Утверждено Советом директоров
Протокол №1/2021 от 22.03.2020.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

акционерного общества «Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий» за 2020 год

1. СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ

1.1 Общие сведения об акционерном обществе

Полное наименование: Акционерное общество «Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий». Сокращенное наименование: АО «ВерхнекамТИСИз».

Место нахождения и почтовый адрес: 614016, Россия, г. Пермь, Куйбышева, 52

Зарегистрировано администрацией Свердловского р-на г. Перми, постановлением №327 от 02.11.1992 г.

Государственная регистрация № 1025900894997 от 02.10.2002 ИНН 5904001670.

Аудитор общества – ООО «Р-Консалтинг», член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС) ОРНЗ 12006116201

ОРНЗ в реестре аудиторов № 21706029336

Реестр акционеров ведет ЗАО «Регистратор Интрако», лицензия ФКЦБ № 10-000-1-00272 от 24.12.2002.

Общество не имеет филиалов и представительств.

1.2 Приоритетные направления деятельности общества

В 2020 году общество вело финансово-хозяйственную деятельность согласно заявленному дополнительному виду деятельности (ОКВЭД2-68.20) – сдача внаем собственного недвижимого имущества. Общество сдавало в аренду собственное недвижимое имущество.

В течении 2020 года общество от сдача внаем собственного недвижимого имущества получило доход на 705 тыс. рублей меньше по сравнению с предыдущим периодом. Большие затраты общество понесло в связи с работами по капитальному и текущему ремонту здания. Доходы в отдельные периоды в связи с прекращением деятельности арендаторов в условиях распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 не поступали либо были сокращены.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА В 2020 ГОДУ

2.1 Характеристика деятельности общества за отчетный год

Выручка от реализации продукции, работ и услуг составила: 5212 тыс. р. (в 2019 году 14 944 тыс. р.).

По итогам года обществом получен убыток в сумме 217 тыс.р. (в 2019 году прибыль составила – 6863 тыс. р.).

2.2 Основные показатели финансовой деятельности общества за отчетный год

2.2.1 Счет прибылей и убытков общества

В тыс. руб.

Показатель	*За отчетный период*
Выручка от продажи товаров, работ, услуг	5 212
Себестоимость проданных товаров, работ, услуг	(97)
Управленческие расходы	(4 413)
Прибыль от продаж	702
Проценты к уплате	
Прочие доходы	218
Прочие расходы	(939)
Прибыль до налогообложения	(19)
Пени по налогам	(35)

Налог на прибыль	(163)
Прибыль	(217)

2.2.2 Информация о выявленных в течение отчетного года нарушениях при расчете и уплате налогов, платежей и сборов, а также в бухгалтерском учете

Нет

2.2.3 Сведения об административных и экономических санкциях, налагавшихся органами государственного управления, судом в течение года.

Нет

2.2.4 Сведения о резервном фонде общества

Резервный фонд создан в соответствии с ФЗ «Об АО» и Уставом Общества в размере 0,3 тыс. р.

2.2.5 Сведения о чистых активах общества

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Сумма чистых активов, тыс. руб.	(2278)	4584	4366
Уставный капитал, тыс. руб.	2,258	2,258	2,258
Резервный фонд, тыс. руб.	0,3	0,3	0,3
Коэффициент текущей ликвидности (отношение текущих активов к текущим пассивам)	0,83	3,64	3,05

Валюта баланса уменьшилась до 5 274 тыс. р.

2.2.6 Сведения об использовании фондов общества, сформированных из прибыли прошлых лет

Фонды не формировались.

2.2.7 Сведения о покрытии убытков прошлых лет

Покрытие убытков не производилось

2.2.8 Анализ финансового состояния

Финансовое состояние стабильное

2.2.9 Социальные показатели

Показатель	2018	2019	2020
Среднесписочная численность, чел.	66	7	7
Затраты на оплату труда, тыс. р.	15447	2822	1659
Доля затрат на оплату труда в объеме предъявленных услуг, %	130,8	232,5	31,8
Среднемесячная оплата труда, р.	19504	33595	19750
Выполнено услуг на одного работника, тыс. р.	172	124	744

2.3 Другие важные показатели

Наименование показателя	*2018*	*2019*	*2020*
Фондоотдача	7,9	5,9	2,1
Оборачиваемость средств в расчетах, дни	387	16	52
Оборачиваемость производственных запасов, дни	225,92	1	4
Оборачиваемость собственного капитала	1,12	2,7	1,0
Доля активной части основных средств, %	88,7	28,7	28,7
Коэффициент износа основных средств на конец года	0,9	0,53	0,54
Рентабельность продаж, %	5,16	45,92	-4,16
Рентабельность собственного капитала, %	-12,91	144,27	-5,02
Доля собственных средств общества, %	7,71	85,62	82,78

2.4 Распределение прибылей и убытков

В тыс. руб.

Статья расходования	Размер средств
Прибыль,(Убыток) остающаяся в распоряжении предприятия на начало года	173
Прибыль +(Убыток -), всего	(217)
Прибыль,(убыток) остающаяся в распоряжении предприятия на конец года	(45)

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Перспективы общества в значительной степени зависимы от перспектив развития малого и среднего бизнеса в Российской Федерации, а также коррелируют с эпидемиологической обстановкой на территории Пермского края.

4. КОРПОРАТИВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

Уставный капитал общества на 01.01.2020 г. составляет 2258 рублей, размещен в виде обыкновенных акций в количестве 225800 штук. Не полностью оплаченных размещенных акций нет. Уставный капитал оплачен полностью.

Дивиденды на акции не начислялись.

Иные ценные бумаги обществом не выпускались.

В течение 2020 года внеочередных собраний обществом не проводилось.

Состав совета директоров: Галашов О.Ю., Есюнин О.Л. Костарев В.П., Плотников А.А., Пермяков Д.В.

Генеральный директор Есюнин О.Л.

Главный бухгалтер Щербинина Е.В.

Пермь, 2021