# Бухгалтерская отчетность
**за 2025 г.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Организация: Открытое акционерное общество "Уралсибстроймонтаж" | по ОКПО | 00460670 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7451002927 |
| Организационно-правовая форма Открытое акционерное общество | по ОКОПФ | 12247 |
| Форма собственности Частная собственность | по ОКФС | 16 |

Адрес в пределах места нахождения
454048, Челябинская обл, Челябинск г, Тарасова ул, дом № 52

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [ ] ДА [x] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

| | | |
|---|---|---|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации | ОГРН | |

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению [x] ДА [ ] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание акционеров ОАО "Уралсибстроймонтаж"

## Бухгалтерский баланс
**на 31 декабря 2025 г.**

| | | | | Коды |
|---|---|---|---|---|
| | | | Форма по ОКУД | 0710001 |
| | | | Отчетная дата (число, месяц, год) | 31 12 2025 |
| Организация: Открытое акционерное общество "Уралсибстроймонтаж" | | | по ОКПО | 00460670 |
| Единица измерения тыс. руб. | | | по ОКЕИ | 384 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---|---|---|---|---|---|
| | **АКТИВ** | | | | |
| | Материальные внеоборотные активы | 1150 | 207 | 226 | 245 |
| | в том числе: Основные средства | | 207 | 226 | 245 |
| | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы | 1170 | - | - | - |
| | Запасы | 1210 | - | 1 575 | 4 533 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 391 | 128 | 305 |
| | Финансовые и другие оборотные активы | 1240 | 932 | 5 942 | 11 113 |
| | в том числе: Дебиторская задолженность | | 932 | 5 942 | 11 113 |
| | **БАЛАНС** | 1600 | 1 530 | 7 872 | 16 196 |
| | **ПАССИВ** | | | | |
| | Капитал | 1300 | 441 | 131 | 1 923 |
| | в том числе: Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | | - | - | - |
| | Долгосрочные заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Другие долгосрочные обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Краткосрочные заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Краткосрочная кредиторская задолженность | 1520 | 1 089 | 7 741 | 14 273 |
| | в том числе: Кредиторская задолженность | | 1 089 | 7 741 | 14 273 |
| | Другие краткосрочные обязательства | 1550 | - | - | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **БАЛАНС** | 1700 | 1 530 | 7 872 | 16 196 |

Генеральный директор (наименование должности) _____ (подпись) Коновалов Виктор Григорьевич (расшифровка подписи)

17 февраля 2026 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.02.2026 10:26:27

Сертификат: 02 AD 85 89 00 1E B3 F2 88 4A D7 24 20 FF CE 2B C4

Владелец: КОНОВАЛОВ ВИКТОР ГРИГОРЬЕВИЧ, ОАО "УРАЛСИБСТРОЙМОНТАЖ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 18.07.2025 по 18.10.2026

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.02.2026 11:07:24

Сертификат: 00 D7 E2 FC C9 42 64 9D 5D E5 A8 61 64 A6 39 7F D2

Владелец: Загер Алексей Владимирович, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник инспекции

Действителен: с 15.01.2025 по 10.04.2026

# Отчет о финансовых результатах
## за 2025 г.

| | Коды | | |
|---|---|---|---|
| Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| Отчетная дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2025 |
| по ОКПО | 00460670 | | |
| по ОКЕИ | 384 | | |

Организация: Открытое акционерное общество "Уралсибстроймонтаж"

Единица измерения тыс. руб.

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За 2025 г. | За 2024 г. |
|---|---|---|---|---|
| | Выручка | 2110 | 37 034 | 96 489 |
| | Расходы по обычным видам деятельности | 2120 | (36 344) | (97 436) |
| | в том числе: Себестоимость продаж | | (28 675) | (88 347) |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 167 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (498) | (845) |
| | Налог на прибыль (доходы) организаций | 2410 | (49) | - |
| | в том числе: Текущий налог на прибыль организаций | | (49) | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 310 | (1 792) |

Генеральный директор _____ Коновалов Виктор Григорьевич

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2026 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.02.2026 10:26:27

Сертификат: 02 AD 85 89 00 1E B3 F2 88 4A D7 24 20 FF CE 2B C4

Владелец: КОНОВАЛОВ ВИКТОР ГРИГОРЬЕВИЧ, ОАО "УРАЛСИБСТРОЙМОНТАЖ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 18.07.2025 по 18.10.2026

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.02.2026 11:07:24

Сертификат: 00 D7 E2 FC C9 42 64 9D 5D E5 A8 61 64 A6 39 7F D2

Владелец: Загер Алексей Владимирович, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 29 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник инспекции

Действителен: с 15.01.2025 по 10.04.2026

**Пояснения к бухгалтерской отчетности**
**ОАО «Уралсибстроймонтаж» за 2025 год.**

1.**Общие сведения**

Полное наименование организации: Открытое акционерное общество «Уралсибстроймонтаж» ИНН 7451002927, КПП 745101001, зарегистрировано ИФНС по Советскому району г. Челябинска 03.03.1994г. Свидетельство о государственной регистрации: ОГРН 1027402924009 от 27.12.2002г.

Юридический адрес: 454092, г. Челябинск, ул. Тарасова, 52

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

ОАО «Уралсибстроймонтаж», согласно Сведениям из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства , относится к микропредприятиям с 10.08.2017г.

Согласно Закону «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. №402-ФЗ для организаций , относящихся к малым по объему предпринимательства, предусмотрено право применения упрощенных способов ведения бухучета, а также составления упрощенной бухгалтерской отчетности.

В связи с этим, ОАО «Уралсибстроймонтаж» за 2025г. в ИФНС сдана упрощенная бухгалтерская отчетность ( бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах).

- Уставный капитал организации:123025 руб. (Сто двадцать три тысячи двадцать пять рублей), доли в уставном капитале оплачены полностью.
- Количество учредителей:8 (восемь) физических лиц (Коновалов А.В., Коновалов В.Г., Коновалова Т.В., Скрипкина М.А., Ашарина Л.М., Колупаев В.А., Степанов В.В., Устратов Е.В.) и 1 (одно) юридическое лицо - АОЗТ «Арс-Инвест».
- Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.20.

Дополнительные виды деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20.2, Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями ОКВЭД 46.73.6

**2.Основные положения учетной политики предприятия.**

Учетная политика на 2025г. составлена в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».

Учетная политика ОАО «Уралсибстроймонтаж» утверждена приказом Генерального директора Коновалова В.Г. от 27.12.2024г. №14.

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

ОАО «Уралсибстроймонтаж» будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и отсутствуют намерения ликвидации или существенного сокращения деятельности, и следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Руководитель является ответственным за состояние бухгалтерского учета на предприятии.

В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость за минусом амортизации

Срок полезного использования основных средств, при принятии объекта к бухгалтерскому учету, определяется, исходя из ожидаемого срока использования с учетом морального и физического износа, ожидаемого срока использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью, а так же нормативно-правовых ограничений.

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным методом.

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.
Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и относятся на финансовые результаты.
Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 9/99 «Учет доходов организаций». Доходами Общества признается увеличение экономических выгод в результате поступления активов( денежных средств, иного имущества) или погашения обязательств, приводящее к увеличению капитала этой организации, за исключением вкладов участников (собственников имущества).
Выручка от продажи товаров, работ и оказания услуг признается по мере отгрузки товаров покупателям и предъявления им расчетных документов. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акциза, таможенных пошлин и других аналогичных обязательных платежей.
Выручка от реализации учитывается методом начисления, исходя их принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.
Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ10/99 «Учет расходов организаций».

Расходами Общества признается уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов (денежных средств, иного имущества) и (или) возникновения обязательств, приводящее к уменьшению капитала этой организации, за исключением уменьшения вкладов по решению участников (собственников имущества).

Расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

расходы по обычным видам деятельности;

прочие расходы.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получение доходов по обычным видам деятельности.

В качестве прочих расходов учитываются расходы, связанные с получением прочих доходов.

Бухгалтерский и налоговый учет на предприятии ведётся автоматизировано, с использованием плана счетов, регистров бухгалтерского учета, перечень и форма которых определены в стандартной версии бухгалтерской программы «1С: Бухгалтерия 8.3».

**3. Информация о бенефициарных владельцах.**

Бенефициарные владельцы: Коновалов Виктор Григорьевич, Коновалов Андрей Викторович , Коновалова Татьяна Валерьевна , Скрипкина Мария Андреевна .

**4. Информация о связанных лицах и операциях между ними.**

Коновалов Виктор Григорьевич - учредитель, 22.99% доли в УК. Занимает должность генерального директора.

Коновалов Андрей Викторович – учредитель, 10.14% доли в УК. Имеет родственные связи с другими учредителями.

Коновалова Татьяна Валерьевна – учредитель, 14,99% доли в УК. Имеет родственные связи с другими учредителями.

Скрипкина Мария Андреевна - учредитель, 45,03% доли в УК. Родственные связи с другими учредителями отсутствуют.

В отчетном периоде со связанными сторонами финансовые операции не совершались.

**5. Основные показатели деятельности организации за 2025 год.**

- **За 2025 год получена выручка в сумме 37034,0 тыс. руб. из них**:

Сдача в аренду нежилого недвижимого имущества - 1426,0 тыс. руб.
Строительно-монтажные работы - 35025,0 тыс. руб.
Продажа строительных материалов - 583,0 тыс. руб.

В 2025 году по сравнению с 2024 г. произошло снижение выручки на 59455,0 тыс. рублей, за счет уменьшения выручки от строительно-монтажных работ и продажи строительных материалов.

- По результатам работы за 2025 год получена прибыль в сумме 310,0 тыс. рублей.

- Расходы по обычным видам деятельности за 2025г. составили 36344,0 тыс. руб., в 2024г. расходы составляли 97436,0 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представляют собой следующее:

| Наименование показателя | За 2025 год | За 2024 год |
|---|---|---|
| Материальные затраты | 15729,0 | 25071,0 |
| Затраты на оплату труда | 2308,0 | 3698,0 |
| Отчисления на социальные нужды | 713,0 | 1043,0 |
| Амортизация | 19,0 | 18,0 |
| Прочие затраты | 17575,0 | 67606,0 |
| **Итого по элементам затрат:** | **36344,0** | **97436,0** |

- Прочие доходы в 2025г. составили 167,0 тыс. руб. К прочим доходам отнесена сумма неустойки по мировому соглашению в целях урегулирования спора, возникшего с неисполнением покупателя (ООО «ГСУ») обязательств по Договору подряда №ГСУ. СМФ-04 от 31.05.2024г .( Согласно Определения Арбитражного суда Челябинской области).
- К прочим расходам отнесены услуги банка по расчетно-кассовому обслуживанию - 67,0 тыс. руб., списана дебиторская задолженность -417,0 тыс. руб., пени по налогам -14,0 тыс. руб. Итого прочих расходов - 498,0 тыс. руб.

- **Дебиторская задолженность на 31.12.2025г. составила 932,0 тыс. руб., в том числе:**

- Задолженность покупателей и заказчиков 932,0 тыс. руб.

В 2025г. по сравнению с 2024г. произошло снижение дебиторской задолженности на 5010,0 тыс. руб.

- **Кредиторская задолженность на 31.12.2025г. составила 1089,0 тыс. руб., в том числе:**

- Задолженность по налогам и взносам 703,0 тыс. руб.
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками 133,0 тыс. руб.
- Задолженность по оплате труда 183,0 тыс. руб.
- Задолженность перед подотчетными лицами 29,0 тыс. руб.
- Задолженность по прочим операциям 41,0 тыс. руб.

В 2025г. по сравнению с 2024г. кредиторская задолженность уменьшилась на 6652,0 тыс. руб.

**6. Заработная плата персонала.**

Начисленная заработная плата в 2025г. составила 2308,0 тыс. руб.
Заработная плата за 2025г. выплачена не в полном объеме. Не выплачена заработная плата за декабрь 2025г.
Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составила 10 человек.

**7. Выявленные и потенциально имеющиеся риски хозяйственной деятельности, которым подвержена организация**

В соответствии с требованием ПБУ 1/2008 «Учетная политика предприятия», учетная политика сформирована обществом с учетом требований законодательств. Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и следовательно, обязательства будут погашены в установленном порядке.

Рыночные риски отсутствуют, т. к. общество не закупает товары, сырье, для своей деятельности, ценных бумаг, которые не находятся в обороте рынка.

Кредитные риски отсутствуют, т.к. нет выданных и полученных займов и при тестировании дебиторской задолженности нет оснований предполагать о признании ее сомнительной.

Общество не имеет выданных обеспечений.

Задолженность перед бюджетом является текущей, и есть возможность своевременно и в полном объеме погасить при наступлении срока платежа, поэтому риск ликвидности отсутствует.

**8. Планируемое развитие организации**

Анализ деятельности предприятия показал, что основной перспективой развития является оптовая продажа строительных материалов, выполнение строительно-монтажных работ.

Предполагаемых капитальных и долгосрочных финансовых вложений Общество не планирует.

Бухгалтерская отчетность (годовая) подлежит утверждению общим собранием акционеров ОАО «Уралсибстроймонтаж».

Генеральный директор В.Г.Коновалов

Главный бухгалтер В.А. Сажина

17 февраля 2026г.