общество
с ограниченной
ответственностью

ИНТЕР-АУДИТ-ИНВЕСТ

354000, г. Сочи, ул. Тоннельная, 29, тел.: (8622) 61-71-11, 61-70-20,
http: www.iai-audit.ru, e-mail: audit@iai-audit.ru,
ОГРН: 1022302933553, дата внесения записи – 31.10.02 г.
Основной регистрационный номер в реестре Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество» 11606057515, дата внесения записи - 15.11.2016 г.
Р/с № 40702810962160020898 в ПАО КБ «УБРиР» г. Екатеринбург,
к/с № 30101810900000000795, БИК 046577795

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
акционеру Акционерного общества «Адлерский чай»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Адлерский чай» (ОГРН 1022302722925, 354066, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Малиновая, д. 3), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Адлерский чай» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, применимыми в Российской Федерации, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Общество
с ограниченной ответственностью
"Интер-аудит-инвест"
ИНН 2320084601 г. Сочи

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на раздел 3 Отчета об изменениях капитала, в котором указано, что величина чистых активов Акционерного общества «Адлерский чай» за последние три отчетных года меньше его уставного капитала. Также в 7.1 пояснений к бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Адлерский чай» за 2021 год указано, что планируется проведение реорганизации Акционерного общества «Адлерский чай» в форме преобразования в ООО. Определяется перечень мер по приведению стоимости чистых активов ООО в соответствие с размером его уставного капитала. Решается вопрос об уменьшении уставного капитала. Эти обстоятельства указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Ответственность руководства и совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Общество
с ограниченной ответственностью
"Интер-аудит-инвест"
ИНН 2320054601 г. Сочи

Мы осуществляем информационное взаимодействие с советом директоров аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
аудиторской организации
(ОРНЗ 21706024623) Кисилевич Татьяна Ивановна

Руководитель аудита,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение
(ОРНЗ 21706024634) Алехина Татьяна Ивановна

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«Интер-аудит-инвест»,
ОГРН 1022302933553,
354000, Российская федерация, Краснодарский край,
г. Сочи, ул. Тоннельная, 29.
член Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»,

30 марта 2022 года

Общество
с ограниченной ответственностью
"Интер-аудит-инвест"
ИНН 2320054601 г. Сочи

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация **Акционерное общество "АДЛЕРСКИЙ ЧАЙ"**	по ОКПО	00570192		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2317009990		
Вид экономической деятельности **Выращивание однолетних культур**	по ОКВЭД 2	01.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
354395, Краснодарский край, Сочи г, Орел-Изумруд с, Малиновая ул, д. № 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ИНТЕР-АУДИТ-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2320054601
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022302933553

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	89	4 642	4 909
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	89	4 642	4 909
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	17	27
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 264	2 309	3 027
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	116	49
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	767	447	524
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 031	2 888	3 626
	БАЛАНС	1600	2 120	7 530	8 535

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 205	10 205	10 205
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	16	7 019	17 046
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 394)	(11 348)	(26 532)
	Итого по разделу III	1300	827	5 876	719
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	4 100
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	4 100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 862
	Кредиторская задолженность	1520	1 293	1 654	1 855
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 293	1 654	3 717
	БАЛАНС	1700	2 120	7 530	8 535

Руководитель _____ **Быбко Александр Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация **Акционерное общество "АДЛЕРСКИЙ ЧАЙ"**	по ОКПО	00570192		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2317009990		
Вид экономической деятельности **Выращивание однолетних культур**	по ОКВЭД 2	01.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	2 965	8 897
	Себестоимость продаж	2120	(2 500)	(2 940)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	465	5 957
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 888)	(5 219)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 423)	738
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(10)
	Прочие доходы	2340	2 072	6 300
	Прочие расходы	2350	(1 149)	(1 621)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(500)	5 407
	Налог на прибыль	2410	(90)	(250)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(590)	5 157

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320084801 г. Сочи

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	7 003	10 026
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(4 458)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 955	15 183
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Быбко Александр Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест"
ИНН 2320054601 г. Сочи

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация **Акционерное общество "АДЛЕРСКИЙ ЧАЙ"**	по ОКПО	00570192		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2317009990		
Вид экономической деятельности **Выращивание однолетних культур**	по ОКВЭД 2	01.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	10 205	-	17 046	-	(26 532)	719
За 2020 г. Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	15 183	15 183
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	5 157	5 157
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	10 026	10 026
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(10 026)	-	-	(10 026)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	(10 026)	X	-	(10 026)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

"Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Форма 0710004 с.2

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	10 205	-	7 019	-	(11 348)	5 876
За 2021 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	7 003	7 003
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	7 003	7 003
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(7 003)	-	(5 048)	(12 051)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(590)	(590)
переоценка имущества	3322	X	X	(7 003)	X	-	(7 003)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	(4 458)	(4 458)
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	10 205	-	16	-	(9 394)	827

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	719	5 157	-	5 876
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	719	5 157	-	5 876
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(26 532)	5 157	10 027	(11 348)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(26 532)	5 157	10 027	(11 348)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	27 250	-	(10 026)	17 224
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	27 250	-	(10 026)	17 224

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054801 г. Сочи

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	827	5 876	719

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Руководитель _____ (подпись) Быбко Александр Владимирович (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация **Акционерное общество "АДЛЕРСКИЙ ЧАЙ"**	по ОКПО	00570192		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2317009990		
Вид экономической деятельность **Выращивание однолетних культур**	по ОКВЭД 2	01.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 656	8 422
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 628	8 291
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	28	131
Платежи - всего	4120	(4 667)	(8 426)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 945)	(3 036)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 245)	(4 703)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(477)	(687)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 011)	(4)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 331	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 215	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	116	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(67)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(67)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 331	(67)

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Форма 0710005 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	22
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	22
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(28)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(28)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(6)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	320	(77)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	447	524
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	767	447
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Быбко Александр Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интор-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанная на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интор-АУДИТ-ИНВЕСТ" ИНН 2320054601 г. Сочи

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Руководитель _____ (подпись) **Быбко Александр Владимирович** (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло объектов				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	24 268	(19 626)	-	(23 714)	19 273	(112)	-	-	-	554	(465)
	5210	за 2020г.	24 268	(19 359)	-	-	-	(267)	-	-	-	24 268	(19 626)
в том числе: Транспортные средства	5201	за 2021г.	1 066	(1 066)	-	(1 066)	1 066	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2020г.	1 066	(1 066)	-	-	-	-	-	-	-	1 066	(1 066)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2021г.	232	(232)	-	(213)	213	-	-	-	-	19	(19)
	5212	за 2020г.	232	(193)	-	-	-	(39)	-	-	-	232	(232)
Офисное оборудование	5203	за 2021г.	91	(91)	-	(91)	91	-	-	-	-	-	-
	5213	за 2020г.	91	(91)	-	-	-	-	-	-	-	91	(91)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5204	за 2021г.	14 827	(14 827)	-	(14 750)	14 750	-	-	-	-	77	(77)
	5214	за 2020г.	14 827	(14 827)	-	-	-	-	-	-	-	14 827	(14 827)
Здания	5205	за 2021г.	5 766	(2 233)	-	(5 754)	2 240	(20)	-	-	-	12	(12)
	5215	за 2020г.	5 766	(2 112)	-	-	-	(121)	-	-	-	5 766	(2 233)
Сооружения	5206	за 2021г.	2 286	(1 177)	-	(1 840)	913	(92)	-	-	-	446	(356)
	5216	за 2020г.	2 286	(1 069)	-	-	-	(108)	-	-	-	2 286	(1 177)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320064001 г. Сочи

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5241	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320046801 г. Сочи

16

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	1 764
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____ Быбко Александр Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	116	-	-	116	-	-	-	-	-
	5315	за 2020г.	49	-	67	-	-	-	-	116	-
в том числе:	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2021г.	116	-	-	116	-	-	-	-	-
	5310	за 2020г.	49	-	67	-	-	-	-	116	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320064001 г. Сочи

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интор-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Руководитель _____ Быбко Александр Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2021г.	17	-	17	2 553	(2 570)	-	-	X	-	-	-
	5420	за 2020г.	27	-	27	3 440	(3 450)	-	-	X	-	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	17	-	17	53	(70)	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2020г.	27	-	27	500	(511)	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	2 500	(2 500)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	2 940	(2 940)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Руководитель _____ Быбко Александр Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	8 352	(6 044)	563	-	(4 248)	-	(3 373)	-	-	25	4 692	(3 428)
	5530	за 2020г.	10 262	(7 235)	1 731	-	(3 767)	-	(2 376)	-	83	43	8 352	(6 044)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	7 644	(6 044)	67	-	(3 685)	-	(3 373)	-	-	-	4 026	(3 428)
	5531	за 2020г.	9 404	(7 235)	1 607	-	(3 367)	-	(2 376)	-	-	-	7 644	(6 044)
Авансы выданные	5512	за 2021г.	601	-	213	-	(513)	-	-	-	-	-	302	-
	5532	за 2020г.	791	-	107	-	(297)	-	-	-	-	-	601	-
Прочая	5513	за 2021г.	107	-	283	-	(50)	-	-	-	-	25	365	-
	5533	за 2020г.	67	-	17	-	(103)	-	-	-	83	43	107	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2021г.	8 352	(6 044)	563	-	(4 248)	-	(3 373)	X	-	25	4 692	(3 428)
	5520	за 2020г.	10 262	(7 235)	1 731	-	(3 767)	-	(2 376)	X	83	43	8 352	(6 044)

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч-ную задолжен-ность	перевод из дебитор-ской в кре-диторскую задолжен-ность	перевод из кредитор-ской в де-биторскую задолжен-ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше-ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	4 100	-	-	(4 100)	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	4 100	-	-	(4 100)	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	1 654	76	1	(462)	-	-	-	25	1 293
	5580	за 2020г.	3 717	110	47	(2 346)	-	-	83	43	1 654
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	1 176	72	-	(70)	-	-	-	-	1 177
	5581	за 2020г.	1 206	19	-	(49)	-	-	-	-	1 176
авансы полученные	5562	за 2021г.	59	1	-	(41)	-	-	-	-	18
	5582	за 2020г.	371	44	-	(357)	-	-	-	-	59
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	156	-	1	(180)	-	-	-	25	1
	5583	за 2020г.	18	17	37	-	-	-	83	-	156
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	1 862	22	10	(1 894)	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	263	4	-	(170)	-	-	-	-	97
	5586	за 2020г.	259	7	-	(46)	-	-	-	43	263
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	1 654	76	1	(462)	-	X	-	25	1 293
	5570	за 2020г.	7 817	110	47	(6 446)	-	X	83	43	1 654

"Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "МИТОР-АУДИТ-ИНВЕСТ" ИНН 2320054001 г. Сочи

Руководитель _____ Быбко Александр Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	53	511
Расходы на оплату труда	5620	334	933
Отчисления на социальные нужды	5630	188	804
Амортизация	5640	112	267
Прочие затраты	5650	3 701	5 644
Итого по элементам	5660	4 388	8 159
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	4 388	8 159

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Руководитель _____ Быбко Александр Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интор-Аудит-Инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Руководитель _____ Быбко Александр Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интор-аудит-инвест" ИНН 2320064801 г. Сочи

Руководитель _____ (подпись) **Быбко Александр Владимирович** (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

30

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2021г.		за 2020г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2021г.	5910	-	-	-	-
	за 2020г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2021г.	5911	-	-	-	-
	за 2020г.	5921	-	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

Руководитель _____ Быбко Александр Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Акционерное общество «Адлерский чай» за 2021 год

I. Сведения об организации.

1.1. Полное наименование организации**: Акционерное общество «Адлерский чай».**

1.2. Сокращенное наименование организации: **АО «Адлерский чай»**

Идентификационный номер 2317009990, ОГРН 1022302722925, КПП 231701001

1.3. Почтовый и юридический адрес организации:

354395, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Орел – Изумруд, ул. Малиновая, 3

1.4. Информационные данные об учете в ЕГРПО:

ОКАТО 03426907008, ОКТМО 03726000396

Вид деятельности (основной) – 01.1. Растениеводство

Дополнительный вид деятельности 68.20 – «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом», по которому наиболее приносится прибыль обществу.

Код ОКПО 00570192.

Форма собственности – код ОКФС 16 (частная собственность).

Организационно – правовая форма организации – код ОКОПФ 12267 (Непубличное акционерное общество).

1.5. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

1.6. Руководит деятельностью организации Генеральный директор.

Генеральным директором организации является – Быбко Александр Владимирович, образование высшее, в организации работает семь лет.

1.7. Организация подлежит обязательному аудиту на основании Федерального закона от 30 декабря 2008 года № 307 – ФЗ «Об аудиторской деятельности».

1.8. Уставный капитал организации на 01.01.2022 составлял - 10 205 329,82 руб.

По состоянию на 31.12.2021 г. единственным акционером АО «Адлерский чай» является Быбко Александр Владимирович, доля которого составляет 100%.

Бенефициаром АО «Адлерский чай» является Быбко А.В.

1.9. Бухгалтерская отчетность АО «Адлерский чай» за 2021 года составлена в соответствии с российские стандарты бухгалтерского учёта.

2. Основные элементы учетной политики.

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

Учетная политика для целей бухучета разработана в соответствии с Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утверждено приказом Минфина от 29.07.1998 № 34н), ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций» (утверждено приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н), Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению (утверждены приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н), приказом Минфина от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

1. Ведение бухгалтерского учета возложено на генерального директора.

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

32

Основание: часть 3 статьи 7 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

2. Внутренний контроль совершаемых в организации фактов хозяйственной жизни регламентируется руководителем АО «Адлерский чай».

Основание: часть 1 статьи 19 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ, информация Минфина № ПЗ-11/2013.

3. Бухучет ведется с применением двойной записи. Основание: План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (утверждены приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н).

4. Бухучет ведется автоматизированно с использованием рабочего Плана счетов согласно приложению 1.

Основание: пункт 8 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, утвержденного приказом Минфина от 29.07.1998 № 34н.

5. В бухгалтерской отчетности последствия изменения учетной политики отражаются перспективно.

Основание: пункт 15.1 ПБУ 1/2008.

6. В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные федеральными органами исполнительной власти. Перечень форм, утвержденный для применения в организации, приведен в приложении к настоящей учетной политике.

Основание: часть 4 статьи 9 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

7. Право подписи первичных учетных документов предоставлено должностным лицам, которые уполномочены на это соответствующей должностной инструкцией.

Основание: пункт 7 части 2 статьи 9 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

18. Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.

Основание: пункт 18 ПБУ 6/01.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета.

1. Для расчета единого налога использовать объект налогообложения в виде доходов.

Основание: статья 346.14 Налогового кодекса.

2. Налоговая база по единому налогу определяется по данным книги учета доходов и расходов.

Основание: статья 346.24, подпункт 1 пункта 1.1 статьи 346.15, пункт 2 статьи 251 Налогового кодекса, письмо Минфина от 16.05.2011 № 03-11-06/2/77.

3. Книга учета доходов и расходов ведется автоматизированно с использованием типовой версии «1С: Бухгалтерия предприятия». Основание: статья 346.24 Налогового кодекса, пункт 1.4 Порядка, утвержденного приказом Минфина от 22.10.2012 № 135н.

4. Записи в книге учета доходов и расходов осуществлять на основании первичных документов по каждой хозяйственной операции.

Основание: пункт 1.1 Порядка, утвержденного приказом Минфина от 22.10.2012 № 135н, часть 2 статьи 9 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

3.Финансово - хозяйственная деятельность организации.

3.1. Характеристика деятельности предприятия за отчетный год.

3.1.1. Выручка предприятия от оказания услуг за 2021 год составила 2 965,00 тыс. руб.:

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" г. Сочи ИНН 2320054601

- арендная плата;
- возмещение электроэнергии;
- возмещение водопотребления и водоотведения.

3.1.2. Помимо основной деятельности организация получила доход в размере 2 072,00 тыс. руб., в том числе:
- списание просроченной кредиторской задолженности свыше 3-х лет;
- реализация ОС;
- возмещение коммунальных услуг в связи с реорганизацией;
- восстановление резерва по сомнительным долгам в связи с частичной оплатой задолженности.

3.1.3. Расходы организации в 2021 году составили 4 388 тыс. руб., в том числе:
- расходы на коммунальные услуги;
- заработная плата
- страховые взносы и НДФЛ;
- оплата по договорам гражданско-правового характера;
- расходы на раскрытие и размещение информации о деятельности АО;
- услуги по техническому обслуживанию ККТ;
- аренда земли;
- юридические услуги;
- сопровождение и обновление программы 1С;
- расходы на материалы хозяйственного назначения и канцелярские товары;
- амортизация;
- ремонтные работы здания;
- почтовые расходы.

3.1.4. Помимо расходов от основного вида деятельности организация понесла расходы, не связанные с реализацией услуг, в сумме 1 149 тыс. руб., в том числе:
- списание просроченной дебиторской задолженности свыше 3-х лет;
- услуги банка;
- резервы по сомнительным долгам;
- пени, штрафы.

3.1.5. Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 1 264,00 тыс. руб., в том числе:
- задолженности покупателей;
- авансы поставщикам;
- переплата по налогам и взносам.

3.1.6. Сумма кредиторской задолженности организации по состоянию на 1 января 2022 года составила – 1 293,00 тыс. руб., в том числе:
- авансы покупателей;
- задолженности перед поставщиками;
- задолженность по налогам и сборам.

3.1.7. Убыток по итогам работы за 2021 г. составляет 500,00 тыс. руб. По итогам 2020 года предприятие получило прибыль в размере 5 407,00 тыс. руб.

4. Условные обязательства или активы, оценочные обязательства.

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

4.1. Условных фактов хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2021 г., информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

4.2. В 2021 году АО «Адлерский чай» формировало оценочное обязательство в виде начисления резерва по сомнительным долгам.

По состоянию на 31.12.2021 г. резерв по сомнительным долгам составляет 3 428 тыс. руб.

Резерв на оплату отпусков не формировался в связи с незначительной величиной и отсутствием накопленных неиспользованных отпусков.

4.3. Судебные разбирательства и претензионные споры, в результате которых могут возникнуть обязательства, отсутствуют.

5. Сведения о связанных сторонах.

5.1. Согласно ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» можно раскрыть следующее, в 2021 году АО «АДЛЕРСКИЙ ЧАЙ» осуществляло нижеперечисленные операции со связанными сторонами:

Связанная сторона	Вид операции	Данные за 2021 г.		
		Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2021 г.
Генеральный директор АО «Адлерский чай» - Быбко Александр Владимирович	Заработная плата	333 545,41	Трудовой договор	-
ИП Быбко Александр Владимирович - Генеральный директор в АО «Адлерский чай»	Субаренда имущества	-	ежемесячная оплата	595 753,84

По состоянию на 31.12.2021 г. единственным акционером АО «Адлерский чай» является Быбко Александр Владимирович, доля которого составляет 100%.

6. События после отчетной даты.

6.1. События после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности

Общество с ограниченной ответственностью "Интор-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

организации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности АО «АДЛЕРСКИЙ ЧАЙ» за 2021 год имелись:

Арбитражный суд Краснодарского края решением по делу № А32-53839/2020 от 14.04.2021 г. постановил взыскать с АО «ДОРОЖНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МОСТЫ И ТОННЕЛИ» основной долг в размере 402 536,61 руб. и неустойку в размере 37 950,00 руб., судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 11 810,00 руб. в пользу АО «Адлерский чай». Данный судебный акт вступил в силу 23.06.2021 г. Также имеется исполнительный лист от 03.08.2021 г. о взыскании задолженности в размере 443 239,20 руб. На 31.12.2021 г. вышеуказанная задолженность не погашена.

Адлерский районный суд по гражданскому делу № 2-3305/2019 от 28.10.2019 г. постановил взыскать задолженность с Орлова Станислава Сергеевича в пользу АО «Адлерский чай» 1 800 000 руб. основного долга, 1 163 000 руб. неустойку, судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 37 815,00 руб. Данный судебный акт вступил в силу 10.12.2019 г. Также имеется исполнительный лист. На 31.12.2021 г. вышеуказанная задолженность не погашена.

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2021 год в отношении Российской Федерации, ряда российских лиц, организаций и банков введены международные ограничительные экономические меры. В связи с этим отмечен рост курса иностранной валюты и повышение ключевой ставки ЦБ РФ.

Данные обстоятельства могут повлиять на бизнес-процессы организации. Достоверная оценка влияния последствий указанных выше факторов на данный момент затруднительна к прогнозированию.

7. Непрерывность деятельности.

7.1. Планируется проведение реорганизации АО «Адлерский чай» в форме преобразования в ООО. Определяется перечень мер по приведению стоимости чистых активов ООО в соответствие с размером его уставного капитала. Решается вопрос об уменьшении уставного капитала.

7.2. Несмотря на введение в отношении Российской Федерации и банков международных ограничительных экономических мер, риск нарушения непрерывности деятельности у организации в связи с этими обстоятельствами отсутствует, так как она не осуществляет операций в иностранной валюте и не привлекала заемных средств.

8. Прочая информация.

8.1. Согласно абз.7 п.42 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» сообщаем, что ценные бумаги и финансовые вложения, обремененные залогом, организация не имеет.

8.2. Руководствуясь ПБУ 20/03 «Информация об участии в совместной деятельности» сообщаем, что организация АО «Адлерский чай» Филиалов, представительств и обособленных подразделений не имеет.

8.3. В отчетном году организация не получало государственную помощь в виде бюджетных средств, субсидий и бюджетных кредитов.

8.4. Финансовые вложения, обремененные залогом предприятие не имеет.

8.5.У Общества имеются условные факты хозяйственной деятельности:

Общество
с ограниченной ответственностью
"Интер-аудит-инвест"
ИНН 2320054801 г. Сочи

8.6. Деятельность организации под влиянием COVID-19 не была признана деятельностью, пострадавшей от пандемии. В условиях COVID-19 способность продолжать деятельность для АО «Адлерский чай» реальна.

8.7. Решением № 1 от 02.04.2019 г. единственным акционером АО «Адлерский чай» было принято решение о реорганизации АО «Адлерский чай» в форме выделения из него ООО «Актив» с одновременным присоединением его к ООО «Лидер».

Решением № 1 от 02.04.2019 г. утвержден передаточный акт о передаче имущества ООО «Актив», составленный в связи с реорганизацией АО «Адлерский чай».

01 февраля 2021 г. налоговым органом выдан лист записи ЕГРЮЛ о внесении записи о завершении реорганизации юридического лица в форме выделения из него другого юридического лица (других юридических лиц) при реорганизации с одновременным сочетанием различных ее форм) 16 декабря 2020 г.

01 февраля 2021 г. было передано имущество, указанное в передаточном акте, от АО «Адлерский чай» на баланс ООО «Актив» с одновременной передачей на баланс ООО «Лидер».

8.8. В связи с началом применения ФСБУ 6/2020, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 25/2018, ФСБУ 27/2021 с 01 января 2022 г. приказом № 3/у от 30.12.2021 г. была утверждена учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета на 2022 г.

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе основных средств оргтехнику, офисную мебель, запасные части, инструменты, инвентарь, специальную одежду, тару, первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде совокупные затраты на приобретение таких объектов не превышают 10% общей суммы затрат предприятия.

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде такие затраты по каждой группе основных средств не превышают 10% суммы начисленной амортизации.

Основные средства классифицируются по группам:

- здания
- сооружения
- машины и оборудование (кроме офисного)
- офисное оборудование
- транспортные средства
- производственный и хозяйственный инвентарь
- рабочий скот
- продуктивный скот
- многолетние насаждения
- земельные участки
- объекты природопользования
- капитальные вложения в арендованное имущество
- прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости

Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 г. Сочи

- другие виды основных средств.

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6).

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех групп основных средств.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные п. 4 ФСБУ 26 и упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6 отражаются в соответствии с п. 49 ФСБУ 6.

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

Генеральный директор Быбко А.В.

Россия Краснодарский край
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АДЛЕРСКИЙ ЧАЙ»
ОГРН 1022302722925
ИНН 2317009990
КПП 231701001
город Сочи

Общество
с ограниченной ответственностью
"Интер-аудит-инвест"
ИНН 2320054601 г. Сочи

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью 38
(Тридцать восемь) лист ов.

Генеральный директор,
ведущий аудитор Т.И. Кисилевич

Краснодарский край г.Сочи Общество с ограниченной ответственностью "Интер-аудит-инвест" ИНН 2320054601 Российская Федерация