

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Строительно-монтажное управление № 175 «Радиострой»

Протокол от " 11" апреля 2014 г. N 7

ДОСТОВЕРНОСТЬ ДАННЫХ ПОДТВЕРЖДЕНА
Ревизионной комиссией
ОАО «Строительно-монтажное управление № 175 «Радиострой»
Протокол от 11 апреля 2014 года № 2

УТВЕРЖДЁН
Решением общего годового собрания акционеров
ОАО «Строительно-монтажное управление № 175 «Радиострой»
Протокол от 23.05.2014 г. № 1

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого Акционерного Общества
«Строительно-монтажное управление №175 «Радиострой»
за 2013 год

Код эмитента:

0	0	6	6	3	–	F

Генеральный директор общества _____ **Потапов В.Н.**

МП

Главный бухгалтер общества _____ **Куликова О.В.**

г. Омск

	Содержание	Стр.
1	**Сведения об обществе**	3
1.1	Фирменное наименование общества, его место нахождения, данные государственной регистрации ,сведения о филиалах	3
1.2	Информация об участии в саморегулируемой организации	3
1.3	Информация о внешнем аудиторе общества	3
1.4	Информация о реестродержателе общества	3
1.5	Сведения о размере, структуре уставного капитала	3
1.6	Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об обществе:	3
2	Положение общества в отрасли	3
3	Приоритетные направления деятельности обществ	3
4	Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности	4
5	Данные об объёме использованных в отчетном году видов энергетических ресурсов	6
6	Перспективы развития общества	6
7	Сведения о доходах по ценным бумагам (Дивиденды)	6
8	Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества и мероприятия по их снижению.	7
9	Перечень совершенных крупных сделок общества в отчетном году	7
10	Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, в отношении которых имеется заинтересованность	7
11	Сведения о Совете директоров	7
12	Сведения о единоличном исполнительном органе общества	7
13	Критерий определения размера вознаграждения органам управления общества	8
14	Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения	8
15	Иная информация	8

1. Сведения об обществе:

1.1. Полное фирменное наименование : ***Открытое Акционерное Общество Строительно-монтажное управление № 175 «Радиострой»***
Сокращенное фирменное наименование эмитента : ***ОАО «СМУ-175 «Радиострой»***
Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, город Омск;*
Почтовый адрес: *644082,Российская Федерация, город Омск, ул. Энгельса, дом 1;*
E-mail : smu-175@radiostroy.org
Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1025501381157*
Идентификационный номер налогоплательщика *5507008550*

1.2 Общество является корпоративным членом *Саморегулируемых организаций:*
- *Некоммерческое партнерство "Союз строителей Омской области"*
  Свидетельство №: *0145- 2009- 5507008550- С- 21-2*
  Наименование вида (видов) деятельности: *Выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства"*
  Дата выдачи: *20.01.2011 бессрочная*
- *Некоммерческое партнерство "Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири"*
  Свидетельство №: *СРО- НП- СПАС- П- 550700855- 00094-2*
  Наименование вида (видов) деятельности: *Выполнение проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства"*
  Дата выдачи: *27.12.2010 бессрочная*

1.3 Информация о внешнем аудиторе общества в 2013 г.
Полное наименование: *ООО «Инвест Аудит»*
Место нахождения: *Россия, 644043, г. Омск, ул. Щербанёва, дом 25*
1.4 Информация о реестродержателе общества:
Полное фирменное наименование: *Омский филиал ЗАО "Регистраторское общество «Статус».* Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Статус».*
Место нахождения: *644043, Омск, ул. Кемеровская, дом 10, оф. 201*

1.6 Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об обществе:
- Адрес страницы (страниц) в сети Интернет www.disclosure.ru/rus/evens2, www.radiostroy.org

1.7 Сведения о размере, структуре уставного капитала
Размер уставного капитала эмитента руб.: *136 374*
Обыкновенные акции: Общая номинальная стоимость: *136 374*
Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *0.25*
Дата государственной регистрации *04.07.2003*
Регистрационный номер *1-01-00663-F-001*

2. Положение общества в отрасли:
Независимое.

3. Приоритетные направления деятельности общества:
Строительство зданий и сооружений I и II уровня ответственности (мачт, башен, опор); монтаж и настройка оборудования телевизионных станций, радиорелейных линий связи, сотовых и других систем связи; проектирование, связанное со строительством инженерных сооружений.

4. Отчет совета директоров общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности:
Деятельность ОАО «СМУ-175 «Радиострой» регламентируется Уставом Общества, принятым и утвержденным общим собранием акционеров.

Характеристика деятельности общества за отчетный год:

Основным видом деятельности ОАО СМУ 175 Радиострой является строительство :
- общестроительные и строительно-монтажные работы при возведении несущих и ограждающих конструкций (сооружений высотой до и свыше 100м)
– монтаж технологического оборудования
– пусконаладочные работы оборудования связи и телевидения
– проектирование зданий и сооружений,
– технологическое проектирование объектов и сооружений связи, специальных сооружений
Прочие виды деятельности:
– краткосрочные финансовые вложения в банковские депозиты

Производство СМР, выполнение проектных работ осуществляется на основании Свидетельств о допуске к работам, выданных саморегулируемыми организациями : Союз строителей Омской области, Межрегиональный Союз проектировщиков.
Основной рынок, на котором эмитент осуществляет свою деятельность *Урало-Сибирский регион*
Основными заказчиками явились:
– ОРТПЦ и РТРС – филиал Омский Омская область
– ОАО «Союз-Телефонстрой» - Тюменская обл
– ОАО «Мобильные ТелеСистемы (МТС)– Омская область, Свердловская область
– РТРС – филиал Томский Томская область
– ЗАО «Сибирская сотовая Связь» – Омская область
Учетная деятельность ОАО «СМУ-175 «Радиострой» осуществляется в соответствии с Положением « О бухгалтерском учете» , Инструкцией по применению плана счетов бух. учета, другими нормативными актами» и отражена в Пояснительной записке в составе годовой бухгалтерской отчетности.

Объем реализации по видам деятельности за отчетный период:
Выручка 422295, в том числе реализация оборудования – 248742 тыс. руб
Объем выполненных работ по ген. подряду составил 166803 тыс. руб. (в 2012 г –219935 тыс. руб),
В том числе собственными силами 90947 тыс. руб. 55% (в 2012г 154195 тыс. руб т.е. 70%)
Стоимость чистых активов, 183931 тыс. руб.

Основной целью деятельности Общества является получение максимальной прибыли.
По результатам работы за 2013 год от сдачи СМР получена прибыль 44741 тыс. руб.,
для сравнения в 2012году 10463 тыс. руб.
Общая прибыль до налогообложения 50466 тыс. руб.
Убыток от сдачи СМР 56395 тыс. руб.
Прибыль от реализации оборудования 101136 тыс. руб
От прочей хозяйственной деятельности 6725 тыс. руб.
Чистая прибыль 39560 тыс. руб.
Конвертируемых ценных бумаг и наличия договоров купли-продажи акций по цене ниже рыночной – нет
Был создан резерв по сомнительным долгам в размере 3922 тыс.. руб.
Решено выделить на выплаты социального характера 1 млн. рублей.

В сложившейся ситуации на строительном рынке, не смотря на общее снижение предложений по объёмам работ, в том числе по строительству объектов средств связи, и возросшую конкуренцию среди подрядных организаций, предприятию удалось улучшить свое финансово-хозяйственное положение за счет Реализации оборудования для цифрового телевещания. Эффективное планирование закупок данного оборудования позволило получить небывалую прибыль от продаж. А грамотное управление денежными средствами позволило получить высокий дополнительный доход в размере 10289 тыс. руб.
Поэтому, не смотря на снижение объёмов выполненных работ финансовое положение Общества по итогам 2013 года стабильно устойчивое.

Благодаря своевременным расчётам заказчиками за выполненные работы ,расчёты с бюджетом по всем видам налогов производились своевременно, задержки выплат заработной платы работникам не допускалось

Затраты на производство работ выглядят следующим образом:

Материальные затраты	27573	тыс. руб.
Расходы на оплату труда	42906	тыс. руб.
Отчисления на социальные нужды	12783	тыс. руб.
Амортизация основных средств	12060	тыс. руб.
Прочие затраты	32902	тыс. руб.
Итого по элементам	376364	тыс. руб.

Данные об инвестициях в отчетном году: Инвестировано в основной капитал *9888 тыс. руб.*

Машины и оборудование	5296	тыс. руб
Автотранспорт грузовой , легковой	3447	тыс. руб
Дооборудование и реконструкция	1145	тыс. руб

Распределение выполненных объёмов работ среди подразделений следующее:

Участок		Объем выполненных работ собственными силами (тыс. руб.)
СУ-6 Ласточкин А.А	Строительно-монтажные работы	74596
	Проектные работы	16351
Проектная группа	Проектные работы	5951,5

Объёмы работ участка СУ-6 в основном сформировались за счет строительства объектов цифрового вещания в Свердловской, Омской , Томской области. Несмотря на имевшие место сложности производства работ на действующих объектах, работы были выполнены в согласованные сроки и с хорошим качеством

5 . Данные об объёме использованных в отчетном году видов энергетических ресурсов:

Наименование	Объем в натуральном выражении	Единицы измерения	Объем в денежном выражении (тыс. руб)	
			без НДС	с НДС
Тепловая энергия	257,092	Гкал	434	512
Электрическая энергия	228182	кВтч	630	744
ГСМ (бензин автомобильный, топливо дизельное)	225661	литр	5858	6912

6. Перспективы развития общества

Основные задачи на 2014г:

В стадии утверждения заказы на СМР по 16 АМС и есть объёмы работ по строительству БС на оборудовании 4G в Свердловской области. Проводятся согласования по строительству 4 объектов в ЯНАО на оборудовании 2G . Заключены соглашения с Томским РТРС по ремонту и обслуживанию АМС в общей сложности на 4 млн. рублей.

Традиционные заказчики: ОАО «МТС»: «Макро-регион «Урал», «Макро-регион «Сибирь» , филиалы РТРС : Омский, Томский, Урало-Сибирский и другие.

Планируемые работы : СМР, проектные работы , ремонт, монтаж опор, модернизация БС.

7. Сведения о доходах по ценным бумагам (Дивиденды)

В целях обеспечения строительных объектов необходимыми материалами и оборудованием советом директоров принято решение нераспределенную прибыль в размере 75 % направить на

формирование источника финансирования капитальных вложений и 25% – на выплату дивидендов.

8. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества и мероприятия по их снижению.

Малые объемы работ, низкая их стоимость. Основные меры – сокращать производственные затраты, включающие в себя основные: заработную плату, командировочные расходы, транспортные расходы; Экономия материальных ресурсов и сохранность основных средств, машин и механизмов.
Увеличение стоимости основных материалов и ГСМ может привести к значительному увеличению стоимости СМР, снижению рентабельности. Основные меры – включение затрат в договорную цену.

9.) Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении;

Не совершалось.

10. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах», с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении;

Не совершалось.

11. Сведения о Совете директоров

Дивак Василий Иванович – член Совета директоров
Год рождения 1944 . ,должность – технический директор;
доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента – 16,1 %;

Ласточкин Аркадий Александрович – председатель Совета директоров
Год рождения 1949 , должность – заместитель генерального директора;
доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента – 17,01 %;

Ефимов Евгений Александрович _ член Совета директоров
Год рождения 1962 , должность – производитель работ;
доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента –1,2 %;

Потапов Виктор Никифорович – член Совета директоров
Год рождения 1946 , должность – генеральный директор;
доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента – 16,9 %;

Рудаков Геннадий Владимирович – член Совета директоров
Год рождения 1955 , должность – начальник участка;
доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента – 15,5 %;

Члены Совета директоров должностей в других организациях не имеют.
Член Совета директоров Ласточкин Аркадий Александрович за отчетный период приобрел обыкновенные акции общества в количестве 21175 шт.

12. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества Единоличный исполнительный орган:

Генеральный директор **ПОТАПОВ Виктор Никифорович**

13. Критерий определения размера вознаграждения единоличного исполнительного органа и каждого члена Совета директоров общества.

Специального вознаграждения за исполнение обязанностей членам Совета директоров не выплачивалось.

14. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения

Общество в своей деятельности руководствуется Кодексом корпоративного поведения постоянно. Акционеры общества обеспечены надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции. Акционеры имеют право участвовать в управлении обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров. Акционеры не злоупотребляют предоставленными им правами. Генеральный директор общества действует в соответствии с финансово-хозяйственным планом общества. Информационная политика общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об обществе. Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, о крупных акционерах общества, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность. Для обеспечения эффективной деятельности общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и муниципальных образований, на территории которых находится общество.

Практика корпоративного поведения общества обеспечивает эффективный контроль за финансово- хозяйственной деятельностью общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

15. Иная информация, предусмотренная уставом общества или иными внутренними документами общества *Не предусмотрена.*