Утвержден “ 01 ” августа 2019 г.
Заседание Совета директоров ЗАО
«Аптека № 72 «На Автозаводской»
(уполномоченный орган управления эмитента,
утвердивший ежеквартальный отчет)
Протокол от “ 01 ” августа 2019 г. № 8

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АПТЕКА № 72 «НА АВТОЗАВОДСКОЙ»
(полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование) эмитента)

Код эмитента: 0 5 2 4 6 - A

за 1 квартал 2019 года

Адрес эмитента: 115280, г. Москва, ул. Восточная, д.11, корп.1
(адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,
по которому находится орган или представитель эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Генеральный директор		Фролова Н.А.
(наименование должности руководителя эмитента)	(подпись)	(И.О. Фамилия)
“ 01 ” августа 2019 г.		
Главный бухгалтер.		Дергоусова С.А.
(наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента)	(подпись) М.П.	(И.О. Фамилия)
“ 01 ” августа 2019 г.		

Контактное лицо: Генеральный директор
(должность, фамилия, имя, отчество (если имеется) контактного лица эмитента)

Телефон: +7 (495) 677-43-00
(номер (номера) телефона контактного лица)

Факс: +7 (495) 677-43-00
(номер (номера) факса эмитента)

Адрес электронной почты: apteka_n72@mail.ru
(адрес электронной почты контактного лица (если имеется))

Адрес страницы в сети Интернет,
на которой раскрывается информация,
содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете **https://www.disclosure.ru/rus/events2/**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Введение 5

Основания возникновения обязанности осуществлять раскрытие информации в форме

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет 5

1.1.Сведения о банковских счетах эмитента 5
1.2.Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента 5
1.3.Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента 7
1.4.Сведения о консультантах эмитента..... 7
1.5.Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет 7

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента 8
2.1.Показатели финансово-экономической деятельности эмитента..... 8
2.2.Рыночная капитализация эмитента..... 8
2.3.Обязательства эмитента 8
2.3.1.Заемные средства и кредиторская задолженность 8
2.3.2.Кредитная история эмитента 8
2.3.3.Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения 8
2.3.4.Прочие обязательства эмитента 8
2.4.Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг..... 9
2.4.1.Отраслевые риски 9
2.4.2.Страновые и региональные риски 10
2.4.3.Финансовые риски.....12
2.4.4.Правовые риски..... 12
2.4.5.Риск потери деловой репутации 13
2.4.6.Стратегические риски 13
2.4.7.Риски связанные с основной деятельностью эмитента.....14
2.4.8.Банковские риски 15

Раздел III. Подробная информация об эмитенте 15
3.1. История создания и развитие эмитента 15
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента 15
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента 15
3.1.3.Сведения о создании и развитии эмитента 16
3.1.4.Контактная информация 17
3.1.5.Идентификационный номер налогоплательщика 17
3.1.6.Филиалы и представительства эмитента 17
3.2.Основная хозяйственная деятельность эмитента 17
3.2.1.Основные виды экономической деятельности эмитента 17
3.2.2.Основная хозяйственная деятельность эмитента 17
3.2.3.Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента 17
3.2.4.Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента 17
3.2.5.Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ 18
3.2.6.Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов 19
3.2.7. Дополнительные сведения об Эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых 19
3.2.8. Дополнительные сведения об Эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи 19
3.3.Планы будущей деятельности эмитента 19
3.4.Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях 19
3.5.Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение 19

3.6.Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента 19
3.7. Дочерние и зависимые хозяйственные общества Эмитента 19

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента 19
4.1.Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента 20
4.2.Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств 20
4.3.Финансовые вложения эмитента 20
4.4.Нематериальные активы эмитента 20
4.5.Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований 20
4.6.Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента 20
4.7.Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента 21
4.8.Конкуренты эмитента 22

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента 24
5.1.Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента 24
5.2.Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента 28
5.2.1.Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента 28
5.2.2.Информация о единоличном исполнительном органе эмитента 31
5.2.3.Состав коллегиального исполнительного органа эмитента 31
5.3.Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента 32
5.4.Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля 32
5.5.Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента 34
5.6.Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента 36
5.7.Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента 36
5.8.Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента 37

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность 37
6.1 Акционеры 37
Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций 38
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции') 39
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента 40
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций 41
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность 41
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности 42

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация 42
7.1.Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента 42

7.2.Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента 42
7.3.Консолидированная финансовая отчетность эмитента 42
7.4.Сведения об учетной политике эмитента 42
7.5.Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж 43
7.6.Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года 43
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента 43

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах..... 43
8.1.Дополнительные сведения об эмитенте..... 43
8.1.1.Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента..... 43
8.1.2.Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента..... 44
8.1.3.Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента 44
8.1.4.Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций 49
*8.*1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных Эмитентом..... 49
8.1.6.Сведения о кредитных рейтингах эмитента 49
8.2.Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента 49
8.3.Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента..... 53
8.3.1.Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены..... 54
8.3.2.Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными 54
8.4.Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением 54
8.4.1.Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием..... 54
8.4.2.Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями..... 54
8.5.Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента 54
8.6.Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам..... 54
8.7.Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента 55
8.7.1.Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента 55
8.7.2.Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента 56
8.8.Иные сведения 56
8.9.Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляем представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками 56

Приложение № 1
Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента 2018 г.
Приложение №2
Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента (за 1 кв. 2019 г.)
Приложение № 3
Учетная политика на 2018 год
Приложение №4
Учетная политика на 2019 год

Введение

Закрытое акционерное общество « АПТЕКА № 72 « НА АВТОЗАВОДСКОЙ», далее Общество, создано в результате приватизации в соответствии с планом приватизации , утвержденным распоряжением Департамента государственного и муниципального имущества города Москвы Правительства Москвы от 23.08.2000 года № 3182-р. Московским региональным отделением ФКЦБ России 22.11.2000 года зарегистрирован выпуск обыкновенных акций Общества с присвоением государственного регистрационного номера 1-01-05246 –А.
Планом приватизации предусматривалось отчуждение акций, в том числе путем продажи на специализированном аукционе по продаже акций.
Согласно п. 14 Положения о коммерциализации государственных предприятий с одновременным преобразованием в акционерные общества открытого типа(действовавшего на дату утверждения плана приватизации), утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 01.07.1992 года № 721 « Об организационных мерах по приватизации государственных предприятий , добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества», утвержденный соответствующим комитетом по управлению имуществом план приватизации предприятия является проспектом эмиссии его акций.
Иные выпуски ценных бумаг Общества не регистрировались.
Согласно информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц на 01.09.2014 года Общество является закрытым акционерным обществом.
Учитывая выше изложенное, а также на основании предписания ЦБ РФ от 12.03.2019 г. № Т 50 -3 -08 / 27323 на Общество распространяется обязанность по раскрытию информации в форме ежеквартальных отчетов эмитента и сообщений о существенных фактах.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам.

Раздел 1. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации
Полное фирменное наименование: ***Публичное акционерное общество «СБЕРБАНК ГОРОДА МОСКВЫ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ПАО «СБЕРБАНК ГОРОДА МОСКВЫ»***
Место нахождения:109316, г. Москва, Волгоградский проспект, д.4а
ИНН: 7707083893
БИК: 044525225
Номер счета: 40702810638250121506
Корр. счет: 30101810400000000225
Тип счета: **расчетный**

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний завершенный отчетный год.

Полное наименование : Общество с ограниченной ответственностью « Результат – Аудит»
Сокращенное наименование: ООО « Результат – Аудит»
127572 г.Москва, ул. Абрамцевская, д.14А стр.1
ИНН 7710658037
КПП 771501001, тел.:(495) 455-11-16
ОГРН 1067761851244
Адрес электронной почты: resultataudit@gmail.com
Факс : сведения отсутствуют
Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № 10703003894 внесены записи в реестр аудиторов
Член саморегулируемой организации аудиторов ОРНЗ (основной регистрационный номер записи в реестре СРО): 1070300389
Полное наименование саморегулируемой организации аудиторов: Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация) Сокращенное наименование: "СРО РСА"
Дата включения в реестр сведений о саморегулируемой организации аудиторов: 27.11.2009 (Приказ Минфина РФ № 578 от 26.11.2009)
Почтовый адрес (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации аудиторов:
107031, г. Москва, Петровский пер., д. 8, стр. 2
E-mail: rsa@org-rsa.ru Интернет-сайт http://org-rsa.ru/
Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента
С 2014 года по 2019 год включительно.
Отчетный период с 01.01. 20__ по 31.12 20___ г.
Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)
Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), **нет**
Порядок выбора аудитора эмитента
Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено
Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
Кандидатуры аудиторов предлагаются для рассмотрения Совету директоров Общества. Совет директоров общества дает рекомендации по компенсации и определению размера оплаты услуг аудитора. Общее собрание акционеров утверждает аудитора общества.
Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось
Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации),указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам

последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:
Кандидатуры аудиторов предлагаются для рассмотрения Совету директоров Общества. Совет директоров общества дает рекомендации по компенсации и определению размера оплаты услуг аудитора.
Размер вознаграждения аудитора по РСБУ **- 60 000 рублей**
Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги **нет**

1.3.Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента
Эмитентом не привлекался оценщик с целью определения:
- размещаемых ценных бумаг и размещенных ценных бумаг, находящихся в - обращении (обязательства по которым не исполнены), при условии, что с даты проведения оценки прошло не более 12 месяцев;
- имущества, которым оплачиваются размещаемые ценные бумаги или оплачивались размещенные ценные бумаги, находящиеся в обращении (обязательства по которым не исполнены), при условии, что с даты проведения оценки прошло не более 12 месяцев;
- имущества, являющегося предметом залога по размещаемым облигациям эмитента с залоговым обеспечением или размещенным облигациям эмитента с залоговым обеспечением, обязательства по которым не исполнены
- имущества, являющегося предметом крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, при условии, что с даты проведения оценки прошло не более 12 месяцев.
Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом.

***1*.4. Сведения о консультантах эмитента**
Сведения о консультантах Эмитента Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие Эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие Проспект ценных бумаг или Ежеквартальный отчет в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала
Финансовый консультант по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 1 2месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекался

1.5.Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет
Фролова Надежда Александровна - Генеральный директор ЗАО « Аптека № 72 « На Автозаводской »
Год рождения 1947
Образование: высшее
Год окончания Вуза — 1970 г. Томский Государственный медицинский институт
Специальность - Фармация
Общий стаж работы - 49 лет
Период работы в ЗАО «Аптека № 72 «На Автозаводской»- с 03.08.1988 года по настоящее время.
Занимаемая должность — генеральный директор аптеки
Совокупный доход за 1 квартал 2019 год – 390 000 руб.

ДЕРГОУСОВА СВЕТЛАНА АЛЕКСЕЕВНА– главный бухгалтер ЗАО «Аптека № 72 «На Автозаводской»
Год рождения- 01.11.1969 г.
Образование –Московский механический техникум МОГОРИСПОЛКОМА средне-техническое
Специальность – бухгалтер
ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской» работает с **05.04.2018 г**
Акциями ЗАО « Аптека № 72 « На Автозаводской » **не владеет**

Совокупный доход за 1 квартал 2019 год – 120 000 руб.

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

2.2. Рыночная капитализация Эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность
В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

2.3.2. Кредитная история Эмитента
В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

2.3.3. Обязательства Эмитента из предоставленного им обеспечения
В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

2.3.4. Прочие обязательства Эмитента
Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, ***не имеется.***

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Приводится подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг, в частности:
отраслевые риски,
страновые и региональные риски,
финансовые риски,
правовые риски,
риск потери деловой репутации (репутационный риск),
стратегический риск,
риски, связанные с деятельностью эмитента,
банковские риски.
Описывается политика эмитента в области управления рисками.

2.4.1. Отраслевые риски

Основной вид экономической деятельности Эмитента является деятельность на рынке аренды нежилых помещений.

Возможное ухудшение ситуации в сфере рынка аренды недвижимости на дату окончания отчетного периода может негативным образом отразиться на деятельности Эмитента, привести к снижению рентабельности продаж, в частности, к снижению получаемой прибыли, но влияния на обязательства по ценным бумагам не окажет, в связи с тем, что сумма выплат дивидендов Эмитента не носит критичного характера.

Наиболее значимые возможные изменения в отрасли:

-на внешнем рынке: ***отсутствуют,***

так как Эмитент осуществляет деятельность на территории Российской Федерации.

- на внутреннем рынке:

- Изменения законодательства, затрагивающего интересы Эмитента;

- Усиление тенденций неравноправия конкурентной среды на внутреннем рынке;

- Общее ухудшение ситуации в экономике;

- Снижение темпов роста платежеспособного спроса потенциальных потребителей услуг;

Предполагаемые действия Эмитента в случае изменения ситуации в отрасли:

- Ценовая политика, направленная на привлечение потенциальных потребителей;

- Налаживание долгосрочных партнерских отношений с крупными заказчиками;

- Заключение долгосрочных контрактов с заказчиками;

- Освоение новых рыночных ниш;

- Повышение качества предоставляемых услуг.

Риски, связанные с возможным изменением на внешних рынках цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности, отсутствуют, т.к. Эмитент в своей деятельности предоставляет услуги в Российской Федерации, в г. Москве.

Риски, связанные с возможным изменением на внутренних рынках цен на услуги, работы, используемые Эмитентом в своей деятельности, существенны, т.к. это может привести к увеличению себестоимости и падению объемов продаж услуг. В этом случае Эмитентом будут предприняты меры, направленные на снижение себестоимости предоставления услуг, освоение новых рыночных ниш, повышение качества предоставленных услуг.

-в случае незначительного увеличения цен на продукцию (услуги) Эмитента деятельность Эмитента не претерпит существенного изменения в связи с высокой емкостью рынка, на котором работает Эмитент, а также возрастающим платежеспособным спросом населения.

-в случае значительного увеличения цен на продукцию (услуги) Эмитента существует риск падения продаж услуг вследствие снижения конкурентоспособности Эмитента.

Риски, связанные с возможным изменением на внешних рынках цен на продукцию и (или) услуги Эмитента, отсутствуют, т.к. Эмитент не осуществляет экспортные операции.

Риски, связанные с возможным изменением на внутренних рынках цен на услуги Эмитента, существенны, т.к. это может привести падению объемов продаж услуг. В этом случае Эмитентом будут предприняты меры, направленные на снижение себестоимости предоставления услуг, освоение новых рыночных ниш, повышение качества предоставленных услуг

Политика в области управления отраслевыми рисками : *1) Ценовая политика, направленная на привлечение потенциальных потребителей; 2) Налаживание долгосрочных партнерских отношений с крупными заказчиками;3) Заключение долгосрочных контрактов с заказчиками;4) Освоение новых рыночных ниш; 5) Повышение качества предоставляемых услуг 6)снижение себестоимости предоставляемых услуг*

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность в г. Москве.

Риски, связанные с политической ситуацией в стране и в регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, отсутствуют. Действия федеральных органов направлены на формирование сильной вертикали власти в государстве . В России принят ряд

нормативно - правовых актов, регулирующих избирательный процесс, ужесточен контроль за соблюдением избирательного законодательства. Совершенствуются избирательные технологии в направлении использования цивилизованных методов политической борьбы, сложившихся в развитых странах. В настоящее время в России в целом и в г. Москве, в частности, управленческий аппарат (исполнительные и законодательные органы) представлен лидерами, выражающими интересы большинства населения страны и региона. Расстановка сил на современной политической арене носит предсказуемый характер. Это вносит стабильность в политическую ситуацию в стране и регионе, исключает вероятность возникновения социальных взрывов и конфликтов.

Прогноз Эмитента в отношении возможного изменения политической ситуации в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность: политическая ситуация в стране и регионе не изменится, резкого изменения политического климата в стране и регионе не произойдет. В связи с этим, риски, связанные с политической ситуацией и способные оказать отрицательное влияние на деятельность Эмитента, отсутствуют.

Экономическая ситуация в России в последние несколько лет стабилизировалась. Тем не менее, риски, связанные с экономической ситуацией в стране, достаточно многочисленны и могут неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента. К таким рискам относятся: неблагоприятное изменение налоговой, таможенной, финансово – кредитной, денежной политики; усилением инфляционных процессов в экономике; неблагоприятным изменением цен на нефть на мировых сырьевых рынках.

По мнению Эмитента, в целом экономическая ситуация в регионе в 2018-2020 годах существенно не изменится. Следовательно, у Эмитента существуют перспективы улучшения финансовых показателей, увеличения объемов реализации и улучшения качества оказания услуг.

Региональная политика имеет существенное значение для успешной деятельности Эмитента. Эмитент оценивает экономические перспективы г. Москвы как наиболее благоприятные для осуществления производственной, предпринимательской деятельности при оказании услуг.

Основными факторами риска на региональном уровне для Эмитента являются:

- снижение конкурентоспособности предприятия вследствие изменений в местном налоговом законодательстве, влияющих на деятельность Эмитента.

- увеличение себестоимости оказываемых услуг вследствие изменений в тарифной политике на местном уровне.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность, направленные на снижение рисков:

- разработка и внедрение новых форм взаимодействия с органами местной власти;

- активное участие в общественной и политической жизни региона, направленное на защиту интересов предпринимателей;

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, отсутствуют ввиду стабильной политической и экономической ситуации в стране и регионе, удаленности местоположения Эмитента от возможных очагов конфликтов, продовольственного характера продукции Эмитента, жизненно необходимой для потребителей.

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, отсутствуют, т.к. место расположения Эмитента (Центральная полоса России) характеризуется

отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, а также наличием большого числа транспортных развязок, путей сообщения, что исключает труднодоступность Эмитента.

Политика эмитента в области управления страновыми и региональными рисками: *- разработка и внедрение новых форм взаимодействия с органами местной власти; активное участие в общественной и политической жизни региона, направленное на защиту интересов предпринимателей; Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, отсутствуют*

2.4.3. Финансовые риски

В связи с тем, что эмитент не осуществляет экспортно-импортные операции и расчеты с потребителями услуг осуществляются в рублях, колебание курса обмена иностранных валют не влияет на деятельность Эмитента. Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности не подвержены изменению валютного курса.

Эмитент осуществляет выплаты по ценным бумагам в рублях, в связи с чем риск неисполнения обязательств Эмитента по выплатам по ценным бумагам в результате инфляционных изменений имеет несущественное значение.

Инфляционные факторы, особенно связанные с изменением цен на энергоносители, т.к. эмитент не является энергоемким предприятием, могут оказать незначительное негативное влияние на результат эмитента.

Финансовая отчетность Эмитента не подвержена изменению в результате колебаний процентных ставок, курса валют, инфляции.

Политика эмитента в области управления финансовыми рисками: *Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности не подвержены изменению валютного курса Эмитент осуществляет выплаты по ценным бумагам в рублях, в связи с чем риск неисполнения обязательств Эмитента по выплатам по ценным бумагам в результате инфляционных изменений имеет несущественное значение. Финансовая отчетность Эмитента не подвержена изменению в результате колебаний процентных ставок, курса валют, инфляции.*

2.4.3. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке, отсутствуют, т.к. Эмитент осуществляет деятельность только на территории Российской Федерации.

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внутреннем рынке:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования, не имеют места, т.к. Эмитент не осуществляет экспортно - импортные операции, а расчеты с поставщиками и потребителями осуществляются в валюте Российской Федерации.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства, заключаются в увеличении себестоимости оказываемых услуг в случае увеличения налоговых ставок или введения дополнительного налогообложения.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин, отсутствуют, т.к. Эмитент не осуществляет экспортно – импортных операций.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами ограниченного гражданского оборота (включая природные ресурсы), отсутствуют, т.к. деятельность Эмитента не нуждается в получении специального разрешения на осуществление основного вида деятельности.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования) и способным отрицательно повлиять на результаты его деятельности, а также на результаты текущих споров Эмитента с третьими лицами, отсутствуют, т.к. Эмитент не имеет текущих споров с третьими лицами.

Политика эмитента в области управления правовыми рисками: *Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке,* ***отсутствуют.***
Риски, связанные с изменением валютного регулирования, не имеют места, расчеты с поставщиками и потребителями осуществляются в валюте Российской Федерации.
Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента отсутствуют Эмитент не имеет текущих споров с третьими лицами. Деятельность эмитента не лицензируется.
Эмитент является участником налоговых правоотношений. В настоящее время в Российской федерации действует налоговый кодек си ряд законов, регулирующих различные налоги и сборы, устанавливаемые на федеральном уровне, уровне субъектов федерации и местном уровне. нормативные правовые акты в области налогообложения подвержены частым изменениям, дополнениям, уточнениям.
С целью минимизации налоговых рисков эмитент осуществляет мониторинг и анализ изменений налогового законодательства, оценивает и прогнозирует степень возможного влияния таких изменений на его деятельность, в связи с чем вероятность возникновения налоговых рисков оценивается как невысокая.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Политика управления репутационными рисками:
Эмитент предпринимает все разумные усилия для недопущения в своей деятельности репутационных рисков. Эмитент стремится достичь высочайших стандартов обслуживания и этики при осуществлении всех своих операций, сделок. Строгое соответствие законодательству и внутренним нормам являются одними из приоритетных задач в деятельности компании

2.4.6. Стратегический риск

Руководство Эмитента на постоянной основе проводит мониторинг достижения основных целей и параметров стратегического развития,

контролирует выполнение основных бизнес-целей и реализации стратегических инициатив При принятии стратегических решений Эмитент оценивает все существующие у них ресурсы, а также прогнозируют возможность перераспределения ресурсов в случае возникновения неблагоприятных обстоятельств.

Политика в области управления стратегическими рисками: поскольку стратегические риски, которые включают в себя, возможные изменения конъюнктуры рынка в долгосрочном периоде и могут оказать воздействие на общекорпоративную стратегию, стратегию в области ИТ, бизнес-стратегию, организационную структуру, разработка мероприятий направленных на превентивное снижение вероятности наступления рискового события и/или снижения потенциального рискового события.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

К рискам, свойственным исключительно Эмитенту и связанным с его деятельностью относятся:

- *возможность утраты права собственности,*
- *образования убытков в связи с ошибками при заключении договоров и контрактов,*
- *появления претензий третьих лиц,*
- *наличие не выявленных обременений объекта и пр.*

Рынок аренды недвижимости характеризуется устойчивым спросом практически во всех его сегментах, относительно достаточным предложением, а соответственно плавным развитием и приближением к западным стандартам, подразумевающим инвестиционную привлекательность вложений.

Рынок коммерческой недвижимости не в состоянии развиваться обособленно от других рынков, а развивается лишь благодаря подъему основных "государствообразующих" отраслей промышленности, следовательно можно надеется на существенный приток капитала в недвижимость. Данная тенденция позволяет строить планы на будущее и делать оптимистичные прогнозы практически всем участникам рынка.

Риски, свойственные исключительно Эмитенту, в том числе риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент, отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо использования объекта ограниченного гражданского оборота (включая природные ресурсы), возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента, возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг)

Политика в области управления рисками, связанными с деятельностью эмитента: *согласование условий договора аренды об арендной плате, о цели использования объекта аренды, об объекте аренды ,о скрытых недостатках объекта аренды, о сроке действия договора аренды, о передаче имущества передаваемого в аренду, о возврате арендованного имущества арендатором, условие об обеспечительном платеже (депозите).*

Ст. 329, 381.1 ГК РФ которое гарантирует гарантирует исполнение арендатором основных (внесение арендной платы) и дополнительных (покрытие ущерба имуществу, нанесенного арендатором, оплату неоплаченных арендатором коммунальных платежей, уплату неустойки в случае нарушения договора арендатором и т.д.) обязательств. Изучить историю арендатора *сервис http://www.archive.org/index.php (вносите туда адрес их страницы «контакты» и выбираете из доступных дат архивную версию). Провести анализ финансового состояния за последние три года, провести мониторинг ближайших конкурентов на рынке недвижимости.*

2.4.8. Банковские риски

Эмитенты, являющиеся кредитными организациями, вместо рисков, указанных в подпунктах 2.4.1 - 2.4.5 пункта 2.4 настоящего раздела, приводят подробный анализ факторов банковских рисков, связанных с приобретением размещенных (размещаемых) ценных бумаг:

Информация не приводится, поскольку Эмитент не является кредитной организацией.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: ***ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО « АПТЕКА № 72 «НА АВТОЗАВОДСКОЙ»***
Дата введения действующего полного фирменного наименования: 25.12.2003 г.
Основания для введения: Государственный регистрационный номер 2037725065123 Инспекция Российской Федерации по налогам и сборам №25 по Южному административному округу
Сокращенное фирменное наименование эмитента: ***ЗАО «АПТЕКА № 72 «НА АВТОЗАВОДСКОЙ»***
Дата в ведения действующего сокращенного фирменного наименования: 25.12.2003 г.
Основания для введения: Государственный регистрационный номер 2037725065123 Инспекция Российской Федерации по налогам и сборам №25 по Южному административному округу
Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования
Полное фирменное наименование: Государственное унитарное предприятие «Аптека № 72 «На Автозаводской»
Сокращенное фирменное наименование: ГУП «Аптека № 72 «На Автозаводской»
Основание для введения: Московская регистрационная палата свидетельство №412.012 от 07.10.1992 года
Полное фирменное наименование: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АПТЕКА №72 «НА АВТОЗАВОДСКОЙ»
Дата введения наименования 14.09.2000 года Межрайонная инспекция МНС России №39
Сокращенное фирменное наименование: ОАО ***« АПТЕКА № 72 «НА АВТОЗАВОДСКОЙ»***
Дата введения наименования 14.09.2000 года Межрайонная инспекция МНС России №39
Основание для введения Протокол №3 от 06.04.2000 года (Государственная программа приватизации государственных и муниципальных предприятий после 01.07.94.. утвержденная Указом Президента РФ № 1535 от 22.07.94.

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации
Номер государственной регистрации: 412.012.
Дата государственной регистрации: 14.09.00.
Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Московская регистрационная палата***
Данные о регистрации юридического лица:
Основной государственный регистрационный номер юридического лица: ***1027739115700***

Межрайонная инспекция МНС России 39
Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: ***1027739115700***
Государственный регистрационный номер 2037725065123
Наименование регистрирующего органа:
Инспекция Российской Федерации по налогам и сборам № 25 по Южному административному округу
Дата : 25.12.2003.

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента.

ОАО «Аптека № 72 «На Автозаводской» создано при приватизации государственного унитарного предприятия «Аптека № 72 «На Автозаводской» на основании положения о приватизации (Государственная программа приватизации государственных и муниципальных предприятий после 01.07.94., утвержденная Указом Президента РФ № 1535 от 22.07.94.) протокол общего собрания трудового коллектива Аптеки № 72 №3 от 06.04.200 года (фактическая численность на дату принятия решения – 19 чел., присутствовало 19 чел. (Проголосовало «за» - 84,2% «против» 5,3%, «воздержавшихся « 10,5%)
Основные виды деятельности: розничная торговля лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения.)

Особые условия : сохранение профиля использования нежилых помещений, сохранение специализации, сохранение профилизации, выполнение мобилизационного плана.
В 2003 году на основании решения общего собрания акционеров (Протокол № 2 от «22»декабря 2003) были внесены изменения и дополнения к Уставу ОАО «Аптека № 72 «На Автозаводской» , в соответствии с которыми изменился тип общества : оно стало закрытое акционерное общества (дата регистрации изменений 25.12.2003 г.)

В соответствии с Уставом основные виды деятельности общества до 01.07. 2015 года:
-лицензия ЛО-77-02-006118 от 30.09.2014г.
-реализация готовых лекарственных форм
-хранение лекарственных препаратов для медицинского применения
-перевозка лекарственных препаратов для медицинского назначения, применения
-розничная торговля лекарственными препаратами для медицинского применения
-отпуск лекарственных препаратов для медицинского применения

Основными поставщиками Общества за период с 01.01.2015 года по 01.07. 2015 года были крупнейшие национальные компании - «Протек», «СИА-Интернейшнл», « Катрен», «Аптека Холдинг», «Морон», торговый дом «Наша вода», Московская фармацевтическая фабрика, Международный Центр медицинской пиявки, Красногорский завод лекарственных трав.

Выручка от реализации готовых лекарственных форм за период с 01.01.2015 года по 01.07.2015 года составила 7121 тыс. рублей при этом ассортимент на 80% составляли лекарства)
Аптека была самой крупной аптекой округа профиля « ПСИХИАТРИЯ», поэтому имеет весь ассортимент лекарств, находящихся на предметно – количественном учете. Проводимая в этом направлении работа связана с большой ответственностью специалистов, их личной безопасностью (угрозы со стороны отдельных лиц), повышенными расходами в аптеке за охрану в Отделе Вневедомственной Охраны и организация работы днем под охраной – как в Банках.
Факторы риска в работе аптеки:
транспортная связь – 5 минут от метро (где расположены 7 аптечных предприятий и 13 парфюмерно-косметических точек)
около 70% проживающего населения это пенсионеры, находящихся на системе ДЛО, низкий трафик -отсутствие рядом с аптекой магазинов, общественно-социальных организаций,

спортивные соревнования на стадионе «Торпедо» проводятся с перекрытием движения по улице Восточной, что значительно снижает количество посетителей.
в стороне 13 ГКБ работает еще 13 « аптек».
С 01.07.2015 года на основании решения заседания Совета директоров Общества (Протокол №2 от «17» июня 2015 г.) без внесения изменений в Устав был изменен ОКВЭД основного вида деятельности 70.20.2 (в настоящее время 68.20.2.) сдача в наем нежилого недвижимого имущества принадлежащего по праву собственности , остальные виды деятельности – исключены

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента : 115280 г .Москва, ул. Восточная, д.11, корп.1
Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц
г .Москва, ул. Восточная, д.11, корп.1
Телефон: (495) 677-43-00
Факс: (495) 677-43-00
Адрес электронной почты: **apteka_n72@mail.ru**
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах:
https://www.disclosure.ru/rus/events2/

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика
ИНН 7725122810

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента
Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента
Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной
ОКВЭД - 68.20.2.
ЗАО «Аптека № 72 «На Автозаводской» с 01.07.2015 года получила ОКВЭД 68.20.2. на основной вид деятельности: – АРЕНДА И УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННЫМ ИЛИ АРЕНДОВАННЫМ НЕЖИЛЫМ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ В соответствии с заключенными договорами аренды площадь Общества сданная в аренду составляет — 301,2 кв.м.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики Эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основной рынок сбыта эмитента в I квартале 2019 г. (сдача в аренду помещений) - внутренний российский рынок. На российском рынке основная масса услуг предоставляется в г. Москве.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг):

-Банкротство основных потребителей услуг, неплатежи со стороны контрагентов, действия эмитента – поиск новых потребителей, предъявление исков неплательщикам, взыскание дебиторской задолженности;

-усиление конкуренции среди организаций, предоставляющих аналогичные виды услуг; действия эмитента – изменение ценовой политики, улучшение качества предоставляемых услуг;

-снижение объемов потребности в услугах по предоставлению аренды нежилых помещений; действия эмитента – перепрофилирование производства (например расширение автотранспортных услуг).

В соответствии с заключенными договорами аренды площадь Общества сданная в аренду составляет — 301,2 кв.м.

ВЫРУЧКА ОТ СДАЧИ В АРЕНДУ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ за 2018 год составила - 5 404 тыс. рублей

Перечень арендаторов по состоянию на «31» декабря 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «НЕО – ФАРМ»

(аптечная сеть столички)

Автономная некоммерческая организация «Центр правовой экспертизы»

Общество с ограниченной ответственностью Юридическое агентство «Бизнес и туризм»

Общество с ограниченной ответственностью «ДИВЕС»

Общество с ограниченной ответственностью «АйТи 24»

Общество с ограниченной ответственностью «МРО»

Индивидуальный предприниматель ЗАЙЦЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

Общество с ограниченной ответственностью « ФУНДА»

3.2.5.Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет, *поскольку на осуществление основного вида деятельности, которая имеет существенное значение для эмитента специального разрешения (лицензии) не требуется*.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

ЗАО « Аптека № 72 «На Автозаводской» планирует сохранить деятельность по сдаче в аренду нежилого недвижимого имущества.

На рынке аренды недвижимости существует своя специфика, определяемая в первую очередь местоположением общества, годом постройки здания, оборудованием и т.п.

Недвижимость Общества остаточно конкурентоспособна, что дает надежду руководству и в дальнейшем рассчитывать на продолжение деятельности Общества в качестве арендодателя.

Трудности в этой сфере сопряжены с материальным износом здания, оборудования и коммунальных проблем предприятия. Указанные проблемы решаются путем сбалансирования ценовой политики аренды имущества, частичного обновления основных фондов,, продуманного подбора арендаторов по роду деятельности.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

3.7. Дочерние и зависимые хозяйственные общества Эмитента

Дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитент не имеет

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: ***РСБУ***

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

4.2. Ликвидность Эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

4.3. Финансовые вложения Эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

4.4. Нематериальные активы Эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Эмитент не осуществляет производственную деятельность, и не относятся ни к одной из отраслей экономики, в связи с чем, сведения, запрашиваемые в настоящем пункте, предоставить не представляется возможным.
Основную долю выручки Эмитент получает от сдачи недвижимого имущества в аренду (100 %). Особенностью экономической ситуации в 2017- 2018 г.г. явилось продолжение тенденции ускорения экономического роста.

Это создало благоприятный инвестиционный климат и стимулировало экономическую активность компаний, что обеспечило повышение спроса на рынке аренды недвижимости. Наблюдался острый спрос на высококачественные офисные и складские помещения современного уровня. Следствием недостаточности объемов необходимых площадей на рынке аренды является то, что значения арендных ставок находятся на достаточно высоком уровне и наблюдается их медленный рост. строительства. Все это свидетельствует о большом потенциале роста для данного сегмента рынка недвижимости. Если

учесть, что Москва является крупным транспортным узлом не только России, но и всего восточноевропейского региона, то можно говорить о том, что данный рынок будет развиваться в достаточно короткие сроки. В 2018 году существенную долю запросов на аренду помещений составляли запросы от логистических компаний, торговых сетей и операторов, а также компаний производителей продуктов питания и товаров повседневного спроса, аптечных сетей. Из-за сохраняющегося значительного спроса, новые площади, которые должны выйти на рынок в 2020 году, не окажут значимого влияния на ситуацию. Рынок еще достаточно далек от точки своего насыщения, поэтому рост арендных ставок продолжится. Однако, ряд аналитиков прогнозирует, что арендные ставки немного понизятся (в условиях, когда, как ожидается, общее предложение арендуемых площадей увеличится на 40 %) до 125 - 150 за кв. м в год (не включая НДС) на помещения, отвечающие международным стандартам, и до 90 - 120 за кв. м в год (не включая НДС) на складские помещения более низкого качества). Но такой вариант маловероятен, поскольку не весь объем заявленных площадей выходит на рынок. В столице нет места для строительства необходимого количества бизнес-центров, особенно после введения моратория на постройку новых офисных площадей в ЦАО. Решением станет активное освоение промзон, а также территорий за МКАД и Подмосковья, считают эксперты.

Рост арендных ставок до конца года не остановится, в этом мнении единодушны все эксперты, опрошенные "РБК-Недвижимостью".В ближайшие 2-3 года прогнозируется увеличение спроса арендуемых помещений, повышение требований арендаторов к качеству складских комплексов, что обусловлено повышением технологий бизнес-процессов и ужесточением требований к ним в условиях жесткой конкуренции и условий рынка сбыта, а также вводом в эксплуатацию новых складских комплексов. До 2020 года планируется, что количество помещений, сдаваемых в аренду, почти удвоится, но все равно это не насытит рынок. Уровень свободных площадей будет медленно увеличиваться, но существующие ставки аренды, скорее всего, не уменьшатся до начала 2020 года.

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. ***Достигнутые Эмитентом результаты деятельности за 2018 год и первый квартал 2019 года соответствуют тенденциям развития в сфере аренды производственных и офисных помещений в стране. Оцениваются руководством Эмитента как удовлетворительные.***

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты).***Эмитент на рынке аренды помещений занимает незначительную долю рынка. И все же, деятельность Эмитента оценивается руководством как удовлетворительная. И в дальнейшем Эмитент намерен использовать благоприятную конъюнктуру, благоприятные факторы, такие как увеличение сроков договоров аренды и повышение арендных ставок, для достижения положительных результатов деятельности.***

Мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, относительно сведений, указанных в настоящем пункте ежеквартального отчета Эмитента, совпадают.

Особое мнение у членов совета директоров и генерального директора относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово – хозяйственной деятельности эмитента отсутствует.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

На деятельность Эмитента влияют значительный комплекс факторов и условий при предоставлении услуг аренды помещений. Для поддержания производственных и офисных помещений, отвечающих международным стандартам, необходимо проведение ремонта зданий и сооружений. На результат деятельности Эмитента в отчетном квартале 2018 года продолжает оказывать существенное влияние реализация основных фондов с убытком, произведенная в предыдущем квартале текущего года.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий.
Продолжительность действия указанных факторов, по мнению Эмитента, зависит от финансово-экономического состояния Эмитента.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий.

И в дальнейшем Эмитент намерен использовать благоприятную конъюнктуру, благоприятные факторы, такие как увеличение сроков договоров аренды и повышение арендных ставок, для достижения положительных результатов деятельности.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.

-повышение качества предоставления услуг;

-наличие высокопрофессионального кадрового состава

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

Негативное влияние на получение прибыли от сдачи в аренду помещений и предоставления услуг аренды складских и производственных помещений могут оказать непредвиденные обстоятельства, а также

-***появление большого количества организаций, оказывающих аналогичные услуги по предоставлению аренды нежилых помещений***

-снижение объемов потребности в услугах по предоставлению аренды нежилых помещений.

-банкротство основных потребителей услуг, неплатежи со стороны контрагентов,

-усиление конкуренции среди организаций, предоставляющих аналогичные виды услуг;

Описываются существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

Для снижения возникновения таких факторов Эмитент предпринимает меры, направленные на поиск новых потребителей, предъявление исков неплательщикам, взыскание дебиторской задолженности, изменение ценовой политики, улучшение качества предоставляемых услуг, что влечет увеличение конкурентоспособности.

4.8. Конкуренты эмитента

Указываются основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Приводится перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг). Данная информация приводится по состоянию на момент окончания отчетного квартала.

Основными существующими и предполагаемыми конкурентами Эмитент являются: предприятия, производящие аналогичные виды услуг.

В I квартале 2019 года Эмитент осуществлял деятельность на территории Российской Федерации, основным рынком сбыта - сдача в аренду помещений – являлся внутренний российский рынок. Основная масса услуг предоставлялась в г. Москве.

Основными пользователями услуг Эмитента в отчетном периоде являлись промышленные предприятия и частные потребители. Доля частных потребителей услуг Эмитента в общем объеме реализации услуг незначительна.

Анализ факторов конкурентоспособности Эмитента в зависимости от их важности.

С точки зрения Эмитента, наиболее важными факторами конкурентоспособности являются цена и качество услуг. По этим факторам Эмитент занимает высокое положение.

Второе место в рейтинге важности факторов занимает удобство расположения. Удобство территориального расположения способствует выгодному заключению контрактов и оперативному исполнению заказов. По этому показателю Эмитент также не отстает от своих конкурентов.

Рассматривались организации с выручкой до 10 млн рублей, занимающихся видом деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код по ОКВЭД 68.20.2). регион Москва.

Организация	Показатели, млн. руб.		Регион
	выручка	активы	
ООО "КАЛИСТА" 7701181894	4,6	33,7	Москва

Организация	Показатели, млн. руб.		Регион
	выручка	активы	
ООО "Т-ГИДРОПРЕСС"7714949710	4,6	0,78	Москва
ООО "Апрель-3"7719012745	4,5	20,1	Москва
ООО "СТРОЙКОММЕРС."7707509476	4,5	32,7	Москва

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Органами управления Эмитента являются:

- Общее собрание акционеров;

- Совет директоров;

- Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

Компетенция Общего собрания в соответствии с уставом эмитента:

13.1. Высшим органом управления общества является общее собрание акционеров. Решение общего собрания акционеров может быть принято (формы проведения общего собрания акционеров):

—путем совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование без предварительного направления (вручения) бюллетеней для голосования до проведения общего собрания акционеров;

—путем совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование с предварительным направлением (вручением) бюллетеней для голосования до проведения общего собрания акционеров;

—путем заочного голосования (без совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование).

Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров в сроки не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года.

13.2. В компетенцию общего собрания акционеров входит решение следующих вопросов:

внесение изменений и дополнений в устав общества или утверждение устава общества в новой редакции (кроме случаев, предусмотренных в п.п. 2 – 5 ст. 12 Федерального закона «Об акционерных обществах»);

реорганизация общества;

ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

избрание членов совета директоров общества и досрочное прекращение их полномочий;

избрание единоличного исполнительного органа общества;

досрочное прекращение полномочий единоличного исполнительного органа общества;

избрание членов ревизионной комиссии общества и досрочное прекращение их полномочий;

утверждение аудитора общества;

избрание членов счетной комиссии;

досрочное прекращение полномочий членов счетной комиссии;
определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
увеличение уставного капитала общества путем размещения акций посредством закрытой подписки,
размещение эмиссионных ценных бумаг общества, конвертируемых в акции, посредством закрытой подписки;
увеличение уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров, если советом директоров не было достигнуто единогласие по данному вопросу
уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных и выкупленных обществом акций (акций, находящихся в распоряжении общества);
утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков общества по результатам финансового года;
определение порядка ведения общего собрания акционеров;
дробление и консолидация акций;
принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п. 2 ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п. 3 ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов общества;
принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам ревизионной комиссии общества, связанных с исполнением ими своих обязанностей в период исполнения ими этих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;
принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам совета директоров общества, связанных с исполнением ими функций членов совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;
принятие решения о возмещении за счет средств общества расходов по подготовке и проведению внеочередного собрания лицам и органам – инициаторам этого собрания;
определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в обществе;.
13.3. Общее собрание не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным законом и уставом общества к его компетенции.
13.4. Общее собрание не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня собрания, а также изменять повестку дня.
13.5. На общем собрании акционеров председательствует генеральный директор.
Компетенция совета директоров в соответствии с Уставом эмитента
14.1. Совет директоров общества осуществляет общее руководство деятельностью общества, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и уставом к компетенции общего собрания акционеров.
14.2. К компетенции совета директоров общества относятся следующие вопросы:
определение приоритетных направлений деятельности общества, в том числе утверждение годовых и ежеквартальных бюджетов общества;

созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;
предварительное утверждение годовых отчетов общества;
увеличение уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций в пре делах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров,
размещение облигаций, не конвертируемых в акции и иных эмиссионных ценных бумаг. не конвертируемых в акции,
утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта эмиссии ценных бумаг, отчета об итогах выпуска ценных бумаг, внесение в них изменений и дополнений,
определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»
приобретение размещенных обществом облигаций и иных ценных бумаг в случаях , преду смотренных Федеральным законом « Об акционерных обществах»,
утверждение отчета об итогах приобретения акций, приобретенных в соответствии с п. 1 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
рекомендации общему собранию акционеров по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии общества вознаграждений и компенсаций;
определение размера оплаты услуг аудитора;
рекомендации общему собранию акционеров по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
рекомендации общему собранию акционеров по порядку распределения прибыли и убытков общества по результатам финансового года;
использование резервного фонда и иных фондов общества;
утверждение внутренних документов общества, за исключением внутренних документов, регулирующих деятельность органов общества, утверждаемых решением общего собрания, а также иных внутренних документов общества, утверждение которых отнесено уставом к компетенции единоличного исполнительного органа общества, внесение в эти документы изменений и дополнений
создание и ликвидация филиалов, открытие и ликвидация представительств общества, утверждение положений о филиалах и представительствах, внесение в них изменений и дополнений;
внесение в устав общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств общества и их ликвидацией;
одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;
одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;
принятие во всякое время решения о проверке финансово–хозяйственной деятельности об щества;
определение лица, уполномоченного подписать договор от имени общества с единоличным исполнительным органом;
в случае невозможности единоличным исполнительным органом общества исполнять свои обязанности, принятие решения об образовании временного единоличного исполнительного органа общества и о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий единоличного исполнительного органа общества и об образовании нового исполнительного органа общества или о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества ;
определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в обществе;

утверждение договора с лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа общества;
принятие решения об отчуждении размещенных акций общества, находящихся в распоряжении общества;
иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом.
14.3. Вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу общества.

Компетенция исполнительного органа эмитента в соответствии с Уставом

15.1. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества (генеральным директором), действующим на основании «Положения о генеральном директоре общества», утверждаемом Советом директоров общества. Единоличный исполнительный орган подотчетен совету директоров общества и общему собранию акционеров.
15.2. К компетенции исполнительного органа общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров и совета директоров общества.
Единоличный исполнительный орган организует выполнение решений общего собрания акционеров и совета директоров общества.
Единоличный исполнительный орган без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени общества в пределах, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества.
15.3. Права и обязанности, сроки и размеры оплаты услуг генерального директора определяются договором, заключаемым генеральным директором с обществом. Договор от имени общества подписывается председателем совета директоров или лицом, уполномоченным советом директоров общества.
15.4. Генеральный директор избирается общим собранием акционеров на срок 5 лет. Полномочия генерального директора действуют с момента его избрания общим собранием акционеров до образования единоличного исполнительного органа общества следующим через 5 лет годовым общим собранием.
В случае досрочного прекращения полномочий генерального директора полномочия вновь избранного генерального директора действуют до образования единоличного исполнительного органа общества годовым общим собранием, следующим через 5 лет за годовым общим собранием, на котором был избран генеральный директор, полномочия которого были прекращены досрочно.
15.5. Если генеральный директор не может исполнять свои обязанности, совет директоров общества вправе принять решение об образовании временного единоличного исполнительного органа общества (генерального директора) и о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий генерального директора и об образовании нового исполнительного органа общества .
15.6. Если срок полномочий генерального директора истек либо его полномочия прекращены досрочно, а новый единоличный исполнительный орган общества не образован, совет директоров общества вправе принять решение об образовании временного единоличного исполнительного органа общества (генерального директора) и о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения вопроса об образовании нового исполнительного органа общества .
15.7. Временный исполнительный орган общества осуществляет руководство текущей деятельностью общества в пределах компетенции исполнительного органа общества.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа в Обществе принят и действует (утверждено : заседанием Совета директоров Общества Протокол № 3 от «14»июня 2017г.)

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов управления:
В Обществе действуют:
- Положение о порядке подготовки, созыва и проведения Общего собрания акционеров ОАО « Аптека № 72 « На Автозаводской» (утверждено годовым Общим собранием акционеров Протокол № 2 от «31»мая 2002г.
- Положение о Совете директоров ОАО « Аптека № 72 « На Автозаводской» (утверждено Общим собранием акционеров Общества (протокол №2 от «31»мая 2002г)
- Положение о единоличном исполнительном органе (Генеральном директоре) ЗАО «Аптека № 72 «На Автозаводской» (Протокол № 1 от «03»июня2002г (утверждено Общим собранием акционеров
- Положение о Ревизионной комиссии ОАО «Аптека № 72 « На Автозаводской «утверждено общим собранием акционеров общества Протокол № 2 от «31» мая 2002г.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента:
https://www.disclosure.ru/rus/events2/

За последний отчетный период не вносились изменения в устав (учредительные документы) эмитента либо
во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: ФРОЛОВА НАДЕЖДА АЛЕКСАНДРОВНА
Год рождения: 1947
Образование: высшее Томский государственный медицинский институт
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2014 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2015 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2016 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2017 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2018 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
Доля участия лица в уставном капитале эмитента- **59,25 %**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, - **567 030 штук именных обыкновенных акций, что составляет 59.25 % обыкновенных акций эмитента.**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
В состав Совета директоров входит внук Фролов Станислав Дмитриевич
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о

банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

СЛУШНАЯ ТАМАРА АНАТОЛЬЕВНА

Год рождения – 1955
Образование: Московский жилищно-коммунальный техникум-экономист
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2014-Старший бухгалтер ЗАО «Аптека №72 «На Автозаводской»
2015- Старший бухгалтер ЗАО «Аптека №72 «На Автозаводской»
2016- Старший бухгалтер ЗАО «Аптека №72 «На Автозаводской»
2017- Старший бухгалтер ЗАО «Аптека №72 «На Автозаводской»
2018- Старший бухгалтер ЗАО «Аптека №72 «На Автозаводской»
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **не имеет**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента **не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет вышеперечисленных связей**
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

БОБЫЛЕВА СВЕТЛАНА АЛЕКСЕЕВНА

Год рождения – 1954
Образование: Московский машиностроительный техникум им.Джержинского-техник-технолог
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2010-Старший кассир Банк ВТБ
2011- Старший кассир Банк ВТБ
2012- Старший кассир Банк ВТБ
2013- Старший кассир Банк ВТБ
2014- Старший кассир Банк ВТБ
2015-Пенсионерка
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **не имеет**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента **не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет вышеперечисленных связей**
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

ФРОЛОВ СТАНИСЛАВ ДМИТРИЕВИЧ

Год рожд.- 1990
Образование Государственный университет Управления 2013год
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2013-Аспирантура
2014- Аспирантура
2015- Аспирантура
2016- Аспирантура
С 09.2016-ГАУ «НИ и ПИ»Градостроительного плана города Москвы»-инженер 1 категория
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **не имеет**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента **не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: В состав Совета директоров входит бабушка Фролова Надежда Александровна. В состав ревизионной комиссии – мать Фролова Светлана Игориевна.
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

ПОЛЕЖАЕВ ВИТАЛИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ

Год рожд.- 01.12.1986
Образование: Московский государственный университет 2007г. - менеджер

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
17.04.2018-н.в
ООО «Ледовый Центр на Ботанической»-Генеральный директор
17.01.2017-н.в.
АО «Развитие активов»-директор проектов
01.2010-16.01.2017г
ОАО «Московская аптека»-начальник коммерческого отдела
Доля участия лица в уставном капитале эмитента не имеет
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, не имеет
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет вышеперечисленных связей**
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **ФРОЛОВА НАДЕЖДА АЛЕКСАНДРОВНА**
Год рождения: 1947
Образование: высшее Томский государственный медицинский институт-1970г.
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2014 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2015 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2016 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2017 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2018 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **59,25 % УК**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента **567 030 штук** именных обыкновенных акций, **что составляет 59,25 % обыкновенных акций эмитента.**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **в состав Совета директоров входит внук Фролов Станислав Дмитриевич, в состав ревизионной комиссии входит сноха Фролова Светлана Игориевна**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).
Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:
Вознаграждения
Совет директоров
Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	***2018***	***2019 , 3 мес.***
Вознаграждения за участие в работе Совета директоров Общества	***0***	***0***
Заработная плата	3059	480
Премии	***0***	***0***
Комиссионные	***0***	***0***
Иные вознаграждения	***0***	***0***
ИТОГО:	***3059***	***480***

Компенсации

Наименование	***2018***	***2019 , 3 мес.***
Совет директоров	***0***	***0***

Дополнительная информация: **отсутствует**

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля
Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:
В соответствии с Уставом эмитента :
Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества осуществляется ревизионной комиссией. Порядок деятельности ревизионной комиссии определяется «Положением о ревизионной комиссии», утверждаемым общим собранием акционеров. Ревизионная комиссия избирается в составе 3-х человек общим собранием акционеров на срок до следующего годового общего собрания акционеров.

Если по каким-либо причинам выборы ревизионной комиссии на годовом общем собрании акционеров не состоялись, то полномочия действующего состава ревизионной комиссии пролонгируются до выборов ревизионной комиссии.
В случае когда число членов ревизионной комиссии становится менее 2 человек, совет директоров обязан созвать внеочередное общее собрание акционеров для избрания ревизионной комиссии. Оставшиеся члены ревизионной комиссии осуществляют свои функции до избрания ревизионной комиссии.
Полномочия отдельных членов или всего состава ревизионной комиссии могут быть прекращены досрочно решением общего собрания акционеров.
Членом ревизионной комиссии может быть как акционер общества, так и любое лицо, предложенное акционером. Члены ревизионной комиссии общества не могут одновременно являться членами совета директоров общества, а также занимать иные должности в органах управления общества.
17.5.В компетенцию ревизионной комиссии входит:
проверка финансовой документации общества, бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;
анализ правильности и полноты ведения бухгалтерского, налогового управленческого и статистического учета;
анализ финансового положения общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, чистых активов и уставного капитала, выявление резервов улучшения экономического состояния общества, выработка рекомендаций для органов управления обществом;
проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;
подтверждение достоверности данных, включаемых в годовые отчеты общества, годовую бухгалтерскую отчетность, отчетов о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков), распределения прибыли, отчетной документации для налоговых и статистических органов, органов государственного управления;
проверка правомочности единоличного исполнительного органа по заключению договоров от имени общества;
проверка правомочности решений, принятых советом директоров, единоличным исполнительным органом, ликвидационной комиссией и их соответствия уставу общества и решениям общего собрания акционеров;
анализ решений общего собрания на их соответствие закону и уставу общества.
Ревизионная комиссия имеет право:
требовать личного объяснения от членов совета директоров, работников общества, включая любых должностных лиц, по вопросам, находящимся в компетенции ревизионной комиссии;
ставить перед органами управления вопрос об ответственности работников общества, включая должностных лиц, в случае нарушения ими устава, положений, правил и инструкций, принимаемых обществом;
привлекать на договорной основе к своей работе специалистов, не занимающих штатных должностей в обществе. .
Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности общества осуществляется по итогам деятельности общества за год, а также во всякое время по инициативе ревизионной комиссии общества, решению общего собрания акционеров, совета директоров общества или по требованию акционера (акционеров) общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций общества.
По требованию ревизионной комиссии общества лица, занимающие должности в органах управления общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности общества.
Указанные документы должны быть представлены в течение 5 дней с момента предъявления письменного запроса.

Ревизионная комиссия общества вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» и уставом общества.
Ревизионная комиссия вправе требовать созыва заседания совета директоров. Председатель совета директоров не вправе отказать ревизионной комиссии в созыве заседания совета директоров по ее требованию.
17.10.Членам ревизионной комиссии общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания акционеров в «Положении о ревизионной комиссии».
Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:
отсутствует
Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях: ***отсутствует***
Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:
Политика эмитента в области управления рисками описана в п. 2.4 настоящего ежеквартального отчета.
Политика Эмитента в области внутреннего контроля и управления рисками в форме отдельного документа не утверждалась.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия***
ФИО: **ФРОЛОВА СВЕТЛАНА ИГОРИЕВНА**
ГОД РОЖД.1971г
Образование: Московский институт радиотехники-электроники-автоматики (1994г)
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
С 2001г-АО АКБ «Еврофинанс-Моснарбанк» по н.в.-архивариус
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **не имеет**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента **не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: мать Фролова Станислава Дмитриевича – члена Совета директоров эмитента , сноха Фроловой Надежды Александровны – генерального директора эмитента.
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было

возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

Ф.И.О. ЕГОРОВА Наталия Николаевна
Год рожд _1977
Образование Московский Государственный Университет Управления -2001г.-экономист
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2014-2015-Главное управление Пенсиооного фонда РФ
2016-217-Почта России –операционист 1 класса
2018-по н.в. Главное Управление Пенсионного фонда России №8 г.Москвы (главный специалист -эксперт
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **не имеет**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, **не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет вышеперечисленных связей**
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

Ф.И.О. : ВАСИЛЬЕВ Сергей Сергеевич
Год рожд. 1941
Образование МВТУ им.Баумана 1972-инженер
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
До1999г-ЭМЗ им.В.М.Мясищева –ведущий инженер-конструктор
С 1999г-пенсионер
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **не имеет**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, **не имеет**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
эмитент не выпускал опционов
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет вышеперечисленных связей**
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или

уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения
По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.
Единица измерения: ***тыс. руб.***
Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Ревизионная комиссия
Вознаграждение за участие в работе органа контроля
Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	*2018*	*2019 , 3 мес.*
Вознаграждения за участие в работе Ревизионной комиссии Общества	*0*	*0*
Заработная плата	*0*	*0*
Премии	*0*	*0*
Комиссионные	*0*	*0*
Иные вознаграждения	*0*	*0*
Итого:	*0*	*0*

Компенсации

Наименование	*2018*	*2019 , 3 мес.*
Ревизионная комиссия	*0*	*0*

Дополнительная информация: ***отсутствует***

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2018	2019, 3 мес.

Наименование показателя	2018	2019, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	3	3
Фонд заработной платы начисленной за отчетный период	3 208	661
Выплаты социального характера	0	0

В состав сотрудников (работников) эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), в том числе:
1. Генеральный директор - ФРОЛОВА НАДЕЖДА АЛЕКСАНДРОВНА
2. Главный бухгалтер – ДЕРГОУСОВА СВЕТЛАНА АЛЕКСЕЕВНА
Профсоюзный орган эмитента отсутствует.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **3**
Общее количество номинальных держателей акций эмитента: ***1***
Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **1**
Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): 20 марта 2019 года
Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: ОАО « МОСКОВСКАЯ АПТЕКА».
Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала
Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет
Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям
акции эмитента, принадлежащие подконтрольным ему организациям отсутствуют

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО « МОСКОВСКАЯ АПТЕКА»**

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «МОСКОВСКАЯ АПТЕКА»
Место нахождения (юридический адрес) 125476, МОСКВА , ВАСИЛИЯ ПЕТУШКОВА УЛ, 3, 3 СТР.1
Учредитель : Департамент имущества города Москвы
ИНН: 7705681721
КПП: 773301001
ОКПО: 78357051
ОГРН: 1057747904345
ОКФС: 13 - Собственность субъектов Российской Федерации
Телефон: 8 (495) 987-15-13
Факс: 987-74-75
E-mail:
Сайт: http://mosapteca.ru

2. **Фролова Надежда Александровна** 59,25 % УК (567 030 штук именных обыкновенных акций), что составляет 59,25 % обыкновенных акций эмитента

Год рождения: 1947
Образование: высшее Томский государственный медицинский институт-1970г
Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2014 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2015 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2016 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2017 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
2018 год Генеральный директор ЗАО «Аптека № 72 « На Автозаводской»
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **– 59,25 % УК**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента **– 567 030 штук** именных обыкновенных акций**, что составляет 59,25% обыкновенных акций эмитента.**
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: внук Фролов Станислав Дмитриевич – член Совета директоров эмитента, сноха Фролова Светлана Игориевна – член ревизионной комиссии эмитента
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

3. **Фролов Дмитрий Васильевич** 15,75 % УК (150 766 штук именных обыкновенных акций), что составляет 15,75 % обыкновенных акций эмитента

Год рожд.-1967г Высшее инженерное, юридическое
Образование: МИРЭА 1990г.
2001-Московская государственная юридическая академия
2018-Диплом профессиональной подготовки(частное образование)ЧОУ-ДПО «Центр предпринимаемых рисков»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству
2014 год-Зам начальника Отдела Управления корпоративной защиты
2015 год-ООО Газпром- Межрегионгаз
07.2015 -2017год-АО Полюс-начальник управления Департамента экономической безопасности
2018 год-н.в ООО «Управляющая компания ПОЛЮС»-начальник управления Департамента экономической безопасности
Доля участия лица в уставном капитале эмитента **15,75 УК**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента **150 766 штук** именных обыкновенных акций, что составляет **15,75 %** обыкновенных акций эмитента.
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***
Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента
Лицо указанных долей не имеет
Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: мать- Фролова Надежда Александровна – генеральный директор эмитента, сын – Фролов Станислав Дмитриевич – член Совета директоров эмитента , жена Фролова Светлана Игориевна – член ревизионной комиссии эмитента
Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:
Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось
Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):
Лицо указанных должностей не занимало

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном
капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента
Полное фирменное наименование: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО « МОСКОВСКАЯ АПТЕКА»
Сокращенное фирменное наименование: ОАО «МОСКОВСКАЯ АПТЕКА»
Место нахождения (юридический адрес) 125476, МОСКВА , ВАСИЛИЯ ПЕТУШКОВА УЛ, 3, 3 СТР.1
Учредитель : Департамент имущества города Москвы
ИНН: 7705681721
КПП: 773301001
ОКПО: 78357051
ОГРН: 1057747904345
ОКФС: 13 - Собственность субъектов Российской Федерации
Телефон: 8 (495) 987-15-13
Факс: 987-74-75
E-mail:
Сайт: http://mosapteca.ru

Номинальный держатель :

Полное наименование
НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ"
Сокращенное наименование **НКО АО НРД**
Адрес лица 105066, Город Москва, Улица Спартаковская, Дом 12
Реквизиты **ОГРН** 1027739132563 **ИНН** 7702165310 **КПП** 770101001

Дата присвоения ОГРН 30 августа 2002 г.
Дата постановки на учёт 4 января 2017 г.
Налоговый орган Инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по г.Москве
Уставный капитал 1 180 675 000,00 р.
Дата регистрации 27 июня 1996 г. Регистрационный номер 3294
Регистратор Центральный банк Российской Федерации
Вид лицензируемой деятельности
Депозитарная деятельность Наименование лицензирующего органа Центральный банк Российской Федерации Номер 045-01
Дата лицензии 28 декабря 2016 г.
Дата начала действия
28 декабря 2016 г.
Размер доли уставного капитала эмитента , находящегося в государственной (федеральной , субьектов Российской Федерации) **муниципальной собственности – 25%УК**
Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении Эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): специальное право ("золотая акция") **не предусмотрено.**

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в

каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 20 марта 2019 года

Изменений в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций за рассматриваемый период :

ФРОЛОВА НАДЕЖДА АЛЕКСАНДРОВНА ДОЛЯ УЧАСТИЯ 59,25 % (576 030 ШТУК ИМЕННЫХ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ), что составляет 59,25 % обыкновенных акций эмитента

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	**Общее количество , шт.**	**Общий обьем в денежном выражении**
Совершенных эмитентом сделок, в совершении которых имелась заинтересованность	**0**	**0**
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем	**0**	**0**
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	**0**	**0**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности
В связи с тем, что ценные бумаги Эмитента не допущены к организованным торгам и Эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого Эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация Эмитентом в ежеквартальный отчет не включается.

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента 2018 год
Информация приводится в приложении № 1 к настоящему ежеквартальному отчету
Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:
Годовая бухгалтерская отчетность эмитента по РСБУ (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств)
Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ,
Аудиторское заключение

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента
Информация приводится в приложении № 2 Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за 1 кв.2019 г. , прилагаемой к ежеквартальному отчету:
Промежуточная бухгалтерская отчетность эмитента по РСБУ (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах)
Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ,

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента
Ст.1 п.2 закона от 27.07.2010 № 208-ФЗ о консолидированной финансовой отчетности. «Консолидированная отчетность — это систематизированная информация, отражающая результаты деятельности группы компаний, а именно: финансовое положение и изменения в нем; финансовые результаты деятельности. МСФО (IFRS) 10 «Консолидированная финансовая отчетность» называет группой компаний совокупность фирм, одна из которых носит название материнской (МК), а остальные именуются дочерними (ДФ). Эмитент не входит в группу компаний, объединенных в материнскую, не является материнской компанией, **поэтому консолидированную финансовую отчетность не составляет**

7.4. Сведения об учетной политике эмитента
Учетная политика
Учётная политика Эмитента на 2018 год, самостоятельно определённая им в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учёте и утверждённая лицом, ответственным за организацию и состояние бухгалтерского учёта Эмитента, приведена в Приложении № 3 к данному отчету.
Учётная политика Эмитента на 2019 год, самостоятельно определённая им в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учёте и утверждённая лицом, ответственным за организацию и состояние бухгалтерского учёта Эмитента, приведена в Приложении № 4 к данному отчёту.
Основные положения учетной политики Эмитента на 2019 год (утверждено приказом № 22 генерального директора от 26.12.18.)
1.Вести бухгалтерский учет с использованием программы « 1: С Бухгалтерия»
2. Использовать план счетов , утвержденный приказом Минфина России от 31.10.00 № 94

3.В состав основных средств включать имущество стоимостью более 40 000 рублей
4.Начислять амортизацию на все объекты основных средств линейным способом
5.Переоценку первоначальной стоимости основных средств не проводить
6.Стоимость нематериальных активов погашать линейным способом
7.Не устанавливать лимит остатка наличных денежных средств в кассе организации
8.Инвентаризация :
- имущества – один раз в три года
- финансовых обязательств – один раз в году
- денежных средств – один раз в квартал

9.Фактическая стоимость приобретенных материалов учитывается на счете 10 «Материалы» по стоимости единицы
10.Резерв на оплату отпусков создавать - счет 96 « Резервы предстоящих расходов»
11.Резер по сомнительным долгам не создается
12.Источник для выплаты дивидендов по итогам года – чистая прибыль
13.Текущий налог на прибыль определяется по налоговой декларации по налогу УСНО (ПБУ 18/02 « Учет расчетов по налогу на прибыль « не применяется).
14. Ответственность за ведение бухгалтерского учета возложить на главного бухгалтера

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не приводится в виду отсутствия экспорта

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала
Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было
Дополнительная информация: отсутствует

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала В течение 3-х лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, Эмитент не участвовал в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности эмитента.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **957 062**
Размер доли в УК, %: ***100***
Обыкновенные акции 957 062 штук
Общая номинальная стоимость: ***1 (один) рубль***

Размер доли в УК, %: ***100***
Привилегированные
Общая номинальная стоимость: ***0***
Размер доли в УК, %: ***0***
Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:
величина уставного капитала соответствует учредительным документам эмитента

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента
Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента
Наименование высшего органа **годовое общее собрание акционеров Общества**
13.6. Решение общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций общества, принимающих участие в собрании, если для принятия решения Федеральным законом «Об акционерных обществах» не установлено иное.
13.7. Общее собрание акционеров принимает решения по нижеперечисленным вопросам только по предложению совета директоров:
1)реорганизация общества;
2)увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
увеличение уставного капитала общества путем размещения акций посредством закрытой подписки;
Исключен (решением внеочередного собрания акционеров от 22.12.2003 г.);
Увеличение уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров, если советом директоров не было достигнуто единогласия по данному вопросу.
5)принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
6)принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
7)принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
8) приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»,
9)утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов общества;
10)принятие решения о выплате вознаграждения членам ревизионной комиссии общества и (или) компенсации расходов, связанных с исполнением ими своих обязанностей.
13.8. Общее собрание акционеров принимает решения по нижеперечисленным вопросам большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров:
1)внесение изменений и дополнений в устав общества или утверждение устава общества в новой редакции (кроме случаев, предусмотренных в пп. 2 — 5 ст. 12 Федерального закона «Об акционерных обществах»);
2)реорганизация общества;
3)ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
4)определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями,
5)увеличение уставного капитала общества путем размещения акций посредством закрытой подписки;
6)размещение эмиссионных ценных бумаг общества, конвертируемых в акции, посредством закрытой подписки;

7)Исключен (решением внеочередного собрания акционеров от 22.12.2003 г.);
8)Исключен (решением внеочередного собрания акционеров от 22.12.2003 г.);
9) принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п. 3 ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
10) приобретение обществом размещенных им акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»
13.17. Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.
Информация о проведении общего собрания акционеров
13.11. Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.
В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, почтовым отправлением или вручено каждому из указанных лиц под роспись.
Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через средства массовой информации (телевидение, радио), а также сеть интернет.
13.12. К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовые отчеты, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров, ревизионную и счетную комиссии общества, в аудиторы общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, утверждаемых общим собранием акционеров, проекты решений общего собрания акционеров, а также иные документы, утвержденные решением совета директоров общества.
Предложения в повестку дня общего собрания акционеров общества
13.13. Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, определенный в уставе общества, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.
Такие предложения должны поступить в общество не позднее 30 дней после окончания финансового года.
13.14. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.
13.15. Предложение о выдвижении кандидатов для избрания на годовом и внеочередном общем собрании акционеров должно содержать наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат, а также по каждому кандидату:
—фамилию, имя и отчество;
—дату рождения;
—сведения об образовании, в том числе повышении квалификации (наименование учебного учреждения, дату окончания, специальность);
—места работы и должности за последние пять лет;

—должности, занимаемые в органах управления других юридических лиц, за последние пять лет;
—перечень юридических лиц, участником которых является кандидат с указанием количества принадлежащих ему акций, долей паев в уставном (складочном) капитале этих юридических лиц;
—перечень лиц, по отношению к которым кандидат является аффилированным лицом с указанием оснований аффилированности;
—адрес, по которому можно связаться с кандидатом.
Предложение о выдвижении кандидата в аудиторы общества для утверждения на годовом общем собрании акционеров должно содержать следующие сведения о кандидате:
—полное фирменное наименование юридического лица — аудиторской фирмы (либо фамилию, имя и отчество физического лица — аудитора);
—место нахождения и контактные телефоны;
—номер лицензии на осуществление аудиторской деятельности, наименование выдавшего ее органа и дату выдачи;
—срок действия лицензии;
13.16. Предложения о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).
13.17. Совет директоров общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 дней после установленных уставом окончания сроков поступления в общество предложений в повестку дня годового общего собрания акционеров и кандидатов в совет директоров, ревизионную и счетную комиссию общества, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.
13.18. Вопрос, предложенный акционерами (акционером), подлежит включению в повестку дня общего собрания акционеров, равно как выдвинутые кандидаты подлежат включению в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган общества, за исключением случаев, если:
—акционерами (акционером) не соблюдены установленные уставом сроки внесения вопросов в повестку дня и выдвижения кандидатов на годовое общее собрание акционеров;
—акционерами (акционером) не соблюдены установленные уставом сроки выдвижения кандидатов для избрания членов совета директоров на внеочередном общем собрании акционеров;
—акционеры (акционер) не являются владельцами предусмотренного пп. 1 и 2 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» количества голосующих акций общества;
—предложение не соответствует требованиям, предусмотренным пп. 3 и 4 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» и основанным на них требованиям устава общества;
—вопрос, предложенный для внесения в повестку дня общего собрания акционеров общества, не отнесен к его компетенции законом и уставом общества и (или) не соответствует требованиям Федерального закона «Об акционерных обществах» и иных правовых актов Российской Федерации.
13.19. Мотивированное решение совета директоров общества об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган общества направляется акционерам (акционеру), внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее 3 дней с даты его принятия.
13.20. Совет директоров общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания акционеров, и формулировки решений по таким вопросам.

13.21. Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня общего собрания акционеров, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, совет директоров общества вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

Внеочередное общее собрание акционеров

13.22. Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению совета директоров общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии общества, аудитора общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизионной комиссии общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, осуществляется советом директоров общества.

13.23. В течение 5 дней с даты предъявления требования ревизионной комиссии общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентами голосующих акций общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров советом директоров общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

Решение совета директоров общества о созыве внеочередного общего собрания акционеров или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 дней с момента принятия такого решения.

Решение об отказе в созыве внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизионной комиссии общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, может быть принято только по основаниям, установленным Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Решение совета директоров общества об отказе в созыве внеочередного общего собрания акционеров может быть обжаловано в суд.

13.24. Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Для целей настоящего пункта датой представления требования о созыве внеочередного общего собрания акционеров считается дата получения требования обществом.

13.25. В случаях, когда в соответствии со ст. 68 — 70 Федерального закона «Об акционерных обществах» совет директоров общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении советом директоров общества.

13.26. В случае если в течение установленного Федеральным законом «Об акционерных обществах» срока советом директоров общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, внеочередное общее собрание акционеров может быть созвано органами и лицами, требующими его созыва.

При этом органы и лица, созывающие внеочередное общее собрание акционеров, обладают предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» полномочиями, необходимыми для созыва и проведения общего собрания акционеров.

В этом случае расходы на подготовку и проведение общего собрания акционеров могут быть возмещены по решению общего собрания акционеров за счет средств общества.

Кворум общего собрания акционеров

13.27. Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов представленными голосующими акциями общества.

Принявшими участие в общем собрании акционеров, проводимом путем совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование без предварительного направления (вручения) бюллетеней для голосования до проведения общего собрания акционеров, считаются акционеры, зарегистрировавшиеся для участия в нем.
Принявшими участие в общем собрании акционеров, проводимом путем совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование с предварительным направлением (вручением) бюллетеней для голосования до проведения общего собрания акционеров, считаются акционеры, зарегистрировавшиеся для участия в нем, и акционеры, бюллетени которых получены не позднее 2 дней до даты проведения общего собрания акционеров.
Принявшими участие в общем собрании акционеров, проводимом в форме заочного голосования, считаются акционеры, бюллетени которых получены до даты окончания приема бюллетеней.
13.28. При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания акционеров должно быть проведено повторное общее собрание акционеров с той же повесткой дня.
При отсутствии кворума для проведения внеочередного общего собрания акционеров может быть проведено повторное общее собрание акционеров с той же повесткой дня.
Повторное общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 процентами голосов голосующих акций общества.
Бюллетени для голосования
13.29. Голосование по вопросам повестки дня общего собрания акционеров осуществляется бюллетенями для голосования.
13.30. При проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования и при проведении общего собрания акционеров путем совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование с предварительным направлением (вручением) бюллетеней для голосования до проведения общего собрания акционеров, бюллетень для голосования должен быть направлен или вручен под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до проведения общего собрания акционеров.
Направление бюллетеня для голосования осуществляется почтовым отправлением.
13.31. При проведении общего собрания акционеров, за исключением общего собрания акционеров, проводимого в форме заочного голосования, лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (их представители), вправе принять участие в таком собрании либо направить заполненные бюллетени в общество.
При этом при определении кворума и подведении итогов голосования учитываются голоса, представленные бюллетенями для голосования, полученными обществом не позднее чем за 2 дня до даты проведения общего собрания акционеров.
13.32. Бюллетень для голосования должен содержать сведения, указанные в п. 4 ст. 60 Федерального закона «Об акционерных обществах». Бюллетень для голосования может содержать дополнительные сведения, определенные советом директоров при утверждении формы и текста бюллетеня для голосования.
13.33. При голосовании, осуществляемом бюллетенями для голосования, засчитываются голоса по тем вопросам, по которым голосующим оставлен только один из возможных вариантов голосования. Бюллетени для голосования, заполненные с нарушением указанного требования, признаются недействительными.
Если вопрос, голосование по которому осуществляется бюллетенем для голосования, включает более одной формулировки решения по вопросу и вариант ответа «за» оставлен более чем у одной из предложенных формулировок, бюллетень признается недействительным.
Если при принятии решения об образовании единоличного исполнительного органа, утверждении аудитора общества оставлен вариант голосования «за» более чем у одного из кандидатов, бюллетень признается недействительным.

Если при избрании членов совета директоров, ревизионной и счетной комиссий общества вариант голосования «за» оставлен у большего числа кандидатов, чем имеется вакансий, бюллетень признается недействительным.
Если бюллетень для голосования содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение вышеуказанных требований в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признания бюллетеня для голосования недействительным в целом.
Если бюллетень не позволяет идентифицировать лицо (акционера или представителя акционера), проголосовавшее данным бюллетенем, то голоса, представленные таким бюллетенем, не учитываются при подведении итогов голосования.
При проведении собрания в форме заочного голосования бюллетени, полученные обществом после даты проведения общего собрания акционеров (даты окончания приема бюллетеней для голосования), признаются недействительными.
Если при проведении собрания в форме совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, с предварительным направлением (вручением) бюллетеней для голосования до проведения общего собрания акционеров на собрании, в урне для голосования будут обнаружены бюллетени, направленные акционерам предварительно до проведения общего собрания акционеров, то эти бюллетени признаются недействительными, как поступившие в общество позже двух дней до даты проведения собрания.
При признании бюллетеня для голосования недействительным голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Эмитент не владеет обыкновенными акциями других коммерческих организаций.

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности за отчетный период, состоящий из трех месяцев текущего года

Эмитент не совершал существенных сделок

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

Эмитенту и/или ценным бумагам Эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет кредитный рейтинг ***не присваивался.***

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: ***обыкновенные***

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **1 (один)**

Количество акций, находящихся в обращении: **957 062 штук**

Общество вправе размещать дополнительно к размещенным акциям обыкновенные именные акции в количестве **957 062** штук номинальной стоимостью **1 рубль (объявленные акции).**

Количество дополнительных акций **(обьявленные акции**) которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения: **957 062 штук**

(количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **нет**

Количество акций поступивших в распоряжение (находящихся на балансе эмитента) собственные акции , выкупленные у акционеров – **нет**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента – **нет**

Дата государственной регистрации **22 ноября 2000 года**
Основание : Распоряжение Московского регионального отделения ФКЦБ России № 1613
Государственный регистрационный номер выпуска
1 -01-05246-А

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Акционеры имеют право:

8.7. Права владельцев акций :

отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и общества;

акционеры общества имеют преимущественное право приобретения акций, продаваемых другими акционерами общества, по цене предложения третьему лицу в порядке, предусмотренном законом и уставом.

акционеры общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа). Указанное право не распространяется на размещение акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, осуществляемое посредством закрытой подписки только среди акционеров, если при этом акционеры имеют возможность приобрести целое число размещаемых акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, пропорционально количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа);

получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законом и уставом;

получать часть имущества общества (ликвидационная квота), оставшегося после ликвидации общества, пропорционально числу имеющихся у него акций;

иметь доступ к документам общества, в порядке, предусмотренном законом и уставом, и получать их копии за плату;

осуществлять иные права, предусмотренные законодательством, уставом и решениями общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.

Обыкновенные акции

8.8. Каждая обыкновенная акция общества имеет одинаковую номинальную стоимость и предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

8.9. Акционеры — владельцы обыкновенных акций общества могут в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации общества — право на получение части его имущества (ликвидационную квоту).

8.10. Акционеры Общества пользуются преимущественным правом приобретения акций, продаваемых другими акционерами этого общества, по цене предложения третьему лицу пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому их них.

Это означает, что каждый акционер, воспользовавшийся преимущественным правом, вправе купить часть предложенных к продаже акций, не превышающую в процентном отношении количества принадлежащих ему акций в общем количестве акций общества (без учета акций, принадлежащих акционеру, предложившему свои акции для продажи).

Если акционеры не использовали свое преимущественное право приобретения акций , то преимущественным правом приобретения акций, продаваемых акционерами общества, обладает общество.

Уступка преимущественного права акционерам и (или) обществом не допускается.

Преимущественное право действует при продаже акций третьим лицам (не акционерам общества).

Преимущественное право не действует:

- *в случаях , установленных федеральным законом,*
- *в случаях приобретения и выкупа обществом размещенных акций по основаниям и в порядке, предусмотренным ст. 72 – 76 Федерального закона « Об акционерных обществах » и настоящим уставом,*

- в случаях, когда приобретателем акций является акционер общества,
- при безвозмездном отчуждении акций их владельцам (дарении, наследовании),
- при переходе прав на акцию в порядке правопреемства при реорганизации акционера-юридического лица,
- при переходе прав на акцию при распределении имущества среди участников в случае ликвидации акционера - юридического лица,

Преимущественное право акционеров на приобретение размещаемых обществом акций и ценных эмиссионных бумаг общества, конвертируемых в акции, регулируется иными разделами настоящего устава.

8.11. Акционер общества, намеренный продать свои акции третьему лицу, обязан письменно известить об этом общество.

Указанное извещение (извещение о намерении продать акции) должно содержать:
- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), адрес (место нахождения), почтовый адрес и контактный телефон акционера, желающего продать свои акции.
- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) третьего лица, которому акционер намерен продать свои акции,
- число продаваемых акций , с разбивкой по категориям (типам),
- цену за одну акцию каждой категории (типа),
- другие существенные условия, на которых акции предлагаются к продаже.

Извещение о намерении продать акции подписывается акционером или его полномочным представителем. Если извещение о намерении продать акции подписывается полномочным представителем, то к нему прилагается доверенность.

Извещение о намерении продать акции высылается письмом в адрес общества или сдается в общество.

Днем такого извещения считается дата получения его обществом или дата сдачи его в общество.

Акционер общества, намеренный продать свои акции третьему лицу, обязан письменно известить об этом других акционеров общества. Извещение акционеров общества осуществляется через общество в следующем порядке.

После получения обществом извещения о намерении продать акции генеральный директор обязан направить всем акционерам общества уведомление о возможности осуществления ими преимущественного права приобретения продаваемых акций.

Указанное уведомление должно содержать:
- фамилию, имя , отчество (полное фирменное наименование), адрес (место нахождения), почтовый адрес и контактный телефон акционера, желающего продать свои акции.
- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) третьего лица, которому акционер намерен продать свои акции,
- число продаваемых акций с разбивкой по категориям (типам),
- цену за одну акцию каждой категории (типа),
- другие существенные условия, на которых акции , предлагаются к продаже,
- день извещения о намерении продать акции,
- срок, в течении которого акционер может воспользоваться правом преимущественного приобретения,
- число акций общества, владельцем которых является акционер, с разбивкой по категориям (типам),
- число акций, в отношении которых акционер может воспользоваться своим преимущественным правом, с учетом ограничений, предусмотренных настоящим уставом,

Уведомление направляется акционеру заказным письмом или вручается под расписку не позднее десяти дней со дня извещения о намерении продать акции.

Уведомление направляется всем акционерам, включенным в реестр акционеров общества на день извещения о намерении продать акции.

Извещение акционеров общества в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, осуществляется за счет акционера, намеренного продать свои акции.

8.12. Акционер, желающий воспользоваться преимущественным правом, направляет продавцу акций и обществу письменное заявление об использовании преимущественного права.

Указанное заявление должно содержать:
- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование), адрес (место нахождения) , почтовый адрес и контактный телефон акционера, желающего воспользоваться своим преимущественном правом,
- число акций, в отношении которых акционером используется преимущественное право (число приобретаемых им акций), с разбивкой по категориям (типам),
- указание на то, что акционер, желающий воспользоваться своим преимущественным правом, согласен на покупку акций по предложенной цене и другими существенными условиями, на которых акции предлагались к продаже.
Указанное заявление направляется продавцу акций заказным письмом или вручается ему лично.
Указанное заявление направляется обществу заказным письмом или сдается в общество лично.
Днем указанного заявления считается дата получения его обществом (дата сдачи его в общество лично).
Указанное заявление должно быть получено акционером – продавцом акций и обществом не позднее 45 дней со дня извещения о намерении продать акции.
Акционер, не желающий воспользоваться преимущественным правом, вправе направить обществу и продавцу акций письменное заявление об отказе от использования преимущественного права.
8.13. По истечении 45 дней со дня извещения о намерении продать акции Совет директоров общества принимает решение о количестве акций, которое приобретает каждый акционер, воспользовавшийся преимущественным правом, с учетом принципа « пропорционально имеющимся акциям », предусмотренным настоящим уставом. В случае , если количество акций, в отношении которых акционерами было использовано свое преимущественное право , меньше количества акций, предлагаемых к продаже, Совет директоров вправе одновременно принять решение об использовании преимущественного права общества в отношении оставшихся акций (о приобретении оставшихся акций в распоряжение общества).
При принятии указанных решений учитываются только те заявления об использовании преимущественного права, которые были получены обществом до даты проведения заседания Совета директоров общества.
На заседании Совета директоров общества, принимающим указанные решения, имеет право присутствовать продавец акций и (или) его полномочный представитель, действующий на основании доверенности.
На основании указанных решений Совета директоров в срок не позднее 3 дней с момента его принятия генеральный директор общества направляет (или вручает лично) продавцу акций письменное извещение об использовании преимущественного права.
Указанное извещение должно быть получено продавцом акций не позднее двух месяцев со дня извещения о намерении продать акции.
Указанное извещение должно содержать:
- фамилию, имя , отчество (полное фирменное наименование), адрес (место нахождения), почтовый адрес и контактный телефон каждого лица, воспользовавшегося своим преимущественным правом,
-число акций, в отношении которых каждое из указанных лиц использовало преимущественное право (число приобретаемых им акций), с разбивкой по категориям (типам),
- указание на то, что все указанные лица согласны на покупку акций по предложенной цене и другими существенными условиями, на которых акции предлагались к продаже.
В случае если количество акций, в отношении которых акционеры использовали свое преимущественное право, меньше количества акций, предложенных для продажи, и Совет директоров не принял решение об использовании преимущественного права общества в отношении всех оставшихся акций (о приобретении всех оставшихся акций в распоряжении общества), то извещение, предусмотренное предыдущим пунктом настоящего устава, должно содержать указание на право акционера – продавца акций продать эти акции третьему лицу по цене и на условиях, которые сообщены обществу и его акционерам.

Во всех остальных случаях акционер- продавец акций обязан продать их лицам, использовавшим свое преимущественное право, по цене и на условиях, изложенных в извещении о намерении продать акции. Указанная обязанность прекращается, если он отказывается от продажи акций третьему лицу, о чем обязан уведомить общество и (через общество) акционеров, воспользовавшихся своим преимущественным правом.
Все акции, предложенные для продажи, могут быть проданы третьему лицу по цене и на условиях, которые сообщены обществу и его акционерам в следующих случаях:
-если в уставленные сроки от акционеров общества и самого общества не были получены заявления об использовании преимущественного права,
-если акционеры общества и (или) общество не воспользуется преимущественным правом приобретения всех акций, предлагаемых для продажи,
-если от всех акционеров общества и самого общества были получены заявления об отказе от использования преимущественного права.
При продаже акций с нарушениями преимущественного права приобретения любой акционер общества вправе в течение трех месяцев с момента, когда он узнал либо должен узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.
При продаже акций с нарушением преимущественного права приобретения общество вправе в течении трех месяцев с момента, когда оно узнало либо должно было узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на него прав и обязанностей покупателя.
Голосующие акции
8.14. Голосующей является акция, предоставляющая ее владельцу право голоса по всем вопросам компетенции общего собрания либо по отдельным вопросам, оговоренным в федеральном законе.
Голосующей по всем вопросам компетенции общего собрания является:
-полностью оплаченная обыкновенная акция, кроме акций , находящихся в распоряжении общества
8.15. Акции, голосующие по всем вопросам компетенции общего собрания, предоставляют их владельцу право:
принимать участие в голосовании (в том числе заочном) на общем собрании акционеров по всем вопросам его компетенции;
выдвигать кандидатов в органы общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;
вносить предложения в повестку дня годового общего собрания акционеров в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;
требовать для ознакомления список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;
доступа к документам бухгалтерского учета в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;
требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров, проверки ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и уставом;
требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих ему акций в случаях, установленных законом;

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Отсутствуют

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
Указанных выпусков нет

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе

Полное наименование: Акционерное общество «Специализированный регистратор — Держатель реестров акционеров газовой промышленности»
Сокращенное наименование: АО «ДРАГА»

Сокращенное наименование на английском языке **JSC «DRAGA»**

Банк ГПБ (АО)
Расчетный счет 40702810700000000026
БИК 044525823
Корреспондентский счет 30101810200000000823
ИНН 7704011964
КПП 772701001
Свидетельство о государственной регистрации
№ 756.621, выдано Московской регистрационной Палатой 30 августа 1994 г.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1037739162240, присвоен Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы 21 января 2003 г.

Место нахождения: г. Москва ул. Новочеремушкинская, д. 71/32

Почтовый адрес: Российская Федерация, 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71/32

Телефон: 495-719-40-44
Факс: 719-45-85
E-mail: info@draga.ru
Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг **№ 045-13996 -000001 от 26 декабря 2003 года**
Срок действия : без ограничения срока действия
Орган выдавший лицензию : ФКЦБ РОССИИ

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра именных ценных бумаг эмитента : **17.10.2014 года**

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Не приводятся , эмитент не осуществляет импорта и экспорта капитала. Что может оказать влияние на выплату дивидендов нерезидентам

За 3 последних завершенных финансовых года, предшествующих первому кварталу, а также за первый квартал текущего финансового года Эмитент продажу продукции и товаров и/или выполнение работ, оказание услуг за пределами Российской Федерации, не осуществляет.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год ,если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала

2014 год-дивиденды не выплачивались
2015 год-дивиденды не выплачивались
2016 год-дивиденды не выплачивались
2017год- дивиденды выплачивались
2018 год- дивиденды не выплачивались

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период – 2017 г., полный год
Категория акций	Именные обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	**годовое Общее собрание акционеров эмитента, «12» апреля 2018 года, протокол от 12 апреля 2018 года № 1**
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	0,20 рублей
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	191 142 рублей
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	« 23 » марта 2018 года (Исх.№ И/20/15976 от 24.04.2018года.)
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2017 г., полный год
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	номинальным держателям акций и другим зарегистрированным в реестре держателям акций - не позднее « 23 » августа 2018 года
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	денежные средства

В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме – причины невыплаты объявленных дивидендов	Дивиденды выплачены в полном объеме
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	чистая прибыль отчетного года (396 523 руб.)
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	48,2%
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	191 142 рублей Начисленные дивиденды перечислены и отправлены по почте физическим лицам и юр.
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	100% (25.04.2018 года перевод через Почту России)

Если решение о выплате (объявлении) дивидендов эмитентом не принималось, указывается на это обстоятельство.
1 квартал 2019 года – дивиденды не выплачивались

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.8. Иные сведения отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение №1 к ежеквартальному отчету.
Информация, сопутствующая годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента
Приложение №2 к ежеквартальному отчету.
Информация, сопутствующая бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2019 года
Приложение №3 к ежеквартальному отчету.
Учетная политика 2018 год
Приложение №4 к ежеквартальному отчету.
Учетная политика 2019 год
Приложение №5 к ежеквартальному отчету.
Аудиторское заключение к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента