# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

## Открытое акционерное общество "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"

(указывается полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование) эмитента

**Код эмитента:** | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | – | А |

## за I квартал 2010 года

Место нахождения эмитента: ***Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 27***

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор _____ ***А.А.Осипенко***
(подпись)
Дата «05» мая 2010 г.

Главный бухгалтер эмитента _____ ***Н.В.Трухина***
(подпись)
Дата «05» мая 2010 г.
М.П.

Контактное лицо: ***Клим Дмитрий Алексеевич***
Телефон: ***(495) 235-25-78***
Факс: ***(495) 235-25-78***
Адрес электронной почты***: не имеет***
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете ***www.krcor.ru***

# Оглавление


| №№ п/п | Наименование разделов, подразделов и приложений | Номер страницы |
|---|---|---|
| | **Введение** | 5 |
| **I.** | **Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет** | 6 |
| 1.1. | Лица, входящие в состав органов управления эмитента | 6 |
| 1.2. | Сведения о банковских счетах эмитента | 6 |
| 1.3. | Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента | 6 |
| 1.4. | Сведения об оценщике эмитента | 8 |
| 1.5. | Сведения о консультантах эмитента | 8 |
| 1.6. | Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет | 8 |
| **II.** | **Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента** | 8 |
| 2.1. | Показатели финансово-экономической деятельности эмитента | 8 |
| 2.2. | Рыночная капитализация эмитента | 9 |
| 2.3. | Обязательства эмитента | 9 |
| 2.3.1. | Кредиторская задолженность | 9 |
| 2.3.2. | Кредитная история эмитента | 10 |
| 2.3.3. | Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам | 11 |
| 2.3.4. | Прочие обязательства эмитента | 11 |
| 2.4. | Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг | 11 |
| 2.5. | Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг | 11 |
| 2.5.1. | Отраслевые риски | 11 |
| 2.5.2. | Страновые и региональные риски | 11 |
| 2.5.3. | Финансовые риски | 12 |
| 2.5.4. | Правовые риски | 13 |
| 2.5.5. | Риски, связанные с деятельностью эмитента | 13 |
| 2.5.6. | Банковские риски | 13 |
| **III.** | **Подробная информация об эмитенте** | 13 |
| 3.1. | История создания и развитие эмитента | 13 |
| 3.1.1. | Данные о фирменном наименовании эмитента | 13 |
| 3.1.2. | Сведения о государственной регистрации эмитента | 14 |
| 3.1.3. | Сведения о создании и развитии эмитента | 14 |
| 3.1.4. | Контактная информация | 15 |
| 3.1.5. | Идентификационный номер налогоплательщика | 15 |
| 3.1.6. | Филиалы и представительства эмитента | 15 |
| 3.2. | Основная хозяйственная деятельность эмитента | 15 |
| 3.2.1. | Отраслевая принадлежность эмитента | 13 |
| 3.2.2. | Основная хозяйственная деятельность эмитента | 15 |
| 3.2.3. | Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента | 16 |
| 3.2.4. | Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента | 16 |
| 3.2.5. | Сведения о наличии у эмитента лицензий | 16 |
| 3.2.6. | Совместная деятельность эмитента | 17 |
| 3.2.7. | Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами | 17 |
| 3.2.8. | Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых | 17 |
| 3.2.9. | Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи | 17 |
| 3.3 | Планы будущей деятельности эмитента | 17 |
| 3.4 | Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях | 17 |
| 3.5. | Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента | 17 |
| 3.6. | Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента | 17 |
| 3.6.1. | Основные средства | 18 |

| | | |
|---|---|---|
| **IV.** | **Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента** | 18 |
| 4.1. | Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента | 18 |
| 4.1.1. | Прибыль и убытки | 18 |
| 4.1.2. | Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности | 20 |
| 4.2. | Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств | 20 |
| 4.3. | Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента | 21 |
| 4.3.1. | Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента | 21 |
| 4.3.2. | Финансовые вложения эмитента | 22 |
| 4.3.3. | Нематериальные активы эмитента | 22 |
| 4.4. | Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований | 22 |
| 4.5. | Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента | 22 |
| 4.5.1. | Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента | 23 |
| 4.5.2. | Конкуренты эмитента | 23 |
| **V.** | **Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента** | 23 |
| 5.1. | Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента | 23 |
| 5.2. | Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента | 26 |
| 5.3. | Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента | 29 |
| 5.4. | Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента | 29 |
| 5.5. | Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента | 30 |
| 5.6. | Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента | 32 |
| 5.7. | Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента | 32 |
| 5.8. | Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента | 32 |
| **VI.** | **Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность** | 32 |
| 6.1. | Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента | 32 |
| 6.2. | Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций | 33 |
| 6.3. | Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права (“золотой акции”) | 33 |
| 6.4. | Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента | 33 |
| 6.5. | Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций | 33 |
| 6.6. | Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность | 35 |
| 6.7. | Сведения о размере дебиторской задолженности | 35 |
| **VII.** | **Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация** | 37 |
| 7.1. | Годовая бухгалтерская отчетность эмитента | 37 |
| 7.2. | Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал | 38 |
| 7.3. | Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год | 44 |
| 7.4. | Сведения об учетной политике эмитента | 44 |
| 7.5. | Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж | 60 |
| 7.6 | Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего | 60 |

| | | |
|---|---|---|
| | завершенного финансового года | |
| 7.7. | Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента | 60 |
| **VIII.** | **Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах** | 60 |
| 8.1. | Дополнительные сведения об эмитенте | 60 |
| 8.1.1. | Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента | 60 |
| 08.1.2. | Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента | 60 |
| 8.1.3. | Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента | 61 |
| 8.1.4. | Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента | 61 |
| 8.1.5. | Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций | 63 |
| 8.1.6. | Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом | 63 |
| 8.1.7. | Сведения о кредитных рейтингах эмитента | 63 |
| 8.2. | Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента | 63 |
| 8.3. | Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента | 63 |
| 8.4. | Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска | 63 |
| 8.5. | Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска | 64 |
| 8.6. | Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента | 64 |
| 8.7. | Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам | 64 |
| 8.8. | Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента | 68 |
| 8.9. | Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента | 69 |
| 8.10. | Иные сведения | 69 |

# Введение

Открытое акционерное общество «Холодильник №5-6» создано ***21 июня 1993 года*** в результате приватизации государственного предприятия Холодильник №5-6.

План приватизации государственного предприятия Холодильник №5-6, утвержденный 22 января 1993 г., предусматривал возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям.

В связи с вышеизложенным, а также в соответствии с требованиями п.5.1. Положения о порядке раскрытия информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР от 10.10.2006г. № 06-117/пз-н, эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

## 1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

**Совет директоров**

**Председатель:**

Фамилия, имя, отчество: ***МОРОЗОВ Николай Александрович***
год рождения: ***1962***

**Члены Совета директоров:**

Фамилия, имя, отчество: ***ОСТРОВСКИЙ Николай Анатольевич***
год рождения: ***1984***

Фамилия, имя, отчество: ***СМИРНОВ Александр Николаевич***
год рождения: ***1972***

Фамилия, имя, отчество: ***ОСИПЕНКО Александр Александрович***
Год рождения: ***1962***

Фамилия, имя, отчество: ***КЛИМ Дмитрий Алексеевич***
год рождения: ***1977***

**Коллегиальный исполнительный орган эмитента не предусмотрен Уставом общества.**

**Единоличный исполнительный орган управления эмитента:**

Генеральный директор:
Фамилия, имя, отчество: ***ОСИПЕНКО Александр Александрович***
Год рождения: ***1962***

## 1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Полное фирменное наименование: ***Акционерный коммерческий банк «Московский Индустриальный банк» (открытое акционерное общество)***
Сокращенное фирменное наименование: ***АКБ Московский Индустриальный Банк***
Место нахождения: ***115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д.5***
Идентификационный номер налогоплательщика: ***7725039953***
Номера и типы счетов эмитента: ***расчетный счет 40702810800020000079***
БИК: ***044525600***
Номер корреспондентского счета: ***30101810300000000600***

## 1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «БФК АУДИТ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «БФК АУДИТ»***
Место нахождения: ***125124, г. Москва, 3-я ул. Ямского Поля, д.12 корп.2***
Телефон: ***(495) 778-47-17***

Данные о лицензии аудитора:
Номер лицензии: ***Е 000944***
Дата выдачи: ***25.06.2002г., Приказ Минфина РФ № 123***
Срок действия: ***до 2012 г.***
Орган, выдавший лицензию: ***Министерство финансов РФ***

Членство аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях): ***является членом Московской Аудиторской палаты, аккредитованной при Минфине РФ в соответствии с решением Правления от 02.11.2005г. №87 (Свидетельство №1140).***
Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента***: 2008г.; 2009г.***

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

- Доли участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента: ***нет***
- Заемные средства аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: ***не предоставлялись***
- Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: ***нет***
- Должностные лица эмитента, являющиеся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): ***отсутствуют***.

Порядок выбора аудитора эмитента:

- процедура тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: ***тендер не предусмотрен***;
- процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: ***в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ от 26 декабря 1995 года, аудитор Общества утверждается Общим собранием акционеров; кандидатура аудитора для утверждения общим собранием акционеров предлагается Советом директоров Общества.***

Работы, проводимые аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: ***не проводились***

Порядок определения размера вознаграждения аудитора: ***Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Общества. Отношения между Обществом и аудитором регулируются договором, подписанным от имени Общества Председателем Совета директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров и не ставятся в зависимость от результатов проведенной аудитором проверки.***

| № п/п | Полное и сокращенное фирменное наименование аудитора | Финансовый год | Фактический размер вознаграждения аудитора, тыс. руб. |
|---|---|---|---|
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Росаудит», ООО «Фирма Росаудит» | 2005 | 60 |
| 2. | Общество с ограниченной ответственностью «Доверие-Аудит», ООО «Доверие-Аудит» | 2006 | 80 |
| 3. | Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «БРИС», ООО «Аудиторская фирма «БРИС» | 2007 | 80 |
| 4. | Общество с ограниченной ответственностью «БФК АУДИТ», ООО «БФК АУДИТ» | 2008 | 80 |
| 5. | Общество с ограниченной ответственностью «БФК АУДИТ», ООО «БФК АУДИТ» | 2009 | 75 |

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги ***отсутствуют***.

### 1.4. Сведения об оценщике эмитента

Для определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг и размещенных ценных бумаг, находящихся в обращении (обязательства по которым не исполнены), для определения рыночной стоимости основных средств или недвижимого имущества эмитента, в отношении которых эмитентом осуществлялась переоценка стоимости, а также для оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг в отчетном квартале оценщик эмитентом ***не привлекался***.

### 1.5. Сведения о консультантах эмитента

Услугами финансового консультанта на рынке ценных бумаг эмитент ***не пользовался.***

### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Фамилия, имя, отчество: ***Трухина Нина Васильевна***
Год рождения: ***1958***
Основное место работы: ***ОАО «Холодильник №5-6»***
Должность: ***Главный бухгалтер***

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.

| Наименование показателя | 2005г. | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб. | 13 952 | 14502 | 13787 | 14198 | 15063 | 14737 |
| Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, % | 9,63 | 12,37 | 21,35 | 21,25 | 16,53 | 26,48 |
| Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, % | 3,30 | 4,22 | 10,58 | 9,28 | 5,55 | 15,33 |
| Покрытие платежей по обслуживанию долгов, % | 368,93 | 7,35 | 13,10 | 96,22 | 200,84 | -5,67 |
| Уровень просроченной задолженности, % | - | - | - | - | - | - |
| Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз | 17,78 | 18,28 | 15,94 | 23,66 | 15,47 | 5,58 |
| Доля дивидендов в прибыли, % | - | - | - | - | - | - |
| Производительность труда, тыс.руб./чел. | 335,10 | 373,49 | 456,78 | 597,61 | 645,66 | 182,89 |
| Амортизация к объему выручки, % | 2,57 | 0,93 | 2,58 | 2,35 | 2,25 | 1,97 |

***Разница чистых активов предприятия и его уставного капитала является основным исходным показателем устойчивости финансового состояния предприятия. Чем больше данный показатель для предприятия, тем лучше. В 2009 г. по сравнению с 2008г. стоимость чистых активов увеличилась в 2 раза (на 865 тыс. руб.), соответственно, за указанный период увеличилась в 2 раза чистая прибыль, полученная предприятием.***

***Уменьшение показателей «Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам» и «Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам» характеризует степень зависимости предприятия от заемных средств и свидетельствует о существенном снижении такой зависимости вследствие погашения предприятием своих обязательств. Показатель «Покрытие платежей по обслуживанию долгов» в 2009г. по сравнению с 2008г. увеличился в 2 раза.***

***Показатель «Уровень просроченной кредиторской задолженности» равен нулю, это связано с отсутствием просроченной (свыше 12 месяцев) кредиторской задолженности.***

***Оборачиваемость дебиторской задолженности основывается на сравнении величины этой статьи с чистым объемом продаж. Этот коэффициент показывает расширение или снижение коммерческого кредита, предоставляемого организацией. В 2009г. по сравнению с 2008г. данный показатель понизился до величины 15,47 раз за счет увеличения дебиторской задолженности на 796 тыс. руб.***

***Производительность труда – важный индикатор, характеризующий объем выпущенной продукции, приходящийся на одного работника. Увеличение с 2005 года данного показателя характеризует повышение объема выпущенной продукции, приходящейся на одного работника.***

***В отчетном году ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" продолжило осуществление последовательных и многоплановых преобразований: модернизацию, ремонт и сервисное обслуживание грузоподъемных механизмов и холодильно-компрессорной установки.***

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента.

Акции эмитента не допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, поэтому информация о рыночной капитализации эмитента ***не указывается.***

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Кредиторская задолженность

| Наименование кредиторской задолженности | 2009г. | | 1 квартал 2010г. | |
|---|---|---|---|---|
| | Срок наступления платежа | | Срок наступления платежа | |
| | До одного года | Свыше одного года | До одного года | Свыше одного года |
| Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб. | ***137*** | - | ***356*** | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |
| Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб. | - | - | ***727*** | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |
| Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, руб. | ***61*** | - | ***504*** | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |
| Кредиты, тыс. руб. | - | - | - | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| в том числе просроченные, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |
| Займы, всего, тыс. руб. | - | - | - | - |
| в том числе просроченные, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |
| в том числе облигационные займы, тыс. руб. | - | - | - | - |
| в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |
| Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб. | ***638*** | - | ***672*** | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |
| Итого, тыс. руб. | ***836*** | - | ***2259*** | - |
| в том числе итого просроченная, тыс. руб. | - | ***X*** | - | ***X*** |

**Кредиторы**, на долю которых приходится 10 и более % кредиторской задолженности **за 2009г.**

| | |
|---|---|
| Полное фирменное наименование | нет |
| Сокращенное фирменное наименование | |
| Место нахождения (для юридических лиц) | |
| ФИО (для физических лиц) | |
| Сумма кредиторской задолженности, тыс.руб. | |
| Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени), тыс. руб. | |

**Кредиторы**, на долю которых приходится 10 и более % кредиторской задолженности **за 1 квартал 2010г.**

| | |
|---|---|
| Полное фирменное наименование | Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Серебряный океан» |
| Сокращенное фирменное наименование | ООО ТД «Серебряный океан» |
| Место нахождения (для юридических лиц) | 129347, г.Москва, ул. Проходчиков, д.16 |
| ФИО (для физических лиц) | |
| Сумма кредиторской задолженности, тыс.руб. | 252 |
| Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени), тыс. руб. | |

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершенных финансовых лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного квартала,

предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными:

| Наименование обязательства | Наименование кредитора (займодавца) | Сумма основного долга, руб. | Срок кредита (займа)/срок погашения | Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней |
|---|---|---|---|---|
| Займ | ООО «ТопМастер – Риэлти» | 2 460 000 | 31.03.2009 | - |

**2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам**

Указанные обязательства ***отсутствуют.***

**2.3.4. Прочие обязательства эмитента.**

Соглашений, включая срочные сделки, не отраженные в бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах эмитент ***не имеет.***

## 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом ***не осуществлялось*** размещение ценных бумаг путем подписки.

## 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Общество в отчетном периоде, в своей хозяйственной деятельности не использовало типичные способы управления рисками: не заключало договоров, со страховыми компаниями, не создавало резервов на покрытие непредвиденных потерь. Общество не занималось и не планирует разработку новых видов услуг.

**2.5.1. Отраслевые риски**

Основными отраслевыми рисками, способными повлиять на результаты деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6», являются риск возможного роста цен на потребляемую электроэнергию.

Существенным для отрасли является сезонное падение доходов – в период ноябрь-декабрь и июнь-август уменьшается потребность в предоставлении клиентам камер для хранения замороженных продуктов. Это связано с повышением спроса на продукты и, как следствие, увеличения оборачиваемости запасов и уменьшение складского остатка клиентами, пользующимися услугами как ответственного хранения, так и арендующих холодильные камеры.

**2.5.2. Страновые и региональные риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершенный отчетный период:

Эмитент зарегистрирован в г. Москва и осуществляет свою основную деятельность в России, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывают как общие изменения в государстве, так и развитие региона.

Риски, связанные с национализацией и экспроприацией, отношением к частному и иностранному капиталу, криминогенностью экономики, устойчивостью и популярностью политики правительства,

возможностью ограничений на вывоз капиталов и товаров, квалификацией рабочей силы, емкостью внутреннего рынка, внутренним и внешним обесцениванием валюты, стабильностью налоговой системы, качеством государственного регулирования, являются не значительными и не смогут повлиять на финансовое состояние Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

С точки зрения Эмитента, риски связанные с изменением общей политической ситуации в России, являются не значительными и не смогут повлиять на финансовое состояние Эмитента. Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в РФ, минимальны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

Географические особенности региона (в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.) не являются существенным фактором риска для оказания услуг эмитента

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» осуществляет свою хозяйственную деятельность на территории РФ. Несмотря на то, что большинство партнеров ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» находятся в г. Москве, услуги по хранению товаров оказываются и партнерам, находящимся по всей России и в странах ближнего зарубежья.

Все возможные страновые риски, которые могут кардинально отразиться на деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» и её результатах, носят форс-мажорный характер, в частности: военные конфликты и действия, введение чрезвычайного положения и т.д.

Регион (г. Москва и Московская область), в котором ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» осуществляет в основном свою деятельность, наименее всего подвержен воздействию различного рода геополитических рисков. Деятельность ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержена рискам, связанным с опасностью стихийных бедствий, невозможностью транспортного сообщения и т.п.

### 2.5.3. Финансовые риски

Финансовые риски являются наиболее сложными и в то же время самыми важными по степени влияния на деятельность предприятия. Они выражаются в нестабильности экономической конъюнктуры на основных рынках: финансовом, товарном, рынке труда и т. д.

Основными финансовыми рисками, характерными для деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» являются следующие: валютный риск; инфляционный риск; инвестиционный риск; кредитный риск.

Валютный риск является наиболее значимым из финансовых рисков для результативности деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» и обусловлен изменением курса обмена иностранных валют, устанавливаемого ЦБ РФ. Изменения курса валют оказывают непосредственное влияние на себестоимость и, следовательно, на финансовые результаты ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6».

Уровень инфляционного риска для ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» находится ниже общеотраслевого уровня. Нивелирование инфляционных воздействий обеспечивается благодаря непрерывному производственному процессу и эффективному использованию денежных средств, что не допускает создания больших объемов временно свободных денежных средств и обеспечивает возможность проведения переоценки активов в случае гиперинфляции. Таким образом, влияние инфляционного риска на результаты деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» минимально.

Инвестиционный риск оказывает влияние на такие статьи бухгалтерской отчетности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6», как “незавершенное строительство”, “долгосрочные финансовые вложения”. Уровень инвестиционного риска весьма незначителен, т.к. ведется скрупулезный отбор объектов инвестирования, тщательный анализ окупаемости инвестиционных проектов, осуществляется долгосрочное сотрудничество с подрядными организациями.

Деятельность ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержена кредитному риску по причине не использования в настоящее время кредитов и займов.

### 2.5.4. Правовые риски

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не участвует в настоящее время в судебных процессах, поэтому не подвержено влиянию риска, связанного с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента. Уровни и вероятность наступления правовых рисков в отношении ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6», в том числе связанных с изменениями валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, не носят специфический характер и не превышают уровни таких рисков в целом по отрасли.

### 2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенным образом повлиять на его деятельность.

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержено влиянию специфических рисков, характерных исключительно для его деятельности.

Риски, связанные с невыполнением партнерами договорных обязательств не являются существенными для деятельности Общества.

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержено влиянию риска, связанного с изменением правил и порядка лицензирования отдельных видов деятельности.

Наличие современной складской и транспортной инфраструктуры, комплектность предоставляемых услуг, сертифицированный уровень качества, долгосрочный опыт работы с различными типами клиентов, квалифицированный персонал, современная IT-система определяют стабильную деятельность ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6».

### 2.5.6. Банковские риски

Эмитент не является кредитной организацией, поэтому анализ факторов банковских рисков ***не приводит.***

# III. Подробная информация об эмитенте

## 3.1. История создания и развитие эмитента

### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

**Полное фирменное наименование эмитента.**
***Открытое акционерное общество «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»***

**Сокращенное фирменное наименование эмитента.**
***ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»***

**Сведения об изменениях в фирменном наименовании и организационно-правовой форме эмитента.**

***Акционерное Общество Открытого Типа " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"***
***АООТ " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"***
Введено: ***21.06.1993***

***Открытое акционерное общество " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"***
***ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»***
Введено: ***24.05.1996***
Основание: ***приведение в соответствие с действующим законодательством***

***Открытое акционерное общество " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"***

***ОАО « ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»***
Введено: ***29.07.2002***
Основание: ***приведение в соответствие с действующим законодательством***

**3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Номер государственной регистрации: ***025.244***
Дата государственной регистрации эмитента: ***21.06.1993***
Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Московская регистрационная палата***

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: ***1027739023157***
Дата регистрации (внесения записи): ***29 июля 2002 г.***
Наименование регистрирующего органа: ***Межрайонная инспекция МНС России №39 по г. Москве.***

**3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок существования эмитента: ***Эмитент создан 21 июня 1993 года на неограниченный срок.***

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

***Открытое акционерное общество «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» одно из немногих предприятий г.Москвы с непростой историей, уходящей во вторую половину XIX века.***

***Исторически данную территорию заселяли и владели домовыми строениями ямщики: Ревины, Шараповы, Киржаковы и Поповы, фамилии которых упоминаются в справочниках Москвы XIX века.***

***Улица Дубининская носила тогда название Коломенской-Ямской, невдалеке протекал ручей в направлении от парка Павловской больницы до Кожевнической улицы. А ввиду заболоченности местности, понижающейся к ручью, тыловые стороны владений занимали огороды.***

***Пожар 1812 года уничтожил все деревянные постройки. Городская столичная застройка начинается на Коломенско-Ямской улице после 1896 г., когда, по всей видимости, жителям слободы была выдана компенсация за отчужденную под строительство Рязанско-Уральской железной дороги.***

***С конца XIX века до 1917 года по левой стороне улицы было выстроено не менее 10 холодильных складов различных фирм.***

***Рязано-Уральская, Саратовкая. Донецкая, Павелецкая, как называли железные дороги, одна из частных российских железных дорог. Эта специфика нашла отражение и в перевозимых грузах – хлеб из Саратова, мясо из Тамбова, рыба – из Астрахани. Для легко портящихся грузов были выстроены холодильники, которыми владело не только общество Рязано-Уральской дороги, но и английская фирма «Унион» и Русский-Торговый Банк, астраханские купцы. Железная дорога была, пожалуй, самой крупной «владелицей» Холодильников в г.Москве.***

***Самыми известными из частных Холодильников является владение купца из Астрахани В.П.Карастелева и Акционерного общества «Сила».***

***В 1927 г. они были национализированы и впоследствии составили основу производства под названием «Холодильник №5-6» Росрыбторга.***

***В дальнейшем опять менялись ведомства, в подчинении которых передавалось это старейшее предприятие города. Это и Мосмясомолторг, Мингорг СССР, Агропром, ТПО «Мосрыба» и т.п.***

***Открытое акционерное общество «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» было создано в 1993 году на основании плана приватизации путем преобразовании государственного предприятия «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6 ТПО «Мосрыба» Министерства рыбного хозяйства СССР»***

***ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6", располагающий емкостью единовременного хранения 4600 тонн, введен в эксплуатацию в 1959-1960 г.г. и предназначался для хранения и реализации продовольственной продукции: замороженного мяса, птицы и рыбы, сливочного масла, консервов, замороженных ягод и овощей, бакалеи, напитков.***

***В настоящее время основными виды деятельности Общества, являются: хранение и складирование на складах - холодильниках скоропортящихся продуктов питания, сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества.***

***ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» поддерживает хранение на своих складах неснижаемые запасы продуктов для г. Москвы и хранит Московские и Государственные продовольственные резервы.***

***Основными конкурентами ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» считает все крупные компании аналогичного вида деятельности.***

***Целью деятельности Общества является: получение прибыли.***

### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: ***Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 27***
Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента: ***115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 27***
Номер телефона: ***(495) 235-25-78***
Номер факса: ***(495) 235-25-78***
Адрес электронной почты: ***нет***
Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах***: www.krcor.ru***
Специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента нет.

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика: *7705040823*

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалов и представительств ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» ***не имеет.***

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

### 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

***ОКВЭД: 70.20.2, 63.12, 51.38.1, 15.20,***

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности эмитента:

| Наименование показателя | 2005г. | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Вид хозяйственной деятельности: ***хранение и складирование товаров*** | | | | | | |
| Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб. | 17054 | 17765 | 21925 | 15377 | 14546 | 4657 |
| Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, % | 60,29 | 60,85 | 62,20 | 41,66 | 40,23 | 46,3 |
| Вид хозяйственной деятельности: ***сдача внаем нежилого недвижимого имущества*** | | | | | | |
| Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб. | 11094 | 11367 | 13247 | 21077 | 21611 | 5402 |
| Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, % | 39,22 | 38,94 | 37,58 | 57,10 | 59,76 | 53,7 |

Изменение выручки более чем на 10 % в 2009г. и 1 квартале 2010г. по сравнению с предыдущими отчетными периодами не было.

Эмитент ***не ведет*** свою деятельность в других странах.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности:

***Неблагоприятным периодом ведения хозяйственной деятельности для ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» является ноябрь-декабрь и июнь-август месяцы. Это связано с уменьшением арендуемых холодильных камер, в связи с увеличением оборачиваемости хранимой на складах продукции.***

Ценные бумаги эмитента не допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, поэтому общая структура себестоимости эмитента ***не описывается***.

Новые виды продукции (работ, услуг) имеющие существенное значение, предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности: ***отсутствуют***

Виды продукции (работ, услуг) в состоянии разработки: ***отсутствуют.***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты: ***Федеральный закон от 21.11.1996 г. №129ФЗ «О бухгалтерском учете», Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ, утвержденное приказом Министерства Финансов РФ 29.07.1998 г. №34н, Положение по бухгалтерскому учету «учетная политика организации» (ПБУ 1/98), утвержденное приказом МФ РФ 09.12.1998 г. №60н и в соответствии с требованиями части 2 Налогового Кодекса РФ (главы 21 и 25).***

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Поставщики эмитента, на долю которых приходится не менее 10 процентов всех поставок сырья (материалов) в 1 квартале 2010г.: ***отсутствуют.***

Изменение цен, более чем на 10 процентов, на основное сырье (материалы) в течение 1 квартала 2010г. по сравнению с 1 кварталом 2009г.: ***такое изменение цен отсутствует.***

Доля импорта в поставках эмитента: ***отсутствует.***

### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность: ***Москва***

| Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг) | Возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния |
|---|---|
| Усиление конкуренции, неплатежеспособность покупателей, снижение объема потребления услуг, неправильная ценовая политика эмитента | Производить работы по уменьшению издержек, повышать качество оказываемых услуг |

### 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Лицензии:

Вид деятельности: ***Эксплуатация химически опасных производственных объектов***
Номер: ***01-ЭХ-001243 (Х)***
Дата выдачи: ***17.01.2005***
Срок действия специального разрешения (лицензии): ***17.01.2010***
Выдавший орган: ***Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору***
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии) (если применимо): ***Сложившаяся система получения лицензий на ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" позволяет своевременно и с минимальными затратами обеспечить получение лицензий на виды деятельности, подлежащие лицензированию.***

Вид деятельности: ***Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов***
Номер: ***01-ЭВ-001242 (Х)***
Дата выдачи: ***17.01.2005***
Срок действия специального разрешения (лицензии): ***17.01.2010***
Выдавший орган: ***Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору***
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии) (если применимо): ***Сложившаяся система получения лицензий на ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"***

***позволяет своевременно и с минимальными затратами обеспечить получение лицензий на виды деятельности, подлежащие лицензированию.***

**3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

Совместную деятельность с другими организациями эмитент в отчетном квартале ***не вел.***

**3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами.**

Данная информация ***не раскрывается***, так как эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой организацией, кредитной организацией или ипотечным агентом.

**3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.**

Данная информация ***не раскрывается***, так как основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.

**3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.**

Данная информация ***не раскрывается***, так как основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

## 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Сегодня ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" – производственная организация, располагающая специализированным производственным оборудованием, крупными холодильными емкостями.

К бесспорным рыночным преимуществам ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" относятся удачное территориальное расположение - в центральной части г. Москвы рядом с Павелецким вокзалом.

В 2009 году Общество не планирует изменения своей деятельности, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции и услуг, модернизации и реконструкции основных средств, за исключением их текущего и капитального ремонта.

В соответствии с этим, Общество планирует оставить без изменения источники будущих доходов.

## 3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

В промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях эмитент ***не участвует***.

## 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитент ***не имеет.***

## 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

### 3.6.1. Основные средства

| Наименование группы объектов основных средств | Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб. | Сумма начисленной амортизации, тыс. руб. |
|---|---|---|
| **Отчетная дата: 31.12.2009г.** | | |
| Здания | 19295 | 519 |
| Сооружения и передаточные устройства | 1388 | 15 |
| Машины и оборудование | 4377 | 276 |
| Транспортные средства | 208 | 4 |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 47 | - |
| Прочие основные средства | - | - |
| Итого: | 29315 | 814 |
| **Отчетная дата: 31.03.2010г.*1*** | | |
| Здания | 19295 | 48 |
| Сооружения и передаточные устройства | 1388 | 4 |
| Машины и оборудование | 4377 | 145 |
| Транспортные средства | 208 | 1 |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 47 | - |
| Прочие основные средства | - | - |
| Итого: | 29315 | 198 |

Переоценка основных средств за 5 последних завершенных финансовых лет эмитентом ***не проводилась.***

В планах эмитента на 2010 год ***присутствует*** приобретение основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента – проектирование и строительство автоматизированной системы контроля аварийных выбросов аммиака (АСКАВ).

В планах эмитента на 2010 год ***отсутствует*** приобретение, замена, выбытие основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента.

Сведений о фактах обременения основных средств ***нет.***

# IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

## 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1.1. Прибыль и убытки

Показатели, характеризующие прибыльность и убыточность эмитента

| Наименование показателя | 2005г. | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Выручка, тыс. руб. | 28148 | 29132 | 35172 | 36454 | 36157 | 10059 |
| Валовая прибыль, тыс. руб. | 7704 | 7358 | 8498 | 7868 | 8912 | 1656 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс.руб. | 796 | 568 | -715 | 411 | 865 | -326 |
| Рентабельность собственного капитала, % | 5,71 | 3,92 | -5,19 | 2,90 | 5,74 | -2,21 |
| Рентабельность активов, % | 5,20 | 3,49 | -4,27 | 2,39 | 4,93 | -1,75 |
| Коэффициент чистой прибыльности, % | 2,83 | 1,95 | -2,03 | 1,13 | 2,39 | -3,24 |
| Рентабельность продукции (продаж), % | 9,54 | 5,82 | 1,30 | 3,42 | 4,87 | -2,11 |
| Оборачиваемость капитала | 1,90 | 1,86 | 2,30 | 2,29 | 2,16 | 0,61 |
| Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб. | 2741 | 2741 | - | 2815 | 2404 | 1539 |
| Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса | 0,18 | 0,17 | - | 0,16 | 0,14 | 0,08 |

***Чистая прибыль - это конечный финансовый результат деятельности эмитента. Она характеризует реальный прирост собственного капитала, т.е. показывает, может ли предприятие приносить прибыль своим владельцам. По итогам работы предприятия за 2007г. и за 1 квартал 2010г. получен убыток. В 2009 г. по сравнению с 2008г. чистая прибыль, полученная предприятием, увеличилась в 2 раза.***

***Показатель «Рентабельность собственного капитала» характеризует эффективность использования собственного капитала; в 2007г. и за 1 квартал 2010г. данный показатель имеет отрицательные значения, что свидетельствует о неэффективном использовании собственного капитал; по итогам 2009г. по сравнению с 2008г. указанный показатель увеличился в 2 раза.***

***Динамика и абсолютное значение показателя «Рентабельность активов» характеризует устойчивость финансового состояния предприятия (данный показатель отражает прибыль, получаемую организацией на 1 руб. стоимости активов); по итогам 2009г. по сравнению с 2008г. указанный показатель увеличился в 2 раза.***

***В связи с убытком в 2007г. значение показателя «Коэффициент чистой прибыльности» имеет отрицательное значение, что свидетельствует о неустойчивом финансовом состоянии организации. По итогам 2008 и 2009 гг. указанный показатель имеет положительное значение, в сравнении с 2008г. в 2009г. его значение увеличилось в 2 раза, что свидетельствует о стабилизации финансового состояния организации.***

Показатель «***Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса» рассчитывается для определения относительной убыточности компании, т.е. какую долю активов компания безвозвратно потеряла в результате убыточной деятельности. Начиная с 2005г. данный показатель снижается, что является положительным моментом.***

### 4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторов (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг, затрат на их производство и продажу (себестоимости) и прибыли (убытков) от основной деятельности (валовой прибыли) за соответствующий отчетный период по сравнению с предыдущими годами: ***нет.***

## 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Показатели, характеризующие ликвидность эмитента**:**

| Наименование показателя | 2005г. | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Собственные оборотные средства, тыс. руб. | 1235 | 1675 | 1796 | 3188 | 4707 | 4579 |
| Индекс постоянного актива | 0,91 | 0,88 | 0,87 | 0,78 | 0,68 | 0,69 |
| Коэффициент текущей ликвидности | 5,59 | 5,67 | 3,25 | 4,71 | 8,61 | 3,75 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 4,52 | 4,24 | 2,88 | 4,45 | 8,20 | 3,60 |
| Коэффициент автономии собственных средств | 0,91 | 0,89 | 0,82 | 0,82 | 0,86 | 0,79 |

***Показатель «Собственные оборотные средства» (т.е. доля собственного капитала, направленная на финансирование оборотных средств) имеет положительное значение, что свидетельствует о полном финансировании внеоборотных активов собственными средствами предприятия.***

***Индекс постоянного актива - это коэффициент, отражающий отношение внеоборотных активов и средств, отвлеченных в долгосрочную дебиторскую задолженность к собственным средствам. Он показывает, какая доля собственных источников средств направляется на покрытие внеоборотных активов, т.е. основной части производственного потенциала предприятия (рекомендованное значение данного индекса <=0,9). С 2005г. по настоящее время данный показатель имеет тенденцию к снижению.***

***Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности предприятия оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств, равен отношению оборотных активов к краткосрочным обязательствам (Ктл должен быть на уровне 2). По итогам 2009г. произошло увеличение данного показателя по сравнению с 2008г. до величины 8,61 вследствие погашения предприятием части краткосрочных обязательств, за 1 квартал произошло снижение показателя до величины 3,75 вследствие увеличения краткосрочных обязательств предприятия.***

***Коэффициент быстрой ликвидности – это более жесткая оценка ликвидности предприятия, помогает оценить, какую долю текущих краткосрочных обязательств может погасить предприятие, если его положение станет действительно критическим. Оптимальное значение данного показателя – Кбл=0,8-1,0. Показатели ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» значительно превышают оптимальное значение.***

***Коэффициент автономии собственных средств характеризует степень финансовой независимости от кредиторов и показывает долю собственного капитала в активах. Коэффициент автономии не должен снижаться ниже 0,5-0,6. Данные показатели ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» свидетельствуют о финансовой независимости от кредиторов.***

## 4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

### 4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

**Размер и структура капитала эмитента**

| Наименование показателя | 2005г. | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| а) Размер уставного капитала эмитента, а также соответствие размера уставного капитала эмитента, приведенного в настоящем пункте, учредительным документам эмитента, тыс.руб. | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| б) Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) эмитента., тыс.руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в) Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента, тыс.руб. | 91 | 91 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| г) Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость, тыс. руб. | 16564 | 16564 | 16564 | 16564 | 16564 | 16564 |
| д) Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента, тыс.руб. | -2741 | -2191 | -2815 | -2404 | -1539 | -1865 |
| е) общая сумма капитала эмитента, тыс.руб. | 13952 | 14502 | 13787 | 14198 | 15063 | 14737 |

**Размер оборотных средств**

| Наименование показателя | 2005г. | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Запасы, тыс. руб. | 344 | 875 | 535 | 342 | 343 | 354 |
| НДС по приобретенным ценностям, тыс.руб. | 150 | 2 | 7 | 4 | 2 | 2 |
| Долгосрочная дебиторская задолженность, тыс. руб. | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность, тыс. руб. | 1583 | 1594 | 2206 | 1541 | 2337 | 1804 |
| Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб. | - | - | - | - | - | - |
| Денежные средства, тыс. руб. | 502 | 998 | 1991 | 4318 | 4515 | 6321 |
| Прочие оборотные активы, | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| тыс.руб. | | | | | | |
| ИТОГО, тыс. руб. | 2579 | 3469 | 4739 | 6205 | 7197 | 8481 |

**Структура оборотных средств**

| Наименование показателя | 2005г | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Запасы, % | 13,34 | 25,22 | 11,29 | 5,51 | 4,77 | 4,17 |
| НДС по приобретенным ценностям, % | 5,82 | 0,06 | 0,15 | 0,06 | 0,03 | 0,02 |
| Долгосрочная дебиторская задолженность, % | - | - | - | - | - | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность, % | 61,38 | 45,95 | 46,55 | 24,84 | 32,47 | 21,27 |
| Краткосрочные финансовые вложения, % | - | - | - | - | - | - |
| Денежные средства, % | 19,46 | 28,77 | 42,01 | 69,59 | 62,73 | 74,53 |
| Прочие оборотные активы, % | - | - | - | - | - | - |
| ИТОГО, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

***Оборотные средства эмитента формируются за счет собственной прибыли.***

***Политика эмитента по финансированию оборотных средств останется без изменений. Эмитент отдает предпочтение использованию только собственных оборотных средств, и не привлекает кредитных ресурсов.***

***Факторы, которые могут повлечь изменения в политике финансирования оборотных средств, эмитент исключает.***

**4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

Ценные бумаги эмитента не допущены к обращению, на организаторах торговли, поэтому перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного квартала ***не предоставляется***.

**4.3.3. Нематериальные активы эмитента**

Нематериальные активы у ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» ***отсутствуют.***

## 4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.

Данное направление не является приоритетным для эмитента, специального финансирования по нему ***не ведется***.

## 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Поскольку Общество в отчетном периоде осуществляло свою деятельность на рынке услуг по размещению замороженных товаров г. Москвы, который очень насыщен конкурентами в данном сегменте, не всегда удавалось заполнить пустующие емкости и получить доход, который хотя бы возместил издержки. Тем не менее, оценкой деловой активности и показателем репутации общества

являются такие моменты, как привлечение таких крупных клиентов, как ООО «Фудлайн XXI», ООО «Дарт», ООО ТД «Селигер» и т.д.

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» постоянно осуществляет маркетинговые исследования рынка, предпринимает меры по повышению качества предоставляемых услуг, оказанию дополнительных услуг по транспортировки, а также погрузочно-разгрузочным работам.

### 4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

К факторам и условиям, влияющим на деятельность Общества, оперирующего в сегменте рынка услуг по организации ответственного хранения товаров и продовольствия, требующего низкотемпературного размещения можно отнести:

1. Изменения в Законодательстве;
2. Требования органов Санэпидемнадзора и ветеринарного контроля;
3. Выделение квот на завоз импорта;
4. Сезонность.

Прогнозировать вышеназванные факторы, за исключением сезонности, достаточно сложно, а вот предпринимать действия, позволяющие в дальнейшем достаточно эффективно использовать эти условия вполне реально.

Так, Обществом предприняты шаги к сертификации холодильных камер, в которых осуществляется хранение мясопродуктов категории «Д» и «С», что является объектом постоянного контроля со стороны Госсанэпиднадзора, Объединения Ветеринарии, Россельхознадзора.

Также, Общество привлекает на ответственное хранение самые разные группы товаров, чтобы смягчить зависимость сезонных колебаний (рыба, мясо, птица) в том числе, от Хранителей различного уровня (от крупных оптовиков до мелких предпринимателей). Существует гибкая система цен и скидок.

К существенным событиям, которые могут повлиять на получение Обществом более высоких или таких же результатов финансово-хозяйственной деятельности, можно отнести меры Городских властей по выводу предприятия из городской черты, смена собственника и связанное с ним изменение экономической политики Общества.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия: ***благоприятная экономическая обстановка, рост доходов населения, развитие малого бизнеса и частного предпринимательства, рост оборота средних магазинов и сетей супермаркетов.***

### 4.5.2. Конкуренты эмитента

Основными конкурентами эмитента, осуществляющими деятельность в сегменте рынка по предоставлению услуг ответственного хранения, являются все холодильники г. Москвы и Московской области, такие как: «Мосрыбокомбинат», «Портовый хладокомбинат», «Икма», «Меридиан». Нахождение Общества в Центральном округе Москвы, куда ограничен въезд большегрузного транспорта, высокая арендная плата на землю, ставит Общество в неравные и невыгодные условия.

## V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

### 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Структура органов управления эмитента в соответствии с уставом эмитента

***- Общее собрание акционеров***
***- Совет директоров***
***- Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор***

Компетенция органов управления эмитента в соответствии с уставом эмитента

Компетенция общего собрания акционеров (участников) эмитента в соответствии с его уставом:

***В компетенцию общего собрания акционеров входит решение следующих вопросов:***
***1. внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции, за исключением случаев, установленных законом;***
***2. реорганизация Общества;***
***3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;***
***4. определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;***
***5. определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;***
***6. увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;***
***7. уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций, а также путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества;***
***8. передача полномочий единоличного исполнительного органа - Генерального директора Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);***
***9. избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;***
***10. утверждение аудитора Общества;***
***11. выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года: утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;***
***12. определение порядка ведения Общего собрания акционеров;***
***13. дробление и консолидация акций Общества;***
***14. принятие решений об одобрении сделок в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона "Об акционерных обществах";***
***15. принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";***
***16. приобретение Обществом размещенных акций в случаях, указанных в настоящем Уставе в соответствии с законом;***
***17. принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово - промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;***
***18. утверждение внутренних документов Общества, регулирующих деятельность органов Общества;***
***19. иные вопросы, предусмотренные законом и настоящим Уставом в соответствии с законом.***

Компетенция совета директоров (наблюдательного совета) эмитента в соответствии с его уставом:

***К компетенции Совета директоров Общества относится решение следующих вопросов:***
***1. определение приоритетных направлений деятельности Общества;***
***2. созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества;***
***3. утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;***
***4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;***
***5. размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в установленных настоящим Уставом в соответствии с законом случаях;***
***6. определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";***

***7. приобретение размещенных Обществом акций в установленных настоящим Уставом в соответствии с законом случаях;***
***8. образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий;***
***9. рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора Общества;***
***10. рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;***
***11. использование резервного фонда и иных фондов Общества;***
***12. утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции исполнительных органов Общества;***
***13 создание филиалов и открытие представительств Общества;***
***14. одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона "Об акционерных обществах";***
***15 одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах";***
***16. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, расторжение договора с ним;***
***17. утверждение Обществом коммерческих и некоммерческих организаций, участие Общества и прекращение участия Общества в других коммерческих и некоммерческих организациях за исключением участия Общества в холдинговых компаниях, финансово - промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;***
***18. дача обязательных указаний дочерним обществам Общества;***
***19 определение перечня сведений и документов, носящих конфиденциальный характер и составляющих коммерческую тайну Общества и порядка работы с ними;***
***20. одобрение следующих сделок Общества: - сделка, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет от 5% до 25% балансовой стоимости активов общества; - сделки поручительства, залога, предоставления Обществом обеспечения по обязательствам Общества и (или) третьих лиц.***
***21. иные вопросы, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации и уставом Общества.***

Компетенция единоличного исполнительного органа эмитента в соответствии с его уставом:

***Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Генеральным директором.***
***Генеральный директор назначается Советом директоров Общества. Совет директоров вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий Генерального директора.***
***К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.***
***Генеральный директор подотчетен Совету директоров и Общему собранию акционеров Общества.***
***Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе:***
***1. осуществляет руководство текущей деятельностью Общества;***
***2. распоряжается имуществом Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных Уставом Общества;***
***3. представляет его интересы и совершает сделки;***
***4. утверждает штаты;***
***5. издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;***
***6. предъявляет иски и претензии от имени Общества;***
***7. выдает и отзывает доверенности;***
***8. решает иные вопросы текущей деятельности Общества.***

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа: ***кодекс корпоративного поведения (управления) отсутствует***.

Сведения о внесенных за последний отчетный квартал изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента: ***в отчетном квартале изменения не вносились.***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента ***www.krcor.ru***

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Персональный состав органа управления.

Совет директоров

Члены совета директоров:

Фамилия, имя, отчество***: МОРОЗОВ Николай Александрович***
год рождения: ***1962***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***с 2004г. по 05.2005г.***
Организация: ***ООО «Управляющая компания «Вектор»***
Должность: ***Руководитель проекта***
Период: ***с 05.2005г. по 03.2006г.***
Организация: ***ОАО «Импульс»***
Должность: ***Заместитель директора***
Период: ***с 04.2006г. по 12.2006г.***
Организация: ***ООО «Авто Лион Арт Центр»***
Должность: ***Исполнительный директор***
Период: ***с 12.2006г. по 03.2007г.***
Организация: ***ООО «ГАЛФ-Сервис»***
Должность: ***Генеральный директор***
Период: ***с 03.2007г. по настоящее время***
Организация: ***ООО «Торговый дом «Юкос-М»***
Должность: ***Заместитель Генерального директора по безопасности – начальник отдела***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***0,0024%.***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***0,0024%.***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***ОСТРОВСКИЙ Николай Анатольевич***
год рождения: ***1984***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***с 2004г. по 2007г.***
Организация: ***ОВД Северное Тушино***
Должность: ***Заместитель начальника***
Период: ***с 2007г. по настоящее время***
Организация: ***ТД «ЮКОС-М»***
Должность: ***Ведущий сотрудник***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***СМИРНОВ Александр Николаевич***
год рождения: ***1972***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***информация отсутствует***
Организация: ***ЗАО «ЮКОС-РМ»***
Должность: ***Заместитель начальника Управления безопасности***
Период: ***информация отсутствует***
Организация: ***ООО «Вымпел - МИК»***
Должность: ***Генеральный директор***
Период: ***информация отсутствует – настоящее время***
Организация: ***ООО «Топ Мастер - Риэлти»***
Должность: ***Заместитель Генерального директора***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***КЛИМ Дмитрий Алексеевич***
год рождения: ***1977***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***с 2004г. по 04.2006г.***
Организация: ***ООО «Дубининское»***
Должность: ***Директор***
Период: ***с 04.2006г. по настоящее время***
Организация: ***ООО «ЮМ-Эстейт»***
Должность: ***Генеральный директор***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***ОСИПЕНКО Александр Александрович***
год рождения: ***1962***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***2004-2005г.г.***
Организация: ***ООО «СофтАртСтрой»***
Должность: ***Генеральный директор***
Период: ***2005-2007 г.г.***
Организация: ***ООО «Радиус»***
Должность: ***Заместитель генерального директора***
Период: ***11.2007г. – настоящее время***
Организация: ***ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»***
Должность: ***Генеральный директор***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Единоличный исполнительный орган эмитента:

Фамилия, имя, отчество: ***ОСИПЕНКО Александр Александрович***
год рождения: ***1962***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***2004-2005г.г.***
Организация: ***ООО «СофтАртСтрой»***
Должность: ***Генеральный директор***
Период: ***2005-2007 г.г.***
Организация: ***ООО «Радиус»***
Должность: ***Заместитель генерального директора***
Период: ***11.2007г. – настоящее время***

Организация: ***ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»***
Должность: ***Генеральный директор***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

## 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

***Совет директоров:***

Вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления за последний завершенный финансовый год ***не выплачивались.***

Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году ***отсутствуют.***

## 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

В соответствии с п.13 устава эмитента:

***13.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества.***

***13.2. Ревизионная комиссия состоит из 3 (Трех) членов.***

***Члены ревизионной комиссии избираются Общим собранием акционеров на каждом годовом общем собрании акционеров Общества. Общее собрание вправе прекратить досрочно полномочия членов Ревизионной комиссии и избрать новый состав Ревизионной комиссии Общества.***

В соответствии с «Положением о ревизионной комиссии»:

***4.Права и обязанности Ревизионной Комиссии.***

***4.1. Ревизионная Комиссия ежегодно, а также в иные сроки по собственному усмотрению, по решению Общего собрания акционеров или требованию Совета директоров, Единоличного исполнительного органа Общества, или акционеров, владеющих в совокупности не менее чем 10% голосующих акций Общества проводит проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества, информирует об их результатах Совет директоров, Единоличный исполнительный орган общества и инициаторов проверки и отчитывается перед Общим собранием акционеров Общества.***

***4.2. Ревизионная комиссия вправе знакомиться со всеми необходимыми документами и материалами общества. включая бухгалтерскую отчетность, которые связаны с финансово-хозяйственной деятельностью Общества. По требованию Ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества. В случае необходимости Ревизионная комиссия вправе требовать личных разъяснений от любого должностного лица и сотрудника Общества.***

***4.3. При проведении ревизионной проверки Ревизионная комиссия вправе привлекать иных лиц, в том числе работников Общества, для осуществления технических функций: делопроизводство. копирование документов, программное обеспечение и т.п. при условии сохранения коммерческой тайны. содержащейся в документах Общества.***

***4.4. Ревизионная комиссия в процессе осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества контролирует е том числе своевременность предоставления отчетности и правильность ведения бухгалтерского учета Общества***

***Ревизионная комиссия периодически анализирует:***

- ***правильность применения плана счетов бухгалтерского учета в Общества при организации и ведении бухгалтерского учета;***
- ***правильность ведения учетных регистров, соответствие данных синтетического учета данным аналитического учета;***
- ***правильность учета затрат;***
- ***организацию документооборота и своевременность поступления в бухгалтерию первичных учетных документов;***
- ***организацию, полноту и своевременность годовых инвентаризаций, а также отражение результатов инвентаризации в учете и отчетности;***
- ***соответствие данных бухгалтерского учета данным баланса и годового отчета, представленных акционерам;***
- ***правильность определения прибыли.***

***4.5. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная комиссия составляет заключение, в котором должны содержаться:***

- ***подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;***
- ***информация о фактах нарушения установленного порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также фактах нарушения действующего законодательства РФ в процессе осуществления Обществом финансово-хозяйственной деятельности.***

***4.8. Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва Внеочередного общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном статьей 55 ФЗ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества и Положением об Общем собрании Общества.***

***4.9. Иные вопросы, связанные с деятельностью Ревизионной комиссии, решаются в соответствии с Уставом Общества. а в необходимых случаях – в соответствии с решениями Общего собрания акционеров общества.***

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации: ***такой документ отсутствует***

## 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Состав ревизионной комиссии.

Фамилия, имя, отчество: ***Коноплева Нина Петровна***
Год рождения: ***1947***
Сведения об образовании: ***высшее; Московский кооперативный институт***
Должности за последние 5 лет, в том числе по совместительству:
Период: ***с 2004г. по 05.06.2009г.***
Организация: ***ОАО «Холодильник № 5-6»***
Должность: ***инженер отдела кадров***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***Плотникова Татьяна Алексеевна***
Год рождения: ***1967***
Сведения об образовании: ***высшее; ВЗПИПП***
Должности за последние 5 лет, в том числе по совместительству:
Период: ***с 2004г. по настоящее время***
Организация: ***ОАО «Холодильник № 5-6»***
Должность: ***бухгалтер***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***Храмченков Виктор Викторович***
Год рождения: ***1953***
Сведения об образовании: ***высшее; Центральный Ордена Ленина Институт физической культуры***
Должности за последние 5 лет, в том числе по совместительству:
Период: ***с 2004г. по 2005г.***
Организация: ***ЧОП «ПАРИТЕТ»***
Должность: ***Генерального директора***
Период: ***с 2006г по 2007г.***
Организация: ***ООО «АРТС ГРУП»***
Должность: ***Старший администратор***
Период: ***с 2007г. по настоящее время***
Организация: ***ОАО «Холодильник №5-6»***
Должность: ***Заместитель генерального директора***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

### 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

***Ревизионная комиссия:***

Вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления за последний завершенный финансовый год ***не выплачивались.***

Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году ***отсутствуют.***

### 5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.

| Наименование показателя | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|
| Среднесписочная численность сотрудников, чел. | **56** | **55** |
| Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, % | **14,2** | **14,2** |
| Объем денежных средств направленных на оплату труда, тыс. руб. | **14123** | **3823** |
| Объем денежных средств направленных на социальное обеспечение, тыс. руб. | **77** | **41** |
| Общий объем израсходованных денежных средств, на оплату труда и соц. обеспечение тыс. руб. | **14200** | **3864** |

В 1992 году одновременно с созданием ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» был создан и профсоюзный орган. Профсоюзный орган работает уже более 15 лет, в настоящий момент он называется Первичная профсоюзная организация ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6».

### 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

У эмитента ***отсутствуют*** какие-либо обязательства перед сотрудниками (работниками), касающиеся возможности их участия в уставном капитале.

Возможность предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента ***не предусмотрена.***

## VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: ***169,*** в том числе номинальных держателей акций эмитента: ***1***.

## 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Топ Мастер-Риэлти»***
Место нахождения: ***115191, г. Москва, ул. Малая Тульская, д.59***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***719862.***

## 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Размер доли уставного капитала Общества, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: ***такой доли нет***

Специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом («золотой акции») ***нет.***

## 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, в Уставе эмитента ***отсутствуют.***

Ограничения, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: ***отсутствуют.***

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента: ***отсутствуют.***

## 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента и не менее 5 процентов обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

**2005 год**
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
***10 мая 2005 г.***

| Наименование акционера | Доля в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, % |
|---|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти» | 95,16 | 95,16 |

**2006 год**
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
***28 апреля 2006 г.***

| Наименование акционера | Доля в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, % |
|---|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти» | 95,16 | 95,16 |

**2007 год**
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
***27 апреля 2007 г.***

| Наименование акционера | Доля в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, % |
|---|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти» | 95,16 | 95,16 |

Дата списка лиц, имевших право на участие во внеочередном общем собрании акционеров эмитента:
***23октября 2007 г.***

| Наименование акционера | Доля в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, % |
|---|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти» | 95,16 | 95,16 |

**2008 год**
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
***21 апреля 2008 г.***

| Наименование акционера | Доля в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, % |
|---|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти» | 95,16 | 95,16 |

**2009 год**
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
***20 апреля 2009 г.***

| Наименование акционера | Доля в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, % |
|---|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти» | 95,16 | 95,16 |

**2010 год**
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
***30 апреля 2010 г.***

| Наименование акционера | Доля в уставном капитале эмитента, % | Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, % |
|---|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти» | 95,16 | 95,16 |

## 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала ***не совершалось.***

## 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

| Вид дебиторской задолженности | 2009г. | | 1 квартал 2010г. | |
|---|---|---|---|---|
| | Срок наступления платежа | | Срок наступления платежа | |
| | До одного года | Свыше одного года | До одного года | Свыше одного года |
| Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб. | ***519*** | - | ***231*** | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | 20 | X | 20 | X |
| Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб. | - | - | - | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | X | - | X |
| Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб. | - | - | - | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | X | - | X |
| Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб. | - | - | - | - |
| в том числе просроченные, тыс. руб. | - | X | - | X |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб. | 1818 | - | 1573 | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | X | - | X |
| Итого, тыс. руб. | 2337 | - | 1804 | - |
| в том числе просроченная, тыс. руб. | - | X | - | X |

**Дебиторы**, на долю которых приходится 10 и более % дебиторской задолженности **за 2009г.**

| | |
|---|---|
| Полное фирменное наименование | Открытое акционерное общество «Мосэнергосбыт» |
| Сокращенное фирменное наименование | ОАО «Мосэнергосбыт» |
| Место нахождения (для юридических лиц) | Москва |
| ФИО (для физических лиц) | |
| Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб. | 792 |
| Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени) тыс. руб. | |

| | |
|---|---|
| Полное фирменное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Синфу» |
| Сокращенное фирменное наименование | ООО «Синфу» |
| Место нахождения (для юридических лиц) | Москва |
| ФИО (для физических лиц) | |
| Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб. | 182 |
| Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени) тыс. руб. | |

**Дебиторы**, на долю которых приходится 10 и более % дебиторской задолженности **за 1 квартал 2010г.**

| | |
|---|---|
| Полное фирменное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Аквахим» |
| Сокращенное фирменное наименование | ООО «Аквахим» |
| Место нахождения (для юридических лиц) | 111123, Москва, Электронный пр-д, д.6, корп.1 |
| ФИО (для физических лиц) | |
| Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб. | 199 |
| Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени) тыс. руб. | |

# VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

## 7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.

Состав годовой бухгалтерской отчетности, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

1) Форма № 1 “Бухгалтерский баланс” по состоянию на 31 декабря 2009 года.
2) Форма № 2 “Отчет о прибылях и убытках” за 2009 год.
3) Форма № 3 “Отчет об изменениях капитала” за 2009 год.
4) Форма № 4 “Отчет о движении денежных средств” за 2009 год.
5) Форма № 5 “Приложение к бухгалтерскому балансу” за 2009 год.
6) Пояснительная записка
7) Аудиторское заключение.

## 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Состав квартальной бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2010г., прилагаемой к ежеквартальному отчету:

1) Форма № 1 “Бухгалтерский баланс” по состоянию на 31.03.2010 года.
2) Форма № 2 “Отчет о прибылях и убытках” за 1 квартал 2010 года.

# Квартальная бухгалтерская отчетность

## за 1 квартал 2010 год

**Бухгалтерский баланс**
**на 31 марта 2010 г.**

| | | Коды |
|---|---|---|
| | Форма № 1 по ОКУД | **0710001** |
| | Дата | **31.03.2010** |
| Организация: **Открытое акционерное общество "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"** | по ОКПО | **00463935** |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | **7705040823** |
| Вид деятельности | по ОКВЭД | **70.20.2** |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество** | по ОКОПФ / ОКФС | **47/42** |
| Единица измерения: **тыс. руб.** | по ОКЕИ | **384** |

Местонахождение (адрес): **115054 Россия, г. Москва, ул. Дубининская 27**

| АКТИВ | Код строки | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Нематериальные активы | 110 | | |
| Основные средства | 120 | 10 276 | 10 078 |
| Незавершенное строительство | 130 | | |
| Доходные вложения в материальные ценности | 135 | | |
| Долгосрочные финансовые вложения | 140 | 80 | 80 |
| прочие долгосрочные финансовые вложения | 145 | | |
| Отложенные налоговые активы | 148 | | |
| Прочие внеоборотные активы | 150 | | |
| ИТОГО по разделу I | 190 | 10 356 | 10 158 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Запасы | 210 | 343 | 354 |
| сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 211 | 94 | 93 |
| животные на выращивании и откорме | 212 | | |
| затраты в незавершенном производстве (издержках обращения) | 213 | | |
| готовая продукция и товары для перепродажи | 214 | | |
| товары отгруженные | 215 | | |
| расходы будущих периодов | 249 | 249 | 261 |
| прочие запасы и затраты | 217 | | |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 220 | 2 | 2 |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | 230 | | |
| покупатели и заказчики (62, 76, 82) | 231 | | |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | 240 | 2 337 | 1 804 |
| покупатели и заказчики (62, 76, 82) | 241 | 519 | 231 |
| Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82) | 250 | | |
| займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев | 251 | | |
| собственные акции, выкупленные у акционеров | 252 | | |
| прочие краткосрочные финансовые вложения | 253 | | |
| Денежные средства | 260 | 4 515 | 6 321 |
| Прочие оборотные активы | 270 | | |
| ИТОГО по разделу II | 290 | 7 197 | 8 481 |
| БАЛАНС (сумма строк 190 + 290) | 300 | 17 553 | 18 639 |

| ПАССИВ | Код строки | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | |
| Уставный капитал | 410 | 38 | 38 |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров | 411 | | |
| Добавочный капитал | 420 | 16 564 | 16 564 |
| Резервный капитал | 430 | | |
| резервы, образованные в соответствии с законодательством | 431 | | |
| резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | 432 | | |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 470 | -1 539 | -1 865 |
| ИТОГО по разделу III | 490 | 15 063 | 14 737 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Займы и кредиты | 510 | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 515 | 1 654 | 1 643 |
| Прочие долгосрочные обязательства | 520 | | |
| ИТОГО по разделу IV | 590 | 1 654 | 1 643 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Займы и кредиты | 610 | | |
| Кредиторская задолженность | 620 | 836 | 2 259 |
| поставщики и подрядчики | 621 | 137 | 356 |
| задолженность перед персоналом организации | 622 | | 729 |
| задолженность перед государственными внебюджетными фондами | 623 | | 291 |
| задолженность перед дочерними и зависимыми обществами | 623 | | |
| задолженность по налогам и сборам | 624 | 61 | 231 |
| прочие кредиторы | 625 | 638 | 672 |
| Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов | 630 | | |
| Доходы будущих периодов | 640 | | |
| Резервы предстоящих расходов | 650 | | |
| Прочие краткосрочные обязательства | 660 | | |
| ИТОГО по разделу V | 690 | 836 | 2 259 |
| БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690) | 700 | 17 553 | 18 639 |

| СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ | | | |
|---|---|---|---|
| Наименование показателя | Код строки | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Арендованные основные средства | 910 | | |
| в том числе по лизингу | 911 | | |
| Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение | 920 | 165222 | 162971 |
| Товары, принятые на комиссию | 930 | | |
| Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов | 940 | 635 | 635 |
| Обеспечения обязательств и платежей полученные | 950 | | |
| Обеспечения обязательств и платежей выданные | 960 | | |
| Износ жилищного фонда | 970 | | |
| Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов | 980 | | |
| Нематериальные активы, полученные в пользование | 990 | | |
| Право пользования | 991 | 52 | 52 |

**Отчет о прибылях и убытках**
**за период с 1 Января по 31 Марта 2010 г.**

| | | Коды |
|---|---|---|
| | Форма № 2 по ОКУД | **0710002** |
| | Дата | **31.03.2010** |
| Организация: **Открытое акционерное общество "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"** | по ОКПО | **00463935** |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | **7705040823** |
| Вид деятельности | по ОКВЭД | **70.20.2** |
| Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество** | по ОКОПФ / ОКФС | **47/42** |
| Единица измерения: **тыс. руб.** | по ОКЕИ | **384** |

Местонахождение (адрес): **115054 Россия, г. Москва, ул. Дубининская 27**

| Наименование показателя | Код строки | За отчетный период | За аналогичный период предыдущего года |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Доходы и расходы по обычным видам деятельности | | | |
| Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | 010 | 10 059 | 8 949 |
| Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг | 020 | -8 403 | -7 002 |
| Валовая прибыль | 029 | 1 656 | 1 947 |
| Коммерческие расходы | 030 | | |
| Управленческие расходы | 040 | -1 868 | -1 770 |
| Прибыль (убыток) от продаж | 050 | -212 | 177 |
| Операционные доходы и расходы | | | |
| Проценты к получению | 060 | 15 | 16 |
| Проценты к уплате | 070 | | |
| Доходы от участия в других организациях | 080 | | |
| Прочие операционные доходы | 090 | 5 | 7 |
| Прочие операционные расходы | 100 | -188 | -170 |
| Внереализационные доходы | 120 | | |
| Внереализационные расходы | 130 | | |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 140 | -380 | 30 |
| Отложенные налоговые активы | 141 | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 142 | 11 | 10 |
| Текущий налог на прибыль | 150 | | -32 |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 190 | -326 | 8 |
| СПРАВОЧНО: | | | |
| Постоянные налоговые обязательства (активы) | 200 | 22 | 16 |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | 201 | | |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 202 | | |

| Наименование показателя | Код строки | За отчетный период | | За аналогичный период предыдущего года | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | прибыль | убыток | прибыль | убыток |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании | 230 | | 30 | | 10 |
| Прибыль (убыток) прошлых лет | 240 | | | | |
| Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств | 250 | | | | |
| Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте | 260 | | | | |
| Отчисления в оценочные резервы | 270 | | | | |
| Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности | 280 | | | | |

## 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год.

Эмитент ***не составляет*** сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность.

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность: у эмитента ***отсутствуют*** филиалы или иные подразделения с собственной финансовой отчетностью.

## 7.4. Сведения об учетной политике эмитента.

**«Утверждаю»**
Генеральный директор
ОАО «Холодильник № 5-6»
_____Осипенко А.А.
«31» декабря 2009 года

**ПРИКАЗ № 68/09**
**об учетной политике ОАО «Холодильник № 5-6»**
**для целей налогового учета на 2010 год**

г. Москва «31» декабря 2009 года

Ответственность за формирование учетной политики для целей налогообложения несет Руководитель Общества.

Исчисление налогов и сборов осуществляется бухгалтерией Общества, возглавляемой главным бухгалтером.

1. Правила ведения налогового учета

1.1. Основными нормативными документами, регулирующими вопросы учетной политики предприятия для целей налогового учета, являются:

- Федеральный закон от 31.07.1998 № 146-ФЗ «Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая») (ред. от 28.11.2009г.);
- Федеральный закон от 05.08.2000 № 117-ФЗ ««Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) ( ред. от 17.12.2009г. с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 27.12.2009г.).

1.2. Подтверждением данных налогового учета являются:

- первичные учетные документы;
- аналитические регистры налогового учета;
- расчет налоговой базы (включая справку бухгалтера).

Налоговый учет Общества и регистры налогового учета на бумажных носителях и в электронном виде.

2. Налог на добавленную стоимость

2.1. По расходам, принимаемым для налогообложения прибыли в пределах установленных норм, НДС принимать к вычету в размере, соответствующем указанным нормам.

2.2. Для целей исчисления НДС установить ведение раздельного учета операций, освобождаемых от налогообложения НДС статье 149 НК РФ.

2.3. Установить ведение раздельного учета для целей исчисления НДС по операциям реализации товаров (работ, услуг), подлежащих налогообложению по различным налоговым ставкам.

2.4. Установить, что моментом определения налоговой базы при реализации товаров (работ, услуг) день отгрузки товаров (работ, услуг).

2.5. Утвердить следующий перечень должностных лиц, ответственных за ведение журнала учета полученных счетов-фактур с обязанностью проверки полноты заполнения всех реквизитов счет-фактуры:

Бухгалтер Плотникова Татьяна Алексеевна

2.6. Уплата НДС и предоставление налоговой декларации осуществляется ежеквартально.

3. Налог на прибыль.

Доходы и расходы определять по методу начисления, то есть признавать в том отчетном периоде (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

Организовать систему исчисления налоговой базы по налогу на прибыль на основе порядка группировки и отражения объектов и хозяйственных операций одновременной в бухгалтерском и налоговом учете.

Утвердить формы регистров налогового учета для целей определения налоговой базы по налогу на прибыль (Приложение1).

3.1. Учет расходов

К прямым расходам относить материальные расходы, связанные с реализацией товаров:

- содержание технического оборудования и цехов;
- средств индивидуальной защиты, запасных частей;
- электроснабжение, тепло;
- водоснабжение;
- топливо;
- производственные отходы;
- услуги организаций с санитарной обработкой;
- испытание химических средств.

К косвенным расходам относить:

- расходы на оплату труда персонала;
- суммы страховых взносов начисленные на указанные суммы расходов на оплату труда,
- суммы начисленной амортизации по ОС;
- охрана;
- страхование имущества;
- канцелярские расходы;
- аудиторские расходы;
- обучение и подготовка кадров;
- медицинское обслуживание;
- уборка территории;
- арендные платежи;
- информационные и консультационные услуги;
- налоги по НК РФ;
- прочие расходы аналогичного характера.

Все общехозяйственные расходы относятся к косвенными, за исключением прочих расходов, определенных в соответствии со статьей 265 НК РФ.

В случае если в отношении отдельных видов расходов в соответствии с Налоговым Кодексом РФ предусмотрены ограничения по размеру расходов, принимаемых для целей налогообложения, то базу для исчисления предельной суммы таких расходов определять нарастающим итогом с начала налогового периода. При этом по расходам, связанным с добровольным страхованием (пенсионным обеспечением) своих работников, для определения предельной суммы расходов учитывать срок действия договора в налоговом периоде, начиная с даты вступления такого договора в силу.

3.2. Другие вопросы ведения налогового учета

3.2.1. В состав амортизируемого имущества включать имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 20000 рублей.

3.2.2. Стоимость приобретенных изданий (книги, брошюры и иные подобные объекты ) включать в состав прочих расходов, связанных с производством и реализацией, в полной сумме в момент приобретения указанных объектов

3.2.3. Начисление амортизации производить линейным методом.

Срок полезного использования объекта основных средств определять при принятии объекта к налоговому учету на основании Постановления правительства РФ от 01.01.2002г. №1.

3.2.4. Определение срока полезного использования объекта нематериальных активов производить исходя из срока действия патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков.

По нематериальным активам, срок полезного использования которых определить невозможно, нормы амортизации устанавливать в расчете на десять лет.

3.2.5. Расходы на ремонт основных средств признавать в составе прочих расходов в том отчетном периоде, в котором они были осуществлены, в сумме фактических затрат.

3.2.6. Убыток, полученный от реализации основных средств, включать в состав прочих расходов равными долями в течении срока, определяемого как разница между сроком полезного использования этого имущества и фактическим сроком его эксплуатации до момента реализации.

3.2.7. При списании сырья и материалов, используемых при выполнении работ, оказании услуг, их стоимость оценивать по методу средней себестоимости.

3.2.8. Расходы на топливо и смазочные материалы, возникающие при эксплуатации автомобиля, принимать в пределах норм, утвержденных приказом Руководителя Общества.

3.2.9. При реализации покупных товаров их стоимость оценивать по методу средней себестоимости.

3.2.10. По отпускам сотрудников, приходящимся на два календарных месяца, суммы начисленных отпускных, страховых взносов, взносов на обязательное пенсионное страхование, взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний на производстве, относить на расходы того месяца, за который они начислены.

3.2.11. Резервы предстоящих расходов не создавать.

3.2.12. Для целей налогообложения прибыли стоимость материально-производственных запасов при их приобретении определяется исходя из фактических затрат, связанных с их приобретением.

3.2.13. Для целей налогообложения прибыли стоимость материально-производственных запасов при их списании определяется исходя из их средней стоимости.

3.2.14. Для целей налогообложения прибыли при реализации или ином выбытии финансовых вложений на расходы реализации списывается цена приобретения реализованных финансовых вложений по стоимости единицы.

3.2.15. Учет страховых и пенсионных взносов в индивидуальных карточках по каждому сотруднику ведется в рублях и копейках, но сумма страховых и взносов в ПФР в целом по организации округляется и перечисляется в бюджет в полных рублях.

4. Налог на имущество организаций.

4.1. Обеспечить раздельный учет имущества, в части стоимости имущества, не облагаемого налогом на имущество согласно статьи 318 Налогового кодекса РФ и соответствующего регионального закона.

4.2. Учет налога на имущество в Обществе осуществляется в составе прочих расходов. Начисление налога на имущество производится бухгалтерской записью:

Дебет счета 91 «Прочие доходы и расходы»

Кредит счета 68 «Расчеты с бюджетом».

5. Транспортный налог.

5.1. Обеспечить раздельный учет транспортных средств, не являющихся объектом налогообложения транспортным налогом согласно пункту 2 статьи 358 НК РФ.

5.2. Обеспечить раздельный учет транспортных средств по местам их нахождения.

Главный бухгалтер Трухина Н.В.

**«Утверждаю»**
Генеральный директор
ОАО «Холодильник № 5-6»
_____Осипенко А.А.
«31» декабря 2009 года

# ПРИКАЗ № 69/09
# об учетной политике ОАО «Холодильник № 5-6» для целей бухгалтерского учета на 2010 год

г. Москва «31» декабря 2009года

Настоящее Положение устанавливает основы формирования и раскрытия учетной политики для целей бухгалтерского учета ОАО «Холодильник № 5-6» (далее Общество), которая представляет собой совокупность принципов и правил, определяющих методологию и организацию бухгалтерского учета в Обществе.

Учетная политика является внутренним документом Общества, определяющим совокупность способов ведения бухгалтерского учета - первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов хозяйственной деятельности, которые регламентируются законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Общества.

Положение по учетной политике разработано с целью обеспечения учета и контроля за всеми осуществляемыми Обществом хозяйственными операциями.

1. Основополагающими законодательными и нормативными документами при этом являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21 ноября 1996г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (ред. от 23.11.2009);
- Приказ Минфина РФ от 31 октября 2000г. № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению» (ред. от 18.09.2006);
- Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998г. № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» (ред. от 26.03.2007);
- Приказ Минфина РФ от 06 июля 1999г. № 43н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), (ред. от 18.09.2006);
- Приказ Минфина РФ от 6 октября 2008г. № 106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), (ред. от 11.03.2009);
- Приказ Минфина РФ от 09 июня 2001г. № 44н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ПБУ 5/01), (ред. от 26.03.2007);
- Приказ Минфина РФ от 28 декабря 2001г. № 119н «Об утверждении Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов» (ред. от 26.03.2007);
- Приказ Минфина РФ от 30 марта 2001г. № 26н « Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01), (ред. от 27.11.2006);
- Приказ Минфина РФ от 13 октября 2003г. № 91н «Об утверждении Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств» (ред. от 27.11.2006);
- Приказ Минфина РФ от 6 мая 1999г. № 32н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ 9/99), (ред. от 27.11.2006);
- Приказ МФ РФ от 06 мая 1999г. № 33н « Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99), (ред. от 27.11.2006);
- Приказ Минфина РФ от 27 декабря 2007г. № 153н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007);
- Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. № 107н « Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/08);
- Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002г. № 114н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), (ред. от 11.02.2008г);
- Приказ Минфина РФ от 10 декабря 2002г. № 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), (ред. от 27.11.2006);
- Приказ Минфина РФ от 24 ноября 2003г. № 105н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» (ПБУ 20/03), (ред. от 18.09.2006).

При ведении учета финансово-хозяйственных операций предприятие руководствуется вышеназванными и другими нормативными документами.

2. Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- допущение имущественной обособленности,

Активы и обязательства собственников Общества существуют обособленно от активов и обязательств других организаций;

- допущение непрерывности деятельности,

Общество будет продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности;

- допущение последовательности применения учетной политики,

Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому;

- допущение временной определенности факторов хозяйственной деятельности

Факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами, т.е. факты хозяйственной деятельности отражаются в бухгалтерском учете по методу начисления.

3. Порядок организации бухгалтерского учета. Формы первичных учетных документов.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета в Обществе и соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций, за достоверность, целесообразность хозяйственных операций несет Руководитель Общества. Руководитель Общества осуществляет контроль за движением и наличием имущества, выполнением обязательств.

Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерией Общества , возглавляемой главным бухгалтером.

Общество ведет бухгалтерский учет с использованием компьютерной техники и бухгалтерской программы 1:С Предприятие.

Обществом для ведения бухгалтерского учета применяется Рабочий план счетов, разработанный на основании Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г. № 94н. Рабочий план счетов является неотъемлемой частью настоящего Положения об учетной политике для бухгалтерского учета (Приложение № 1).

Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Бухгалтерские записи производятся на основании первичных учетных документов, подтверждающих факт совершения хозяйственной операции, а также бухгалтерских справок.

Для учета расходов, связанных с эксплуатацией автомобиля, Общество применяет форму путевого листа – Приложение № 2.

Путевой лист оформляется в первый рабочий день месяца сроком на один месяц.

Обязательными реквизитами путевого листа являются:

- маршрут движения,
- показания спидометра (на начало дня и на момент заправки),
- пробег за день,
- количество заправленного топлива.

Общество применяет бланки не унифицированных форм (Приложение № 3), а также унифицированную форму торг-16 для списания материалов.

Для оформления других хозяйственных операций применяются типовые унифицированные формы первичной учетной документации, утвержденные Госкомстатом РФ.

Общество имеет график документооборота (Приложение № 4 ).

Электронный образ первичного документа имеет силу первичного документа, если он оформлен на бумажном носителе и содержит все обязательные реквизиты, в соответствии с законодательством.

Отчетным годом в Обществе считается период с 01 января по 31 декабря календарного года.

Общество представляет квартальную и годовую бухгалтерскую отчетность, отражающую состояние имущества, обязательств Общества, его доходов и расходов государственным органам, на которые в соответствии с законодательством возложены проверка деятельности организаций и получение соответствующей отчетности, а также другим заинтересованным пользователям, в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным Законом РФ «О бухгалтерском учете».

Общество применяет формы бухгалтерской отчетности, утвержденные Приказом Минфина России от 22 июля 2003г. № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций». Собственные формы бухгалтерской отчетности Общество не разрабатывает.

Изменения в бухгалтерской отчетности, относящиеся как к отчетному году, так и к предшествовавшим периодам (после ее утверждения) производятся в отчетности, составляемой за отчетный период, в котором были обнаружены искажения ее данных.

Бухгалтерская отчетность подписывается руководителем организации.

4. Инвентаризация имущества и финансовых обязательств

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности Общество проводит инвентаризацию имущества и обязательств, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются их наличие, состояние и оценка.

Инвентаризация имущества проводится по его местонахождению и по материально-ответственным лицам.

Для проведения инвентаризации в Обществе создается постоянно действующая инвентаризационная комиссия, состав которой утверждается приказом Руководителя Общества.

Основные цели инвентаризации:

- выявление фактического наличия имущества;
- сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета;
- проверка полноты отражения обязательств в учете.

Обязательная инвентаризация проводится:

- перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, кроме имущества, инвентаризация которого проводилась не ранее 01 октября отчетного года;
- при смене материально ответственных лиц (на день приемки - передачи дел);
- при выявлении фактов хищения, злоупотребления или порчи имущества;
- в случае стихийного бедствия, пожара или других чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремальными условиями;
- при реорганизации или ликвидации организации.

Инвентаризация основных средств проводится один раз в два года.

По решению Руководителя Общества в случае производственной необходимости может проводиться внеплановая инвентаризация, которая оформляется приказом Руководителя Общества.

Данные результатов проведенных в отчетном году инвентаризаций обобщаются в ведомости и подлежат своевременной регистрации на счетах бухгалтерского учета без каких-либо пропусков или изъятий.

Расхождения фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета, выявленные при инвентаризации, регулируются в следующем порядке:

- излишки имущества (основных средств, материальных ценностей, денежных средств и др.) подлежат оприходованию и зачислению на финансовые результаты Общества с последующим установлением причин возникновения излишка и виновных лиц;
- недостачи материальных ценностей, денежных средств, и другого имущества, а также порча сверх норм естественной убыли относятся на виновных лиц. В тех случаях, когда виновники не установлены или во взыскании с виновных лиц отказано судом, убытки от недостачи и порчи списываются на финансовые результаты.

По результатам инвентаризации Обязательств в соответствии с гражданским законодательством

неистребованная дебиторская задолженность по истечении срока исковой давности списывается на убытки, непогашенная кредиторская задолженность – на прочие доходы - счет 91 «Прочие доходы и расходы».

Задолженность с истекшим сроком исковой давности списывается с баланса в течение отчетного периода на основании акта на списание дебиторской задолженности, подписанного уполномоченными лицами, или на основании акта инвентаризации расчетов.

Дебиторская задолженность, списанная в убыток вследствие неплатежеспособности должников либо по истечении срока исковой давности, учитывается на за балансовом счете 007 в течение 5 лет.

Результаты инвентаризации подлежат отражению в учете и отчетности того месяца, в котором была закончена инвентаризация, а по годовой инвентаризации - в годовой бухгалтерской отчетности.

Инвентаризация ТМЦ находящихся на ответственном хранении проводится по согласованию с собственниками.

## 5. МЕТОДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

### 5.1 Учет капитальных вложений (долгосрочных инвестиций)

Бухгалтерский учет долгосрочных инвестиций ведется на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы».

При выбытии (продаже, передаче безвозмездно и др.) вложений, учитываемых на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы», их стоимость и расходы, связанные с выбытием, списываются в дебет счета 91 «Прочие доходы и расходы».

Учет осуществляется по фактическим расходам:

- в целом по строительству и по отдельным объектам (зданию, сооружению и др.), входящим в него;
- по приобретаемым отдельным объектам основных средств, земельным участкам, объектам природопользования и нематериальным активам.

Долгосрочные инвестиции, осуществленные в ходе работ капитального характера, выполненных для Общества подрядными организациями, отражаются в учете Общества на основании Справок о стоимости выполненных работ и затрат (типовая форма КС-3), Актов о приемке выполненных работ (типовая форма № КС-2), и расчетных документов.

Готовые объекты капитального строительства принимаются к учету по инвентарной стоимости, определяемой в соответствии с «Положением по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций», утвержденным Письмом Минфина РФ от 30 декабря 1993г. № 160.

Объекты недвижимости, законченные капитальным строительством; переданные в эксплуатацию, но не прошедшие государственной регистрации, учитываются на счете 01 «Основные средства» с указанием «Объект в эксплуатации без государственной регистрации».

Законченные строительством здания и сооружения, установленное оборудование, приемка в эксплуатацию которых оформлена в установленном порядке, зачисляются в состав основных средств.

Основанием для зачисления в состав основных средств является оформленный «Акт приемки-передачи основных средств» (форма ОС-1).

### 5.2. Учет основных средств

Актив принимается организацией к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если одновременно выполняются следующие условия:

- объект используется в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, либо для управленческих нужд Общества, либо для предоставления Обществом за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- объект используется в течение длительного времени, т.е. срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- при приобретении данного объекта не предполагается его последующая перепродажа;
- объект способен приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем.

Сроком полезного использования является период, в течение которого использование объекта основных средств приносит экономические выгоды (доход) Обществу.

Учет наличия и движения основных средств производится в разрезе их видов в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы (утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01 января 2002г. № 1), - для основных средств, принятых к учету после 01 января 2002 года.

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект.

Инвентарным объектом основных средств в Обществе признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или же обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы. Комплекс конструктивно сочлененных предметов - это один или несколько предметов одного или разного назначения, имеющие общие приспособления и принадлежности, общее управление, смонтированные на одном фундаменте, в результате чего каждый входящий в комплекс предмет может выполнять свои функции только в составе комплекса, а не самостоятельно.

Компьютеры в Обществе учитываются как комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое, единый инвентарный объект со всеми приспособлениями и принадлежностями, и предназначенный для выполнения определенной работы.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект.

Аналитический учет основных средств ведется в инвентарных карточках (форма ОС-6) по видам и отдельным инвентарным объектам основных средств. Каждому инвентарному объекту присваивается определенный инвентарный номер, который сохраняется за данным объектом на все время его нахождения в эксплуатации, запасе или на консервации.

Учет ведется по материально-ответственным лицам, по состоянию объекта основных средств (в эксплуатации, на консервации, переданные в аренду) в разрезе материально-вещественного состава.

Синтетический учет наличия и движения основных средств, принадлежащих предприятию, ведется на счете 01 «Основные средства».

Операции по поступлению и выбытию основных средств оформляются актами приема-передачи объектов основных средств (унифицированная форма ОС-1, ОС-1 а).

Основные средства, стоимость которых не превышает 20000 руб., списываются в бухгалтерском учете на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.

Расходы на ремонт основных средств отражаются в бухгалтерском учете по мере их фактического осуществления.

5.2.1 Оценка основных средств при принятии их к бухгалтерскому учету

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Фактические затраты на приобретение, сооружение и изготовление основных средств включают в себя:

суммы, уплачиваемые Обществом в соответствии с договором поставки поставщику, договором купли-продажи - продавцу;

суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;

суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;

регистрационные сборы, государственные пошлины и другие аналогичные платежи, произведенные в связи с приобретением (получением) прав на объект основных средств;

таможенные пошлины;

невозмещаемые налоги, уплачиваемые в связи с приобретением объекта основных средств;

вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;

иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств.

В первоначальную стоимость включаются также начисленные проценты по заемным средствам, если они привлечены для приобретения, сооружения или изготовления этого объекта до принятия объекта основных средств к бухгалтерскому учету.

В первоначальную стоимость объектов основных средств включаются также фактические затраты Общества на доставку объектов и приведение их в состояние, пригодное для использования.

Не включаются в фактические затраты на приобретение, сооружение или изготовление основных средств общехозяйственные и иные аналогичные расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением, сооружением или изготовлением основных средств.

5.2.2 Изменение первоначальной стоимости основных средств

Стоимость основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации и Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина РФ от 30 марта 2001г. № 26н (с изменениями от 27 ноября 2006г.)

Изменение первоначальной стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации, переоценки соответствующих объектов основных средств.

5.2..3 Переоценка основных средств

Основные средства Общество не переоценивает.

5.2.4 Амортизация основных средств

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом.

В течение отчетного года амортизационные отчисления по объектам основных средств начисляются ежемесячно в размере 1/12 годовой суммы.

Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и производится до полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта с бухгалтерского учета.

Начисление амортизационных отчислений по объектам основных средств производится независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде и отражается в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому оно относится.

Суммы начисленной амортизации по объектам основных средств отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на отдельном счете.

Начисление амортизации приостанавливается:

на время реконструкции, модернизации, технического перевооружения и капитального ремонта объектов основных средств продолжительностью свыше 12 месяцев;

по основным средствам, переведенным в установленном порядке на консервацию (на срок не менее 3-х месяцев).

В случаях реального улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств в результате проведенной реконструкции или модернизации (в случае технического обоснования этого факта) Общество пересматривает срок полезного использования по этому объекту.

Амортизация не начисляется по объектам основных средств, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются:

- земельные участки;
- объекты природопользования;
- объекты, отнесенные к музейным предметам и музейным коллекциям,
- и др.

Начисление амортизации по объектам недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию и фактически эксплуатируемым, амортизация начисляется с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором началась его фактическая эксплуатация с последующим уточнением начисленной суммы после государственной регистрации. .

5.2.5 Выбытие основных средств

Выбытие объектов основных средств имеет место в Обществе в случаях:

- продажи (реализации) объекта другому юридическому или физическому лицу;
- списания в случае морального и (или) физического износа;
- ликвидации при авариях, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях;
- безвозмездной передачи основных средств;
- недостачи и порчи;

Доходы и расходы от списания с бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся.

Учет операций по выбытию собственных основных средств (независимо от видов выбытия) осуществляется на соответствующем субсчете счета 01 «Выбытие ОС» также на счетах прибылей и убытков в составе прочих доходов и расходов.

5.3. Учет нематериальных активов

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве нематериальных необходимо единовременное выполнение следующих условий:

- отсутствие материально - вещественной (физической) структуры;
- возможность идентификации (выделения, отделения) организацией от другого имущества;

- использование при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации;

- использование в течение длительного времени, т.е. срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;

- организацией не предполагается последующая перепродажа данного имущества;

- способность приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем;

- наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и исключительного права у организации на результаты интеллектуальной деятельности (патенты, свидетельства, другие охранные документы, договор уступки (приобретения) патента, товарного знака и т.п.).

Исключительное право на объекты интеллектуальной собственности оформляется на основании заключенных между правообладателем и пользователем лицензионных договоров (исключительной лицензии, авторских договоров о передаче исключительных прав на использование произведений науки, искусства, литературы, договоров коммерческой концессии и других аналогичных договоров).

Единицей бухгалтерского учета нематериальных активов является инвентарный объект.

Инвентарным объектом нематериальных активов считается совокупность прав, возникающих из одного патента, свидетельства, договора уступки прав и т.п. Основным признаком, по которому один инвентарный объект идентифицируется от другого, служит выполнение им самостоятельной функции в производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг либо использовании для управленческих нужд организации.

Синтетический учет наличия и движения НМА осуществляется на счете 04 «Нематериальные активы» в первоначальной оценке.

Аналитический учет НМА ведется по группам и объектам НМА.

Учет всех видов нематериальных активов, поступивших в использование Общества, осуществляется на карточках учета НМА (форма №НМА-1). Карточка ведется в бухгалтерии на каждый объект и заполняется в одном экземпляре на основании документа на оприходование, приемку – передачу (перемещение) НМА.

Если вышеперечисленные права приобретены на срок 1 год и менее, то их следует классифицировать как расходы будущих периодов и учитывать на счете 97 «Расходы будущих периодов».

5.3.1. Оценка нематериальных активов (НМА)

НМА отражаются в учете по первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость нематериальных активов, приобретенных за плату, определяется как сумма фактических расходов на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией, определяется как сумма фактических расходов на создание, изготовление (израсходованные материальные ресурсы, оплата труда, услуги сторонних организаций по контрагентским (соисполнительским) договорам, патентные пошлины, связанные с получением патентов, свидетельств, и т.п.), за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Нематериальные активы считаются созданными в случае, если:

- исключительное право на результаты интеллектуальной деятельности, полученные в порядке выполнения служебных обязанностей или по конкретному заданию работодателя, принадлежит организации - работодателю;

- исключительное право на результаты интеллектуальной деятельности, полученные автором (авторами) по договору с заказчиком, не являющимся работодателем, принадлежит организации - заказчику;

- свидетельство на товарный знак или на право пользования наименованием места происхождения товара выдано на имя организации.

Общехозяйственные и иные аналогичные расходы не включаются в фактические расходы на приобретение, создание НМА, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением активов.

Стоимость нематериальных активов, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

5.3.2. Амортизация нематериальных активов

Стоимость нематериальных активов погашается посредством амортизации

Амортизация начисляется линейным способом - по нормам, рассчитанным исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования (но не более срока деятельности Общества).

Срок полезного использования нематериальных активов определяется организацией при принятии объекта к бухгалтерскому учету и оформляется приказом Руководителя Общества.

Определение срока полезного использования нематериальных активов производится исходя из:

- срока действия патента, свидетельства и других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности согласно законодательству Российской Федерации;
- ожидаемого срока использования этого объекта, в течение которого организация может получать экономические выгоды (доход).

По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, нормы амортизационных отчислений устанавливаются в расчете на 20 лет (но не более срока деятельности Общества).

Амортизационные отчисления по НМА начинаются с первого месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету (ввод объекта в эксплуатацию) и прекращаются с первого месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта или списания объекта с бухгалтерского учета.

Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на отдельном счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

5.3.3. Выбытие нематериальных активов

Стоимость нематериальных активов, использование которых прекращено для целей выполнения работ, оказания услуг либо для управленческих нужд организации (в связи с прекращением срока действия патента, свидетельства, других охранных документов, уступкой (продажей) исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности либо по другим основаниям), подлежит списанию.

Одновременно со списанием стоимости этих объектов подлежит списанию сумма накопленных амортизационных отчислений.

Доходы и расходы от списания нематериальных активов отражаются в бухгалтерском учете в отчетном периоде, к которому они относятся.

Доходы и расходы от списания нематериальных активов относятся на прочие доходы и расходы Общества – на счет 91.

5.4. Учет финансовых вложений

Для принятия к бухгалтерскому учету активов в качестве финансовых вложений необходимо единовременное выполнение следующих условий:

- наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование права у организации на финансовые вложения и на получение денежных средств или других активов, вытекающее из этого права;
- способность приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем в форме процентов, дивидендов либо прироста их стоимости (в виде разницы между ценой продажи (погашения) финансового вложения и его покупной стоимостью в результате его обмена, использования при погашении обязательств организации, увеличения текущей рыночной стоимости и т.п.).

К финансовым вложениям относятся инвестиции Общества в:

государственные и муниципальные ценные бумаги;

акции, облигации, векселя и иные ценные бумаги других организаций,

вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций;

депозитные вклады в кредитных организациях;

Финансовые вложения в зависимости от срока, на который произведены, подразделяются на:

долгосрочные вложения (на срок более одного года)

краткосрочные вложения (на срок до одного года включительно).

Единицей учета финансовых вложений в Обществе является однородная совокупность финансовых вложений - серия, партия и т.п.

По ценным бумагам в бухгалтерском учете отражается следующая информация: наименование эмитента, название ценной бумаги, ее номер и серия, номинальная цена, цена покупки (фактическая стоимость), общее количество, а также даты покупки и продажи ценной бумаги и место ее хранения, временной характер вложений (краткосрочные или долгосрочные).

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости в сумме фактических затрат на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

К фактическим затратам на приобретение ценных бумаг относятся:

фактические затраты, связанные с приобретением финансовых вложений, учитываются на счете 58 «Финансовые вложения». Корректировка стоимости финансовых вложений не производится.

иные расходы, непосредственно связанные с приобретением ценных бумаг.

Выбытие финансовых вложений признается в бухгалтерском учете организации на дату единовременного прекращения действия условий принятия их к бухгалтерскому учету.

Выбытие финансовых вложений имеет место в случаях погашения, продажи, безвозмездной передачи, передачи в виде вклада в уставный (складочный) капитал других организаций, передачи в счет вклада по договору простого товарищества и пр.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по средней первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений;

Доходы и расходы от реализации (выбытия) ценных бумаг отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы»

5.5. Учет материально-производственных запасов

К бухгалтерскому учету в качестве материально-производственных запасов в Обществе принимаются активы, используемые:

- в качестве сырья, материалов и т.п. при выполнении работ, оказании услуг, предназначенных для продажи
- для управленческих нужд организации,
- предназначенные для продажи.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Фактической себестоимостью МПЗ, приобретенных Обществом, признается:

- приобретенные за плату, в сумме фактических затрат на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) и отражаются на счете 10 «Материалы».

Материально-производственные запасы, не принадлежащие организации, но находящиеся на ответственном хранении, учитываются и формируются на основании предоставления справок контрагентами в стоимостном выражении, в программе 1С аналитический учет ведется без разделения по котрагентам.

Фактическая себестоимость материально - производственных запасов, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

Поступление и списание материалов отражается без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей», 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

При отпуске материально-производственных запасов в производство или ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

Товары, принятые на ответственное хранение, учитываются на забалансовом счете 002 «Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение».

На забалансовом счете 013 «Право пользования программным продуктом» учитывается две программы на право пользования: «Консультант плюс» и «1:С Предприятие» (приобретенные в предыдущие годы).

5.6. Учет кредитных и заемных средств

Основная сумма долга (задолженность) по полученному от заимодавца займу и (или кредиту) учитывается Обществом в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора

в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренной договором.

Общество принимает к бухгалтерскому учету задолженность в момент фактической передачи денег или других вещей и отражает ее в составе кредиторской задолженности.

Краткосрочной задолженностью считается задолженность по полученным займам и кредитам, срок погашения которой согласно условиям договора не превышает 12 месяцев.

Долгосрочной задолженностью считается задолженность по полученным займам и кредитам, срок погашения которой согласно условиям договора превышает 12 месяцев.

Просроченной задолженностью считается задолженность по полученным займам и кредитам с истекшим согласно условиям договора сроком гашения.

Общество переводит долгосрочную задолженность по кредитам и займам в краткосрочную в зависимости от срока гашения (в пределах 12 месяцев).

Аналитический учет задолженности по полученным займам и кредитам, включая выданные заемные обязательства, ведется по видам займов и кредитов, кредитным организациям и другим заимодавцам, предоставившим их, отдельным займам и кредитам (видам заемных обязательств).

Затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует значительного времени. К инвестиционным активам относятся объекты основных средств, имущественные комплексы и другие аналогичные активы, требующие большого времени и затрат на приобретение и (или) строительство. Указанные объекты, приобретаемые непосредственно для перепродажи, учитываются как товары и к инвестиционным активам не относятся.

Затраты по полученным займам и кредитам, непосредственно относящиеся к приобретению и (или) строительству инвестиционного актива, и включенные в стоимость инвестиционного актива, погашаются посредством начисления амортизации.

Затраты по полученным займам и кредитам, связанным с формированием инвестиционного актива, по которому по правилам бухгалтерского учета амортизация не начисляется, в стоимость такого актива не включаются, а относятся на текущие расходы Общества и отражаются на счете 91.2 «Прочие расходы».

Расходы на обслуживание займов и кредитов, использованных Обществом на предварительную оплату материально-производственных запасов, других ценностей, а также работ, услуг, относятся на увеличение дебиторской задолженности, образовавшейся в связи с этим. При поступлении в Общество материально-производственных запасов и иных ценностей, выполненных работ или оказанных услуг дальнейшее начисление процентов и осуществление других расходов, связанных с обслуживанием займов и кредитов, отражаются в бухгалтерском учете с отнесением указанных затрат на прочие расходы.

Начисление процентов по полученным займам и кредитам Общество производит в соответствии с порядком, установленным в договоре займа и (или) кредитном договоре.

Задолженность по полученным займам и кредитам показывается в отчетности с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов согласно условиям договоров.

5.7. Учет расчетов по оплате труда и выплат социального характера

Суммы начисленной заработной платы (за отработанное и неотработанное на предприятии время, премии, пособия, выплаты поощрительного и социального характера) и налогов от фонда оплаты труда отражаются в бухгалтерском учете в том периоде, к которому они относятся независимо от времени фактической выплаты работникам.

Резерв расходов на предстоящую оплату отпусков в Обществе не создается

5.8. Учет резервов и резервного капитала.

Общество не создает за счет финансовых результатов предприятия резервы по сомнительным долгам по расчетам с другими предприятиями и учреждениями.

Общество не создает резервы предстоящих расходов.

Резервный капитал не менее 5 процентов от чистой прибыли создается в соответствии с Уставом и расходуется на основании решения Совета директоров.

Учет расходов Общества

Расходами Общество признает уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов (денежных средств, иного имущества) и (или) возникновение обязательств, приводящее к

уменьшению капитала Общества за исключением уменьшения вкладов по решению участников (собственников имущества).

Учет расходов на производство продукции, выполнения работ, оказание услуг осуществляется по фактическим затратам. Расходы Общества учитываются методом начисления.

Группировка производственных расходов осуществляется по статьям затрат и учитывается на счете 20 «основное производство».

Не признаются расходами Общества выбытие активов в следующих случаях:

в связи с приобретением (созданием) внеоборотных активов (основных средств, незавершенного строительства, нематериальных активов и т.п.);

в связи с вкладом в уставные (складочные) капиталы других организаций, с приобретением акций и иных ценных бумаг не с целью перепродажи (продажи);

по договорам комиссии, агентским и иным аналогичным договорам в пользу комитента, принципала и т.п.;

в порядке предварительной оплаты материально-производственных запасов и иных ценностей, работ, услуг;

в виде авансов в счет оплаты материально-производственных запасов и иных ценностей, работ, услуг;

задатка;

в погашение кредита, займа, полученных Обществом.

Расходы признаются в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку или прочие доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Амортизация признается в качестве расхода исходя из величины амортизационных отчислений, определяемой на основе стоимости амортизируемых активов, срока полезного использования и принятых Обществом способов начисления амортизации.

Расходы признаются с учетом связи между произведенными расходами и поступлениями (соответствие доходов и расходов);

путем их обоснованного распределения между отчетными периодами, когда расходы обуславливают получение доходов в течение нескольких отчетных периодов и когда связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем.

Расходами Общества по обычным видам деятельности являются расходы, осуществление которых связано с выполнением работ, оказанием услуг, приобретением и продажей товаров.

К расходам по обычным видам деятельности относится также возмещение стоимости основных средств, нематериальных активов и иных амортизируемых активов, осуществляемых в виде амортизационных отчислений.

Расходы по обычным видам деятельности формируются по следующим элементам:

- материальные затраты;
- затраты на оплату труда;
- отчисления на социальные нужды;
- амортизация;
- прочие затраты.

Затраты отчетного периода, обусловленные процессами обслуживания и управления, административно-управленческие расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

Ежемесячно общехозяйственные (накладные) расходы, собранные на счете 26, списываются в дебет счета 20 «Основное производство».

К прочим расходам Общества относятся:

- расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций;
- расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), товаров, продукции;
- проценты, уплачиваемые Обществом за предоставление ему в пользование денежных средств (кредитов, займов);
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- возмещение причиненных Обществом убытков;
- убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания;
- сумма уценки активов;

- перечисление средств (взносов, выплат и т.д.), связанных с благотворительной деятельностью, расходы на осуществление спортивных мероприятий, отдыха, развлечений, мероприятий культурно-просветительского характера и иных аналогичных мероприятий;

- чрезвычайные расходы, - связанные с чрезвычайными обстоятельствами хозяйственной деятельности (стихийные бедствия, пожар, аварии, национализации имущества и т.п.).

- расходы, связанные с возникновением разницы между данными карточек и данными отчетов по страховым и пенсионным взносам.

Учет прочих расходов ведется на счете 91.2 «Прочие расходы» по каждому виду расхода.

Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются на счете 97 «Расходы будущих периодов».

На счете 97 учитываются:

-неисключительные права на программные продукты, базы данных, пользование товарным знаком, товарной маркой и иные неисключительные права;

- расходы на приобретение лицензий;

- расходы на уплату страховых взносов по договорам страхования, если по условиям договора взносы производятся разовым платежом;

- расходы на приобретение газет и журналов;

- расходы по оплате труда;

- иные расходы.

Расходы будущих периодов списываются ежемесячно равными долями на затраты Общества (или на соответствующие источники средств Общества) в течение срока, к которому они относятся, либо в течение срока полезного использования.

Если срок полезного использования определить невозможно, то он принимается равным 36 (Тридцати шести) месяцам или устанавливается приказом Руководителя Общества.

Аналитический учет по счету 97 «Расходы будущих периодов» осуществляется по видам расходов и отдельным объектам учета, относящимся к определенному виду расходов.

5.10. Учет доходов

Доходами Общество признает увеличение экономических выгод в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) и (или) погашения обязательств, приводящее к увеличению капитала Общества, за исключением вкладов участников (собственников имущества).

Доходы Обществом учитываются методом начисления. Выручка от реализации готовой продукции, работ и услуг признается на момент отгрузки.

Не признаются доходами Общества следующие поступления от других юридических и физических лиц:

- суммы налога на добавленную стоимость, акцизов, экспортных пошлин и иные аналогичные обязательные платежи;

- по договорам комиссии, агентским и иным аналогичным договорам в пользу комитента, принципала и т.п.;

- в порядке предварительной оплаты продукции, товаров, работ, услуг;

- авансов в счет оплаты товаров, работ, услуг;

- задатка:

- в залог, если договором предусмотрена передача заложенного имущества залогодержателю;

- в погашение кредита, займа, предоставленного заемщику.

Доходами от обычных видов деятельности являются поступления, связанные с оказанием услуг, выполнением работ, выручка от продажи товаров (далее – выручка).

Учет доходов от обычных видов ведется на счете 90 «Продажи».

Оказанные услуги, выполненные работы, отгруженные товары считаются реализованными в момент перехода права собственности к покупателю (заказчику).

В случаях, когда в договоре момент права собственности на оказанные услуги, выполненные работы к заказчику не оговорен, моментом реализации услуг, работ считается момент подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг, выполненных работ, накладной на продажу товаров.

К прочим доходам Общества относятся

- поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;

- - проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств Общества, а также проценты за пользование банком денежных средств, находящихся на счете Общества в этом банке;

- поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам);
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- активы, полученные безвозмездно, в том числе по договору дарения;
- поступления в возмещение причиненных Обществу убытков;
- прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году;
- суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
- курсовые разницы;
- доходы, связанные с возникновением разницы между данными карточек и данными отчетов по страховым и пенсионным взносам.
- прочие доходы.

Учет прочих доходов ведется на счете 91.1 «Прочие доходы» по каждому виду дохода.

5.11. Учет финансовых результатов

Конечный финансовый результат (прибыль или убыток) хозяйственной деятельности Общества в отчетном году слагается из финансового результата от обычных видов деятельности, а также прочих доходов и расходов.

Для обобщения информации о формировании конечного финансового результата деятельности в отчетном году предназначен счет 99 «Прибыли и убытки»

По дебету счета 99 «Прибыли и убытки» отражаются убытки (потери, расходы), а по кредиту прибыли (доходы) организации. Сопоставление дебетового и кредитового оборотов за отчетный период показывает конечный финансовый результат отчетного периода.

На счете 99 «Прибыли и убытки» в течение отчетного года отражаются:

- прибыль или убыток от обычных видов деятельности - в корреспонденции со счетом 90 «Продажи»;
- сальдо прочих доходов и расходов за отчетный месяц - в корреспонденции со счетом 91 «Прочие доходы и расходы»;
- начисленные платежи по налогу на прибыль а также суммы причитающихся налоговых санкций - в корреспонденции со счетом 68 «Расчеты по налогам и сборам».

Аналитический учет по счету 99 «Прибыли и убытки» формирует данные, необходимые для составления отчета о прибылях и убытках.

Распределение чистой прибыли Общества утверждается решением собственника Общества.

Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002г. № 114н.

При осуществлении предприятием хозяйственных операций, порядок отражения которых в бухгалтерском учете не предусмотрен нормативными актами и настоящим Приказом об учетной политике, оформляется дополнение к настоящему Приказу, утвержденное руководителем организации.

5.12. Отдельные вопросы учета.

Учет отчислений по страховым взносам в рублях и копейках, а отражение в отчетности в органы ФНС и ПФР в полных рублях.

Главный бухгалтер Н.В. Трухина

### 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент ***не осуществляет*** экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

### 7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года.

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала:
**25 315** ***тыс. руб.***
Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала: **15 039** ***тыс. руб.***

В течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала оценка стоимости недвижимого имущества, находящегося в собственности эмитента, оценщиком ***не проводилась***.

Изменений в составе недвижимого имущества, а также приобретений или выбытия по любым основаниям любого иного имущества эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также существенных для эмитента изменений, произошедших в составе имущества с даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала ***не было***.

### 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» ***не участвовало*** в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала.

## VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

### 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

#### 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала (руб.): ***37 824***

Разбивка уставного капитала по категориям акций:

Обыкновенные акции:
Общая номинальная стоимость (руб.): ***37 824***
Доля в уставном капитале эмитента: ***100 %***

Привилегированные акции: ***нет***

#### 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

За 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале Уставный капитал ***не менялся***.

**8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента**

Резервный фонд:

| Наименование показателя | 2005г. | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 1 квартал 2010г. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Размер фонда, установленный учредительными документами | 5 % от уставного капитала | 5 % от уставного капитала | 5 % от уставно-го капитала | 5 % от уставно-го капитала | 5 % от уставно-го капитала | 5 % от уставно-го капитала |
| Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, тыс. руб. | 91 | 91 | - | - | - | - |
| Размер фонда в процентах от уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного периода, % | 239,47 | 239,47 | - | - | - | - |
| Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода, тыс. руб. | - | - | - | - | - | - |
| Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода, тыс. руб. | - | - | 91 | - | - | - |
| Направление использования этих средств | - | - | Частич-ное погашен ие убытков | - | - | - |

Иных фондов эмитента, формирующихся за счет чистой прибыли эмитента, ***нет.***

**8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: ***общее собрание акционеров***

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

***Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.***

***В указанные сроки сообщение должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в письменной форме путем направления письма или факсимильного или телеграфного сообщения или вручено каждому из указанных лиц под роспись.***

***Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через иные средства массовой информации.***

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

***Созыв внеочередного общего собрания акционеров:***

***1. Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению совета директоров общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии общества, аудитора общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества на дату предъявления требования.***

***Созыв внеочередного общего собрания по требованию указанных органов (лиц) осуществляет Совет директоров. В течение пяти дней с даты предъявления требования Советом директоров должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров, либо об отказе в его созыве в соответствии с федеральными законами.***

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

***Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента относится к компетенции совета директоров общества, в том числе созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона "Об акционерных обществах";***

***Годовое общее собрание проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года.***

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

***Внесение вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвижение кандидатов в органы общества для избрания на годовом общем собрании акционеров:***

***Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в органы общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.***

***Предложения о внесении вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов в органы общества акционеров должны поступить в общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.***

***Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня общего собрания акционеров, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, совет директоров общества вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.***

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

***в соответствии со статьей 52 Федерального закона «Об акционерных обществах»:***

***Информация (материалы), предоставляемая для подготовки и проведения Общего собрания акционеров, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.***

***Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов.***

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования.

***Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления Протокола об итогах голосования в форме Отчета об итогах***

***голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, в порядке, предусмотренном п. 10.13 Устава для сообщения о проведении Общего собрания акционеров.***

**8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

Таких коммерческих организаций ***нет.***

**8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

Сделок (групп взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за 5 последних завершенных финансовых лет, а также за отчетный квартал текущего финансового года, предшествующий дате совершения сделки (существенной сделке) ***не совершалось***.

**8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

За 5 последних завершенных финансовых лет кредитный рейтинг эмитенту ***не присваивался***.

## 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: ***обыкновенные***
Номинальная стоимость каждой акции: ***0,05 руб***.
Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): ***756 480.***
Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): ***0***
Количество объявленных акций: ***0***
Количество акций, находящихся на балансе эмитента: ***0***
Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: ***0***
Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации: ***1-01-03333-А от 29.11.2007 г.***

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

***Каждая обыкновенная акция общества предоставляет ее владельцу следующие права:***
***1. право на управление делами Общества, включая право на участие в Общем собрании акционеров с правом голоса по любым вопросам повестки дня,***
***2. право на получение дивидендов Общества,***
***3. право на получение части имущества Общества при его ликвидации,***
***4. право на получение информации о деятельности Общества,***
***5. иные права, предусмотренные правовыми актами РФ, Уставом и внутренними документами Общества, решениями Общего собрания акционеров, Генерального директора Общества.***

## 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Эмитент ***не осуществлял*** выпусков эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций.

## 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент ***не размещал*** облигации.

## 8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент ***не размещал*** облигации.

## 8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

***Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента осуществляет регистратор.***

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Центральный объединенный регистратор»***
Сокращенное фирменное наименование***: ЗАО «ЦОР»***
Место нахождения: ***125040, г. Москва, ул. Правды, д. 23***

Лицензия:
Номер лицензии: ***№ 10-000-1-00347***
Дата выдачи: ***21.02.2008г.***
Срок действия: ***бессрочная***
Орган, выдавший лицензию: ***Федеральная служба по финансовым рынкам***

## 8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Законодательные акты Российской Федерации, действующие на дату окончания последнего отчетного квартала, регулирующие вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям эмитента

| Нормативный акт | Комментарии |
|---|---|
| Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ "О валютном регулировании и валютном контроле" | Устанавливает правовые основы и принципы валютного регулирования и валютного контроля в Российской Федерации, полномочия органов валютного регулирования, а также определяет права и обязанности резидентов и нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютными ценностями, права и обязанности нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютой Российской Федерации и внутренними ценными бумагами, права и обязанности органов валютного контроля и агентов валютного контроля (далее также - органы и агенты валютного контроля). |
| Инструкция ЦБР от 7 июня 2004 г. N 116-И "О видах специальных счетов резидентов и нерезидентов" | Регулирует открытие специальных счетов в соответствии с Законом |
| Инструкция ЦБР от 1 июня 2004 г. N 114-И "О порядке резервирования и возврата суммы резервирования при осуществлении валютных операций" | Регулирует порядок резервирования в соответствии с Законом |
| Указание ЦБР от 29 июня 2004 г. N 1465-У "Об установлении требований о резервировании при зачислении денежных средств на специальные банковские счета и при списании денежных средств со специальных банковских счетов" | Устанавливает требования по резервированию в соответствии с Законом |

## 8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

***В соответствии с Главой 25 Налогового Кодекса РФ, налог на доходы юридических лиц - налоговых резидентов РФ, по размещаемым ценным бумагам в виде дивидендов взимается по ставке 9%; иностранных юридических лиц - нерезидентов РФ - по ставке 15%.***

***Порядок и сроки уплаты налога: Налоги с доходов в виде дивидендов взимаются у источника выплаты этих самых доходов и перечисляются в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.***

***Особенности порядка налогообложения доходов юридических лиц- резидентов РФ:***

***Сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.***

***Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся резидентами Российской Федерации в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае, если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.***

***Особенности порядка налогообложения доходов иностранных юридических лиц-нерезидентов РФ в виде дивидендов: В случае, если российская организация — налоговый агент выплачивает дивиденды иностранной организации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов.***

***Устранение двойного налогообложения.***

***Доходы, полученные российской организацией от источников за пределами Российской Федерации учитываются при определении ее налоговой базы. Указанные доходы учитываются в полном объеме с учетом расходов, произведенных как в Российской Федерации, так и за ее пределами.***

***При определении налоговой базы расходы, произведенные российской организацией в связи с получением доходов от источников за пределами Российской Федерации, вычитаются в порядке и размерах, установленных главой 25 Налогового Кодекса РФ.***

***Суммы налога, выплаченные в соответствии с законодательством иностранных государств российской организацией, засчитываются при уплате этой организацией налога в Российской Федерации При этом размер засчитываемых сумм налогов, выплаченных за пределами Российской Федерации, не может превышать сумму налога, подлежащего уплате этой организацией в Российской Федерации***

***Зачет производится при условии представления налогоплательщиком документа, подтверждающего уплату (удержание) налога за пределами Российской Федерации: для налогов, уплаченных самой организацией, - заверенного налоговым органом соответствующего иностранного государства, а для налогов, удержанных в соответствии с законодательством иностранных государств или международным договором налоговыми агентами, - подтверждения налогового агента. Подтверждение действует в течение налогового периода, в котором оно представлено налоговому агенту.***

***В соответствии с Главой 23 ч.2 Налогового Кодекса РФ доходы физических лиц - налоговых резидентов РФ от долевого участия в деятельности организаций, полученных в виде дивидендов, облагаются налогом по ставке 9%; доходы физических лиц не являющихся налоговыми резидентами РФ - по ставке 30%.***

***Порядок и сроки уплаты налога: Обязанность удержать из доходов налогоплательщика сумму налога и уплатить ее в соответствующий бюджет возлагается на Российскую организацию являющуюся источником дохода налогоплательщика в виде дивидендов (налогового***

***агента). Начисленная сумма налога удерживается непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, и также для перечисления доходов со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика, либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.***

***Особенности уплаты налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия организации.***

***Сумма налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов, определяется с учетом следующих положений:***

***1) сумма налога в отношении дивидендов, полученных от источников за пределами Российской Федерации, определяется налогоплательщиком самостоятельно применительно к каждой сумме полученных дивидендов по ставке 9%.***

***При этом налогоплательщики, получающие дивиденды от источников за пределами Российской Федерации, вправе уменьшить исчисленную сумму налога на сумму налога, исчисленную и уплаченную по месту нахождения источника дохода, только в случае, если источник дохода находится в иностранном государстве, с которым заключен договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения.***

***В случае, если сумма налога, уплаченная по месту нахождения источника дохода, превышает исчисленную сумму налога, полученная разница не подлежит возврату из бюджета;***

***2) если источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке 9% в порядке, предусмотренном статьей 275 Налогового Кодекса.***

***Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц-резидентов РФ:***

***Сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога и доли каждого налогоплательщика в обще сумме дивидендов.***

***Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся резидентами Российской Федерации в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае, если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится***

***Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц, не являющихся резидентам Российской Федерации, в виде дивидендов: В случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов.***

***Устранение двойного налогообложения:***

***Фактически уплаченные налогоплательщиком, являющимся налоговым резидентом Российской Федерации, за пределами Российской Федерации в соответствии с законодательством других государств суммы налога с доходов, полученных за пределами Российской Федерации, не засчитываются при уплате налога в Российской Федерации, если иное не предусмотрено соответствующим договором (соглашением) об избежании двойного налогообложения.***

***Для освобождения от уплаты налога. проведения зачета, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий налогоплательщик должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, а также документ о полученном доходе и об уплате им налога за пределами Российской Федерации, подтвержденный налоговым органом соответствующего иностранного государства.***

***Подтверждение может быть представлено как до уплаты налога или авансовых платежей по налогу так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от уплаты налога, проведения зачета, налоговых вычетов или привилегий.***

***В соответствии с пунктом 1 статьи 284 Главы 25 Налогового Кодекса РФ, доходы юридических лиц - налоговых резидентов РФ от операций по последующей реализации размещаемых ценных бумаг облагаются налогом на прибыль по ставке 24% (Федеральный бюджет — 6,5%, бюджеты субъектов РФ — 17,5%, при понижении для отдельных категорий налогоплательщиков указанная налоговая ставка, подлежащая зачислению в бюджеты субъектов РФ, не может быть ниже 13,5%).***

***Ставка налога для иностранных юридических лиц-нерезидентов, получающих доходы от источников, находящихся на территории РФ — 20% (Федеральный бюджет).***

***Порядок и сроки уплаты налога юридическими лицами-резидентами РФ: Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Квартальные авансовые платежи уплачиваются не позднее 28 дней со дня окончания соответствующего отчетного периода. Ежемесячные авансовые платежи уплачиваются в срок не позднее 28 числа каждого месяца этого отчетного периода Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи по фактически полученной прибыли, уплачивают авансовые платежи не позднее 28 числа месяца, следующего за месяцем, по итогам которого производится исчисление налога. По итогам отчетного (налогового) периода суммы ежемесячных авансовых платежей, уплаченных в течение отчетного (налогового) периода, засчитываются при уплате авансовых платежей по итогам отчетного периода Квартальные авансовые платежи засчитываются в счет уплаты налога по итогам налогового периода***

***Особенности определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами установлены ст. 280 Налогового Кодекса РФ.***

***Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом (векселедателем). При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.***

***Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг, в том числе инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда, определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.***

***В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:***

***1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;***

***2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.***

***Налогоплательщик-акционер, реализующий акции, полученные им при увеличении уставного капитала акционерного общества, определяет доход как разницу между ценой***

***реализации и первоначально оплаченной стоимостью акции, скорректированной с учетом изменения количества акций в результате увеличения уставного капитала.***

***При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг.***

***1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);***

***2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);***

***3) по стоимости единицы.***

***Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде. При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде.***

***При этом убытки от операций с ценными бумагами; обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.***

***Доходы, полученные от операций с ценными бумагами; обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.***

***Доходы, полученные от операций с ценными бумагами; не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.***

***Порядок и сроки уплаты налога на доходы иностранными юридическими лицами - нерезидентами РФ от реализации акций российских организаций, более 50% активов которых состоит из недвижимого имущества, находящего на территории РФ: Налог исчисляется и удерживается российской организацией; выплачивающей доход иностранной организации, при каждой выплате дохода и перечисляется налоговым агентом в федеральный бюджет одновременно с выплатой дохода в валюте выплаты этого дохода, либо в валюте РФ по курсу ЦБ РФ на дату перечисления налога. Особенности порядка налогообложения для иностранных юридических лиц - нерезидентов РФ от реализации акций российских организаций, более 50% активов которых состоит из недвижимого имущества, находящего на территории РФ: При представлении иностранной организацией налоговому агенту до даты оплаты дохода подтверждения того, что эта иностранная организация имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым РФ имеет международный договор, регулирующий вопросы налогообложения, в отношении дохода, по которому международным договором предусмотрен льготный режим налогообложения в РФ, производится освобождение от удержания налогов у источника выплаты или удержание налога по пониженным ставкам.***

***В соответствии с Главой 23 ч.2 Налогового Кодекса РФ налог с доходов физических лиц - налоговых резидентов РФ от последующей реализации размещаемых ценных бумаг взимается по ставке 13%; физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами РФ— по ставке 30%.***

***Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком и документально подтвержденными***

***Порядок и сроки уплаты налога: Расчет и уплата суммы налога осуществляется налоговым агентом по окончании налогового периода (календарного года) или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщика до истечения очередного налогового периода. При выплате денежных средств до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств.***

***Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц - налоговых резидентов РФ от реализации размещаемых ценных бумаг: При отсутствии документального подтверждения расходов, физическое лицо вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом в сумме, полученной от продажи ценных бумаг, но не превышающей 125000 рублей.***

***Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц - нерезидентов РФ от реализации размещаемых ценных бумаг: Устранение двойного налогообложения.***

***Для освобождения от уплаты налога, проведения зачета, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий налогоплательщик должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, а также документ о полученном доходе и об уплате им налога за пределами Российской Федерации, подтвержденный налоговым органом соответствующего иностранного государства. Подтверждение может быть представлено как до уплаты налога или авансовых платежей по налогу, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от уплаты налога, проведения зачета, налоговых вычетов или привилегий.***

***В дальнейшем, при обращении ценных бумаг, порядок налогообложения доходов по размещаемым ценным бумагам может изменяться в соответствии с законодательством РФ.***

## 8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

Решений о выплате дивидендов по акциям за пять последних завершенных финансовых лет, а также за отчетный период ***не принималось***.

Эмитент ***не осуществлял*** эмиссию облигаций

## 8.10. Иные сведения

Иных сведений нет.