УТВЕРЖДЕН
Годовым общим собранием акционеров
АО «ВерхнекамТИСИз
Протокол № 1 от «29» мая 2026 г.
Председатель годового общего собрания акционеров
_____ Е.В. Флотская
Предварительно утвержден
Советом директоров АО «ВерхнекамТИСИз»
Протокол № 1/2026 от 22.04.2026 г.
Председатель совета директоров
_____ Е.В. Флотская

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

акционерного общества «Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий» за 2025 год

1. СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ

1.1 Общие сведения об акционерном обществе

Полное наименование: Акционерное общество «Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий». Сокращенное наименование: АО «ВерхнекамТИСИз».

Место нахождения и почтовый адрес: 614016, Россия, г. Пермь, Куйбышева, 52

Зарегистрировано администрацией Свердловского р-на г. Перми, постановлением № 327 от 02.11.1992 г.

Государственная регистрация № 1025900894997 от 02.10.2002 ИНН 5904001670.

Реестр акционеров ведет ЗАО «Регистратор Интрако», лицензия ФКЦБ № 10-000-1-00272 от 24.12.2002.

Общество не имеет филиалов и представительств.

С 1 января 2023 г. проведение аудита бухгалтерской отчетности непубличных акционерных обществ, в том числе отчетности за 2023 г., не является обязательным (письмо Минфина от 23.12.2022 № 07-04-09/126779).

1.2 Приоритетные направления деятельности общества

В 2025 году общество вело финансово-хозяйственную деятельность согласно заявленному дополнительному виду

деятельности (ОКВЭД2-68.20) – сдача внаем собственного недвижимого имущества. Общество сдавало в аренду собственное недвижимое имущество.

В течении 2025 года общество от сдачи внаем собственного недвижимого имущества получило дохода на 113 тыс. рублей больше по сравнению с предыдущим периодом.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА В 2025 ГОДУ

2.1 Характеристика деятельности общества за отчетный год

Выручка от реализации продукции, работ и услуг составила: 4253 тыс. р. (в 2024 году 4140 тыс. р.).

По итогам года обществом получен убыток в сумме 741 тыс.р. (в 2024 году убыток составил – 257 тыс. р.).

2.2 Основные показатели финансовой деятельности общества за отчетный год

2.2.1 Счет прибылей и убытков общества

В тыс. руб.

Показатель	***За отчетный период***
Выручка от продажи товаров, работ, услуг	4253
Себестоимость проданных товаров, работ, услуг	
Управленческие расходы	(4947)
Прибыль от продаж	(694)
Проценты к уплате	
Прочие доходы	920
Прочие расходы	(875)
Прибыль до налогообложения	(649)
Пени по налогам	
Налог на прибыль	(92)
Прибыль	(741)

2.2.2 Информация о выявленных в течение отчетного года нарушениях при расчете и уплате налогов, платежей и сборов, а также в бухгалтерском учете

Нет

2.2.3 Сведения об административных и экономических санкциях, налагавшихся органами государственного управления, судом в течение года.

Нет

2.2.4 Сведения о резервном фонде общества

Резервный фонд создан в соответствии с ФЗ «Об АО» и Уставом Общества в размере 0,3 тыс. р.

2.2.5 Сведения о чистых активах общества

	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Сумма чистых активов, тыс. руб.	3293	3041	3041
Уставный капитал, тыс. руб.	2,258	2,258	2,258
Резервный фонд, тыс. руб.	0,3	0,3	0,3
Коэффициент текущей ликвидности (отношение текущих активов к текущим пассивам)	3,27	6,50	1,52

Валюта баланса уменьшилась до 2881 тыс. р.

2.2.6 Сведения об использовании фондов общества, сформированных из прибыли прошлых лет

Фонды не формировались.

2.2.7 Сведения о покрытии убытков прошлых лет

Покрытие убытков не производилось

2.2.8 Анализ финансового состояния

Финансовое состояние стабильное

2.2.9 Социальные показатели

Показатель	2023	2024	2025
Среднесписочная численность, чел.	5	4	4
Затраты на оплату труда, тыс. р.	1399	1107	1525
Доля затрат на оплату труда в объеме предъявленных услуг, %	37,32	26,74	35,85
Среднемесячная оплата труда, р.	23317	23062	31770
Выполнено услуг на одного работника, тыс. р.	750	1035	1063

2.3 Другие важные показатели

Наименование показателя	*2023*	*2024*	*2025*
Фондоотдача	1,8	2,1	2,13
Оборачиваемость средств в расчетах, дни	34	54	40
Оборачиваемость производственных запасов, дни			
Оборачиваемость собственного капитала	1,0	1,3	1,48
Доля активной части основных средств, %	32,2	32,2	32,12
Коэффициент износа основных средств на конец года	0,52	0,52	0,53
Рентабельность продаж, %	-0,30	-0,06	-0,17
Рентабельность собственного капитала, %	-34,04	-8,45	-32,2
Доля собственных средств общества, %	85,62	94,24	80,00

2.4 Распределение прибылей и убытков

В тыс. руб.

Статья расходования	Размер средств
Прибыль,(Убыток) остающаяся в распоряжении предприятия на начало года	(1370)
Прибыль +(Убыток -), всего	(741)
Прибыль,(убыток) остающаяся в распоряжении предприятия на конец года	(2112)

3. КОРПОРАТИВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

Уставный капитал общества на 01.01.2025 г. составляет 2258 рублей, размещен в виде обыкновенных акций в количестве 225800 штук. Не полностью оплаченных размещенных акций нет. Уставный капитал оплачен полностью.

Дивиденды на акции не начислялись.

Иные ценные бумаги обществом не выпускались.

В течении 2025 года внеочередных собраний обществом не проводилось.

Состав совета директоров: Галашов О.Ю., Ломакин И.В., Плотников А.А., Флотская Е.В., Флотский В.Ф.

Генеральный директор Галашов О.Ю.

Главный бухгалтер Щербинина Е.В.

АО «ВерхнекамТИСИз»
Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
5 (Пять листов)
Генеральный директор О.Ю. Галашов