НАРО-ФОМИНСКИЙ
ХЛАДОКОМБИНАТ

ОДОБРЕН
Советом директоров
ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»
Протокол № 109 от 07.04.2011г
УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»
Протокол № 24 от 19.05.2011г.
Председатель Совета директоров
ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»
Белкин Р.С.
_____
(подпись)
М.П.

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ОАО «НАРО-ФОМИНСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ» ЗА 2010 ГОД

***Открытое акционерное общество «Наро-Фоминский хладокомбинат»***

***Код эмитента: 01696-А***

***Адрес (место нахождения) юридического лица:***
***143300 Московская область, г. Наро-Фоминск, ул.Московская, д.15.***
***Почтовый адрес: 143300 Московская область, г. Наро-Фоминск, ул.Московская, д.15.***

***Информация, содержащаяся в настоящем годовом отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах***

Генеральный директор ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»

Савинский Николай Викторович

_____
(подпись)

Главный бухгалтер ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»

Полякова Виктория Александровна

_____
(подпись)

(М.П.)

# 1. Подробная информация об Эмитенте – ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»

**1.1. Полное фирменное наименование эмитента:**
***Открытое акционерное общество «Наро-Фоминский хладокомбинат»***
**Сокращенное наименование:**
***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»***

**1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента.**
Дата государственной регистрации эмитента: ***06.12.2002г.***
Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную регистрацию эмитента): ***1025003756359***
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ***Инспекция МНС России по городу Наро-Фоминску Московской области.***

**1.3. Идентификационный номер налогоплательщика: *5030004410***

**1.4. Место нахождения, почтовый адрес эмитента и контактные телефоны.**
Место нахождения: ***143300 Московская область, г. Наро-Фоминск, ул.Московская, д.15.***
Почтовый адрес: ***143300 Московская область, г. Наро-Фоминск, ул.Московская, д.15.***
Тел.: ***(49634) 3-66-61, (49634) 3-63-93*** Факс: ***(49634) 3-53-74***
Официальный сайт компании: www.nxk.ru Адрес электронной почты: ***info***@nxk.ru

**1.5. Сведения о размещенных ценных бумагах:**

На основании распоряжения Московского регионального отделения ФКЦБ России от 24 августа 1998 года № 418 осуществлена государственная регистрация отчета об итогах выпуска и Уведомления Московского регионального отделения ФКЦБ России о внесении изменений в соответствии с постановлением Правительством Российской Федерации от 18 сентября 1997 года № 1182 «О проведении мероприятий в связи с изменением нарицательной стоимости российских денежных знаков и масштаба цен:
Категория: ***Акции обыкновенные именные бездокументарные***
***Эмитент: Открытое акционерное общество «Наро-Фоминский хладокомбинат»***
Форма ценных бумаг: ***именные бездокументарные***
Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска: ***00 руб. 05 коп.***
Количество ценных бумаг выпуска: ***286560 шт.***
Общий объем выпуска: ***14328 руб.***

**1.6. Сведения о государственной регистрации выпуска эмиссионных ценных бумаг:**

Дата регистрации: ***16.11.1992г.***
Регистрационный номер: ***48-1П-151***
Орган, осуществивший государственную регистрацию: ***Финансовые органы***
В связи с аннулированием вышеуказанного государственного регистрационного номера (письмом РО ФСФР России в ЦФО)
Дата присвоения нового регистрационного номера: ***21.12.2005г.***
Новый Регистрационный номер выпуска: ***1-01-01696-А***
Орган, осуществивший перерегистрацию: ***РО ФСФР России в ЦФО***

Способ размещения: ***закрытая подписка***

Текущее состояние выпуска: ***размещение завершено***
Количество фактически размещенных ценных бумаг в соответствии с зарегистрированным отчетом об итогах выпуска: ***286560 шт.***

Ограничения в обращении ценных бумагах выпуска (если таковые имеются): ***Не имеются***

**1.7. Данные об уставном капитале эмитента.**

Размер уставного капитала эмитента (руб.): ***14328***
Разбивка уставного капитала по категориям акций:
Обыкновенные акции:
общий объем (руб.): ***14328***
доля в уставном капитале: ***100 %***
Привилегированные акции:
общий объем (руб.): ***0***
доля в уставном капитале: ***0 %***
***Размер уставного капитала Общества не изменялся.***

***1. 8. Сведения о фондах Общества.***

В Обществе полностью сформирован Резервный фонд в соответствии с п.11.4 Устава ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» в размере 80 % от уставного капитала, что составляет 11 463 рубля. Иные фонды Эмитента не сформированы.

**1.9. Сведения о банковских счетах эмитента.**

| | |
|---|---|
| ***Банк:*** | ***«Сбербанк России ОАО» г.Москва*** |
| ***Р/счет №*** | 40702810140270100053 в Наро-Фоминском ОСБ 2572 |
| ***К/счет №*** | 30101810400000000225 |
| ***БИК*** | 044525225 |
| ***Банк:*** | **Центральный филиал АБ « РОССИЯ» ,п.Газопровод, Московской обл.** |
| ***Р/счет №*** | 40702810511010000002 |
| ***К/счет №*** | 30101810400000000132 |
| ***БИК*** | 044599132 |
| ***Банк:*** | ***Банк «Возрождение» ОАО г.Москва*** |
| ***Р/счет №*** | 40702810203300141194<br>Наро-Фоминский филиал банка «Возрождение» (ОАО) |
| ***К/счет №*** | 30101810900000000181 |
| ***БИК*** | 044525181 |
| ***Банк:*** | ***ОАО "Русь-Банк" г.Москва*** |
| ***Р/счет №*** | 40702810936000000008 |
| ***К/счет №*** | 30101810800000000174 |
| ***БИК*** | 044579174 |
| ***Банк:*** | ***АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)*** |
| ***Р/счет №*** | 40702810000000005636 |
| ***К/счет №*** | 30101810500000000976 |
| ***БИК*** | 044525976 |

## 1.10. Сведения об аудиторе эмитента.

Наименование: ***ЗАО «АУДИКОН»***
Место нахождения: ***г.Протвино Московской обл., ул.Победы, д.2, оф.211***
ИНН: ***5037050328***
Почтовый адрес: ***г.Протвино Московской обл., ул.Победы, д.2, оф.211***
Тел./факс (499) 270-51-21, (4967) 31-03-30
Адрес электронной почты: ***audikon@mail.ru***
Данные о лицензии аудитора:
***Лицензия на осуществление аудиторской деятельности.***
Номер лицензии: ***Е 000906***
Дата выдачи: ***25.06.2002г.***
Срок действия: ***до 20 июня 2012г.***
Орган, выдавший лицензию: ***Министерство Финансов Российской Федерации***
***Порядок определения размера вознаграждения аудитора осуществляется в соответствии с договором.***

## 1.11. Сведения о Регистраторе (лице, осуществляющем ведение Реестра акционеров ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»).

ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.» образовано в 2001 г. в результате слияния двух крупных российских реестродержателей «Панорама» и «ФРК», стоявших у истоков российского рынка ценных бумаг, ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.» входит в число ведущих учетных институтов Российской Федерации.

***Контактная информация***

Адрес сайта www.rrost.com
Адрес электронной почты Регистратора для обращений по любым вопросам: rost@rrost.ru.
Адрес Центрального офиса: 107996, Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13.
Тел. (495) 787-31-75, 787-31-79.
Часы приема в Центральном офисе: ежедневно с 10 до 15 часов (без обеда), кроме субботы и воскресенья
Проезд: станция метро «Сокольники», далее троллейбусами 14, 32, 41, до остановки «Депо им. Русакова. Академия приборостроения».
Филиал ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.» в г.Подольске располагается по адресу: г. Подольск, Революционный проспект, д.18. Тел. (4967) 55-4503

ОАО «Регистратор «Р.О.С.Т.» имеет лицензию на осуществление деятельности по ведению реестра.
Номер лицензии: ***10-000-1-00264***
Дата выдачи: ***03 декабря 2002 года***
Срок действия: ***без ограничения срока действия***
Орган, выдавший лицензию: ***Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг Российской Федерации***

***Справочно:*** *С 17 июня 2002 года до 15 июля 2010 года функции по ведению реестра акционеров ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»осуществляло ОАО «Специализированный регистратор «АВИСТА». ОАО «Специализированный регистратор «АВИСТА» было реорганизовано в форме присоединения к Открытому акционерному обществу «Регистратор «Р.О.С.Т.», все права и обязанности ОАО «Специализированный регистратор «АВИСТА» переданы ОАО «Регистратор «Р.О.С.Т.» в порядке универсального правопреемства.*

## 1.12. Сведения о наличии лицензий, свидетельств ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат».

***Свидетельство***
Номер: ***А02-30300***
Дата выдачи: ***07.06.2010г.***
Срок действия: ***до 07.06.2015г.***
Орган, выдавший свидетельство: ***ЦУ ФС по экологическому, технологическому и атомному надзору***
Виды деятельности: ***о регистрации в Государственном Реестре опасных производственных объектов.***

***Лицензия***
Номер: ***50-01-001461***
Дата выдачи: ***18.10.2007г.***
Срок действия: ***до 18.10.2012г.***
Орган, выдавший лицензию: ***ФС по надзору в сфере здравоохранения и социального развития***
Виды деятельности : ***Осуществление медицинской деятельности.***

***Лицензия***
Номер: ***ЭВ-02-001544 (КСХ)***
Дата выдачи: ***07.02.2008г.***
Срок действия: ***до 07.02.2013г.***
Орган, выдавший лицензию: ***ФС по экологическому, технологическому и атомному надзору***
Виды деятельности : ***Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов.***

***Лицензия***
Номер: ***ЭХ-02-001545 (Х)***
Дата выдачи: ***07.02.2008г.***
Срок действия: ***до 07.02.2013г.***
Орган, выдавший лицензию: ***ФС по экологическому, технологическому и атомному надзору***
Виды деятельности: ***Эксплуатация химически опасных производственных объектов.***

***Лицензия***
Номер: ***50.99.08.002.Л.000063.04.07***
Дата выдачи: ***19.04.2007г.***
Срок действия: ***до 19.04.2012г.***
Орган, выдавший лицензию: ***Управление ФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области***
Виды деятельности: ***На осуществление деятельности в области использования источников ионизирующего излучения (регерирующих) – хранение рентгенотелевизионной установки для досмотра багажа и товаров.***

**Санитарно-эпидемиологическое заключение** номер: ***50.05.04.000.Т.000935.08.08.***
Дата выдачи: ***25.08.2008г.***
Срок действия: ***бес срока.***
Орган, выдавший заключение: ***Территориальный отдел Управления ФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области в Можайском, Наро-Фоминском, Рузском районах Московской области.***
Виды деятельности: ***На соответствие государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.***

**Санитарно-эпидемиологическое заключение** номер: ***50.30.08.000М.0002439.12.03***
Дата выдачи: ***29.05.1988г.***
Срок действия: ***бессрочное.***
Орган, выдавший заключение: ***ФГУ ЦГСЭН в Наро-Фоминском районе***
Виды деятельности: ***О соответствии санитарным правилам для холодильников.***

***Ветеринарное удостоверение***
Серия 250 № 0008111
Дата выдачи: ***19.01.2011г.***
Срок действия: ***до 20.01.2012г.***
Орган, выдавший ветеринарное удостоверение: ***Управление ветеринарии Министерства сельского хозяйства и пищевой промышленности Правительства Московской области.***
Виды деятельности: ***О наличии ветеринарно-санитарных условий для приема, хранения мясосырья в ассортименте; мясной, молочной продукции; рыбы свежемороженой, рыбопродуктов, морепродуктов; мяса птицы; кормов для с/х и непродуктивных животных – отечественного и импортного производства, производства стран СНГ. Без переработки..***

# 2. Положение акционерного общества в отрасли

## 2.1. Сведения о создании и развитии эмитента

Государственное предприятие «Наро-Фоминский хладокомбинат» введено в эксплуатацию 29 декабря 1962 года и относилось к Министерству торговли РСФСР Московского областного объединения «Росмясомолторг».

***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» создано 11.11.1992 года (создано на неопределенный срок) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий в акционерные общества» от 1 июля 1992г. № 721.***

***Акционерное общество открытого типа «Наро-Фоминский хладокомбинат» (АООТ) период с 11.11.92 г по 12.03.2001г. и привело свой правовой статус в соответствие с Федеральным законом от 07.08.2001 года № 120-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»***

***Открытое акционерное общество «Наро-Фоминский хладокомбинат» (ОАО) - период с 13.03.2001 по настоящее время.***

В результате постоянно проводимой модернизации и реконструкции на сегодняшний день является предприятием с развитой инфраструктурой, занимающим одно из лидирующих положений в своей отрасли.

Расположен хладокомбинат в 50 км от МКАД по Киевскому шоссе на дороге, соединяющей его с Минским шоссе, в 10 км от крупнейшего в Европе сортировочного железнодорожного узла Бекасово. Наличие собственных железнодорожных путей позволяет принимать и отправлять грузы в железнодорожных вагонах.

## 2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

2.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента:

***Основной вид деятельности эмитента согласно ОКВЭД:***

***63.12.1 – хранение и складирование замороженных или охлажденных грузов;***

Коды других основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ***ОКВЭД:***

***63.11 – транспортная обработка грузов;***

***63.12.4 – хранение и складирование прочих грузов;***

***63.40 – организация перевозок грузов;***

***60.24.1 – деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта;***

***40.30 – производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);***

***40.30.2 – передача пара и горячей воды (тепловой энергии);***

***40.30.14 – производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;***

***40.30.4 – деятельность по обеспечению работоспособности котельных;***

***40.30.5 – деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей;***

***51.38.29 – оптовая торговля прочими пищевыми продуктами, не включенными в другие группировки;***

***51.47 – оптовая торговля прочими непродовольственными потребительскими товарами;***

***65.22 – предоставление кредита;***

***67.12.1 – брокерская деятельность;***

***70.12.2 – покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;***

***70.12.3 – покупка и продажа земельных участков;***

***70.20.2 – сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;***

***70.31.12 – предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества;***

***74.14 – консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;***

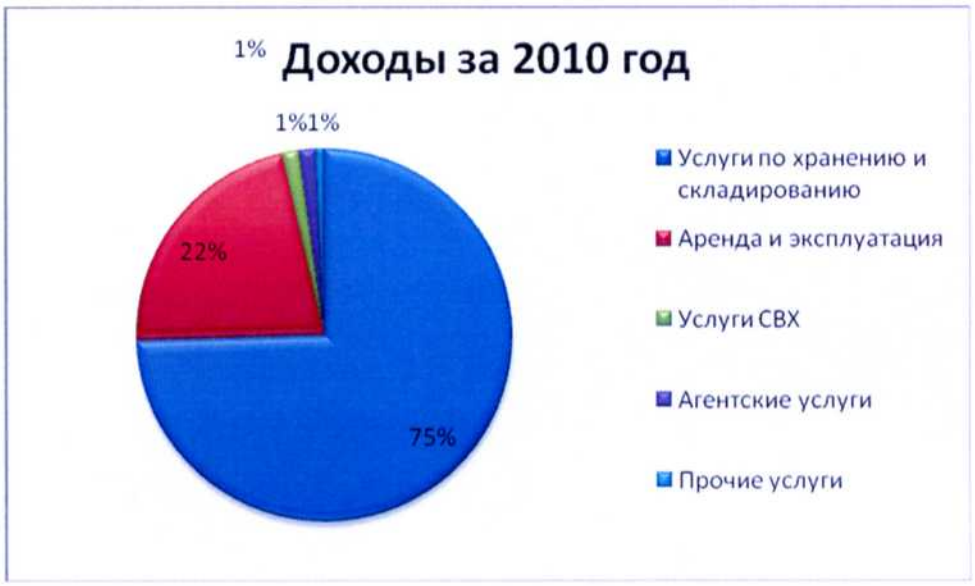
***74.84 – предоставление прочих услуг;***

***71.34.7 – аренда торгового оборудования;***

***51.32. «Оптовая торговля мясом, мясом птицы, продуктами и консервами из мяса и мяса птицы»;***

***51.38. «Оптовая торговля прочими пищевыми продуктами»***

**2.2.2. Распределение доходов и поступлений за 2010 финансовый год:**



## 3. Приоритетные направления деятельности акционерного общества

ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» представляет собой крупный складской комплекс, занимающий территорию 7 га, с развитой инфраструктурой, обеспечивающий более 320 рабочих мест.

Имея надежную систему энергоснабжения (3-х кратный запас по холодильной мощности), собственную разветвленную железнодорожную сеть с тремя железнодорожными тупиками для принятия вагонов с грузами, а также большие холодильные мощности, Хладокомбинат является ведущим предприятием Московского региона. Производственно-складские площади составляют более 12 тысяч м². Холодильные камеры рассчитаны на единовременное хранение продовольственных товаров до 12 тысяч тонн при температурах от минус 20°С до плюс 5°С (в основном мясомолочной группы и рыбы).

Техническая оснащенность Хладокомбината позволяет ежесуточно обрабатывать 1200 – 1500 тонн скоропортящихся грузов, прибывающих (отправляемых) как автотранспортом, так и в железнодорожных вагонах.

В связи с тем, что большую часть обрабатываемых грузов составляют скоропортящиеся продтовары, на Хладокомбинате работают квалифицированные специалисты – технологи, инспекторы ветеринарной и фитосанитарной служб, товароведы, эксперты торгово-промышленной палаты «Союзэкспертиза», имеется необходимое лабораторное оборудование для проведения экспресс-контроля. В постоянном режиме обеспечивают работу с грузами Пост ветеринарного и Пост фитосанитарного контроля Управления Россельхознадзора по г.Москва и Московской области.

Складской комплекс ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» включает в себя:

- холодильные камеры с температурным режимом 0°С ÷ +5°С с железнодорожной и автомобильной эстакадами;
- морозильные камеры с температурным режимом -12°С ÷ -20°С с железнодорожной и автомобильной эстакадами;
- изотермический склад с температурным режимом 0°С ÷ +10°С с железнодорожной и автомобильной эстакадами;
- сухие склады.

***Приоритетные направления деятельности:***

- ***Развитие комплекса услуг хранения товаров и организации складского товародвижения. Изучение и проработка вопросов, связанных с организацией и обустройством контейнерного терминала с использованием имеющейся инфраструктуры и привлечение специализированных организаций, осуществляющих деятельность в области транспортно-экспедиционной логистики.***
- ***Увеличение объема оказываемых услуг хранения и складирования путем привлечения крупных контрагентов – поставщиков замороженных и охлажденных продтоваров.***
- ***Сдача в аренду складских, производственных и офисных помещений.***

# 4. Отчет Совета директоров о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности

## 4.1. Итоги работы Совета директоров

Совет директоров осуществлял общее руководство деятельностью Общества в пределах его компетенции, определенной Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества. В течение всего 2010 года Совет директоров решал вопросы обеспечения достижения максимально возможной прибыли и стабильности Общества.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета и налогообложения на 2010 год соблюдалась в течение года.

По итогам финансово-экономической деятельности ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» по данным налогового учета образовался убыток, по данным бухгалтерского учета сумма убытка составила 7 694,6 тыс. руб., а по данным налогового учета сумма убытка составила 5 711,2 тыс.руб. Данный убыток возник в результате резкого уменьшения доходов от основных видов деятельности Общества. Основной причиной этому послужило закрытие Наро-Фоминского таможенного поста и как следствие, закрытие таможенного склада временного хранения ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат», что в свою очередь сократило доходы от основных видов деятельности в среднем на 4,5 млн.руб. в месяц. Также вследствие закрытия СВХ (*на основании приказа ФТС от 12.03.2010г. № 302 ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» в 2010г. был исключен из Реестра владельцев складов временного хранения*) значительно уменьшился поток мясопродуктов, поступающих на хранение на хладокомбинат, что соответственно отрицательно отразилось на статье основных доходов от услуги «хранение и складирование».

В апреле был погашен вексель АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО) стоимостью 13 233 тыс.руб, дисконт по векселю составил 568475,20 руб., данный вексель приобретался с целью залога под обеспечение банковской гарантии, которая была отозвана в связи с прекращением деятельности СВХ.

Совет директоров и генеральный директор Общество постоянно ведет активную работу и прилагает все усилия по привлечению новых клиентов и развитию новых видов деятельности, направленных на получение доходов.

В 2010 году проводилась большая работа по рациональному использованию холодильных емкостей, производственных, складских и офисных помещений, сдаче их в аренду организациям и индивидуальным предпринимателям. В течение 2010 года производился текущий и капитальный ремонт производственных, офисных и подсобных помещений, а также ремонт и модернизация оборудования.

Советом директоров и генеральным директором Общества была проведена работа по организации контейнерно-складского терминала для принятия и отправления 2-футовых и 40-футовых рефрижераторных контейнеров на железнодорожных платформах.

Наряду с проводимой работой по улучшению финансовой стабильности компании, руководством Общества принимаются активные меры по энергосбережению и сокращению расходов предприятия.

Расходы общества по обычным видам деятельности составили 101 155 тыс. руб. и по отношению к 2009г. уменьшились на 14%.

Выручка общества по основным видам деятельности за 2010 год составила 88 065 тыс.руб. и по отношению к 2009г. уменьшилась на 35% . Внереализационные доходы за 2010г. составили 8 392 тыс.руб. и увеличились по отношению к 2009г на 18%.

### *4.2. Анализ показателей доходов ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» за текущий и предыдущий годы*

| Выручка от реализации | 2009г. | | 2010г. | | % по отношению к 2009г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | сумма, тыс.руб | удельный вес,% | сумма, тыс.руб | удельный вес,% | |
| Услуги по хранению и складированию | 80 342 | 60,00 | 65 648 | 74,50 | 82 |
| Услуги СВХ | 37 424 | 27,70 | 1 244 | 1,00 | 3 |
| Аренда и эксплуатация | 15 642 | 11,00 | 19 339 | 22,00 | 124 |
| Агентские услуги | 1171 | 1,00 | 1 276 | 1,50 | 109 |
| Прочие услуги | 383 | 0,30 | 558 | 1,00 | 146 |
| **Итого выручка** | **134 962** | **100,00** | **88 065** | **100,00** | 65 |
| Внереализационные доходы | 7 063 | 100 | 8 392 | 100 | 118 |

ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» занимался финансовыми вложениями в форме предоставления займов юридическим лицам. В 2010г. было выдано займов на общую сумму 96 087 тыс. руб., из которых 79 973 тыс. руб. были возвращены в течение года. Сумма процентов по выданным займам в 2010г составила 4912,08 тыс.руб.

### ***4.3. Основные показатели финансово-экономической деятельности Эмитента***

Единица измерения, тыс.руб.

| Наименование показателя | 2009 год | 2010 год |
|---|---|---|
| Стоимость чистых активов | 172620 | 164905 |
| Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, % | 7,3 | - |
| Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу, % | 7,0 | 4,14 |
| Оборачиваемость дебиторской задолженности | 4,04 | 4,56 |
| Амортизация к объему выручки, % | 9,12 | 15,03 |

## *4.4. Результаты хозяйственной деятельности*

| № пп | | тыс.руб. |
|---|---|---|
| 1. | Выручка от продажи товаров, работ, услуг без НДС | 88065,0 |
| 2. | Себестоимость проданных товаров, работ, услуг | 101155,0 |
| 3. | Валовая прибыль | (13090,0) |
| 4. | Прибыль от продаж | (13090,0) |
| 5. | Прочие внереализационные доходы, в том числе: | 8392,0 |
| | - доходы по договорам займа и процентам банка | 6214,0 |
| | - реализация имущества | 8,0 |
| | - прочие доходы | 109,0 |
| | - курсовая разница от валютных операций | - |
| | - списание кредиторской задолженности по истечении срока исковой давности | 2061,0 |
| 6. | Прочие внереализационные расходы, в том числе: | 2997,0 |
| | - налог на имущество | 1761,0 |
| | - услуги банков | 282,0 |
| | - не учитываемые для налогообложения | 601,0 |
| | - прочие расходы | 353,0 |
| 7. | Прибыль до налогообложения | (7695,0) |
| 8. | Текущий налог на прибыль | - |
| 9. | Налоговые санкции | - |
| 10. | Отложенное налоговое обязательство | 1413,0 |
| 11. | Чистая прибыль (нераспределенная прибыль отчетного года) | (6282,0) |

*Дебиторская задолженность*

По состоянию на 01.01.2011г. дебиторская задолженность составила 19 285 тыс.руб., в т.ч.: за работы, услуги – 10 937 тыс.руб., по претензиям – 1 347,78 тыс.руб., авансы перечисленные – 4 022 тыс.руб., прочая задолженность – 2 978,22 тыс.руб. Дебиторская задолженность вся реальная. Все счета проинвентаризированы. Сальдо сверено с балансом.

*Кредиторская задолженность*

Кредиторская задолженность составила 6 816 тыс. руб. в т.ч.: поставщики и подрядчики 1517 тыс. руб., авансы полученные 569,1 тыс. руб., расчеты по налогам и сборам – 3 594 тыс.руб., прочая задолженность -1135,9 тыс.руб.

По результатам проведенной инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности были списаны суммы дебиторской задолженности на общую сумму 53,5 тыс.руб. и учтены в составе прочих доходов суммы кредиторской задолженности на общую сумму 2 061,1 тыс.руб.

## 4.5. Аудиторская проверка

Проведена аудиторская проверка финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2010 года включительно фирмой ЗАО «Аудикон» (лицензия Министерства Финансов РФ на осуществление аудиторской деятельности NE000906, выданная на основании Приказа Министерства Финансов Российской Федерации от 25 июня 2002г., № 123, срок действия – до 25.06.2012г.).

Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2010 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2010 года включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, Федерального закона от 21.11.96г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06 июля 1999г. № 43н (в редакции от 18.09.2006г.), Приказа Минфина РФ от 22.07.03г. № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (в редакции от 18.09.2006г.).

В 2010 году Общество не занималось финансовыми вложениями в паи и акции других организаций.

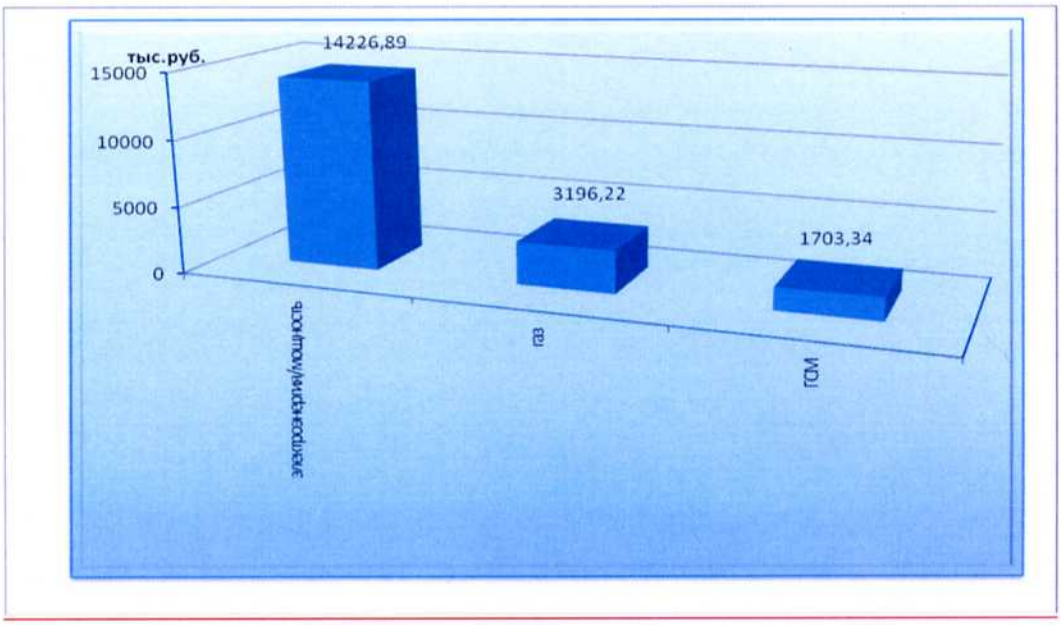
Изменений в уставном капитале за 2010г. ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» не произошло.

Фонд оплаты труда за 2010 год составил 37 200 тыс. руб.

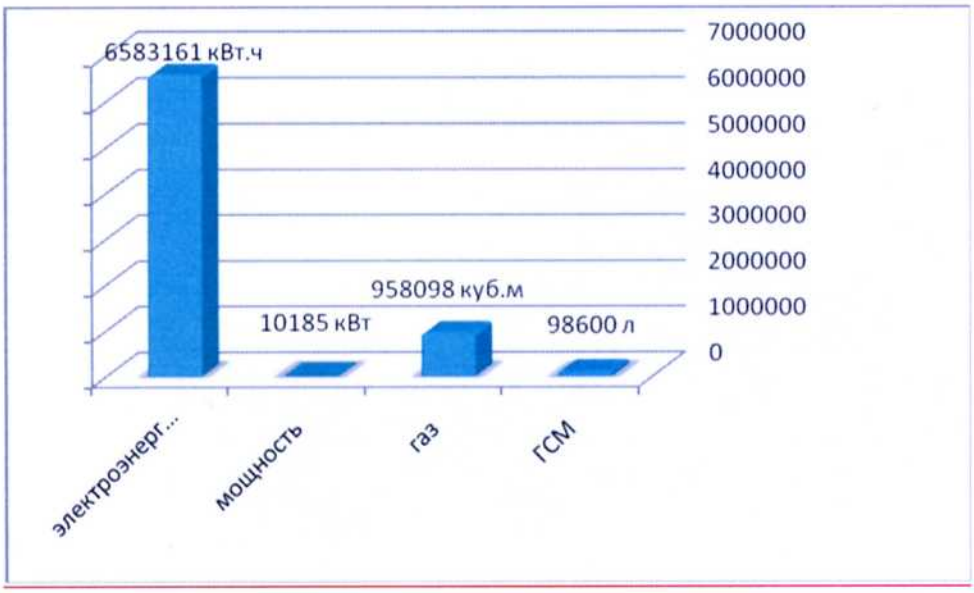
Среднесписочная численность за 2010г. составила 189 человек.

## 5. *Информация об объеме каждого из использованных в 2010 году видов энергетических ресурсов*

Объем энергетических ресурсов в денежном выражении:




Объем энергетических ресурсов в натуральном выражении:



# 6. Перспективы развития ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»

- ***Развитие комплекса услуг хранения товаров и организации складского товародвижения. Изучение и проработка вопросов, связанных с организацией и обустройством контейнерного терминала с использованием имеющейся инфраструктуры и привлечение специализированных организаций, осуществляющих деятельность в области транспортно-экспедиционной логистики.***
- ***Увеличение объема оказываемых услуг хранения и складирования путем привлечения крупных контрагентов – поставщиков замороженных и охлажденных продтоваров.***
- ***Модернизация технологических процессов, направленных на повышение эффективности деятельности компании и усиления конкурентных позиций в Московской регионе.***
- ***<u>Повышение качества обслуживания клиентов</u>:***

  ***В рамках повышения качества обслуживания клиентов стоит отметить следующие параметры:***

  ***- Гибкость. В рамках согласования проектов договоров по оказанию услуг применяется гибкая ценовая политика, учитывающая общую конъюнктуру рынка без ущерба для Компании.***

  ***- Клиентоориентированность. Компания разрабатывает и предлагает каждому потенциальному клиенту коммерческое предложение с учетом индивидуальных особенностей клиента.***

## *7. Отчет по выплате дивидендов по акциям ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»*

По решению годового общего собрания акционеров ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» (протокол № 23 от 10.06.2010г.) утвержден размер дивиденда по акциям ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» за 2009 год в сумме 5 руб. 00 коп. на одну обыкновенную акцию номинальной стоимостью 00 руб. 05 коп. На выплату дивидендов за 2009 год направлено 1432800 (Один миллион четыреста тридцать две тысячи восемьсот) рублей.

Выплата дивидендов за 2009 год производится с 11 июня 2010 года.

Право на получение дивидендов имеют все акционеры, включенные в Список лиц, имеющих право на получение дивидендов по состоянию на 11 мая 2010 года.

По состоянию на 01.04.2011 года из общей суммы 1432800 рублей, начисленной на выплату дивидендов по акциям за 2009 год выплачено акционерам в размере 1268478,55 рублей.*

** Причины невыплаты дивидендов: В связи с отсутствием необходимой информации об акционерах для осуществления эмитентом соответствующих действий: неверные, неполные, устаревшие данные о реквизитах акционеров (почтовый адрес, паспортные данные), неявка акционеров.*

# *8. Описание основных факторов риска, связанных с основной деятельностью Общества.*

## 8.1. Риски, связанные с возможным изменением цен на приобретаемое сырье, услуги и их влияние на деятельность компании.

Поскольку ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации в Московском регионе, оно подвержено рискам, которые обусловлены общей политической и экономической ситуацией в стране.

В процессе осуществления хозяйственной деятельности ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» использует инфраструктуру монопольных поставщиков услуг (ОАО «РЖД») и поставке электроэнергии. Компания не имеет контроля над размером взимаемых тарифов монопольными поставщиками. Необходимо отметить, что размер тарифов регулируется контрольными органами Российской Федерации, однако, несмотря на это, тарифы ежегодно повышаются, что приводит к увеличению затрат Компании.

В случае таких изменений Общество намерено оперативно реагировать на увеличение тарифов и цен монопольных поставщиков и планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом таких изменений.

## 8.2. Правовые риски

Компания подвержена правовым рискам, в том числе рискам, связанным с изменением налогового законодательства:

- Введение новых видов налогов и сборов;
- Увеличение ставок действующих налогов;
- Расширение налоговой базы;
- Изменение сроков и порядка уплаты налоговых платежей;
- Изменение сроков предоставления и сдачи налоговой отчетности и др.

Соблюдение компанией требований нормативных актов по налогам и сборам, своевременная и полная уплата налогов и иных обязательных платежей, отсутствие просроченной задолженности по налогам и сборам позволяет говорить о том, что риски, связанные с изменениями налогового законодательства, являются для Компании незначительными.

## 8.3. Отраслевые риски

Основным видом деятельности ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» является оказание услуг по хранению и складированию замороженных продтоваров в Московском регионе.

Риск усиления конкуренции в данной области оказания услуг существует за счет следующих факторов:

- Уменьшение объема оптовых поставок замороженных товаров импортного происхождения;
- Открытие новых товарных складов в Московском регионе.

Общество направляет все усилия для укрепления своих позиций в данном сегменте и предпринимает следующие действия для снижения риска конкуренции:

- Продолжает работу постоянного мониторинга предложений конкурентов;
- Предлагает гибкую ценовую политику с индивидуальным подходом к каждому клиенту;
- Проводит постоянный контроль за качеством предоставляемых услуг;

## *9. Информация по сделкам акционерного общества в 2010 году*

***В отчетном 2010 году акционерное общество не совершало сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками и сделки, в совершении которых имелась заинтересованность.***

# *10. Информация об органах управления ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»*

## *10.1. Сведения о структуре органов управления Общества*

***Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров***
***Совет директоров***
***Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор)***

## 10.2. Компетенция общего собрания акционеров эмитента в соответствии с его уставом.

***К компетенции общего собрания акционеров относятся решения следующих вопросов:***

*1. внесение изменений и дополнений в устав общества или утверждение устава общества в новой редакции;*

1. *реорганизация общества;*
2. *ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
3. *определение количественного состава совета директоров общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
4. *определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
5. *увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;*
6. *уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных обществом акций;*
7. *образование исполнительного органа Общества, досрочное прекращение его полномочий. Назначение генерального директора;*
8. *избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) общества и досрочное прекращение их полномочий;*
9. *утверждение аудитора общества;*
10. *утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков общества по результатам финансового года;*
11. *определение порядка ведения общего собрания акционеров;*
12. *избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;*
13. *дробление и консолидация акций;*
14. *принятие решений об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, если:*
    - *14.1. предметом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена предложения приобретаемого имущества) общества составляет 2 и более процента балансовой стоимости активов общества по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, предусмотренных пунктами 15.2. и 15.3.;*
    - *14.2. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки или реализацией акций, составляющих более 2 процентов обыкновенных акций, ранее размещенных обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;*
    - *14.3. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, которые могут*

*быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 2 процентов обыкновенных акций, ранее размещенных обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

15. *принятие решения об одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов общества;*
16. *приобретение обществом размещенных акций;*
17. *принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово - промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*
18. *утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов общества;*
19. *решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах".*

## 10.3. Компетенция совета директоров (наблюдательного совета) эмитента в соответствии с его уставом:

*К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:*

1. *определение приоритетных направлений деятельности общества;*
2. *созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров;*
3. *утверждение повестки дня общего собрания акционеров;*
4. *определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров;*
5. *увеличение уставного капитала общества путем размещения обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций;*
6. *размещение обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;*
7. *определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг;*
8. *рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;*
9. *рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;*
10. *использование резервного фонда и иных фондов общества;*
11. *утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом "Об акционерных обществах" к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим уставом к компетенции исполнительного органа общества;*
12. *создание филиалов и открытие представительств общества;*
13. *одобрение крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов общества;*
14. *одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;*
15. *утверждение регистратора общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;*
16. *утверждение решения общего собрания акционеров об уменьшении уставного капитала Общества, путем приобретения акций Общества в целях их погашения.*
17. *утверждение годового отчета Общества;*
18. *иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим уставом.*

## 10.4. Компетенция единоличного и коллегиального исполнительных органов эмитента в соответствии с его уставом:

*К компетенции единоличного исполнительного органа Общества (Генерального директора) относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов отнесенных к исключительной компетенции общего собрания акционеров или Совета директоров Общества. Исполнительный орган Общества (Генеральный директор) организует выполнение решений общего собрания акционеров и Совета директоров общества. Исполнительный орган общества (Генеральный директор) без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени общества, утверждает штаты, утверждает внутренние документы, регламентирующие деятельность общества, его структурных подразделений, отделов, служб и работников, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества.*

## 10.5. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

***Ревизионная комиссия Общества.***

***Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется ревизионной комиссией по итогам деятельности Общества за год, а также в любое время по инициативе самой ревизионной комиссии, по решению общего собрания акционеров, Совета директоров Общества, генерального директора, а также по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества на дату предъявления требования.***

***По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная комиссия должна составляет заключение, в котором должны содержаться:***

- ***подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества общему собранию акционеров, бухгалтерском балансе, счете прибылей и убытков, и иных финансовых документах Общества;***
- ***информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово - хозяйственной деятельности.***

***Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе потребовать созыва внеочередного собрания акционеров в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Общества.***

***Коллегиальный исполнительный орган не сформирован.***

## *10.6. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.*

*Совет директоров ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат в соответствии с Уставом Общества сформирован из 5 человек.*

| | |
|---|---|
| ***Белкин Роман Соломонович*** | ***1955 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>Должности за последние 5 лет:<br>Период: ***1992 – по настоящее время***<br>Организация: ***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»***<br>Сфера деятельности: ***Организация деятельности предприятия по хранению товаров в холодильных емкостях, обеспечивая их максимальную загрузку, организует работу Склада, деятельность в области логистики.***<br>Должность: ***Заместитель Генерального директора***<br>***Председатель Совета директоров (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)***<br>***Доля участия в уставном капитале/доля принадлежащих обыкновенных акций ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» - 7,5080 %.*** |
| ***Савинский Николай Викторович*** | ***1954 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>Должности за последние 5 лет:<br>Период: ***1990 – по настоящее время***<br>Организация: ***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»***<br>Сфера деятельности: ***руководство текущей деятельностью Общества, организация выполнения решений общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.***<br>Должность: ***Генеральный директор***<br>***Член Совета директоров (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)***<br>***Доля участия в уставном капитале/доля принадлежащих обыкновенных акций ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» - 41,2922 %.*** |

| | |
|---|---|
| ***Кузнецов Николай Филиппович*** | ***1956 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>Должности за последние 5 лет:<br>Период: ***2003 – по настоящее время***<br>Организация: ***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»***<br>Сфера деятельности: ***Определяет техническую политику и направление технического развития предприятия. Обеспечивает необходимый уровень технической подготовки производств, рациональное использование производственных мощностей.***<br>Должность: ***главный инженер***<br>***Член Совета директоров (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)***<br>***Акциями ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» не владеет.*** |
| ***Благушина Елена Николаевна*** | ***1969 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>Должности за последние 5 лет:<br>Период: ***1992 – по настоящее время***<br>Организация: ***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»***<br>Сфера деятельности: ***обеспечение обслуживания работы Генерального директора, делопроизводство.***<br>Должность: ***Помощник Генерального директора***<br>***Член Совета директоров (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)***<br>***Акциями ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» не владеет.*** |
| ***Полякова Виктория Александровна*** | ***1975 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>Должности за последние 5 лет:<br>Период: ***03.2007 – 08.2008***<br>Организация: ***ООО «Академ-Брокер»***<br>Сфера деятельности: ***консультационные и брокерские услуги.***<br>Должность: ***Главный бухгалтер***<br>Период: ***08.2008 – по настоящее время***<br>Организация: ***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»***<br>Сфера деятельности: ***руководство финансовой деятельностью.***<br>Должность: ***Главный бухгалтер***<br>***Член Совета директоров (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)***<br>***Акциями ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» не владеет.*** |

***Вознаграждения за отчетный год председателю и членам Совета директоров не выплачивались.***

*Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор) эмитента:*

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа эмитента:

| | |
|---|---|
| ***Савинский Николай Викторович*** | ***1954 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>Должности за последние 5 лет:<br>Период: ***1990 - наст. время***<br>Организация: ***ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»***<br>Сфера деятельности: ***руководство текущей деятельностью Общества, организация выполнения решений общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.***<br>Должность: ***Генеральный директор***<br>***Член Совета директоров (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)***<br>***Доля участия в уставном капитале/доля принадлежащих обыкновенных акций ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» - 41,2922 %.*** |

***Коллегиальный исполнительный орган не сформирован.***

**10.7. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:**

***Ревизионная комиссия ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» состав - 3 человека.***

| | |
|---|---|
| ***Степанова Галина Дмитриевна*** | ***1949 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>Должность: ***Главный бухгалтер ООО «Продлогистика»***<br>***Член Ревизионной комиссии (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)*** |
| ***Куликова Валентина Фоминична*** | ***1950 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>***Должность: бухгалтер ООО «Грузо-Сервис»***<br>***Член Ревизионной комиссии (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)*** |
| ***Коваль Марина Николаевна*** | ***1957 года рождения.***<br>***Образование высшее.***<br>***Должность: Главный бухгалтер ЗАО ТПФ «Нархлад»***<br>***Член Ревизионной комиссии (протокол ГОСА от 10.06.2010 № 23)*** |

***Вознаграждения за отчетный год членам Ревизионной комиссии не выплачивались.***

## *11. Сведения о соблюдении Обществом кодекса корпоративного поведения.*

В 2010 году Общество не имело документа, устанавливающего правила корпоративного поведения в открытом акционерном обществе «Наро-Фоминский хладокомбинат».

Тем не менее, в своей деятельности ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» ориентировано на соблюдение рекомендаций Федеральной службы по финансовым рынкам к применению Кодекса корпоративного поведения, утвержденные Распоряжением ФКЦБ № 421/р от 04.04.2002г. и соблюдение требований законодательства в части раскрытия информации об Обществе.

Содействовать в обеспечении акционерам ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» реальной возможности осуществления своих прав, связанных с участием в Обществе – один из существенных принципов управления в Обществе.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества на общем собрании акционеров. Для осуществления этого права в Уставе предусмотрен порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров:

- Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.
- В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть опубликовано в Общественно-политической газете Наро-Фоминского района "Основа".
- Акционерам, с зарегистрированным адресом за пределами Наро-Фоминского района, сообщение о собрании направляется заказным письмом.

Установленный порядок сообщения дает возможность акционерам надлежащим образом подготовиться к участию в собрании акционеров.

Каждый акционер имеет возможность реализовать право голоса на собрании акционером самым простым и удобным для него способом, для чего место, дата и время проведения общего собрания акционеров определяются в городе Наро-Фоминске Московской области – являющимся местом нахождения Общества, чтобы у акционеров была реальная и необременительная возможность принять в нем участие.

Акционеры имеют право на получение исчерпывающей информации об Обществе путем предоставления им Перечня информации (материалов), объем материалов которого и способ порядок предоставления утверждается Советом директоров и доводится акционерам при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат».

Общество осуществляет раскрытие информации о своей финансово-хозяйственной деятельности в объемах соответствующих требованиям к раскрытию информации акционерными обществами в соответствии со статьей 92 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», главой 7 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», «Положением о раскрытии информации Эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н и Уставом Общества и размещает информацию на официальном сайте ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат» в сети Интернет по адресу www.nxk.ru.

## *СОДЕРЖАНИЕ Годового отчета*


| | | |
|---|---|---|
| **1.** | **Подробная информация об Эмитенте – ОАО «Наро-Фоминский хладокомбинат»** | **2** |
| **1.1.** | Полное фирменное наименование эмитента | 2 |
| **1.2.** | Сведения о государственной регистрации эмитента | 2 |
| **1.3.** | Идентификационный номер налогоплательщика | 2 |
| **1.4.** | Место нахождения, почтовый адрес эмитента и контактные телефоны | 2 |
| **1.5.** | Сведения о размещенных ценных бумаг | 2 |
| **1.6.** | Сведения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг | 2-3 |
| **1.7.** | Данные об уставном капитале эмитента | 3 |
| **1.8.** | Сведения о фондах Общества | 3 |
| **1.9.** | Сведения о банковских счетах эмитента | 3 |
| **1.10.** | Сведения об аудиторе эмитента | 4 |
| **1.11.** | Сведения о Регистраторе | 4 |
| **1.12.** | Сведения о наличии лицензий, свидетельств | 5-6 |
| **2.** | Положение акционерного общества в отрасли | 7 |
| **2.1.** | Сведения о создании и развитии эмитента | 7 |
| **2.2.** | Основная хозяйственная деятельность эмитента | 7 |
| **2.2.1.** | Отраслевая принадлежность эмитента | 7-8 |
| **2.2.2.** | Распределение доходов и поступлений за 2010 год | 8 |
| **3.** | Приоритетные направления деятельности Общества | 9 |
| **4.** | Отчет Совета директоров | 10 |
| **4.1.** | Итоги работы Совета директоров | 10-11 |
| **4.2.** | Анализ показателей доходов | 11 |
| **4.3.** | Основные показатели финансово-экономической деятельности | 11 |
| **4.4.** | Результаты хозяйственной деятельности | 12 |
| **4.5.** | Аудиторская проверка | 13 |
| **5.** | Информация об объеме каждого из использованных в 2010 году видов энергетических ресурсов | 14 |
| **6.** | Перспективы развития | 15 |
| **7.** | Отчет по выплате дивидендов по акциям | 16 |
| **8.** | Описание основных факторов риска, связанных с основной деятельностью Общества | 17 |
| **8.1.** | Риски, связанные с возможным изменением цен на приобретаемое сырье, услуги и их влияние на деятельность компании | 17 |
| **8.2.** | Правовые риски | 17 |
| **8.3.** | Отраслевые риски | 17-18 |
| **9.** | Информация по сделкам акционерного общества в 2010 году | 19 |
| **10.** | Информация об органах управления Общества | 20 |

| | | |
|---|---|---|
| **10.1.** | Сведения о структуре органов управления Общества | 20 |
| **10.2.** | Компетенция общего собрания акционеров | 20-21 |
| **10.3.** | Компетенция Совета директоров | 21 |
| **10.4.** | Компетенция единоличного и коллегиального исполнительных органов | 21 |
| **10.5.** | Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента | 22 |
| **10.6.** | Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента | 22-24 |
| **10.7.** | Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента | 24 |
| **11.** | Сведения о соблюдении Обществом кодекса корпоративного поведения | 25 |
| | СОДЕРЖАНИЕ | 26-27 |