Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация: **Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"**	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

127238, Москва г, Дмитровское ш, дом № 46, корпус 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	98	109	20
	в том числе: Нематериальные активы в организации	11101	98	109	20
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 508	8 610	8 516
	в том числе: Основные средства в организации	11501	9 584	7 686	7 592
	Строительство объектов основных средств	11502	924	924	924
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	4	4
	в том числе: Паи	11701	-	4	4
	Отложенные налоговые активы	1180	573	450	623
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 179	9 173	9 163
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	58 126	13 775	16 614
	в том числе: Материалы	12101	350	282	385
	Товары	12102	382	382	382
	Основное производство	12103	57 394	13 111	15 847
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 742	1 012	387
	в том числе: НДС по приобретенным ОС	12201	95	137	95
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	118	123	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	3 529	752	292
	Дебиторская задолженность	1230	259 173	220 443	299 587
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	11 115	16 602	107 208
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	141 557	90 623	76 293
	Расчеты по налогам и сборам	12303	321	1 350	670

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	155	423	226
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	29	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	3 719	1 312	695
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	102 306	110 104	114 495
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	27 165	66 025	43 025
	в том числе: Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	165	25	25
	Депозитные счета	12404	27 000	66 000	43 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 338	72 171	1 906
	в том числе: Касса организации	12501	9	-	6
	Расчетные счета	12502	12 134	72 086	1 844
	Прочие специальные счета	12503	195	85	56
	Прочие оборотные активы	1260	3 282	1 286	844
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	3 282	1 286	844
	Итого по разделу II	1200	363 826	374 712	362 363
	БАЛАНС	1600	375 005	383 885	371 526

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 016	3 016	3 016
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 421	3 421	3 421
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	906	906	986
	Резервный капитал	1360	452	452	452
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	41 566	36 808	23 612
	Итого по разделу III	1300	49 361	44 603	31 487
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	814	717	543
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	814	717	543
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	310 337	326 701	326 865
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	216 408	220 894	166 385
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	67 865	74 535	147 785
	Расчеты по налогам и сборам	15203	21 616	16 602	12 605
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	4 162	3 084	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	31	10 479	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	2	-	27
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	8
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	253	1 107	55
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 493	11 864	12 631
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	324 830	338 565	339 496
	БАЛАНС	1700	375 005	383 885	371 526

Руководитель _____ **Гранев Виктор Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация: **Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"**	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	469 209	607 563
	в том числе: Продажа	21101	28 171	-
	Научно-техническая продукция	21102	417 392	584 849
	Себестоимость продаж	2120	(429 291)	(583 789)
	в том числе: Продажа	21201	(25 354)	-
	Научно-техническая продукция	21202	(398 434)	(579 687)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	39 918	23 774
	Коммерческие расходы	2210	(506)	(321)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	39 412	23 453
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 569	2 635
	в том числе: Проценты к получению	23201	2 569	2 635
	Проценты к уплате	2330	(3 547)	(1 297)
	в том числе: Проценты к уплате	23301	(3 547)	(1 297)
	Прочие доходы	2340	21 901	12 554
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23401	-	6 800
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23402	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23403	1 015	3 837
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23404	8 925	663
	Прочие внереализационные доходы	23405	11 961	1 254
	Прочие расходы	2350	(26 897)	(17 089)
	в том числе: Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23501	-	(6 800)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23502	(9 398)	(7 724)
	Расходы на услуги банков	23503	(951)	(250)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	(14 272)	(6)
	Налоги и сборы	23505	(83)	(85)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23506	-	-
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23507	(99)	(266)
	Прочие внереализационные расходы	23508	(2 094)	(1 958)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 438	20 256
	Текущий налог на прибыль	2410	(6 804)	(3 884)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	91	180
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(98)	(174)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	123	(174)
	Прочее	2460	(18)	-
	в том числе: Пересчет отложенных налоговых активов и обязательств	24601	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 641	16 024

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 641	16 024
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Гранев Виктор Владимирович** (расшифровка подписи)

14 марта 2019 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация: Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности: Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	3 016	-	4 407	452	23 612	31 487
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	16 024	16 024
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	16 024	16 024
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Форма 0710023 с

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(80)	-	(2 828)	(2 908)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X		-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X		X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	(80)	X	(2 828)	(2 908)
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	-	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X		X	-	-
Изменение резервного капитала	3240	X	X	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	3 016	-	4 327	452	36 808	44 603
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	26 641	26 641
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	26 641	26 641
переоценка имущества	3312	X	X		X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(21 883)	(21 883)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X		X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	(21 883)	(21 883)
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	-	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X		-	-	-
Изменение резервного капитала	3340	X	X	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	3 016	-	4 327	452	41 566	49 361

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	31 487	16 024	(2 908)	44 603
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	31 487	16 024	(2 908)	44 603
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	23 612	16 024	(2 828)	36 808
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	23 612	16 024	(2 828)	36 808
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	49 361	44 603	31 487

Руководитель _____ Гранев Виктор Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

14 марта 2019 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация: **Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий"**	по ОКПО	02495342		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713006939		
Вид экономической деятельности: **Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями**	по ОКВЭД	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Открытое акционерное общество / Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	463 194	539 727
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	401 544	482 675
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	20 623	20 876
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	41 027	36 176
Платежи - всего	4120	(519 416)	(469 241)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(234 667)	(270 452)
в связи с оплатой труда работников	4122	(229 475)	(163 206)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 538)	(5 245)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(53 736)	(30 338)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(56 222)	70 486
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 236	24 731
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	952	22 329
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 284	2 402
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(6 847)	(24 947)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 967)	(1 597)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3 880)	(23 350)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(5)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(5)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(5)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(59 833)	70 265
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	72 171	1 906
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12 338	72 171
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Гранев Виктор Владимирович** (расшифровка подписи)

14 марта 2019 г.

Приложение № 2
к приказу ФНС России
от 27.08.2014 г.
№ ММВ-7-6/443@

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", ИНН/КПП
7713006939/771301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 7713 (код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

АО "ЦНИИПРОМЗДАНИЙ", ИНН/КПП 7713006939/771301001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность - 710099, 0, 34, за 12 месяцев, квартальный, 2018
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_BUHOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20190401_980eb20c-4de0-45d3-9786-a9065133e8ba
(наименование файла)
не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС 7713,7713
(наименование, кодналогового органа)

Электронная подпись

ИФНС России № 13 по г. Москве

Владелец сертификата: *Начальник инспекции Никонорова Елена Борисовна*
Серийный номер сертификата: *5932790016AA66914750987CD4A6C9A2*

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
Приказом ФНС России
от 25.02.2009 № ММ-7-6/85@

Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий", ИНН/КПП 7713006939/771301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя): - полное наименование организации, ИНН/КПП; - Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган ИФНС № 7713 (7713) (наименование и код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

Акционерное Общество "Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений-ЦНИИПромзданий", ИНН/КПП 7713006939/771301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 01.04.2019 в 00.00.00 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2018 г.

в файле (файлах) NO_BUHOTCH_7713_7713_7713006939771301001_20190401_980eb20c-4de0-45d3-9786-a9065133e8ba

(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС № 7713(7713)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 01.04.2019 и принята налоговым органом 02.04.2019 регистрационный номер 00000000000770337842

Должностное лицо

ИФНС № 7713		
(наименование налогового органа)	(подпись)	(ФИО)

Электронная подпись

ИФНС России № 13 по г. Москве

Владелец сертификата: *Начальник инспекции Никонорова Елена Борисовна*
Серийный номер сертификата: *5932790016AA66914750987CD4A6C9A2*

Общество с ограниченной ответственностью

«СовАудит»

109428, г. Москва
Рязанский проспект, д. 8А,
стр. 46, 4 эт., к. 4
тел.: +7 (495) 137-74-37
e-mail: info@sovaudit.ru

Акционерам акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий» за 2018 год

Москва 2019 г.

ООО "СовАудит" "SovAudit" Ltd

Сведения об аудируемом лице

1. Организационно-правовая форма и наименование аудируемого лица:

Полное наименование:
Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий».

Сокращенное наименование:
АО «ЦНИИПромзданий».

2. Место нахождения:
Российская Федерация, 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 2.

3. Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:
Свидетельство Московской регистрационной палаты № 032.276 от 14.07.1994 г.
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 77 № 007859074 от 09.10.02 г., основной государственный регистрационный номер 1027739344544, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве.

4. Сведения об аккредитации и лицензиях на осуществляемые виды деятельности:
Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-013-7713006939-14082009-001, выдано Некоммерческим партнерством Центральное объединение проектных организаций «ПРОЕКТЦЕНТР». Срок действия – без ограничения.
Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 3027.01-2016-7713006939-С-249, выдано Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Генеральный альянс строительных организаций». Срок действия – без ограничения.

5. ИНН/КПП:
ИНН 7713006939 КПП 771301001

6. Фамилия, имя, отчество и телефон:
Руководителя:
Гранев Виктор Владимирович тел. + 7 (495) 482 - 45-06

Главного бухгалтера:
Чуприкова Людмила Алексеевна тел. + 7 (495) 482 - 07-22

ООО "СовАудит" "SovAudit" Ltd

Сведения об аудиторе

1. Организационно-правовая форма и наименование организации:

Полное наименование:
Общество с ограниченной ответственностью «СовАудит».

Сокращенное наименование:
ООО «СовАудит».

2. Место нахождения:
109428, г. Москва, ул. Рязанский проспект, д. 8А, стр. 46, 4 эт., к. 4.
телефон: + 7 (495) 137-74-37

3. Номер и дата свидетельства о государственной регистрации:
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 005744579 от 24.10.05 г., основной государственный регистрационный номер 1057748738772, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

4. Сведения о членстве в саморегулируемой организации:
Организация является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество».
Регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций 11606073017.
Номер в реестре Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» 8992.

5. Сведения о страховании гражданской ответственности:
Договор страхования профессиональной ответственности при осуществлении аудиторской деятельности № 0002310-0715665/18ПОА от 19.07.18 г.

6. ИНН/КПП:
ИНН 7719569712 КПП 772101001

7. В аудите принимали участие:
Руководитель задания по аудиту Сысолятина Ольга Викторовна
(квалификационный аттестат аудитора № К019076 выдан в соответствии с решением ЦАЛАК Минфина России от 30.07.98 г., протокол № 58).

Аудитор Зуева Екатерина Анатольевна
(квалификационный аттестат аудитора № К004242 выдан в соответствии с приказом Минфина Российской Федерации от 05.06.03 г. протокол № 168).

ООО "СовАудит" "SovAudit" Ltd

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий», (АО «ЦНИИПромзданий», ОГРН 1027739344544, корпус 2, дом 46, Дмитровское шоссе, город Москва, 127238, Российская Федерация), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2018 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- Отчета об изменениях капитала за 2018 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2018 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений – ЦНИИПромзданий» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с:

Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности";

Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица и ревизионной комиссии за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ревизионная комиссия несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

ООО "СовАудит" "SovAudit" Ltd

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с ревизионной комиссией аудируемого лица, доводя до ее сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



О.В. Сысолятина

«01» апреля 2019 г.