УТВЕРЖДЕН
Решением общего собрания акционеров
ОАО «ЭТАЛОН» от 30 июня 2011 года,
протокол от 30 июня 2011 года № 1

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН
Решением Совет Директоров
ОАО «ЭТАЛОН» от 28 мая 2011 года,
протокол от 28 мая 2011 года № 4

Достоверность информации содержащейся в
годовом отчете подтверждена ревизором
ОАО «ЭТАЛОН»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество «ЭТАЛОН»

за 2010 год

Место нахождения эмитента: 192029, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Большой Смоленский пр., д.10.

Информация, содержащаяся в настоящем годовом отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Директор _____ Е.Н. Протопопов
Дата 30 июня 2011 года *подпись*

Главный бухгалтер _____ М.А. Абзянова
Дата 30 июня 2011 года *подпись*

М.П.

Контактное лицо: Протопопов Евгений Николаевич

Телефон: (812) 4125256

Факс: (812) 4125256

Адрес электронной почты: mail@etalon-jenavi.ru

Адрес страницы в сите Интернет, на которой раскрывается информация содержащаяся в настоящем годовом отчете: http://www.etalon-jenavi.ru

Оглавление

Информация об акционерном обществе 3

Положение акционерного общества в отрасли 4

Приоритетные направления деятельности и перспективы развития акционерного общества....4

Отчет совета директоров ОАО «Эталон» 4

Основные факторы риска, связанные с деятельностью....5

акционерного общества 5

Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества....5

Сведения о составе Совета директоров Общества....6

Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества 7

Сведения о размере вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа акционерного общества, членов коллегиального исполнительного органа акционерного общества, членов наблюдательного совета акционерного общества....8

Иная информация, предусмотренная уставом или иным внутренним документом акционерного общества....8

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС....9

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ 11

Информация об акционерном обществе

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ЭТАЛОН».

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «ЭТАЛОН».

Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица до 1 июля 2002 года.

Дата регистрации акционерного общества: 01 марта 1995 года.

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Регистрационная палата Администрации Санкт-Петербурга

Номер государственной регистрации юридического лица: 11412/16196.

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга **.**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1027810300440.

Дата регистрации: 05 декабря 2002 года.

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации: 15 лет.

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания эмитента: история ОАО «ЭТАЛОН» начинается с 27 февраля 1995 года, когда государственное предприятие Ленинградский экспериментальный завод «ЭТАЛОН» был реорганизован в Акционерное общество открытого типа «ЭТАЛОН».

Цель создания эмитента: согласно положениям устава, целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7826009627.

Место нахождения эмитента: 192029, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Большой Смоленский пр., д.10.

Телефон: (812) 4125256

Факс: (812) 4125256

Адрес электронной почты: mail@etalon-jenavi.ru

Адрес страницы в сите Интернет, на которой раскрывается информация содержащаяся в настоящем годовом отчете: http://www.etalon-jenavi.ru

Филиалы и представительства акционерного общества: в соответствии с Уставом, эмитент филиалов и представительств не имеет.

Положение акционерного общества в отрасли

Основным видом деятельности ОАО «Эталон» является сдача в аренду нежилых помещений. Положение акционерного общества на рынке аренды можно охарактеризовать как устойчивое, в связи с постоянным спросом со стороны арендаторов на свободные помещения.

Кроме того предприятие осуществляло производство прочих изделий из недрагоценных металлов, в частности производство комплектующих изделий из олова и латуни для изготовления бижутерии. В связи с отсутствием потребительского спроса на данный вид продукции, принято решение данный вид деятельности прекратить.

Приоритетные направления деятельности и перспективы развития акционерного общества

Приоритетным направлением деятельности акционерного общества является сдача в аренду нежилых помещений. Важнейшей задачей для общества в 2010 году было сохранение и повышение привлекательности для партнеров и клиентов. С этой целью были проведены такие работы как ремонт холла, коридора 2-го этажа, туалетов, некоторых помещений. Кроме того необходимо повышение качества обслуживания что позволит не только увеличить спрос на данный вид услуг, но и получить большую прибыль от этого направления деятельности.

В связи с отсутствием потребительского спроса на данный вид продукции, принято решение о прекращении данного вида деятельности. В результате сдачи в аренду высвободившихся производственных площадей можно существенно увеличить уровень дохода. Поэтому необходимо в максимально короткие сроки провести ремонтные работы в помещениях и выставить их на рынок аренды.

К основным перспективам развития общества совет директоров относит постоянную работу по сохранению и обновлению основных фондов, в частности, ремонт кровли, инженерных сетей, офисных и производственных помещений, элементов фасада, совершенствование интерьера рекреационных помещений.

Отчет совета директоров ОАО «Эталон»

Заседания Совета директоров общества проводились по мере необходимости. На них присутствовали все 7 членов Совета. На своих заседаниях Совет директоров заслушивал Генерального директора ОАО "Эталон" Протопопова Евгения Николаевича о деятельности Общества, принимал решения и осуществлял контрольно-надзорные функции, т.е. оперативно решал наиболее важные организационные, имущественные и другие вопросы деятельности Общества.

В частности были рассмотрены вопросы и одобрены решения Генерального директора Общества по сокращению производства комплектующих изделий из олова и латуни, постройки складского здания, проведению косметического ремонта помещений, сокращению персонала, перевод на 3-х дневную рабочую неделю.

Основные факторы риска, связанные с деятельностью акционерного общества

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества.

Внешние факторы:

1. Растущая конкуренция со стороны зарубежных производителей аналогичной продукции (Китай, Индия и др.), проводящих более агрессивную маркетинговую политику, обладающих новыми технологиями и обеспечивающих более высокое качество.
2. Невозможность создания альянса с родственными российскими предприятиями, ценовые «войны».
3. Неуклонный рост цен на основное сырье, теплоэнергоносители.

Внутренние факторы:

1. Изношенные основные фонды.

Безусловно, нельзя исключить возможность дестабилизации экономической ситуации в стране, связанной с кризисом на мировых финансовых рынках или же резким снижением цен на нефть. Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Общества.

Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

Решение о выплате (объявлении) дивидендов эмитентом не принималось.

Перечень совершенных Обществом в отчетном году крупных сделок и сделок с заинтересованностью

Перечень совершенных ОАО «ЭТАЛОН» в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом ОАО «ЭТАЛОН» распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления ОАО «ЭТАЛОН», принявшего решение о ее одобрении:

• В отчетном 2010 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом ОАО «ЭТАЛОН» распространяется порядок одобрения крупных сделок, не совершалось. Перечень совершенных ОАО «ЭТАЛОН» в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления ОАО «ЭТАЛОН», принявшего решение о ее одобрении:

• В соответствии со статьей 81 Федерального закона Российской Федерации от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» сделки с ЗАО «ЖЕНАВИ», ООО «ЛИЛЭ», ООО «ЭТНА» являются сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, при этом в указанных сделках были заинтересованы все акционеры.

• Указанные сделки не требуют одобрения уполномоченным органом ОАО «ЭТАЛОН», так как в соответствии с пунктом 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» положения главы XI «Заинтересованность в совершении обществом сделки» не применяются к сделкам, в совершении которых заинтересованы все акционеры общества.

Сведения о составе Совета директоров Общества

Сведения об изменениях в составе Совета директоров, имевших место в отчетном году:

№	содержание изменения	дата наступления изменения
1	Общим собранием акционеров ОАО «ЭТАЛОН» принято решение об избрании членов Совета директоров Открытого акционерного общества «Эталон»	30.06.2010 г.

Сведения о членах Совета директоров акционерного общества:

№	Ф.И.О.	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Сливков Сергей Васильевич	год рождения: 1960 г. образование: высшее	0	0
2	Протопопова Виктория Самуиловна	год рождения: 1961 г. образование: высшее	21,6205	21,6205
3	Протопопов Евгений Николаевич	год рождения: 1953 г. образование: высшее	33,6406	33,6406
4	Авилова Светлана Вениаминовна	год рождения: 1963 г. образование: высшее	0	0
5	Алашрафов Рухлан Юнисович	год рождения: 1959 г. образование: высшее	0	0
6	Соколов Валерий Васильевич	год рождения: 1943 г. образование:	0	0

		высшее		
7	Комарова Вера Юрьевна	год рождения: 1962 г. образование: высшее	0	0

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, совершенных членами Совета директоров в течение отчетного года:

1. 22 ноября 2010 года в результате заключения договора купли-продажи акций между ЗАО «ЖЕНАВИ» и Протопоповой В.С. 17,976 % уставного капитала ОАО «ЭТАЛОН» приобрела Протопопова В.С.
2. 22 ноября 2010 года в результате заключения договора купли-продажи акций между ЗАО «ЖЕНАВИ» и Протопоповым Е.Н. 17,976 % уставного капитала ОАО «ЭТАЛОН» приобрел Протопопов Е.Н.

Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества

Сведения об изменениях, связанных с лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа, имевших место в отчетном году:

Изменение доли принадлежащих единоличному исполнительному органу обыкновенных акций и доли участия в уставном капитале ОАО «ЭТАЛОН».

Сведения о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа акционерного общества:

Ф.И.О.	**Краткие биографические данные**	**Доля участия в уставном капитале акционерного общества, %**	**Доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества, %**
Протопопов Евгений Николаевич	год рождения: 1953 г. образование: высшее	33,6406 %	33,6406 %

Сведения о сделках по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, совершенных лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа в течение отчетного года:

1. 22 ноября 2010 года в результате заключения договора купли-продажи акций между ЗАО «ЖЕНАВИ» и Протопоповым Е.Н. 17,976 % уставного капитала ОАО «ЭТАЛОН» приобрел Протопопов Е.Н.

Сведения о размере вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа акционерного общества, членов коллегиального исполнительного органа акционерного общества, членов наблюдательного совета акционерного общества

В отчетном году членам Совета директоров Общества вознаграждение не выплачивалось; расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета Директоров Общества, не компенсировались.

Размер вознаграждения Генерального директора Общества установлен трудовым договором, заключенным между ним и Обществом; условия указанного договора утверждены Советом Директоров Общества.

Иная информация, предусмотренная уставом или иным внутренним документом акционерного общества

Иной информации, предусмотренной уставом или внутренними документами Общества для раскрытия в годовом отчете, нет.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2010 г.

		КОДЫ		
	Форма №1 по ОКУД	**0710001**		
	Дата (год, месяц, число)	**2010**	**12**	**31**
Организация **Открытое акционерное общество "Эталон"**	по ОКПО	**02566467**		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	**7826009627**		
Вид деятельности **Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества**	по ОКВЭД	**70.20.2**		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
открытое акционерное общество / **частная**	по ОКОПФ/ОКФС	**47**	**16**	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	**384**		

Местонахождение (адрес)
192029, Санкт-Петербург г, Б.Смоленский пр., дом № 10

Дата утверждения	-
Дата отправки / принятия	-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	10 668	14 150
Отложенные налоговые активы	145	(14)	(17)
Итого по разделу I	**190**	**10 654**	**14 133**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	26 665	401
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	532	250
затраты в незавершенном производстве	213	25 610	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	307	-
расходы будущих периодов	216	216	151
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	2 347	3 032
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	619	1 280
Денежные средства	260	125	57
Итого по разделу II	**290**	**29 137**	**3 489**
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**	**39 791**	**17 622**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	6	6
Добавочный капитал	420	7 274	7 274
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	25 984	1 089
Итого по разделу III	**490**	**33 265**	**8 369**
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	-	4 632
Отложенные налоговые обязательства	515	549	525
Итого по разделу IV	**590**	**549**	**5 157**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	3 066	800
Кредиторская задолженность	620	2 912	3 296
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	672	966
задолженность перед персоналом организации	622	845	156
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	302	118
задолженность по налогам и сборам	624	983	1 993
прочие кредиторы	625	110	62
Итого по разделу V	**690**	**5 977**	**4 096**
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**	**39 791**	**17 622**

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	14	380

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	**0710002**		
	Дата (год, месяц, число)	**2010**	**12**	**31**
Организация **Открытое акционерное общество "Эталон"**	по ОКПО	**02566467**		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	**7826009627**		
Вид деятельности **Сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества**	по ОКВЭД	**70.20.2**		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
открытое акционерное общество / **частная**	по ОКОПФ/ОКФС	**47**	**16**	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	**384**		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	38 338	30 318
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(14 922)	(11 777)
Валовая прибыль	029	23 416	18 541
Коммерческие расходы	030	(42)	(17)
Управленческие расходы	040	(21 520)	(16 133)
Прибыль (убыток) от продаж	050	1 854	2 391
Прочие доходы и расходы			
Проценты к уплате	070	(19)	(53)
Прочие доходы	090	916	854
Прочие расходы	100	(27 426)	(1 279)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(24 675)	1 913
Отложенные налоговые активы	141	(4)	(4)
Отложенные налоговые обязательства	142	16	23
Текущий налог на прибыль	150	(239)	(258)
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180.1	6	(4)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(24 896)	1 670
СПРАВОЧНО: Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	5 161	159

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6

Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	366	15	-	-