ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Центральная автобаза Научного центра»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

2009 год

Москва, Зеленоград 2010

Открытое акционерное общество «Центральная автобаза Научного центра»
ОГРН 1027739354983 ИНН 7735007083

Предварительно утвержден
Советом директоров
ОАО «Центральная автобаза Научного Центра»
Протокол № 2/10 от «07» мая 2010 г.
Председатель Совета директоров

_____ С.Г. Чернов

Достоверность данных подтверждена
Ревизионной комиссией
Заключение от «06» мая 2010 г.
Председатель Ревизионной комиссии

_____ О.С. Зайцева

Настоящий годовой отчет подготовлен в соответствии с приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10.10.2006 № 06-117/пз-н «Об утверждении положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

Краткие сведения об ОАО «Центральная автобаза Научного Центра»

Полное фирменное наименование:
Открытое акционерное общество «Центральная автобаза Научного центра»
Сокращенное фирменное наименование:
ОАО «ЦАНЦ»

Место нахождения:
124460, г. Москва, Зеленоград, 3-й Западный проезд, 8

ОАО «ЦАНЦ» было учреждено в соответствии с Указом Президента РФ «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий в акционерные общества» от 01.07.1992 г. № 721, зарегистрировано Московской регистрационной палатой 07.03.1995 г. за № 604.628.
ОАО «ЦАНЦ» создано путем преобразования государственного предприятия Центральная автобаза НПК «Научный центр» и является его правопреемником.

Уставный капитал ОАО «ЦАНЦ» составляет **137’993 рублей**, и состоит из **137’993 обыкновенных именных бездокументарных акций, номинальной стоимостью 1 рубль каждая акция.**

Аудитором ОАО «ЦАНЦ» является Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «КЕМЕНОВ», имеющее лицензию на осуществление аудиторской деятельности: № Е 00212, выданную Министерством финансов Российской Федерации 30.09.2002 г.

Реестродержателем ОАО «ЦАНЦ» является ЗАО «Новый регистратор» Центральный филиал, имеющий лицензию на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00339 от 30.03.2006 г.

1. Положение ОАО «ЦАНЦ» в отрасли.

ОАО «ЦАНЦ» не занимает значимого положения в своей отрасли.

2. Приоритетные направления деятельности ОАО «ЦАНЦ» в 2009 году.

Основные направления деятельности – это поддержание достигнутых позиций во всех основных сферах, а именно:
- аренда помещений корпусов ОАО «ЦАНЦ»;
- услуги автотранспорта.

3. Отчет Совета директоров о результатах развития ОАО «ЦАНЦ» по приоритетным направлениям его деятельности.

Результаты развития ОАО «ЦАНЦ» по приоритетным направлениям его деятельности в 2009 году:
- возросли доходы от аренды помещений.

Достоверность финансовой отчетности ОАО «ЦАНЦ» 2009 год подтверждена аудиторской фирмой ООО «КЕМЕНОВ», имеющей необходимую для этого лицензию, и ревизионной комиссией ОАО «ЦАНЦ».

4. Информация об объеме каждого из использованных ОАО «ЦАНЦ» в 2009 году видов энергетических ресурсов в натуральном и денежном выражении.

В 2009 году ОАО «ЦАНЦ» использовало следующие энергетические ресурсы:

№	Наименование ресурса	Натуральное выражение (в тыс.)	Денежное выражение (в тыс.)
1	электрическая энергия	278 кв/ч	717
2	теплоэнергия	1.38 ГКал	1890

5. Перспективы развития ОАО «ЦАНЦ» в 2009 году.

Деятельность ОАО «ЦАНЦ» по-прежнему связана как с арендой помещений корпусов ОАО «ЦАНЦ» и предоставлением услуг автотранспорта, так и с решением проблем повышения качества предоставляемого комплекса услуг. Основными задачами в 2009 году являются:
- активное развитие клиентской базы;
- внедрение более совершенных технологий работы с клиентами;
- обновление используемого оборудования.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям ОАО «ЦАНЦ» в 2009 году.

ОАО «ЦАНЦ» не принималось решения о выплате дивидендов по акциям в 2009 году.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью ОАО «ЦАНЦ».

Страновые и региональные риски.

При ухудшении политической и экономической ситуации в стране и регионе доходность деятельности ОАО «ЦАНЦ» снизится. Но возможна диверсификация деятельности и резкого спада доходности не произойдет.

Финансовые риски.

Деятельность ОАО «ЦАНЦ» существенно не зависит от изменения процентных ставок и курса валют, так как кредитами банка ОАО «ЦАНЦ» практически не пользуется. В случае инфляции пропорционально будут повышены цены на оказываемые услуги.

Правовые риски.

Изменение валютного регулирования, налогового и таможенного законодательства не могут негативно сказаться на результатах деятельности ОАО «ЦАНЦ». Отсутствие судебных и хозяйственных споров с участием ОАО «ЦАНЦ» исключают наличие рисков, связанных с изменением судебной практики касающейся областей, связанных с деятельностью ОАО «ЦАНЦ».

8. Перечень совершенных ОАО «ЦАНЦ» в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом ОАО «ЦАНЦ» распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления ОАО «ЦАНЦ», принявшего решение о ее одобрении.

В 2009 году сделки, признаваемых крупными, ОАО «ЦАНЦ» не совершались.

9. Перечень совершенных ОАО «ЦАНЦ» в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых

имеется заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления ОАО «ЦАНЦ», принявшего решение о ее одобрении.

В 2009 году сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, ОАО «ЦАНЦ» не совершались.

10. Совет директоров ОАО «ЦАНЦ».

Совет директоров ОАО «ЦАНЦ» был избран на общем годовом собрании акционеров ОАО «ЦАНЦ», которое состоялось «29» мая 2009 года (Протокол от «03» июня 2009 г.)

Председатель Совета директоров: Чернов Сергей Геннадьевич.

Члены Совета директоров эмитента:

1. Фамилия, имя, отчество: *Чернов Сергей Геннадьевич*
Год рождения: *1965*
Сведения об образовании: *высшее; диплом МАИ.*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:
Период: 2002 – по наст. вр.
Организация: ОАО «ЦАНЦ»
Сфера деятельности: сдача недвижимого имущества в аренду
Должность: Председатель Совета директоров
Доля участия в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента не имеет

2. Фамилия, имя, отчество: *Алексашина Валентина Викторовна*
Год рождения: *1950*
Сведения об образовании: *средне-техническое; диплом кулинарного училища*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:
Период: 2001 – 2006
Организация: ООО «Весна на Бульваре»
Сфера деятельности: сдача недвижимого имущества в аренду
Должность: генеральный директор
Период: 2006 – по наст.вр.Пенсионер
Доля участия в уставном капитале эмитента: *18,50%.*
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *18,50%.*
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента не имеет.

3. Фамилия, имя, отчество: Ковалев Дмитрий Николаевич
Год рождения: *1973*
Сведения об образовании: *средне-техническое; диплом Ачинского химико-технического техникума*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:
Период: 2004 – по наст. вр.
Организация: ООО «Альвента-Стиль»
Сфера деятельности: сдача недвижимого имущества в аренду
Должность: генеральный директор
Доля участия в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Открытое акционерное общество «Центральная автобаза Научного центра»
ОГРН 1027739354983 ИНН 7735007083
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
находится в родственной связи с Ковалевым Н.Н.

4. Фамилия, имя, отчество: *Ковалев Николай Николаевич*
Год рождения: *1979*
Сведения об образовании: н/*высшее*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: 2005 – по наст. вр.
Организация: ООО «Овощной рай»
Сфера деятельности: торговля
Должность: коммерческий директор

Доля участия в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*
Доля обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
находится в родственной связи с Ковалевым Д.Н.

5. Фамилия, имя, отчество: *Талебин Александр Михайлович*
Год рождения: *1971*
Сведения об образовании: н/*высшее*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: 2005 – по наст. время
Организация: ОАО «ЦАНЦ»
Сфера деятельности: сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества
Должность: генеральный директор

Доля участия в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*
Доля обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента не имеет.

10. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа ОАО «ЦАНЦ».

Единоличный исполнительный орган эмитента – *генеральный директор*.

Фамилия, имя, отчество: *Талебин Александр Михайлович*
Год рождения: *1971*
Сведения об образовании: *н/высшее.*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: 2005 – по наст. время
Организация: ОАО «ЦАНЦ»
Сфера деятельности: сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества
Должность: генеральный директор

Доля участия в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента не имеет

Коллегиальный исполнительный орган эмитента: *не предусмотрен Уставом Общества*

11. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа ОАО «ЦАНЦ» и каждого члена Совета директоров.

Суммарный размер вознаграждений, выплаченных Совету директоров за 2009 год:
Заработная плата (руб.): 0.
Премии (руб.): 0.
Комиссионные (руб.): 0.
Льготы и/или компенсации расходов (руб.): 0.
Иные имущественные предоставления (руб.): 0.
Всего (руб.): 0.

Размер вознаграждения генерального директора определяется и выплачивается согласно штатному расписанию.

12. Сведения о соблюдении ОАО «ЦАНЦ» Кодекса корпоративного поведения.

Отдельного документа «Кодекса корпоративного поведения (управления)» ОАО «ЦАНЦ» не имеет. Корпоративное управление регулируется исключительно Уставом ОАО «ЦАНЦ».

13. Иная информация, предусмотренная уставом ОАО «ЦАНЦ» или иным внутренним документом ОАО «ЦАНЦ».

Иной информации нет.

Генеральный директор ОАО «ЦАНЦ» _____ А.М. Талебин

Главный бухгалтер ОАО «ЦАНЦ» _____ Л.М. Ларюнина