БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2007 г.

		КОДЫ
	Форма №1 по ОКУД	0710001
	Дата (год, месяц, число)	2007|12|31
Организация **Открытое акционерное общество "Анна и К"**	по ОКПО	105632282
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3507000081/352501001
Вид деятельности **сдача в наем собствен. нежилого недвиж. имущества**	по ОКВЭД	70.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	47 | 16
открытое акционерное общество / **частная**		
Единица измерения **тыс руб**	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)
г.Вологда, ул.Ленинградская, д.77

Дата утверждения	. .
Дата отправки / принятия	. .

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	6529	5658
Незавершенное строительство	130	9178	10772
Долгосрочные финансовые вложения	140	99	99
Итого по разделу I	**190**	**15806**	**16529**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	198	153
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	69	107
готовая продукция и товары для перепродажи	214	40	40
расходы будущих периодов	216	88	6
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	726	726
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1234	3056
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	475	2404
Краткосрочные финансовые вложения	250	318	46
Денежные средства	260	176	16
Итого по разделу II	**290**	**2652**	**3996**
БАЛАНС	**300**	**18458**	**20526**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	532	532
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	(156)	-
Добавочный капитал	420	8964	8628
Резервный капитал	430	133	133
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	133	133
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	2605	6837
Итого по разделу III	**490**	**12077**	**16129**
IV. Долгосрочные обязательства			
Итого по разделу IV	**590**	**-**	**-**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	4309	3421
Кредиторская задолженность	620	2010	906
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	374	260
задолженность перед персоналом организации	622	112	118
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	21	26
задолженность по налогам и сборам	624	1357	386
прочие кредиторы	625	146	116
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	62	69
Итого по разделу V	**690**	**6381**	**4396**
БАЛАНС	**700**	**18458**	**20526**

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	2068	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	123	123
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	26240	10000

Руководитель _____ **Куницин Андрей Геннадьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Коченкова Ольга Сергеевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 Марта 2008 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация **Открытое акционерное общество "Анна и К"**	по ОКПО	105632282		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3507000081/352501001		
Вид деятельности **сдача в наем собственн.нежилого недвиж.имущества**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
открытое акционерное общество / **частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: **тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	13036	10055
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(5463)	(8096)
Валовая прибыль	029	7573	1959
Управленческие расходы	040	(2194)	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	5379	1959
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	8	254
Проценты к уплате	070	(444)	(727)
Прочие доходы	090	566	76
Прочие расходы	100	(1052)	(1881)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	4457	(319)
Отложенные налоговые обязательства	142	-	1
Текущий налог на прибыль	150	-	(198)
Единый налог	180	(546)	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	3911	(516)

Руководитель _____ **Куницин Андрей Геннадьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Коченкова Ольга Сергеевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2008 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

		КОДЫ		
	Форма N3 по ОКУД	0710003		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация **Открытое акционерное общество "Анна и К"**	по ОКПО	105632282		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3507000081/352501001		
Вид деятельности сдача в наем собств. нерв. им-ва	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма: открытое акц. общ. / форма собственности: частная	по ОКОПФ/ОКФС	47	16	
Единица измерения **тыс руб**	по ОКЕИ	384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре-деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	532	9000	133	3150	12815
Остаток на 1 января предыдущего года	030	532	9000	133	3150	12815
Чистая прибыль	032	X	X	X	(516)	(516)
Дивиденды	033	X	X	X	(67)	(67)
Уменьшение величины капитала за счет: уменьшения количества акций	062	(156)	X	X	X	(156)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	376	8964	133	2605	12077
Остаток на 1 января отчетного года	100	532	8964	133	2605	12233
Чистая прибыль	102	X	X	X	3911	3911
Дивиденды	103	X	X	X	(15)	(15)
Уменьшение величины капитала за счет: добавочного капитала	134	-	(336)	-	338	2
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	532	8628	133	6839	16131

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь-зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством: Всего					
(наименование резерва) данные предыдущего года	151	-	-	-	-
данные отчетного года	152	133	-	-	133

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
1) Чистые активы	200	12077	16131

Руководитель _____ **Куницин Андрей Геннадьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Коченкова Ольга Сергеевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2008 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

		КОДЫ		
	Форма №4 по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
	по ОКПО	105632282		
Организация **Открытое акционерное общество "Анна и К"**	ИНН	3507000081/352501001		
Идентификационный номер налогоплательщика				
Вид деятельности **сдача в наем собствен.нежилого недвиж.имущества**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно - правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ /ОКФС	47	16	
открытое акционерное общество / **частная**				
Единица измерения **тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

Показатель: наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	176	81
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	12372	12155
Прочие доходы	110	62	57
Денежные средства, направленные:	120	(10888)	(10603)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(5879)	(5639)
на оплату труда	160	(2314)	(1701)
на выплату дивидендов, процентов	170	(19)	(338)
на расчеты по налогам и сборам	180	(2581)	(2701)
на прочие расходы	190	(95)	(224)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	1546	1609
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	65	23
Полученные дивиденды	230	3	2
Полученные проценты	240	372	285
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	950	11236
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(66)	(155)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-	(156)
Займы, предоставленные другим организациям	310	-	(500)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	1324	10735

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-	(11558)
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	(3030)	(691)
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	(3030)	(12249)
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(160)	95
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	16	176
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель _____ **Куницин Андрей Геннадьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Коченкова Ольга Сергеевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 Марта 2008 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

		КОДЫ		
	Форма №5 по ОКУД	0710005		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация **Открытое акционерное общество "Анна и К"**	по ОКПО	105632282		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3507000081/352501001		
Вид деятельности **сдача в наем собствен.нежилого недвиж.имущества**	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС	47	16	
открытое акционерное общество / **частная**				
Единица измерения **тыс. руб.**	по ОКЕИ	384		

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	5301	-	-	5301
Сооружения и передаточные устройства	075	129	-	-	129
Машины и оборудование	080	3206	-	(1391)	1815
Транспортные средства	085	154	25	(179)	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	380	-	(260)	120
Другие виды основных средств	110	150	41	-	191
Земельные участки и объекты природопользования	115	268	-	-	268
Итого	130	9588	66	(1829)	7824

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	3059	2166
в том числе: зданий и сооружений	141	557	654
машин, оборудования, транспортных средств	142	2292	1394
других	143	210	117
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	8123	6367
в том числе: здания	151	4559	4559
сооружения	152	129	129
Земельные участки	153	5	5
Машины и оборудование	154	2953	1605
Производств. и хозяйств. инвентарь		324	69
Транспортные средства		154	-

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	99	99	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	300	42
Итого	540	99	99	300	42

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность: краткосрочная - всего	610	1234	3056
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	611	475	2404
авансы выданные	612	403	460
прочая	613	355	191
Итого	630	1234	3056
Кредиторская задолженность: краткосрочная - всего	640	6381	4395
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	374	260
авансы полученные	642	83	41
расчеты по налогам и сборам	643	1357	386
кредиты	644	3678	3421
займы	645	631	-
прочая	646	258	287
Итого	660	6381	4395

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	2935	2830
Затраты на оплату труда	720	1113	987
Отчисления на социальные нужды	730	137	249
Амортизация	740	638	624
Прочие затраты	750	640	3405
Итого по элементам затрат	760	5463	8096
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): расходов будущих периодов	766	(82)	88

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Имущество, переданное в залог	840	26240	10000
из него: объекты основных средств	841	26240	10000

Руководитель _____ **Куницин Андрей Геннадьевич** **Главный бухгалтер** _____ **Коченкова Ольга Сергеевна**
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

31 Марта 2008 г.

Протокол входного контроля

Налоговый орган : МИ ФНС России №11 по Вологодской области
Исходный файл : 03507000081_352501001_07_000024.txt
Дата время отправки файла : 31.03.08 15:09:24
Дата время формирования протокола : 31.03.08 16:08:05
Отчетность налогоплательщика : ОАО "АННА И К"
: ИНН 3507000081 КПП 352501001

в составе (перечень форм отчетности):
0710001 БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
Первичн. за период с 01.01.07 по 31.12.07
соответствует требованиям формата представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде
Решение налогового органа: отчетность принята к обработке.

Протокол входного контроля

Налоговый орган : МИ ФНС России №11 по Вологодской области
Исходный файл : О3507000081_352501001_07_000025.txt
Дата время отправки файла : 31.03.08 15:09:24
Дата время формирования протокола : 31.03.08 16:08:04
Отчетность налогоплательщика : ОАО "АННА И К"
: ИНН 3507000081 КПП 352501001
в составе (перечень форм отчетности):
0710002 ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
Первичн. за период с 01.01.07 по 31.12.07
соответствует требованиям формата представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде
Решение налогового органа: отчетность принята к обработке.

Протокол входного контроля

Налоговый орган : МИ ФНС России №11 по Вологодской области
Исходный файл : 03507000081_352501001_07_000028.txt
Дата время отправки файла : 31.03.08 15:09:24
Дата время формирования протокола : 31.03.08 16:08:06
Отчетность налогоплательщика : ОАО "АННА И К"
: ИНН 3507000081 КПП 352501001

в составе (перечень форм отчетности):
0710005 ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
Первичн. за период с 01.01.07 по 31.12.07
соответствует требованиям формата представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде
Решение налогового органа: отчетность принята к обработке.

Протокол входного контроля

Налоговый орган : МИ ФНС России №11 по Вологодской области
Исходный файл : О3507000081_352501001_07_000029.txt
Дата время отправки файла : 31.03.08 15:07:08
Дата время формирования протокола : 31.03.08 16:08:02
Отчетность налогоплательщика : ОАО "АННА И К"
: ИНН 3507000081 КПП 352501001
в составе (перечень форм отчетности):
0710003 ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
Первичн. за период с 01.01.07 по 31.12.07
соответствует требованиям формата представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде
Решение налогового органа: отчетность принята к обработке.

Протокол входного контроля

Налоговый орган : МИ ФНС России №11 по Вологодской области
Исходный файл : 03507000081_352501001_07_000030.txt
Дата время отправки файла : 31.03.08 15:07:04
Дата время формирования протокола : 31.03.08 16:08:03
Отчетность налогоплательщика : ОАО "АННА И К"
: ИНН 3507000081 КПП 352501001
в составе (перечень форм отчетности):
0710004 ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Первичн. за период с 01.01.07 по 31.12.07
соответствует требованиям формата представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде
Решение налогового органа: отчетность принята к обработке.