Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация: Закрытое акционерное общество "ТРОПАРЕВО" | по ОКПО | 00562838
Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 5028001885
Организационно-правовая форм Непубличные акционерные общества | по ОКОПФ | 12267
Форма собственности Частная собственность | по ОКФС | 16

Адрес в пределах места нахождения
143232, Московская область, м.о. Можайский, с Тропарёво, ул Советская, дом 15

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [x] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО АФ "КОНСУЛЬТАНТ- АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	6730050005
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1036758324866

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению [x] ДА [ ] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание акционеров

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Организация: Закрытое акционерное общество "ТРОПАРЕВО"	по ОКПО	00562838	
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
2.1.	Основные средства	1150	3 743 903	3 900 694	4 066 752
3.1.	Финансовые вложения	1170	123 253	123 243	123 243
	Отложенные налоговые активы	1180	55 183	20 692	21 899
2.5.	Прочие внеоборотные активы	1190	92 451	43 346	74 388
	Итого по разделу I	1100	4 014 790	4 087 975	4 286 282
	II. Оборотные активы				
4.1.	Запасы	1210	4 908 210	4 403 364	4 109 220
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 045	2 167	1 733
5.1.	Дебиторская задолженность	1230	77 495	139 353	202 193
3.1.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	734 000	1 134 000	1 624 760
ф.4	Денежные средства и денежные	1250	113 486	96 234	46 512
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 835 236	5 775 118	5 984 417
	БАЛАНС	1600	9 850 026	9 863 093	10 270 700

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	530 009	530 009	530 009
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных	1340	15 888	15 888	15 888
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	26 500	26 500	26 500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 083 734	8 751 555	9 247 794
	Итого по разделу III	1300	9 656 131	9 323 952	9 820 191
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. Краткосрочные обязательства				
6.1.	Заемные средства	1510	2 598	302 818	303 028
6.1.	Кредиторская задолженность	1520	191 297	236 323	147 481
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	193 896	539 141	450 509
	БАЛАНС	1700	9 850 026	9 863 093	10 270 700

Генеральный директор _____ Мургия Максим Сикстович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.

Москва * Российская область * Можайский городской округ * Тропарёво

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	00562838		
по ОКЕИ	384		

Организация: Закрытое акционерное общество "ТРОПАРЕВО"
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
с.11	Выручка	2110	9 349 962	9 115 665
с.11	Себестоимость продаж	2120	(6 923 290)	(6 949 013)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 426 672	2 166 652
с.11	Коммерческие расходы	2210	(99 257)	(101 289)
с.11	Управленческие расходы	2220	(167 820)	(138 740)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 159 595	1 926 623
с.12	Доходы от участия в других организациях	2310	400 000	-
с.12	Проценты к получению	2320	7 140	4 023
	Проценты к уплате	2330	-	-
с.12	Прочие доходы	2340	207 330	260 788
с.12	Прочие расходы	2350	(90 963)	(141 054)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	2 683 102	2 050 380
	Налог на прибыль организаций	2410	(3 044)	(2 413)
с.14	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(1 522)	(1 207)
с.14	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(1 522)	(1 207)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	(263 858)	(44 206)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 416 200	2 003 761

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	2 416 200	2 003 761
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор — (наименование должности)

(подпись)

Мургия Максим Сикстович — (расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.

Российская Федерация * Московская область * Можайский район * Городское поселение "Тропарёво"

Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	00562838		
по ОКЕИ	384		

Организация: Закрытое акционерное общество "ТРОПАРЕВО"
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	530 009	-	15 888	-	26 500	9 247 794	9 820 191
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	530 009	-	15 888	-	26 500	9 247 794	9 820 191

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	2 003 761	2 003 761
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	(2 500 000)	(2 500 000)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3250	530 009	-	15 888	-	26 500	8 751 555	9 323 952
	На 31 декабря 2024 г.	3200	530 009	-	15 888	-	26 500	8 751 555	9 323 952
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	530 009	-	15 888	-	26 500	8 751 555	9 323 952

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	2 416 200	2 416 200
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	(2 120 035)	(2 120 035)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	36 013	36 013
	На 31 декабря 2025 г.	3300	530 009	-	15 888	-	26 500	9 083 734	9 656 131

Генеральный директор _____ Мургия Максим Сикстович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.

Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710005		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	00562838		
по ОКЕИ	384		

Организация: Закрытое акционерное общество "ТРОПАРЕВО"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	9 373 407	9 307 795
	в том числе: от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	9 211 858	9 209 584
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	161 549	98 211
	Платежи - всего	4120	(7 588 800)	(6 824 212)
	в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(5 397 585)	(5 380 536)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(1 719 928)	(1 322 985)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	(2 210)	(655)
	прочие платежи	4129	(469 077)	(120 036)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 784 607	2 483 583

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	3 016 306	2 527 422
	в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	6 668	42 955
	от продажи акций других организаций (долей	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 602 500	2 480 760
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	407 138	3 707
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(2 601 503)	(2 465 087)
	в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(398 993)	(475 087)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(10)	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 202 500)	(1 990 000)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	414 803	62 335
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	200 000	-
	в том числе: получение кредитов и займов	4311	200 000	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(2 382 158)	(2 496 196)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 981 938)	(2 495 986)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(400 220)	(210)
	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 182 158)	(2 496 196)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	17 252	49 722
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	96 234	46 512
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	113 486	96 234
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор _____ Мургия Максим Сикстович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					списано			переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	10 200 018	(6 299 324)	778 080	(491 744)	271 970	(715 096)	-	-	-	-	-	10 486 353	(6 742 450)
	За 2024 г.	9 865 632	(5 798 880)	744 580	(410 194)	228 070	(728 514)	-	-	-	-	-	10 200 018	(6 299 324)
в том числе: здания, сооружения и передаточные устройства	За 2025 г.	4 666 692	(2 774 260)	87 234	(5 267)	2 222	(187 156)	-	-	-	-	-	4 748 658	(2 959 194)
	За 2024 г.	4 642 436	(2 615 922)	121 906	(97 650)	74 890	(233 228)	-	-	-	-	-	4 666 692	(2 774 260)
машины и оборудование	За 2025 г.	3 633 259	(2 816 455)	249 107	(82 119)	63 309	(286 046)	-	-	-	-	-	3 800 247	(3 039 192)
	За 2024 г.	3 487 728	(2 592 698)	212 018	(66 487)	49 141	(272 898)	-	-	-	-	-	3 633 259	(2 816 455)
транспортные средства	За 2025 г.	595 697	(381 019)	87 952	(45 505)	43 658	(77 042)	-	-	-	-	-	638 144	(414 403)
	За 2024 г.	491 628	(327 462)	109 828	5 759	5 759	(59 316)	-	-	-	-	-	595 697	(381 019)
продуктивный скот	За 2025 г.	508 707	(183 296)	298 964	(353 626)	162 781	(130 350)	-	-	-	-	-	454 045	(150 865)
	За 2024 г.	456 516	(150 953)	273 738	(221 547)	98 280	(130 623)	-	-	-	-	-	508 707	(183 296)
земельные участки и объекты природопользования	За 2025 г.	544 378	(7 943)	54 823	(5 227)	-	-	-	-	-	(7 943)	7 943	586 031	-
	За 2024 г.	550 517	(7 943)	12 612	(18 751)	-	-	-	-	-	-	-	544 378	(7 943)
капитальные вложения на коренное улучшение земель	За 2025 г.	251 285	(136 351)	-	-	-	(34 502)	-	-	-	7 943	(7 943)	259 227	(178 796)
	За 2024 г.	236 807	(103 902)	14 478	-	-	(23 449)	-	-	-	-	-	251 285	(136 351)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	3 157 872	3 356 315	3 516 235
Неамортизируемые основные средства - всего	586 031	544 378	550 517
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	38 374	31 468	26 639
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

		На начало года	Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	4 819	-	351 024	-	(189)	(348 210)	7 444	-
	За 2024 г.	10 317	-	351 867	-	(899)	(356 466)	4 819	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	4 785	-	311 707	-	-	(303 195)	13 297	-
	За 2024 г.	4 300	-	257 471	-	(3 795)	(253 191)	4 785	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	33 743	-	164 641	-	-	(126 675)	71 709	-
	За 2024 г.	59 771	-	108 895	-	-	(134 923)	33 743	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	123 243	-	10	-	-	-	-	-	123 253	-
	За 2024 г.	123 243	-	-	-	-	-	-	-	123 243	-
в том числе: Вклады в капиталы иных предприятий и организаций	За 2025 г.	123 243	-	10	-	-	-	-	-	123 253	-
	За 2024 г.	123 243	-	-	-	-	-	-	-	123 243	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	1 134 000	-	2 202 500	(2 602 500)	-	-	-	-	734 000	-
	За 2024 г.	1 624 760	-	1 990 000	(2 480 760)	-	-	-	-	1 134 000	-
в том числе: Выданные займы	За 2025 г.	1 134 000	-	2 202 500	(2 602 500)	-	-	-	-	734 000	-
	За 2024 г.	1 624 760	-	1 990 000	(2 480 760)	-	-	-	-	1 134 000	-
Итого	За 2025 г.	1 257 243	-	2 202 510	(2 602 500)	-	-	-	-	857 253	-
	За 2024 г.	1 748 003	-	1 990 000	(2 480 760)	-	-	-	-	1 257 243	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	За 2025 г.	4 403 364	-	8 277 443	(7 772 597)	-	-	X	X	4 908 210	-
	За 2024 г.	4 109 220	-	7 903 677	(7 609 533)	-	-	X	X	4 403 364	-
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	За 2025 г.	2 275 716	-	4 772 131	(111 027)	-	-	(4 628 340)	-	2 308 480	-
	За 2024 г.	2 024 612	-	5 056 211	(143 656)	-	-	(4 661 451)	-	2 275 716	-
животные на выращивании и откорме	За 2025 г.	1 076 928	-	241 226	(4 914 526)	-	-	4 816 565	-	1 220 193	-
	За 2024 г.	1 080 747	-	124 082	(4 627 158)	-	-	4 499 257	-	1 076 928	-
затраты в незавершенном производстве	За 2025 г.	912 030	-	2 912 658	(49 372)	-	-	(2 763 863)	-	1 011 453	-
	За 2024 г.	791 721	-	2 469 053	(10 278)	-	-	(2 338 466)	-	912 030	-
готовая продукция и товары для перепродажи	За 2025 г.	138 690	-	116 910	(2 430 595)	-	-	2 543 079	-	368 084	-
	За 2024 г.	212 140	-	39 251	(2 588 412)	-	-	2 475 711	-	138 690	-
прочие запасы и затраты	За 2025 г.	-	-	234 518	(267 077)	-	-	32 559	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	215 080	(240 029)	-	-	24 949	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	139 353	-	43 706	-	(105 289)	(275)	-	-	77 495	-
	За 2024 г.	202 193	-	79 551	380	(142 461)	(310)	-	-	139 353	-
в том числе: расчеты с покупателями заказчиками	За 2025 г.	6 515	-	7 474	-	(6 145)	-	-	-	7 844	-
	За 2024 г.	3 549	-	4 999	-	(2 033)	-	-	-	6 515	-
авансы выданные	За 2025 г.	119 912	-	16 805	-	(97 905)	(275)	-	-	38 537	-
	За 2024 г.	186 191	-	72 198	-	(138 167)	(310)	-	-	119 912	-
прочие	За 2025 г.	12 926	-	19 427	-	(1 239)	-	-	-	31 114	-
	За 2024 г.	12 453	-	2 354	380	(2 261)	-	-	-	12 926	-
Итого	За 2025 г.	139 353	-	43 706	-	(105 289)	(275)	-	X	77 495	-
	За 2024 г.	202 193	-	79 551	380	(142 461)	(310)	-	X	139 353	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	3 900	3 900	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	539 141	80 837	200 000	(626 083)	-	-	193 895
	За 2024 г.	450 509	146 193	-	(57 554)	(7)	-	539 141
в том числе:								
расчеты с поставщиками и заказчиками	За 2025 г.	39 464	17 483	-	(26 442)	-	-	30 505
	За 2024 г.	72 624	21 678	-	(54 831)	(7)	-	39 464
авансы полученные	За 2025 г.	96 118	46 545	-	(96 078)	-	-	46 585
	За 2024 г.	1 880	95 261	-	(1 023)	-	-	96 118
расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	50 995	6 738	-	(2 475)	-	-	55 258
	За 2024 г.	39 844	12 233	-	(1 082)	-	-	50 995
займы	За 2025 г.	302 818	-	200 000	(500 220)	-	-	2 598
	За 2024 г.	303 028	-	-	(210)	-	-	302 818
прочие	За 2025 г.	49 746	10 071	-	(868)	-	-	58 949
	За 2024 г.	33 133	17 021	-	(408)	-	-	49 746
Итого	За 2025 г.	539 141	80 837	200 000	(626 083)	-	X	193 895
	За 2024 г.	450 509	146 193	-	(57 554)	(7)	X	539 141

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	4 866 294	4 631 828
Затраты на оплату труда	1 311 111	1 023 701
Отчисления на социальные нужды	407 129	318 491
Амортизация	709 863	725 710
Прочие затраты	719 095	616 741
Итого по элементам	8 013 492	7 316 471
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(823 125)	(127 429)
Итого расходы по обычным видам деятельности	7 190 367	7 189 042

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	155 149	95 099
в том числе: на финансирование капитальных затрат	20 416	82 883
на финансирование текущих расходов	134 733	12 216

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ЗАО "ТРОПАРЕВО", 5028001885 / 502801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган **5075** настоящим документом подтверждает, что

(код налогового органа)

ЗАО "ТРОПАРЕВО", 5028001885 / 502801001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность,710099,первичный,год,2025г.

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле **NO_BUHOTCH_5075_5075_5028001885502801001_20260330_0EB9BDD0-0C2F-467C-9203-A3F65DB0B4DB**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС 5075, код 5075

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

30.03.2026 18:05:14

Сертификат: 7C A2 B8 7E AC 09 25 1D D4 54 BA 9E 10 D1 4C 01

Владелец: Гришанова Инга Викторовна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник

Действителен: с 07.08.2025 по 31.10.2026

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год
ЗАО «ТРОПАРЕВО»

Настоящая информация является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является «31» декабря 2025 года.

Бухгалтерская отчетность ЗАО «Тропарево» за 2025 г. составлена в соответствии с российскими правилами составления отчетности, исходя из действующих в России правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не имелось.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках (пп. г, п.62; пп.а, п. 66 ФСБУ 4/2023).

Настоящая отчетность: Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах, Отчет об изменениях капитала, Отчет о движении денежных средств, отчет о целевом использовании средств, Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах составлена на бумажном носителе и подписана руководителем Общества.

I. Общие сведения об организации

1.1. Полное фирменное наименование общества:
Закрытое акционерное общество «Тропарево»
Форма собственности: ЗАО, частная.

1.2. Общество создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах".
Дата государственной регистрации 18 января 1992 г.
ОГРН: 1025003469908
ИНН: 5028001885
КПП: 502801001
ОКОГУ: 4210004
ОКФС:16- Частная собственность
Юридический адрес Общества: 143232, Московская обл., м.о. Можайский, Тропарево с, Советская ул, дом № 15
Почтовый адрес общества: 143232, Московская обл., м.о. Можайский, Тропарево с, Советская ул, дом № 15

1.3. Основным видом деятельности ЗАО «Тропарево» в 2025 году было разведение свиней (ОКВЭД 01.46).

1.4. В отчетном 2025 году акционером, владеющим более чем 25% акций общества, является ООО «Сельская Новь» - 94,34%.

1.5. Управление обществом осуществляют:
Совет директоров Общества - осуществляет общее руководство дельностью Общества. Количественный состав Совета директоров Общества равен членам. Места представителей в Совете директоров не учитываются при выборах членов Совета директоров.
Действующий состав Совета директоров на 31.12.2025 г.:
- Черкасов Анатолий Викторович;
- Попов Михаил Владимирович;
- Соломенников Валерий Емельянович;
- Азаренков Алексей Викторович;
- Шибанов Алексей Николаевич.

Руководство деятельностью Общества до 11.11.2025 г. осуществлялось **единоличным исполнительным органом общества** - генеральным директором Соломенниковым Валерием Емельяновичем.
Протокол заседания Совета директоров №17-12/1 от 17 декабря 2024 года.
Заседанием совета директоров с 12.11.2025 г. был избран генеральный директор Мургия Максим Сикстович.
Протокол заседания Совета директоров №11/11/25 от 11 ноября 2025 года
Ревизионная комиссия на 2025 год состоит из членов:
- Мургия Максим Сикстович;
- Кузнецова Татьяна Анатольевна.

1.6. Обособленные подразделения Общества:

1.6.1. ОП «Тропарево-Кайдаково»
Почтовый адрес (фактический адрес)
215100 Россия, Смоленская область, Вяземский район, д. Кайдаково
КПП **672232001**
1.6.2. ОП «Тропарево-Сычёвка»
Почтовый адрес (фактический адрес)
215258, Смоленская область, Сычевский район, д. Мальцево, ул. Труда, 9
КПП **672245001**
1.6.3. ОП «Тропарево-Починок»
Почтовый адрес (фактический адрес)
643, 216494, Смоленская область, Починковский район, д. Красиловка, д.91
КПП **671245001**
1.6.4. ОП «Тропарево-Хиславичи»
Почтовый адрес (фактический адрес)
216620, Смоленская область, Хиславичи пгт, ул. Советская, 133
КПП **672545001**
1.6.5. ОП «Тропарево-Даньково»
Почтовый адрес (фактический адрес)
216620, Смоленская область, Починковский м.о., д. Даньково, д.93
КПП **670045001**

1.7. Общество осуществляло в 2025 году деятельность, подлежащую лицензированию, на основании действующих лицензий:

Вид деятельности	**Количество**
Пользование участками недр для целей геологического изучения и добычи подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения населения или технологического обеспечения водой объектов промышленности	6
Погрузочно-разгрузочная деятельность применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте	1
Деятельность по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами	1
Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности	1

1.8. Аффилированные лица Общества. (Связанные стороны)

1.8.1. Дочерние Общества, в которых ЗАО «Тропарево» владеет непосредственно или через другие организации долей более чем 50 % обыкновенных голосующих акций или которые контролирует другим способом:
- ООО "ПЛЕМЕННОЙ ЗАВОД ИМ. КОМИНТЕРНА" (100%; 25 млн руб.)
- ООО "СМОЛЕНСКОЕ ПОЛЕ" (100%; 100 млн руб.)

1.8.2. Зависимые Общества, ЗАО «Тропарево» имеет зависимое общество, в котором владеет непосредственно долей, составляющей более 20 % уставного капитала:
- ООО «Останкино-Молоко» (30%; 3 тыс.руб.)

1.8.3. К управленческому персоналу Общество относит генерального директора и Председателя Совета директоров - директора по общим вопросам.

1.9. Списочная численность работающих в Обществе по состоянию на 31.12.2024 г. составляет 1334 человек. По состоянию на 31.12.2025 г. - 1337 человека.

1.10. Общество в 2025 году **совместной деятельности** не осуществляло.

1.11. Бухгалтерский учет финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется **бухгалтерской службой**, возглавляемой главным бухгалтером.

1.12. Аудитором Общества в 2025 году является Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская Фирма «Консультант-Аудит» (ООО АФ «Консультант-Аудит»), ИНН 6730050005, ОГРН 1036758324866, адрес: 214000 Россия г.Смоленск,ул.Ленина 2/1 , офис 228,тел.+7 (4812)32-69-98, адрес электронной почты afcons673886@gmail.com
ООО АФ «Консультант-Аудит» включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС) 13 марта 2020 года за основным регистрационным номером записи 12006106222.

1.7 Учетная политика в 2025 году.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой)отчетности

Учетная политика составлена в соответствии с положениями Федерального закона от 6 декабря 2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете, требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».
Для оформления фактов хозяйственной жизни используются как унифицированные формы первичных документов, так и утвержденные организацией.
Активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности).
Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.
Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г. (в редакции от 11 апреля 2018 г.), ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. приказом Минфина от 04.10.2023 №157н, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерский учет ведется бухгалтерией.
Активы и обязательства оцениваются в отчетности по фактическим затратам, за исключением основных средств, которые показываются в отчетности по остаточной стоимости.
В бухгалтерской отчетности дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок ее обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.
Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты за исключением дебиторской задолженности в виде выданных беспроцентных займов, задолженность по которым отражается в составе краткосрочной дебиторской задолженности.
Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.
Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности и, если без знания о них заинтересованным пользователям невозможна оценка финансового положения Общества или финансовых результатов его деятельности.
Бухгалтерский учет Общества ведется с применением программы «1С: БСХП», с использованием рабочего Плана счетов, на основании типового Плана счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 94н.
Существенной признается информация, если ее пропуск или неверное отражение может повлиять на экономические решения пользователей. Уровень существенности устанавливается в размере 10% от валюты баланса.
Ошибка признается существенной, если отношение суммы ошибки к общему уровню доходов/расходов за отчетный период составляет 10% и более
Существенными признаются сделки (или группы однородных сделок), сумма которых превышает 10% от совокупного объема активов на конец отчетного года
Согласно учетной политике:
1. ***Основные средства***

Общество применяет Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (далее – ФСБУ 6/2020), утвержденный Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.
Активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относятся к объектам ОС, за исключением несущественных активов. Несущественными признаются активы сроком службы менее 1 года и стоимостью менее 100000 руб. Если стоимость актива не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет. Затраты на

приобретение, создание таких несущественных активов отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Животные основного стада относятся к объектам основных средств вне зависимости от стоимости.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 10% от средней стоимости единицы ОС, согласно таблицы:

	Кол-во единиц	Средняя ст-ть единицы (по первоначальной)	10% от средней ст-ти	Стоимостной критерий
Здания, сооружения	355	12 729 271	1 272 927	1 300 000
Оборудование	2511	777 736	77 774	100 000
Транспортные средства	693	606 941	60 694	100 000
Самоходные машины	377	3 884 959	388 496	400000

Оценка сроков полезного использования объектов основных средств является предметом профессионального суждения руководства, основанного на опыте использования аналогичных активов. При определении сроков полезного использования активов руководство принимает во внимание следующие факторы: характер ожидаемого использования, оценку технологического устаревания, физический износ и среду эксплуатации активов, планов по замене.

Принятые сроки полезного использования по основным группам основных средств приведены в таблице:

Группа основных средств	Срок полезного использования, лет
Здания	5-30
Сооружения	5-30
Офисное оборудование	1-5
Машины и оборудование	1-30
Транспортные средства	1-15
Прочие	7-8
Земельные участки	бессрочно

Срок полезного использования зависит от намерений руководства в отношении актива и может быть меньше, чем срок его экономической службы. В таком случае, как правило, определяется ликвидационная стоимость объекта основного средства.

Ликвидационная стоимость объекта основного средства признается равной «0» если:

- Общество не ожидаете поступлений от выбытия объекта по окончании срока полезного использования, в том числе от продажи извлеченных из него материальных ценностей;
- ожидаемая к поступлению сумма не может быть определена (например, в связи с большим сроком полезного использования);
- ожидаемая сумма поступлений не является существенной, если она составляет менее 30% от стоимости объекта.

Ликвидационная и остаточная стоимость, сроки полезного использования и методы начисления амортизации активов анализируются, как минимум, ежегодно и при необходимости корректируются.

В качестве инвентарного объекта учитывается объект ОС со всеми его приспособлениями и принадлежностями. При наличии у одного объекта нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Стоимость и срок полезного использования части считаются существенно отличающимися, если разница составляет более 20 % соответственно от стоимости и срока полезного использования объекта в целом.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Переоценка иных ОС (групп ОС) не производится, они учитываются по первоначальной стоимости.

2. **Аренда**

Общество применяет Федеральный стандарт бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" (Далее ФСБУ25/18), утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.
Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде в отношении всех групп предметов аренды, предметы аренды с рыночной стоимостью не более 300 тыс. руб. и сроком аренды не более 12 месяцев. Для определения срока аренды Общество, применяя порядок, установленный ст. 610 ГК РФ, использует срок, указанный в договоре аренды, либо в иных документах, утвержденных как арендатором, так и арендодателем. При этом договоры аренды с неопределенным сроком, а также договоры аренды, заключенные на срок не более 12 месяцев, но пролонгированные на неопределенный срок, не квалифицируются как договоры аренды со сроком свыше 12 месяцев.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Если Общество принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи учитываются в качестве расхода ежемесячно в соответствии с условиями действующего договора аренды.

3. ***Материально-производственные запасы***

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

В соответствии с п. 9 ФСБУ 5/01 «Запасы», запасы признаются по фактической себестоимости. Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются.
При отпуске запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по средней стоимости.

В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы», на конец отчетного года запасы отражаются в бухгалтерском балансе по фактической себестоимости запасов за вычетом резерва под обесценение.

Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов организация создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи.

Резерв под обесценение материалов, товаров, готовой продукции создается по отдельным видам (группам) аналогичных или связанных запасов.

Организация отражает создание резерва под обесценение запасов на счетах учета затрат, на которые обычно списывает стоимость соответствующих запасов (относит на увеличение себестоимости реализации текущего периода), с тем чтобы в случае последующего восстановления резерва в отчете о финансовых результатах уменьшались те же статьи, которые ранее были увеличены при создании резерва.

4. ***Учет финансовых вложений***

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

Все фактические затраты на приобретение ценных бумаг вне зависимости от их существенности включаются в первоначальную стоимость приобретенных ценных бумаг.

Корректировка стоимости финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость определяется, производится ежеквартально.

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

При выбытии ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов развернуто.

5. ***Дебиторская задолженность***

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.
Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.
Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

6. ***Доходы и расходы***

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

Дивиденды (доходы от участия в других организациях) включаются в состав доходов организации на дату распределения прибыли в сумме, определенной в соответствии с решением о распределении прибыли.
Если у организации отсутствует информация о сумме распределенных дивидендов (доходов от участия в других организациях) и (или) сумме подлежащего удержанию налога, дивиденды (доходы от участия в других организациях) включаются в состав доходов организации на дату их непосредственного получения в фактически поступившем размере.

Расходы, учтенные на счете 44 "Расходы на продажу", ежемесячно списываются в дебет счета 90 "Продажи" в полной сумме.

Суммы страховых премий, уплаченные организацией в соответствии с договорами страхования, учитываются в качестве предварительной оплаты. Расход признается по мере потребления страховых услуг, то есть по мере истечения периода страхования.

Суммы потерь по страховым случаям включаются в состав прочих расходов организации на дату возникновения (выявления). Страховые возмещения, подлежащие получению организацией от страховщиков в соответствии с договорами страхования, в полной сумме включаются в состав прочих доходов.

Суммы недостач и потерь от порчи ценностей, превышающие нормы естественной убыли и предусмотренные в договоре величины, относятся на виновных лиц. Суммы возмещения недостач и потерь от порчи, признанные виновными лицами или присужденные к уплате судом, отражаются:
- на счете 73 "Расчеты с персоналом по прочим операциям", субсчет "Расчеты по возмещению материального ущерба" (если виновное лицо является работником организации);
- на счете 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами", субсчет "Расчеты по претензиям" (в иных случаях),
на дату признания задолженности виновным лицом или на дату вступления в силу решения суда.
Разница между взыскиваемой суммой и суммой недостачи списывается со счета 73 (76), на счет 91 "Прочие доходы и расходы".

7. ***Учет расходов по займам и кредитам***

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н.

В целях применения норм ПБУ 15/2008 под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. Длительным временем на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционного актива считается период, превышающий 6 месяцев. Стоимость приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива признается существенной, если она превышает 20 млн. рублей.

Учет процентов по векселям и облигациям
Проценты (дисконт) по выданным векселям признаются равномерно в течение предусмотренного векселем срока выплаты полученных взаймы денежных средств. Проценты (дисконт) по выпущенным облигациям признаются равномерно в течение срока действия договора займа.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

8. ***Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков***

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежных эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком

погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев.

9. ***Инвентаризация***

Инвентаризация основных средств проводится 1 раз в 3 года. Материалов, дебиторской и кредиторской задолженности не реже 1 раза в год. ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» применяется с 1 апреля 2025.

10. ***Изменения в учетной политике на 2025 год***

Существенных изменений в учетной политике Общества на 2025 г. нет. В 2025 году Общество внесло изменения в учетную политику в связи с вступлением в силу с 1 января 2025 г. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность и с 01 апреля 2025 г. ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

11. ***Исправление ошибок***

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после утверждения бухгалтерской (финансовой) отчетности за этот год, исправляется:

1) записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета в текущем отчетном периоде. При этом корреспондирующим счетом в записях является счет учета нераспределенной прибыли (непокрытого убытка);

2) путем пересчета сравнительных показателей бухгалтерской (финансовой)отчетности за отчетные периоды, отраженные в бухгалтерской (финансовой)отчетности организации за текущий отчетный год, за исключением случаев, когда невозможно установить связь этой ошибки с конкретным периодом либо невозможно определить влияние этой ошибки накопительным итогом в отношении всех предшествующих отчетных периодов.

В 2025 году существенных ошибок не выявлено, бухгалтерская отчетность не корректировалась.

12. ***Оценочные обязательства***

Оценочные обязательства по выплате отпускных начисляются ежемесячно.

1.8. Налоговая политика общества

Согласно налоговой политике:
1. Налоговый учет ведется бухгалтерией.
Налоговый учет ведется обособленно от бухгалтерского в самостоятельно разработанных регистрах налогового учета.
2. Основными средствами признаются активы сроком службы более 1 года и стоимостью свыше 100000 руб. Срок полезного использования основных средств определяется по минимальному значению интервала сроков, установленных для амортизационной группы, в которую включено основное средство в соответствии с классификацией, утверждаемой Правительством РФ.
3. Налоговый учет операций по приобретению и списанию материалов осуществляется в порядке, определенном для целей бухгалтерского учета, на соответствующих субсчетах к счету 10 «Материалы».
При выбытии материалы оцениваются по средней стоимости.
4. Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
5. Резерв по сомнительным долгам не создается.
Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не создается.
Резерв предстоящих расходов на выплату ежегодных вознаграждений за выслугу лет и по итогам работы за год не создается.
6. Прямые расходы Общества – расходы, учтенные на счетах бухгалтерского учета 20,23,25,29.

1.9. Бенефициарные владельцы

В соответствии с п. 16 ПБУ 11/2008 информация о бенефициарных владельцах юридического лица не раскрывается в отчетности в связи с тем, что раскрытие информации данной информации приведет или может привести к потерям экономического характера и (или) урону деловой репутации организации и (или) ее контрагентов, и (или) связанных с ней сторон.

2. Раскрытие информации об отдельных показателях бухгалтерской отчетности

2.1. Информация о внеоборотных активах.

На 31.12.2025 г. в обществе отсутствуют объекты основных средств, находящиеся в общей долевой собственности.
Информация об основных средствах в разделе 2 «Основные средства» в табличных формах пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.
По состоянию на конец отчетного года переоценка объектов основных средств не проводилась.
Инвентаризации основных средств по состоянию на 31.12.2025 года проводилась. Отклонение не выявлено.
Общество произвело анализ признаков обесценения основных средств, принимая во внимание внутренние и внешние источники информации.
В результате анализа, признаки обесценения основных средств не установлены и в 2025 году не требуется признания дополнительного обесценения основных средств.
Общество на отчетную дату оценило элементы амортизации основных средств.
Оценки Общества не отличаются от предыдущих оценок.
Объекты основных средств, переклассифицированные в течение года в долгосрочные активы к продаже, отсутствуют.
Общество переквалифицировало затраты на коренное улучшение земли, которые были включены в стоимость земельных участков, в самостоятельные объекты основных средств. Изменения приведены в таблице.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
					списано		Перекласси-фицировано			
		Перво-начальная стоимость	Амортизация	Поступ-ило	Перво-начальная стоимость	Амортизация	Перво-начальная стоимость	Амортизация	Перво-начальная стоимость	Амортизация
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
земельные участки и объекты природопользования	за 2025 г.	544 378	(7 943)	54 823	(5 227)	-	(7 943)	7 943	586 031	-
	за 2024 г.	550 517	(7 943)	12 611	(18 750)	-	-	-	544 378	(7 943)
капитальные вложения на коренное улучшение земель	за 2025 г.	251 284	(136 351)	-	-	(34 502)	7 943	(7 943)	259 227	(178 796)
	за 2024 г.	236 807	(103 902)	14 477	-	(32 449)	-	-	251 284	(136 351)

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, отсутствуют.

2.2. Арендованные основные средства

Арендованные Обществом нежилые помещения учтены на забалансовом счете 001 и приведены в таблице:

Местонахождение	**Арендодатель**	**Площадь помещения, кв.м**		**Стоимость, (тыс. руб.)**	
		на 31.12.2024	**на 31.12.2025**	**на 31.12.2024**	**на 31.12.2025**
Нежилые помещения (2 комнаты) по адресу: Офисное помещение (Московская область, Одинцовский район, дп Лесной городок, ул. Школьная, д. № 1)	НОВЫЙ ГОРОД ООО ТДК	64	64	99,96	114,434

Общество в соответствии с Учетной политикой использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и Обязательство по аренде, так как договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды и не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду. Соответственно арендные платежи учитываются в качестве расхода ежемесячно в соответствии с условиями действующего договора аренды.
В 2025 году Общество в соответствии с Учетной политикой права пользования активом не признавало.

2.3. Незавершенные капитальные вложения

В составе незавершенных капитальных вложений по состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. отражена стоимость основных средств, не введенных в эксплуатацию.

- суммы предварительной оплаты, подлежащие отражению в составе капитальных вложений, по состоянию на 31.12.2025 г. и по состоянию на 31.12.2024 гг. отсутствуют;
- По состоянию на 31.12.2025 г отсутствуют материалы, приобретенные для создания основных средств.

Общество произвело анализ признаков обесценения капитальных вложений, принимая во внимание внутренние и внешние источники информации.

В результате анализа, признаки обесценения капитальных вложений не установлены и в 2025 году не требуется признания обесценения капитальных вложений.

2.4. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Информация о наличии и движении финансовых вложений в отчетном периоде представлена в разделе 5, Таблице 5.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

По состоянию на 31 декабря стоимость финансовых вложений составила:

Группы финансовых вложений в разрезе по характеру вложений	2025 год	2024 год	2023 год
Долевые финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется	123 253	123 243	123 243
Долговые финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется	734 000	1 134 000	1 624 760

Долговые финансовые вложения

На 31 декабря 2025 г. долговые финансовые вложения на сумму 734 000 тыс. руб. Общество намерено удерживать до погашения.

Иного использовании финансовых вложений у Общества не было.

2.5. Информация о материальных запасах.

По состоянию на 31.12.2025 г. по балансовой строке 12101 в составе строки 1210 «Запасы» числятся фактически понесенные затраты:

Дополнительная информация о наличии и движении материально-производственных запасов в разрезе групп, видов приведена в разделе 6 «Запасы» табличной формы пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов составили по состоянию на 31.12.2025 г., 28 652 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2024 гг., и 100 446 тыс. руб. Указанные суммы отражены в составе дебиторской задолженности.

Инвентаризация проведена по состоянию на 01.11.2025 года.

Материально-производственные запасы, переданные в залог, по состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. отсутствуют.

2.6. Информация о дебиторской и кредиторской задолженности общества

Текущая задолженность общества составила на 31.12.2025 года:
1) дебиторская – 77 495 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 139 353 тыс. руб.), в том числе:

- расчеты с покупателями и заказчиками – 7 844тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 6 515 тыс. руб.),
- авансы выданные – 38 537 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 119 912 тыс. руб.),

- прочая дебиторская задолженность – 31 114 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. - 12 926 тыс. руб.)

2) кредиторская задолженность 193 895 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 539 141 тыс. руб.), в том числе:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 30 505 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. 39 464 тыс. руб.),
- авансы полученные – 46 585 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 96 118 тыс. руб.),
- расчеты по налогам и сборам – 55 258 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 50 995 тыс. руб.),
- займы – 2 598 тыс. руб. - (на 31.12.2024 г. – 302 818 тыс. руб.),
- прочая кредиторская задолженность – 58 949 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 49 746 тыс. руб.).

Долгосрочная дебиторская и кредиторская задолженность у Общества на 31.12.2025 года отсутствует. Просроченная дебиторская задолженность на 31.12.2025 г. – 3 900 тыс. руб. Просроченная кредиторская задолженность у Общества на 31.12.2025 года отсутствует.
По состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023гг. Общество не имело просроченных обязательств по страховым взносам, налогам и сборам.
Общество не создавало резерв по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2025 и на 31.12.2024, так как сомнительная задолженность отсутствует.

2.7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и денежные эквиваленты включают по состоянию на 31 декабря:

Таблица 3
тыс.руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год	2023 год
Денежные средства в рублях в кассе и на счетах в банках	113 486	96 234	46 512

Расшифровка сумм по строке 4119 «Прочие поступления» отчета о движении денежных средств:

тыс.руб.

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024
Возмещение убытков, страховое возмещение	4 185	3 484
Субсидии из бюджета	148 621	89 730
Возврат подотчетных сумм	8 743	4 997
Итого строка 4119 ОДДС	**161 549**	**98 211**

Денежные потоки Общества, в основном, связаны с поддержанием деятельности организации на уровне существующих объемов деятельности.
По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. сумм денежных средств и их эквивалентов с ограничением использования нет.

2.8. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Количество акций, выпущенных и полностью оплаченных по состоянию на 31 декабря 2025г., составило: 530 008 765 шт. (31 декабря 2024 г. – 530 008 765 штук, 31 декабря 2023 г. – 530 008 765 штук).
В 2025 году были объявлены дивиденды по итогам полугодия 2025г. по обыкновенным акциям в сумме 4 руб. на одну обыкновенную акцию. Привилегированные акции отсутствуют. В 2024 году были объявлены дивиденды по итогам полугодия 2024 г. по обыкновенным акциям в сумме 3,77 руб. на одну обыкновенную акцию и из прибыли прошлых лет – 0,94 руб. В 2023 году были объявлены дивиденды по итогам прошлых лет по обыкновенным акциям в сумме 0,94 руб. на одну обыкновенную акцию и по итогам за 9 месяцев 2023 года – 3,02 руб.

2.9. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Заемные средства по состоянию на 31 декабря включали:

Таблица 4

Наименование	2025 год	2024 год	2023 год

	Кратко-срочные заемные средства	Долго-срочные заемные средства	Кратко-срочные заемные средства	Долго-срочные заемные средства	Кратко-срочные заемные средства	Долго-срочные заемные средства
Прочие займы	2 598	-	302 818	-	303 028	-
Итого заемные средства	**2 598**	**-**	**302 818**	**-**	**303 028**	**-**

2.10. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И ОПЕРАЦИОННЫМ РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (п.3 ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ10/99):

Выручка и себестоимость

Тыс. руб.

Продукция/Услуги/Работы	2025 год		2024 год	
	Выручка (стр. 2110 ОФР)	Себестоимость (стр. 2120 ОФР)	Выручка (стр. 2110 ОФР)	Себестоимость (стр. 2120 ОФР)
Выручка от сельскохозяйственной деятельности	9 347 615	(6 921 421)	9 113 525	(6 947 431)
Аренда и прочие услуги	2 347	(1 869)	2 140	(1 582)
Итого:	**9 349 962**	**(6 923 290)**	**9 115 665**	**(6 949 013)**

Структура управленческих расходов, понесенных Обществом (строка 2220 ОФР):

Тыс.руб.

Виды управленческих расходов	2025г, сумма	2024г, сумма
Оплата труда	92 703	78 980
Страховые взносы	28 910	24 596
Закрытие счета 29 Охрана	9 303	7 590
Закрытие счета 23 Автотранспорт	2 946	5 015
ИТ-услуги	4 490	3 373
ГСМ	4 053	3 084
Аренда помещения	2 091	1 722
Налог на имущество	560	675
Амортизация	4 408	2 331
Прочие управленческие расходы (аудит и т.д.)	18 356	11 374
Всего управленческих расходов	**167 820**	**138 740**

Структура коммерческих расходов, понесенных Обществом (строка 2210 ОФР):

Тыс.руб.

Виды коммерческих расходов	2025г, сумма	2024г, сумма
Амортизация	61 275	61 275

Оплата труда	17 138	16 693
Страховые взносы	5 348	5 197
Налог на имущество	5 505	6 853
Закрытие счета 23 Автотранспорт		5 471
Услуги ветеринарные и зоотехнические лабораторные, сертификаты, свидетельства	1 709	2 144
Услуги связи	1 053	1 127
Аренда помещения	-	694
ГСМ	338	503
Услуги комиссионеров	-	-
Прочие расходы на продажу	6 891	1 332
Всего коммерческих расходов	**99 257**	**101 289**

Структура прочих доходов, полученных Обществом:

Тыс.руб.

Наименование	2025, тыс. руб.	2024, тыс. руб.	Строка ОФР
Дивиденды полученные	400 000	-	2310
Проценты к получению по выданным займам	7 140	4 023	2320
Субсидии из бюджетов	155 149	95 099	2340
Излишки по итогам инвентаризации, безвозмездные поступления	35 003	51 596	2340
Продажа ОС	7 198	23 459	2340
Реализация ТМЦ	3 704	3 995	2340
Страховое возмещение	3 646	3 213	2340
Реализация прочего имущества (земли)	1 238	19 401	2340
Прибыли/убытки прошлых лет СХД	161	55 301	2340
Прочие	1 231	8 724	2340
ИТОГО:	**614 470**	**264 811**	**-**

Структура прочих расходов, понесенных Обществом:

Тыс.руб.

Наименование	2025, тыс. руб.	2024, тыс. руб.	Строка ОФР
Потери от недостачи и порчи ТМЦ	46 340	50 770	2350
Консервация молокозавода	5 938	34 650	2350
Реализация прочего имущества (земли)	175	18 742	2350
Продажа ОС	5 137	18 511	2350
Списание внеоборотных активов	6 231	3 795	2350
Потери посевных площадей	17 451	2 425	2350
Реализация ТМЦ	3 722	4 009	2350
Услуги банка	1 872	1 762	2350
Прочее	4 097	6 240	2350
ИТОГО:	**90 963**	**141 054**	

Финансовый результат ЗАО «Тропарево», полученный в 2025 г., положительный и составил 2 416 200 тыс. руб. (прибыль).
Финансовый результат ЗАО «Тропарево за предыдущий год составил 2 003 761 тыс. руб. (прибыль).

Сводная структура и динамика изменения показателей, повлиявших на конечный финансовый результат деятельности Общества за 2025 год:

тыс.руб.

Наименование показателей	2025 г., сумма	2024 г., сумма	Динамика изменения показателей за 2025г. («-» - ухудшение, «+» - улучшение)
1.Выручка от реализации	9 349 962	9 115 665	234 297
2. Себестоимость	(6 923 290)	(6 949 013)	25 723
3.Валовая прибыль	2 426 672	2 166 652	260 020
4. Коммерческие расходы	(99 257)	(101 289)	2 032
5. Управленческие расходы	(167 820)	(138 740)	(29 080)
6. Прибыль от продаж	2 159 595	1 926 623	232 972
7. Доходы от участия в других организациях	400 000	-	400 000
8. Проценты к получению	7 140	4 023	3 117
9. Проценты к уплате	-	-	-
10. Прочие доходы	207 330	260 788	(53 458)
11. Прочие расходы	(90 963)	(141 054)	50 091
12. Прибыль до налогообложения	2 683 102	2 050 380	632 722
13. Текущий налог на прибыль	(1 522)	(2 413)	891
14. Отложенный налог на прибыль	(1 522)	-	(1522)
15. Прочее	(263 858)	(44 206)	(219 652)
16. Чистая прибыль отчетного периода	2 416 200	2 003 761	412 439

Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров – владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года. Базовая прибыль равна чистой прибыли отчетного года (строка 2400 отчета о прибылях и убытках) за вычетом дивидендов по кумулятивным привилегированным акциям. При расчете средневзвешенного количества обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года акции Общества, выкупленные (приобретенные) им, вычитались.

(в тыс. руб.)

	2025 г.	2024 г.
Базовая прибыль за отчетный год	2 416 200	2 003 761
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, тыс. акций	530 009	530 009
Базовая прибыль на акцию, руб.	4,56	3,78

На начало и на конец отчетного периода Общество не имело ценных бумаг с разводняющим эффектом, таким образом, разводненная прибыль на акцию не рассчитывалась.

2.11. Информация о расчетах по налогу на прибыль

За 2025 год по данным бухгалтерского учета Обществом получена прибыль до налогообложения в размере 2 683 102 тыс. рублей.

Сумма текущего налога на прибыль за 2025 год составила 1 522 тыс. руб., отложенного налога на прибыль за 2025 год составила 1 522 тыс. руб.

Ставка по налогу на прибыль применяется в размере 0% по сельскохозяйственной деятельности и в размере 25 % по прочим видам деятельности.

По сельскохозяйственной деятельности, облагаемой налогом на прибыль по ставке 0% получена налоговая прибыль в сумме 2 015 628 тыс. руб., по прочей деятельности, облагаемой налогом на прибыль по ставке 25% получена налоговая прибыль в сумме 12 178 тыс. руб.

2.12. Информация о условных обязательствах

На 31.12.2025 у Общества отсутствуют выданные и полученные обеспечения, в том числе в форме поручительства третьим лицам по обязательствам других организаций или в виде залога.

У Общества отсутствуют условные обязательства.

2.13. Информация о забалансовых счетах

По состоянию на 31.12.2025г. на забалансовых счетах Общества учитываются:

- 001 «Арендованные основные средства» - 180 897 тыс. руб. – стоимость арендованного нежилого помещения;

- 014 «Неисключительные права полученные» - 10 тыс. руб. - неисключительное право использования товарных знаков.

2.14. Информация о связанных сторонах

В настоящем разделе раскрываются операции с юридическими и физическими лицами, контролирующими или оказывающими влияние на организацию в силу участия в уставном капитале.

Сведения о связанных сторонах Общества в 2025 году:

№	Связанные стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества,	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны,
				%	%
Основное хозяйственное общество					
1	ООО «Сельская Новь»	127254, Москва г, Огородный проезд, дом 18, корпус 4, офис 3	Лицо имеет право распоряжаться более, чем 25% акций/уставного капитала Общества	94,34	-

Контролирующее хозяйственное общество					
1	ООО «Сельская Новь»	127254, Москва г, Огородный проезд, дом 18, корпус 4, офис 3	Лицо имеет право распоряжаться более, чем 25% акций/уставного капитала Общества	94,34	-
Основной управленческий персонал					
1	Соломенников Валерий Емельянович	Россия	Лицо, осуществляющее полномочия Единоличного исполнительного органа Общества - Генеральный директор до 11.11.2025	-	-
2	Мургия Максим Сикстович	Россия	Лицо, осуществляющее полномочия Единоличного исполнительного органа Общества - Генеральный директор с 12.11.2025	-	-
3	Черкасов Анатолий Викторович	Россия	Председатель Совета директоров	-	-
4	- Попов Михаил Владимирович; - Соломенников Валерий Емельянович; - Азаренков Алексей Викторович; - Шибанов Алексей Николаевич;	Россия	Лица, являющиеся членами Совета директоров	-	-
Другие связанные стороны					
1	- ООО "ПЛЕМЕННОЙ ЗАВОД ИМ. КОМИНТЕРНА" (100%; 25 млн руб.)	Россия	Лицо имеет право распоряжаться более, чем 25% акций/уставного капитала Общества	-	100
2	- ООО "СМОЛЕНСКОЕ ПОЛЕ" (100%; 100 млн руб.)	Россия	Лицо имеет право распоряжаться более, чем 25% акций/уставного капитала Общества	-	100

3	- ООО «Останкино-Молоко» (30%; 3 тыс.руб.)	Россия	Лицо имеет право распоряжаться более, чем 25% акций/уставного капитала Общества	-	30

Сведения об операциях Общества со связанными сторонами в 2025 году

В 2025 году цены по операциям со связанными сторонами устанавливались на обычных коммерческих условиях и в соответствии с требованиями российского законодательства.

Стоимостные показатели, условия, сроки и форма расчетов по незавершенным операциям со связанными сторонами:

тыс.руб.

Наименование	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.	31 декабря 2023 г.	Форма расчетов
Дебиторская задолженность:				–
- другие связанные стороны по товарам, работам, услугам	2 431	-	-	Денежная
- другие связанные стороны по уступке права требования долга	-	-	-	Денежная
Задолженность по выданным долгосрочным займам				–
- другие связанные стороны	-	-	-	Денежная
Задолженность по выданным краткосрочным займам				–
- другие связанные стороны	34 000	34 000	34 760	Денежная
Задолженность по процентам по краткосрочным займам				–
- другие связанные стороны	606	605	289	Денежная
Кредиторская задолженность				–
- другие связанные стороны по товарам, работам, услугам	-	104 274	89	Денежная
- другие связанные стороны по уступке права требования долга	-	-	-	Денежная
- другие связанные стороны задолженность по полученным краткосрочным займам	2 598	302 818	303 028	Денежная

Дебиторская и кредиторская задолженность является краткосрочной. и будет погашена в течение 2026 года. Резервы по сомнительным долгам не начислялись.

Виды и объем операций со связанными сторонами:

тыс.руб.

Наименование	За 2025г.	За 2024 г.
Услуги по управлению Обществом единоличного исполнительного органа (заработная плата)		
- другие связанные стороны	2 341	2 165
Приобретение товаров, работ, услуг:		
- другие связанные стороны	430	215
Реализация товаров, работ, услуг:		
- другие связанные стороны	3 356 591	3 298 114
Расчеты по договорам участия в долевом строительстве		

Наименование	За 2025г.	За 2024 г.
- другие связанные стороны	-	-
Выдача процентных займов		
- другие связанные стороны	-	-
Начисленные к получению проценты по займам		
- другие связанные стороны	7 140	4 023
Погашение процентных займов выданных		
- другие связанные стороны		-
Получение беспроцентного займа		
- другие связанные стороны	200 000	-
Выдача беспроцентного займа		
- другие связанные стороны		-
Возврат беспроцентного займа полученного		
- другие связанные стороны	500 220	-
Прощение долга		
- другие связанные стороны	-	-
Уступка прав требования долга погашенная		
- другие связанные стороны	-	-
Дивиденды к получению		
- другие связанные стороны	400 000	-

2.15. Вознаграждение основному управленческому персоналу Общества

К основному управленческому персоналу организации относятся: генеральный директор, председатель Совета директоров - директор по общим вопросам и члены совета директоров,

В течение 2025 и 2024 годов Общество выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

	2025 год	2024 год
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, премии по итогам работы, отпуск, лечение, медицинское обслуживание, коммунальные услуги и т.п.)	6 102	5 760
Долгосрочные вознаграждения		
- вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи организации по договорам добровольного страхования, договорам негосударственного пенсионного обеспечения, заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности)	-	-
- вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе	-	-
- иные долгосрочные вознаграждения	-	-

Указанные суммы включают налог на доходы физических лиц и страховые взносы

Долгосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу в 2025 и 2024 годах не выплачивались.

Членам совета директоров выплаты вознаграждений не производились.

Общество предоставило членам Совета директоров и Правления Общества взаймы денежные средства:

(в тыс. руб.)

	2025 г.	2024 г.	2023 г.
Задолженность на 1 января	-	-	-
Предоставлено	-	-	10
Возвращено	-	-	10
Задолженность на 31 декабря	-	-	-

2.16. Прочая информация

В отчетном периоде не имело место выявление существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, требующих внесения корректировок в бухгалтерскую отчетность.

Договоров доверительного управления имуществом нет.

По состоянию на 31.12.2025 г. имеется неоконченное судебное разбирательство с участием Общества в качестве истца на сумму 3 900 тыс. руб. Суть иска – взыскание задолженности и пени за поставленный товар. По состоянию на момент сдачи отчетности Общество заключило мировое соглашение. Задолженность погашена. Резерв по сомнительным долгам не создавался.

В период с 01.01.2025г. по 31.12.2025 г. санкции за нарушение законодательства к Обществу не предъявлялись.

По состоянию на 31.12.2025 г. в Федеральной службе судебных приставов РФ и в структурных подразделениях ФССП России не имеется незавершенных исполнительных производств, стороной которых является Общество.

2.17. Мероприятия в области охраны окружающей среды

Общество осуществляет виды деятельности, которые предполагают уплату экологических платежей или плату за использование природных ресурсов.

В судебном производстве находится дело №А41-11123/2025 о возмещении вреда, причиненного в результате нарушений законодательства об охране окружающей среды. Истец МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСПРИРОДНАДЗОРА ПО МОСКОВСКОЙ И СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТЯМ на сумму 34,5 млн. руб. Общество. Общество оценивает вероятность проигрыша как низкую. Оценочное обязательство не создавалось.

Утилизация ТБО производится специализированной организацией.

2.18. Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности

Общество не осуществляет производственной деятельности, которая требует значительных энергетических ресурсов. Обществом сданы в аренду сторонним организациям помещения в качестве офисных. В арендную плату включены расчеты за фактически потребленную электроэнергию по данным приборов учета.

2.19. Продолжение деятельности и отсутствие намерений по ее прекращению

В 2025 году Общество не принимало решений о приостановлении деятельности с намерением о ее прекращении полностью или частично. Общество и дальше намерено проводить работу по оптимизации своих расходов и увеличению доходной части, что позволяет планировать получение положительного результата по текущей деятельности и в последующих отчетных периодах.

В результате произошедших внешнеполитических событий в 2025 году на деятельность Общества оказывал и продолжает оказывать влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. Эти обстоятельства, в свою очередь, не могло не иметь последствий для Общества.

Руководство проанализировало влияние указанных обстоятельств на деятельность Общества:

- волатильность на рынках капитала, товарных и валютных рынках оказали влияние на потребительские ожидания на рынке недвижимости, на рынке заимствования капиталов, что привело к необходимости принятия дополнительных мер по обеспечению и сохранению эффективной предпринимательской деятельности Общества;

- существенного обесценения финансовых активов и обязательств не произошло.

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше 12 (Двенадцати) месяцев после окончания отчётного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределённость в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Данный вывод основывается на информации, доступной на момент подписания данной бухгалтерской отчетности, и влияние дальнейших событий на деятельность Общества в дальнейшем может отличаться от оценки руководства.

В настоящее время руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации и будет предпринимать все необходимые и возможные меры для смягчения последствий, возможных негативных событий и обстоятельств по мере их возникновения. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

2.20. События после отчетной даты

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не имели места существенные факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества (события после отчетной даты), в том числе объявление дивидендов по результатам деятельности общества за отчетный год.

2.21. Риски в деятельности Общества

Риски хозяйственной деятельности:

В Обществе функционирует эффективная система управления рисками и внутреннего контроля, направленная на обеспечение разумной уверенности в достижении целей.

Риски хозяйственной деятельности своевременно идентифицируются, проводится оценка потенциальных событий, обстоятельств, внешних и внутренних факторов, влияющих на достижение целей, разрабатываются соответствующие мероприятия по управлению рисками, а также процедуры внутреннего контроля.

В 2025 году существует риск, связанный с происходящими внешнеполитическими событиями. Вместе в тем, предпринятые меры позволяют Обществу удерживать риски хозяйственной деятельности на приемлемом уровне.

Кредитные риски:

Кредитный риск - это риск финансовых потерь, возникающих в результате неисполнения обязательств контрагентами Общества. У Общества есть возможность отсрочить оплату кредиторской задолженности, что позволяет поддерживать уровень ликвидности на приемлемом уровне.

Риски ликвидности:

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам, задолженность по займам. Общество осуществляет постоянный мониторинг краткосрочной ликвидности и составление прогноза ликвидности на более длительный период.

Правовой риск:

Правовой риск связан с изменяющимся регулированием отношений в области гражданского права, а также бухгалтерского и налогового учета. Кроме того, налоговое, валютное и таможенное законодательство в РФ нередко допускает различные толкования норм, регулирующих соответствующие отношения, в том числе и в связи с судебной практикой. В целях минимизации риска Общество проводит мониторинг изменений законодательства и судебных решений по ключевым вопросам.

Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

2.22. ВЫПОЛНЕНИЕ РЕШЕНИЙ, ПРИНЯТЫХ ПО ИТОГАМ РАССМОТРЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА ПРОШЛЫЙ ГОД

По итогам рассмотрения бухгалтерской (финансовой) отчетности общества за 2024 год, Общество решило: Годовой отчет руководителя за 2024 год утвердить, выплату дивидендов по итогам года не производить, полученную прибыль оставить в распоряжении Общества и направить на его развитие; резервные фонды не создавать.

18 марта 2026 года

Генеральный директор _____ Мургия М.С.

ООО Аудиторская фирма «Консультант-Аудит»

214000 г. Смоленск, ул. Ленина, д. 2/1, офис 228.
Контактный телефон: 8(4812)67-38-86;факс: 8(4812)32-69-98
ИНН 6730050005/КПП673001001/ОГРН1036758324866
Email: afcons673886@gmail.com; ea.pirogova@gmail.com
ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 12006106222

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Общества с ограниченной ответственностью

Аудиторская фирма «Консультант-Аудит»

о бухгалтерской (финансовой) отчетности

ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ТРОПАРЕВО"

за 2025 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам ЗАО "ТРОПАРЕВО"

Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ТРОПАРЕВО" (ОГРН: 1025003469908, далее по тексту - Организация) состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- отчета о финансовых результатах за 2025 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за 2025 год;
  - отчета о движении денежных средств за 2025 год;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также финансовые результаты её деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), принимаемыми Международной федерацией бухгалтеров и признанными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Организации в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство Организации несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к

непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или

условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, и о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор
ООО АФ «Консультант-Аудит» _____ / Пирогова Елена Александровна
ОРНЗ 22006117091

Руководитель аудита _____ / Орлова Татьяна Олеговна
ОРНЗ 22006117078

Дата 30.03.2026г.

Сведения об аудиторе:
Наименование: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская Фирма «Консультант-Аудит»
Основной государственный регистрационный номер 1036758324866
Место нахождения: 214000, область Смоленская, город Смоленск, улица Ленина 2/1, офис 228
Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)
Номер в Реестре аудиторов и Аудиторских организаций (ОРНЗ) 12006106222