ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"

(указывается полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование) эмитента

Код эмитента: | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | – | А |

за I квартал 2008 года

Место нахождения эмитента: ***Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 27***

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор _____ ***А.А.Осипенко***
(подпись)
Дата « 13 » мая 2008 г.

Главный бухгалтер эмитента _____ ***Н.В.Трухина***
(подпись)
Дата « 13 » мая 2008 г.
М.П.

Контактное лицо: ***Клим Дмитрий Алексеевич***
Телефон: ***(495) 235-29-08***
Факс: ***(495) 235-25-78***
Адрес электронной почты***: не имеет***
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете ***www.m-reestr.ru***

Оглавление

№№ п/п	Наименование разделов, подразделов и приложений	Номер страницы
	Введение	5
I.	**Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**	6
1.1.	Лица, входящие в состав органов управления эмитента	6
1.2.	Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.3.	Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	7
1.4.	Сведения об оценщике эмитента	8
1.5.	Сведения о консультантах эмитента	8
1.6.	Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	8
II.	**Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**	8
2.1.	Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	8
2.2.	Рыночная капитализация эмитента	9
2.3.	Обязательства эмитента	9
2.3.1.	Кредиторская задолженность	9
2.3.2.	Кредитная история эмитента	10
2.3.3.	Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	10
2.3.4.	Прочие обязательства эмитента	10
2.4.	Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	11
2.5.	Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	11
2.5.1.	Отраслевые риски	11
2.5.2.	Страновые и региональные риски	11
2.5.3.	Финансовые риски	12
2.5.4.	Правовые риски	12
2.5.5.	Риски, связанные с деятельностью эмитента	12
2.5.6.	Банковские риски	12
III.	**Подробная информация об эмитенте**	12
3.1.	История создания и развитие эмитента	12
3.1.1.	Данные о фирменном наименовании эмитента	12
3.1.2.	Сведения о государственной регистрации эмитента	13
3.1.3.	Сведения о создании и развитии эмитента	13
3.1.4.	Контактная информация	14
3.1.5.	Идентификационный номер налогоплательщика	15
3.1.6.	Филиалы и представительства эмитента	15
3.2.	Основная хозяйственная деятельность эмитента	15
3.2.1.	Отраслевая принадлежность эмитента	15
3.2.2.	Основная хозяйственная деятельность эмитента	15
3.2.3.	Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	16
3.2.4.	Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	16
3.2.5.	Сведения о наличии у эмитента лицензий	16
3.2.6.	Совместная деятельность эмитента	17
3.2.7.	Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами	17
3.2.8.	Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	17
3.2.9.	Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	17
3.3	Планы будущей деятельности эмитента	17
3.4	Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	17
3.5.	Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	17
3.6.	Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	17
3.6.1.	Основные средства	17

IV.	**Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**	18
4.1.	Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	18
4.1.1.	Прибыль и убытки	18
4.1.2.	Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности	19
4.2.	Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	19
4.3.	Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	19
4.3.1.	Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	20
4.3.2.	Финансовые вложения эмитента	22
4.3.3.	Нематериальные активы эмитента	22
4.4.	Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	22
4.5.	Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	22
4.5.1.	Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	22
4.5.2.	Конкуренты эмитента	22
V.	**Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**	23
5.1.	Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	23
5.2.	Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	25
5.3.	Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	29
5.4.	Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	29
5.5.	Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	30
5.6.	Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	32
5.7.	Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	32
5.8.	Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	32
VI.	**Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**	32
6.1.	Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	32
6.2.	Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	32
6.3.	Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права (“золотой акции”)	32
6.4.	Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	33
6.5.	Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	34
6.6.	Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	35
6.7.	Сведения о размере дебиторской задолженности	35
VII.	**Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация**	37
7.1.	Годовая бухгалтерская отчетность эмитента	38
7.2.	Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал	65
7.3.	Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год	71
7.4.	Сведения об учетной политике эмитента	71
7.5.	Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	71
7.6	Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего	71

	завершенного финансового года	
7.7.	Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	71
VIII.	**Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**	71
8.1.	Дополнительные сведения об эмитенте	71
8.1.1.	Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	71
8.1.2.	Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	72
8.1.3.	Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	72
8.1.4.	Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	72
8.1.5.	Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	74
8.1.6.	Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	74
8.1.7.	Сведения о кредитных рейтингах эмитента	74
8.2.	Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	74
8.3.	Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	74
8.4.	Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	74
8.5.	Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	74
8.6.	Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	75
8.7.	Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	75
8.8.	Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	76
8.9.	Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	80
8.10.	Иные сведения	80

Введение

Открытое акционерное общество «Холодильник №5-6» создано ***21 июня 1993 года*** в результате приватизации государственного предприятия Холодильник №5-6.

План приватизации государственного предприятия Холодильник №5-6, утвержденный 22 января 1993 г., предусматривал возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям.

В связи с вышеизложенным, а также в соответствии с требованиями п.5.1. Положения о порядке раскрытия информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР от 10.10.2006г. № 06-117/пз-н, эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Совет директоров

Председатель:

Фамилия, имя, отчество: ***МОРОЗОВ Николай Александрович***
год рождения: ***1962***

Члены Совета директоров:

Фамилия, имя, отчество: ***ОСТРОВСКИЙ Николай Анатольевич***
год рождения: ***1984***

Фамилия, имя, отчество: ***СМИРНОВ Александр Николаевич***
год рождения: ***1972***

Фамилия, имя, отчество: ***ЦВЕЛОДУБ Виталий Григорьевич***
год рождения: ***1957***

Фамилия, имя, отчество: ***КЛИМ Дмитрий Алексеевич***
год рождения: ***1977***

Коллегиальный исполнительный орган эмитента не предусмотрен Уставом общества.

Единоличный исполнительный орган управления эмитента:

Генеральный директор:
Фамилия, имя, отчество: ***ОСИПЕНКО Александр Александрович***
Год рождения: ***1962***

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Полное фирменное наименование: ***Акционерный коммерческий банк «Московский Индустриальный банк» (открытое акционерное общество)***
Сокращенное фирменное наименование: ***АКБ Московский Индустриальный Банк***
Место нахождения: ***115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д.5***
Идентификационный номер налогоплательщика: ***7725039953***
Номера и типы счетов эмитента: ***расчетный счет 40702810800020000079***
БИК: ***044525600***
Номер корреспондентского счета: ***30101810300000000600***

Полное фирменное наименование: ***Акционерный банк газовой промышленности "Газпромбанк" (Закрытое акционерное общество)***
Сокращенное фирменное наименование: ***АБ "Газпромбанк" (ЗАО)***
Место нахождения: ***117420, г. Москва, ул. Наметкина, дом 16, корпус 1***
Идентификационный номер налогоплательщика: ***7744001497***
Номера и типы счетов эмитента: ***расчетный счет 40702810300000003737***
БИК: ***044525823***

Номер корреспондентского счета: ***30101810200000000823***

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма БРИС»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Аудиторская фирма БРИС»***
Место нахождения: ***117218, г. Москва, Нахимовский проспект, дом 32 (здание ИЭ РАН), офисы 1123-1127***
Телефон: ***(495) 785-12-33, 129-09-77, 124-83-33,***
Факс: ***(495) 129-09-77***

Данные о лицензии аудитора:
Номер лицензии: ***Е 001873***
Дата выдачи: ***30.09.2002г., Приказ Минфина РФ №223***
Срок действия: ***до 30.09.2007г.***
Орган, выдавший лицензию: ***Министерство финансов РФ***

Членство аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях): ***является членом Аудиторской палаты России (№1984 в реестре Аудиторской палаты России).***

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента***: не проводилась***

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

- Доли участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента: ***нет***
- Заемные средства аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: ***не предоставлялись***
- Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: ***нет***
- Должностные лица эмитента, являющиеся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): ***отсутствуют***.

Порядок выбора аудитора эмитента:

- процедура тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: ***тендер не предусмотрен***;
- процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: ***в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ от 26 декабря 1995 года, аудитор Общества утверждается Общим собранием акционеров; кандидатура аудитора для утверждения общим собранием акционеров предлагается Советом директоров Общества.***

Работы, проводимые аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: ***не проводились***

Порядок определения размера вознаграждения аудитора: ***Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Общества. Отношения между Обществом и аудитором регулируются договором, подписанным от имени Общества Председателем Совета директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров и не ставятся в зависимость от результатов проведенной аудитором проверки.***

№ п/п	Полное и сокращенное фирменное наименование аудитора	Финансовый год	Фактический размер вознаграждения аудитора, тыс. руб.
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Росаудит», ООО «Фирма Росаудит»	2002	16
2.		2003	84

3.		2004	60
4.		2005	60
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Доверие-Аудит»	2006	80
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «БРИС»	2007	80

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги ***отсутсвуют***.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Для определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг и размещенных ценных бумаг, находящихся в обращении (обязательства по которым не исполнены), для определения рыночной стоимости основных средств или недвижимого имущества эмитента, в отношении которых эмитентом осуществлялась переоценка стоимости, а также для оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг в отчетном квартале оценщик эмитентом ***не привлекался***.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Услугами финансового консультанта на рынке ценных бумаг эмитент ***не пользовался.***

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Фамилия, имя, отчество: ***Трухина Нина Васильевна***
Год рождения: ***1958***
Основное место работы: ***ОАО «Холодильник №5-6»***
Должность: ***Главный бухгалтер***

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.

Наименование показателя	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	1 квартал 2008г.
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	11 832	13 156	13 952	14502	13787	13365
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	21,01	18,92	9,63	12,37	21,35	21,89
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	18,64	14,52	3,30	4,22	10,58	10,21
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	-37,76	-189,46	368,93	7,35	13,10	-14,52
Уровень просроченной задолженности, %	25,34	-	-	-	-	-
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	9,27	15,74	17,78	18,28	15,94	3,08

Доля дивидендов в прибыли, %	-	-	-	-	-	
Производительность труда, тыс.руб./чел.	233,31	254,89	335,10	373,49	456,78	127,99
Амортизация к объему выручки, %	8,08	7,26	2,57	0,93	2,58	2,57

Разница чистых активов предприятия и его уставного капитала является основным исходным показателем устойчивости финансового состояния предприятия. Чем больше данный показатель для предприятия, тем лучше. Начиная с 2003 года, появился и сохраняется стабильный рост данного показателя (в 2003 году – 11794 тыс. руб., в 2004г. – 13118 тыс. руб., в 2005г. – 13914 тыс. руб., в 2006г. – 14464 тыс. руб.). Однако, в 2007 год по сравнению с 2006г. стоимость чистых активов уменьшилась на сумму убытка (715 тыс.руб.).

Увеличение показателя «Отношения суммы привлеченных средств к капиталу и резервам» и «Отношения суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам», характеризует степень зависимости предприятия от заемных средств и свидетельствует о повышении такой зависимости.

Показатель «Уровень просроченной кредиторской задолженности» равен нулю, это связано с отсутствием просроченной (свыше 12 месяцев) кредиторской задолженности.

Оборачиваемость дебиторской задолженности основывается на сравнении величины этой статьи с чистым объемом продаж. Этот коэффициент показывает расширение или снижение коммерческого кредита, предоставляемого организацией.

Производительность труда – важный индикатор, характеризующий объем выпущенной продукции, приходящийся на одного работника. Увеличение с 2003 года данного показателя характеризует повышение объема выпущенной продукции, приходящейся на одного работника.

С 2004 года на ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК № 5-6" сохраняется устойчивая положительная динамика реализации услуг по хранению замороженной продукции. В отчетном году ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" продолжило осуществление последовательных и многоплановых преобразований: модернизацию, ремонт и сервисное обслуживание грузоподъемных механизмов и холодильно-компрессорной установки.

2.2. Рыночная капитализация эмитента.

Акции эмитента не допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, поэтому информация о рыночной капитализации эмитента ***не указывается.***

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Наименование кредиторской задолженности	**2007 год**		**1 квартал 2008г.**	
	Срок наступления платежа		**Срок наступления платежа**	
	До одного года	**Свыше одного года**	**До одного года**	**Свыше одного года**
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	82	-	88	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	665	-	690	-

в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	81	-	487	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X
Кредиты, тыс. руб.	-	-	-	-
в том числе просроченные, тыс. руб.	-	X	-	X
Займы, всего, тыс. руб.	-	-	-	-
в том числе просроченные, тыс. руб.	-	X	-	X
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	-	-	-	-
в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	-	X	-	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	630	-	99	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X
Итого, тыс. руб.	1458	-	1364	-
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X

Кредиторы, на долю которых приходится 10 и более % кредиторской задолженности **за 2007г.**

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Голд Фиш»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Голд Фиш»
Место нахождения (для юридических лиц)	119311, Москва, Ломоносовский пр-т, 19
ФИО (для физических лиц)	
Сумма кредиторской задолженности, тыс.руб.	118
Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени), тыс. руб.	-

2.3.2. Кредитная история эмитента

В течение пяти последних завершенных финансовых лет и в течение отчетного квартала эмитент ***не заключал*** кредитные договора и/или договора займа, сумма основного долга по которым составляла бы 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства ***отсуствуют***

2.3.4. Прочие обязательства эмитента.

Соглашений, включая срочные сделки, не отраженные в бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах эмитент ***не имеет.***

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом ***не осуществлялось*** размещение ценных бумаг путем подписки.

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Общество в отчетном периоде, в своей хозяйственной деятельности не использовало типичные способы управления рисками: не заключало договоров, со страховыми компаниями, не создавало резервов на покрытие непредвиденных потерь. Общество не занималось и не планирует разработку новых видов услуг.

2.5.1. Отраслевые риски

Основными отраслевыми рисками, способными повлиять на результаты деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6», являются риск возможного роста цен на потребляемую электроэнергию.

Существенным для отрасли является сезонное падение доходов – в период ноябрь-декабрь и июнь-август уменьшается потребность в предоставлении клиентам камер для хранения замороженных продуктов. Это связано с повышением спроса на продукты и, как следствие, увеличения оборачиваемости запасов и уменьшение складского остатка клиентами, пользующимися услугами как ответственного хранения так и арендующих холодильные камеры.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершенный отчетный период:

Эмитент зарегистрирован в г. Москва и осуществляет свою основную деятельность в России, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывают как общие изменения в государстве, так и развитие региона.

Риски связанные с национализацией и экспроприацией, отношением к частному и иностранному капиталу, криминогенностью экономики, устойчивостью и популярностью политики правительства, возможностью ограничений на вывоз капиталов и товаров, квалификацией рабочей силы, емкостью внутреннего рынка, внутренним и внешним обесцениванием валюты, стабильностью налоговой системы, качеством государственного регулирования, являются не значительными и не смогут повлиять на финансовое состояние Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

С точки зрения Эмитента, риски связанные с изменением общей политической ситуации в России, являются не значительными и не смогут повлиять на финансовое состояние Эмитента. Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в РФ, минимальны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

Географические особенности региона (в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.) не являются существенным фактором риска для оказания услуг

эмитента

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» осуществляет свою хозяйственную деятельность на территории РФ. Несмотря на то, что большинство партнеров ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» находятся в г. Москве, услуги по хранению товаров оказываются и партнерам, находящимся по всей России и в странах ближнего зарубежья.

Все возможные страновые риски, которые могут кардинально отразиться на деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» и её результатах, носят форс-мажорный характер, в частности: военные конфликты и действия, введение чрезвычайного положения и т.д.

Регион (г. Москва и Московская область), в котором ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» осуществляет в основном свою деятельность, наименее всего подвержен воздействию различного рода геополитических рисков. Деятельность ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержена рискам, связанным с опасностью стихийных бедствий, невозможностью транспортного сообщения и т.п.

2.5.3. Финансовые риски

Финансовые риски являются наиболее сложными и в то же время самыми важными по степени влияния на деятельность предприятия. Они выражаются в нестабильности экономической конъюнктуры на основных рынках: финансовом, товарном, рынке труда и т. д.

Основными финансовыми рисками, характерными для деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» являются следующие: валютный риск; инфляционный риск; инвестиционный риск; кредитный риск.

Валютный риск является наиболее значимым из финансовых рисков для результативности деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» и обусловлен изменением курса обмена иностранных валют, устанавливаемого ЦБ РФ. Изменения курса валют оказывают непосредственное влияние на себестоимость и, следовательно, на финансовые результаты ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6».

Уровень инфляционного риска для ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» находится ниже общеотраслевого уровня. Нивелирование инфляционных воздействий обеспечивается благодаря непрерывному производственному процессу и эффективному использованию денежных средств, что не допускает создания больших объемов временно свободных денежных средств и обеспечивает возможность проведения переоценки активов в случае гиперинфляции. Таким образом, влияние инфляционного риска на результаты деятельности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» минимально.

Инвестиционный риск оказывает влияние на такие статьи бухгалтерской отчетности ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6», как "незавершенное строительство", "долгосрочные финансовые вложения". Уровень инвестиционного риска весьма незначителен, т.к. ведется скрупулезный отбор объектов инвестирования, тщательный анализ окупаемости инвестиционных проектов, осуществляется долгосрочное сотрудничество с подрядными организациями.

Деятельность ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержена кредитному риску по причине не использования в настоящее время кредитов и займов.

2.5.4. Правовые риски

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не участвует в настоящее время в судебных процессах, поэтому не подвержено влиянию риска, связанного с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента. Уровни и вероятность наступления правовых рисков в отношении ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6», в том числе связанных с изменениями валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, не носят специфический характер и не превышают уровни таких рисков в целом по отрасли.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенным образом повлиять на его деятельность.

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержено влиянию специфических рисков, характерных исключительно для его деятельности.

Риски, связанные с невыполнением партнерами договорных обязательств не являются существенными для деятельности Общества.

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» не подвержено влиянию риска, связанного с изменением правил и порядка лицензирования отдельных видов деятельности.

Наличие современной складской и транспортной инфраструктуры, комплектность предоставляемых услуг, сертифицированный уровень качества, долгосрочный опыт работы с различными типами клиентов, квалифицированный персонал, современная IT-система определяют стабильную деятельность ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6».

2.5.6. Банковские риски

Эмитент не является кредитной организацией, поэтому анализ факторов банковских рисков ***не приводит.***

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента.
Открытое акционерное общество «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»

Сокращенное фирменное наименование эмитента.
ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»

Сведения об изменениях в фирменном наименовании и организационно-правовой форме эмитента.

Акционерное Общество Открытого Типа " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"
АООТ " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"
Введено: ***21.06.1993***

Открытое акционерное общество " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"
ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»
Введено: ***24.05.1996***
Основание: ***приведение в соответствие с действующим законодательством***

Открытое акционерное общество " ХОЛОДИЛЬНИК №5-6"
ОАО « ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»
Введено: ***29.07.2002***
Основание: ***приведение в соответствие с действующим законодательством***

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Номер государственной регистрации: ***025.244***
Дата государственной регистрации эмитента: ***21.06.1993***
Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Московская регистрационная палата***

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: ***1027739023157***
Дата регистрации (внесения записи): ***29 июля 2002 г.***
Наименование регистрирующего органа: ***Межрайонная инспекция МНС России №39 по г. Москве.***

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента: ***Эмитент создан 21 июня 1993 года на неограниченный срок.***

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

Открытое акционерное общество «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» одно из немногих предприятий г.Москвы с непростой историей, уходящей во вторую половину XIX века.

Исторически данную территорию заселяли и владели домовыми строениями ямщики: Ревины, Шараповы, Киржаковы и Поповы, фамилии которых упоминаются в справочниках Москвы XIX века.

Улица Дубининская носила тогда название Коломенской-Ямской, невдалеке протекал ручей в направлении от парка Павловской больницы до Кожевнической улицы. А ввиду заболоченности местности, понижающейся к ручью, тыловые стороны владений занимали огороды.

Пожар 1812 года уничтожил все деревянные постройки. Городская столичная застройка начинается на Коломенско-Ямской улице после 1896 г., когда, по всей видимости, жителям слободы была выдана компенсация за отчужденную под строительство Рязанско-Уральской железной дороги.

С конца XIX века до 1917 года по левой стороне улицы было выстроено не менее 10 холодильных складов различных фирм.

Рязано-Уральская, Саратовкая. Донецкая, Павелецкая, как называли железные дороги, одна из частных российских железных дорог. Эта специфика нашла отражение и в перевозимых грузах – хлеб из Саратова, мясо из Тамбова, рыба – из Астрахани. Для легко портящихся грузов были выстроены холодильники, которыми владело не только общество Рязано-Уральской дороги, но и английская фирма «Унион» и Русский-Торговый Банк, астраханские купцы. Железная дорога была, пожалуй, самой крупной «владелицей» Холодильников в г.Москве.

Самыми известными из частных Холодильников является владение купца из Астрахани В.П.Карастелева и Акционерного общества «Сила».

В 1927 г. они были национализированы и впоследствии составили основу производства под названием «Холодильник №5-6» Росрыбторга.

В дальнейшем опять менялись ведомства, в подчинении которых передавалось это старейшее предприятие города. Это и Мосмясомолторг, Мингорг СССР, Агропром, ТПО «Мосрыба» и т.п..

Открытое акционерное общество «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» было создано в 1993 году на основании плана приватизации путем преобразовании государственного предприятия «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6 ТПО «Мосрыба» Министерства рыбного хозяйства СССР»

ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6", располагающий емкостью единовременного хранения 4600 тонн, введен в эксплуатацию в 1959-1960 г.г. и предназначался для хранения и реализации продовольственной продукции: замороженного мяса, птицы и рыбы, сливочного масла, консервов, замороженных ягод и овощей, бакалеи, напитков.

В настоящее время основными виды деятельности Общества, являются: хранение и складирование на складах - холодильниках скоропортящихся продуктов питания, сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества.

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» поддерживает хранение на своих складах неснижаемые запасы продуктов для г. Москвы и хранит Московские и Государственные продовольственные резервы.

Основными конкурентами ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» считает все крупные компании аналогичного вида деятельности.

Целью деятельности Общества является: получение прибыли.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: ***Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 27***
Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента: ***115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 27***
Номер телефона: ***(495) 235-29-08***
Номер факса: ***(495) 235-25-78***
Адрес электронной почты: ***нет***
Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах***: www.m-reestr.ru***

Специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента нет.

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика: ***7705040823***

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалов и представительств ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» ***не имеет.***

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

ОКВЭД: 63.12, 51.38.1, 15.20, 70.20.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности эмитента:

Вид хозяйственной деятельности: ***реализация товаров собственного производства***

Наименование показателя	**2003г.**	**2004г.**	**2005г.**	**2006г.**	**2007г.**	**1 квартал 2008г.**
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	53	-	-	-	-	-
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	0,25	-	-	-	-	-
Вид хозяйственной деятельности: ***хранение и складирование товаров***						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	14243	14874	17054	17765	21925	4139
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	66,81	64,09	60,29	60,85	62,20	46,47
Вид хозяйственной деятельности: ***сдача внаем нежилого недвижимого имущества***						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	6935	8321	11094	11367	13247	4564
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	32,53	35,86	39,22	38,94	37,58	51,25

Изменение выручки более чем на 10 % по сравнению с предыдущим отчетным периодом ***произошло*** в 2003, 2005гг. В 2007г. ***произошло*** изменение выручки более чем на 10 % по сравнению с 2006г.

Основной причиной изменения размера выручки эмитента является повышение цен на 17%.

Эмитент ***не ведет*** свою деятельность в других странах.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности:

Неблагоприятным периодом ведения хозяйственной деятельности для ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» является ноябрь-декабрь и июнь-август месяцы. Это связано с

уменьшением арендуемых холодильных камер, в связи с увеличением оборачиваемости хранимой на складах продукции.

Ценные бумаги эмитента не допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, поэтому общая структура себестоимости эмитента ***не описывается***.

Новые виды продукции (работ, услуг) имеющие существенное значение, предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности: ***отсутствуют***

Виды продукции (работ, услуг) в состоянии разработки: ***отсутствуют.***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты: ***Федеральный закон от 21.11.1996 г. №129ФЗ «О бухгалтерском учете», Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ, утвержденное приказом Министерства Финансов РФ 29.07.1998 г. №34н, Положение по бухгалтерскому учету «учетная политика организации» (ПБУ 1/98), утвержденное приказом МФ РФ 09.12.1998 г. №60н и в соответствии с требованиями части 2 Налогового Кодекса РФ (главы 21 и 25).***

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Поставщики эмитента, на долю которых приходится не менее 10 процентов всех поставок сырья (материалов) в 1 квартале 2008г.: ***отсутствуют.***

Изменение цен, более чем на 10 процентов, на основное сырье (материалы) в течение 1 квартала 2008г. по сравнению с 1 кварталом 2007г.: ***такое изменение цен отсутствует.***

Доля импорта в поставках эмитента: ***отсутствует.***

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на котором эмитент осуществляет свою деятельность: ***Москва***

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг)	Возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния
Усиление конкуренции, неплатежеспособность покупателей, снижение объема потребления услуг, неправильная ценовая политика эмитента	Производить работы по уменьшению издержек, повышать качество оказываемых услуг

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензии

Лицензии:

Вид деятельности: ***Эксплуатация химически опасных производственных объектов***
Номер: ***01-ЭХ-001243 (Х)***
Дата выдачи: ***17.01.2005***
Срок действия специального разрешения (лицензии): ***17.01.2010***
Выдавший орган: ***Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору***
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии) (если применимо): ***Сложившаяся система получения лицензий на ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" позволяет своевременно и с минимальными затратами обеспечить получение лицензий на виды деятельности, подлежащие лицензированию.***

Вид деятельности: ***Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов***
Номер: ***01-ЭВ-001242 (Х)***
Дата выдачи: ***17.01.2005***
Срок действия специального разрешения (лицензии): ***17.01.2010***
Выдавший орган: ***Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору***
Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии) (если применимо): ***Сложившаяся система получения лицензий на ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" позволяет своевременно и с минимальными затратами обеспечить получение лицензий на виды деятельности, подлежащие лицензированию.***

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Совместную деятельность с другими организациями эмитент в отчетном квартале ***не вел.***

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами.

Данная информация ***не раскрывается***, так как эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой организацией, кредитной организацией или ипотечным агентом.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

Данная информация ***не раскрывается***, так как основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.

3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.

Данная информация ***не раскрывается***, так как основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Сегодня ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" – производственная организация, располагающая специализированным производственным оборудованием, крупными холодильными емкостями.

К бесспорным рыночным преимуществам ОАО "ХОЛОДИЛЬНИК №5-6" относятся удачное территориальное расположение - в центральной части г. Москвы рядом с Павелецким вокзалом.

В 2008 году Общество не планирует изменения своей деятельности, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции и услуг, модернизации и реконструкции основных средств, за исключением их текущего и капитального ремонта.

В соответствии с этим, Общество планирует оставить без изменения источники будущих доходов.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

В промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях эмитент ***не участвует***.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитент ***не имеет.***

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Отчетная дата: ***31.12.2007г.***		
Здания	19295	9186

Сооружения и передаточные устройства	1388	975
Машины и оборудование	5069	3905
Транспортные средства	573	348
Производственный и хозяйственный инвентарь	47	47
Прочие основные средства	-	-
Итого:	26372	14461

Отчетная дата: ***31.03.2008г.***

Здания	19295	9316
Сооружения и передаточные устройства	1388	978
Машины и оборудование	5065	3981
Транспортные средства	352	226
Производственный и хозяйственный инвентарь	49	49
Прочие основные средства	-	-
Итого:	26149	14550

Переоценка основных средств за 5 последних завершенных финансовых лет эмитентом ***не проводилась.***

В планах эмитента на 2008 год ***отсутствует*** приобретение, замена, выбытие основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента.

Сведений о фактах обременения основных средств ***нет.***

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Показатели, характеризующие прибыльность и убыточность эмитента

Наименование показателя	**2003г.**	**2004г.**	**2005г.**	**2006г.**	**2007г.**	**1 квартал 2008г.**
Выручка, тыс. руб.	21 231	23 195	28148	29132	35172	8703
Валовая прибыль, тыс. руб.	21 178	5 939	7704	7358	8498	1464
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс.руб.	-2 098	-3 607	796	568	-715	-422
Рентабельность собственного капитала, %	-17,73	-27,41	5,71	3,92	-5,19	-3,16
Рентабельность активов, %	-14,65	-23,06	5,20	3,49	-4,27	-2,59
Коэффициент чистой прибыльности, %	-9,88	-15,55	2,83	1,95	-2,03	-4,85

Рентабельность продукции (продаж), %	-4,34	-9,75	9,54	5,82	1,30	-3,99
Оборачиваемость капитала	1,75	1,69	1,90	1,86	2,30	0,58
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	4861	3537	2741	2741	-	3237
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0,34	0,23	0,18	0,17	-	0,20

Экономический анализ прибыльности/убыточности: (причины, степень их влияния)

С 2003 г. наблюдается неуклонный рост выручки эмитента от его деятельности.

Валовая прибыль эмитента увеличилась в 2007 г. по сравнению с 2006 г. на 1140 тыс. руб. (15,5%).

Чистая прибыль - это конечный финансовый результат деятельности эмитента. Она характеризует реальный прирост собственного капитала, т.е. показывает, может ли предприятие приносить прибыль своим владельцам. За 2006г она. имеет положительное значение, но немного ниже предыдущего года на 228 тыс. руб., что характеризует стабильность собственного капитала организации. Однако, за 2007 год – значение данного показателя отрицательно.

Показатель «Рентабельность собственного капитала», характеризующий эффективность использования собственного капитала, равен в 2006г. 3,92%. В 2007г. данный показатель имеет отрицательное значение, что свидетельствует о неэффективном использовании собственного капитала.

В связи с убытком значения показателей «Рентабельность продаж» и «Коэффициент чистой прибыльности» имеют отрицательное значение по итогам 2007г., что свидетельствует о неустойчивом финансовом состоянии организации.

К положительному моменту можно отнести рост в 2007г. по сравнению с 2006г. показателя «Оборачиваемость капитала».

Показатель «Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса» рассчитывается для определения относительной убыточности компании, т.е. какую долю активов компания безвозвратно потеряла в результате убыточной деятельности. Начиная с 2004г. данный показатель снижается, что является положительным моментом.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторов (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг, затрат на их производство и продажу (себестоимости) и прибыли (убытков) от основной деятельности (валовой прибыли) за соответствующий отчетный период по сравнению с предыдущими годами: ***нет.***

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Показатели, характеризующие ликвидность эмитента:

Наименование показателя	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	1 квартал 2008г.
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	1 023	2 358	1235	1675	1796	1694

Индекс постоянного актива	0,91	0,88	0,91	0,88	0,87	0,87
Коэффициент текущей ликвидности	1,59	2,53	5,59	5,67	3,25	3,39
Коэффициент быстрой ликвидности	1,25	2,4	4,52	4,24	2,88	2,97
Коэффициент автономии собственных средств	0,83	0,84	0,91	0,89	0,82	0,82

Анализ ликвидности и платежеспособности:

Показатель «Собственные оборотные средства» (т.е. доля собственного капитала, направленная на финансирование оборотных средств) имеет положительное значение, что свидетельствует о полном финансировании внеоборотных активов (основных средств и нематериальных активов) собственными средствами предприятия.

Индекс постоянного актива - это коэффициент, отражающий отношение внеоборотных активов и средств, отвлеченных в долгосрочную дебиторскую задолженность к собственным средствам. Он показывает, какая доля собственных источников средств направляется на покрытие внеоборотных активов, т.е. основной части производственного потенциала предприятия. В 2007г. и в 1 квартале 2008г. он равен 0,87, что соответствует рекомендованному значению данного индекса, а именно: <=0,9.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности предприятия оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств, равен отношению оборотных активов к краткосрочным обязательствам. В 2007г. значение данного показателя составило 3,25 (Ктл должен быть на уровне 2). Таким образом, денежные средства и предстоящие поступления от текущей деятельности покрывают текущие долги предприятия.

Коэффициент быстрой ликвидности – это более жесткая оценка ликвидности предприятия, помогает оценить, какую долю текущих краткосрочных обязательств может погасить предприятие, если его положение станет действительно критическим. Оптимальное значение данного показателя – Кбл=0,8-1,0. Показатели ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» значительно превышают оптимальное значение.

Коэффициент автономии собственных средств характеризует степень финансовой независимости от кредиторов и показывает долю собственного капитала в активах. Коэффициент автономии не должен снижаться ниже 0,5-0,6. Данные показатели ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» свидетельствуют о финансовой независимости от кредиторов.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Размер и структура капитала эмитента

Наименование показателя	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.	1 квартал 2008г.
а) Размер уставного капитала эмитента, а также соответствие размера уставного капитала эмитента, приведенного в настоящем пункте, учредительным документам эмитента, тыс.руб.	38	38	38	38	38	38
б) Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для	0	0	0	0	0	0

последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) эмитента., тыс.руб.						
в) Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента, тыс. руб.	91	91	91	91	0	0
г) Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость, тыс. руб.	16564	16564	16564	16564	16564	16564
д) Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента, тыс.руб.	-4861	-3537	-2741	-2191	-2815	-3237
е) общая сумма капитала эмитента, тыс.руб.	11832	13156	13952	14502	13787	13365

Размер оборотных средств

Наименование показателя	**2003г.**	**2004г.**	**2005г.**	**2006г.**	**2007г.**	**1 квартал 2008г.**
Запасы, тыс. руб.	744	253	344	875	535	559
НДС по приобретенным ценностям, тыс.руб.	-	1	150	2	7	7
Долгосрочная дебиторская задолженность, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность, тыс. руб.	2290	1474	1583	1594	2206	2830
Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
Денежные средства, тыс. руб.	475	3119	502	998	1991	1223
Прочие оборотные активы, тыс.руб.	-	-	-	-	-	-
ИТОГО, тыс. руб.	3509	4847	2579	3469	4739	4619

Структура оборотных средств

Наименование показателя	**2003г**	**2004г.**	**2005г**	**2006г.**	**2007г.**	**1 квартал 2008г.**
Запасы, %	21,20	5,22	13,34	25,22	11,29	12,10
НДС по приобретенным ценностям, %	-	0,02	5,82	0,06		0,15

					0,15	
Долгосрочная дебиторская задолженность, %	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность, %	65,26	30,41	61,38	45,95	46,55	61,27
Краткосрочные финансовые вложения, %	-	-	-	-	-	-
Денежные средства, %	13,54	64,34	19,46	28,77	42,01	26,48
Прочие оборотные активы, %	-	-	-	-	-	-
ИТОГО, %	100	100	100	100	100	100

Оборотные средства эмитента формируются за счет собственной прибыли.

Политика эмитента по финансированию оборотных средств останется без изменений. Эмитент отдает предпочтение использованию только собственных оборотных средств, и не привлекает кредитных ресурсов.

Факторы, которые могут повлечь изменения в политике финансирования оборотных средств, эмитент исключает.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Ценные бумаги эмитента не допущены к обращению, на организаторах торговли, поэтому перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного квартала ***не предоставляется***.

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

Нематериальные активы у ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» ***отсутствуют.***

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.

Данное направление не является приоритетным для эмитента, специального финансирования по нему ***не ведется***.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Поскольку Общество в отчетном квартале оперировало на рынке услуг по размещению замороженных товаров г. Москвы, который очень насыщен конкурентами в данном сегменте, не всегда удавалось заполнить пустующие емкости и получить доход, который хотя бы возместил издержки. Тем не менее, оценкой деловой активности и показателем репутации общества являются такие моменты, как привлечение таких крупных клиентов, как ООО «Фудлайн XXI», ООО «Дарт», ООО ТД «Селигер» и т.д.

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» постоянно осуществляет маркетинговые исследования рынка, предпринимает меры по повышению качества предоставляемых услуг, оказанию дополнительных услуг по транспортировки, а также погрузочно-разгрузочным работам.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия: ***благоприятная экономическая***

обстановка, рост доходов населения, развитие малого бизнеса и частного предпринимательства, рост оборота средних магазинов и сетей супермаркетов.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

К факторам и условиям, влияющим на деятельность Общества, оперирующего в сегменте рынка услуг по организации ответственного хранения товаров и продовольствия, требующего низкотемпературного размещения можно отнести:

1. ***Изменения в Законодательстве;***
2. ***Требования органов Санэпидемнадзора и ветеринарного контроля;***
3. ***Выделение квот на завоз импорта;***
4. ***Сезонность.***

Прогнозировать вышеназванные факторы, за исключением сезонности, достаточно сложно, а вот предпринимать действия, позволяющие в дальнейшем достаточно эффективно использовать эти условия вполне реально.

Так, Обществом предприняты шаги к сертификации холодильных камер, в которых осуществляется хранение мясопродуктов категории «Д» и «С», что является объектом постоянного контроля со стороны Госсанэпиднадзора, Объединения Ветеринарии, Россельхознадзора.

Также, Общество привлекает на ответственное хранение самые разные группы товаров, чтобы смягчить зависимость сезонных колебаний (рыба, мясо, птица) в том числе, от Хранителей различного уровня (от крупных оптовиков до мелких предпринимателей). Существует гибкая система цен и скидок.

К существенным событиям, которые могут повлиять на получение Обществом более высоких или таких же результатов финансово-хозяйственной деятельности, можно отнести меры Городских властей по выводу предприятия из городской черты, смена собственника и связанное с ним изменение экономической политики Общества.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Основными конкурентами эмитента, осуществляющими деятельность в сегменте рынка по предоставлению услуг ответственного хранения, являются все холодильники г. Москвы и Московской области, такие как: «Мосрыбокомбинат», «Портовый хладокомбинат», «Икма», «Меридиан». Нахождение Общества в Центральном округе Москвы, куда ограничен въезд большегрузного транспорта, высокая арендная плата на землю, ставит Общество в неравные и невыгодные условия.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Структура органов управления эмитента в соответствии с уставом эмитента

- Общее собрание акционеров
- Совет директоров
- Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор

Компетенция органов управления эмитента в соответствии с уставом эмитента

Компетенция общего собрания акционеров (участников) эмитента в соответствии с его уставом:

В компетенцию общего собрания акционеров входит решение следующих вопросов:
1. внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции, за исключением случаев, установленных законом;

2. реорганизация Общества;
3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
4. определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;
5. определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
6. увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
7. уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций, а также путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества;
8. передача полномочий единоличного исполнительного органа - Генерального директора Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
9. избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
10. утверждение аудитора Общества;
11. выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года: утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
12. определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
13. дробление и консолидация акций Общества;
14. принятие решений об одобрении сделок в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона "Об акционерных обществах";
15. принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";
16. приобретение Обществом размещенных акций в случаях, указанных в настоящем Уставе в соответствии с законом;
17. принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово - промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
18. утверждение внутренних документов Общества, регулирующих деятельность органов Общества;
19. иные вопросы, предусмотренные законом и настоящим Уставом в соответствии с законом.

Компетенция совета директоров (наблюдательного совета) эмитента в соответствии с его уставом:

К компетенции Совета директоров Общества относится решение следующих вопросов:
1. определение приоритетных направлений деятельности Общества;
2. созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества;
3. утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
5. размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в установленных настоящим Уставом в соответствии с законом случаях;
6. определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
7. приобретение размещенных Обществом акций в установленных настоящим Уставом в соответствии с законом случаях;
8. образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий;
9. рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора Общества;
10. рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
11. использование резервного фонда и иных фондов Общества;
12. утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов,

утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции исполнительных органов Общества;
13 создание филиалов и открытие представительств Общества;
14. одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона "Об акционерных обществах";
15 одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах";
16. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, расторжение договора с ним;
17. утверждение Обществом коммерческих и некоммерческих организаций, участие Общества и прекращение участия Общества в других коммерческих и некоммерческих организациях за исключением участия Общества в холдинговых компаниях, финансово - промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
18. дача обязательных указаний дочерним обществам Общества;
19 определение перечня сведений и документов, носящих конфиденциальный характер и составляющих коммерческую тайну Общества и порядка работы с ними;
20. одобрение следующих сделок Общества: - сделка, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет от 5% до 25% балансовой стоимости активов общества; - сделки поручительства, залога, предоставления Обществом обеспечения по обязательствам Общества и (или) третьих лиц.
21. иные вопросы, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации и уставом Общества.

Компетенция единоличного исполнительного органа эмитента в соответствии с его уставом:

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Генеральным директором.
Генеральный директор назначается Советом директоров Общества. Совет директоров вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий Генерального директора.
К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.
Генеральный директор подотчетен Совету директоров и Общему собранию акционеров Общества.
Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе:
1. осуществляет руководство текущей деятельностью Общества;
2. распоряжается имуществом Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных Уставом Общества;
3. представляет его интересы и совершает сделки;
4. утверждает штаты;
5. издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
6. предъявляет иски и претензии от имени Общества;
7. выдает и отзывает доверенности;
8. решает иные вопросы текущей деятельности Общества.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа: ***кодекс корпоративного поведения (управления) отсутствует***.

Сведения о внесенных за последний отчетный квартал изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента: ***в отчетном квартале изменения не вносились.***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента***: www.m-reestr.ru***

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Персональный состав органа управления.

Совет директоров

Члены совета директоров:

Фамилия, имя, отчество***: МОРОЗОВ Николай Александрович***
год рождения: ***1962***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***с 05.2002г. по 10.2004г.***
Организация: ***ООО «Гостинично-офисный комплекс «Спутник»***
Должность: ***Заместитель Генерального директора***
Период: ***с 12.2004г. по 05.2005г.***
Организация: ***ООО «Управляющая компания «Вектор»***
Должность: ***Руководитель проекта***
Период: ***с 05.2005г. по 03.2006г.***
Организация: ***ОАО «Импульс»***
Должность: ***Заместитель директора***
Период: ***с 04.2006г. по 12.2006г.***
Организация: ***ООО «Авто Лион Арт Центр»***
Должность: ***Исполнительный директор***
Период: ***с 12.2006г. по 03.2007г.***
Организация: ***ООО «ГАЛФ-Сервис»***
Должность: ***Генеральный директор***
Период: ***с 03.2007г. по настоящее время***
Организация: ***ООО «Торговый дом «Юкос-М»***
Должность: ***Заместитель Генерального директора по безопасности – начальник отдела***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***ОСТРОВСКИЙ Николай Анатольевич***
год рождения: ***1984***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***с 2003г. по 2007г.***
Организация: ***ОВД Северное Тушино***
Должность: ***Заместитель начальника***
Период: ***с 2007г. по настоящее время***
Организация: ***ТД «ЮКОС-М»***
Должность: ***Ведущий сотрудник***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***СМИРНОВ Александр Николаевич***
год рождения: ***1972***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***информация отсутствует***
Организация: : ***ЗАО «ЮКОС-РМ»***
Должность: ***Заместитель начальника Управления безопасности***
Период: ***информация отсутствует***
Организация: ***ООО «Вымпел - МИК»***
Должность: ***Генеральный директор***
Период: ***по настоящее время***
Организация: ***ООО «Топ Мастер - Риэлти»***
Должность: ***Заместитель Генерального директора***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***ЦВЕЛОДУБ Виталий Григорьевич***
год рождения: ***1957***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***с 2002г. по 2006г.***
Организация: ***МЧС России***
Должность: ***Начальник отдела центрального аппарата***
Период: ***с 2006г. по настоящее время***
Организация: ***ООО «Топ Мастер - Риэлти»***
Должность: ***Генеральный директор***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***КЛИМ Дмитрий Алексеевич***
год рождения: ***1977***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***с 2002г. по 04.2006г.***
Организация: ***ООО «Дубининское»***
Должность: ***Директор***
Период: ***с 04.2006г. по настоящее время***
Организация: ***ООО «ЮМ-Эстейт»***
Должность: ***Генеральный директор***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Единоличный исполнительный орган эмитента:

Фамилия, имя, отчество: ***ОСИПЕНКО Александр Александрович***
год рождения: ***1962***
Образование: ***высшее***
Должности за последние 5 лет:
Период: ***информация отсутствует***
Организация: ***ООО «Вымпел - МИК»***
Должность: ***Заместитель генерального директора***
Период: ***информация отсутствует***
Организация: ***ООО «СофтАртСтрой»***
Должность: ***Генеральный директор***
Период: ***2005-2007 г.г.***
Организация: ***ООО «Радиус»***
Должность: ***Заместитель генерального директора***
Период: ***11.2007г. – настоящее время***
Организация: ***ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6»***
Должность: ***Генеральный директор***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Совет директоров:

Вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления за последний завершенный финансовый год ***не выплачивались.***

Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году ***отсутствуют.***

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

В соответствии с п.13 устава эмитента:

13.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества.

13.2. Ревизионная комиссия состоит из 3 (Трех) членов.

Члены ревизионной комиссии избираются Общим собранием акционеров на каждом годовом общем собрании акционеров Общества. Общее собрание вправе прекратить досрочно полномочия членов Ревизионной комиссии и избрать новый состав Ревизионной комиссии Общества.

В соответствии с «Положением о ревизионной комиссии»:

4.Права и обязанности Ревизионной Комиссии.

4.1. Ревизионная Комиссия ежегодно, а также в иные сроки по собственному усмотрению, по решению Общего собрания акционеров или требованию Совета директоров, Единоличного исполнительного органа Общества, или акционеров, владеющих в совокупности не менее чем 10% голосующих акций Общества проводит проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества, информирует об их результатах Совет директоров, Единоличный исполнительный орган общества и инициаторов проверки и отчитывается перед Общим собранием акционеров Общества.

4.2. Ревизионная комиссия вправе знакомиться со всеми необходимыми документами и материалами общества. включая бухгалтерскую отчетность, которые связаны с финансово-хозяйственной деятельностью Общества. По требованию Ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества. В случае необходимости Ревизионная комиссия вправе требовать личных разъяснений от любого должностного лица и сотрудника Общества.

4.3. При проведении ревизионной проверки Ревизионная комиссия вправе привлекать иных лиц, в том числе работников Общества, для осуществления технических функций: делопроизводство. копирование документов, программное обеспечение и т.п. при условии сохранения коммерческой тайны. содержащейся в документах Общества.

4.4. Ревизионная комиссия в процессе осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества контролирует е том числе своевременность предоставления отчетности и правильность ведения бухгалтерского учета Общества

Ревизионная комиссия периодически анализирует:

- ***правильность применения плана счетов бухгалтерского учета в Общества при организации и ведении бухгалтерского учета;***
- ***правильность ведения учетных регистров, соответствие данных синтетического учета данным аналитического учета;***
- ***правильность учета затрат;***
- ***организацию документооборота и своевременность поступления в бухгалтерию первичных учетных документов;***
- ***организацию, полноту и своевременность годовых инвентаризаций, а также отражение результатов инвентаризации в учете и отчетности;***
- ***соответствие данных бухгалтерского учета данным баланса и годового отчета, представленных акционерам;***
- ***правильность определения прибыли.***

4.5. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная комиссия составляет заключение. в котором должны содержаться:

- ***подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;***
- ***информация о фактах нарушения установленного порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также фактах нарушения действующего законодательства РФ в процессе осуществления Обществом финансово-хозяйственной деятельности.***

4.8. Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва Внеочередного общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном статьей 55 ФЗ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества и Положением об Общем собрании Общества.

4.9. Иные вопросы, связанные с деятельностью Ревизионной комиссии, решаются в соответствии с Уставом Общества. а в необходимых случаях – в соответствии с решениями Общего собрания акционеров общества.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации: ***такой документ отсутствует***

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Состав ревизионной комиссии.

Фамилия, имя, отчество: ***ЯКУБОВСКАЯ Ирина Евгеньевна***
Год рождения: ***1961***
Сведения об образовании: ***высшее. Харьковский государственный институт культуры.***
Должности за последние 5 лет, в том числе по совместительству:
Период: ***с 01.01.2000г. по 17.02.2002г.***
Организация: ***ООО «Строительная компания «СТРОЙКОНСАЛТИНГ»***
Должность: ***бухгалтер***
Период: ***с 18.02.2002г. по 15.07.2003г.***
Организация: ***ООО МФ «ТЕРМИНАЛ»***
Должность: ***Заместитель директора***
Период: ***с 14.05.2004г. по 31.03.2005г.***
Организация: ***ООО «ЮКОС-Москва»***
Должность: ***ведущий специалист-управляющий объектом***
Период: ***с 01.04.2005г. по настоящее время***
Организация: ***ЗАО «ЮКОС РМ»***
Должность: ***Старший специалист Административно-хозяйственного управления***
Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***ТРУХИНА Нина Васильевна***
Год рождения: ***1958***
Сведения об образовании: ***высшее. Московский Технологический институт службы быта***
Должности за последние 5 лет, в том числе по совместительству:
Период: ***с 1990г. по настоящее время***
Организация: ***ОАО «Холодильник № 5-6»***
Должность: ***Заместитель главного бухгалтера***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

Фамилия, имя, отчество: ***ЧИЧЕРИН Валентин Олегович***
Год рождения: ***1947***
Сведения об образовании: ***высшее***
Должности за последние 5 лет, в том числе по совместительству:
Период: ***с 1989г. по октябрь 2007г.***
Организация: ***ОАО «Холодильник № 5-6»***
Должность: ***Заместитель генерального директора***
Период: ***с октября 2007г. по настоящее время***
Организация: ***информация отсутствует***
Должность: ***информация отсутствует***

Доля участия в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента, которые приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***нет***

Доля участия в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***таких связей не имеет***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***нет***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***нет***

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Ревизионная комиссия:

Вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления за последний завершенный финансовый год ***не выплачивались.***

Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году ***отсутствуют.***

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.

Наименование показателя	2007г.	1 квартал 2008г.
Среднесписочная численность работников, чел.	77	68
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	15,3	15,3
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	16259	3674
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	300	75
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс. руб.	16559	3749

В 1992 году одновременно с созданием ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» был создан и профсоюзный орган. Профсоюзный орган работает уже более 15 лет, в настоящий момент он называется Первичная профсоюзная организация ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6».

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

У эмитента ***отсутствуют*** какие-либо обязательства перед сотрудниками (работниками), касающиеся возможности их участия в уставном капитале.

Возможность предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента ***не предусмотрена.***

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: ***219,*** в том числе номинальных держателей акций эмитента: ***2.***

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

1.Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество Инвестиционный банк «ТРАСТ» - номинальный держатель***
Сокращенное фирменное наименование: ***ТРАСТ ОАО ИБ***
Место нахождения: ***107045, РФ, г. Москва, Уланский пер, 26, стр.1***
контактный телефон: ***(495) 247-90-42***
факс**: *(495) 247-90-39***
адрес электронной почты**: *depo@trust.ru***
номер, дата выдачи и срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, наименование органа, выдавшего такую лицензию: ***№ 177-03962-000100 от 15 декабря 2000 года, выдана без ограничения срока действия ФКЦБ России.***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***151 300***

2.Полное фирменное наименование: ***Закрытое Акционерное Общество «Депозитарно-Клиринговая Компания» - номинальный держатель***
Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «ДКК»***
Место нахождения: ***РФ, 115162, Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б***
контактный телефон***: (495) 956-09-99***
факс*: (495) 232-68-04***
адрес электронной почты: ***dcc@dcc.ru***
номер, дата выдачи и срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, наименование органа, выдавшего такую лицензию: ***№177-06236-000100 от 09.10.2002 г. выдана без ограничения срока действия ФСФР.***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***568 562***

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Размер доли уставного капитала Общества, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: ***такой доли нет***

Специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом («золотой акции») ***нет.***

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, в Уставе эмитента ***отсутствуют.***

Ограничения, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: ***отсутствуют.***

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента: ***отсутствуют.***

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента и не менее 5 процентов обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

2003 год
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
07 апреля 2003 г.

Наименование акционера	Доля в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, %
АК Московский муниципальный банк «Банк Москвы»	20	20
Общество с ограниченной ответственностью «Венера XXI», ООО «Венера XXI»	15,28	15,28
Общество с ограниченной ответственностью «Ратмир», ООО «Ратмир»	19,96	19,96
Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн XXV», ООО «Сатурн XXV»	19,96	19,96
Общество с ограниченной ответственностью «Юпитер-XXIIV», ООО «Юпитер-XXIIV»	19,96	19,96

2004 год
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
08 апреля 2004 г.

Наименование акционера	Доля в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, %
Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти»	95,16	95,16

2005 год
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
10 мая 2005 г.

Наименование акционера	Доля в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, %
Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти»	95,16	95,16

2006 год
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
28 апреля 2006 г.

Наименование акционера	Доля в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, %
Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти»	95,16	95,16

2007 год
Дата списка лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров эмитента:
27 апреля 2007 г.

Наименование акционера	Доля в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, %
Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти»	95,16	95,16

Дата списка лиц, имевших право на участие во внеочередном общем собрании акционеров эмитента:
23октября 2007 г.

Наименование акционера	Доля в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций эмитента, %
Общество с ограниченной ответственностью «Топ Мастер-Риэлти», ООО «Топ Мастер-Риэлти»	95,16	95,16

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала ***не совершалось.***

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Структура дебиторской задолженности эмитента с группировкой по сроку исполнения обязательств за соответствующий отчетный период в виде таблицы:

Вид дебиторской задолженности	2007г.		1 квартал 2008г.	
	Срок наступления платежа		Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	611	-	470	-

в том числе просроченная, тыс. руб.	30	X	30	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-	-	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-	-	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	-	-	-	-
в том числе просроченные, тыс. руб.	-	X	-	X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	1595	-	2360	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X
Итого, тыс. руб.	2206	-	2830	-
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	-	X	-	X

Дебиторы, на долю которых приходится 10 и более % дебиторской задолженности **за 2007г.**

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Мосэнергосбыт»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО «Мосэнергосбыт»
Место нахождения (для юридических лиц)	117312, г.Москва, ул.Вавилова,9
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	345
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени) тыс. руб.	-

Дебиторы, на долю которых приходится 10 и более % дебиторской задолженности **за 1 квартал 2008г.**

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Мосэнергосбыт»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО «Мосэнергосбыт»
Место нахождения (для юридических лиц)	117312, г.Москва, ул.Вавилова,9
Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	766162
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени) тыс. руб.	-

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.

Состав годовой бухгалтерской отчетности, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

1) Форма № 1 “Бухгалтерский баланс” по состоянию на 31 декабря.2007 года.
2) Форма № 2 “Отчет о прибылях и убытках” за 2007 год.
3) Форма № 3 “Отчет об изменениях капитала” за 2007 год.
4) Форма № 4 “Отчет о движении денежных средств” за 2007 год.
5) Форма № 5 “Приложение к бухгалтерскому балансу” за 2007 год.
6) Пояснительная записка
7) Аудиторское заключение.

Годовая бухгалтерская отчетность

за 2007 год

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 200 7 г.

		КОДЫ		
	Форма № 1 по ОКУД	0710001		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация ОАО "Холодильник № 5-6"	по ОКПО	00463935		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705040823		
Вид деятельности хранение и складирование товаров	по ОКВЭД	63.12		
Организационно-правовая форма/форма собственност акционерное общество	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс. руб	по ОКЕИ	384/385		

Местонахождение (адрес) 115054, г. Москва, ул. Дубининская, 27

Дата утверждения	
Дата отправки (принятия)	

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	12787	11911
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140	40	80
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190	12827	11991
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	875	535
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	403	249
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214		
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	472	286
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	2	7
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
в том числе покупатели и заказчики	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1594	2206
в том числе покупатели и заказчики	241	1347	611
Краткосрочные финансовые вложения	250		
Денежные средства	260	998	1991
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	3469	4739
БАЛАНС	300	16296	16730

Форма 0710001 с. 2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	38	38
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420	16564	16564
Резервный капитал	430	91	
в том числе: резервы, образованные в соответствии с законодательством	431		
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	91	
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-2191	-2815
ИТОГО по разделу III	490	14502	13787
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515	1182	1485
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590	1182	1485
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	612	1458
в том числе: поставщики и подрядчики	621	13	82
задолженность перед персоналом организации	622	599	665
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623		
задолженность по налогам и сборам	624		81
прочие кредиторы	625		630
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630		
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	612	1458
БАЛАНС	700	16296	16730
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	112705	109670
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	630	630
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		
	991		52

Руководитель _____ (подпись) Осипенко А.А. (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) Трухина Н.В. (расшифровка подписи)

"20" февраля 2008 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за год 200 7 г.

		КОДЫ		
	Форма № 2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация ОАО "Холодильник № 5-6"	по ОКПО	00463935		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705040823		
Вид деятельности хранение и складирование товаров	по ОКВЭД	63.12		
Организационно-правовая форма/форма собственност акционерное общество	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384/385		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	35172	29132
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-26674	-21774
Валовая прибыль	029	8498	7358
Коммерческие расходы	030		
Управленческие расходы	040	-8041	-5661
Прибыль (убыток) от продаж	050	457	1697
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	10	7
Проценты к уплате	070		
Доходы от участия в других организациях	080	2	2
Прочие операционные доходы	090	68	52
Прочие операционные расходы	100	-950	-845
Внереализационные доходы	120		
Внереализационные расходы	130		
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-413	913
Отложенные налоговые активы	141		-3
Отложенные налоговые обязательства	142	-302	-299
Текущий налог на прибыль	150		-43
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-715	568
СПРАВОЧНО Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	146	131
Базовая прибыль (убыток) на акцию			
Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Форма 0710002 с. 2

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	5	10		13
Прибыль (убыток) прошлых лет	220				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240				
Отчисления в оценочные резервы	250	X		X	
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260			49	

Руководитель _____ Осипенко А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Трухина Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"20" февраля 2008 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ от
22.07.2003 № 67н

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за 200 7 г.

		КОДЫ		
	Форма № 3 по ОКУД	0710003		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация ОАО "Холодильник №5-6"	по ОКПО	00463935		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705040823		
Вид деятельности хранение и складирование товаров	по ОКВЭД	63.12		
Организационно-правовая форма/форма собственност акционерное общество	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384/385		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределен-ная прибыль	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	38	16564	91	-2741	13952
200 5 г. (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	011	X	X	X		
Результат от переоценки объектов основных средств	012	X		X		
	020	X				
Остаток на 1 января предыдущего	030	38	16564	91	-2741	13952
Результат от пересчета	031	X		X	X	
Чистая прибыль	032	X	X	X	796	796
Дивиденды	033	X	X	X		
Отчисления в резервный фонд	040	X	X			
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	051		X	X	X	
увеличения номинальной стоимости акций	052		X	X	X	
реорганизации юридического лица	053		X	X		
	054					
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	061		X	X	X	
уменьшения количества акций	062		X	X	X	
реорганизации юридического лица	063		X	X		
	064					
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	38	16564	91	-2741	13952
200 7 г. (отчетный год)						
Изменения в учетной политике	071	X	X	X		
Результат от переоценки объектов основных средств	072	X		X		
	080	X				
Остаток на 1 января отчетного года	100	38	16564	91	-2741	13952
Результат от пересчета иностранных валют	101	X		X	X	
Чистая прибыль	102	X	X	X	568	568
Дивиденды	103	X	X	X		

Форма 0710003 с. 2

1	2	3	4	5	6	7
Отчисления в резервный фонд	110	X	X			
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	121		X	X	X	
увеличения номинальной стоимости акций	122		X	X	X	
реорганизации юридического лица	123		X	X		
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	131		X	X	X	
уменьшения количества акций	132		X	X	X	
реорганизации юридического лица	133		X	X		
	134					
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	38	16564		-2815	13787

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	151				
данные отчетного года	152				
(наименование резерва)					
данные предыдущего года					
данные отчетного года					
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами: устав предприятия					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	91			91
данные отчетного года	162	91		-91	
(наименование резерва)					
данные предыдущего года					
данные отчетного года					
Оценочные резервы:					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	171				
данные отчетного года	172				
(наименование резерва)					
данные предыдущего года					
данные отчетного года					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	181				
данные отчетного года	182				

Форма 0710003 с. 3

1	2	3	4	5	6
Резервы предстоящих расходов:					
(наименование резерва) данные предыдущего года					
данные отчетного года					
(наименование резерва) данные предыдущего года					
данные отчетного года				)	

Справки

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3		4	
1) Чистые активы	200	14502		13787	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыду-щий год	за отчетный год	за предыду-щий год
		3	4	5	6
2) Получено на: расходы по обычным видам деятельности - всего	210				
в том числе:					
капитальные вложения во внеоборотные активы	220				
в том числе:					

Руководитель _____ Осипенко А.А. Главный бухгалтер _____ Трухина Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

" 20 февраля 200 8 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ от
22.07.2003 № 67н

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за 200 7 г.

		КОДЫ		
	Форма № 4 по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация ОАО "Холодильник №5-6"	по ОКПО	00463935		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705040823		
Вид деятельности хранение и складирование товаров	по ОКВЭД	63.12		
Организационно-правовая форма/форма собственност акционерное общество	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384/385		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	998	499
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	42878	34046
проценты по финансовым вложениям	030	17	9
получение подотченных сумм	040	168	184
Прочие доходы - талоны	050	1014	3
Денежные средства, направленные:		-43084	-33743
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	-13750	-14200
на оплату труда	160	-14611	-9669
на выплату дивидендов, процентов	170		
на расчеты по налогам и сборам	180	-8918	-6252
на расчеты по внебюджетным фондам	181	-3848	-2739
на выдачу подотчетных сумм	182	-168	-184
на прочие расходы	190	-1789	-699
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	993	499
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210		
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220		
Полученные дивиденды	230		
Полученные проценты	240		
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250		
Приобретение дочерних организаций	260		
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных	290		
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300		
Займы, предоставленные другим организациям	310		
Чистые денежные средства от инвестиционной	340		
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350		
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360		

Форма 0710004 с. 2

1	2	3	4
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390		
Погашение обязательств по финансовой аренде	400		
	410		
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430		
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	993	499
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	1991	998
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460		

Руководитель _____ Осипенко А.А. Главный бухгалтер _____ Трухина Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " февраля 200 8 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за 200 7 г.

		КОДЫ		
	Форма № 5 по ОКУД	0710005		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация ОАО "Холодильник №5-6"	по ОКПО	00463935		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705040823		
Вид деятельности хранение и складирование товаров	по ОКВЭД	63.12		
Организационно-правовая форма/форма собственност акционерное общество	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010				
в том числе: у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011				
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012				
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013				
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014				
у патентообладателя на селекционные достижения	015				
Организационные расходы	020				
Деловая репутация	030				
Прочие	040				

Форма 0710005 с. 2

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	19295		( )	19295
Сооружения и передаточные устройства	075	1388		( )	1388
Машины и оборудование	080	5046	31	-8	5046
Транспорные средства	085	573		( )	573
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	78		-31	47
Рабочий скот	095			( )	
Продуктивный скот	100			( )	
Многолетние насаждения	105			( )	
Другие виды основных средств	110			( )	
Земельные участки и объекты природопользования	115			( )	
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120			( )	
Итого	130	26380	31	-39	26372

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	12787	11911
в том числе: зданий и сооружений	141	11044	10518
машин, оборудования, транспортных средств	142	1743	1393
других	143		
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150		
в том числе: здания	151		
сооружения	152		
Переведено объектов основных средств на консервацию	155		
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160		
в том числе:			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165		

	код	На начало отчетного года	На начало предыдущего года
Справочно.	2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:	170		
первоначальной (восстановительной) стоимости	171		
амортизации	172		

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180		

Форма 0710005 с. 3

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210				
Имущество, предоставляемое по договору проката	220				
Прочие	230				
Итого	240				

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного
1	2	3	4
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	250		

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего	310				
в том числе:					

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
Справочно.	2	3	4
Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320		

	код	За отчетный период	За аналогичный период
	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внереализационные расходы	330		

Расходы на освоение природных ресурсов

Показатель		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение	410				
в том числе:					

	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
Справочно.	2	3	4
Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420		
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на внереализационные расходы как безрезультатные	430		

Форма 0710005 с. 4

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного	на начало отчетного года	на конец отчетного
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные капиталы других организаций - всего	510	40	80		
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511				
Государственные и муниципальные ценные	515				
Ценные бумаги других организаций - всего	520				
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521				
Предоставленные займы	525				
Депозитные вклады	530				
Прочие	535				
Итого	540	40	80		
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость: Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550				
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551				
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555				
Ценные бумаги других организаций - всего	560				
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561				
Прочие	565				
Итого	570				
Справочно. По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580				
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590				

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность: краткосрочная - всего	610	1594	2206
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	611	1347	611
авансы выданные	612		641
прочая	613	247	954
долгосрочная - всего	620		
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	621		
авансы выданные	622		
прочая	623		
Итого	630	1594	2206
Кредиторская задолженность: краткосрочная - всего	640	612	1458
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	13	82
авансы полученные	642		630
расчеты по налогам и сборам	643		81
кредиты	644		
займы	645		
прочая	646	599	665
долгосрочная - всего	650		
в том числе: кредиты	651		
займы	652		
Итого	660	612	1458

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	6474	6383
Затраты на оплату труда	720	16559	11557
Отчисления на социальные нужды	730	3994	2852
Амортизация	740	906	862
Прочие затраты	750	6782	5781
Итого по элементам затрат	760	34715	27435
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): незавершенного производства	765		
расходов будущих периодов	766	-186	328
резервов предстоящих расходов	767		

Форма 0710005 с. 6

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего	810		
в том числе: векселя	811		
Имущество, находящееся в залоге	820		
из него: объекты основных средств	821		
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822		
прочее	823		
Выданные - всего	830		
в том числе: векселя	831		
Имущество, переданное в залог	840		
из него: объекты основных средств	841		
ценные бумаги и иные финансовые вложения	842		
прочее	843		

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период	
наименование	код				
1	2	3		4	
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910				
в том числе:					
		на начало	получено	возвраще-	на конец
Бюджетные кредиты - всего	920				
в том числе:					

Руководитель _____ Осипенко А.А. Главный бухгалтер _____ Трухина Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

"20" февраля 2008 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовому бухгалтерскому отчёту по ОАО «Холодильник № 5-6» за 2007 год

ИФНС России № 5
г. Москва
Отдел приёма отчетности, ввода и обработки данных
18 МАР 2008
Карисева Ю.В.

Открытое акционерное общество «Холодильник № 5-6» является одним из старейших предприятий города. Ранее входящее в структуру Министерства рыбного хозяйства СССР и занимаясь оптовой торговлей рыботоваров позже трансформировалось в предприятие, предоставляющее услуги по ответственному хранению продовольствия, требующего низкотемпературного содержания.

В настоящее время ОАО «Холодильник № 5-6» является единственным предприятием оптового продовольственного звена в Центральном округе столицы.

Данное обстоятельство является как его преимуществом, так и недостатком, а именно: привлекательность размещения продовольственных товаров поклажедателей в максимальной близости к потребителям, расположенным в центральной части города, компенсируется неудобством при завозе грузов из-за существующих ограничений большегрузного автотранспорта в пределы третьего транспортного кольца столицы.

Несмотря на то, что большинство партнеров ОАО «Холодильник № 5-6» находятся в Москве, услуги по хранению товаров оказываются и партнерам, находящимся по всей России.

Финансовые риски являются наиболее сложными и самыми важными по степени влияния на деятельность предприятия. Они выражаются в нестабильности экономической конъюктуры на основных рынках: финансовом, товарном и т. д.

Основными финансовыми рисками, характерными для деятельности предприятия являются инфляционный, валютный, инвестиционный и кредитный риски.

Уровень инфляционного риска для ОАО «Холодильник № 5-6» находится ниже общеотраслевого. Нивелирование инфляционного воздействия обеспечивается благодаря непрерывному производственному процессу и эффективному использованию временно свободных денежных средств.

Уровень инвестиционного риска весьма незначителен ввиду долгосрочного сотрудничества с объектом инвестирования и тщательной проработкой и отбором объектов инвестирования.

Деятельность ОАО «Холодильник № 5-6» не подвержена кредитному риску по причине не использования в отчетном году кредитов и займов.

Предприятие не участвует в судебных процессах, которые могут существенным образом повлиять на его деятельность.

ОАО «Холодильник № 5-6» ежегодно заключает с Департаментом Продовольственных ресурсов города Москвы Генеральное соглашение о сотрудничестве в области обеспечения продовольственной безопасности города Москвы, хранения неснижаемого запаса продовольствия.

Наличие современной складской и транспортной инфраструктуры, комплектность предоставляемых услуг, сертифицированный уровень качества, долгосрочный опыт работы с различными типами клиентов, квалифицированный персонал определяют стабильную деятельность ОАО «Холодильник № 5-6».

Местонахождение и почтовый адрес:

ОАО «Холодильник № 5-6» владеет имущественным комплексом, расположенным по адресу: 115054 г. Москва ул. Дубининская, дом 27 на территории земельных участков: один участок в долгосрочной аренде сроком на 49 лет (9200 кв. м), документы по другому участку находятся на рассмотрении в Департаменте земельных ресурсов г. Москвы (4625 кв.м.), срок согласования 105дней (сданы 02.02.2008.).
Целевое назначение земель - размещение холодильного оборудования для осуществления размещения и хранения продовольствия, требующего низкотемпературного содержания.

Емкость единовременного хранения 4600 тонн.

В настоящее время основными видами деятельности Общества являются хранение на складах-холодильниках скоропортящихся продуктов питания и сдача в аренду собственных нежилых помещений.

Филиалов, представительств и дочерних фирм ОАО «Холодильник № 5-6» не имеет.

Дата государственной регистрации и регистрационный номер: 21 июня 1993 года № 25.244

Идентификационный номер налогоплательщика 7705040823

Основной государственный регистрационный номер ЕГРЮЛ 1027739023157.

Уставный капитал Общества составляет 37824 руб. и представлен 756 480 обыкновенными акциями номинальной стоимостью 0,05 руб. в бездокументарной форме.

Реестродержатель Общества ЗАО «ЦОР». Лицензия на вид деятельности № 10-000-1-00331 от 4 марта 2005 года.

Количество акционеров, зарегистрированных в реестре -219, в том числе 213 физических лица и 6 юридических.

Акционер, владеющий пакетом акций более 5% - один. Это ООО «ТопМастер- Риэлти», владееющее 719862 обыкновенными акциями, что составляет 95,16 % Уставного капитала. Как с аффилированным лицом с данным Обществом осуществлялась деятельность на основании договора (на подачу тепла), общий оборот за год 121,3тыс.руб.

Аудиторскую проверку Общества за 2007г. осуществила аудиторская фирма ООО «Аудиторская фирма БРИС». Лицензия №Е 001873 на осуществление аудиторской деятельности в области общего аудита. Продлена в 2007 году до 30 сентября 2012г. на основании приказа Минфина РФ.

Учетная политика Общества

В 2007 году ОАО «Холодильник № 5-6» определило учетную политику, существенные положения которой таковы:

Признание доходов и расходов установлено по методу начисления . Доходами Общество считает выручку от следующих видов деятельности:

- реализация услуг по хранению товаров и сдачи помещений в аренду;
- реализация основных средств и прочего имущества;
- реализация товаров.

Учет выручки от реализации в целях исчисления НДС, налога на прибыль исчислять по отгрузке.

Резерв предстоящих расходов и платежей Общество не создает.

Учет затрат по ремонту производственных основных средств осуществляется по фактическим затратам с включением в себестоимость текущего отчетного периода.

Методом начисления амортизации объектов основных средств избран **линейный.**

Списание на затраты запасов материалов производится по средней учетной стоимости.

Основные факторы, повлиявшие в отчетном году на хозяйственные и финансовые результаты деятельности Общества

Валюта баланса на начало отчётного года составляла 16296 тыс.руб, на конец года – 16730 тыс. руб.

Выручка от реализации товаров, работ и услуг составила 35172 тыс. руб., себестоимость проданных услуг – 26674 тыс. руб.

По итогам работы за 2007 год Общество имеет убыток по данным бухгалтерского учёта в размере 413 тыс. руб., по данным налогового учёта – 715тыс.руб.

Финансово-хозяйственная деятельность Общества в 2007 году представляла собой

- оказание услуг по ответственному хранению скоропортящихся товаров, для которых необходимы низкотемпературные условия хранения
- сдачу в аренду свободных помещений под офисы.

Инвестиционной деятельности в 2007 году не осуществлялось.

В отчётном 2007 году акционерное общество « Холодильник №5-6» вело деятельность на рынке услуг по размещению замороженных товаров г. Москвы.

Загруженность холодильных камер в отчётном году составила в среднем 78%, что было недостаточно для получения прибыли. В связи с этим, были пересмотрены расценки за услуги по аренде офисов и за ответственное хранение. За счёт повышения расценок была получена прибыль в III и IV квартале 2007года., что уменьшило убыток за 2007г. по сравнению с полугодием на 1018 тыс. руб.

Обществом мог бы быть получен доход, если б не щадящая политика цен и длительные поиски новых арендаторов в пустующие помещения, предназначенные для сдачи в аренду.

Обществом проводится активная работа по привлечению арендаторов и поклажедателей для заполнения холодильных ёмкостей с целью безубыточной работы предприятия.

(тыс.руб.)

Выручка (нетто) от продажи работ,услуг за минусом НДС	35172
Себестоимость проданных товаров,работ и услуг	(26674)
Валовая прибыль	8498
Управленческие расходы	(8041)
Прибыль от продаж	457
Проценты к получению	10
Доходы от участия в других организациях	2
Прочие доходы	68
Прочие расходы	(950)
Прибыль (убыток) до налогообложения	(413)
Отложенные налоговые активы	-
Отложенные налоговые обязательства	(302)
Текущий налог на прибыль	-
Чистая прибыль отчетного периода	(715)
Справочно: постоянные налоговые активы	146

Расшифровка прочих доходов и расходов

(тыс.руб.)

Прочие доходы	
Пени за просрочку оплаты	5
Выручка от реализации макулатуры и металлолома	18
Дополнительные акции МИнБ	40
Выручка за пропуск и мед.книж.	5
Итого	68
Прочие расходы	
Услуги кредитного учреждения	198

Налог на имущество	275
Арендная плата за землю под д.31	83
Убытки прошлых лет	81
Благотворительность	35
Реестродержатель	159
Материальная помощь	25
Мероприятия Департамента продовольственных ресурсов	24
Штрафы и пени	10
Газеты, статья в журнале,визит.	45
НДС с продаж , без документов	15
Итого:	950

Чистые активы Общества на конец отчётного года составили 13787 тыс.руб. По сравнению с 2006 годом они уменьшились на сумму убытка (715 тыс.руб.). Но поскольку чистые активы больше уставного капитала, вопрос об изменении уставного капитала в сторону уменьшения не встаёт.

Правила расчёта чистых активов установлены в совместном Приказе Минфина России №10н и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг № 03-6/пз от 29 января 2003г. для акционерных обществ.

В отчетном году Общество начисляло и платило все налоги, предусмотренные законом.

Состояние расчетов с бюджетом наглядно демонстрирует таблица, приведенная ниже:

(тыс.руб.)

№ п/п	Показатель	Остаток задолженности (-) в пользу бюджета (+) в пользу организации	Начислено за год	Уплачено за год	Задолженность по уплате (-) в пользу бюджета ; (+) в пользу организации
1.	НДС	-82	-6428	+6913	+403
2.	Налог на имущество	-70	-275	+278	-67
3.	Налог на прибыль	-24	-	+24	-
4.	Арендная плата за землю	+433	-1906	+1949	+476

5.	НДФЛ	-	-2126	+2126	-
6.	Прочие налоги (транспортный)	-12	-12	+12	-12

На балансе Общества был создан резервный капитал в размере 90858руб.94коп. Решением Совета директоров (протокол№ 1 от 29.01.2008 г.) он направлен на частичное погашение убытков. При получении прибыли в следующих отчётных периодах резервный капитал будет создан в соответствии с Уставом Общества.

Затраты на производство в 2007 году по сравнению с предыдущим годом выросли незначительно.

Удельный вес по каждой статье затрат приведен в таблице ниже.

(тыс.руб.)

Наименование статей	Удельный вес(%)	2006 год	Удельный вес(%)	2007 год
Транспортные расходы	-	-	0,64	224
Расходы на оплату труда	42,13	11557	47,7	16559
Отчисление по оплате труда	10,4	2852	11,51	3994
Расходы на содержание зданий	19,0	5211	16,75	5816
Амортизация основных средств	3,14	862	2,61	906
Расходы на ремонт	10,6	2899	1,9	658
Аренда земли	6,0	1658	5,25	1823
Отчисления в дорожный фонд	0,02	5	0,03	12
Отчисления на загрязнение окружающей среды	0,04	12	0,02	6
Представит. расходы	-	-	0,04	13
Прочие расходы (техн. обсл. лифтов,охрана,телефоны, обучение, экспертиза (оценка), подп.)	8,67	2379	13,55	4704
ИТОГО:	100,0	27435	100,0	34715

Как видно по основным статьям расходов отмечается экономия, кроме расходов на оплату труда и отчислений на неё и прочих расходов.

Социальные показатели

№ п/п	Показатель	Отчетный год	Предыдущий год
1.	Среднесписочная численность работников (чел.)	74	78
2.	Затраты на оплату труда (тыс. руб.)	16559	11557
3.	Отчисления на социальные нужды, в том числе	3994	2852
3.1	фонд социального страхования	502	373
3.2	Пенсионный фонд	3028	2199
3.3	Медицинское страхование	464	280
4.	Средняя заработанная плата работников	15040	10350
5.	Вознаграждения членам Совета директоров	-	-

Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности

(тыс.руб.)

Показатель	На начало 2007 года	На конец 2007 года
Дебиторская задолженность	1594	2206
В том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	1347	611

прочая	247	1595
Кредиторская задолженность:		
Краткосрочная – всего	612	1458
В том числе:		
расчеты с поставщиками и подрядчиками	13	82
прочая	599	1376

При отражении дебиторской и кредиторской задолженности необходимо учитывать сворачивание сальдо по счёту №62 по отдельным контрагентам на сумму 43тыс.руб.,в том числе ООО «Голд фиш», ООО «Новый формат», ООО «Сфера инвест». Исправления произведём в 2008году в аналитическом учёте.

В отчётном году Обществом в соответствии с Уставом крупных сделок не совершалось.

Информация о проведении собраний

В отчетном году созывалось внеочередное общее собрание акционеров Общества (протокол №15 от 20ноября 2007года). Вопросом повестки дня являлось досрочное прекращение полномочий Совета директоров и избрание членов Совета директоров ОАО «Холодильник 5-6».Решения, принятые внеочередным общим собранием акционеров и итоги результатов голосования, включены в повестку дня собрания и отражены в протоколе этого собрания.

Информация о Совете директоров

Количественный состав Совета директоров в отчётном году не изменился.

Персональный состав Совета директоров изменился 20 ноября 2007года .

Внеочередным общим собранием акционеров избран Совет директоров в составе:

Клим Дмитрий Алексеевич
Морозов Николай Александрович

Островский Николай Анатольевич
Смирнов Александр Николаевич
Цвелодуб Виталий Григорьевич

За отчётный год проведено 4 заседания Совета директоров. На них преимущественно принимались решения по определению круга вопросов, включаемых в повестку дня годового и внеочередного общего собрания акционеров Общества.

Информация о ревизионной комиссии Общества

Ревизионная комиссия общества в отчётном году действовала в составе 3 человек.

Персонально:

Трухина Нина Васильевна
Якубовская Ирина Евгеньевна
Чичерин Валентин Олегович

Распределение прибыли и убытков общества

По состоянию на начало 2007года непокрытый убыток Общества составил 2191тыс. руб. За 2007 год получен убыток 715 тыс. руб. Поэтому распределение прибылей, которых фактически нет , не производится.

Генеральный директор
ОАО «Холодильник №5-6» Осипенко А.А.
Главный бухгалтер
ОАО «Холодильник №5-6» Трухина Н.В.

ООО "Аудиторская фирма БРИС"

Лицензия № Е 001873

117218, Москва, Нахимовский проспект, дом 32; телефон: (495) 785 1233, 124 8333 т/ф , 1280977

Аудиторское заключение
о бухгалтерской отчетности ОАО "Холодильник № 5-6" за 2007 год

Аудиторское заключение адресовано:

- *общему собранию акционеров;*
- *руководству и главному бухгалтеру Общества.*

Нами проведен аудит бухгалтерской отчетности *ОАО "Холодильник № 5-6"* за 2007 год.

Данная отчетность подготовлена Обществом согласно требованиям Положений о бухгалтерском учете и отчетности, утвержденных приказами Министерства финансов Российской Федерации, а также – согласно требованиям Налогового кодекса РФ.

Ответственность за подготовку данной отчетности несет Общество. Наша обязанность заключается в том, чтобы высказать мнение о достоверности во всех существенных аспектах данной отчетности на основе проведенного аудита.

При подготовке бухгалтерской отчетности исполнительный орган Общества исходил из допущения о том, что оно будет в обозримом будущем продолжать свою деятельность, а, следовательно, финансовые и имущественные обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральным законом «Об аудиторской деятельности» № 119-ФЗ от 07 августа 2001 года, а также – Аудиторскими Правилами (Стандартами).

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. Аудит включал проверку учредительных, банковских и кассовых документов, авансовых отчетов подотчетных лиц, а также проверку на выборочной основе других документов. Иногда Обществом допускались некоторые нарушения при составлении первичных документов и отступления от принятых методик бухгалтерского учета.

Мы полагаем, что проведенный аудит дает достаточные основания для того, чтобы высказать мнение о достоверности данной отчетности и соответствии её финансовому состоянию Общества. Предупреждаем, что это не гарантирует вас от претензий со стороны российских налоговых и правоохранительных органов.

Мы подтверждаем достоверность бухгалтерской отчетности *ОАО "Холодильник № 5-6"*, так как эта отчетность во всех существенных аспектах правильно отражает активы и пассивы Общества на 31 декабря 2007 года и финансовые результаты его деятельности за отчетный период: с 01 января по 31 декабря 2007 года.

Генеральный директор Кирсанова И.И.

Руководитель проверки Тимонин К.В.

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Состав квартальной бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2008г., прилагаемой к ежеквартальному отчету:

1) Форма № 1 “Бухгалтерский баланс” по состоянию на 31.03.2008 года
2) Форма № 2 “Отчет о прибылях и убытках” за 1 квартал 2008 года.

Квартальная бухгалтерская отчетность

за 1 квартал 2008 год

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 марта 200 8 г.

		КОДЫ		
	Форма № 1 по ОКУД	0710001		
	Дата (год, месяц, число)	2007	04	19
Организация ОАО "Холодильник № 5-6"	по ОКПО	00463935		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705040823		
Вид деятельности хранение и складирование товаров	по ОКВЭД	63.12		
Организационно-правовая форма/форма собственност акционерное общество	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс. руб	по ОКЕИ	384/385		

Местонахождение (адрес) 115054, г. Москва, ул. Дубининская, 27

Дата утверждения	
Дата отправки (принятия)	

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	11911	11591
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140	80	80
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190	11991	11671
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	535	559
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	249	245
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214		
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	386	314
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	7	7
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
в том числе покупатели и заказчики	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	2206	2830
в том числе покупатели и заказчики	241	611	470
Краткосрочные финансовые вложения	250		
Денежные средства	260	1991	1223
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	4739	4619
БАЛАНС	300	16730	16290

Форма 0710001 с. 2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	38	38
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	( )	( )
Добавочный капитал	420	16564	16564
Резервный капитал	430		
в том числе: резервы, образованные в соответствии с законодательством	431		
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-2815	-3237
ИТОГО по разделу III	490	13787	13365
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515	1485	1561
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590	1485	1561
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	1458	1364
в том числе: поставщики и подрядчики	621	82	88
задолженность перед персоналом организации	622	665	690
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623		270
задолженность по налогам и сборам	624	81	217
прочие кредиторы	625	630	99
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630		
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	1458	1364
БАЛАНС	700	16730	16290
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	109670	101277
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	630	630
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		
	991	52	52

Руководитель _____ Осипенко А.А. Главный бухгалтер _____ Трухина Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

"24" апреля 200 8 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за 1 квартал 200 8 г.

		КОДЫ		
	Форма № 2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2007	04	19
Организация ОАО "Холодильник № 5-6"	по ОКПО	00463935		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705040823		
Вид деятельности хранение и складирование товаров	по ОКВЭД	63.12		
Организационно-правовая форма/форма собственност акционерное общество	по ОКОПФ/ОКФС	47	42	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384/385		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	8703	7973
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(-7239)	(-6621)
Валовая прибыль	029	1464	1352
Коммерческие расходы	030	( )	( )
Управленческие расходы	040	(-1812)	(-1846)
Прибыль (убыток) от продаж	050	-348	-494
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	7	2
Проценты к уплате	070	( )	( )
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие операционные доходы	090	196	2
Прочие операционные расходы	100	(-370)	(-276)
Внереализационные доходы	120		
Внереализационные расходы	130	( )	( )
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-515	-766
Отложенные налоговые активы	141	( )	-2
Отложенные налоговые обязательства	142	(-76)	(-77)
Текущий налог на прибыль	150	213	62
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-422	-630
СПРАВОЧНО Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	34	50
Базовая прибыль (убыток) на акцию			
Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Форма 0710002 с. 2

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210				
Прибыль (убыток) прошлых лет	220				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240				
Отчисления в оценочные резервы	250	X		X	
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260				

Руководитель _____ Осипенко А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ Трухина Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"24" _____апреля_____ 200 8 г.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год.

Эмитент ***не составляет*** сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность.

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность: у эмитента ***отсутствуют*** филиалы или иные подразделения с собственной финансовой отчетностью.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

В отчетном квартале в учетную политику, принятую эмитентом на текущий финансовый год, изменения ***не вносились***.

Сведения об учетной политике эмитента на 2008г. содержатся в п.7.1 Пояснительной записки к годовому бухгалтерскому отчету за 2007г. настоящего отчета.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент ***не осуществляет*** экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года.

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала: ***26 138 тыс. руб.***

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала: ***14 547 тыс. руб.***

В течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала оценка стоимости недвижимого имущества, находящегося в собственности эмитента, оценщиком ***не проводилась***.

Изменений в составе недвижимого имущества, а также приобретений или выбытия по любым основаниям любого иного имущества эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также существенных для эмитента изменений, произошедших в составе имущества с даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала ***не было***.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

ОАО «ХОЛОДИЛЬНИК №5-6» ***не участвовало*** в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала (руб.): ***37 824***

Разбивка уставного капитала по категориям акций:

Обыкновенные акции:
Общая номинальная стоимость (руб.): ***37 824***
Доля в уставном капитале эмитента: ***100 %***

Привилегированные акции: ***нет***

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

За 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале Уставный капитал ***не менялся***.

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Резервный фонд:

Наименование показателя	**2007г.**	**1 квартал 2008г.**
Размер фонда, установленный учредительными документами	5 процентов от уставного капитала	5 процентов от уставного капитала
Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, тыс. руб.	91	–
Размер фонда в процентах от уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного периода, %	240,59	-
Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода, тыс. руб.	-	-
Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода, тыс. руб.	91	-
Направление использования этих средств	частичное погашение убытков	-

Иных фондов эмитента, формирующихся за счет чистой прибыли эмитента, ***нет.***

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: ***общее собрание акционеров***

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в письменной форме путем направления письма или факсимильного или телеграфного сообщения или вручено каждому из указанных лиц под роспись.

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через иные средства массовой информации.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Созыв внеочередного общего собрания акционеров:

1. Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению совета директоров общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии общества, аудитора общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания по требованию указанных органов (лиц) осуществляет Совет директоров. В течение пяти дней с даты предъявления требования Советом директоров должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров, либо об отказе в его созыве в соответствии с федеральными законами.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента относится к компетенции совета директоров общества, в том числе созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона "Об акционерных обществах";

Годовое общее собрание проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Внесение вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвижение кандидатов в органы общества для избрания на годовом общем собрании акционеров:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в органы общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.

Предложения о внесении вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов в органы общества акционеров должны поступить в общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.

Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня общего собрания акционеров, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, совет директоров общества вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

в соответствии со статьей 52 Федерального закона «Об акционерных обществах»:

Информация (материалы), предоставляемая для подготовки и проведения Общего собрания акционеров, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Таких коммерческих организаций ***нет.***

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сделок (групп взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за 5 последних завершенных финансовых лет, а также за отчетный квартал текущего финансового года, предшествующий дате совершения сделки (существенной сделке) ***не совершалось***.

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

За 5 последних завершенных финансовых лет кредитный рейтинг эмитенту ***не присваивался***.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: ***обыкновенные***
Номинальная стоимость каждой акции: ***0,05 руб***.
Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): ***756 480.***
Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): ***0***
Количество объявленных акций: ***0***
Количество акций, находящихся на балансе эмитента: ***0***
Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: ***0***
Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации: ***1-01-03333-А от 29.11.2007 г.***

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Каждая обыкновенная акция общества предоставляет ее владельцу следующие права:
1. право на управление делами Общества, включая право на участие в Общем собрании акционеров с правом голоса по любым вопросам повестки дня,
2. право на получение дивидендов Общества,
3. право на получение части имущества Общества при его ликвидации,
4. право на получение информации о деятельности Общества,
5. иные права, предусмотренные правовыми актами РФ, Уставом и внутренними документами Общества, решениями Общего собрания акционеров, Генерального директора Общества.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Эмитент ***не осуществлял*** выпусков эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент ***не размещал*** облигации.

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент ***не размещал*** облигации.

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента осуществляет регистратор.

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Центральный объединенный регистратор»***
Сокращенное фирменное наименование***: ЗАО «ЦОР»***
Место нахождения: ***125040, г. Москва, ул. Правды, д. 23***

Лицензия:

Номер лицензии: ***№ 10-000-1-00331***
Дата выдачи: ***04.03.2005 г.***
Срок действия: ***до 04.03.2008г.***
Орган, выдавший лицензию: ***ФСФР России***

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Законодательные акты Российской Федерации, действующие на дату окончания последнего отчетного квартала, регулирующие вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям эмитента

Нормативный акт	Комментарии
Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ "О валютном регулировании и валютном контроле	Устанавливает правовые основы и принципы валютного регулирования и валютного контроля в Российской Федерации, полномочия органов валютного регулирования, а также определяет права и обязанности резидентов и нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютными ценностями, права и обязанности нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютой Российской Федерации и внутренними ценными бумагами, права и обязанности органов валютного контроля и агентов валютного контроля (далее также - органы и агенты валютного контроля).
Инструкция ЦБР от 7 июня 2004 г. N 116-И "О видах специальных счетов резидентов и нерезидентов"	Регулирует открытие специальных счетов в соответствии с Законом
Инструкция ЦБР от 1 июня 2004 г. N 114-И "О порядке резервирования и возврата суммы резервирования при осуществлении валютных операций"	Регулирует порядок резервирования в соответствии с Законом
Указание ЦБР от 29 июня 2004 г. N 1465-У "Об установлении требований о резервировании при зачислении денежных средств на специальные банковские счета и при списании денежных средств со специальных банковских счетов"	Устанавливает требования по резервированию в соответствии с Законом

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

В соответствии с Главой 25 Налогового Кодекса РФ, налог на доходы юридических лиц - налоговых резидентов РФ, по размещаемым ценным бумагам в виде дивидендов взимается по ставке 9%; иностранных юридических лиц - нерезидентов РФ - по ставке 15%.

Порядок и сроки уплаты налога: Налоги с доходов в виде дивидендов взимаются у источника выплаты этих самых доходов и перечисляются в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.

Особенности порядка налогообложения доходов юридических лиц- резидентов РФ:

Сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.

Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся резидентами Российской Федерации в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае, если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Особенности порядка налогообложения доходов иностранных юридических лиц-нерезидентов РФ в виде дивидендов: В случае, если российская организация — налоговый агент выплачивает дивиденды иностранной организации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов.

Устранение двойного налогообложения.

Доходы, полученные российской организацией от источников за пределами Российской Федерации учитываются при определении ее налоговой базы. Указанные доходы учитываются в полном объеме с учетом расходов, произведенных как в Российской Федерации, так и за ее пределами.

При определении налоговой базы расходы, произведенные российской организацией в связи с получением доходов от источников за пределами Российской Федерации, вычитаются в порядке и размерах, установленных главой 25 Налогового Кодекса РФ.

Суммы налога, выплаченные в соответствии с законодательством иностранных государств российской организацией, засчитываются при уплате этой организацией налога в Российской Федерации При этом размер засчитываемых сумм налогов, выплаченных за пределами Российской Федерации, не может превышать сумму налога, подлежащего уплате этой организацией в Российской Федерации

Зачет производится при условии представления налогоплательщиком документа, подтверждающего уплату (удержание) налога за пределами Российской Федерации: для налогов, уплаченных самой организацией, - заверенного налоговым органом соответствующего иностранного государства, а для налогов, удержанных в соответствии с законодательством иностранных государств или международным договором налоговыми агентами, - подтверждения налогового агента. Подтверждение действует в течение налогового периода, в котором оно представлено налоговому агенту.

В соответствии с Главой 23 ч.2 Налогового Кодекса РФ доходы физических лиц - налоговых резидентов РФ от долевого участия в деятельности организаций, полученных в виде дивидендов, облагаются налогом по ставке 9%; доходы физических лиц не являющихся налоговыми резидентами РФ - по ставке 30%.

Порядок и сроки уплаты налога: Обязанность удержать из доходов налогоплательщика сумму налога и уплатить ее в соответствующий бюджет возлагается на Российскую организацию являющуюся источником дохода налогоплательщика в виде дивидендов (налогового

агента). Начисленная сумма налога удерживается непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, и также для перечисления доходов со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика, либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.

Особенности уплаты налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия организации.

Сумма налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов, определяется с учетом следующих положений:

1) сумма налога в отношении дивидендов, полученных от источников за пределами Российской Федерации, определяется налогоплательщиком самостоятельно применительно к каждой сумме полученных дивидендов по ставке 9%.

При этом налогоплательщики, получающие дивиденды от источников за пределами Российской Федерации, вправе уменьшить исчисленную сумму налога на сумму налога, исчисленную и уплаченную по месту нахождения источника дохода, только в случае, если источник дохода находится в иностранном государстве, с которым заключен договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения.

В случае, если сумма налога, уплаченная по месту нахождения источника дохода, превышает исчисленную сумму налога, полученная разница не подлежит возврату из бюджета;

2) если источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке 9% в порядке, предусмотренном статьей 275 Налогового Кодекса.

Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц-резидентов РФ:

Сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога и доли каждого налогоплательщика в обще сумме дивидендов.

Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся резидентами Российской Федерации в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае, если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится

Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц, не являющихся резидентам Российской Федерации, в виде дивидендов: В случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов.

Устранение двойного налогообложения:

Фактически уплаченные налогоплательщиком, являющимся налоговым резидентом Российской Федерации, за пределами Российской Федерации в соответствии с законодательством других государств суммы налога с доходов, полученных за пределами Российской Федерации, не засчитываются при уплате налога в Российской Федерации, если иное не предусмотрено соответствующим договором (соглашением) об избежании двойного налогообложения.

Для освобождения от уплаты налога. проведения зачета, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий налогоплательщик должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, а также документ о полученном доходе и об уплате им налога за пределами Российской Федерации, подтвержденный налоговым органом соответствующего иностранного государства.

Подтверждение может быть представлено как до уплаты налога или авансовых платежей по налогу так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от уплаты налога, проведения зачета, налоговых вычетов или привилегий.

В соответствии с пунктом 1 статьи 284 Главы 25 Налогового Кодекса РФ, доходы юридических лиц - налоговых резидентов РФ от операций по последующей реализации размещаемых ценных бумаг облагаются налогом на прибыль по ставке 24% (Федеральный бюджет — 6,5%, бюджеты субъектов РФ — 17,5%, при понижении для отдельных категорий налогоплательщиков указанная налоговая ставка, подлежащая зачислению в бюджеты субъектов РФ, не может быть ниже 13,5%).

Ставка налога для иностранных юридических лиц-нерезидентов, получающих доходы от источников, находящихся на территории РФ — 20% (Федеральный бюджет).

Порядок и сроки уплаты налога юридическими лицами-резидентами РФ: Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Квартальные авансовые платежи уплачиваются не позднее 28 дней со дня окончания соответствующего отчетного периода. Ежемесячные авансовые платежи уплачиваются в срок не позднее 28 числа каждого месяца этого отчетного периода Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи по фактически полученной прибыли, уплачивают авансовые платежи не позднее 28 числа месяца, следующего за месяцем, по итогам которого производится исчисление налога. По итогам отчетного (налогового) периода суммы ежемесячных авансовых платежей, уплаченных в течение отчетного (налогового) периода, засчитываются при уплате авансовых платежей по итогам отчетного периода Квартальные авансовые платежи засчитываются в счет уплаты налога по итогам налогового периода

Особенности определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами установлены ст. 280 Налогового Кодекса РФ.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом (векселедателем). При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг, в том числе инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда, определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;

2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

Налогоплательщик-акционер, реализующий акции, полученные им при увеличении уставного капитала акционерного общества, определяет доход как разницу между ценой

реализации и первоначально оплаченной стоимостью акции, скорректированной с учетом изменения количества акций в результате увеличения уставного капитала.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг.

1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);

2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);

3) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде. При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде.

При этом убытки от операций с ценными бумагами; обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами; обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами; не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Порядок и сроки уплаты налога на доходы иностранными юридическими лицами - нерезидентами РФ от реализации акций российских организаций, более 50% активов которых состоит из недвижимого имущества, находящего на территории РФ: Налог исчисляется и удерживается российской организацией; выплачивающей доход иностранной организации, при каждой выплате дохода и перечисляется налоговым агентом в федеральный бюджет одновременно с выплатой дохода в валюте выплаты этого дохода, либо в валюте РФ по курсу ЦБ РФ на дату перечисления налога. Особенности порядка налогообложения для иностранных юридических лиц - нерезидентов РФ от реализации акций российских организаций, более 50% активов которых состоит из недвижимого имущества, находящего на территории РФ: При представлении иностранной организацией налоговому агенту до даты оплаты дохода подтверждения того, что эта иностранная организация имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым РФ имеет международный договор, регулирующий вопросы налогообложения, в отношении дохода, по которому международным договором предусмотрен льготный режим налогообложения в РФ, производится освобождение от удержания налогов у источника выплаты или удержание налога по пониженным ставкам.

В соответствии с Главой 23 ч.2 Налогового Кодекса РФ налог с доходов физических лиц - налоговых резидентов РФ от последующей реализации размещаемых ценных бумаг взимается по ставке 13%; физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами РФ— по ставке 30%.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком и документально подтвержденными

Порядок и сроки уплаты налога: Расчет и уплата суммы налога осуществляется налоговым агентом по окончании налогового периода (календарного года) или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщика до истечения очередного налогового периода. При выплате денежных средств до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств.

Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц - налоговых резидентов РФ от реализации размещаемых ценных бумаг: При отсутствии документального подтверждения расходов, физическое лицо вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом в сумме, полученной от продажи ценных бумаг, но не превышающей 125000 рублей.

Особенности порядка налогообложения доходов физических лиц - нерезидентов РФ от реализации размещаемых ценных бумаг: Устранение двойного налогообложения.

Для освобождения от уплаты налога, проведения зачета, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий налогоплательщик должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, а также документ о полученном доходе и об уплате им налога за пределами Российской Федерации, подтвержденный налоговым органом соответствующего иностранного государства. Подтверждение может быть представлено как до уплаты налога или авансовых платежей по налогу, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от уплаты налога, проведения зачета, налоговых вычетов или привилегий.

В дальнейшем, при обращении ценных бумаг, порядок налогообложения доходов по размещаемым ценным бумагам может изменяться в соответствии с законодательством РФ.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

Решений о выплате дивидендов по акциям за пять последних завершенных финансовых лет, а также за отчетный период ***не принималось***.

Эмитент ***не осуществлял*** эмиссию облигаций

8.10. Иные сведения

Иных сведений нет.