Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация ПАО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЭС"	по ОКПО			00119304
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7203003000
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2			41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности: Публичные акционерные общества /	по ОКОПФ / ОКФС	12247		16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384

Местонахождение (адрес)

625013, Тюменская обл, Тюмень г, 50 Лет Октября ул, дом № 73

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	453 338	453 674	576 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	50	50	50
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	453 388	453 724	576 750
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	584 330	490 532	180 857
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 668	2 182	1 790
	Дебиторская задолженность	1230	190 511	174 104	27 573
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 947	26 854	192
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	790 456	693 672	210 412
	БАЛАНС	1600	1 243 844	1 147 396	787 162

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 876	150 876	150 876
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	272 609	272 609	272 609
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	60	60	60
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	61 686	61 686	86 173
	Итого по разделу III	1300	485 231	485 231	509 718
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	468 310	384 197	20 876
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	392 496	-	-
	Долгосрочные займы	14102	75 814	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25	25	25
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	138 218	138 218	138 218
	Итого по разделу IV	1400	606 553	522 440	159 119
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	960
	Кредиторская задолженность	1520	151 892	139 557	117 197
	Доходы будущих периодов	1530	168	168	168
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	152 060	139 725	118 325
	БАЛАНС	1700	1 243 844	1 147 396	787 162

Руководитель _____ **Салахян Арутюн Меружанович**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
	по ОКПО	00119304		
Организация **ПАО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЭС"**	ИНН	7203003000		
Идентификационный номер налогоплательщика				
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Публичные акционерные общества /	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	187	225
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	187	225
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(117)	(173)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	70	52
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(52)
	Прочие доходы	2340	(70)	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Салахян Арутюн Меружанович**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.