Отчет об итогах голосования
на внеочередном общем собрании акционеров
открытого акционерного общества
«Заудинская реалбаза»

Полное фирменное наименование общества: открытое акционерное общество «Заудинская реалбаза».
Сокращенное наименование общества: ОАО «Заудинская реалбаза».
Место нахождения Общества: Российская Федерация, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, 2.
Форма проведения собрания: собрание (совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).
Дата проведения собрания: 23 марта 2016 года.
Место проведения собрания: Российская Федерация, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, 2.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров ОАО «Заудинская реалбаза»: 14 марта 2016 года.

Председательствующий на собрании – Викулин Максим Николаевич.
Секретарь собрания – Никитина Елена Сергеевна.

Функции счетной комиссии выполняет Регистратор Общества – Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.».
Место нахождения Регистратора: г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.13.

Уполномоченные лица Регистратора:
Соловьева Татьяна Алексеевна (по доверенности № 0833 от 28.12.2015 г.)

Повестка дня внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Заудинская реалбаза»: принятие решения об одобрении крупной сделки, совершаемой ОАО «Заудинская реалбаза».

Рассмотрение вопроса повестки дня внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Заудинская реалбаза».

Вопрос повестки дня: принятие решения об одобрении крупной сделки, совершаемой ОАО «Заудинская реалбаза».

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, по данному вопросу: 126 850 голосов.
Число голосов, которыми обладали лица, имеющие право голосовать по данному вопросу: 126 850 голосов.
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания: 122 658 голосов.
Кворум имеется.

Проект решения по вопросу повестки дня: «Одобрить совершение открытым акционерным обществом «Заудинская реалбаза» крупной сделки на следующих условиях:

Продавец - открытое акционерное общество «Заудинская реалбаза» (ОГРН: 1020300902819, ИНН: 0323091460; КПП: 032301001, зарегистрировано по адресу: Российская Федерация, республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Крылова, 2).

Покупатель - индивидуальный предприниматель Урбаева Евдокия Спиридоновна (зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №9 по Республике Бурятия 28.04.2015, ОГРНИП: 315032700015335, ИНН: 032304834850, паспорт серии 81 06

№ 143697, выдан ОВД Октябрьского района г.Улан-Удэ 16.03.2007, код подразделения 032-003, адрес регистрации: Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, пер.Волконского, д. 1а, кв. 30).

Предмет сделки - Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить стоимость следующего имущества:

1. Объекты недвижимого имущества:

1.1. Здание склада №3, назначение: нежилое здание, общая площадь 1411,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Н, расположено по адресу: Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000430 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23—54/2003-430).

1.2. Здание склада №4, назначение: нежилое здание, общая площадь 1434,20 кв.м., 1 этажное с подвалом, инвентарный номер 6161-2, литер М-М2, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000427 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-427).

1.3. Здание склада №5, назначение: нежилое здание, общая площадь 1227,80 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Л, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000417 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-417).

1.4. Здание склада №13, назначение: нежилое здание, общая площадь 1170,70 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер З, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000429 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-429).

1.5. Здание склада №14, назначение: нежилое здание, общая площадь 1273,40 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер И, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000428 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-428).

1.6. Здание склада №15-16, назначение: нежилое здание, общая площадь 2537,60 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер К, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул.Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000416 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-416).

1.7. Здание гаража, назначение: нежилое здание, общая площадь 560,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Т-Т1, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000193 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-193).

1.8. Здание трансформаторной подстанции, назначение: нежилое здание, общая площадь 45,20 кв.м., 2 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер У, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03-03-01/117/2006-194 (право собственности зарегистрировано 26.12.2006, номер записи регистрации: 03-03-01/117/2006-194).

1.9. Контора, назначение: нежилое здание, общая площадь 208,200 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Б-Б1, расположено по адресу: Республика Бурятия,

г. Улан-Удэ, ул.Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000192 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-192).

1.10. Сооружение, назначение: сооружение железнодорожного транспорта, протяженность: 278 м., расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:24:031804:3986 (право собственности зарегистрировано 21.10.2013, номер записи регистрации: 03-03-01/461/2013-351).

1.11. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – земли сельскохозяйственного использования, площадь: 38797 кв.м, расположен по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, кадастровый номер 03:24:031804:4521 (право собственности зарегистрировано 04.08.2015, номер записи регистрации: 03-03/001-03/016/013/2015-1620/1).

2. Объекты движимого имущества:

2.1. Сборно-разборный забор (железобетон).

2.2. Сборно-разборное строение (контора).

2.3. Сборно-разборное строение (гараж на 10 машин).

2.4. Пандус.

2.5. Пожарный резервуар.

2.6. Сборно-разборное строение (деревянная проходная).

2.7. Сборно-разборный склад-ангар.

2.8. Сборно-разборный склад №8.

2.9. Сборно-разборный склад №9.

2.10. Токарно-винторезный станок м тв-320 тв320п.

2.11. Транспортерная лента.

2.12. Артезианская скважина.

Все Объекты расположены в пределах земельного участка, указанного в п. 1.11 настоящего проекта решения.

Цена сделки - общая стоимость вышеуказанного имущества составляет 42 000 000 (сорок два миллиона) рублей, которая складывается из стоимости каждого Объекта:

- здание склада №3, назначение: нежилое здание, общая площадь 1411,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Н, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000430 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23—54/2003-430) – стоимостью 1 444 535,00 (один миллион четыреста сорок четыре тысячи пятьсот тридцать пять) рублей;
- здание склада №4, назначение: нежилое здание, общая площадь 1434.20 кв.м., 1 этажное с подвалом, инвентарный номер 6161-2, литерМ-М2, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000427 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-427) – стоимостью 1 467 974,00 (один миллион четыреста шестьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля;
- здание склада №5, назначение: нежилое здание, общая площадь 1227,80 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Л, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000417 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-417) – стоимостью 1 256 713,00 (один миллион двести пятьдесят шесть тысяч семьсот тринадцать) рублей;

- здание склада №13, назначение: нежилое здание, общая площадь 1170,70 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер З, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д. 2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000429 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-429) – стоимостью 1 198 269,00 (один миллион сто девяносто восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей;
- здание склада №14, назначение: нежилое здание, общая площадь 1273,40 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер И, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000428 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-428) – стоимостью 1 303 387,00 (один миллион триста три тысячи триста восемьдесят семь) рублей;
- здание склада №15-16, назначение: нежилое здание, общая площадь 2537,60кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер К, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000416 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-416) – стоимостью 2 597 358,00 (два миллиона пятьсот девяносто семь тысяч триста пятьдесят восемь) рублей;
- здание гаража, назначение: нежилое здание, общая площадь 560,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литерТ-Т1, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д. 2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000193 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-193) – стоимостью 573 494,00 (пятьсот семьдесят три тысячи четыреста девяносто четыре) рубля;
- здание трансформаторной подстанции, назначение: нежилое здание, общая площадь 45,20 кв.м., 2 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер У, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д. 2, кадастровый (или условный) номер 03-03-01/117/2006-194 (право собственности зарегистрировано 26.12.2006, номер записи регистрации: 03-03-01/117/2006-194) - стоимостью 46 264,00 (сорок шесть тысяч двести шестьдесят четыре) рубля;
- контора, назначение: нежилое здание, общая площадь 208,20 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Б-Б1, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000192 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-192) – стоимостью 255 723,00 (двести пятьдесят пять тысяч семьсот двадцать три) рубля;
- сооружение, назначение: сооружение железнодорожного транспорта, протяженность: 278,00 м., расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:24:031804:3986 (право собственности зарегистрировано 21.10.2013, номер записи регистрации: 03-03-01/461/2013-351) – стоимостью 709 775,00 (семьсот девять тысяч семьсот семьдесят пять) рублей;
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – земли сельскохозяйственного использования, площадь: 38797,00 кв.м, расположен по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, кадастровый номер 03:24:031804:4521 (право собственности зарегистрировано 04.08.2015, номер записи регистрации: 03-03/001-03/016/013/2015-1620/1) – стоимостью 21 670 894.00 (двадцать один миллион шестьсот семьдесят тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля;

Объекты движимого имущества:

- сборно-разборный забор (железобетон – стоимостью 420 018,00 (четыреста двадцать тысяч восемнадцать) рублей;
- сборно-разборное строение (контора) – стоимостью 2 074 665,00 (два миллиона семьдесят

четыре тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей;
- сборно-разборное строение (гараж на 10 машин) – стоимостью 1 729 098,00 (один миллион семьсот двадцать тысяч девяносто восемь) рублей;
- пандус – стоимостью 1 533 309,00 (один миллион пятьсот тридцать три тысячи триста девять) рублей;
- пожарный резервуар – стоимостью 226 460,00 (двести двадцать шесть тысяч четыреста шестьдесят) рублей;
- сборно-разборное строение (деревянная проходная) – стоимостью 23 717.00 (двадцать три тысячи семьсот семнадцать) рублей;
- сборно-разборный склад-ангар – стоимостью 1 523 232,00 (один миллион пятьсот двадцать три тысячи двести тридцать два) рубля;
- сборно-разборный склад №8 – стоимостью 743 420,00 (семьсот сорок три тысячи четыреста двадцать) рублей;
- сборно-разборный склад №9 - стоимостью 864 787,00 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят семь) рублей;
- токарно-винторезный станок м тв-320 тв320л. – стоимостью 115 343,00 (сто пятнадцать тысяч триста сорок три) рубля;
- транспортерная лента – стоимостью 115 343,00 (сто пятнадцать тысяч триста сорок три) рубля;
- артезианская скважина – стоимостью 106 222,00 (сто шесть тысяч двести двадцать два) рубля».

Результаты голосования по вопросу повестки дня:
«ЗА» - 122 241 голосов, что составляет 99,6600 процентов от общего количества голосов акционеров, принявших участие в голосовании по данному вопросу;
«ПРОТИВ» - 417 голосов, что составляет 0,3400 процентов от общего количества голосов акционеров, принявших участие в голосовании по данному вопросу;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение общего собрания по вопросу повестки дня: Одобрить совершение открытым акционерным обществом «Заудинская реалбаза» крупной сделки на следующих условиях:

Продавец - открытое акционерное общество «Заудинская реалбаза» (ОГРН: 1020300902819, ИНН: 0323091460; КПП: 032301001, зарегистрировано по адресу: Российская Федерация, республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Крылова, 2).

Покупатель - индивидуальный предприниматель Урбаева Евдокия Спиридоновна (зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №9 по Республике Бурятия 28.04.2015, ОГРНИП: 315032700015335, ИНН: 032304834850, паспорт серии 81 06 № 143697, выдан ОВД Октябрьского района г.Улан-Удэ 16.03.2007, код подразделения 032-003, адрес регистрации: Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, пер.Волконского, д. 1а, кв. 30).

Предмет сделки - Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить стоимость следующего имущества:
1. Объекты недвижимого имущества:
   1.1. Здание склада №3, назначение: нежилое здание, общая площадь 1411,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Н, расположено по адресу: Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000430 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23—54/2003-430).
   1.2. Здание склада №4, назначение: нежилое здание, общая площадь 1434,20 кв.м., 1 этажное с подвалом, инвентарный номер 6161-2, литер М-М2, расположено по адресу: Республика

Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000427 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-427).

1.3. Здание склада №5, назначение: нежилое здание, общая площадь 1227,80 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Л, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000417 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-417).

1.4. Здание склада №13, назначение: нежилое здание, общая площадь 1170,70 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер З, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000429 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-429).

1.5. Здание склада №14, назначение: нежилое здание, общая площадь 1273.40 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер И, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000428 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-428).

1.6. Здание склада №15-16, назначение: нежилое здание, общая площадь 2537,60 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер К, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул.Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000416 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-416).

1.7. Здание гаража, назначение: нежилое здание, общая площадь 560,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Т-Т1, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000193 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-193).

1.8. Здание трансформаторной подстанции, назначение: нежилое здание, общая площадь 45,20 кв.м., 2 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер У, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03-03-01/117/2006-194 (право собственности зарегистрировано 26.12.2006, номер записи регистрации: 03-03-01/117/2006-194).

1.9. Контора, назначение: нежилое здание, общая площадь 208,200 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Б-Б1, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул.Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000192 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-192).

1.10. Сооружение, назначение: сооружение железнодорожного транспорта, протяженность: 278 м., расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:24:031804:3986 (право собственности зарегистрировано 21.10.2013, номер записи регистрации: 03-03-01/461/2013-351).

1.11. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – земли сельскохозяйственного использования, площадь: 38797 кв.м, расположен по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, кадастровый номер 03:24:031804:4521 (право собственности зарегистрировано 04.08.2015, номер записи регистрации: 03-03/001-03/016/013/2015-1620/1).

2. Объекты движимого имущества:

2.1. Сборно-разборный забор (железобетон).
2.2. Сборно-разборное строение (контора).
2.3. Сборно-разборное строение (гараж на 10 машин).
2.4. Пандус.
2.5. Пожарный резервуар.
2.6. Сборно-разборное строение (деревянная проходная).
2.7. Сборно-разборный склад-ангар.
2.8. Сборно-разборный склад №8.
2.9. Сборно-разборный склад №9.
2.10. Токарно-винторезный станок м тв-320 тв320п.
2.11. Транспортерная лента.
2.12. Артезианская скважина.

Все Объекты расположены в пределах земельного участка, указанного в п. 1.11 настоящего решения.

Цена сделки - общая стоимость вышеуказанного имущества составляет 42 000 000 (сорок два миллиона) рублей, которая складывается из стоимости каждого Объекта:

- здание склада №3, назначение: нежилое здание, общая площадь 1411,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Н, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000430 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23—54/2003-430) – стоимостью 1 444 535,00 (один миллион четыреста сорок четыре тысячи пятьсот тридцать пять) рублей;
- здание склада №4, назначение: нежилое здание, общая площадь 1434,20 кв.м., 1 этажное с подвалом, инвентарный номер 6161-2, литерМ-М2, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000427 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-427) – стоимостью 1 467 974.00 (один миллион четыреста шестьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля;
- здание склада №5, назначение: нежилое здание, общая площадь 1227,80 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Л, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000417 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-417) – стоимостью 1 256 713,00 (один миллион двести пятьдесят шесть тысяч семьсот тринадцать) рублей;
- здание склада №13, назначение: нежилое здание, общая площадь 1170,70 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер З, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д. 2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000429 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-429) – стоимостью 1 198 269,00 (один миллион сто девяносто восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей;
- здание склада №14, назначение: нежилое здание, общая площадь 1273,40 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер И, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:54/2003-000428 (право собственности зарегистрировано 10.09.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-54/2003-428) – стоимостью 1 303 387,00 (один миллион триста три тысячи триста восемьдесят семь) рублей;
- здание склада №15-16, назначение: нежилое здание, общая площадь 2537,60кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер К, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:40/2003-000416 (право собственности зарегистрировано 23.04.2003, номер записи регистрации: 03-01/23-40/2003-416) – стоимостью 2 597 358,00 (два миллиона пятьсот девяносто семь тысяч триста пятьдесят восемь) рублей;

- здание гаража, назначение: нежилое здание, общая площадь 560,30 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литерТ-Т1, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д. 2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000193 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-193) – стоимостью 573 494,00 (пятьсот семьдесят три тысячи четыреста девяносто четыре) рубля;
- здание трансформаторной подстанции, назначение: нежилое здание, общая площадь 45,20 кв.м., 2 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер У, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д. 2, кадастровый (или условный) номер 03-03-01/117/2006-194 (право собственности зарегистрировано 26.12.2006, номер записи регистрации: 03-03-01/117/2006-194) - стоимостью 46 264,00 (сорок шесть тысяч двести шестьдесят четыре) рубля;
- контора, назначение: нежилое здание, общая площадь 208,20 кв.м., 1 этажное, инвентарный номер 6161-2, литер Б-Б1, расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:23:000000:45/2004-000192 (право собственности зарегистрировано 28.04.2004, номер записи регистрации: 03-01/23-45/2004-192) – стоимостью 255 723,00 (двести пятьдесят пять тысяч семьсот двадцать три) рубля;
- сооружение, назначение: сооружение железнодорожного транспорта, протяженность: 278,00 м., расположено по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, д.2, кадастровый (или условный) номер 03:24:031804:3986 (право собственности зарегистрировано 21.10.2013, номер записи регистрации: 03-03-01/461/2013-351) – стоимостью 709 775.00 (семьсот девять тысяч семьсот семьдесят пять) рублей;
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – земли сельскохозяйственного использования, площадь: 38797,00 кв.м, расположен по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Крылова, кадастровый номер 03:24:031804:4521 (право собственности зарегистрировано 04.08.2015, номер записи регистрации: 03-03/001-03/016/013/2015-1620/1) – стоимостью 21 670 894,00 (двадцать один миллион шестьсот семьдесят тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля;

Объекты движимого имущества:

- сборно-разборный забор (железобетон – стоимостью 420 018,00 (четыреста двадцать тысяч восемнадцать) рублей;
- сборно-разборное строение (контора) – стоимостью 2 074 665,00 (два миллиона семьдесят четыре тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей;
- сборно-разборное строение (гараж на 10 машин) – стоимостью 1 729 098,00 (один миллион семьсот двадцать тысяч девяносто восемь) рублей;
- пандус – стоимостью 1 533 309,00 (один миллион пятьсот тридцать три тысячи триста девять) рублей;
- пожарный резервуар – стоимостью 226 460,00 (двести двадцать шесть тысяч четыреста шестьдесят) рублей;
- сборно-разборное строение (деревянная проходная) – стоимостью 23 717,00 (двадцать три тысячи семьсот семнадцать) рублей;
- сборно-разборный склад-ангар – стоимостью 1 523 232.00 (один миллион пятьсот двадцать три тысячи двести тридцать два) рубля;
- сборно-разборный склад №8 – стоимостью 743 420,00 (семьсот сорок три тысячи четыреста двадцать) рублей;

- сборно-разборный склад №9 – стоимостью 864 787,00 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят семь) рублей;
- токарно-винторезный станок м тв-320 тв320н. – стоимостью 115 343,00 (сто пятнадцать тысяч триста сорок три) рубля;
- транспортерная лента – стоимостью 115 343,00 (сто пятнадцать тысяч триста сорок три) рубля;
- артезианская скважина – стоимостью 106 222,00 (сто шесть тысяч двести двадцать два) рубля»

Председательствующий на собрании _____ **/Викулин М. Н./**

Секретарь собрания _____ **/ Никитина Е. С. /**

Прошито, пронумеровано
_листа
Председатель Совета директоров
ОАО «Заудинская реалбаза
М.Н. Виноградов

