Утвержден

Общим годовым собранием

« 04 » июня 2015 г.

Годовой отчет ОАО «Владстройконструкция» за 2014 г.

Предприятие образовалось в 1968 г.

Организация входит в состав Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Владимирской области»

Приоритетным направлением деятельности общества является выполнение строительных и ремонтно-строительных работ на бюджетных и внебюджетных объектах г. Владимира и Владимирской области.

В отчетном году ОАО «Владстройконструкция» проводились работы на объектах: ООО «РКС-Инжиниринг», ООО НПО «Магнетон».

Перспективы развития общества:

- Освоение новых строительных технологий, использование современных строительных материалов.

Выручка от реализации работ и услуг за 2014 год составляет 20 900,3 тыс. руб., в том числе:

- ремонтно-строительные работы - 18 545,9 тыс. руб.,
- аренда недвижимого имущества - 2 269,4 тыс. руб.,
- прочая реализация - 85,0 тыс руб

Основной вид деятельности общества - ремонтно-строительные работы, выручка от общего объема полученных доходов составляет 88,74 %.

Себестоимость выполненных строительно-ремонтных работ и оказания услуг по аренде недвижимого имущества за 2014 год составила - 20 251,0 тыс руб.,

Внереализационные расходы за 2014 год в целом составили 752,0 тыс. руб., в том. числе :

расходы, не уменьшающие налогооблагаемую базу по налогу на прибыль 378,4 тыс.руб., а именно:

- уплаченные проценты по кредитам и займам сверх ставки рефинансирования ЦБ РФ - 61,7 тыс руб
- прочие-315,7 тыс руб.

Начислен налог на прибыль в бюджет за 2014г. в сумме 55.0 тыс. руб.
Штафные санкции и пени за нарушение налогового законодательства—18,0 тыс руб

.

Убыток за 2014 год составил -174,0 тыс. руб.

В 2014 году среднесписочная численность работающих – 19 человек.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2014г. составила 4709,0 тыс. руб., кредиторская задолженность -5180,0 тыс. руб.

Балансовая стоимость основных фондов по состоянию на 31.12.2014 составляет 2729,1 тыс., остаточная стоимость – 595,0 тыс. руб., износ основных производственных средств на конец года составил 85,5 %.

К основным факторам риска, связанных с деятельностью общества относятся:

- имущественные интересы организации при проведении строительных и ремонтно-строительных работ.
- ущерб, причиненный жизни и здоровью третьих лиц при выполнении работ.
- ущерб, причиненный имуществу третьих лиц.

В отчетном году не было факта сделок признанных в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

Состав совета директоров в отчетном году состоит из 5 человек.

1. Борисов Владимир Федорович 1948г. рождения
председатель совета директоров Генеральный директор ЗАО «Стройэнерго»
Образование: высшее, закончил в 1978г.
Владимирский политехнический институт
Механико-технологический факультет,
специальность инженер-механик,
председатель совета директоров
ОАО «Владстройконструкция»
Заслуженный строитель России.

2. Зеленский Олег Анатольевич 1961г. рождения
Генеральный директор
ОАО «Владстройконструкция»
Образование: два высших
- Владимирский политехнический институт
строительный факультет.
- Владимирский филиал Российской академии
гос. службы при президенте Р.Ф.
специальность управление персоналом.
Почетный строитель России.

3. Говорков Александр Александрович 1957г. рождения
Зам. генерального директора
ОАО «Владстройконструкция»
Образование: высшее, закончил в 1982г.
Владимирский политехнический институт
строительный факультет,
специальность инженер-строитель.

4. Селянина Елена Юрьевна 1964 года рождения
Начальник ПТО ООО «Владстройконстакт»
Образование: высшее, закончила в 1986 г ВГПИ
специальность учитель математики и физики

5. Соколова Любовь Малафеевна 1955 г. рождения
Образование: среднее профессиональное
Закончила в 1973 году Ялуторовский совхоз-
техникум, бухгалтерский учет,
специальность - бухгалтер

Генеральный директор
ОАО «Владстройконструкция» Зеленский О.А.

Главный бухгалтер
ОАО «Владстройконструкция» Гнатенко Е.В.