Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

		КОДЫ
	Форма № 1 по ОКУД	0710001
на 31 декабря 2010г.	Дата (год, месяц, число)	2010 | 12 | 31
Организация Открытое акционерное общество " УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "	по ОКПО	73705932
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3902008170
Вид деятельности Управление недвижимым имуществом	по ОКВЭД	70.32
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытые акционерные общества/Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47 | 14
Единица измерения: тыс. руб. / ~~млн. руб.~~ (ненужное зачеркнуть)	по ОКЕИ	384 / ~~385~~

Адрес Калининградская обл, Гусевский р-н, г.Гусев, ул.Победы, д. 11"А"

Дата утверждения	
Дата отправки (принятия)	31.03.2011

Актив	Код НИ/стат	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110/110	-	-
Основные средства	120/120	6 761	6 107
Незавершенное строительство	130/130	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	135/135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140/140	3	10
Отложенные налоговые активы	145/145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150/150	-	-
ИТОГО по разделу I	190/190	6 764	6 117
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210/210	519	427
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211/211	486	408
животные на выращивании и откорме	212/212	-	-
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213/213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214/214	-	-
товары отгруженные	215/215	-	-
расходы будущих периодов	216/216	33	19
прочие запасы и затраты	217/217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220/220	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230/230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231/231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240/240	36 378	36 759
в том числе:			
покупатели и заказчики	241/241	34 206	36 044
Краткосрочные финансовые вложения	250/250	-	-
Денежные средства	260/260	5 581	7 759
Прочие оборотные активы	270/270	-	-
ИТОГО по разделу II	290/290	42 478	44 945
БАЛАНС	300/300	49 242	51 062

Пассив	Код НИ/стат	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛЫ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410/410	100	100
Собственные акции, выкупленные у акционеров	415/411	(-)	(-)
Добавочный капитал	420/420	-	-
Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	425/425	-	-
Резервный капитал	430/430	-	-
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431/431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432/432	-	-
прочие показатели резервного капитала		-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470/470	(2 185)	(2 150)
Целевое финансирование	480/480	-	-
ИТОГО по разделу III	490/490	(2 085)	(2 050)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510/510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515/515	387	327
Прочие долгосрочные обязательства	520/520	2 688	2 325
ИТОГО по разделу IV	590/590	3 075	2 652
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610/610	8 400	16
Кредиторская задолженность	620/620	35 324	44 117
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621/621	26 845	33 403
задолженность перед персоналом организации	624/622	824	1 058
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	625/623	272	347
задолженность по налогам и сборам	626/624	3 157	2 651
прочие кредиторы	628/625	4 226	6 658
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630/630	-	-
Доходы будущих периодов	640/640	4 528	6 327
Резервы предстоящих расходов	650/650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660/660	-	-
ИТОГО по разделу V	690/690	48 252	50 460
БАЛАНС	700/700	49 242	51 062
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах	910/910	-	-
Арендованные основные средства			
в том числе по лизингу	911/911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920/920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930/930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940/940	602	-
Обеспечение обязательств и платежей полученные	950/950	-	-
Обеспечение обязательств и платежей выданные	960/960	-	-
Износ жилищного фонда	970/970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980/980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990/990	-	-
Прочие ценности, учитываемые на забалансовых счетах		-	-

Руководитель _____ Вакуленко А.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

"31" декабря 2010 г.