Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **Акционерное общество "Центральные булочные"**	по ОКПО	02700894		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7808036650		
Вид экономической деятельности **Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе**	по ОКВЭД	68.31.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерное общество / Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

190005, Санкт-Петербург г, Измайловский пр-кт, дом № 18 лит.Д

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	6 355	6 559
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 244	4 661	4 678
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 244	11 016	11 237
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 395	7 002	11 091
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	452
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	257	500	572
	Прочие оборотные активы	1260	6	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 658	7 502	12 115
	БАЛАНС	1600	3 902	18 518	23 352

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 817	3 817	3 817
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	191	191	191
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 222)	4 624	8 803
	Итого по разделу III	1300	2 786	8 632	12 811
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	9 763	10 467
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	9 763	10 467
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 116	105	53
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	18	21
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 116	123	74
	БАЛАНС	1700	3 902	18 518	23 352

Руководитель _____ (подпись) Васильева Лилиана Валерьевна (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

5

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **Акционерное общество "Центральные булочные"**	по ОКПО	02700894		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7808036650		
Вид экономической деятельности **Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе**	по ОКВЭД	68.31.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерное общество / Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	523	126
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	523	126
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 908)	(4 894)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 385)	(4 768)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 395	1 879
	Проценты к получению	2320	1 222	232
	Проценты к уплате	2330	-	(131)
	Прочие доходы	2340	5 167	-
	Прочие расходы	2350	(6 575)	(1 347)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 176)	(4 135)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(30)	(28)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 206)	(4 163)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 206)	(4 163)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Васильева Лилиана Валерьевна** (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация: Акционерное общество "Центральные булочные"	по ОКПО	02700894		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7808036650		
Вид экономической деятельности: Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.31.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Акционерное общество / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	3 817	-	-	191	8 803	12 811
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Форма 0710023 с.2

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(4 179)	(4 179)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(4 179)	(4 179)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	3 817	-	-	191	4 624	8 632
За 2017 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(8 220)	(8 220)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(8 220)	(8 220)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	3 817	-	-	191	(1 222)	2 786

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	12 811	(4 179)	-	8 632
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	12 811	(4 179)	-	8 632
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	8 803	(4 179)	-	4 624
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	8 803	(4 179)	-	4 624
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	2 786	8 632	12 811

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **Акционерное общество "Центральные булочные"**	по ОКПО	02700894		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7808036650		
Вид экономической деятельности **Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе**	по ОКВЭД	68.31.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Акционерное общество / Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	81	124
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	81	117
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	7
Платежи - всего	4120	(3 549)	(5 181)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 557)	(3 913)
в связи с оплатой труда работников	4122	(453)	(665)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
Транспортный налог,УСН	4125	(455)	(584)
прочие платежи	4129	(84)	(19)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 468)	(5 057)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 225	4 985
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	13	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 830	452
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 382	4 533
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 225	4 985

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(243)	(72)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	500	572
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	257	500
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Васильева Лилиана Валерьевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2017	12	31
Организация: Акционерное общество "Центральные булочные"	по ОКПО	02700894		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7808036650		
Вид экономической деятельности: Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.31.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Акционерное общество / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ (подпись) Васильева Лилиана Валерьевна (расшифровка подписи)

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

23 марта 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Центральные булочные"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	6 355	6 559
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	2 244	4 661	4 678
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	6 985	7 002	11 091
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	452
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	257	500	572
Прочие оборотные активы	1260	6	-	-
ИТОГО активы	-	**9 492**	**18 518**	**23 352**
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	9 763	10 467
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	6 706	105	53
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	18	21
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	**6 706**	**9 886**	**10 541**
Стоимость чистых активов	-	**2 786**	**8 632**	**12 811**

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017 г.	38	(38)	-	-	-	-	-	-	-	38	(38)
	5110	за 2016 г.	38	(38)	-	-	-	-	-	-	-	38	(38)
в том числе: Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5101	за 2017 г.	38	(38)	-	-	-	-	-	-	-	38	(38)
	5111	за 2016 г.	38	(38)	-	-	-	-	-	-	-	38	(38)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

16

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	1	1	1
в том числе: Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5131	1	1	1

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2016 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016 г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральная бухгалтерия» Санкт-Петербург

Форма 0710005 с.4

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	8 490	(2 135)	-	(7 592)	1 385	(148)	-	-	899	(899)
	5210	за 2016 г.	7 998	(1 921)	492	-	-	(214)	-	-	8 490	(2 135)
в том числе: Здания	5201	за 2017 г.	7 074	(719)	-	(7 074)	867	(148)	-	-	-	-
	5211	за 2016 г.	6 582	(505)	492	-	-	(214)	-	-	7 074	(719)
Транспортные средства	5202	за 2017 г.	1 353	(1 353)	-	(518)	518	-	-	-	835	(835)
	5212	за 2016 г.	1 353	(1 353)	-	-	-	-	-	-	1 353	(1 353)
Офисное оборудование	5203	за 2017 г.	63	(63)	-	-	-	-	-	-	63	(63)
	5213	за 2016 г.	63	(63)	-	-	-	-	-	-	63	(63)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2016 г.	482	10	-	(492)	-
в том числе: пом.11Н: Нежилое помещение-подвал СПб,наб.реки Фонтанки д.29/66 лит.А пом.11Н	5241	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2016 г.	482	10	-	492	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	518	518
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	96	3 741	3 741
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Форма 0710005 с.7

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	4 662	-	-	2 418	-	-	-	2 244	-
	5311	за 2016 г.	4 678	-	-	16	-	-	-	4 662	-
в том числе: участи в долях и акциях других предприятий, продажа и преобразования	5302	за 2017 г.	4 483	-	-	2 239	-	-	-	2 244	-
	5312	за 2016 г.	4 483	-	-	-	-	-	-	4 483	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016 г.	452	-	-	452	-	-	-	-	-
в том числе: краткосрочный займ	5306	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	452	-	-	452	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2017 г.	4 662	-	-	2 418	-	-	-	2 244	-
	5310	за 2016 г.	5 130	-	-	468	-	-	-	4 662	-

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	5420	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

Форма 0710005 с.9

4.2. Запасы в залоге

Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5440			
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-		5	-	1 396 -
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	7 002	-	72	-	(5 683)	-	-	-	-	-		7 002 -
	5530	за 2016 г.	11 091	-	42	-	(3 255)	(876)	-	-	-	-		
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017 г.	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-		10 -
	5531	за 2016 г.	1 186	-	-	-	(835)	(351)	-	-	-	-		- -
Авансы выданные	5512	за 2017 г.	85	-	18	-	(79)	-	-	-	-	-		24 -
	5532	за 2016 г.	52	-	33	-	-	-	-	-	-	-		85 -
Прочая	5513	за 2017 г.	6 908	-	44	-	(5 594)	-	-	-	-	5	-	1 363 -
	5533	за 2016 г.	9 854	-	-	-	(2 420)	(525)	-	-	-	-		6 908 -
	5514	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2017 г.	7 002	-	72	-	(5 683)	-	-	X	X	X	1 396	-
	5520	за 2016 г.	11 091	-	42	-	(3 255)	(876)	-	X	X	X	7 002	-

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016 г.	-	-	-	(8 735)	-	-	-	-	8 735
займы	5553	за 2017 г.	8 735	-	-	(835)	-	-	-	-	-
	5573	за 2016 г.	9 570	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5574	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5555	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	5	-	1 116
	5575	за 2016 г.	-	-	1	(6 674)	-	-	-	-	1 133
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017 г.	1 133	6 651	132	-	-	-	-	-	1 060
	5580	за 2016 г.	949	52	-	(5 631)	-	-	-	-	49
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017 г.	49	6 639	-	-	-	-	-	-	9
	5581	за 2016 г.	33	16	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные	5562	за 2017 г.	-	9	-	-	-	-	5	-	41
	5582	за 2016 г.	-	-	-	(6)	-	-	-	-	39
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017 г.	39	4	-	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2016 г.	20	18	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016 г.	-	-	-	(1 028)	-	-	-	-	1 028
займы	5565	за 2017 г.	1 028	-	131	-	-	-	-	-	9
	5585	за 2016 г.	897	(1)	1	(9)	-	-	-	-	18
прочая	5566	за 2017 г.	18	18	-	-	-	-	X	X	-
	5586	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5567	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	1 116
	5587	за 2016 г.	-	-	1	(6 674)	-	-	X	X	1 133
Итого	5550	за 2017 г.	1 133	6 651	132	-	-	X			
	5570	за 2016 г.	949	52			-	X			

Руководитель **Васильева Лилиана Валерьевна**

23 марта 2018 г.

«Центральные брокерские» Санкт-Петербург

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	8 779	-
Расходы на оплату труда	5620	342	509
Отчисления на социальные нужды	5630	105	159
Амортизация	5640	148	214
Прочие затраты	5650	534	4 012
Итого по элементам	5660	9 908	4 894
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	9 908	4 894

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	18	-	-	(18)	-
в том числе: Резервы отпусков	5701	18	-	-	(18)	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2017 г.		за 2016 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2017 г.	5910	-	-	-	-
	за 2016 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2017 г.	5911	-	-	-	-
	за 2016 г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____ Васильева Лилиана Валерьевна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2018 г.

Акционерное общество «Центральные булочные» Санкт-Петербург

Пояснения
к годовому отчету за 2017 год
АО «Центральные булочные»

1. Сведения об акционерном обществе

1.1 Полное наименование фирмы: Акционерное общество «Центральные булочные»
1.2 Место нахождения: РФ, 190005, Санкт-Петербург, Измайловский проспект, д.18, литер Д.
1.3 Дата государственной регистрации: 10.06.1993г., №2904.
1.4 Органом общего руководства Общества является Совет директоров, который состоит из 5 человек.
1.5 Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется его исполнительным органом:
- единоличным – Генеральным директором.

1.6 ИНН 7808036650.
1.7 ОГРН 1037843018652.
1.8 Организация подлежит обязательному аудиту (ст.5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»).
1.9 Уставный капитал – 3817 тыс. рублей.

2. Основные элементы учетной политики Общества

Учетная политика для целей бухгалтерского учета

2.1 Бухгалтерский учет АО «Центральные булочные» ведется в соответствии с Федеральным законом "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011г. N 402-ФЗ с изменениями и дополнениями (далее по тексту - Закон о бухгалтерском учете),
Положениями по бухгалтерскому учету, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н с изменениями и дополнениями,
Положениями по бухгалтерскому учету (далее по тексту – ПБУ), утвержденными соответствующими Приказами МинФина РФ.
Также, исходя из других действующих нормативных документов по бухгалтерскому учету и отчетности Российской Федерации.

2.2.Для определения выручки от текущей деятельности Общество использует метод «по отгрузке».
2.3 Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
2.4 Затраты учитываются в том периоде, к которому они относятся. Для учета затрат применяется счет 26 «Общехозяйственные расходы».

Учетная политика для целей налогового учета.

2.1 АО «Центральные булочные» применяет специальный налоговый режим – упрощенную систему налогообложения (Глава 26.2. Налогового кодекса Российской Федерации).
2.2 Общество является налоговым агентом по налогу на добавленную стоимость в соответствии со ст. 161 п. 3 НК РФ
2.3 Общество формирует книгу учета доходов и расходов в электронном виде.

33

3. Информация о связанных сторонах.

Связанными сторонами Общества являются члены Совета директоров, акционеры (физические лица), генеральный директор:

Председатель Совета директоров	Муртузова А.П., выплаченный доход	00,00 руб.
Член Совета директоров	Прохорова Е.В., выплаченный доход	00,00 руб.
Член Совета директоров	Вяткин С.Л., выплаченный доход	00,00 руб.
Член Совета директоров	Даудов К.М., выплаченный доход	00,00 руб.
Член Совета директоров	Злотникова О.Н. выплаченный доход	00,00 руб.
Генеральный директор	Васильева Л.В. выплаченный доход	229 640,79 руб.

Акционеры:
Акционер Муртузова А.П., выплаченный доход 00,00 руб.,

4. Основные факторы, повлиявшие в отчетном году на деятельность Общества в 2017г

Выручка от продажи товаров, работ, услуг, стр. 2110 (отчет о финансовых результатах),	523 тыс. руб.
Доходы от участия в других организациях стр. 23410 отсутствуют (отчет о финансовых результатах),	0 тыс. руб.
Чистый убыток ОАО «Центральные булочные», стр. 2400 (отчет о финансовых результатах),	8206 тыс. руб.
Доходы от продажи доли участия в УК других организаций отсутствуют (отчет о финансовых результатах)	0 тыс. руб.
Получены прочие доходы от реализации основных средств. стр. 2340 (отчет о финансовых результатах),	5167 тыс. руб.
Получены прочие доходы от возмещения страхового случая по застрахованным основным средствам стр. 2340 (отчет о финансовых результатах),	0 тыс. руб.
Проценты к получению отражены в отчете о финансовых результатах по начислению. стр. 2320 (отчет о финансовых результатах), Денежный доход составил 1222 тыс. руб.	1222 тыс. руб.
Проценты к уплате отражены в отчете о финансовых результатах по начислению стр. 2330 (отчет о финансовых результатах), денежного дохода в 2017 году не было.	0 тыс. руб.
Прочие расходы по реализации основных средств, стр. 2350 (отчет о финансовых результатах),	0 тыс. руб.
Прочие расходы, не уменьшающие налог УСН (в т.ч. расходы по объектам недвижимости, по которым не было доходов), стр. 2350 (отчет о финансовых результатах),	0 тыс. руб.
В 2015 году Общество перечислило во внебюджетные фонды	99 тыс. руб.

В 2017 году перечислено в бюджет:	
НДФЛ	47,2 тыс. руб.
УСНО	27,7 тыс. руб.
НДС как налоговый агент по аренде государственного имущества	370,71 тыс. руб.
Транспортный налог	10,4 тыс. руб.

Краткий анализ финансовой деятельности Общества за 2017 год

За отчетный период уменьшилась валюта баланса на 14616 тыс. руб.
На 31.12.2017 финансовое состояние Общества характеризуют следующие показатели:

Наименования показателя	31.12.2017г.	31.12.2016г.
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,23	4,76
Коэффициент финансовой независимости	0,71	0,47
Общий показатель платежеспособности	1,08	1,78
Рентабельность	0	0
Рентабельность собственного капитала	0	0

Чистые активы Общества на 31.12.2015г. составили 12 811,00 тыс. руб.
на 31.12.2016г. составили 8 632,00 тыс. руб.
на 31.12.2017г. составили 2 786,00 тыс. руб.

В организации не создавался резерв по сомнительным долгам, т.к. по результатам проведенной инвентаризации на 31.12.2017 г у общества отсутствует сомнительная задолженность.

Финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют следующие показатели:

1. Чистые активы ниже значения уставного капитала, при этом в 2017 году наблюдалось уменьшение чистых активов по сравнению с предыдущими периодами;
2. Коэффициент абсолютной ликвидности близок к нижней границе финансового показателя, что говорит о том, что денежных средств и краткосрочных финансовых вложений предприятия недостаточно для покрытия краткосрочных обязательств;

(Нормальное значение: 0,2 и более.)

3. Коэффициент финансовой независимости выше рекомендованного показателя

(Нормальное значение: 0,5 и более.)

Это говорит о финансовой устойчивости предприятия и независимости от внешних заемных средств;

4. Чистый убыток за 2017 год составил 8 206 тыс. руб. Чистый убыток в 2016 году составила 4 163 тыс. руб.

Существенные факторы, влияющие на финансовый результат организации в 2017 г.

В мае 2017 г. Акционерное общество «Центральные булочные» было реорганизовано в форме выделения путем создания акционерного общества «Орбита».

С момента государственной регистрации Акционерного общества "Орбита" (зарегистрировано 11 мая 2017 г.,) к нему переходят часть прав и обязанностей Акционерного общества "Центральные булочные" в соответствии с разделительным балансом

АО "Орбита" является правопреемником по обязательствам АО "Центральные булочные" в отношении его кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами, в

35

соответствии с разделительным балансом.

1. В соответствии с вышеуказанным разделительным балансом АО "Центральные булочные", передает АО "Орбита" в порядке правопреемства:

1.1. права и обязанности АО "Центральные булочные" по договору аренды №10-А153483 от 09.01.2002г., заключенному с Комитетом по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга в отношении нежилого помещения, расположенного по адресу: 191186, Санкт-Петербург, улица Большая Морская, д. 11, лит. А, помещение 11Н, 12Н, площадью 216,5 кв.м., подвал, кадастровый номер 78:31:1182:1:1:7;

1.2. права и обязанности АО "Центральные булочные" по договору аренды №13-000620 от 10.02.1995г., заключенному с Комитетом по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга в отношении нежилого помещения, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Крыленко, д.39/29, общей площадью 33,1 кв.м.

1.3. права и обязанности АО "Центральные булочные" по договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-16062-13/21270-Э-13 от 16.09.2013г., заключенному с Открытым акционерным обществом энергетики и электрификации "Ленэнерго" по адресу: 191186, Санкт-Петербург, улица Большая Морская, д. 11, лит. А, помещение 11Н; 12Н

1.4. права и обязанности АО "Центральные булочные" по договору №1616-1 от 01.02.2010г. на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов и предоставление коммунальных услуг арендаторам (собственникам нежилых помещений) в отношении нежилого помещения: 191186, Санкт-Петербург, улица Большая Морская, д. 11, лит. А, помещение 11Н;

1.5.. часть прав и обязанностей АО "Центральные булочные" по договору процентного денежного займа №69 от 26.02.2008г., заключенного с Магомедовым Муртазали Шайхмагомедовичем, а именно: обязательства по возврату суммы займа в размере 3 881 570 рублей и обязательства по возврату процентов в размере 2 407 430 рублей.

В отношении Организации нет судебных исков.

Генеральный директор
ОАО «Центральные булочные» Васильева Л.В.

23.03.2018 г.