В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2009г. №1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии» (п.12) , в соответствии с Постановлением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19 марта 2013 года № 41 Открытое акционерное общество «Теплоэнерго» сообщает:

№ п/п	Содержание информации	
1	2	3
1	**Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) – сведения:**	
	утвержденный тариф регулируемой организации на подключение к системе теплоснабжения	**3 852 524,91руб./Гкал/час (без НДС)**
2	**Информация об условиях, на которых осуществляется подключение к системе теплоснабжения**	**Существенные условия договора:** а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению; б) срок подключения; в) размер платы за подключение; г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение; д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта; е) местоположение точек подключения; ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения; з) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя; и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении; к) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.
3	**Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения:**	

1	2	3
3.1	форма заявки на подключение к системе теплоснабжения	Заявление в ОАО «Теплоэнерго» с обязательным указанием наименования и адреса объекта, разбивкой нагрузок (отопление, горячее водоснабжение, вентиляция) с указанием сведений, обозначенных в п. 11 раздела III «Правил подключения к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 г. № 307
3.2	перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения	а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок); б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения; в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства); г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя); д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.
3.3	описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	См. Порядок Выдачи технических условий и подключения объектов капитального строительства с 01.01.2013 (Приложение №1)
3.4	телефон службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	(3842) 64-33-79, производственно-технический отдел

1	2	3
4	**Информация об инвестиционных программах**	
4.1	цель инвестиционной программы	устранение дефицита услуг теплоснабжения в Рудничном районе города Кемерово
4.2	сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	2012-2013 гг.
4.3	потребность в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей)	- Строительство тепловой сети ø200 мм протяженностью 104,36 м от УТ-6 до УТ-5, Рудничный район, микрорайон № 12. Этапы реализации 2012 г., стоимость 3 173,6 тыс. руб.; - Строительство тепловой сети ø150 мм протяженностью 160,62 м от УТ-5 до жилого дома № 23, Рудничный район, микрорайон № 12. Этапы реализации 2013 г., стоимость 4 616,55 тыс. руб.
4.4	показатели эффективности реализации инвестиционной программы, а также изменение технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям)	Подключение к централизованному теплоснабжению жилого дома № 23 микрорайона № 12 Рудничного района г. Кемерово в результате: - строительства тепловой сети ø200 мм протяженностью 104,36 м от УТ-6 до УТ-5; - строительства тепловой сети ø150 мм протяженностью 160,62 м от УТ-5 до жилого дома № 23.

Генеральный директор
ОАО «Теплоэнерго» **Л.Н. Рожкова**

Информация предоставлена:

Начальник УЭП _____ С.А. Селитриникова

Начальник ПТО _____ А.Б. Петравичус

Правовое управление _____ Г.А.Ягунова

Инженер ПТО _____ Е.Е. Карликова

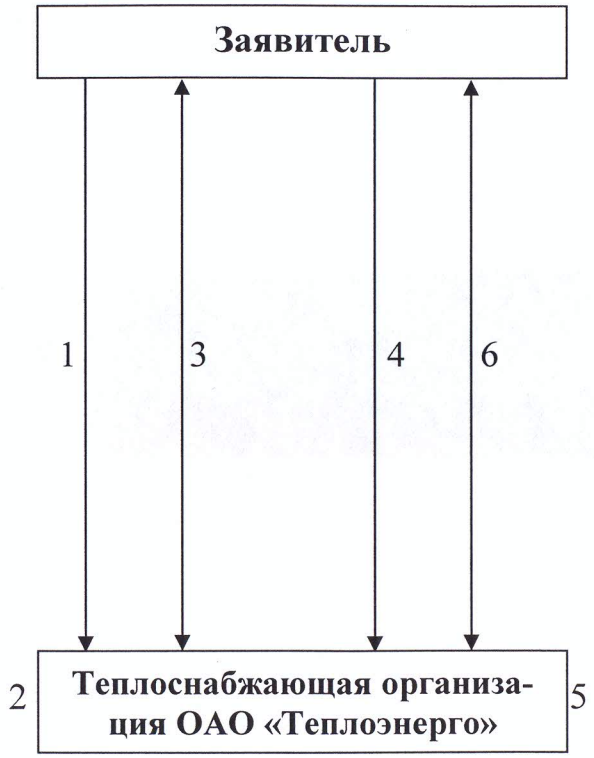
Утверждаю
Технический директор
ОАО «Теплоэнерго»
_____ К.В. Недосекин

Порядок
выдачи технических условий и подключения объектов капитального строительства с 01.01.2013 г.

1. Подача заявления о выдаче технических условий с приложениями пакета документов, указанных в пункте 3.2, в Организацию ОАО «Теплоэнерго»

2. Подготовка технических условий на подключение к теплоснабжению (в течение 14 рабочих дней)

3. Направление заявителю 2 экз. технических условий для подписания (в течение 14 дней), вернуть 1 экз. в адрес ОАО «Теплоэнерго»



4. Подача заявления на подготовку проекта договора о подключении в организацию ОАО «Теплоэнерго

5. Подготовка проекта договора о подключении (в течение 30 дней с даты получения от заявителя заявки)

6. Направление заявителю договора о подключении для подписания (в течение 30 дней), вернуть 1 экз. в адрес ОАО «Теплоэнерго»

Примечание:
Первоначально срок внесения платы за подключение – 15 дней с момента заключения договора о подключении. При этом у застройщика есть право предложить свой график внесения платежей.