Утвержден
Решением единственного
акционера АО «Теплосеть»
(Распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 17 мая 2017г. № 1

Предварительно утвержден Решением Совета директоров *(Протокол от 17 апреля 2017 года)*

Годовой отчет акционерного общества «Теплосеть» за 2016 год

г. Ставрополь

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

Акционерное общество «Теплосеть» (далее АО «Теплосеть»/Общество), является коммерческой организацией, создано и действует в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением главы города Ставрополя от 11.12.2006 № 4056 «Об условиях приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Теплосеть» города Ставрополя», другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Уставом.

Единственным акционером АО «Теплосеть» является муниципальное образование город Ставрополь в лице комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: акционерное общество «Теплосеть».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: АО «Теплосеть». Полное фирменное наименование Общества на английском языке: Stock Company «Teploset». Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке: SC «Teploset».

Место нахождения Общества: 355037, Российская Федерация, город Ставрополь, улица Доваторцев, 44А.

Адрес страницы в сети Интернет: www.stavteploset.ru.

Дата государственной регистрации: 13 декабря 2006 года, свидетельство серия 26 № 002813228, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Промышленному району г. Ставрополя.

Основной государственный регистрационный номер: 1062635140446.

Идентификационный номер налогоплательщика: 2635095930.

Генеральный директор: Киреев Вячеслав Владимирович.

Главный бухгалтер: Кошкош Ольга Александровна.

2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

АО «Теплосеть» города Ставрополя – крупнейшая теплоснабжающая организация Ставропольского края. Его доля в общем объеме производства и реализации тепла для жилищно-коммунальных нужд города Ставрополя на конец 2016 года составляет 98%.

Основные виды деятельности Общества:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии) по тепловым сетям среди потребителей (населения, промышленных предприятий и т.п.);
- деятельность по оперативно-диспетчерскому управлению технологическими процессами в тепловых сетях;
- деятельность по обеспечению работоспособности котельных;
- монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание теплотехнического и другого технологического оборудования, аппаратуры и средств защиты котельных;
- деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей;
- монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание теплотехнического и другого технологического оборудования, аппаратуры и средств защиты тепловых сетей;

- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные и вспомогательные работы;
- предоставление услуг по ремонту, наладке и техническому обслуживанию котлов центрального отопления;
- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- производство санитарно - технических работ;
- выполнение работ по строительству, модернизации, реконструкции, объектов теплоснабжения, наладке технологического оборудования;
- предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию средств измерений;
- организация процесса производства, передачи и распределения пара и горячей воды (тепловой энергии);
- внедрение ресурсосберегающих технологий производства и реализации тепловой энергии;
- деятельность по обслуживанию внутридомовых сетей центрального отопления и оборудования индивидуальных тепловых пунктов;
- проектно-сметные, изыскательские, научно-исследовательские и конструкторские работы;
- производство общестроительных работ по прокладке сетей, местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- обучение и проверка знаний правил, норм и инструкций по технической эксплуатации, охране труда, промышленной и пожарной безопасности;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Среднесписочная численность работающих на предприятии 1229 человек, в т.ч. рабочих – 978 человек, более 36 специальностей.

Для производства и реализации тепловой энергии для потребителей города АО «Теплосеть» арендует муниципальное имущество в виде котельных, котельного оборудования и тепловых сетей. Арендодателем является комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Теплоснабжение города в 2016 году осуществлялось от:

- - 2 районных котельных мощностью свыше 100 Гкал/час, в которых установлены котлы типа ПТВМ-100, ПТВМ-50, КВГМ-50,КВГМ-20;
- - 6 районных котельных мощностью от 30 до 100 Гкал/час, в которых установлены котлы типа КВГМ-20,10, КВГ-7,56, Е-2,5-0,9ГМ, ТВГ-8;
- - 33 квартальных котельных мощностью от 3 до 30 Гкал/час, с котлами типа КВГ-7,56. ТВГ-8,4,2,5. КСВ-2,9, 1,86; КВ-ГМ-4,65; ТТ-100.
- - 32 котельных малой мощности, в которых установлены стальные и чугунные котлы единичной мощностью менее 3,0 Гкал/час.

Суммарная установленная мощность источников теплоснабжения 1219,481 Гкал\час, подключенная нагрузка 874,897 Гкал\час.

Транспорт тепла от котельных до потребителей осуществлялся по тепловым сетям протяженностью 228,867 километров (в двухтрубном измерении). Система теплоснабжения закрытая, с установкой подогревателей горячего водоснабжения в тепловых пунктах потребителей.

Основным видом деятельности Общества в 2016 году являлось производство, распределение и реализация тепловой энергии (теплоснабжение).

На 2016 год постановлением Региональной тарифной комиссии Ставропольского края от от 27.11.2015 года № 59/2 для потребителей АО «Теплосеть» были установлены следующие тарифы:

№ п/п	Наименование организации: АО «Теплосеть»	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	
		Одноставочный, без НДС	Население с НДС
1	Тариф на тепловую энергию потребителям, подключенным к тепловым сетям (дифференциация по схеме подключения отсутствует)		
1.1.	Теплоноситель вода, руб./Гкал		
	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1 573,09	1 856,25
	с 01.07.2016 по 31.12.2016	1 636,25	1 930,78
2	Тариф на тепловую энергию на коллекторах источников тепловой энергии		
2.1.	Теплоноситель вода, руб./Гкал		
	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1 220,29	1 439,94
	с 01.07.2016 по 31.12.2016	1 269,25	1 497,72
2.2.	Теплоноситель пар с параметрами 2,5 - 7 кгс/см2		
	с 01.01.2016 по 30.06.2016	1 433,34	-
	с 01.07.2016 по 31.12.2016	1 498,73	-

3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Приоритетными направлениями Общества являются обеспечение надежного и устойчивого снабжения тепловой энергией потребителей города Ставрополя, снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизация этих объектов путем внедрения ресурсоэнергосберегающих технологий, оптимизация схемы теплоснабжения города, снижение себестоимости производства и распределения тепловой энергии.

Для реализации приоритетных направлений Общество реализует долгосрочную Инвестиционную программу по реконструкции и модернизации системы централизованного теплоснабжения города Ставрополя на 2011-2021 годы.

За период реализации инвестиционной программы с 2011 по 2021 годы планируется освоить 2439,5 млн. рублей. Будут выполнены мероприятия по реконструкции и модернизации на 63 котельных, закрыто 6 нерентабельных котельных, установлено 104 новых котла взамен 102 устаревших котлов. Планируется реконструировать 12,9 км тепловых сетей и построить 1,9 км. Удельная норма по топливу будет снижена с 167,51 т.у.т./Гкал до 160,0 т.у.т./Гкал. Потери тепловой энергии будут снижены с 11,22% до 8,5%. Удельная норма расхода электроэнергии с 25,84 кВтч/Гкал до 23 кВтч/Гкал

4. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА О РЕЗУЛЬТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРЕТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Производственно-хозяйственная деятельность АО «Теплосеть» в 2016 году по основным видам деятельности характеризовалась следующими финансовыми показателями (См. таблицу).

По итогам года Общество получило от всех видов деятельности доходов 2 404,2 млн. рублей, в том числе от теплоснабжения – 2 325,7 млн. рублей. Расходы от всех видов деятельности составили 2 232 млн. рублей, в том числе от теплоснабжения 2 172 млн. рублей. Чистая прибыль по итогам года составила 106,0 млн. рублей, в т.ч. от основного вида деятельности – теплоснабжения – 81,7 млн. рублей.

тыс.руб

	2016	Доходы	Расходы	+ Прибыль - Убыток
1	Теплоснабжение	2 325 747,2	2 172 040,9	153 706,3
2	Прочие виды деятельности	61 973,3	56 057,4	5 915,9
3	Плата за подключение к т/с	16 511,4	3 907,5	12 603,9
4	ИТОГО:	2 404 231,9	2 232 005,9	172 226,1
	Операционные	7 143,5	15 902,4	-8 758,9
	Внереализационные	6 575,5	33 359,5	-26 784,0
5	ВСЕГО:	2 417 951,0	2 281 267,8	136 683,1
6	Налог на прибыль		29 183,7	-29 183,7
7	Изменения отложенных налоговых обязательств		1 358,0	-1 358,0
8	Прочие (штрафы, пени и т.п.)		118,0	-118,0
9	Чистая прибыль			106 023,4
	в т.ч. от теплоснабжения			81 665,5
10	Выплаты произведенные за счет прибыли:			
10.1	Дивиденды			1 130,0
10.2	Прибыль на развитие			104 893,2
	в том числе:			
	на приобретение основных средств			2 089,5
	на выполнение мероприятий Инвестиционной программы			102 803,7

Вся чистая прибыль после уплаты дивидендов была использована на развитие - на приобретение основных средств и на выполнение мероприятий по Инвестиционной программе по реконструкции и модернизации муниципального имущества в виде котельного оборудования и тепловых сетей.

4.1.1. Теплоснабжение

Структура полезного отпуска тепловой энергии за 2015-2016 год в разрезе тепловой энергии собственного производства и покупного тепла выглядит следующим образом:

	Показатели	Ед.изм.	2015 год	2016 год	%
1	Полезный отпуск тепловой энергии потребителям, всего в т.ч.	тыс.Гкал	1 445,74	1 450,90	100,36
1.1.	собственного производства	тыс.Гкал	1 442,85	1 448,06	100,36
1.2.	покупного тепла	тыс.Гкал	2,88	2,84	98,62

Полезный отпуск тепловой энергии в 2016 году на уровне с 2015 годом. Средняя температура отопительного периода 2016 года составила 2,46 ^{0}С, а в 2015 году 2,79 ^{0}С.

За 2016 году удельный вес реализованной тепловой энергии, расчеты за которую были произведены исходя из показаний общедомовых приборов, вырос с 77% до 79,6%, в том числе по населению с 80% до 82%.

Удельный вес тепловой энергии собственного производства в объеме общего отпуска тепла составляет 99,8%.

Фактическое теплопотребление в разрезе структуры потребителей выглядит следующим образом:

	Наименование показателей	Ед.изм.	2015 год	2016 год	% роста	Удельный вес 2016 года %
	Реализация тепловой энергии	Гкал	1 445 737,13	1 450 902,25	100,3%	100%
1	Население	Гкал	1 041 052,06	1 061 011,31	101,9%	73%
2	Бюджетные потребители	Гкал	262 790,22	224 421,99	85,5%	15%
2.1.	Федеральный бюджет	Гкал	99 085,18	71 891,17	72,6%	5%
2.2.	Краевой бюджет	Гкал	92 772,17	85 813,55	92,5%	6%
2.3.	Городской бюджет	Гкал	70 932,86	66 717,27	94,1%	5%
3	Прочие потребители	Гкал	141 894,86	165 468,94	116,6%	11%



Из структуры теплопотребления видно, что основную часть потребителей-89%- составляют население и потребители, финансируемые из бюджетов всех уровней, что говорит о социальной значимости Общества.

Доходы от производства тепловой энергии по потребителям приведены в таблице.

	Наименование показателей	2016 год
	Тепловая энергия, всего тыс.руб. (без НДС)	2 325 747,25
1	Население	1 703 066,27
2	Бюджетные потребители	358 241,97
3	Прочие потребители	264 439,01

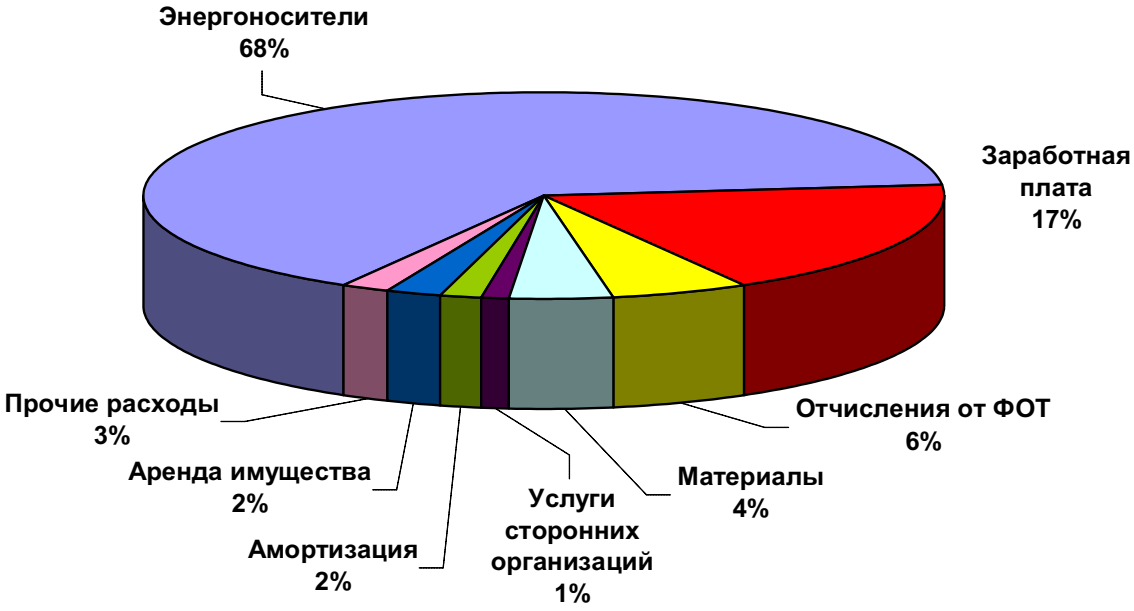
Расходы по производству, распределению и реализации тепловой энергии по статьям затрат.

тыс.руб

	Показатели	В тарифе 2016 года	Факт 2016 года	%
1.	Энергоресурсы	1 504 279,97	1 409 684,50	93,71
1.1.	Топливо	1 293 353,83	1 208 516,26	93,44
1.2.	Электроэнергия	185 733,36	177 430,31	95,53
1.3.	Вода и стоки	19 271,85	19 047,59	98,84
1.4.	Покупное тепло	5 920,93	4 690,35	79,22
2.	Операционные (подконтрольные) расходы	534 767,88	549 709,49	102,79
2.1.	Вспомогательные материалы	81 899,07	91 425,77	111,63
2.2.	Расходы на ремонт основных средств подрядным способом	10 987,39	11 516,31	104,81
2.3.	Услуги производственного характера	6 447,39	6 216,29	96,42
2.4.	Прочие расходы, не относящиеся к неподконтрольным	32 938,86	38 144,02	115,80
2.5.	Фонд оплаты труда	402 495,17	402 407,10	99,98
3.	Неподконтрольные расходы	203 759,58	212 646,94	104,36
3.1.	Отчисления от ФОТ	123 586,93	123 352,79	99,81
3.2.	Амортизация	31 113,73	40 149,20	129,04
3.3.	Аренда	46 387,83	46 565,06	100,38
3.4.	Прочие расходы	2 671,09	2 579,89	96,59
	Итого затрат в себестоимости	2 242 807,43	2 172 040,93	96,84
4	Прочие расходы, связанные с производством тепла	16 010,83	22 725,59	141,94
4.1.	Услуги кредитных организаций	8 024,41	14 769,71	184,06
4.2.	Налог на имущество	7 986,42	7 955,88	99,62
	Всего:	2 258 818,26	2 194 766,52	97,16
	Объем отпущенного тепла (Гкал.)	1 495 424,75	1 450 902,25	97,02
	Себестоимость 1 Гкал (руб/Гкал)	1 510,49	1 512,69	100,15

Себестоимость производства, распределения и реализации тепловой энергии составила 2 172 040,93 тыс. рублей. Прочие расходы, связанные с производством тепловой энергии, производимые за счет прибыли составили 22 725,59 тыс. рублей. Общие затраты (включаемые в тариф на тепловую энергию) с учетом прочих расходов составили 2 194 766,51 тыс. рублей. Затраты на 1 Гкал предусмотренные в тарифе 2016 года - 1 510,49 рубля; фактические затраты составили на 1 Гкал – 1 512,69 рубля. Рост затрат на 1 Гкал вызван снижением отпуска тепловой энергии по сравнению с планируемым.

Себестоимость тепловой энергии 2016 год



В структуре себестоимости тепловой энергии расходы на энергоносители составляют - 68%, что говорит о большой энергоемкости производства тепловой энергии.

Основные статьи затрат в себестоимости тепловой энергии выглядят следующим образом.

А). Топливо

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2015 год	В тарифе 2016 года	2016 год	в % к тарифу
1	Выработка	т.Гкал	1 573,82	1 708,04	1 606,61	94,1
	удельная норма	Тут/Гкал	167,07	166,81	166,81	100,0
2	Расход газа	тут	262 930,88	284 909,63	268 007,07	94,1
	коэффициент калорийности		1,164	1,170	1,168	99,8
	теплотворная способность	Ккал/м^3	8 148,54	8 190,00	8 172,89	99,8
3	Объем газа	тыс.м^3	225 870,58	243 512,50	229 545,39	94,3
	Тариф	руб/1000м^3	4 983,17	5 311,24	5 264,82	99,1
	газ (с учетом фактической калорийности)		4 429,34		4 625,03	
	снабженческо-сбытовая надбавка		132,97		156,77	
	транспортировка		420,87		483,03	
	Статья расходов "ТОПЛИВО"	тыс.руб.	1 125 552,09	1 293 353,83	1 208 516,26	93,4
На 1 Гкал выработанного тепла		руб./Гкал	715,17	757,22	752,21	99,3

Расход топлива по сравнению с предусмотренным в тарифе объемом составил на 13,97 млн. м3 меньше. Экономия по статье составляет 84,8 млн.руб. Рост цены на газ по сравнению с 2015 годом составил 5,65 %. Фактическая удельная норма расхода газа соответствует утвержденной в тарифе на тепловую энергию. Однако фактическая цена на газ выше, чем предусмотрено в тарифе при утверждении на 37,1 руб/1000 м3. В результате

стоимость топлива на выработку 1 Гкал теплоэнергии на 3,33 руб/Гкал выше чем предусмотрено в тарифе.

Б). Электроэнергия

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2015 год	План / в тарифе 2016 года	2016 год	в % к тарифу
1	Выработка	тыс.Гкал	1 573,82	1 708,04	1 606,61	94,06
2	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.час	42 961,87	43 275,62	41 228,33	95,27
	в т.ч. в теплоснабжении	тыс.кВт.час	42 178,17	42 996,65	40 481,88	94,15
3	Затраты по статье «Электроэнергия»	тыс.руб.	174 127,63	189 670,95	180 742,42	95,29
	в т.ч. в теплоснабжении	тыс.руб.	170 878,21	188 527,87	177 430,31	94,11
	Средний тариф	руб./.кВт.час	4,06	4,39	4,39	100,04
	Удельная норма	Квт час/Гкал	26,80	25,17	25,20	100,09

Расход электроэнергии на теплоснабжение ниже предусмотренного в тарифе и составил 40 481,88 тыс. кВтч.

Плановый средний тариф на электроэнергию соответствует фактическому и составляет 4,39 руб./кВтч. Всего экономия по статье составила 11 097,56 тыс.рублей.

В). Вода и канализация

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2015 год	в тарифе 2016 года	2016 год	2016 в % к тарифу
1	Объем потребляемой воды	т.м^3	457,35	504,60	500,20	99,13
	в т.ч теплоснабжение	т.м^3	437,65	501,77	479,79	95,62
	Тариф	*руб.м^3*	*34,51*	*36,25*	*36,34*	100,26
2	Стоимость воды	тыс.руб	15 785,04	18 320,29	18 178,81	99,23
	в т.ч теплоснабжение	тыс.руб.	15 104,55	19 730,73	17 439,01	88,39
3	Канализование стоков	т.м^3	126,81	126,07	131,47	104,29
	в т.ч теплоснабжение	т.м^3	116,70	115,59	120,53	104,27
	Тариф	*руб.м^3*	*12,48*	*13,32*	*13,35*	100,20
4	Стоимость канализования стоков	тыс.руб	1 582,71	1 682,71	1 754,63	104,27
	в т.ч теплоснабжение	тыс.руб.	1 456,45	1 539,75	1 608,56	104,47
5	Затраты по статье ВОДА	тыс.руб	17 367,75	20 003,00	19 933,44	99,65
	в т.ч теплоснабжение	тыс.руб.	16 561,00	21 270,48	19 047,58	89,55

Затраты по статье «Вода» в теплоснабжении составили 19 047,58 тыс. рублей. Экономия по статье составила 2,2 млн. рублей.

Г). Покупное тепло

Поставщики	ед.изм.	В тарифе 2016 года	Факт 2016 года
ОАО "РЖД" МДГС СКЖД	тыс.руб.	5 393,41	4 197,29
ОАО "Сигнал"	тыс.руб.	386,28	365,66
ФГБНУ ВНИИОК	тыс.руб.	141,24	136,09
ИТОГО:	тыс.руб.	5 920,93	4 699,04

Объем и затраты покупного тепла ниже установленного в тарифе по причине отключения части объектов теплоснабжения от сетей ОАО РЖД МДГС СКЖД.

Д). Вспомогательные материалы

в тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателя	2015 год	в тарифе 2016 года	2016 год	в % к тарифу
1	ВСПОМАГАТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	85 885,29	81 899,06	91 425,77	111,63
1.1	Капитальный ремонт (Хозспособ)	32 348,33	25 220,49	37 431,85	148,42
1.2	Текущий ремонт, текущая эксплуатация оборудования	37 832,77	40 824,56	38 773,70	94,98
1.3	Средства на содержание автотранспорта	15 704,19	15 854,01	15 220,23	96,00

Затраты на материалы выше, чем предусмотрено в тарифе на 9,5 млн.рублей. за счет дополнительных работ по капитальному ремонту. Основная причина - недостаток средств, предусмотренных в тарифе на капитальный ремонт и текущую эксплуатацию.

Е). Расходы на ремонт основных средств подрядным способом

в тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателя	2015 год	в тарифе 2016 года	2016 год	в % к тарифу
1	Услуги подрядным способом	11 129,57	10 987,40	11 516,31	104,81
1.1	Ремонт и окраска дымовых труб	270,05	1 016,44	1 057,52	104,04
1.2	Ремонт бака химочищенной воды	305,98	678,60	349,50	51,50
1.3	Экспертиза ПБ ГРП, ГРУ, котлов, зданий котельных	1 888,03	1 565,37	1 214,04	77,56
1.4	Восстановление асфальтового покрытия	8 665,51	7 726,99	8 895,25	115,12

Затраты по услугам производственного характера превышают выделенные в тарифе на 0,5 млн. рублей.

Ж). Услуги производственного характера

№ п/п		2015 год	в тарифе 2016 года	2016 год	2016 в % к тарифу
1	2	3	4	5	6
	Услуги связанные с производством, распределением и реализацией тепла	8 531,35	6 447,39	6 216,29	96,42
1	Госповерка средств измерений	1 632,96	1 629,62	1 653,52	101,47
2	Перемотка электродвигателей	497,38	779,48	674,51	86,53
3	Оперативное и техническое обслуживание трансформаторных подстанций	77,59	81,01	81,69	100,83
4	Перерегистрация радиочастотного ресурса	44,98	48,23	42,00	87,08
5	Техническое освидетельствование котлов	262,50	268,70	51,00	18,98
6	Поверка газовых счетчиков	233,96	437,83	334,51	76,40
7	Охрана водного бассейнов, перекачка хозфекальных стоков, прием ливневых стоков в коллектор	299,66	254,77	314,50	123,45
8	Услуги связанные с ремонтом и обслуживание автотранспорта	2 294,63	2 091,33	2 086,33	99,76

9	Вывоз ТБО	344,10	259,04	375,12	144,81
10	Проездные билеты	500,00	597,38	360,63	60,37
11	Прочие услуги	2 343,59		242,48	

З). Прочие расходы не относящиеся к неподконтрольным

№ п/п		2015 год	в тарифе 2016 года	2016 год	2016 в % к тарифу
1	2	3	4	5	6
	Прочие расходы не относящиеся к неподконтрольным	26 552,48	32 938,86	38 144,02	115,80

И). Фонд оплаты труда

Показатели	Ед.изм.	2015 год	В тарифе 2016	% роста	2016 год	2016 в % к 2015 г
Теплоснабжение	тыс.руб.	379 391,12	402 495,17	106,09	402 407,10	106,07

Фактически выплаченная заработная плата в пределах предусмотренных в тарифе средств.

Рост среднемесячной зарплаты в целом по предприятию составил:

Наименование	Ед. изм.	2015 год	2016 год	% роста
Среднемесячная заработная плата по предприятию	руб.	29 195	30 950	106,0
Среднесписочная численность работников всего:	чел.	1 219	1 229	100,8
в том числе рабочих	чел	977	978	100,1
ИТР	чел	242	251	103,7

Коэффициент текучести кадров аналогичен снижен по сравнению с предыдущим периодом.

Наименование показателей	2015 год	2016 год
Принято работников	167	134
Выбыло работников	152	133
Коэффициент текучести кадров (соотношение числа выбывших к среднесписочной численности)	0,125	0,11

К). Отчисления от фонда заработной платы на страховые взносы

№ п/п	Показатели	2015 год	В тарифе 2016	% роста	2016 год	2016 в % к 2015 г
	Теплоснабжение	116 063,15	123 586,93	106,48	123 352,79	106,28

Отчисления от фонда оплаты труда в пределах тарифа.

Л). Амортизационные отчисления

Фактически начисленные амортизационные отчисления составили 40 149,2 тысяч рублей , в тарифе предусмотрено всего 31 113,73 тысяч рублей в связи со сдерживанием роста тарифа в пределах предельно-допустимого.

М). Аренда

Муниципальное имущество в виде котельных с оборудованием и тепловых сетей находится у АО «Теплосеть» в аренде. Затраты по арендным платежам составили в 2016 году - 46 565,06 тыс. рублей.

Н). Прочие расходы в тыс. рублей

№ п/п		2015 год	в тарифе 2016 года	2016 год	2016 в % к тарифу
1	2	3	4	5	6
1	Прочие расходы не относящиеся к неподконтрольным, в том числе в том числе:	2 179,01	2 671,09	2 579,89	96,59
1.1	Транспортный налог	259,80	308,81	223,52	72,38
1.2	Налог на землю	985,59	985,59	1 406,59	142,72
1.3	Страхование	791,55	813,24	551,76	67,85
1.4	Плата за предельно-допустимые выбросы (сбросы)	142,07	563,45	398,02	70,64

Затраты по данной статье в пределах тарифа.

4.1.2. Выполнение мероприятий инвестиционной программы

За период реализации Инвестиционной программы с 2011 по 2016 годы выполнены следующие мероприятия по реконструкции и модернизации:

- на 16 котельных установлено 33 современных котла взамен 25 устаревших;
- на 3 котельных смонтировано 5 дополнительных котлов для теплоснабжения новых потребителей;
- на 16 котельных установлено современное оборудование водоподготовки (химической очистки воды) взамен устаревшег;
- на 7 котельных реконструированы газораспределительные устройства;
- 5 котельных диспетчеризированы. Управление работой котельных выведено на единый диспетчерский пульт. Котельные работают без постоянного присутствия обслуживающего персонала;
- закрыто 3 нерентабельные котельные, потребители переключены на другие источники теплоснабжения, себестоимость производства которых значительно ниже;
- построена 1 автономная котельная малой мощности;
- на 11 котельных реконструированы насосные установки;
- приобретена передвижная котельная, работающая на резервном (дизельном) топливе с целью создания резервно-топливного хозяйства к действующим котельным;
- построено и реконструировано 6 км сетей с целью подключения новых потребителей и обеспечения надежности теплоснабжения существующих потребителей.

Всего за 2011 - 2016 год капвложения по Инвестиционной программе составили 597,271 млн. рублей.

	Выполнение мероприятий Инвестиционной программа в 2016 году	Тыс.рублей
	Всего (без учета НДС), в т.ч.	107 655
1.	Котельные	64 809
1.1.	Реконструкция котельной по ул. Доваторцев,44е. *Монтаж линии редуцирования в ГРУ на летний режим и АСУТП*	3 028
1.2.	Техническое перевооружение квартальной котельной по ул. Доваторцев,44е. *Реконструкция системы химводоподготовки*	2 471
1.3.	Техническое перевооружение квартальной котельной по ул. Доваторцев,44е. *Монтаж котла КВ-ГМ-23,26-150; монтаж автоматики котла; монтаж системы газоснабжения, электроснабжения, линии рециркуляции.*	22 354
1.4.	Реконструкция котельной по пр. Кулакова, 20б. *Замена автоматической системы управления котла.*	3 296
1.5.	Реконструкция котельной по ул. 2-я Промышленная, 8б. *Монтаж котла КВГМ-29-150 на вспомогательные конструктивные элементы*	16 877
1.6.	Реконструкция котельной по ул. 2-я Промышленная, 8б. *Монтаж узла учета электроэнергии*	835

1.7.	Реконструкция котельной по ул. Объездная, 9 *Реконструкция системы химводоподготовки.* *Монтаж установки умягчения воды TS 91-08M*	235
1.8.	Реконструкция котельной по ул. Объездная, 9 *Замена котла КСВ-1,86 на котёл КВГ-1,6*	2 259
1.9.	Реконструкция котельной по ул. Семашко, 3. *Монтаж котла КВГМ-7,56-115 (переходящее мероприятие, основные работы выполнены в 2015 году)*	3 163
1.10.	Реконструкция котельной по ул. Ломоносова, 44а *Реконструкция системы химводоподготовки.* *Монтаж двух установок умягчения воды TS 91-08M*	366
1.11.	Реконструкция котельной по ул. Ломоносова, 44а *Реконструкция газорегуляторной установки. Монтаж ШРП*	214
1.12.	Реконструкция котельной по ул. Семашко, 1 *Реконструкция системы химводоподготовки.* *Монтаж двух установок умягчения воды TS 91-10M*	515
1.13.	Реконструкция котельной по ул. Ленина, 417 *Замена котла КСВ-1,86 на котел КВГ-1,6-115*	2 242
1.14.	Реконструкция котельной по ул. Октябрьская, 182 *Замена котла КСВ-2,9 на котёл КВГ-3,15*	2 728
1.15.	Реконструкция котельной по ул. Дзержинского, 228 *Реконструкция системы химводоподготовки.* *Монтаж двух установок умягчения воды TS 95-16M*	1 112
1.16.	Реконструкция котельной по ул. Южный обход, 55. *Строительство резервного топливного хозяйства*	2 955
1.17.	Реконструкция котельной по ул. Пржевальского, 15. *Замена дымовых труб (выполнены инженерные изыскания и экспертиза проекта, выполнение мероприятия планируется в 2017 году)*	132
1.18.	Реконструкция котельной по ул. Серова, 521. *Замена двух котлов Е-1,0-0,9-Г3 на современный аналог (выполнена экспертиза проекта, выполнение мероприятия планируется в 2017 году)*	25
2.	Тепловые сети:	42 846
2.1.	Вынос тепловых сетей из зоны благоустройства 53 квартала	8 328
2.2.	Вынос транзитных тепловых сетей из подвалов жилых домов Юго-западного района *(по ул. Ворошилова, 12/3; 50лет ВЛКСМ, 24/3; ул.50 лет ВЛКСМ,41/1; ул. Доваторцев, 29)*	12 248
2.3.	Вынос транзитных тепловых сетей из подвалов жилых домов Северного района *(по пр.Кулакова, 29/3, 29/3а)*	
2.4.	Строительство тепловой сети от котельной по ул. Дзержинского, 1 для переключения потребителей котельной Дзержинского, 2а	1 772
2.5.	Реконструкция тепловой сети от котельной 2-я Промышленная, 8 по ул. 3 Промышленная с заменой Д-500 мм на Д-700 мм протяженностью 340 метров (участок 170м)	15 181
2.6.	Реконструкция тепловой сети от котельной по ул. Дзержинского, 228 протяженностью 732 метра от ТКВ-2.36 до ТК-2.63, в т.ч.: участка тепловых сетей протяженностью 162 метра, диаметром 400 мм от ТКВ-2.53 до ТК-2.57 (в т.ч. в 2016г. 89м)	3 804

4.2. Расчеты за энергоресурсы

в тыс. руб. (с НДС)

	Задолженность на 01.01.16	ИТОГО на 01.01.2017		
		Потреблено	Оплачено	Задолженность
ГАЗ	237 544,25	1 426 113,76	1 379 589,57	284 068,44
ООО "Газпром межрегионгаз Ставрополь"	209 367,16	1 295 214,07	1 255 596,58	248 984,65
ОАО "Газпром газораспределение Ставрополь"	28 177,09	130 899,69	123 992,98	35 083,79
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	26 393,99	213 416,80	208 287,23	31 523,57
ОАО "Ставропольэнергосбыт"	20 832,86	173 095,89	168 030,22	25 898,52
Прочие (электроэнергия)	5 561,14	40 320,91	40 257,00	5 625,05
ПОКУПНОЕ ТЕПЛО	765,35	5 534,61	5 471,07	828,88
ОАО "Сигнал"	83,51	431,48	428,46	86,53
ОАО "РЖД" МДГС СКЖД	662,27	4 952,22	4 872,14	742,35
ФГБНУ ВНИИОК	19,57	150,91	170,48	0,00
ВОДА и СТОКИ	1 892,28	23 524,67	20 122,67	5 294,28
МУП "Водоканал"	1 892,21	23 522,96	20 121,01	5 294,17
Прочие (вода)	0,07	1,71	1,67	0,11
ИТОГО	266 595,88	1 668 589,83	1 613 470,54	321 715,17

Задолженность за энергоресурсы увеличилась по сравнению с предыдущим периодом годом на 55,1 млн. руб. (120,7%) за счет роста цен и тарифов на энергоресурсы и дополнительного производства тепловой энергии в отопительном периоде 2016-2017 годов вызванного пониженными температурами наружного воздуха. Просроченная задолженность за энергоносители по состоянию на 01.01.2016 года отсутствует.

4.3. Динамика изменения чистых активов основных производственных фондов и Уставного капитала.

Динамика чистых активов и основных производственных фондов общества за последние 6 лет следующая:

- чистые активы: 2011 год – 264 573 тыс. рублей, 2012 год – 271 086 тыс. рублей, 2013 год – 377 606 тыс.рублей, 2014 год – 461 608 тыс.рублей; 2015 год – 571 339 тыс.рублей; 2016 год – 676 232 тыс.рублей.

- основные производственные фонды - 2011 год – 347 422 тыс. рублей, 2012 год – 353 308 тыс. рублей, 2013 год – 410 504 тыс. рублей, 2014 год – 460 775 тыс.рублей; 2015 год – 548 969 тыс.рублей; 2016 год – 646 388 тыс.рублей.

Рост чистых активов свидетельствует об устойчивой финансовой деятельности и защите требований кредиторов.

Уставный фонд общества составляет 36 770 000 рублей (Тридцать шесть миллионов семьсот семьдесят тысяч) рублей и с момента образования общества не изменялся.

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМАХ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

5.1. За 2016 год Общество использовало следующие виды энергетических ресурсов в следующих объемах:

Наименование	Ед.изм.	Натуральные показатели	Сумма, тыс. рублей (без НДС)
1	2	3	4
Электроэнергия	тыс.Вт/час	41 228,33	180 859,60
Газ природный	тыс.м3	229 545,39	1 208 516,26
Бензин-А92	литр	38 630,12	1 170,20
Дизтопливо	литр	306 059,20	8 668,68
СНГ (газ)	литр	121 832,57	1 634,47

Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в таблице, в отчетном году не потреблялись и не использовались.

5.2. Работа Общества в области энергосбережения

Приоритетным направлением работы Общества является энергосбережение и повышение технологической и энергетической эффективности работы оборудования. С этой целью Общество успешно реализует программу по энергосбережению, состоящую из мероприятий, выполняемых в рамках долгосрочной Инвестиционной программы и производственной программы. Работа в области энергосбережения направлена, прежде всего, на снижение себестоимости производства и распределения тепловой энергии.

Сравнительный анализ за последние 6 лет по показателям, характеризующим работу АО «Теплосеть» в области повышения энергоэффективности:

Показатели	Ед.изм	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
Число котельных	единиц	75	76	78	77	73	73
в том числе диспетчеризированных	единиц	19	17	23	23	23	23
Количество котельных оборудованных АСКУЭ	единиц	70	76	78	77	73	73
Число установленных котлов - всего	единиц	247	246	257	252	244	247
в том числе автоматизированных	единиц	247	246	257	252	244	247
Удельная норма расхода топлива	т.у.т./ Гкал	167,35	167,33	167,07	167,21	167,07	166,81

6. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Перспективы развития Общества неразрывно связаны с перспективой развития города.

6.1. Основным направлением развития Общества в рамках инвестиционной деятельности является выполнение мероприятий долгосрочной инвестиционной программы по реконструкции и модернизации 2011-2021 годов, по завершению которой будут решены следующие задачи:

- построены новые, реконструированы и модернизированы существующие объекты системы централизованного теплоснабжения города Ставрополя в соответствии с адресным списком мероприятий инвестиционной программы;
- повышена сбалансированность системы централизованного теплоснабжение – соответствие располагаемой мощности и подключенной нагрузки;
- повышен уровень надежности теплоснабжения;
- обеспечено качественное и бесперебойное теплоснабжения потребителей города Ставрополя;

- снижены эксплуатационные затраты и стоимость услуг по теплоснабжению;
- снижен уровень износа муниципальной системы централизованного теплоснабжения;
- улучшена экологическая ситуация в городе Ставрополе.

6.2. Работа по расширению вспомогательного производства Общества. Это позволит полностью за счет своих сил производить обслуживание всего технологического цикла производства и распределения тепловой энергии.

6.3. Работа по развитию дополнительных видов деятельности – изготовлению котлов малой мощности, установке общедомовых приборов учета, техническому обслуживанию внутридомовых систем теплопотребления потребителей, техническому обслуживанию общедомовых приборов учета тепловой энергии и поверка средств измерений. Это позволяет ежегодно получать дополнительную прибыль.

7. О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ

В 2016 году по итогам работы за 2015 год выплачено дивидендов в сумме 1130 тыс. рублей на основании Решения единственного акционера от 16 мая 2016 года № 1.

8. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ОСНОВНОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Политика Общества в области управления рисками заключается в эффективном сочетании мер по ограничению тех рисков, которые компания принимает на себя, и мер по минимизации (сокращению), уклонению и перераспределению тех рисков, позиция по которым рассматривается Обществом как неприемлемо высокая. Целевой задачей функционирования системы управления рисками Общества является снижение вероятности возникновения неблагоприятного результата и ограничение возможных потерь Общества в случае реализации рисков.

Основными факторами риска для Общества являются:

- отраслевые риски,
- правовые риски,
- макроэкономические риски.

Отраслевые риски (исходя из основного вида деятельности Общества - производства, передачи и распределения тепловой энергии) заключаются:

1. Износ арендуемого муниципального имущества, особенно активной части (котлы и оборудование, тепловые сети). Это обстоятельство повышает риск аварий и чрезвычайных ситуаций. Эксплуатация особо опасных производственных объектов (котельные, газоиспользующее оборудование) за пределами нормативного срока эксплуатации повышает риски причинения вреда третьим лицам.
2. Теплоснабжение является регулируемым видом деятельности. Ежегодно опережающие темпы роста тарифов на энергоносители и сдерживание роста тарифа на тепловую энергию не позволяют в полном объеме выполнять работы, направленные на простое и расширенное воспроизводство.
3. Объем получаемых доходов по теплоснабжению напрямую зависит от погодных условий.

Правовые риски:

-риски, связанные с изменениями налогового законодательства;

-неоднозначность трактовок существующих нормативных актов (Гражданского кодекса, Налогового кодекса, Жилищного кодекса, Правил предоставления коммунальных услуг, Основ ценообразования в отношении тепловой энергии и федерального закона «О теплоснабжении»).

Макроэкономические риски – это риски, связанные с несовершенством государственных гарантий, снижением деловой активности в национальной экономике, нестабильностью ситуации на финансовых и товарных рынках, инфляции, изменении банковских процентов, налоговых ставок.

Макроэкономические риски для Общества обусловлены изменением уровня следующих групп экономических показателей: уровень инфляции, объем и структура ВВП, уровень оплаты труда, уровень безработицы и т.д.

Кроме рисков, непосредственно связанных с хозяйственной деятельностью Общества, возможно негативное влияние форсмажорных обстоятельств общеэкономического характера.

9. О СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В 2016 ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

В 2016 году Общество не заключало сделок, которые признаются крупными в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также иных сделок, на совершение которых распространяется порядок одобрения крупных сделок.

10. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ В 2015 ГОДУ ОБЩЕСТВОМ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

В 2016 году Общество не совершало сделок, в совершении которых имелась заинтересованность.

11. О СОВЕТЕ ДИРЕКТОРОВ

Уставом Общества определен количественный состав Совета директоров – 5 человек.
Составы Совета директоров АО «Теплосеть», осуществлявшие свои полномочия в 2016 году:

Совет директоров АО «Теплосеть», действовавший в период с 01.01.2016г. по 15.05.2016г.

Полулях Дмитрий Анатольевич	Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя, Председатель Совета директоров
Киреев Вячеслав Владимирович	Генеральный директор АО «Теплосеть»
Перепелицина Надежда Владимировна	Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
Кравченко Денис Сергеевич	Заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
Багрий Елена Леонидовна	Директор по экономическим и правовым вопросам АО «Теплосеть»

Совет директоров АО «Теплосеть», действовавший в период с 16.05.2016 г. по 31.12.2016 г.

Мясищев Владимир Николаевич	Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя, Председатель Совета директоров
Киреев Вячеслав Владимирович	Генеральный директор АО «Теплосеть»
Перепелицина Надежда Владимировна	Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
Кравченко Денис Сергеевич	Заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
Багрий Елена Леонидовна	Директор по экономическим и правовым вопросам АО «Теплосеть»

Долей участия в уставном капитале АО «Теплосеть» и долей обыкновенных акций Общества в 2016 году никто из членов Совета директоров не владел.

12. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА И ЧЛЕНАХ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА

Единоличный исполнительный орган Общества действовавший в 2016 году.

Генеральный директор – Киреев Вячеслав Владимирович. Дата рождения 31.05.1966 г. Окончил Ставропольский Ордена Трудового Красного Знамени сельскохозяйственный институт, получил квалификацию - инженер – механик. В системе ЖКХ работает с 1997 года. Общий стаж трудовой деятельности 28 лет. С октября 2008 года работает в должности генерального директора АО «Теплосеть». Другие должности в Обществе не занимает. В других организациях не работает. Долей участия в уставном капитале АО «Теплосеть» и долей обыкновенных акций Общества в 2016 году не владел.

13. КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ОБЩИЙ РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ (КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ) ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА, ЧЛЕНОВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Общества решение об определении размера вознаграждения членам Совета директоров принимается общим собранием акционеров. В 2016 году соответствующее решение не принималось, в связи с чем, вознаграждения членам Совета директоров не выплачивались.

Вознаграждение Генеральному директору Общества выплачивалось в соответствии с трудовым договором, заключенным с ним при вступлении в должность.

14. О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Единственным акционером АО «Теплосеть» является муниципальное образование город Ставрополь в лице комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако АО «Теплосеть» следует Положениям Кодекса корпоративного управления, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2001 года № 49, рекомендованного к применению письмом Банка России от 10.04.2015 года № 06-52/2463, в частности предусмотренным Главой 1 Кодекса – «Принципы корпоративного поведения»:

1. Акционеру обеспечены надежные и эффективные способы учета прав собственности на акции, возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих ему акций.
2. Акционер имеет право участвовать в управлении Обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества.
3. Акционер имеет право на регулярное и своевременное получение полной и своевременной информации об Обществе, которое реализуется путем предоставления ему исчерпывающей информации, позволяющие оценить итоги деятельности Общества за год.
4. Акционеру предоставлена возможность участвовать в прибыли Общества посредством получения дивидендов.
5. Стратегическое управление деятельностью Общества и эффективный контроль за деятельностью исполнительного органа осуществляет Совет директоров Общества.

Состав Совета директоров обеспечивает наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на Совет директоров.

Для этого реализуются следующие принципы надлежащего корпоративного поведения:

- члены Совета директоров назначались единственным акционером с учетом требований законодательства;

-процедура, определения кворума заседаний Совета директоров, обеспечивала участие не менее 3-х независимых директоров;

-члены Совета директоров активно участвовали в заседаниях Совета директоров;

-заседания Совета директоров проводились регулярно в очной форме.

Совет директоров обеспечивает эффективную деятельность исполнительных органов Общества и контролирует ее. Руководящий состав Общества отвечает критериям профессиональной пригодности и деловой репутации.

6. В своей деятельности Общество исходит из того, что практика корпоративного поведения должна обеспечивать:

– Исполнительному органу Общества - Генеральному директору, возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах Общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью Общества, а также его подотчетность Совету директоров Общества и его акционеру.

– Своевременное раскрытие полной и достоверной информации об Обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционером Общества и инвесторами.

7. Акционер имеет возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении Общества, результатах его деятельности, об управлении Обществом.

8. Информационная политика Общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об Обществе.

9. Для обеспечения эффективной деятельности Общества Генеральный директор Общества учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов Общества, государства и муниципального образования города Ставрополя.

10. Реестр акционера Общества ведется в соответствии с требованиями ФЗ «Об акционерных обществах» закрытым акционерным обществом ВТБ регистратор Ставропольским филиалом ЗАО ВТБ Регистратор.

Достоверность данных Годового отчета подтверждена Ревизионной комиссией.

Генеральный директор
АО «Теплосеть» В.В. Киреев