Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Входящий № 229
"05" 05 2014 г.

Приложение 5
к Положению о требованиях к порядку
совершения отдельных действий в связи
с приобретением более 30 процентов
акций открытых акционерных обществ

(в ред. Приказов ФСФР России от 16.10.2007 № 07-104/пз-н, от 09.08.2012 № 12-72/пз-н)

А) Титульный лист требования о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

ТРЕБОВАНИЕ
О ВЫКУПЕ ЦЕННЫХ БУМАГ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Твиров Александр Иванович

(указывается наименование (фамилия, имя, отчество) лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества)

Открытое акционерное общество "УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ"

(указывается полное фирменное наименование открытого акционерного общества, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется требование об их выкупе
Акции обыкновенные именные бездокументарные, номер государственной регистрации 1-01-02982-А
Акции привилегированные именные бездокументарные типа А, номер государственной регистрации 2-01-02982-А

Место нахождения (место жительства) лица, направляющего требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества	301760, Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный, ул. Заводская, д. 11 а (указываются место нахождения (место жительства) лица, направляющего требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества)

Контактная информация для связи с лицом, направляющим требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества	
Телефон:	8-903-659-61-71 (указываются контактные телефоны лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, с указанием междугороднего кода)
Факс:	-- (указывается номер факса лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, с указанием междугороднего кода)
Адрес электронной почты:	-- (указывается адрес электронной почты лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества)
Адрес для направления почтовой корреспонденции:	301760, Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный, ул. Заводская, д. 11 а (указывается почтовый адрес на территории Российской Федерации, используемый лицом, направляющим требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, для получения адресованной такому лицу почтовой корреспонденции)

	(подпись)	А.И. Твиров (Ф.И.О.)

(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества от имени лица, направляющего такое требование, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества от имени направляющего его лица)

М.П.
(для юридических лиц)

Дата "14" апреля 2014 г.

Банк России по ЦФО г. Москва
Отдел контроля корпоративных отношений и контроля раскрытия информации г. Орел
"14" апреля 2014 г.

Б) Содержание требования о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

I. Сведения об открытом акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе		
1.1	Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество "УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ"
1.2	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ОАО "УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ"
1.3	Место нахождения	Россия, Тульская область, г. Узловая, ул. Базарная, д. 8
1.4	ОГРН	1027101483364
1.5	ИНН	7117009199
1.6	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	02982-A

II. Сведения о лице, направляющем требование открытого акционерного общества о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества		
2.1	Физическое лицо	V
2.2	Юридическое лицо	--
2.3	Резидент	V
2.4	Нерезидент	--
Для физического лица:		
2.5	Фамилия, имя, отчество	Твиров Александр Иванович
2.6	Место жительства	301760, Тульская область, г. Донской, мкр, Центральный, ул. Заводская, д. 11 а
Для юридического лица:		
2.7	Полное фирменное наименование	--
2.8	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	--
2.9	Место нахождения	--
2.10	ОГРН	--
2.11	ИНН	--
2.12	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)	--
2.13	**Сведения о количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества**	

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному лицу					
2.13.1	Обыкновенных акций, штук/% [1]	11447 / 96,92	2.13.2	Привилегированных акций, всего, штук/ % [2], в том числе:	3595 / 91,31
				а) типа A , штук/%[2]	3595 / 91,31
				б) типа -- , штук/%[2]	-- / --
				в) типа -- , штук/%[2]	-- / --

Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", приобретенных данным лицом на основании последнего добровольного предложения о приобретении всех эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, предусмотренных пунктом 1 статьи 84.2 Федерального закона "Об акционерных обществах", или обязательного предложения

[1] Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) обыкновенных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

[2] Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) привилегированных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

2.13.3	Вид последнего предложения, на основании которого приобретались акции открытого акционерного общества, указанные в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах"	обязательное предложение
2.13.4	Дата, в которую истек срок принятия соответствующего предложения	26 марта 2014 года
2.13.5	Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", приобретенных на основании соответствующего предложения, штук/% [3]	1800 / 11,43

2.14	**Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества**
2.15	**Для физических лиц:**

Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.15.1.1	Фамилия, имя, отчество	--	2.15.1.3	--
2.15.1.2	Место жительства	--		

2.15.2.1	Фамилия, имя, отчество	--	2.15.2.3	--
2.15.2.2	Место жительства	--		

2.16	**Для юридических лиц:**

Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.16.1.1	Полное фирменное наименование	--	2.16.1.6	--
2.16.1.2	Сокращенное наименование	--		
2.16.1.3	Место нахождения	--		
2.16.1.4	ОГРН	--		
2.16.1.5	ИНН	--		

2.16.2.1	Полное фирменное наименование	--	2.16.2.6	--
2.16.2.2	Сокращенное наименование	--		
2.16.2.3	Место нахождения	--		
2.16.2.4	ОГРН	--		
2.16.2.5	ИНН	--		

[3] Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) акций, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", с точностью не менее двух знаков после запятой.

2.17	**Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорных зонах)**
2.18	**Для физических лиц:**

Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в оффшорных зонах			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.18.1.1	Фамилия, имя, отчество	--	2.18.1.3	--
2.18.1.2	Место жительства	--		

2.18.2.1	Фамилия, имя, отчество	--	2.18.2.3	--
2.18.2.2	Место жительства	--		

2.19	**Для юридических лиц:**			
Сведения о юридическом лице, которое имеет 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрировано в оффшорной зоне			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.19.1.1	Полное фирменное наименование	--	2.19.1.4	--
2.19.1.2	Сокращенное наименование	--		
2.19.1.3	Место нахождения	--		
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне (бенефициарах)			Доля, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне, %	
Для бенефициаров - физических лиц				
2.19.1.5	Фамилия, имя, отчество	--	2.19.1.7	--
2.19.1.6	Место жительства	--		

2.19.1.8	Фамилия, имя, отчество	--	2.19.1.10	--
2.19.1.9	Место жительства	--		
Для бенефициаров - юридических лиц				
2.19.1.11	Полное фирменное наименование	--	2.19.1.16	--
2.19.1.12	Сокращенное наименование	--		
2.19.1.13	Место нахождения	--		
2.19.1.14	ОГРН	--		
2.19.1.15	ИНН	--		

2.19.1.17	Полное фирменное наименование	--	2.19.1.22	--
2.19.1.18	Сокращенное наименование	--		
2.19.1.19	Место нахождения	--		
2.19.1.20	ОГРН	--		
2.19.1.21	ИНН	--		

III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

3.1	**Для физических лиц:**	
3.1.1.1	Фамилия, имя, отчество	--
3.1.1.2	Место жительства	--
3.1.1.3	Основание аффилированности	--

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.1.1.4	Обыкновенных акций, штук/% [1]	-- / --	3.1.1.5	Привилегированных акций, всего, штук/ % [2], в том числе:	-- / --
				а) типа -- , штук/% [2]	-- / --
				б) типа -- , штук/% [2]	-- / --
				в) типа -- , штук/% [2]	-- / --

3.2	**Для юридических лиц:**	
3.2.1.1	Полное фирменное наименование	--
3.2.1.2	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	--
3.2.1.3	Место нахождения	--
3.2.1.4	ОГРН	--
3.2.1.5	ИНН	--
3.2.1.6	Основание аффилированности	--

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.2.1.7	Обыкновенных акций, штук/% [1]	-- / --	3.2.1.8	Привилегированных акций, всего, штук/ % [2], в том числе:	-- / --
				а) типа -- , штук/% [2]	-- / --
				б) типа -- , штук/% [2]	-- / --
				в) типа -- , штук/% [2]	-- / --

IV. Сведения о суммарном количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, и его аффилированным лицам

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих указанным лицам

4.1	Обыкновенных акций, штук/% [1]	11447 / 96,92	4.2	Привилегированных акций, всего, штук/ % [2], в том числе:	3595 / 91,31
				а) типа А , штук/% [2]	3595 / 91,31
				б) типа -- , штук/% [2]	-- / --
				в) типа -- , штук/% [2]	-- / --

4.3	**Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, и его аффилированным лицам, штук/% [3]**	15042 / 95,52

V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах открытого акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе	
Вид, категория (тип), серия ценных бумаг открытого акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе	
5.1	Акции обыкновенные именные бездокументарные, номер государственной регистрации 1-01-02982-А
5.2	Акции привилегированные именные бездокументарные типа А, номер государственной регистрации 2-01-02982-А
5.3	

VI. Сведения об условиях выкупа эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества		
6.1	**Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг**	Акции обыкновенные именные бездокументарные, номер государственной регистрации 1-01-02982-А
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.1.1	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	169 (сто шестьдесят девять) рублей
6.1.2	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	Указанная в п. 6.1.1. настоящего требования цена, выкупаемых обыкновенных акций, в соответствии с п. 4 ст. 84.8. ФЗ «Об акционерных обществах», определена независимым оценщиком - ЗАО «Фирма «Оценщик» (ИНН 7107039324, адрес: г. Тула, ул. Менделеевская, д. 1 офис 305). Согласно отчета об оценке № 150 от 31.03.2014г., рыночная стоимость одной обыкновенной акции составляет 169 (сто шестьдесят девять) рублей. При этом указанная цена не ниже цены, по которой обыкновенные акции приобретались на основании обязательного предложения, в результате которого Твиров Александр Иванович стал владельцем более 95% общего количества акций ОАО "УЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ" (168 рублей), с учетом акций, принадлежащих Твирову А.И. и его аффилированным лицам. После истечения срока принятия обязательного предложения, в результате которого Твиров Александр Иванович стал владельцем более 95% общего количества акций ОАО «УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ», Твиров А.И. и его аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанности приобрести выкупаемые ценные бумаги ОАО «УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ». Таким образом, цена приобретения одной обыкновенной акции, указанная в пункте 6.1.1 настоящего требования, соответствует рыночной стоимости одной обыкновенной акции.
6.1.3	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Приобретаемые обыкновенные акции оплачиваются денежными средствами в валюте Российской Федерации (в рублях).

6.1.4	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Срок для оплаты выкупаемых ценных бумаг: не более чем 25 дней со дня составления списка владельцев выкупаемых ценных бумаг (п. 6.3.1. настоящего требования). В случае, если на выкупаемые ценные бумаги наложен арест, указанный срок исчисляется со дня, когда Твиров Александр Иванович узнал либо должен был узнать об отмене или о снятии ареста в отношении таких ценных бумаг. Владелец выкупаемых ценных бумаг вправе направить в адрес Твирова Александра Ивановича заявление, которое содержит реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги. При этом заявление считается направленным в срок, если оно получено Твировым Александром Ивановичем, не позднее даты, на которую составляется список владельцев выкупаемых ценных бумаг. Оплата выкупаемых ценных бумаг осуществляется по банковским реквизитам или по адресу, указанным в заявлениях владельцев ценных бумаг, включенных в список владельцев выкупаемых ценных бумаг, составленный на дату, на которую составляется список владельцев выкупаемых ценных бумаг. При неполучении в установленный срок заявлений от указанных владельцев ценных бумаг или отсутствии в этих заявлениях необходимой информации о банковских реквизитах либо об адресе для осуществления почтового перевода денежных средств, денежные средства, за выкупаемые ценные бумаги, перечисляются на депозит нотариуса (п. 6.3.5. настоящего требования). В случае непредставления номинальным держателем данных о лицах, в интересах которых он владеет ценными бумагами, денежные средства, за выкупаемые ценные бумаги, перечисляются номинальному держателю.
6.1.5	Иные дополнительные условия	--

6.2	**Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг**	Акции привилегированные именные бездокументарные типа А, номер государственной регистрации 2-01-02982-А
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	169 (сто шестьдесят девять) рублей
6.2.2	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	Указанная в п. 6.2.1. настоящего требования цена, выкупаемых привилегированных акций, в соответствии с п. 4 ст. 84.8. ФЗ «Об акционерных обществах», определена независимым оценщиком - ЗАО «Фирма «Оценщик» (ИНН 7107039324, адрес: г. Тула, ул. Менделеевская, д. 1 офис 305). Согласно отчета об оценке № 150 от 31.03.2014г., рыночная стоимость одной привилегированной акции составляет 169 (сто шестьдесят девять) рублей. При этом указанная цена не ниже цены, по которой привилегированные акции приобретались на основании обязательного предложения, в результате которого Твиров Александр Иванович стал владельцем более 95% общего количества акций ОАО "УЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ" (168 рублей), с учетом акций, принадлежащих Твирову А.И. и его аффилированным лицам. После истечения срока принятия обязательного предложения, в результате которого Твиров Александр Иванович стал владельцем более 95% общего количества акций ОАО «УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ», Твиров А.И. и его аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанности приобрести выкупаемые ценные бумаги ОАО «УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ». Таким образом, цена приобретения одной привилегированной акции, указанная в пункте 6.2.1. настоящего требования, соответствует рыночной стоимости одной обыкновенной акции.
6.2.3	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Приобретаемые привилегированные акции оплачиваются денежными средствами в валюте Российской Федерации (в рублях).

6.2.4	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Срок для оплаты выкупаемых ценных бумаг: не более чем 25 дней со дня составления списка владельцев выкупаемых ценных бумаг (п. 6.3.1. настоящего требования). В случае, если на выкупаемые ценные бумаги наложен арест, указанный срок исчисляется со дня, когда Твиров Александр Иванович узнал либо должен был узнать об отмене или о снятии ареста в отношении таких ценных бумаг. Владелец выкупаемых ценных бумаг вправе направить в адрес Твирова Александра Ивановича заявление, которое содержит реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги. При этом заявление считается направленным в срок, если оно получено Твировым Александром Ивановичем, не позднее даты, на которую составляется список владельцев выкупаемых ценных бумаг. Оплата выкупаемых ценных бумаг осуществляется по банковским реквизитам или по адресу, указанным в заявлениях владельцев ценных бумаг, включенных в список владельцев выкупаемых ценных бумаг, составленный на дату, на которую составляется список владельцев выкупаемых ценных бумаг. При неполучении в установленный срок заявлений от указанных владельцев ценных бумаг или отсутствии в этих заявлениях необходимой информации о банковских реквизитах либо об адресе для осуществления почтового перевода денежных средств, денежные средства, за выкупаемые ценные бумаги, перечисляются на депозит нотариуса (п. 6.3.5. настоящего требования). В случае непредставления номинальным держателем данных о лицах, в интересах которых он владеет ценными бумагами, денежные средства, за выкупаемые ценные бумаги, перечисляются номинальному держателю.
6.2.5	Иные дополнительные условия	--

6.3	**Иные условия выкупа эмиссионных ценных бумаг**	
6.3.1	Дата, на которую будет составляться список владельцев выкупаемых ценных бумаг	На 46 (сорок шестой) день, после направления настоящего требования в ОАО «УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ».
6.3.2	Срок, в течение которого лицом, направляющим требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества, могут быть получены заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги, могут быть получены Твировым Александром Ивановичем в течение 46 дней, начиная со дня направления данного требования о выкупе Твировым А.И. в ОАО «УЗЛОВСКИЙ ХЛАДОКОМБИНАТ». Заявление считается направленным в срок, если оно получено Твировым А.И. не позднее даты, на которую составляется список владельцев выкупаемых ценных бумаг и которая указывается в требовании о выкупе ценных бумаг (п. 6.3.1. настоящего требования).
6.3.3	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Россия, 301600, Тульская область, г. Узловая, ул. Базарная, д. 8
6.3.4	Адрес, по которому заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги, могут представляться лично	Россия, Тульская область, г. Узловая, ул. Базарная, д. 8
6.3.5	Сведения о нотариусе, в депозит которого будут перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 84.8 Федерального закона "Об акционерных обществах"	Ревтова Лариса Игоревна, нотариус Узловского нотариального округа Тульской области. Лицензия № 001302 выдана управлением Министерства юстиции РФ по Тульской области 31.03.2003г. Местонахождение (адрес) нотариуса: Тульская область, г. Узловая, ул. Советская, д. 8 (почтовый индекс: 301600). Телефон: 8(48731)6-32-36

VII. Иные дополнительные сведения, указываемые в требовании о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества		
7.1	--	--
7.2	--	--

Утверждено
решением Совета директоров
ОАО «Узловский хладокомбинат»
(Протокол № 6/14 СД от 06.05.2014г.)

РЕКОМЕНДАЦИИ
Совета директоров ОАО «Узловский хладокомбинат» в отношении полученного от Твирова Александра Ивановича требования о выкупе ценных бумаг (акций) ОАО «Узловский хладокомбинат»

В ОАО «Узловский хладокомбинат» (далее «Общество») 05 мая 2014 года, в соответствии со ст. 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах», от Твирова Александра Ивановича, поступило требование о выкупе ценных бумаг (обыкновенных (государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-02982-А) и привилегированных (государственный регистрационный номер выпуска: 2-01-02982-А) именных бездокументарных акций) ОАО «Узловский хладокомбинат» (далее «Требование о выкупе»).

Совет директоров ОАО «Узловский хладокомбинат» рассмотрел поступившее в Общество Требование о выкупе (с приложенными документами) и принял (утвердил) следующие рекомендации:

1. Требование о выкупе соответствует положениям ст. 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах» и получено Обществом с приложением необходимых документов, предусмотренных действующим законодательств РФ, а также содержит отметку ЦБ РФ от 14 апреля 2014г. о представлении предварительного уведомления в соответствии с требованиями п. 1 ст. 84.9 ФЗ «Об акционерных обществах».

2. Установленная в Требовании о выкупе цена выкупа ценных бумаг (акций) ОАО «Узловский хладокомбинат» (в размере 169 рублей за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию и 169 рублей за одну привилегированную именную бездокументарную акцию) соответствует требованиям п. 4 ст. 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах», так как указанная цена:

- равна рыночной стоимости 1 (одной) акции ОАО «Узловский хладокомбинат» (как 1 обыкновенной, так и 1 привилегированной), определенной независимым оценщиком и указанной в представленном в ОАО «Узловский хладокомбинат» Отчете № 150 от 31.03.2014г. «Об оценке рыночной стоимости одной акции в составе 100% пакета ОАО «Узловский хладокомбинат» (исполнитель — ЗАО «Фирма «Оценщик» (г. Тула, ул. Менделеевская, д. 1 оф. 305);
- не ниже цены, по которой Твиров Александр Иванович приобретал ценные бумаги (акции) ОАО «Узловский хладокомбинат» на основании обязательного предложения, в результате которого он стал владельцем более 95% общего количества ценных бумаг (акций) ОАО «Узловский хладокомбинат» (с учетом акций, принадлежащих Твирову А.И. и его аффилированным лицам).

После истечения срока принятия обязательного предложения Твиров Александр Иванович и его аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанности приобрести выкупаемые ценные бумаги (акции) ОАО «Узловский хладокомбинат».

3. Акционерам ОАО «Узловский хладокомбинат», желающим получить денежные средства за выкупаемые ценные бумаги (акции), рекомендуется направить по адресу, указанному в Требовании о выкупе, заявление, которое содержит наименование (фамилию, имя, отчество) акционера, реквизиты своего счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги (акции), или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги (акции) (***Образец заявления прилагается***). При этом заявление считается направленным в срок, если оно получено Твировым Александром Ивановичем по соответствующему адресу, не позднее даты, на которую составляется список владельцев выкупаемых ценных бумаг и которая указана в Требовании о выкупе ценных бумаг.

4. Акционерам ОАО «Узловский хладокомбинат» рекомендуется, при направлении заявлений, учитывать данные рекомендации, а также внимательно ознакомиться с содержанием требования о выкупе ценных бумаг (акций), текст которого направлен владельцам выкупаемых ценных бумаг (акций) ОАО «Узловский хладокомбинат», а также с содержанием ст. 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах»

Телефон для справок: 8(48731) 6-32-09.

Совет директоров ОАО «Узловский хладокомбинат»

Ф.И.О. лица, направившего Требование о выкупе ценных бумаг (акций)	**Твиров Александр Иванович**
Эмитент	**ОАО «Узловский хладокомбинат»**

ЗАЯВЛЕНИЕ
владельца ценных бумаг, выкупаемых в соответствии с Требованием о выкупе

Для физического лица:

2.1.	Фамилия, имя, отчество	
2.2.	Место жительства (адрес)	
2.3.	Паспортные данные (действующего паспорта)	
2.4.	Паспортные данные (предыдущего паспорта, образца СССР)	
2.5.	Контактная информация (тел., факс, адрес электронной почты)	

Для юридического лица:

2.6.	Полное фирменное наименование	
2.7.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	
2.8.	Место нахождения (адрес)	
2.9.	Контактная информация (телефон, факс, адрес электронной почты)	
2.10.	ОГРН	
2.11.	ИНН	

Настоящим прошу перечислить денежные средства за ценные бумаги (акции) ОАО «Узловский хладокомбинат», выкупаемые у меня в соответствии с Требованием о выкупе (*выбрать один из предложенных вариантов)*[1]

Почтовый перевод		Банковский перевод	

Желаемую форму отметьте знаком **V**

Реквизиты для перечисления денежных средств (заполняется в случае банковского перевода):

Банковские реквизиты	Лицевой/расчетный счет клиента	
	Наименование банка, город	
	ИНН банка	
	БИК банка	
	Корр. счет банка	
	Прочие банковские реквизиты	

Реквизиты для перечисления денежных средств (заполняется в случае почтового перевода):

Почтовый адрес	Индекс	

Дата заполнения заявления «_____» _____ 2014 год

Для юридических лиц:

_____ / _____ / _____

(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего заявление) (подпись) Фамилия И.О.

М.П.

Для физических лиц:

/ _____ / _____

(подпись) Фамилия, Имя, Отчество полностью

1 В случае, если будут заполнены оба варианта, денежные средства будут перечислены почтовым переводом

9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

9.1. Расчет стоимости обыкновенных и привилегированных акций

В разделе 6.4. настоящего отчета было указано что стоимость обыкновенных и привилегированных акций одного и того же предприятия продаются на рынке по разной цене. Это связано с ***отсутствием у привилегированных права голоса в управлении обществом в случае выплаты им дивидендов.*** Оцениваемое предприятие за анализируемый не выплачивало дивиденды, следовательно обыкновенные и привилегированные акции оцениваемого предприятия имеют одинаковую стоимость.

9.2. Согласование стоимости акций, полученной разными подходами.

Результаты оценки акций ОАО «Узловский хладокомбинат» тремя методами дали различные стоимости. Очевидно, что действительная (обоснованная) стоимость акций находит-

ся где-то в указанном диапазоне. Далее необходимо провести экспертное обобщение результатов расчетов. Здесь оценщик считает необходимым учесть следующие факторы:

- Любые инвестиции производятся не ради вложений как таковых, а для сохранения и приумножения вложенных средств, следовательно, инвестиционная мотивация является основной при оценке пакета акций. Стоимость акции характеризуется, прежде всего, её потенциальной доходностью. Наиболее вероятная потенциальная доходность акций будет доходность от дивидендов. Поэтому при обобщении результатов методу дисконтирования будущих доходов от дивидендов присваивается вес 80 %, а методу дисконтирования денежный потов от собственного капитала присваивается вес 10%.
- Так как оцениваемое предприятие ОАО «Узловский хладокомбинат» является доходным предприятием (его финансово-хозяйственная деятельность приносит ежегодно прибыль), то затратный подход не будет отражать реальную стоимость предприятия (рациональный покупатель не заплатит за предприятие сумму большую, чем сумму, равную текущей стоимости будущих доходов от эксплуатации данного объекта) и ему необходимо будет присваивать удельный вес равный 10%.

Результат согласования результатов, полученных разными методами приведен в таблице 23.

Таблица 21

Подход к оценке	Результат оценки, тыс. руб.	Удельный вес	Согласованная стоимость, тыс.рублей	Стоимость 1 акции в 100% пакете, руб.
Метод дисконтирования денежных потоков от дивидендов	316	80%	**2 662**	**169**
Метод дисконтирования денежных потоков (от собственного капитала акционерного общества)	5 661	10%		
Метод стоимости чистых активов	18 435	10%		

Таким образом, рыночная стоимость 1 акции в 100% пакета акций уставного капитала ОАО «Узловский хладокомбинат» по состоянию на 28.03.2013 г составляет: 169 (сто шестьдесят девять) рублей

Генеральный директор _____ А.С. Шогина

Оценщик _____ А.С. Шогина

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Структура акционерного капитала
2. Устав ОАО «Узловский хладокомбинат».
3. Копии Форм №1 «Бухгалтерский баланс» на 31.12.2010 г., на 31.12.20112 г., на 31.12.2012 г., 31.12.2013г.;
4. Копии Форм №2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2010 г., за 2011 г., за 2012 г. за 2013г.;
5. Копия Выписки из ЕГРЮЛ на 02.04.2013г.
6. Копия Справки о выплаченных дивидендах за 2008-2009-2010г.г.
7. Копия Справки о выплаченных дивидендах за 2010-2011-2012г.г.