превышать 188 000 000,00 (Сто восемьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
- общее количество кредитных сделок, заключаемых в рамках Договора об общих условиях кредитования: не ограничено;
- период заключения кредитных сделок: 24 месяца с даты подписания Кредитного договора;
- целевое назначение кредитных сделок: пополнение оборотных средств;
- размер процентной ставки по каждой кредитной сделке: не более 2,2 (Две целых две десятых) процентных пункта годовых;
- срок для полного погашения задолженности по каждой кредитной сделке: не более 180 (Сто восемьдесят) календарных дней;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов, комиссии и/или погашения кредита/траншей: 0, 1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за не предоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0, 01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам за

каждый день просрочки;

- меры ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательства по поддержанию уровня чистых кредитовых оборотов по расчетному(ым) счету(ам): банк вправе приостановить выдачу Кредитов по Кредитным сделкам в рамках настоящего Договора, и/или потребовать досрочного возврата сумм задолженности по настоящему Договору: денежных средств, предоставленных по настоящему Договору, уплаты процентов, неустойки, и/или повысить процентную ставку, действующую на момент выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, на 1 (Один) процентный пункт, но не более чем на 3 (Три) процентных пункта, начиная с месяца, следующего за месяцем выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, до месяца исполнения (включительно) обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора.

Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, что и Заёмщик, в частности, за возврат основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, уплату неустойки и иных платежей, предусмотренных вышеуказанным договором об открытии кредитной линии, а также за компенсацию всех расходов Банка по принудительному взысканию задолженности и других убытков. Поручительство обеспечивает также требование о возврате полученных по вышеуказанному договору об открытии кредитной линии в случае признания его недействительным, а также требование о возврате неосновательного обогащения в случае признания вышеуказанного договора об открытии кредитной линии незаключенным.

Поручитель согласен на изменение условий обеспечиваемого поручительством договора об открытии кредитной линии, влекущее увеличение процентной ставки за пользование кредитом не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов.

Поручительство прекращается, по истечении 3 (Трех) лет со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства или по исполнении последним своих обязательств по Договору.

*число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

3. Итоги голосования по третьему вопросу повестки дня общего собрания:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Кворум по вопросу:	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по данному вопросу повестки дня общего собрания:
по крупной сделке				
869 842	869 842	867 065	Имеется	«ЗА» – 867 065; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность				
869 842	12 777*	10 000	имеется	«ЗА» – 10 000; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня общего собрания:

Одобрить сделку, которая является крупной и в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества: Договор поручительства № 163/21/ЦФД-9-П к Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 163/21/ЦФД (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), в соответствии, с условиями которого Общество принимает на себя обязательство солидарно с Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» (далее по тексту – Заёмщик) в полном объеме отвечать перед Банком за надлежащее исполнение Заёмщиком обязательств по Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 163/21/ЦФД, который будет заключен в городе Москва между Заёмщиком и Банком с учетом следующих положений (условий):

- цель кредитования: покупка Автотранспортных средств в рамках заключаемых между ООО «Мартен Вест» и автопроизводителем/дистрибьютором/поставщиком Договоров поставки;

- лимит задолженности устанавливается Банком на основании заявки на кредит с приложением реестра финансируемой техники, в котором указаны марка, модель, год выпуска, серия, номер, дата ПТС, VIN, номер шасси автотранспортного средства и его стоимость;

- сумма каждого транша (кредита) равна стоимости одного автотранспортного средства, указанного в реестре и стоимости Автотранспортного средства в соответствии с договором поставки;

- срок каждого транша – не более 181 дня;

- максимальный лимит задолженности: 120 000 000,00 (Сто двадцать миллионов) рублей 00 копеек;
- срок полного погашения задолженности: 18 месяцев с даты подписания Кредитного договора;
- размер процентов за пользование кредитом: ключевая ставка Банка России плюс 2,1 (Два целых одна десятая) процентных пункта;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов и/или погашения кредита/траншей: 0,1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за непредоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0,01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы максимального лимита задолженности за каждый день просрочки;
- иные меры ответственности, предусмотренные за неисполнение/ненадлежащее исполнения обязательств: право Банка прекратить выдачу новых траншей, и/или потребовать досрочного погашения кредита, увеличить процентную ставку максимально на 3 (Три) процентных пункта.

Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, что и Заёмщик, в частности, за возврат основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, уплату неустойки и иных платежей, предусмотренных вышеуказанным договором об открытии кредитной линии, а также за компенсацию всех расходов Банка по принудительному взысканию задолженности и других убытков. Поручительство обеспечивает также требование о возврате полученных по вышеуказанному договору об открытии кредитной линии в случае признания его недействительным, а также требование о возврате неосновательного обогащения в случае признания вышеуказанного договора об открытии кредитной линии незаключенным.

Поручитель согласен на изменение условий обеспечиваемого поручительством договора об открытии кредитной линии, влекущее увеличение процентной ставки за пользование кредитом не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов.

Поручительство прекращается, по истечении 3 (Трех) лет со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства или по исполнении последним своих обязательств по Договору.

*число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

4. Итоги голосования по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Кворум по вопросу:	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по данному вопросу повестки дня общего собрания:
по крупной сделке				
869 842	869 842	867 065	Имеется	«ЗА» – 867 065; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность				
869 842	12 777*	10 000	имеется	«ЗА» – 10 000; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

Одобрить сделку, которая является крупной и в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества: Договор поручительства № РД/2711/2021-9-П к Договору об общих условиях кредитования № РД/2711/2021 (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), в соответствии с условиями которого Общество принимает на себя обязательство солидарно с Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» (далее по тексту – Заёмщик) в полном объеме отвечать перед Банком за надлежащее исполнение Заёмщиком обязательств по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2711/2021 (далее по тексту – «Договор об общих условиях кредитования»), который будет заключен в городе Москва (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), между Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» и Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк». Договор об общих условиях кредитования и кредитные сделки заключаются с учетом следующих максимальных параметров условий сделки:

- сумма каждой кредитной сделки, сумма всех одновременно действующих кредитов не может превышать 120 000 000,00 (Сто двадцать миллионов) рублей 00 копеек;
- общее количество кредитных сделок, заключаемых в рамках Договора об общих условиях кредитования: не ограничено;

- период заключения кредитных сделок: 24 месяца с даты подписания Кредитного договора;

- целевое назначение кредитных сделок: пополнение оборотных средств;

- размер процентной ставки по каждой кредитной сделке: не более 2,2 (Две целых две десятых) процентных пункта годовых (без учета возможного увеличения за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору об общих условиях кредитования);

- срок для полного погашения задолженности по каждой кредитной сделке: не более 180 (Сто восемьдесят) календарных дней;

- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов, комиссии и/или погашения кредита/траншей: 0, 1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;

- неустойка за не предоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0, 01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам за каждый день просрочки;

- меры ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательства по поддержанию уровня чистых кредитовых оборотов по расчетному(ым) счету(ам): банк вправе приостановить выдачу Кредитов по Кредитным сделкам в рамках настоящего Договора, и/или потребовать досрочного возврата сумм задолженности по настоящему Договору: денежных средств, предоставленных по настоящему Договору, уплаты процентов, неустойки, и/или повысить процентную ставку, действующую на момент выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, на 1 (Один) процентный пункт, но не более чем на 3 (Три) процентных пункта, начиная с месяца, следующего за месяцем выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, до месяца исполнения (включительно) обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора.

Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, что и Заемщик, в частности, за возврат основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, уплату неустойки и иных платежей, предусмотренных условиями кредитных сделок в рамках Договора об общих условиях кредитования, а также за компенсацию всех расходов Банка по принудительному взысканию задолженности и других убытков. Поручительство обеспечивает также требование о возврате полученных по вышеуказанным кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования в случае признания их недействительными, а также требование о возврате неосновательного обогащения в случае признания кредитных сделок в рамках Договора об общих условиях кредитования незаключенным.

Поручитель согласен отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств при изменении обеспеченных поручительством обязательств, влекущем увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, в том числе, но не ограничиваясь, в случае увеличения до 132 000 000 (Ста тридцати двух миллионов) рублей суммы задолженности Заемщика по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования, включая суммы основного долга, процентов за пользование денежными средствами, неустоек и иных платежей.

В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования Банк имеет право направить Поручителю требование о перечислении денежных средств в счет исполнения обязательств, обеспеченным поручительством.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поручителем требования Банк вправе потребовать от Поручителя уплаты неустойки в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей уплате в соответствии с требованием Банка, за каждый календарный день просрочки.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поручителем иных обязательств в соответствии с условиями договора поручительства Банк вправе потребовать от Поручителя уплаты неустойки в размере 0,01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования за каждый календарный день просрочки.

Договор поручительства прекращается по истечении 3 (Трех) лет со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства или по исполнении Поручителем своих обязательств по Договору.

*число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

5. Итоги голосования по пятому вопросу повестки дня общего собрания:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Кворум по вопросу:	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по данному вопросу повестки дня общего собрания:
по крупной сделке				
869 842	869 842	867 065	Имеется	«ЗА» – 867 065;

				«ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность				
869 842	12 777*	10 000	имеется	«ЗА» – 10 000; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Принятое решение по пятому вопросу повестки дня общего собрания:

Одобрить сделку, которая является крупной и в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества: Договор поручительства № 175/21/ЦФД-9-П к Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 175/21/ЦФД (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), в соответствии, с условиями которого Общество принимает на себя обязательство солидарно с Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» (далее по тексту – Заёмщик) в полном объеме отвечать перед Банком за надлежащее исполнение Заёмщиком обязательств по Договору об открытии кредитной линии «под лимит задолженности» № 175/21/ЦФД, который будет заключен в городе Москва между Заёмщиком и Банком с учетом следующих положений (условий):

- цель кредитования: покупка Автотранспортных средств в рамках заключаемых между ООО «Мартен-Авто Сервис» и автопроизводителем/дистрибьютором/поставщиком Договоров поставки;
- лимит задолженности устанавливается Банком на основании заявки на кредит с приложением реестра финансируемой техники, в котором указаны марка, модель, год выпуска, серия, номер, дата ПТС, VIN, номер шасси автотранспортного средства и его стоимость;
- сумма каждого транша (кредита) равна стоимости одного автотранспортного средства, указанного в реестре и стоимости Автотранспортного средства в соответствии с договором поставки;
- срок каждого транша – не более 181 дня;
- максимальный лимит задолженности: 12 000 000,00 (Двенадцать миллионов) рублей 00 копеек;
- срок полного погашения задолженности: 18 месяцев с даты подписания Кредитного договора;
- размер процентов за пользование кредитом: ключевая ставка Банка России плюс 2,1 (Два целых одна десятая) процентных пункта;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов и/или погашения кредита/траншей: 0,1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за непредоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0,01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы максимального лимита задолженности за каждый день просрочки;
- иные меры ответственности, предусмотренные за неисполнение/ненадлежащее исполнения обязательств: право Банка прекратить выдачу новых траншей, и/или потребовать досрочного погашения кредита, увеличить процентную ставку максимально на 3 (Три) процентных пункта.

Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, что и Заёмщик, в частности, за возврат основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, уплату неустойки и иных платежей, предусмотренных вышеуказанным договором об открытии кредитной линии, а также за компенсацию всех расходов Банка по принудительному взысканию задолженности и других убытков. Поручительство обеспечивает также требование о возврате полученных по вышеуказанному договору об открытии кредитной линии в случае признания его недействительным, а также требование о возврате неосновательного обогащения в случае признания вышеуказанного договора об открытии кредитной линии незаключенным.

Поручитель согласен на изменение условий обеспечиваемого поручительством договора об открытии кредитной линии, влекущее увеличение процентной ставки за пользование кредитом не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов.

Поручительство прекращается, по истечении 3 (Трех) лет со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства или по исполнении последним своих обязательств по Договору.

*число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

6. Итоги голосования по шестому вопросу повестки дня общего собрания:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Кворум по вопросу:	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по данному вопросу повестки дня общего собрания:

по крупной сделке				
869 842	869 842	867 065	Имеется	«ЗА» – 867 065; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность				
869 842	12 777*	10 000	имеется	«ЗА» – 10 000; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Принятое решение по шестому вопросу повестки дня общего собрания:

Одобрить сделку, которая является крупной и в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества: Договор поручительства № РД/2718/2021-9-П к Договору об общих условиях кредитования № РД/2718/2021 (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), в соответствии с условиями которого Общество принимает на себя обязательство солидарно с Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» (далее по тексту – Заёмщик) в полном объеме отвечать перед Банком за надлежащее исполнение Заёмщиком обязательств по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2718/2021 (далее по тексту – «Договор об общих условиях кредитования»), который будет заключен в городе Москва (далее по тексту настоящего пункта – Кредитный договор), между Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» и Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк». Договор об общих условиях кредитования и кредитные сделки заключаются с учетом следующих максимальных параметров условий сделки:

- сумма каждой кредитной сделки, сумма всех одновременно действующих кредитов не может превышать 12 000 000,00 (Двенадцать миллионов) рублей 00 копеек;
- общее количество кредитных сделок, заключаемых в рамках Договора об общих условиях кредитования: не ограничено;
- период заключения кредитных сделок: 24 месяца с даты подписания Кредитного договора;
- целевое назначение кредитных сделок: пополнение оборотных средств;
- размер процентной ставки по каждой кредитной сделке: не более 2,2 (Две целых две десятых) процентных пункта годовых (без учета возможного увеличения за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору об общих условиях кредитования);
- срок для полного погашения задолженности по каждой кредитной сделке: не более 180 (Сто восемьдесят) календарных дней;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов, комиссии и/или погашения кредита/траншей: 0, 1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за не предоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0, 01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам за каждый день просрочки;
- меры ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательства по поддержанию уровня чистых кредитовых оборотов по расчетному(ым) счету(ам): банк вправе приостановить выдачу Кредитов по Кредитным сделкам в рамках настоящего Договора, и/или потребовать досрочного возврата сумм задолженности по настоящему Договору: денежных средств, предоставленных по настоящему Договору, уплаты процентов, неустойки, и/или повысить процентную ставку, действующую на момент выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, на 1 (Один) процентный пункт, но не более чем на 3 (Три) процентных пункта, начиная с месяца, следующего за месяцем выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, до месяца исполнения (включительно) обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора.

Поручитель отвечает перед Банком в том же объеме, что и Заемщик, в частности, за возврат основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, уплату неустойки и иных платежей, предусмотренных условиями кредитных сделок в рамках Договора об общих условиях кредитования, а также за компенсацию всех расходов Банка по принудительному взысканию задолженности и других убытков. Поручительство обеспечивает также требование о возврате полученных по вышеуказанным кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования в случае признания их недействительными, а также требование о возврате неосновательного обогащения в случае признания кредитных сделок в рамках Договора об общих условиях кредитования незаключенным.

Поручитель согласен отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств при изменении обеспеченных поручительством обязательств, влекущем увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, в том числе, но не ограничиваясь, в случае увеличения до 13 200 000 (Тринадцати миллионов двести) рублей суммы задолженности Заемщика по кредитным

сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования, включая суммы основного долга, процентов за пользование денежными средствами, неустоек и иных платежей.

В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования Банк имеет право направить Поручителю требование о перечислении денежных средств в счет исполнения обязательств, обеспеченным поручительством.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поручителем требования Банк вправе потребовать от Поручителя уплаты неустойки в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей уплате в соответствии с требованием Банка, за каждый календарный день просрочки.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поручителем иных обязательств в соответствии с условиями договора поручительства Банк вправе потребовать от Поручителя уплаты неустойки в размере 0,01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования за каждый календарный день просрочки.

Договор поручительства прекращается по истечении 3 (Трех) лет со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства или по исполнении Поручителем своих обязательств по Договору.

*число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

7. Итоги голосования по седьмому вопросу повестки дня общего собрания:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества, за исключением голосов, не учитываемых при определении кворума, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	Кворум по вопросу:	Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по данному вопросу повестки дня общего собрания:
по крупной сделке				
869 842	869 842	867 065	Имеется	«ЗА» – 867 065; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.
по сделке, в совершении которой имеется заинтересованность				
869 842	12 777*	10 000	имеется	«ЗА» – 10 000; «ПРОТИВ» – 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Принятое решение по седьмому вопросу повестки дня общего собрания:

Одобрить сделку, которая является крупной и в отношении которой имеется заинтересованность Куницина Павла Геннадьевича - члена совета директоров, контролирующего лица Общества, владеющего 59,4 % (Пятьдесят девять целых четыре десятых) процентов голосов от общего числа голосов, которыми обладают акционеры-владельцы голосующих акций Общества: Договор об ипотеке № РД/2710/2021-3-И в обеспечение исполнения обязательств по кредитным сделкам в рамках Договоров об общих условиях кредитования: Общества с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» (ОГРН 1083525009127) по Договору об общих условиях кредитования № РД/2710/2021, Общества с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» (ОГРН 1123525003326) по Договору об общих условиях кредитования № РД/2711/2021, Общества с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» (ОГРН 1083525007873) по Договору об общих условиях кредитования № РД/2718/2021.

В качестве обеспечения обязательств общества по вышеуказанным кредитным договорам, передать в последующую ипотеку Банку принадлежащее Обществу на праве собственности недвижимое имущество:

1) нежилое помещение площадью 454,7 кв.м, местонахождение Вологодская область, город Вологда, улица Ленинградская, д.77, кадастровый номер: 35:24:0402005:2451, оценочная (залоговая) стоимость которого составляет 8 498 000 (Восемь миллионов четыреста девяносто восемь тысяч) рублей, а также все движимое имущество, находящееся в указанном помещении.

2) земельный участок, категория земель земли населенных пунктов, площадью 4338+/- 23 кв.м, местонахождение: Вологодская область, город Вологда, улица Ленинградская, д.77 кадастровый номер 35:24:0402005:20, оценочная (залоговая) стоимость которого составляет 9 520 000 (Девять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей.

3) здание, назначение нежилое, площадью 2500,4 кв.м, местонахождение Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Ленинградская, здание 77б, кадастровый номер 35:24:0402005:2452, оценочная (залоговая) стоимость которого составляет 12 432 000 (Двенадцать миллионов четыреста тридцать две тысячи) рублей, а также на все движимое имущество, находящееся в здании, передаваемом в залог, включая оборудование, обеспечивающее функционирование соответствующего здания.

4) нежилое помещение площадью 70,3 кв.м, местонахождение Вологодская область, город Вологда,

улица Ленинградская, д.91, кадастровый номер: 35:24:0402010:961, оценочная (залоговая) стоимость которого составляет 1 610 000 (Один миллион шестьсот десять тысяч) рублей, а также все движимое имущество, находящееся в указанном помещении.

(далее по тексту – Предмет залога), в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Кредитному договору, который заключен в городе Москва между Заемщиком и Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк».

Залог вышеуказанного имущества обеспечивает исполнение обязательств Общества с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» ОГРН 1083525009127 (далее по тексту также может именоваться – «Заемщик») по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2710/2021 (далее по тексту – «Договор об общих условиях кредитования»), который будет заключен в городе Москва между Обществом с ограниченной ответственностью «МАРТЕН» и Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк». Договор об общих условиях кредитования и кредитные сделки заключаются с учетом следующих максимальных параметров условий сделки:

- сумма каждой кредитной сделки, сумма всех одновременно действующих кредитов не может превышать 188 000 000,00 (Сто восемьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
- общее количество кредитных сделок, заключаемых в рамках Договора об общих условиях кредитования: не ограничено;
- период заключения кредитных сделок: 24 месяца с даты подписания Кредитного договора;
- целевое назначение кредитных сделок: пополнение оборотных средств;
- размер процентной ставки по каждой кредитной сделке: не более 2,2 (Две целых две десятых) процентных пункта годовых;
- срок для полного погашения задолженности по каждой кредитной сделке: не более 180 (Сто восемьдесят) календарных дней;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов, комиссии и/или погашения кредита/траншей: 0,1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за не предоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0, 01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам за каждый день просрочки;
- меры ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательства по поддержанию уровня чистых кредитовых оборотов по расчетному(ым) счету(ам): банк вправе приостановить выдачу Кредитов по Кредитным сделкам в рамках настоящего Договора, и/или потребовать досрочного возврата сумм задолженности по настоящему Договору: денежных средств, предоставленных по настоящему Договору, уплаты процентов, неустойки, и/или повысить процентную ставку, действующую на момент выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, на 1 (Один) процентный пункт, но не более чем на 3 (Три) процентных пункта, начиная с месяца, следующего за месяцем выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, до месяца исполнения (включительно) обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора.

Залог вышеуказанного имущества обеспечивает исполнение обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» (ОГРН 1123525003326) (далее по тексту также может именоваться – «Заемщик») по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2711/2021 (далее по тексту – «Договор об общих условиях кредитования»), который будет заключен в городе Москва между Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен Вест» и Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк». Договор об общих условиях кредитования и кредитные сделки заключаются с учетом следующих максимальных параметров условий сделки:

- сумма каждой кредитной сделки, сумма всех одновременно действующих кредитов не может превышать 120 000 000,00 (Сто двадцать миллионов) рублей 00 копеек;
- общее количество кредитных сделок, заключаемых в рамках Договора об общих условиях кредитования: не ограничено;
- период заключения кредитных сделок: 24 месяца с даты подписания Кредитного договора;
- целевое назначение кредитных сделок: пополнение оборотных средств;
- размер процентной ставки по каждой кредитной сделке: не более 2,2 (Две целых две десятых) процентных пункта годовых (без учета возможного увеличения за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору об общих условиях кредитования);
- срок для полного погашения задолженности по каждой кредитной сделке: не более 180 (Сто восемьдесят) календарных дней;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов, комиссии и/или погашения кредита/траншей: 0, 1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за не предоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0, 01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам за каждый день просрочки;
- меры ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательства по поддержанию уровня чистых кредитовых оборотов по расчетному(ым) счету(ам): банк вправе приостановить выдачу Кредитов по Кредитным сделкам в рамках настоящего Договора, и/или потребовать досрочного возврата сумм задолженности по настоящему Договору: денежных средств, предоставленных по настоящему

Договору, уплаты процентов, неустойки, и/или повысить процентную ставку, действующую на момент выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, на 1 (Один) процентный пункт, но не более чем на 3 (Три) процентных пункта, начиная с месяца, следующего за месяцем выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, до месяца исполнения (включительно) обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора.

Залог вышеуказанного имущества обеспечивает исполнение обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» (ОГРН 1083525007873) (далее по тексту также может именоваться – «Заемщик») по кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования № РД/2718/2021 (далее по тексту – «Договор об общих условиях кредитования»), который будет заключен в городе Москва между Обществом с ограниченной ответственностью «Мартен-Авто Сервис» и Публичным акционерным обществом «Росгосстрах Банк». Договор об общих условиях кредитования и кредитные сделки заключаются с учетом следующих максимальных параметров условий сделки:

- сумма каждой кредитной сделки, сумма всех одновременно действующих кредитов не может превышать 12 000 000,00 (Двенадцать миллионов) рублей 00 копеек;
- общее количество кредитных сделок, заключаемых в рамках Договора об общих условиях кредитования: не ограничено;
- период заключения кредитных сделок: 24 месяца с даты подписания Кредитного договора;
- целевое назначение кредитных сделок: пополнение оборотных средств;
- размер процентной ставки по каждой кредитной сделке: не более 2,2 (Две целых две десятых) процентных пункта годовых (без учета возможного увеличения за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору об общих условиях кредитования);
- срок для полного погашения задолженности по каждой кредитной сделке: не более 180 (Сто восемьдесят) календарных дней;
- неустойка за нарушение сроков уплаты процентов, комиссии и/или погашения кредита/траншей: 0,1 % (Ноль целых и одна десятая процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки;
- неустойка за не предоставление/ нарушение сроков предоставления документации: 0,01% (Ноль целых и одна сотая процента) от суммы задолженности по всем действующим кредитным сделкам за каждый день просрочки;
- меры ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательства по поддержанию уровня чистых кредитовых оборотов по расчетному(ым) счету(ам): банк вправе приостановить выдачу Кредитов по Кредитным сделкам в рамках настоящего Договора, и/или потребовать досрочного возврата сумм задолженности по настоящему Договору: денежных средств, предоставленных по настоящему Договору, уплаты процентов, неустойки, и/или повысить процентную ставку, действующую на момент выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, на 1 (Один) процентный пункт, но не более чем на 3 (Три) процентных пункта, начиная с месяца, следующего за месяцем выявления неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора, до месяца исполнения (включительно) обязательства, предусмотренного пунктом 5.1.11. Договора.

Залог обеспечивает требования Банка в том объеме, в каком они будут иметь место к моменту их фактического удовлетворения, включая сумму основного долга по вышеуказанным кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования, причитающиеся Банку проценты за пользование кредитом, а также уплату Банку сумм, причитающихся ему:

- в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пени) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обеспеченного залогом обязательства;
- в виде процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами, предусмотренных обеспеченным залогом обязательством либо действующим законодательством;
- в возмещение судебных издержек и иных расходов, вызванных обращением взыскания на предмет залога;
- в возмещение расходов по реализации предмета залога;
- в возмещение других дополнительных расходов Банка.

Залог обеспечивает также требование о возврате полученного по вышеуказанным кредитным сделкам в рамках Договора об общих условиях кредитования в случае признания их недействительными, а также требование о возврате неосновательного обогащения в случае признания кредитных сделок в рамках Договора об общих условиях кредитования незаключенным.

*число голосов (за исключением голосов в количестве 857 065), которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки.

Председатель собрания _____ П.Г. Куницин
(подпись)

Секретарь собрания _____ Г.Н. Куницин
(подпись)