ОБЩЕСТВО С ОГАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ФИНАНСОВОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
ОАО «Пригород»
за 2017 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам открытого акционерного общества «Пригород»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности открытого акционерного общества «Пригород» (ОГРН 1113850048509, 664047 Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 121, офис 514), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 годи отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение открытого акционерного общества «Пригород» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской

(финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
ООО «Центр финансовой экспертизы» Л.Н. Цукерман

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«Центр финансовой экспертизы»,
ОГРН 1163850095133,
664047, г. Иркутск, ул. Трудовая, 5-55
член саморегулируемой организации аудиторов
«Российский Союз аудиторов» (Ассоциация),
ОРНЗ 11603071978

«22» марта 2018 года

5

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
ганизация **Открытое акционерное общество "Пригород"**	по ОКПО	30028473		
ентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3811154511		
д экономической ятельности **деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта**	по ОКВЭД	49.3		
ганизационно-правовая форма / форма собственности /	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
иница измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

стонахождение (адрес)

4047, Иркутская обл, Иркутск г, Карла Либкнехта ул, дом № 121, оф. 514

ояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	45	188
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	45	188
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
ПБ 4	Запасы	1210	2	2 853	3 434
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
ПБ 5	Дебиторская задолженность	1230	3 214	981	9 251
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	18 373
ДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	1 209	19 965
	Прочие оборотные активы	1260	-	11	26
	Итого по разделу II	1200	3 227	5 054	51 049
	БАЛАНС	1600	3 227	5 099	51 237

Форма 0710001 с.2

ояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
ИК 1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
ИК 1	Резервный капитал	1360	5	5	5
ИК 1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 115	3 402	27 175
	Итого по разделу III	1300	3 220	3 507	27 280
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
ПБ 5	Кредиторская задолженность	1520	7	1 592	23 957
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7	1 592	23 957
	БАЛАНС	1700	3 227	5 099	51 237

Руководитель _____ **Ильин Дмитрий Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

7

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **Открытое акционерное общество "Пригород"**	по ОКПО	30028473		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3811154511		
Вид экономической деятельности **деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта**	по ОКВЭД	49.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности /	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	405	3 380
	Себестоимость продаж	2120	(2 882)	(5 293)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 477)	(1 913)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 042)	(8 118)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 519)	(10 031)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	27	487
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 608	2 636
	Прочие расходы	2350	(3 403)	(6 682)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(287)	(13 590)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(153)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(2 030)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(287)	(15 773)

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(287)	(15 773)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

водитель _____ Ильин Дмитрий Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

0 марта 2018 г.

за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **Открытое акционерное общество "Пригород"**	по ОКПО	30028473		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3811154511		
Вид экономической деятельности **деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта**	по ОКВЭД	49.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности /	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	100	-	-	5	27 175	27 280
За 2016 г. Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(23 773)	(23 773)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(15 773)	(15 773)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(8 000)	(8 000)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	100	-	-	5	3 402	3 507
За 2017 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(288)	(288)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(288)	(288)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	100	-	-	5	3 115	3 220

01

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	3 220	3 507	27 280

Руководитель _____ Ильин Дмитрий Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
низация Открытое акционерное общество "Пригород"	по ОКПО	30028473		
тификационный номер налогоплательщика	ИНН	3811154511		
экономической ельности деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	по ОКВЭД	49.3		
низационно-правовая форма / форма собственности /	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
ица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
оступления - всего	4110	2 741	8 566
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 703	7 742
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	38	824
латежи - всего	4120	(3 939)	(20 849)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 970)	(12 892)
в связи с оплатой труда работников	4122	(574)	(825)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
страховые взносы	4125	(57)	(306)
прочие платежи	4129	(338)	(6 826)
альдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 198)	(12 283)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
оступления - всего	4210	-	34 287
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	33 800
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	487
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
латежи - всего	4220	-	(33 800)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(16 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(17 800)
альдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	487

Форма 0710004 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
оступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
латежи - всего	4320	-	(6 960)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(6 960)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
альдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(6 960)
альдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 198)	(18 756)
статок денежных средств и денежных эквивалентов на ачало отчетного периода	4450	1 209	19 965
статок денежных средств и денежных эквивалентов на онец отчетного периода	4500	11	1 209
еличина влияния изменений курса иностранной валюты по тношению к рублю	4490	-	-

уководитель _____ **Ильин Дмитрий Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

Открытое акционерное общество

«Пригород»

ПОЯСНЕНИЯ

К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2017 ГОД

20 марта 2018 года

Открытое акционерное общество «Пригород» создано 28 октября 2011 года на неопределенный срок путем выделения из Открытого акционерного общества «Автоколонна 1948» на основании решения внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Автоколонна 1948» от 05 июля 2011г.
Полное наименование: **Открытое Акционерное Общество «Пригород»**, сокращенное наименование общества: **ОАО «Пригород».**
Филиалов не имеет.
Место нахождения эмитента: 664047, Иркутская область, Иркутск г, Карла Либкнехта ул., дом № 121, оф.514 Телефон, факс (3955) 52-27-87.
Руководство обществом осуществлялось Советом директоров в количестве 5 человек и Генеральным директором.
Совет директоров ежегодно избирается общим собранием акционеров. За отчетный период в состав Совета директоров избраны: Бондарев А.В., Глотова Н.В., Гусейнова Е.В., Журавлева Н.В., Елшин О.А. Все имеют высшее образование и опыт работы по основным видам деятельности общества. Глотова Н.В. владеет обыкновенными акциями в размере 51%, остальные члены Совета директоров не являются акционерами общества.
Генеральный директор назначается Советом директоров по договору. За период 01.01.2017-23.04.2017 обязанности Генерального директора исполнял Сенько Юрий Михайлович, 24.04.2017-19.09.2017 исп. обязанности Генерального директора Елшин Олег Аркадьевич, 20.09.2017- по настоящий момент Ильин Дмитрий Иванович.
Связанные стороны отсутствуют.
Основным видом деятельности общества является:

- Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта.

На осуществление вышеуказанной деятельности ОАО «Пригород» имеет лицензию № 004104 от 05.12.2011.
Для выполнения договорных отношений по перевозке пассажиров по пригородным маршрутам на территории Ангарского муниципального образования открыто обособленное подразделение ОАО «Пригород» г. Ангарск ул.Кирова 40.
Среднесписочная численность работающих составила 1 человек.
Расшифровка прочих доходов за 2017 год:

Доходы, связанные с реализацией основный средств	5 227 тыс. руб.
Доходы по акту сверки с поставщикам, покупателями	10 тыс. руб.
Создание резерва по сомнительным долгам	1 371 тыс. руб.
ИТОГО	***6 608*** тыс. руб.

Расшифровка прочих расходов за 2017 год:

Расходы, связанные с реализацией основный средств	2 508 тыс. руб.
Расходы по акту сверки с поставщиками, покупателями	600 тыс. руб.
Услуги банка	37 тыс. руб.
Ошибки прошлых лет	12 тыс. руб.
Штрафы, пени, неустойки	1 тыс. руб.
Налог УСНО	245 тыс. руб.
ИТОГО	***3 403*** тыс. руб.

Выручка от всех видов деятельности составила:

	2017 год	2016 год
Аренда автотранспорта	58 тыс. руб.	2 944 тыс. руб.
Аренда оборудования	32 тыс. руб.	138 тыс. руб.
Реализация ТМЦ	315 тыс. руб.	180 тыс. руб.
Пригородные перевозки		118 тыс. руб.
ИТОГО	***405*** тыс. руб.	***3380*** тыс. руб.

События после отчетной даты отсутствуют.

У общества отсутствуют намерения и необходимость ликвидации либо реорганизации, и оно будет продолжать свою деятельность в будущем.

Для достижения планируемых показателей финансово-хозяйственной деятельности на 2018 год общество предполагает осуществить следующие действия:

- привлечь 2018 годах дополнительные внешние инвестиции для осуществления безубыточной хозяйственной деятельности;
- заключение новых договорных отношений.

Учетная политика организации сформирована, исходя из допущений непрерывности деятельности, имущественной обособленности и последовательности ее применения от одного отчетного года к другому.

Общество ведет бухгалтерский и налоговый учет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Сведения об обществе:

Адрес: 664047, Иркутская область, Иркутск г, Карла Либкнехта ул, дом № 121, оф.514

Тел. (3955) 52-27-87

Факс (3955) 52-27-87

ИНН 3811154511. Код ОКПО 30028473, код по ОКВЭД 49.3

р/сч. 40702810418310000183 в Байкальском Банке Сбербанка России г. Иркутск, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607

Корпоративный секретарь общества:

Копейкин Виктор Иванович. Контактный телефон (3955) 52-27-87

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	31 817	(31 772)	2 500	(34 317)	31 809	(38)	-	-	-	-
	5210	за 2016 г.	32 764	(32 576)	-	(947)	947	(142)	-	-	31 817	(31 772)
в том числе: Транспортные средства	5201	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5212	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	5203	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5213	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	4 037	8 386
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	(4 732)
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____ **Ильин Дмитрий Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2017 г.	2 853	-	2 031	(4 881)	-	-	X	2	-
	5420	за 2016 г.	3 238	-	6 268	(6 654)	-	-	X	2 853	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017 г.	2 852	-	55	(2 907)	-	-	-	-	-
	5421	за 2016 г.	3 238	-	1 143	(1 529)	-	-	-	2 852	-
Готовая продукция	5402	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017 г.	-	-	1 974	(1 974)	-	-	-	-	-
	5425	за 2016 г.	-	-	5 118	(5 118)	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017 г.	1	-	2	(1)	-	-	-	2	-
	5427	за 2016 г.	1	-	7	(7)	-	-	-	1	-
	5408	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	3 934	(2 952)	3 043	-	(3 763)	-	(1 405)	-	7	-	4 761	(1 547)
	5530	за 2016 г.	9 310	(59)	5 161	-	(10 537)	-	(2 893)	-	-	-	3 934	(2 952)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017 г.	1 869	(1 617)	4 093	-	(2 525)	-	(1 371)	-	-	-	3 437	(246)
	5531	за 2016 г.	8 182	-	3 265	-	(9 578)	-	(1 617)	-	-	-	1 869	(1 617)
Авансы выданные	5512	за 2017 г.	1 363	(1 335)	133	-	(172)	-	(34)	-	-	-	1 324	(1 301)
	5532	за 2016 г.	995	(59)	1 327	-	(959)	-	(1 276)	-	-	-	1 363	(1 335)
Прочая	5513	за 2017 г.	702	-	7	-	702	-	-	-	7	-	-	-
	5533	за 2016 г.	133	-	569	-	-	-	-	-	-	-	702	-
	5514	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2017 г.	3 934	(2 952)	3 043	-	(3 763)	-	(1 405)	X	X	X	4 761	(1 547)
	5520	за 2016 г.	9 310	(59)	5 161	-	(10 537)	-	(2 893)	X	X	X	3 934	(2 952)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017 г.	1 592	-	-	(1 585)	-	-	7	-	7
	5580	за 2016 г.	23 957	14 245	-	(36 609)	-	-	-	-	1 592
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017 г.	1 082	-	-	(1 082)	-	-	-	-	-
	5581	за 2016 г.	23 408	12 182	-	(34 508)	-	-	-	-	1 082
авансы полученные	5562	за 2017 г.	6	-	-	(6)	-	-	-	-	-
	5582	за 2016 г.	4	6	-	(4)	-	-	-	-	6
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017 г.	290	-	-	(283)	-	-	7	-	7
	5583	за 2016 г.	544	1 654	-	(2 097)	-	-	-	-	101
кредиты	5564	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2017 г.	409	-	-	(409)	-	-	-	-	-
	5586	за 2016 г.	-	409	-	-	-	-	-	-	409
	5567	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2017 г.	1 592	-	-	(1 585)	-	X	X	X	7
	5570	за 2016 г.	23 957	14 245	-	(36 609)	-	X	X	X	1 592

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	1 998	1 135
Расходы на оплату труда	5620	189	1 559
Отчисления на социальные нужды	5630	57	196
Амортизация	5640	38	142
Прочие затраты	5650	734	10 204
Итого по элементам	5660	3 016	13 236
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	3 016	13 236

Руководитель _____ Ильин Дмитрий Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

Прошито и пронумеровано
24 листов 26.03.2018
Генеральный директор
ООО «ЦФЭ»
Л.Н. Цукерман

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗОРА № 2018/301
о достоверности сведений, содержащихся в годовом отчете
и годовой бухгалтерской отчетности за 2017г.
Открытого акционерного общества "Пригород"

г. Ангарск 27 марта 2018г.

Сведения об акционерном обществе:
Полное наименование: Открытое акционерное общество "Пригород";
Местонахождение: г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, дом 121, офис 514;
ОГРН: 1113850048509; ИНН: 3811154511.
Основание проверки:
Запрос Совета директоров общества о достоверности сведений, содержащихся в годовом отчете и годовой бухгалтерской отчетности за 2017г.
Объекты проверки:
Годовой отчет общества за 2017г, годовая бухгалтерская отчетность общества за 2017г.

К ревизору 15 марта 2018г. поступил годовой отчет общества за 2017г. Мною проверены сведения, содержащиеся в годовом отчете и на основе проверки финансово-хозяйственной деятельности общества за 2017г. (акт ревизии № 2018/А01 от 20 марта 2018г.) делаю следующее заключение:

Заключение

По моему мнению, Годовой отчет общества за 2017г. в своих основных положениях содержит достоверные сведения. Существенных нарушений в порядке ведения бухгалтерского учета и представления бухгалтерской отчетности не выявлено. Годовая бухгалтерская отчетность за 2017г. в целом достоверно отражает финансово-хозяйственное положение общества по состоянию на 31 декабря 2017г.

Ревизор общества _____ О.В. Ковалева