«ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН»
Генеральным директором
ОАО «Синема»
Приказ № 05 от 19.06.2014 г.

«УТВЕРЖДЕН»
на годовом общем
собрании акционеров
ОАО «Синема»
Протокол №__2/2014__
от «01 » июля 2014 г.
Председатель Собрания

_____Чеченин С. Н.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«СИНЕМА»
ЗА 2013 ГОД

Генеральный директор
ОАО «Синема»

_____С. Н. Чеченин

____ _____2014 г.

Главный бухгалтер
ОАО «Синема»

_____ И.Ю. Пинкас

____ 01 июля _____2014 г.

Содержание

1. Общие сведения об организации……3
2. Сведения об акциях ОАО «Синема»……...4
3. Положение Общества в отрасли……6
4. Финансовая деятельность……...7
5. Информация об аффилированных лицах……9

1. Общие сведения об организации

Полное наименование общества: Открытое акционерное общество «Синема» (далее – ОАО «Синема», Общество).

Сведения о государственной регистрации общества: ОАО «Синема» зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы России по городу Мончегорску Мурманской области, **основной государственный регистрационный номер** 1055100086480.

Наименование регистрирующего органа, которым внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц: Инспекция Федеральной налоговой службы России по городу Мончегорску Мурманской области.

Место нахождения общества: город Мончегорск, Мурманской области, пр-кт Ленина, д. 3.

Почтовый адрес общества: 184511, Мурманская область, г. Мончегорск, пр-кт Ленина, д. 3

Контактный телефон: (81536)7-29-35.

Факс: (81536)7-29-35.

Основные виды деятельности общества:

- показ фильмов.

Органами управления Общества являются:

- общее собрание акционеров;
- единоличный исполнительный орган – генеральный директор.

Протоколом учредительного собрания ОАО «Синема» № 1/2014 от 21.03.2014 г. генеральным директором ОАО «Синема» назначен Чеченин Сергей Николаевич, образование – высшее; акциями ОАО «Синема» не владеет. Контрактом по найму и оплате труда генерального директора ОАО «Синема» от 21.03.2014 г. определен размер и порядок вознаграждения генерального директора.

2. Сведения об акциях ОАО «Синема»

Уставный капитал Общества составляет 5 880 000 (пять миллионов восемьсот восемьдесят тысяч рублей). Уставный капитал разделен на обыкновенные именные акции в количестве 5 880 (пять тысяч восемьсот восемьдесят) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая.

На момент создания учредителями Общества являлись:

1) Исполнительный орган местного самоуправления – комитет имущественных отношений администрации города Мончегорска;
2) Гражданин Российской Федерации Арутюнян Артур Арташесович;
3) Гражданин Российской Федерации Грибанов Игорь Владимирович.

В связи со смертью учредителя Арутюняна Артура Арташесовича и разделения доли принадлежащих ему акций между ближайшими родственниками в составе учредителей ОАО «Синема» произошли следующие изменения:

Наименование учредителя	**Доля в уставном капитале ОАО «Синема», %**	**Примечание**
1. Комитет имущественных отношений администрации города Мончегорска	25,02%	-
2. Грибанов Игорь Владимирович	37,50%	-
3. Арутюнян Светлана Термановна	18,74%	-
4. Арутюнян Светлана Термановна Арутюнян Тимур Артурович Арутюнян Ангелина Артуровна	18,74%	Совместная долевая собственность
Итого	100%	-

31 марта 2009 г. Арутюнян Светлана Термановна передала в собственность Грибанова Игоря Владимировича 1102 акции согласно договора купли-продажи акций от 31.03.2009 г.

05 августа 2011 г. переданы в собственность Грибанова Игоря Владимировича 550 акций Арутюнян Светланы Термановны на основании протокола от 29.07.2011 г. № 3.2, имеющего силу договора купли-продажи, таким образом в составе учредителей ОАО «Синема» произошли следующие изменения:

Наименование учредителя	**Доля в уставном капитале ОАО «Синема», %**	**Примечание**
1. Комитет имущественных отношений администрации города Мончегорска	25,02%	-
2. Грибанов Игорь Владимирович	65,59%	-
3. Арутюнян Тимур Артурович Арутюнян Ангелина Артуровна	9,39%	Совместная долевая собственность
Итого	100%	-

15 марта 2012 года в собственность Грибанова Игоря Владимировича получено по договору купли-продажи 552 акции, таким образом состав учредителей ОАО «Синема» составил:

Наименование учредителя	**Доля в уставном капитале ОАО «Синема», %**	**Примечание**
1. Комитет имущественных отношений администрации города Мончегорска	25,02%	-
2. Грибанов Игорь Владимирович	74,98%	-
Итого	100%	-

3. Положение Общества в отрасли

Город Мончегорск расположен на Кольском полуострове в Мурманской области, севернее Полярного круга, на берегу живописного озера Имандра. В 145 км к югу от Мурманска. Соединен железнодорожной веткой со станцией "Оленегорск" на линии Мурманск - Санкт-Петербург и автомагистралью с Мурманском. Мончегорск – второй по численности населения город Мурманской области. Население - 47 тыс. Возник в 1937 году в связи с разработкой медно-никелевых месторождений, стал крупным центром медно-никелевой промышленности. Половину территории Мончегорского района занимает Лапландский Государственный Природный Биосферный заповедник. Лапландский заповедник - третий по величине заповедник Европейской части России и один из старейших. Он был основан в 1930г. В заповеднике охраняется весь природный комплекс северной тайги.

18 лет назад в Мончегорске закрылся популярный у горожан кинотеатр «40 лет Октября». Помещение не функционировало, попытки перепрофилировать его не увенчались успехом.

В данный момент киноиндустрия в г. Мончегорске представлена только кинотеатром «Синема». В зрительном зале насчитывается 192 места, установлены современное демонстрационное оборудование и удобные кресла, в фойе первого и второго этажей расположены кафе и бар, в мае 2010 г. в кинотеатре установлен цифровой кинопроектор с моторным объективом и фильтром 3D.

В г. Апатиты, расположенном в 70-ти километрах от г. Мончегорска, находится кинотеатр «Полярный», также действует кинотеатр «Кировск» в одноименном городе Кировск. В г.Мурманск на данный момент насчитывается шесть кинотеатров: «Мурманск», «Атлантика», «Кронверк Синема», «Аврора», «Мираж Синема», «Одиссея». Данные объекты культуры не составляют серьезную конкуренцию кинотеатру «Синема» в силу удаленности.

4. Финансовая деятельность

На конец отчетного периода в организации работали 14 человек.

Целью деятельности Общества является извлечение прибыли в результате осуществления деятельности по показу фильмов (ОКВЭД 92.13). Показ фильмов является основным видом деятельности – его доля в выручке организации за 2013 год составила 87 %.

Наименование вида экономической деятельности	**Доходы по виду экономической деятельности за 2013 год, тыс. руб.**	**Доля доходов по виду экономической деятельности в общей сумме доходов за 2013 год, %**
Показ фильмов	15 333	89,25 %
Сдача внаем собственного недвижимого имущества	1 847	10,75 %
Итого	17 180	100%

О деловой активности организации свидетельствуют данные о наличии договоров на аудиовизуальный показ последних новинок кинорынка; наличие известных партнеров, таких как ООО «Двадцатый Век Фокс СНГ», ООО «Уолт Дисней Студиос Сони Пикчерс Релизинг», ООО «Юниверсал Пикчерс Интернэшнл», ООО « Централ Партнершип Сейлз Хаус», ООО «Двадцатый Век Фокс Сибирь» и др.

На балансе Общества числятся следующие основные средства: здание кинотеатра «40 лет Октября», кольцо для приема фильмов для CNR-3 35N, комплект оборудования для кинотеатра, комплект оборудования для кинотеатра 3D, оборудование для печати билетов, две рабочие станции DEPO, световой короб, сервер DEPO Storm 1215N5 SBPr2K3SR. Остаточная стоимость объектов основных средств по состоянию на 31.12.2011 г. составляет 12 580 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2013 г. за ОАО «Синема» числится кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками в сумме 1086 тыс. руб. Общая сумма заемных средств составляет 48 960 тыс. руб.

По результатам деятельности ОАО «Синема» за 2013 год выявлен финансовый результат в виде убытка в сумме 1 293 тыс. руб. Данный факт объясняется следующими причинами. Основной причиной убыточности деятельности ОАО «Синема» является низкая посещаемость. Выручка от продажи билетов за 2013 г. составила 15 333 тыс. руб., 50% из которой, согласно договорам на право показа кинофильмов, Общество должно выплатить Компаниям – дистрибьюторам, т. о. основную долю в расходах ОАО «Синема» занимает прокатная плата (7 729 тыс. руб.).

Также большую долю в расходах ОАО «Синема» занимают расходы на коммунальные платежи (1 563 тыс. руб.), что связано с ростом цен на электро- и теплоэнергию.

С целью ликвидации убыточности деятельности руководством ОАО «Синема» принимаются следующие меры:

1) заключаются договора на аудиовизуальный показ последних новинок кинорынка;
2) проводится анализ предпочтений разных категорий населения г. Мончегорска в области кинопродукции;
3) заключаются договора на право распространения рекламной информации в виде размещения баннера на фасаде Кинотеатра и внутри здания.

5. Информация об аффилированных лицах

По состоянию на 31 декабря 2013 г. представлен следующий список аффилированных лиц:

Полное фирменное наименование или ФИО аффилированного лица	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале ОАО «Синема», %	Примечание
1. Комитет имущественных отношений Администрации города Мончегорска	25,02%	Акционер
2. Грибанов Игорь Владимирович	74,98%	Акционер
3. Чеченин Сергей Николаевич	Нет	Генеральный директор

Всего прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью 9 (девять) листов.
«01» июля 20 14 г.

Ген. директор С. Н. Чеченин
Гл. бухгалтер И.Ю. Пинка