УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
АО АПК «Белореченский»
Протокол № 35 от «20» мая 2025г.

УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
АО АПК «Белореченский»
Протокол №283 от 08.04.2025г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Акционерного общества
Агропромышленный комбинат
«Белореченский»
за 2024 год

Составлен в соответствии с требованиями, установленными Положением «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Центральным Банком РФ 27.03.2020 г. № 714-П.

Финансовая информация, приведенная в настоящем Годовом отчете, базируется на данных бухгалтерского баланса, составленного в соответствии с российским законодательством, и не содержащего информации консолидированной финансовой отчетности

Настоящим подтверждается достоверность данных, содержащихся в настоящем годовом отчете
АО АПК «Белореченский»
Генеральный директор
АО АПК «Белореченский» В.В. Самородов

Содержание

1. Информация о годовом отчете
2. Общие сведения об акционерном обществе.
3. Положение акционерного общества в отрасли.
4. Приоритетные направления.
5. Отчет Совета директоров о результатах развития по приоритетным направлениям деятельности.
6. Информация об объеме использования энергетических ресурсов.
7. Перспективы развития.
8. Отчет о выплате объявленных дивидендов.
9. Основные факторы риска в деятельности общества.
10. Перечень совершенных в отчетном году сделок, признаваемых крупными сделками в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах».
11. Перечень совершенных в отчетном году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах».
12. Структура органов управления Общества.
13. Состав Совета директоров.
14. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа.
15. Сведения о размере вознаграждения членам Совета директоров Общества..
16. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения.

1. Информация о годовом отчете

Во исполнение п.п. 3,4 ст.88 Закона об АО, п.57.3 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг от 27.03.2020 г. №714-П в отношении годового отчета акционерного общества Агропромышленный комбинат «Белореченский» произведены следующие действия:

1. Годовой отчет АО АПК «Белореченский» подписан генеральным директором В.В. Самородовым;
2. Годовой отчет предварительно утвержден решением Совета директоров общества (Протокол № 283 от 08.04.2025 года);
3. Годовой отчет утвержден на годовом собрании акционеров 16.05.2025 года
4. Годовой отчет опубликован на странице в сети интернет - 2.05.2025 года.

2. Общие сведения об акционерном обществе

Акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский» учреждено физическими лицами – работниками реорганизуемого Сельскохозяйственного товарищества с ограниченной ответственностью «Белореченское» (протокол собрания от 17 декабря 1999 года).
С целью приведения в соответствие учредительных документов с требованиями законодательства Российской Федерации и на основании решения годового общего собрания акционеров ЗАО АПК «Белореченский», 23 мая 2017 года «Закрытое акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский» переименовано в «Акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский».

Полное фирменное наименование Общества:
Акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский»

Сокращенное наименование Общества: АО АПК «Белореченский»

Местонахождение Общества (юридический адрес):
664038, Свердловская обл., Белоярский р-н, с. Кочневское, ул. Садовая, д. 6.
Почтовый адрес: 664038, Свердловская обл., Белоярский р-н, с. Кочневское, ул. Садовая, д. 6.

Дата государственной регистрации Общества и регистрационный номер –
Зарегистрировано Администрацией муниципального образования «Белоярский район» Свердловской области 30 декабря 1999 г. № 188.
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
102 660 198 3352 от 01.01.2012 года Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №29 по Свердловской области.

Сведения об Уставном капитале Общества.
Уставный капитал АО АПК «Белореченский» составляет 2 118 700 (два миллиона сто восемнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, состоит из 160 000 (сто шестьдесят тысяч) штук обыкновенных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 (десять) рублей каждая и 10 374 (десять тысяч триста семьдесят четыре) штук привилегированных бездокументарных акций номинальной стоимостью 50 (пятьдесят) рублей каждая.
Количество акционеров, зарегистрированных в реестре – 186.
Реестр акционеров Общества ведет АО «Ведение реестров компаний», имеющее лицензию ФКЦБ России №10-000-1-00303.

Аудитор Общества:
Решением годового общего собрания акционеров 13 мая 2024 года аудитором АО АПК «Белореченский» на 2025 год утверждено ООО «Новый аудит», Адрес (местонахождения): 620014, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, дом 74, офис 701.

Государственная регистрация: свидетельство о государственной регистрации № 07478 серия IV-ВИ; решение о государственной регистрации от 03.06.1999г. № 542/10.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 66 № 003529471

ОРНЗ 11606072635, ОГРН 1026602342755, ИНН 6658098677, КПП 667101001

3. Положение Общества в отрасли

Акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский» - ведущее сельскохозяйственное предприятие Свердловской области.

Основная специализация - это выращивание семенного и продовольственного картофеля, овощей открытого грунта и производство молока.

История развития предприятия начинается с 1967 года. В 1967 году из состава совхоза «Хромцово» было выделено и образовано самостоятельное сельскохозяйственное предприятие, названное совхозом «Белореченский». 30 декабря 1999 года зарегистрировано Закрытое акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский» с целью приведения его учредительных документов в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

23 мая 2017 года с целью приведения в соответствие учредительных документов с требованиями законодательства Российской Федерации и на основании решения годового общего собрания акционеров ЗАО АПК «Белореченский» «Закрытое акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский» переименовано в «Акционерное общество Агропромышленный комбинат «Белореченский».

АО АПК "Белореченский" расположен в юго-восточной части Белоярского района на расстоянии 25 км от районного центра – поселка Белоярский и 75 км от областного центра – города Екатеринбург. Центральная усадьба хозяйства – село Кочневское – расположена в центре землепользования на расстоянии 12 км от железнодорожной станции Баженово. Второй населенный пункт – поселок Октябрьский – расположен в 4 км от центральной усадьбы.

Площадь сельскохозяйственных угодий АО АПК «Белореченский» составляет 9 545,5 га. Из них в собственности предприятия находится 9 049 га, арендовано 496,5 га. Организацией для производственной деятельности используется 9 454,5 га.

Целями создания и деятельности АО АПК "Белореченский" является удовлетворение потребности населения в сельскохозяйственной продукции и продуктах ее переработки, а также извлечение прибыли и использование ее в интересах агрокомбината.

Агрокомбинат сочетает в себе функции многоотраслевого предприятия, производящего, хранящего, перерабатывающего и реализующего собственную высококачественную продукцию, для которой создаются условия длительного хранения.

Основные направления деятельности предприятия – выращивание продовольственного и семенного картофеля, овощей, производство молока.

Ассортимент овощной продукции очень разнообразен и включает в себя капусту белокочанную, капусту цветную, капусту краснокочанную, морковь, свеклу, лук репчатый.

Применение современных сортов, гибридов и технологии возделывания овощей открытого грунта сделали продукцию более конкурентоспособной. Для того чтобы сохранить свои позиции на рынке, предприятие постоянно расширяет ассортимент овощной продукции, испытывает на своих полях предлагаемые коллекции новых сортов и гибридов овощей, внедряя в производство лучшие сорта.

Производство овощей на предприятии достигло стабильного уровня. Площадь посева овощных культур на предприятии 315 га.

АО АПК "Белореченский" использует передовые технологии возделывания картофеля.

В 2024 году площадь посадок картофеля на предприятии составила 501 га.

Основой эффективного картофелеводства является регулярное приобретение сертифицированного семенного материала высокоурожайных сортов. Элитные сорта для размножения в 2024

году приобретались у российского производителя семян картофеля ООО Селекционно-семеноводческая компания «Уральский картофель».

В настоящее время предприятие выставляет на рынок не только высококачественный продовольственный картофель, но и семенной картофель высоких репродукций. Семенной картофель, производимый предприятием, пользуется большим спросом. Екатеринбург, Москва, Ростов-на-Дону, Брянск – такова география поставок семенного картофеля.

Овощи и картофель отличаются прекрасным товарным видом, хорошими вкусовыми качествами, длительным периодом хранения.

Основная часть продукции закладывается на хранение с последующей реализацией. На предприятии имеется собственная база хранения картофеля и овощей. Для создания оптимальных условий хранения выращенной продукции ведутся работы по оснащению хранилищ современным вентиляционным и холодильным оборудованием. Реализация овощей и картофеля идет круглый год, что позволяет получать выручку равномерно. Приобретенные технологические линии для мойки и упаковки овощей и картофеля позволяют поставлять в торговую сеть продукцию не просто высокого качества, но и в подработанном виде, удобном для покупателей (вымытую, в современной упаковке).

АО АПК «Белореченский» является крупным поставщиком овощей и картофеля в торговые сети. Оптовая отгрузка идет в группу компаний Х5, в которую входит Пятерочка и Перекресток. Поставки осуществляются по данной группе компаний в такие крупные мегаполисы как: Екатеринбург, Челябинск, Тюмень, Пермь, Уфа, Новосибирск. Кроме того, продукция поставляется в такие торговые сети как: Лента, Ашан, Монетка, Верный, Метро, Магнит.

В торговые сети продукция поставляется после досмотра сюрвеерскими компаниями. По качеству проверку продукция проходит на месте отгрузки, что исключает возврат продукции. Высокое качество продукции, широкий ассортимент и доступные цены делают продукцию востребованной и конкурентоспособной.

Предприятие является постоянным лауреатом различных специализированных выставок, что подтверждает высокое качество продукции. В 2024 году АО АПК «Белореченский» на XI Межрегиональной агропромышленной выставке Уральского Федерального округа был награжден золотой медалью за морковь свежую сорта «Олимпия» и серебряной медалью за свеклу свежую сорта «Бохан».

Наличие современного зерносушильного комплекса, оборудованного новыми зерноочистительными машинами, буферной вентилируемой емкостью и вентилируемыми емкостями для хранения позволяет получать зерновую продукцию высокого качества – незараженную болезнями и вредителями. На предприятии с 2019 года введен в эксплуатацию цех по приготовлению комбикорма для животноводства. Основная доля произведенного зерна поступает в переработку на комбикорм, излишки зерна реализуются.

Валовый сбор и урожайность сельскохозяйственных культур

год	Зерновые			Картофель			Овощи		
	Площадь уборки, га	Валовый сбор, ц	Урожайность, ц/га	Площадь уборки га	Валовый сбор, ц	Урожайность, ц/га	Площадь уборки, га	Валовый сбор, ц	Урожайность, ц/га
2023 г.	3 025	6 922,3	22,90	1000	25 238,9	252,4	285	20 058,9	703,8
2024 г.	3 081	11 898,7	38,6	501	20 112,0	421,6	315	16 450,0	609,7

Основная масса урожая зерновых культур закладывается в растениях в первой половине вегетационного периода: от посева до конца июня. В целом 2024 год был благоприятен для выращивания зерновых культур.

Урожай картофеля и овощей формируется большей частью во второй половине вегетационного периода: июль-август. На сбор овощей негативно повлияли природные факторы конца июня и всего июля (крупный град, недостаток тепла).

Структура товарной продукции

Показатели	2022 год		2023 год		2024 год	
	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
Продукция растениеводства, всего	423 155	49,0	541 910	58,1	713 540	59,4
в т.ч.: - зерновые, зернобобовые	55 300	6,4	7 333	0,8	63 660	5,3
- масличные (рапс)	7 529	0,9	-	-	16 898	1,4
- картофель	129 582	15,0	213 790	22,9	323 431	26,9
- овощи	228 152	26,4	318 019	34,0	296 693	24,7
Продукция животноводства, всего	358 512	41,4	365 606	39,1	471 215	39,2
в т.ч.: - молоко	329 058	38,0	328 223	35,1	445 966	37,1
- КРС	29 454	3,4	37 383	4,0	25 249	2,1
Всего сельхозпродукция собственного производства	**781 667**	**90,4**	**907 516**	**97,2**	**1 184 755**	**98,6**
Продукция прочих видов деятельности (товары, услуги)	83 162	9,6	26 604	2,8	16 324	1,4
Всего	**864 829**	**100**	**934 120**	**100**	**1 201 079**	**100**

На предприятии основная доля произведенного зерна поступает в переработку на комбикорм, излишки зерна реализуются. В связи с достаточным валовым сбором зерна, реализация в 2024 году значительно увеличилась по сравнению с 2023 годом (более чем на 56 млн. рублей).

Картофеля было продано в 2024 году 14 183 тонны, что на 4 тонны больше уровня 2023 года (в основном за счет увеличения продаж семенного картофеля на 3,2 тонны). Средняя цена на картофель увеличилась на 3,59 руб./кг, и составила 24,26 руб./кг. Увеличение выручки по картофелю на 110 млн рублей в сравнении с 2023 годом произошло в большей степени (на 85 млн руб.) в результате увеличения цены продаж.

Овощей было реализовано на 3 515 тонн меньше, чем в 2023 году. Средняя цена реализации увеличилась на 6,40 руб./кг, и составила 30,31 руб./кг. Снижение выручки по овощам составило 21 млн. рублей в сравнении с 2023 годом, в основном за счет меньшего объема продаж.

По сравнению с 2023 годом значительно увеличились объемы реализации и выручка от продаж зерновых и масличных (рапс) культур (на 73 млн руб.).

В итоге по продукции растениеводства наблюдается увеличение выручки на 172 млн рублей.

АО АПК «Белореченский» является одним из наиболее крупных производителей молока Свердловской области, производит ежегодно порядка 11 000 тонн молока. В 2024 году объем производства молока составил 11 986,1 тонн. Удой на 1 фуражную корову – 11307,6 кг, что на 16% выше уровня прошлого года. Товарность молока составила 93,5%.

Комплексный подход, основанный на передовых технологиях, начиная с условий содержания, кормления, доения коров, охлаждения молока и заканчивая его транспортировкой, позволил существенно повысить качество производимого молока.

Качество производимого молока позволяет успешно конкурировать на рынке.

В целом за 2024 год выручка от реализации продукции животноводства превысило уровень 2023 года на 29%, на 106 млн рублей.

Всего за 2024 год увеличение выручки от реализации продукции по сравнению с 2023 годом составило 277 млн рублей. Общая выручка (с учетом товаров, работ и услуг) увеличилась на 267 млн рублей.

Прибыль от продаж за 2024 год составила 164,6 млн рублей, что выше уровня прошлого года в несколько раз (в 2023 году прибыль от продаж составила всего 4,3 млн рублей).

Прибыль до налогообложения и Чистая прибыль составили 8,2 млн рублей, что больше, чем в 2023 году на 1,3 млн рублей.

4. Приоритетные направления деятельности акционерного общества

АО АПК «Белореченский» – это постоянно развивающее современное предприятие. Оно уверенно смотрит в будущее, четко реагирует на изменение рынка товаров и услуг, осваивает новые технологии, уделяет особое внимание социальной сфере. Стратегической целью функционирования Общества в Свердловской области является обеспечение сельскохозяйственной продукцией населения, проживающего на территории области. Это устойчивое развитие сельских территорий, повышение занятости и уровня жизни сельского населения; повышение конкурентоспособности местной сельскохозяйственной продукции на основе финансовой устойчивости и модернизации сельского хозяйства, а также ускоренного развития приоритетных для региона подотраслей сельского хозяйства, сохранения и восстановления качества используемых в сельскохозяйственном производстве земельных и других природных ресурсов.

С 2020 года на основании предложения органа исполнительной власти Белоярского городского округа АО АПК «Белореченский» является участником Федерального реестра «Всероссийская Книга Почета».

5. Отчет Совета директоров о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности

Агрокомбинат «Белореченский» сочетает в себе функции многоотраслевого предприятия, производящего, хранящего, перерабатывающего и реализующего собственную высококачественную продукцию: картофель, овощи, зерно, молоко. В структуре выручки предприятия доля картофеля и овощей составляет 51,6%, молока – 37,1%.

В 2024 году предприятие направило на приобретение сельскохозяйственной техники, оборудования, транспорта, строительство и реконструкцию сельскохозяйственных объектов 108,4 млн рублей (в основном за счет займов ООО «Агро-Актив»)

В 2024 году получены следующие результаты:

Было принято решение выращивать картофель и овощи только на поливных землях, поэтому посадку картофеля уменьшили в 2 раза: с 1 000 га до 501 га. Но за счет интенсивной технологии выращивания картофеля, полного обеспечения СЗР и минеральными удобрениями, использования качественного семенного материала урожайность картофеля была увеличена в 1,67 раза, и снижение валового сбора картофеля при двукратном снижении площади составило всего 16,4%.

Чрезмерное уплотнение почвы за счет обильных осадков в июне-июле и сумма положительных температур ниже обычной нормы в вегетативный сезон 2024 года повлиял в значительной мере на выращивание овощей, больше всего были затронуты такие культуры, как капуста и свекла. К тому же крупный град в июле дважды повредил посадки овощных культур, листья капусты и свеклы были очень иссечены. Поэтому валовой сбор был ниже уровня 2023 года на 18%. Но недобор овощной продукции был компенсирован последующим ростом цен реализации урожая овощей 2024 года.

Был увеличен валовой сбор зерна на 4 977 тонн за счет повышения урожайности зерновых культур с 22,9 до 38,6 ц/га.

Предприятие увеличивает площади посева рапса: в 2024 году было посеяно 470 га, что в 2,3 раза больше, чем в 2023 году. При росте урожайности с 9,5 до 19,2 ц/га валовой сбор рапса составил 902 тонны, что в 4,6 раза больше предыдущего года.

Производство продукции растениеводства

Наименование культуры	Ед. изм.	период		отношение 2024 г. к 2023 г.	
		2023 г.	2024 г.	+, -	%
Картофель	т	25 239	21 120	-4 119	83,6
Овощи открытого грунта	т	20 058	16 450	-3 608	82,0
в т.ч. капуста	т	8 145	5 215	-2 930	64,0
морковь	т	9 310	10 114	804	108,6
свекла	т	2 603	1 121	-1 482	43,0
Зерновые культуры	т	6 922	11 899	4 977	171,9
Рапс	т	193	902	709	467,3

Среднесписочная численность персонала за 2024 год сократилась на 19 человек, и составила 393 человека. Численность персонала за конец 2024 год по сравнению на конец 2023 года сократилась на 194 человека (на 53%), и составила 366 человек. Среднемесячная зарплата в 2024 году выросла с 41 044 руб./чел. до 50 882 руб./чел. (рост составил 24%).

Все производственные циклы выращивания картофеля и овощей сведены в единую технологическую цепочку, которая способствует получению качественного продукта:

- производство картофеля и овощей по современной интенсивной технологии с использованием качественного посевного материала
- закладка продукции в хранилище с минимальными механическими повреждениями,
- хранение в оснащенном современным вентиляционным и холодильным оборудованием хранилище,
- первичная подработка картофеля и овощей и поставка в торговые сети 100% продукции в мытом и фасованном виде.

Практически каждое звено данной цепочки требует немалого вложения средств и нуждается в серьезной государственной поддержке.

Продолжается работа по оптимизации оборудования баз хранения продукции и подготовки к реализации. Приобретена машина калибровочная, автоматический дозатор с подающим элеватором, автоматический упаковщик в сетку, бункер накопительный, взвешиватель статический 12-головочный, машина картофелесортировочная с приемным бункером, стол инспекционный. Данное оборудование позволит увеличить производительность труда на подготовке продукции к реализации и позволит выполнять заказы поставки продукции в торговые сети своевременно.

Были приобретены два озонатора воздуха для овощехранилищ, для 4-х секций моркови и 4-х секций капусты. Своевременная обработка овощной продукции озонатором при закладке на хранение позволит значительно увеличить сохранность продукции и, соответственно, даст возможность реализовывать продукцию весной, на пике цен. При полной закладке 4-х секций моркови 1 140 тонн, сохранность продукции увеличится на 20%, что составит 228 тонн моркови. Дополнительная выручка на моркови при продаже в марте-апреле составит 5 700 тыс. рублей (228 т * 25 000 руб./т). Обработка озоном четырех секции капусты 1 480 тонн даст дополнительно выход капусты 296 тонн. Дополнительная выручка от реализации сохранившейся капусты составит 7 400 тысяч рублей (296 тонн * 25 000 руб./т).

В 2024 году были продолжены работы по замене вентиляционного оборудования в овощехранилищах и картофелехранилищах.

Приобретенный зерноуборочный комбайн РСМ-142 позволил убрать зерновые культуры своевременно, без данной единицы техники был очень высокий риск ухода части зерновых культур под снег. Оборотный плуг, борона зубовая, пресс-подборщик рулонный были приобретены на замену физически и морально устаревшей техники.

Опрыскиватель-разбрасыватель самоходный Туман-3 приобретен на замену 3-х изношенных прицепных опрыскивателей. В связи с увеличением площади посадки в 2025 году под картофелем на 200 га, рапса на 500 га, необходимо было приобретение более производительной, энергосбере-

гающей техники. Преимущества самоходного опрыскивателя: не требуется наличие трактора (высвобождается 3 трактора), за счет более высокой производительности выполнение работ в кратчайшие агротехнические сроки, высокое качество обработки (эффективное использование СЗР), низкий расход ГСМ, чем у трактора, экономия ФЗП (освобождается 4 механизатора в сезон), возможность использования на разбрасывании минеральных удобрений.

Были приобретены 2 автопилота, которые является частью комплексной агронавигации, входящей в систему точного земледелия. Данная система дает возможность работы в любое время суток, в том числе, ночью и в условиях плохой видимости, что позволяет вести работы в две смены и увеличивает суточную производительность труда, это крайне важно для выполнения работ в оптимальные агротехнические сроки. Два автопилота были использованы на выращивании картофеля, что позволило значительно уменьшить стыковые полосы между проходами техники при посадке. Без применения автопилота пустое использование земли на стыках составляет в среднем 15 см, при использовании автопилотов стык снижается в 3 раза, и таким образом, на каждых посаженных 100 га картофеля дополнительно можно получить продукции с 3,5 га.

По результатам работы отрасли животноводства в 2024 году продуктивность коров повысилась на 1612 кг и составила 11 308 кг на 1 фуражную корову. Валовое производство молока поднялось до 11 986 тонн. По данным РИСЦ АО «Уралплемцентр» на 1 января 2025 года предприятие находилось на 8 месте в Свердловской области по молочной продуктивности коров.

В 2024 году в животноводстве была проведена работа по совершенствованию технологии содержания КРС, Пересмотр рационов кормления, оптимизация и перегруппировка стада по продуктивности позволили увеличить надои молочного скота. Был приобретен самоходный кормосмеситель KUHN, который предотвратил срывы кормления и потери продуктивности коров.

Высокая влажность воздуха и загазованность в имеющихся животноводческих помещениях предприятия требовали срочных мер по приобретению и установке принудительной вентиляционной системы. Данная система создала условия для поддержания оптимальной температуры в помещениях, обеспечила комфортные условия для животных. Установка систем вентиляции в животноводческих помещениях внесла большой вклад в достигнутый уровень продуктивности КРС в 2024 году.

На участке «Октябрьский» в животноводческих корпусах, в которых содержится поголовье дойного стада 530 голов, для навозоудаления используются установки ТСН-160. Требуется срочная замена данных установок по причине большого износа транспортерной цепи и элементов натяжного устройства. Установка навозоудаления ТСН-2Б отличается от ближайшего аналога ТСН-160 по ряду элементов, которые имеют более высокие эксплуатационные характеристики - клепанная цепь с кованной внутренней пластиной, шарнирное крепление скребков и измененная конструкция натяжного устройства. Приобретение и монтаж установки навозоудаления ТСН-2Б позволит снизить трудоемкость процесса уборки навоза и затраты электроэнергии. Кроме того, на ремонт изношенной установки навозоудаления ежегодно тратится 230 тысяч рублей. Экономия на запасных частях окупит приобретение ТСН-2Б за 3 года (712 тыс. руб. / 230 тыс. руб. = 3,1 года)

Были заменены системы поения во всех корпусах животноводческих помещений предприятия по причине полной изношенности. Количество и производительность поилок на замену изношенных подобраны в соответствии с технологическими решениями и удовлетворяют всем потребностям поголовья крупного рогатого скота: по свободному доступу к воде в любое время суток, местам и высоте установки. Для производства одного литра молока корове требуется выпить от 3 до 5 л воды, а это значит, что высокопродуктивная корова потребляет до 150 л воды в сутки. Вода – это самый дешевый корм. Свободный доступ к воде увеличивает продуктивность коров на 7-8% без каких-либо дополнительных затрат. Сокращение же потребления воды на треть от физиологической нормы, снижает надои на 20-25%.

Введена система теплых поилок с датчиком контроля температуры в группах по выращиванию ремонтного молодняка участка «Кочнево» и пересмотрена система кормления в группе 0-6, что позволило увеличить среднесуточный привес с 670 г до 1 кг.

Оценка финансового состояния

№ п/п	Показатель	Код строки ф. №2	За отчетный период, тыс. руб.
1	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	2110	1 201 079
2	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	2120	(783 069)
3	Валовая прибыль (стр. 2110+2120)	2100	418 010
4	Коммерческие расходы	2210	(196 887)
5	Управленческие расходы	2220	(56 563)
6	Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2100+2210+2220)	2200	164 560
7	Проценты к получению	2320	0
8	Проценты к уплате	2330	(64 623)
9	Прочие доходы	2340	99 774
10	Прочие расходы	2350	(191 500)
11	Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2200+2320+2330+2340+2350)	2300	8 211

Чистая прибыль отчетного периода – 8 211 тыс. руб.
Общая рентабельность от производственной деятельности – 0,7%.
Среднесписочная численность работников – 382 человека.
Фонд заработной платы составил 239 950 тыс. рублей.
Основные средства предприятия по состоянию на 1 января 2025 г. составили 3 626 670 тыс. рублей.

На заседаниях Совета директоров в 2024 году рассматривались вопросы, направленные на приоритетные направления развития общества, в том числе:

- Контроль за крупными сделками, за сделками в осуществлении которых имеется заинтересованность.
- Вопросы, связанные с подготовкой и проведением общих собраний акционеров.

6. Информация об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов

№ пп	Вид энергоресурса	Ед. изм.	Количество
1	Электрическая энергия	тыс. квт.час	2 230,0
2	Газ естественный (природный)	тыс. куб. м.	2 706,8
3	Дизельное топливо	тонн	885,0
4	Бензин	тонн	131,0

7. Перспективы развития общества

Для дальнейшего развития Общества необходимо повышать эффективность текущей деятельности. Развитие овощеводства и картофелеводства являются приоритетным направлением.

В 2025 году поставлены следующие задачи:

В растениеводстве:

- заготовить объемистые корма (силос, сенаж, сено) максимально соответствующие физиологическим требованиям КРС;

- обеспечить ресурсосбережение при производстве продукции растениеводства;
- обеспечить выращивание и подготовку семенного материала картофеля и зерновых культур в соответствии с нормативными требованиями, в том числе для целей реализации;
- снизить полевые потери урожая соблюдением технологической дисциплины в процессе возделывания культур и уборки урожая;
- улучшить сохранность овощей и картофеля на базах хранения.

В животноводстве:
- обеспечить производство молока не менее 12 000 тонн;
- обеспечить товарность молока не менее 94%;
- достичь выхода телят на 100 голов не менее 85%;
- продолжить работу по сохранности молодняка КРС;
- увеличить продуктивную жизнь маточного поголовья;

В рамках принятой инвестиционной программы на 2025 год планируется:
- замена в животноводческих помещениях полов на резиновые маты;
- установка охладителя молока ОМЗТ-1500;
- замена доильного оборудования в доильном зале;
- приобретение посевного комплекса;
- приобретение бункера-перегрузчика;
- приобретение капустоуборочного комбайна;
- обновление парка сельскохозяйственной техники, занятой на обработке земли и уборке урожая.

В 2025 году основная задача, стоящая перед предприятием – сохранить объем производства овощей открытого грунта как наиболее рентабельной культуры. Планируется выращивать картофель и овощи открытого грунта полностью на поливных землях. Поэтому развитие мелиоративной программы на предприятии не теряет своей актуальности.

Предприятие с 2013 года производит реконструкцию и техническое перевооружение внутрихозяйственной оросительной сети. Общая стоимость проекта «Реконструкция и техническое перевооружение внутрихозяйственных оросительных сетей в АО АПК "Белореченский" 1, 2, 3 и 4 очередей на площади 3 313 га составляет 486 565 тыс. рублей. Всего с 2013 года восстановлено 1 591 га, и на 1 января 2025 года имеется 2 084 гектара поливных земель.

В 2025 году планируется выполнить проектные работы по реконструкции и строительству новых водоемов для поливных земель. Предприятие столкнулось с тем, что даже имея развитую оросительную систему, просто нечем было поливать, не было наполняемости водоемов.

С переходом на круглогодовое кормление животных зимними кормами возникла необходимость иметь достаточный запас переходящих кормов. В связи с этим постоянно ведется работа по повышению урожайности кормовых культур, в севообороте используются универсальные кормовые травосмеси и раннеспелые гибриды кукурузы. У предприятия есть возможность заготовлять высококачественные корма в объеме до 32 тысячи тонн (в том числе 30% страхового фонда). Заготовка сенажа и силоса производится с применением консервантов и двух слоев укрывной пленки. При закладке зеленой массы в траншеях используется уникальный трамбовочный каток, сделанный умельцами агрокомбината. Применение данного агрегата при кормозаготовке позволило получить в полтора раза более высокую плотность закладки сенажа и силоса, в результате чего значительно улучшилось качество кормов, существенно снизился процент порчи при их хранении и выемке из траншеи.

Перед животноводами предприятия стоит сложная задача удержать высокую продуктивность животных и сохранить поголовье крупного рогатого скота.

Предприятие обеспечивает высокую эффективность использования бюджетных средств, выделяемых в форме государственной поддержки.

В результате осуществления намеченных мероприятий в 2025 году ожидается увеличение производства зерна, картофеля, овощей и молока.

8. Отчет о выплате объявленных дивидендов по акциям

Решением общего собрания акционеров от 13.05.2024 года по итогам работы за 2024 год объявлен размер дивиденда: 88,46 руб. на одну привилегированную акцию. На обыкновенные акции принято решение дивиденды не выплачивать. Утвержденная сумма дивидендов за 2024 год – 917 684 руб.

Форма выплаты дивидендов по акциям – деньгами;

Срок выплаты: до 18 июня 2024 года.

9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества

Существует множество факторов риска, которые способны поставить Общество под угрозу банкротства. С учетом того, что Общество работает на аграрном рынке, то к существующему множеству политических, экономических и финансовых факторов прибавляются риски природно-климатические и биологические.

Производственные риски:

- Снижение конкурентоспособности производимой продукции вследствие увеличения цены реализации, снижения качества.
- Рост себестоимости, за счет увеличения цен на основные тепло-энергетические ресурсы, горюче-смазочные материалы, минеральные удобрения, ядохимикаты, тару и упаковочные материалы, корма и кормовые добавки в результате роста мировых цен на нефть и газ, монопольного положения поставщиков.
- Существует риск неполучения урожая за счет ухудшения природно-климатических условий, так как хозяйственная деятельность осуществляется в зоне рискованного земледелия.
- Увеличение заболеваемости крупного рогатого скота в связи с нестабильной эпизоотической ситуацией в мире по острым заразным болезням крупного рогатого скота.

Меры, принимаемые обществом к снижению производственных рисков до минимума:

- внедрение энергосберегающих технологий и применений высокоэффективной техники возделывания сельскохозяйственных культур;

- создание оптимальных условий содержания крупного рогатого скота, снижение внутренних технологических потерь;

- осуществление комплексной программы по восстановлению и модернизации внутрихозяйственной оросительной сети. Применение орошения позволяет преобразовать сельскохозяйственное производство из разряда высоко рискованного земледелия в стабильный надежный и высокорентабельный бизнес вне зависимости от капризов природы.

- строительство новых современных хранилищ, оснащенных вентиляционным и холодильным оборудованием, модернизация имеющейся базы хранения, что позволит сохранить картофель и овощи в отличном состоянии до свежего урожая и значительно сократить потери при хранении. Это дает возможность предприятию не только получить дополнительный доход в результате более высоких цен в зимне-весенний период, но и обеспечить стабильность в работе с торговыми сетями, поставляя качественную продукцию круглый год.

Рыночные риски:

- Выход на продовольственный рынок новых производителей аналогичной или сходной по потребительским свойствам продукции.
- Снижение доли рынка за счет снижения покупательского спроса.

Меры, принимаемые обществом к снижению рыночных рисков до минимума:

- ведение гибкой ценовой политики;

- строгий контроль качества на всех стадиях производства и переработки продукции, точное соответствие предъявляемым потребителями требованиям;

- расширение ассортимента выпускаемой продукции.

Экономические и финансовые риски:

- Основным источником выручки предприятия является реализация семенного и продовольственного картофеля, овощей открытого грунта и молока, и поэтому на результаты его деятельности влияют возможности сбыта и цена. В отличие от других товаров, цена на сельхозпродукцию остается не стабильной и носит сезонный характер. На общей объем реализации влияют многочисленные внешние факторы, как например, колебание рыночной конъюнктуры, завоз импортной продукции и из других регионов сомнительного качества, но по низкой цене, неплатежеспособность населения. Влияние этих факторов невозможно определить с достаточной долей точности и любые из них могут отрицательно сказаться на финансовом положении Общества, а так же на производственных результатах его деятельности.
- Расход денежных средств в сельскохозяйственной отрасли носит сезонный характер, так как необходимо приобрести технику, удобрения, средства защиты растений к началу весенне-полевых работ (март, апрель) и уборочных (июль, август). В это же время имеются дополнительные потребности в оборотном капитале: обеспечение горюче-смазочными материалами весенне-полевых работ, уборка урожая, подготовка техники и подготовка животноводческих помещений к зимне-стойловому периоду.
- Снижение бюджетной поддержки может повлечь снижение запаса финансовой прочности предприятия.
- Снижение выручки может повлечь возникновение риска непогашения кредитов.
- В связи с финансовым кризисом, повышением курса валют увеличиваются расходы на приобретение импортных семян, средств защиты растений, техники.

Меры, принимаемые обществом к снижению финансовых рисков:

- заключение договоров с фиксированными ценами на момент заключения договора;
- работа с банками по предоставлению кредитных ресурсов с минимальными ставками кредитования;
- поиск импортозамещаемых материальных ценностей.

Правовые риски:

- Возможные изменения в законодательстве РФ, налоговом законодательстве.

10. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными

Таких сделок не проводилось.

11. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность

Таких сделок не проводилось.

12. Структура органов управления Общества

- Общее собрание акционеров – высший орган управления общества;
- Совет директоров Общества – осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров;
- Генеральный директор общества – единоличный исполнительный орган Общества.

13. Состав Совета директоров Общества

Состав Совета директоров Общества, избранный на годовом общем собрании акционеров 13 мая 2024 года и осуществляющий общее руководство деятельностью Общества в 2024 году.

№ пп	ФИО, год рождения, гражданство	Занимаемая должность по основному месту работы	Доля участия в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Дунин Виталий Александрович, 1958 г.р., гражданство - Россия	-	1,53	0
2	Бондарев Илья Эдуардович, 1974 г/р., гражданство - Россия	генеральный директор ООО «АГРО-АКТИВ»	-	-
3	Вершинин Игорь Николаевич 1986 г/р, гражданство -Россия	заместитель генерального директора АО АПК «Белореченский»	-	-
4	Еремин Дмитрий Александрович, 1981 г.р., гражданство - Россия	заместитель начальника ЮУ ООО АГРО-АКТИВ»	-	-
5	Садыкова Елена Анатольевна, 1976 г.р., гражданство - Россия	начальник управления бизнес-процессами ОАО «УГМК»	-	-
6	Самородов Виталий Владиславович, 1981 г.р., гражданство - Россия	исполнительный директор ООО «АГРО-АКТИВ»	-	-
7	Озерский Станислав Генрихович, 1970 г.р., гражданство -Россия	директор по безопасности ООО «АГРО-АКТИВ»	-	-
8	Русинов Михаил Михайлович,1990 г.р., гражданство - Россия	начальник управления УПиАФД ООО «АГРО-АКТИВ»	-	-
9	Широков Сергей Валерьевич, 1971 г.р., гражданство - Россия	технический директор ООО «АГРО-АКТИВ»	-	-

14. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества

Решением внеочередного общего собрания акционеров АО АПК «Белореченский» от 08.09.2023 года генеральным директором АО АПК «Белореченский» был избран Самородов Виталий Владиславович (Протокол собрания №33 от 13.09.2023 г.).
Краткие биографические данные: гражданин России, год рождения – 1981, Образовании: высшее (в 2003 году окончил Гуманитарный университет по специальности финансы и кредит; в 2006г. окончил Уральскую государственную юридическую академию по специальности юриспруденция).

Сделки по приобретению или отчуждению акций АО АПК «Белореченский» членами Совета директоров в 2024 году не совершались.

15. Сведения о размере вознаграждения членам Совета директоров Общества

На общем собрании акционеров 13 мая 2024 года не принималось решение о выплате в 2024 году вознаграждения Председателю Совета директоров, членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей.

16. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако в АО АПК «Белореченский» корпоративное поведение основано на уважении прав и законных интересов его участников и способствует эффективной деятельности Общества, в том числе увеличению стоимости активов Общества, созданию рабочих мест и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности Общества.

1. Практика корпоративного поведения обеспечивает акционерам реальную возможность осуществлять свои права, связанные с участием в Обществе.
2. Практика корпоративного поведения обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа (категории). Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.
3. Практика корпоративного поведения обеспечивает осуществление Советом директоров стратегического управления деятельностью Общества и эффективный контроль с его стороны за деятельностью исполнительных органов Общества, а также подотчетность членов Совета директоров ее акционерам.
4. Практика корпоративного поведения обеспечивает исполнительным органам Общества возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах Общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью Общества, а также подотчетность исполнительных органов Совету директоров Общества и его акционерам.
5. Практика корпоративного поведения обеспечивает своевременное раскрытие полной и достоверной информации об Обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами Компании и инвесторами.
6. Практика корпоративного поведения обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

Правила корпоративного поведения, соблюдаемые Обществом:

1. Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления каких-либо документов, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, – с предоставлением выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав.
2. Отсутствие в составе Совета директоров Общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг.
3. Отсутствие в составе Совета директоров Общества лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с Обществом.
4. Наличие во внутренних документах Общества порядка проведения заседаний Совета директоров.
5. Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом.

6. Отсутствие в составе исполнительных органов Общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг.
7. Наличие специальной службы, обеспечивающей соблюдение процедур внутреннего контроля – Ревизионной комиссии.
8. Отсутствие в составе Ревизионной Комиссии лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг.
9. Отсутствие в составе Ревизионной Комиссии лиц, входящих в состав исполнительных органов Общества, а также лиц, являющихся участниками, генеральным директором (управляющим), членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с Обществом.
10. Наличие у Общества веб-сайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об Обществе на этом веб-сайте.
11. Наличие в Уставе или внутренних документах Общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения.
12. Отсутствие в Уставе Общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции Общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении.
Общество принимает к сведению принципы корпоративного управления, разработанные совместно WorldEconomicForum и Российским Союзом Промышленников и Предпринимателей, и стремится следовать им на практике в целях совершенствования системы корпоративного управления.