ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Закрытого акционерного общества агрофирма «Сальский сад»

за 2020 год.

Общие положения

Закрытое акционерное общество агрофирма «Сальский сад» является юридическим лицом по Российскому законодательству, имеет обособленное имущество учитываемое на самостоятельном балансе, является собственником принадлежащему ему имущества. Основным видом деятельности ЗАО АФ «Сальский сад» является:

- выращивание зерновых;
- хранение и складирование зерна.

Финансовая деятельность предприятия

ЗАО АФ «Сальский сад» имеет на своем балансе:
основных средств на 31.12.2020 г. на сумму-2323 тыс. рублей.
Кредиторская задолженность на 31.12.2020 г. составила -1095 тыс. рублей.
Выручка от реализации продукции и услуг составила - 918 тыс. рублей,
Себестоимость реализованной продукции составила - 718 тыс. рублей.
Прибыль от реализации продукции составила - 200 тыс. рублей.
Прочие доходы составили – 870 тыс.рублей
Прочие расходы - 1865 тыс.рублей
Убыток составил - 795 тыс.рублей

Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества

Решений о выплате дивидендов за отчетный период не принималось.

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества

1) отсутствие собственных земельных угодий, аренда земли составила 40 га
2) повышения цен на ГСМ, запчасти, услуги обслуживающих организаций;
3) сезонность сельскохозяйственного производства.

Перечень совершенных обществом в отчетном году крупных сделок с указанием по каждой сделке её существенных условий и органа управления общества, принявшего решение об её одобрении.

В 2020 году продано основных средств на сумму 870 тыс.рублей.
Здание столовой и здание детского сада «Ягодка» проданы Витенко С.В. согласно решения совета директоров протокол № 01/2020 г. от 16.03.2020 г.

Состав совета директоров общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров общества, имевших место в отчетном году и сведения о членах совета директоров общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество лица	Дата рождения	Место работы, должность.	Доля участия лица в уставном капитале акционерного общества в течение отчетного года, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций акционерного общества в течение отчетного года %
1	2	3	4	5	6
1	Сухарев Александр Владимирович	10 ноября 1989 г.		0	0
2	Курушкин Владимир Тимофеевич	28 мая 1960 г.		0,037	0,037
3	Овчинникова Татьяна Ивановна	07 декабря 1957 г.		0,121	0,121
4	Сухарев Владимир Иванович	19 сентября 1958 г.	Генеральный директор ЗАО АФ «Сальский сад»	16,91	16,91
5	Сухарев Денис Владимирович	21 января 1982 г.	ИП Сухарев Д.В.	0,093	0,093

В течение отчетного года изменений в составе совета директоров общества не происходило.

Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества, в том числе его краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество лица	Дата рождения	Место работы, должность	Доля участия лица в уставном капитале акционерного общества в течение отчетного года, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций акционерного общества в течение отчетного года %
1	2	3	4	5	6
1	Сухарев Владимир Иванович	19 сентября 1958 г.	Генеральный директор	16,91	16,91

Критерии определения вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества и каждого члена совета директоров общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.

Критерии определения размера вознаграждения определяются действующим законодательством, Уставом общества и трудовым договором.

Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения.

Акционеры общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собстве6нности на акции.

Акционеры имеют право участвовать в управлении обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.

Акционеры не злоупотребляют предоставленными им правами.

Практика в обществе корпоративного поведения обеспечивает равное отношение к акционерам. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Генеральный директор общества действует в соответствии с финансово-хозяйственным планом общества.

Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

Информационная политика общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об обществе.

Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, а также о существенных фактах, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность.

В обществе осуществляется контроль за исполнением конфиденциальной и служебной информации.

Практика корпоративного поведения общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества и поощряет активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов.

Для обеспечения эффективной деятельности общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и муниципальных образований, на территории которых находится общество.

Органы управления общества содействуют заинтересованности работников в эффективной работе общества.

Практика корпоративного поведения общества обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества с целью защиты законных интересов акционеров.

Деятельность общества осуществляется с соблюдением требований, установленных главами 2-10 Кодекса корпоративного поведения.

Иная информация, предусмотренная Уставом общества или иными внутренними документами общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности общества, Уставом общества и иными внутренними документами не предусмотрены.

Генеральный директор Сухарев Владимир Иванович

Главный бухгалтер Курушкина Елена Васильевна