ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:

Решением Совета директоров
акционеров
Открытого Акционерного Общества
«Дальрыбснаб»

Протокол № 01 от 20.03 2017 г.

Председатель Совета директоров

_____/Л.И. Радченко/

УТВЕРЖДЕН:

Решением Общего собрания

Открытого Акционерного Общества
«Дальрыбснаб»

Протокол № 1 от 03.05 2017 г.

Председатель Общего собрания
акционеров

_____Горовая Л.К.

ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

«ДАЛЬРЫБСНАБ»

ЗА 2016 ГОД

Генеральный директор _____/ТИХИЙ А.В./

г. Находка
2017 г.

Бухгалтерские данные, согласно бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.16 года (в тыс. руб.)

Коды:

Форма по ОКУД: 0710001

Дата (число,месяц,год): 14.02.2017

Организация: Открытое акционерное общество «Дальрыбснаб» ОКПО: 00470585

Идентификационный номер налогоплательщика: ИНН: 2508008941

Вид экономической деятельности: сдача внаем нежилого недвижимого имущества ОКВЭД: 70.20..2

Организационно-правовая форма/форма собственности: акционерная/частная ОКОПФ/ОКФС: 12247/16

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб) ОКЕИ: 384 (385)

Место нахождения (адрес): г.Находка, Приморский край, ул. Верхне-Морская,9

Поясне-ния	Наименование показателя	код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	---	---	---
	Результаты исследований и разработок	1120	---	---	---
	Нематериальные поисковые активы	1130	---	---	---
	Материальные поисковые активы	1140	---	---	---
	Основные средства	1150	899	1041	993
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	14	14	14
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	**1100**	**913**	**1055**	**1007**
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	132	143	143
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	---	---	---
	Дебиторская задолженность	1230	253	200	194
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	---	---	---
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	745	994	1255
	Прочие оборотные активы	1260	---	---	---
	Итого по разделу II	**1200**	**1130**	**1337**	**1592**
	БАЛАНС	**1600**	**2043**	**2392**	**2599**

Поясне-ния	Наименование показателя	код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ **III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ** Уставный капитал (складочный капитал, уставной фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции выкупленные у акционеров	1320	---	---	---
	Переоценка внеоборотных активов	1340	---	---	---
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1561	1561	1561
	Резервный капитал	1360	85	85	85
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53	445	697
	Итого по разделу III	**1300**	**1720**	**2112**	**2364**
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА Заем ные средства	1410	---	---	---
	Отложенные налоговые обязательства	1420	---	---	---
	Оценочные обязательства	1430	---	---	---
	Прочие обязательства	1450	---	---	---
	Итого по разделу IV		---	---	---
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА Заемные средства	1510	---	---	---
	Кредиторская задолженность	1520	263	280	235
	Доходы будущих периодов	1530	---	---	---
	Оценочные обязательства	1540	60	---	---
	Прочие обязательства	1550	---	---	---
	Итого по разделу V	**1500**	**323**	**280**	**235**
	БАЛАНС	**1700**	**2043**	**2392**	**2599**

Руководитель _____ Тихий А.В.

Главный бухгалтер _____ Маленьких Е.Я.

Отчет о финансовых результатах
за январь-декабрь 2016 г.

коды:
Форма по ОКУД: 0710002
Дата (число.месяц.год): 14.02.2017
ОКПО:00470585
ИНН: 2508008941
ОКВЭД: 70.20.2
ОКОПФ/ОКФС: 12247/16
ОКЕИ: 384 (385)

Организация: Открытое акционерное общество «Дальрыбснаб»
Идентификационный номер налогоплательщика:
Вид экономической деятельности: сдача внаем нежилого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма/форма собственности: акционерная /частная
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

пояснения	Наименование показателя	код	За год 2016	За год 2015
	Выручка	2110	4401	4843
	Себестоимость продаж	2120	---	---
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4401	4843
	Коммерческие расходы	2210	(3917)	(4066)
	Управленческие расходы	2220	---	---
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	484	777
	Доходы от участия в других организациях	2310	---	---
	Проценты к получению	2320	---	---
	Проценты к уплате	2330	---	---
	Прочие доходы	2340	48	127
	Прочие расходы	2350	(514)	(626)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18	278
	Текущий налог на прибыль	2410	---	---
	в т.ч.постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	---	---
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	---	---
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	---	---
	Прочее	2460	---	---
	Чистая прибыль (убыток)	**2400**	**18**	**278**

пояснения	Наименование показателя	код	За год 2016	За год 2015
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	18	278
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Чистые активы Общества

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	1720	2112	2364

Руководитель _____ Тихий А.В.

Главный бухгалтер _____ Маленьких Е.Я.

ПОЯСНИТЕЛЬАЯ ЗАПИСКА
К ОТЧЕТУ ФИНАНСОВО –ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ОАО «ДАЛЬРЫБСНАБ» за 2016 год

В течении 2016 года Общество вело деятельность по сдаче в аренду складских помещений.

Выручка Общества от текущей деятельности в отчетном году составила 4401 тыс. руб., что по сравнению с прошлым годом меньше на 442 тыс. руб. Прибыль от продаж составила 484 тыс. руб., что составляет 11% от выручки. По сравнению с предыдущим годом чистая прибыль уменьшилась на 293 тыс. руб. Уменьшение прибыли связано с уменьшением количества арендаторов, что в свою очередь привело к сокращению арендных площадей. В настоящее время загруженность арендуемых площадей составляет около 60%.

Расходы в 2016 году тоже уменьшились и составили 3917 тыс. руб., что на 149 тыс. руб. меньше, чем в прошлом году. Но в процентном соотношении изменение выручки опережает изменение расходов, -9,1% и -3,7% соответственно.

На 31 декабря 2016 года среднесписочный состав работников составляет 10 (десять) человек, в т.ч. 2 (два) работника являются акционерами , что составляет 1% от всех акционеров (184 акционера).

Задолженности по заработной плате предприятие не имеет. Среднемесячная заработная плата составляет – 20 тыс. руб. Ежемесячно работникам Общества выплачивается материальная помощь.

Задолженности по налогам и взносам предприятие не имеет, т.к. рассчитывается с бюджетом своевременно.

От уплаты НДС предприятие освобождено в соответствии со ст. 145 Налогового Кодекса РФ.

С дебиторами и кредиторами предприятие рассчитывается своевременно.

Нераспределённая прибыль прошлых лет используется для покрытия убытков и материальной помощи работников.

Администрация ОАО «Дальрыбснаб» прилагает все действия для улучшения финансового состояния предприятия.

Генеральный директор
ОАО «Дальрыбснаб» А.В. Тихий

ФОРТРЭЙЗ АУДИТ

692760, Приморский край г. Артем, ул. Кирова 64 г; тел. 8 (42337) 37-9-37, тел./факс 8 (42337) 3-28-80.
Р/сч 40702810250330100354 К/сч 30101810600000000608 БИК 040813608 Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск
ИНН 2502025274 КПП 250201001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Адресат Собственникам ОАО «Дальрыбснаб», пользователям финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Аудитор

Наименование: ООО «Фортрэйз-Аудит».

Место нахождения: 692760 Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 64г.

Государственная регистрация: Регистрационное свидетельство №1651. Дата 29.03.2000 г.

Запись о внесении в реестр СРО Ассоциация «Содружество» произведена 16.11.2016 года

№11606057706 (аккредитованное профессиональное аудиторское объединение)

Аудируемое лицо

Наименование: ОАО «Дальрыбснаб»

Место нахождения: 692917, Приморский край, г.Находка, ул. Верхне-Морская, д.9

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ 02.12.2002 г. ОГРН №1022500707668.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности организации ОАО «Дальрыбснаб» состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных

действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политике и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы предполагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Уверенность аудиторов была более полной, в случае присутствия аудиторов в ходе проведения инвентаризации активов и обязательств предприятия.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность организации ОАО «Дальрыбснаб» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31.12.2016 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. включительно.

17.03.2017 г.
(дата)

Директор
ООО «Фортрэйз-Аудит» Аудитор _____Балановский Александр Александрович
Квалификационный аттестат № К002562
Выдан 31.01.2003
Срок действия не ограничен

Руководитель аудиторской проверки _____Балановский Александр Александрович
Аудитор
Квалификационный аттестат № К002562
Выдан 31.01.2003

Срок действия не ограничен

МП