Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов Российской Федерации
от 02.07.2010 г. № 66н
(в ред.Приказа Минфина РФ от 05.10.2011 № 124н)

Бухгалтерский баланс

на ***31 декабря 2013*** г.

		КОДЫ	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)		***31***	***12***	***2013***
по ОКПО		***54832866***	
ИНН		***7708140223***	
по ОКВЭД		***70.20***	
по ОКОПФ /ОКФС		***47***	***16***
по ОКЕИ		***384***	

Организация ***Открытое акционерное общество "Холдинговая компания "Соколовская"***

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности ***Сдача внаем собственного недвижимого имущества***

Организационно-правовая форма / форма собственности ***Открытое акционерное общество / Частная собственность***

Единица измерения: ***тысячи рублей***

Местонахождение (адрес) ***Российская Федерация, 127550, Москва город, , , , Прянишникова ул, 5А, , ,***

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2013 г. [3]	На 31 декабря 2012 г. [4]	На 31 декабря 2011 г. [5]
1	2	3	4	5	6
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
---	Нематериальные активы	1110	---	---	2
---	Результаты исследований и разработок	1120	---	---	---
---	Нематериальные поисковые активы	1130	---	---	---
---	---	11301	---	---	---
---	Материальные поисковые активы	1140	---	---	---
---	---	11401	---	---	---
---	Основные средства	1150	70789	73804	77135
---	Доходные вложения в материальные ценности	1160	---	---	---
---	Финансовые вложения	1170	507344	542424	535392
---	Долгосрочные финансовые вложения	11701	507344	542424	507781
---	Отложенные налоговые активы	1180	---	---	---
---	Прочие внеоборотные активы	1190	---	---	---
---	Итого по разделу I	1100	578133	616228	612529
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
---	Запасы	1210	113	133	146
---	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	3	24	---
---	расходы будущих периодов	12102	110	109	146
---	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	---	---	---
---	Дебиторская задолженность	1230	395836	364038	355754
---	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	12301	---	296493	294893
---	в том числе покупатели и заказчики	12302	---	---	---
---	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты)	12303	---	67545	60861
---	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	---	---	---
---	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	91	442	44
---	Прочие оборотные активы	1260	---	---	---
---	Итого по разделу II	1200	396040	364613	355944
---	**БАЛАНС**	1600	974173	980841	968473

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2013 г. [3]	На 31 декабря 2012 г. [4]	На 31 декабря 2011 г. [5]
1	2	3	4	5	6
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
---	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	750000	750000	750000
---	Собственные акции, выкупленные у акционеров [7]	1320	---	---	---
---	Переоценка внеоборотных активов	1340	---	---	---
---	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6	6	6
---	Резервный капитал	1360	10	10	10
---	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2632	3244	8028
---	Итого по разделу III	1300	752648	753260	758044
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
---	Заемные средства	1410	20238	18621	17936
---	Отложенные налоговые обязательства	1420	---	---	---
---	Оценочные обязательства	1430	---	---	---
---	Прочие обязательства	1450	---	---	---
---	Итого по разделу IV	1400	20238	18621	17936
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
---	Заемные средства	1510	16427	48985	34131
---	Кредиторская задолженность	1520	184860	159975	158362
---	в том числе:	15201	---	---	---
---	поставщики и подрядчики	15202	2646	1353	841
---	задолженность перед персоналом организации	15203	1702	1885	1892
---	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	15204	1514	2036	3412
---	задолженность по налогам и сборам	15205	4889	8474	8035
---	прочие кредиторы	15206	174109	146227	144182
---	Доходы будущих периодов	1530	---	---	---
---	Оценочные обязательства	1540	---	---	---
---	Прочие обязательства	1550	---	---	---
---	Итого по разделу V	1500	201287	208960	192493
---	**БАЛАНС**	1700	974173	980841	968473

Руководитель _____ *Добрыдин Владимир Васильевич*
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ *Ерина Людмила Николаевна*
(подпись) (расшифровка подписи)

" *31* " *марта* 20 *14* г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету 'Бухгалтерская отчетность организации' ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей по отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел 'Целевое финансирование'. Вместо показателей 'Уставный капитал', 'Добавочный капитал', 'Резервный капитал' и 'Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)' некоммерческая организация включает показатели 'Паевой фонд', 'Целевой капитал', 'Целевые средства', 'Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества', 'Резервный и иные целевые фонды (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества)'.

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель указывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за ***январь - декабрь*** ***2013*** г.

		КОДЫ	
Форма по ОКУД		0710002	
Дата (число, месяц, год)	***31***	***12***	***2013***
по ОКПО	***54832866***		
ИНН	***7708140223***		
по ОКВЭД	***70.20***		
по ОКОПФ /ОКФС	***47***	***16***	
по ОКЕИ	***384***		

Организация ***Открытое акционерное общество "Холдинговая компания "Соколовская"***

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности ***Сдача внаем собственного недвижимого имущества***

Организационно-правовая форма / форма собственности ***Открытое акционерное общество / Частная собственность***

Единица измерения: ***тысячи рублей***

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	За янв.-дек. 2013 г. [3]	За янв.-дек. 2012 г. [4]
1	2	3	4	5
---	Выручка [5]	2110	25311	28810
---	Себестоимость продаж	2120	(39029)	(41549)
---	Валовая прибыль (убыток)	2100	(13718)	(12739)
---	Коммерческие расходы	2210	---	---
---	Управленческие расходы	2220	---	---
---	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13718)	(12739)
---	Доходы от участия в других организациях	2310	---	---
---	Проценты к получению	2320	13255	14523
---	Проценты к уплате	2330	(2855)	(3761)
---	Прочие доходы	2340	6682	5175
---	Прочие расходы	2350	(3913)	(7982)
---	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(549)	(4784)
---	Текущий налог на прибыль	2410	(63)	---
---	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	---	---
---	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	---	---
---	Изменение отложенных налоговых активов	2450	---	---
---	Прочее	2460	---	---
---	Чистая прибыль (убыток)	2400	(612)	(4784)

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За янв.-дек. 2013 г. [3]	За янв.-дек. 2012 г. [4]
1	2	3	4	5
---	**СПРАВОЧНО** Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	---	---
---	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	---	---
---	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	(612)	(4784)
---	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	---	---
---	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	---	---

Руководитель _____ ***Добрыдин Владимир Васильевич*** Главный бухгалтер _____ ***Ерина Людмила Николаевна***
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

" ***31*** " ***марта*** 20***14*** г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету 'Бухгалтерская отчетность организации' ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк 'Чистая прибыль (убыток)', 'Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода' и 'Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода'.

Приложение № 2 к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н
(в ред.Приказа Минфина РФ от 05.10.2011 № 124н)

Отчет об изменениях капитала

за ***2013*** г.

		КОДЫ		
Форма по ОКУД		0710003		
Дата (число, месяц, год)		***31***	***12***	***2013***
Организация ***Открытое акционерное общество "Холдинговая компания "Соколовская"***	по ОКПО	***54832866***		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	***7708140223***		
Вид экономической деятельности ***Сдача внаем собственного недвижимого имущества***	по ОКВЭД	***70.20***		
Организационно-правовая форма / форма собственности ***Открытое акционерное общество*** / ***Частная собственность***	по ОКОПФ /ОКФС	***47***		***16***
Единица измерения: ***тысячи рублей***	по ОКЕИ	***384***		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционенров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2011 г. [1]	3100	750000	---	6	10	8028	758044
За 2012 г. [2]							
Увеличение капитала - всего:	3210	---	---	---	---	---	---
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	---	---
переоценка имущества	3212	x	x	---	x	---	---
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	---	x	---	---
дополнительный выпуск акций	3214	---	---	---	x	x	---
увеличение номинальной стоимости акций	3215	---	---	---	x	---	x
реорганизация юридического лица	3216	---	---	---	---	---	---
Уменьшение капитала - всего:	3220	---	---	---	---	(4784)	(4784)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(4784)	(4784)
переоценка имущества	3222	x	x	---	x	---	---
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	---	x	---	---
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	---	---	---	x	---	---
уменьшение количества акций	3225	---	---	---	x	---	---
реорганизация юридического лица	3226	---	---	---	---	---	---
дивиденды	3227	x	x	x	x	---	---
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	---	---	---	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	---	---	x

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционенров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2012 г. [2]	3200	750000	---	6	10	3244	753260
За 2013 г. [3]							
Увеличение капитала - всего:	3310	---	---	---	---	---	---
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	---	---
переоценка имущества	3312	x	x	---	x	---	---
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	---	x	---	---
дополнительный выпуск акций	3314	---	---	---	x	x	---
увеличение номинальной стоимости акций	3315	---	---	---	x	---	x
реорганизация юридического лица	3316	---	---	---	---	---	---
Уменьшение капитала - всего:	3320	---	---	---	---	(612)	(612)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(612)	(612)
переоценка имущества	3322	x	x	---	x	---	---
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	---	x	---	---
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	---	---	---	x	---	---
уменьшение количества акций	3325	---	---	---	x	---	---
реорганизация юридического лица	3326	---	---	---	---	---	---
дивиденды	3327	x	x	x	x	---	---
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	---	---	---	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	---	---	x
Величина капитала на 31 декабря 2013 г. [3]	3300	750000	---	6	10	2632	752648

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.[1]	Изменения капитала за 2012 г. [2]		На 31 декабря 2012г. [2]
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	---	---	---	---
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	---	---	---	---
исправлением ошибок	3420	---	---	---	---
после корректировок	3500	---	---	---	---
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	---	---	---	---
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	---	---	---	---
исправлением ошибок	3421	---	---	---	---
после корректировок	3501	---	---	---	---
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям)					
до корректировок	3402	---	---	---	---
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	---	---	---	---
исправлением ошибок	3422	---	---	---	---
после корректировок	3502	---	---	---	---

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013г. [3]	На 31 декабря 2012г. [2]	На 31 декабря 2011г. [1]
Чистые активы	3600	752648	753260	758044

Руководитель _____ (подпись) *Добрыдин Владимир Васильевич* (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) *Ерина Людмила Николаевна* (расшифровка подписи)

" *31* " *марта* 20 *14* г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств

за *январь - декабрь* *2013* г.

		КОДЫ		
Форма по ОКУД		0710004		
Дата (число, месяц, год)		*31*	*12*	*2013*
Организация *Открытое акционерное общество "Холдинговая компания "Соколовская"*	по ОКПО	*54832866*		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	*7708140223*		
Вид экономической деятельности *Сдача внаем собственного недвижимого имущества*	по ОКВЭД	*70.20*		
Организационно-правовая форма / форма собственности *Открытое акционерное общество / Частная собственность*	по ОКОПФ /ОКФС	*47*	*16*	
Единица измерения: *тысячи рублей*	по ОКЕИ	*384*		

Наименование показателя	Код	За янв.-дек. 2013 г.[1]	За янв.-дек. 2012 г.[2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	19838	22165
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	19813	21985
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	25	180
Платежи - всего	4120	(24107)	(32239)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3025)	(6722)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5449)	(7989)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1247)	(3955)
налога на прибыль организаций	4124		
налоги и сборы	41251	(9718)	
обязательные страховые взносы в ПФР	41252	(4491)	
прочие платежи	4129	(177)	(13573)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4269)	(10074)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	43316	11822
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	42362	2274
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	954	9548
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	(1539)	
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1539)	
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	41777	11822
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2237	16612
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2237	16612

Наименование показателя	Код	За янв.-дек. 2013 г.[1]	За янв.-дек. 2012 г.[2]
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		
Платежи - всего	4320	(40096)	(17962)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(40096)	(3008)
прочие платежи	4329		(14954)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(37859)	(1350)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(351)	398
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	442	78526
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	91	78924
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Руководитель _____ *Добрыдин Владимир Васильевич*
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ *Ерина Людмила Николаевна*
(подпись) (расшифровка подписи)

" *31* " *марта* 20 *14* г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Утверждена
Приказом ФНС России
от "25" февраля 2009 г. N ММ-7-6/85@

место штампа
налогового органа

ОАО "ХК "СОКОЛОВСКАЯ",
7708140223/771301001
(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде

Налоговый орган **7713, ИФНС России № 13 по г.Москве** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ОАО "ХК "СОКОЛОВСКАЯ",7708140223/771301001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **31.03.2014** в **19.16.00** налоговую декларацию (расчет)
Бухгалтерская отчетность, 0710099, 0, 34, 2013
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BUHOTCH_7713_7713_7708140223771301001_20140331_848e3296-e37e-415c-b17f-d9e085a67b91**
(наименование файла)

в налоговый орган **7713, ИФНС России № 13 по г.Москве** ,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **01.04.2014** и принята налоговым органом **01.04.2014**,

регистрационный номер **30010251**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:
ИФНС России № 13 по г. Москве (Симаков Виталий Олегович)

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ОАО "ХК "СОКОЛОВСКАЯ",
7708140223/771301001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение
о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)

Налоговый орган **7713** настоящим документом
(код налогового органа)
подтверждает, что **ОАО "ХК "СОКОЛОВСКАЯ",7708140223/771301001** ,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)
Бухгалтерская отчетность, 0710099, 0, 34, 2013,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле **NO_BUHOTCH_7713_7713_7708140223771301001_20140331_848e3296-e37e-415c-b17f-d9e085a67b91**
(наименование файла)
не содержится ошибок (противоречий).

Должностное лицо

(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

М.П.

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:
ИФНС России № 13 по г. Москве (Симаков Виталий Олегович)