Утверждено
годовым общим собранием акционеров
_____ 2013года
Протокол № 5/к от 02.07 2013 года

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Открытого акционерного общества по геологии, поискам, разведке и добыче нефти и газа «Печоранефть» за 2012 год

город Усинск

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие сведения об обществе	3
2. Положение акционерного общества в отрасли	3
3. Приоритетные направления деятельности общества	4
4. Отчет общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности	4
5. Информация об объеме каждого из использованных обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов	4
6. Перспективы развития общества	4
7. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества	4
8. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества	5
8.1. Отраслевые риски	5
8.2. Финансовые риски	5
8.3. Правовые риски	5
8.4. Риски, связанные с деятельностью эмитента	5
9. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении	5
10. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об ее одобрении	6
11. Состав совета директоров общества	7
12. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества и членах коллегиального исполнительного органа общества	7
13. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества, каждого члена коллегиального исполнительного органа общества и каждого члена совета директоров общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года	7-8
14. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения	8
15. Иная информация, предусмотренная уставом общества или иными внутренними документами общества	8

1. Общие сведения об обществе

1.1. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество по геологии, поискам, разведке и добыче нефти и газа «Печоранефть».

1.1.1. Открытое акционерное общество по геологии, поискам, разведке и добыче нефти и газа «Печоранефть» учреждено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий» № 721 от 01 июля 1992 г. на основании Постановления Верховного Совета Российской Федерации № 4239-1 от 25.12.1992 г.

1.1.2. ОАО «Печоранефть» является правопреемником государственного геологического предприятия «Ухтанефтегазгеология» в отношении имущества, отчетов, лицензий, документов, других неимущественных активов Печорской нефтегазоразведочной экспедиции.

1.2. Место нахождения: Российская Федерация, 166700, Ненецкий Автономный округ, г.Нарьян-Мар, п.Искателей, ул.Монтажников, д.17 «д»

1.3. Дата государственной регистрации общества и регистрационный номер: 14 апреля 1994 года, номер свидетельства о государственной регистрации: 264, зарегистрировано Администрацией г.Печоры.

1.3.1. В соответствии с ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц" общество 06.08.2002г. внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1021100873870.

1.4. Размер уставного капитала Общества на 31.12.2012года составил – 208 630,00 (Двести восемь тысяч шестьсот тридцать) рублей.

2. ПОЛОЖЕНИЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

Открытое акционерное общество по геологии, поискам, разведке и добыче нефти «Печоранефть» (далее – Общество) было создано в 1994 году на базе Печорской нефтегазоразведочной экспедиции ГГП «Ухтанефтегазгеология». Основные направления деятельности Общества – поиск, разведка месторождений, добыча сырой нефти и нефтяного (попутного) газа. Общество действует в составе интегрированной Нефтяной компании «Альянс».

«Печоранефть» – агент и оператор по разработке Северо-Харьягинского, Лекхарьягинского и Колвинского нефтяных месторождений.

С 1 января 2003 года в промышленной эксплуатации находится Средне-Харьягинское месторождение, промышленную разработку которого Общество осуществляет в соответствии с лицензией НРМ 11186 НЭ.

Кроме того в 2012 году, в рамках лицензии НРМ 15483 НР выданной с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Альфинского участка, Общество выполняет этап геологического изучения недр на участке, ограниченного пятилетним срокам с даты выдачи лицензии.

Принципы работы Общества:

- максимальное использование отечественных ресурсов с учетом достижений мирового опыта добычи нефти, активное применение прогрессивных технологий бурения эксплуатационных скважин и добычи углеводородов;
- соответствие строгим стандартам промышленной безопасности и охраны окружающей среды;
- социальное партнерство с Ненецким автономным округом Архангельской области и городом Усинск Республики Коми.

В штате Общества состоят высококвалифицированные специалисты, имеющие большой опыт работы в нефтяной и газовой промышленности, в том числе и в Тимано-Печорской провинции.

Для выполнения научно-исследовательских, проектных и буровых работ привлекаются ПетроАльянс, ИГиРГИ, Шлюмберже, Коминефтегеофизика, Тверьгеофизика, Нарьян-Марсейсморазведка, Фугро Геосейнс, Геонорд, БК «Альянс»; для выполнения региональных работ (бурение, сейсморазведка) – местные подрядные организации.

3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Одной из важнейших задач, стоящих перед Обществом, является увеличение объёмов добычи и реализации нефти, повышение доходности и рентабельности, кроме того работы в области производственной и экологической безопасности.

4. ОТЧЕТ ОБЩЕСТВА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Добыча нефти.

За 2012 г. «Печоранефть» добыла 113,5 тыс. т нефти.

4.2. Реализация нефти.

За январь-декабрь 2012 г реализовано на внутреннем и внешнем рынке 1 110,172 тыс. т нефти.

4.3. Капитальное строительство.

2012 году был выполнен 1 проект по строительству и обустройству объектов нефтедобычи: «Средне-Харьягинское нефтяное месторождение. Система ППД куста скважин №1017».

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

№ п/п	Наименование энергоресурса	Единица измерения	2012 год факт
1.	Электрическая энергия		
	- объем	тыс. кВт.ч	
	- затраты (без НДС)	тыс. руб.	136 869
2.	Тепловая энергия		
	- объем	ГКал	-
	- затраты (без НДС)	тыс.руб.	-
3.	Газ природный (естественный)		
	- объем	тыс.м3	
	- затраты (без НДС)	тыс.руб.	19 032,5
4.	Бензин		
	- объем	тонн	
	- затраты (без НДС)	тыс. руб.	454,3
5.	Дизельное топливо		
	- объем	тонн	
	- затраты (без НДС)	тыс. руб.	281 358,2

6. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

В течение 2013 года предполагается:

- обеспечить получение выручки, которая позволит предприятию в полной мере участвовать в реализации программ социального развития региона, а также осуществить социальную программу для сотрудников своего предприятия;
- выполнить комплекс геолого-промысловых исследований, который позволит разработать программу мероприятий по увеличению добывающих возможностей скважин.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА

По результатам 2011 года, в соответствии с решением годового Общего собрания акционеров от 25.06.12 г. (Протокол №б/н.), акционерам – владельцам привилегированных акций обоих типов выплачены дивиденды в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) руб. на каждую привилегированную акцию ОАО «Печоранефть».

Дивиденды по обыкновенным акциям не выплачивались.

8. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

8.1. Отраслевые риски

Общество подвержено:

- геологическим рискам, связанным со строением месторождений и свойствами добываемой нефти, которые могут воспрепятствовать достижению запланированных дебитов эксплуатационных скважин;
- рискам изменения нормативной базы, поскольку новые требования со стороны профильных ведомств и органов надзора могут вызвать дополнительные затраты;
- рискам, связанным с транспортом (пропускная способность, тарифы), которые могут осложнить условия реализации углеводородного сырья на внутреннем и внешних рынках.

8.2. Финансовые риски

Общество подвержено рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют. Эти факторы сказываются на величине доходов и чистой прибыли.

8.3. Правовые риски

Управление юридическими рисками в Обществе осуществляется в основном путём формализации процесса юридического оформления и сопровождения деятельности предприятия (обязательная юридическая проверка заключаемых договоров, процедура визирования договоров).

В настоящее время наибольшие риски возникают в области налогового законодательства, что связано с:

- большим количеством вносимых изменений в законодательные акты, выпуском разъяснений и толкований тех или иных норм права уполномоченными органами;
- отсутствием реального механизма возмещения убытков от неправомерных действий налоговых органов;
- различиями в подходах судебных органов в правоприменительной практике.

8.4. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Текущих судебных процессов, которые могут существенно повлиять на деятельность Общества, в настоящее время нет. Риски, связанные с действием лицензий на ведение Обществом определенного вида деятельности, практически отсутствуют. Возможная ответственность по долгам третьих лиц в настоящее время не просматривается.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЗ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ, А ТАКЖЕ ИНЫХ СДЕЛОК, НА СОВЕРШЕНИЕ КОТОРЫХ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ ОБЩЕСТВА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПОРЯДОК ОДОБРЕНИЯ КРУПНЫХ СДЕЛОК, С УКАЗАНИЕМ ПО КАЖДОЙ СДЕЛКЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ ОБ ЕЕ ОДОБРЕНИИ

№ п/п	Предмет сделки Существенные условия	Стороны сделки	Орган управления, одобривший сделку, № и дата протокола
1	Крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, предмет сделки купля - продажа нефти. Общее количество товара – 639 364 тонны. Сумма сделки: 7 207 318 916,65 рублей с НДС	Покупатель – ОАО «Печоранефть» Продавец – ООО "Колвинское"	Годовое общее собрание акционеров (далее ГОСА) 30.06.2011

10. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЗ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ, С УКАЗАНИЕМ ПО КАЖДОЙ СДЕЛКЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА (ЛИЦ), СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ ОБ ЕЕ ОДОБРЕНИИ

№ п/п	Предмет сделки Существенные условия	Стороны сделки	Заинтересованное лицо	Орган управления, одобривший сделку, № и дата протокола
1	Договор долгосрочного займа. Сумма договора – 400 000 000,00 руб. Срок займа – 31.12.2012 Проценты за пользованием займом – 10%	Заемщик - ОАО «Печоранефть» Заимодавец –ЗАО «Альянс Ойл»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	Годовое общее собрание акционеров (далее ГОСА) 30.06.2011
2	Договор долгосрочного займа. Сумма договора – 207 000 000,00 руб. Срок займа – 31.12.2013 Проценты за пользованием займом – 10%	Заемщик - ОАО «Восточная Транснациональная Компания» Заимодавец – ОАО «Печоранефть»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
3	Договор долгосрочного займа. Сумма договора – 2 132 909 239,18 руб. Срок займа – 11.09.2013 Проценты за пользованием займом – 10%	Заемщик - ООО «Колвинское» Заимодавец – ОАО «Печоранефть	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 28.06.2012
4	Договор долгосрочного займа. Сумма договора – 872 445 000,00 руб. Срок займа – 31.12.2012 Проценты за пользованием займом – 0%	Заемщик - ООО «Колвинское» Заимодавец – ОАО «Печоранефть»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
5	Договор долгосрочного займа. Сумма договора – 100 000 000,00 руб. Срок займа – 31.12.2012 Проценты за пользованием займом – 0%	Заемщик - ОАО «Восточная Транснациональная Компания» Заимодавец – ОАО «Печоранефть»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
6	Договор долгосрочного займа. Сумма договора – 2 100 000 000,00 руб. Срок займа – 11.09.2013 Проценты за пользованием займом – 10%	Заемщик - ЗАО «Хвойное» Заимодавец – ОАО «Печоранефть»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	Внеочередное общее собрание акционеров (далее ВОСА) 27.09.2012
7	Договор долгосрочного займа. Сумма договора – 962 280 760,81 руб. Срок займа – 11.09.2013 Проценты за пользованием займом – 10%	Заемщик - ОАО «Восточная Транснациональная Компания» Заимодавец – ОАО «Печоранефть»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ВОСА 27.09.2012
8	Договор купли-продажи (размещения акций) ценных бумаг № 001 от 17.12.12 Сумма сделки – 3 000 001 004 руб.	Эмитент – ОАО «Печоранефть» Инвестор – Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед ООО «НК Альянс УК»	ВОСА 16.03.12
9	Предмет сделки: купля-продажа нефти Общее количество товара в 2012 году – 367 837 тонн Сумма сделки – 4 179 437 029,12 руб. с НДС	Покупатель – ОАО «Печоранефть» Продавец – ЗАО "Хвойное"	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011

10	Оказание услуг и выполнение работ по агентскому договору. Сумма сделки в 2012 году: 1 088 964 573 рублей с НДС	Агент – ОАО «Печоранефть» Принципал – ЗАО «Хвойное»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
11	Оказание услуг и выполнение работ по операторскому договору. Сумма сделки в 2012 году: 693 770 380 рублей с НДС	Оператор – ОАО «Печоранефть» Заказчик – ЗАО «Хвойное»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
12	Оказание услуг и выполнение работ по операторскому договору. Сумма сделки в 2012 году: 438 118 896 рублей с НДС	Оператор – ОАО «Печоранефть» Заказчик – ЗАО «Хвойное»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
13	Предмет сделки: купля - продажа нефти Сумма сделки в 2012 году: 453 530,14 рублей с НДС	Покупатель – ООО «Колвинское» Продавец – ОАО «Печоранефть»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
14	Оказание услуг и выполнение работ по операторскому договору. Сумма сделки в 2012 году: 2 201 834 064,75 рублей с НДС	Оператор – ОАО «Печоранефть», Заказчик – ООО «Колвинское»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
15	Оказание услуг и выполнение работ по агентскому договору. Сумма сделки в 2012 году: 6 363 593 224,07 рублей с НДС	Агент – ОАО «Печоранефть» Принципал – ООО «Колвинское»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
16	Оказание услуг и выполнение работ по агентскому договору. Сумма сделки 20 157,10 рублей с НДС	Принципал - НК "Альянс"УК" Агент - ОАО «Печоранефть»	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ГОСА 30.06.2011
17	Предмет сделки: передача полномочий единоличного исполнительного органа по договору б/н от 24.12.2012 Сумма сделки: 13 589 942 рублей с НДС	Управляемое общество - ОАО "Печоранефть" Управляющая организация - ООО "НК Альянс" УК"	Восток Ойл (Сайпрус) Лимитед	ВОСА 28.11.2012

11. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

Избрание совета директоров не предусмотрено учредительными документами Общества.

12. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА И ЧЛЕНАХ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА

По решению общего собрания акционеров ОАО «Печоранефть» полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации - ООО «НК Альянс» УК» (место нахождения 119002, г. Москва, пер. Сивцев Вражек, д. 39).

Сделки по приобретению акций акционерного общества в 2012 году управляющей организацией не совершались. Управляющая организация акциями общества не владеет.

Избрание коллегиального органа управления не предусмотрено учредительными документами Общества.

13. КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЛИЦА, ЗАНИМАЮЩЕГО ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА, КАЖДОГО ЧЛЕНА КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА И КАЖДОГО ЧЛЕ-

НА СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА ИЛИ ОБЩИЙ РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ (КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ) ВСЕХ ЭТИХ ЛИЦ, ВЫПЛАЧЕННОГО ИЛИ ВЫПЛАЧИВАЕМОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТЧЕТНОГО ГОДА

13.1. Размер вознаграждения единоличного исполнительного органа Общества определяется договором о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации.

14. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Акционеры Общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении Обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам его деятельности на общем собрании акционеров.

Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе.

Единоличный исполнительный орган Общества (управляющая организация) действует в рамках полномочий, определяемых уставом, договором о передаче полномочий управляющей организации и решениями, принимаемыми акционерами общества.

Информационная политика Общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об Обществе.

В Обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Органы управления Общества содействуют заинтересованности работников Общества в эффективной работе Общества.

Практика корпоративного поведения Общества обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

Деятельность Общества осуществляется с соблюдением требований, установленных уставом Общества и действующим законодательством.

15. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННАЯ УСТАВОМ ОБЩЕСТВА ИЛИ ИНЫМИ ВНУТРЕННИМИ ДОКУМЕНТАМИ ОБЩЕСТВА

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности Общества, уставом Общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

Генеральный директор ООО «НК Альянс» УК» - управляющей организации ОАО «Печоранефть» _____ **(Воробейчик Е.Я.)**

Главный бухгалтер _____ **(Касьянова С.Р.)**