УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
Протокол № 1
«01» апреля 2023 г.

Председатель совета директоров
_____ / Зиборов С.В../

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого акционерного общества
Передвижная механизированная колонна № 2
«Сельхозводстрой»

за 2022год

Генеральный директор ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой»» _____ /С.В.Зиборов/
(подпись)

Главный бухгалтер ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой» » _____ / С.В.Зиборов/
(подпись)

Введение

Полное фирменное наименование общества: открытое акционерное общество «Передвижная механизированная колонна № 2 «Сельхозводстрой»

Сокращенное наименование: ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой»»

Место нахождения:г.Омск,ул.Семиреченская,130.

Почтовый адрес: 644016,г.Омск,ул.Семиреченская,130

1. Положение общества в отрасли

Возможные негативные факторы, которые могут повлиять на работу Общества: низшие ценовые ниши и льготные условия работы с клиентами, которые могут использовать конкуренты.

Оценить долю Общества на рынке не представляется возможным ввиду отсутствия соответствующих исследований.

2. Приоритетными направлениями деятельности общества являются:

- работы и услуги по ремонту и реконструкции наружных сетей водопровода и канализации;
-монтажные работы;
-пусконаладочные работы ;

3.Отчет Совета директоров Общества о результатах развития по приоритетным направлениям деятельности Общества

По указанным приоритетным направлениям деятельности Общество достигло следующих результатов в отчетном году (в сравнении с показателями предыдущего года)

- Трудовые взаимоотношения внутри общества регулируются штатным расписанием, «Правилами внутреннего трудового распорядка» и приказами руководителей. При поступлении работников на предприятие трудовые отношения оформляются заключением трудового договора.

Среднесписочный состав 15 человек из них 10 рабочих.

Выручка от реализации работ и услуг по Обществу в 2022 году составила 94 473 тысяч рублей, что чуть ниже показателя 2021года.

Себестоимость продаж – 97 545 тысяч рублей, что чуть ниже показателя 2021года.

Чистая прибыль по итогам 2022г. получена в размере 6 115 тысяч рублей , что в 2,8 раз ниже показателя 2021года.

В 2023 году завершился текущий ремонт офисных и вспомогательных помещений,

В соответствии с законом «Об акционерных обществах» и в установленные сроки были проведены все мероприятия по подготовке годового общего собрания общества.

Совет директоров рассмотрел вопрос о выборе аудиторской организации для проведения аудита на 2023 год.

За отчетный период не произошли изменения в составе Совета директоров. Вознаграждение членам совета директоров в отчетном периоде не выплачивали. Все вопросы на Совете директоров рассмотрены при наличии соответствующего кворума. Делопроизводство Совета директоров велось в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах»

3. Перспективы общества

В 2023 году эмитент не предполагает смены основной сферы деятельности. Важнейшей задачей руководства предприятия на 2023 год является обеспечение работоспособности и поддержание структуры финансово-экономических показателей на уровне достаточном для осуществления самостоятельной деятельности и получения прибыли.

4. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества
В 2022 году ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой» решения об объявлении дивидендов по акциям общества не принималось.

5. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества
6.1 Страновые и региональные риски
Риски политического характера для общества связаны с реформированием органов государственной власти, незавершенность процесса которого создает политическую нестабильность.
Достаточно стабильная экономическая ситуация в регионе и в целом по стране не предполагает для эмитента рисков, связанных с ней.
Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, на территории г. Омска и Омской области проявляются в незначительной мере благодаря отсутствию стихийных бедствий повышенной опасности (землетрясений, наводнений и т.д.).
6.2 Финансовые риски
Риски, связанные с изменением валютного курса, наиболее характерны для компаний, ведущих внешнеэкономическую деятельность. Основная деятельность общества ориентирована на производство и реализацию продукции внутри Омской области. Указанная особенность значительно снижает степень влияния валютного риска на деятельность предприятия.
В настоящее время эмитент использует кредиты и займы банков, в связи с чем изменение процентной ставки повлияет на ликвидность общества и результаты его деятельности.
6.3 Правовые риски
К правовым рискам стоит отнести изменения налогового законодательства в сторону повышения ставок, что приведет в 2023году к сокращению размера прибыли, направляемой на развитие эмитента.

6.4 Риски, связанные с деятельностью общества
Рисков, связных с деятельностью и свойственных исключительно обществу, общество не несет. Ответственности по долгам третьих лиц общество не имеет. Общество не участвует в судебных процессах, которые могут оказать существенное влияние на его финансово-экономическое положение.

7. Перечень крупных сделок, совершенных в 2022 году
ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой»» в 2022году продолжило работу на объекте «**Реконструкции сетей водоснабжения и строительства очистительных сооружений в с. Осокино Калачинского района Омской области**» по заключенному МК, Реконструкция водопроводных сетей в р.п. Нововаршавка Нововаршавского района Омской области.
8. Перечень сделок, в совершении которых имелась заинтересованность
ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой» не совершало в 2022году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

9. Сведения о совете директоров
Совет директоров входит:
- Зиборов Сергей Владимирович- генеральный директор ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой» ,год рождения 1964, работает в данной должности с сентября 2013г.,доля в Уставном капитале составляет 54,32% в течение 2022г. не изменялась;
- Вилисон Алексссандр Игоревич -прораб ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой» ,год рождения 1977, доля в Уставном капитале 0%,в течение 2022г. не изменялась;
- Симонова Ирина Маратовна –инженер ПТО ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой»,год рождения 1968, доля в Уставном капитале 0%, в течение 2022г. Не изменилась
-Чередов Николай Степанович – начальник строительного участка ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой»,год рождения 1960, доля в Уставном капитале 1,16%,в течение 2022г.не изменялась.

- Чередова Любовь Геннадьевна –начальник ПТО ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой» год рождения 1963,доля в Уставном капитале 0,42%, в течение 2022г.не изменялась.

Совет директоров на 2023г. был выбран в прежнем составе.

10. Сведения о генеральном директоре

Зиборов Сергей Владимирович –генеральный директор ОАО «ПМК-2 Сельхозводстрой» с сентября 2013г.,год рождения 1964, доля в Уставном капитале 54,32%,

11. Вознаграждение членам совета директоров по итогам 2022год

Решения о выплате вознаграждения (компенсации расходов) членам совета директоров за исполнение ими обязанностей не принималось. Члены совета директоров и генеральный директор, состоящие в штате общества, получали заработную плату в соответствии с заключенными трудовыми договорами.

12. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения

В обществе не разработан свой Кодекс корпоративного поведения, рекомендованный к внедрению распоряжением ФКЦБ России, однако в своей деятельности общество руководствуется принципами Кодекса.

13. Иные сведения

Количество акционеров на 31.12.2022 г – 67.

Реестр акционеров с 07 сентября 2011года ведет регистратор Омский филиал АО «Новый регистратор» зарегистрирован по адресу 644043,г.Омск,ул.Тарская,д.13 А, офис 712,