ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому отчету Акционерного общества «ГЛАВУКС» за 2017 год.

Акционерное общество «ГЛАВУКС» учреждено распоряжением Комитета по управлению имуществом Московской области № 297 от 31.12.92 г. путем преобразования государственного предприятия «Главное управление капитального строительства при Мособлисполкоме» по инициативе трудового коллектива.

Местонахождение Общества: 127083, г. Москва, Петровско-Разумовская аллея, д.10, корп.2

АО «ГЛАВУКС» имеет отдельный баланс, расчетные счета, круглую печать и угловой штамп со своим наименованием.

В своей деятельности АО «ГЛАВУКС» руководствуется Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом об акционерных обществах, другим действующим законодательством РФ, постановлениями и распоряжениями органов управления, Уставом АО «ГЛАВУКС»

Целью деятельности Общества являются:

- удовлетворение общественных интересов и потребностей в его работах и услугах;
- реализация на основе полученной прибыли социальных и экономических интересов акционеров и членов трудового коллектива;

Основными видами деятельности являются:

- производство и реализация работ и услуг в строительстве, осуществление функций заказчика по строительству;
-

Аудиторское заключение по годовой отчетности АО «ГЛАВУКС», как акционерного общества будет представлено дополнительно (договор с аудиторской компанией на проведение аудита заключен).

Имущество Общества составляют основные и оборотные фонды, иные материальные ценности и финансовые средства.

Руководствуясь Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, № 34 от 29 июля 1998 года и Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» № 106н от 6 октября 2008 года, осуществляло с АО «ГЛАВУКС» следующую учетную политику:

1. Бухгалтерский учет осуществлялся по плану счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и инструкции по его применению с учетом изменений.

2. Применяется журнально-ордерная форма ведения бухучета.

3. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводилась инвентаризация имущества и финансовых результатов по состоянию на 31.12.17 г.

4. Не относятся к основным средствам предметы стоимостью менее 40 000 рублей

5. Выручка от реализации продукции (работ, услуг) определяется по моменту отгрузки.

Выручка от реализации товаров, работ и услуг в 2017 году составила 242 128 тыс. руб., в том числе от реализации услуг заказчика-застройщика – 70 373 тыс. руб., от снабженческо-сбытовой деятельности и прочих – 171 755 тыс. руб.Себестоимость продаж составила 140 245 тыс.руб. Расходы по ведению деятельности заказчика-застройщика составили 88 333 тыс. руб. прибыль от основной деятельности- 13 550 тыс. руб.

Прочие доходы составили- 40 604 тыс.руб., прочие расходы составили- 11 695 тыс.руб.

За 2017 год по АО «ГЛАВУКС», без учета обособленных подразделений, была получена прибыль 42 459 тыс. руб.

Налогооблагаемая база для налога на прибыль рассчитывалась в соответствии с ПБУ № 18/02 « Учет расчетов по налогу на прибыль».

За 2017 год начислен налог на прибыль (по удельному весу) в сумме 5 206 тыс. руб. Чистая прибыль отчетного года составила 37 253 тыс. руб.

В состав Общества входят обособленные подразделения, имеющие отдельные балансы и расчетные счета.

За 2017 год по АО «ГЛАВУКС» с учетом обособленных подразделений была получена прибыль в сумме 45 602 тыс. руб., начислен налог на прибыль 10 200 тыс.руб.

База для определения удельного определяется в соответствии с Налоговым Кодексом (показатели для распределения: остаточная стоимость амортизируемого имущества на конец периода, среднемесячный расход на оплату труда, принимаемый в целях налогообложения прибыли).

В 2017 году АО «ГЛАВУКС» осуществляло функции заказчика по строительству объектов образования, здравоохранения и жилищного строительства в Московской области, а также функции инвестора по строительству объектов жилищного строительства в Московской области.

АО «ГЛАВУКС» осуществляет комплектацию оборудованием строящиеся объекты, заказчиком по которым выступают филиалы АО «ГЛАВУКС», расположенные на территории Московской области.

Генеральный директор
АО «ГЛАВУКС» А.И. Ванькович

Главный бухгалтер А.И.Лавров