Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **ОАО "НИКБООР"**	по ОКПО	08621279		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5053001166		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **ОАО / Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

144001, Московская обл, Электросталь г, Строительный пер, дом № 5

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	31	38	45
	в том числе: Нематериальные активы в организации	11101	31	38	45
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78 188	80 637	85 480
	в том числе: Основные средства в организации	11501	77 042	79 491	84 304
	Строительство объектов основных средств	11502	1 089	1 089	1 089
	Приобретение объектов основных средств	11503	57	57	87
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	219	219	219
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	78 438	80 893	85 743
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 864	4 331	5 890
	в том числе: Материалы	12101	1 343	3 103	3 710
	Товары	12102	20	90	90
	Готовая продукция	12103	501	1 138	2 090
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1	3
	в том числе: НДС по приобретенным услугам	12201	-	1	3
	Дебиторская задолженность	1230	23 506	15 407	16 213
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	20 508	12 784	12 988
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 718	2 413	2 611
	Расчеты по налогам и сборам	12303	4	4	71
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	11	180
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	276	195	363
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	591	591	1 940
	в том числе: Долговые ценные бумаги	12401	591	591	1 940

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 160	6 059	4 884
	в том числе: Касса организации	12501	25	11	25
	Расчетные счета	12502	9 135	6 048	4 859
	Прочие оборотные активы	1260	94	135	328
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	94	135	328
	Итого по разделу II	1200	35 216	26 523	29 258
	БАЛАНС	1600	113 653	107 416	115 001

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	142	142	142
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	16 119	16 119	16 119
	в том числе: Переоценка основных средств	13401	16 119	16 119	16 119
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 140	1 140	1 140
	Резервный капитал	1360	4 290	-	-
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	4 290	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 304	67 505	63 094
	Итого по разделу III	1300	94 995	84 905	80 494
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	12 500	-	-
	в том числе: Долгосрочные займы	14101	12 500	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	113	113	113
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 613	113	113
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	191	15 241	29 327
	в том числе: Краткосрочные займы	15101	-	15 018	27 000
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	223	2 327
	Проценты по долгосрочным займам	15103	191	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 854	7 158	5 067
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 665	2 412	219
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	202	317	213
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 685	1 434	3 575
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	287	272	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	15	2 723	1 060
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 046	22 399	34 394
	БАЛАНС	1700	113 653	107 416	115 001

Руководитель (подпись) Левин Сергей Николаевич (расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах

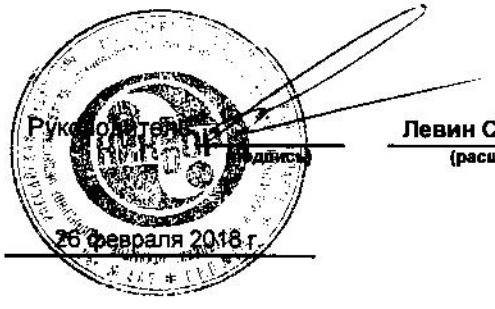
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **ОАО "НИКБООР"**	по ОКПО	08621279		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5053001166		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **ОАО / Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	54 261	47 799
	Себестоимость продаж	2120	(1 746)	(398)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52 515	47 401
	Коммерческие расходы	2210	(32)	(648)
	Управленческие расходы	2220	(41 428)	(36 398)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 055	10 355
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	63	105
	в том числе: Проценты к получению	23201	63	105
	Проценты к уплате	2330	(2 177)	(2 072)
	в том числе: Проценты к уплате	23301	(2 177)	(2 072)
	Прочие доходы	2340	5 750	9 086
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	377
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств	23402	-	217
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	1 099	1 161
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23404	-	1 349
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23405	4 512	5 826
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	131	-
	Прочие внереализационные доходы	23407	8	156
	Прочие расходы	2350	(7 079)	(11 696)
	в том числе: Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(34)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств	23502	-	(1 918)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23503	(1 086)	(1 337)
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23504	-	(1 349)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23505	(4 523)	(5 009)
	Расходы на услуги банков	23506	(177)	(170)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23507	(1 111)	(1 653)
	Налоги и сборы	23508	-	(16)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23509	-	(11)
	Прочие внереализационные расходы	23510	(113)	(72)
	Прочие убытки, приравненные к внереализационным расходам	23511	(69)	(127)

	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 612	5 778
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 542)	(1 337)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(50)	(30)
	в том числе: Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	(50)	(30)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 020	4 411

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 020	4 411
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____ **Левин Сергей Николаевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация **ОАО "НИКБООР"**	по ОКПО	08621279		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5053001166		
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности **ОАО / Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	142	-	17 259	-	63 094	80 495
За 2016 г. Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	4 411	4 411
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	4 411	4 411
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Форма 0710023 с.2

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	142	-	17 259	-	67 505	84 906
За 2017 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	6 020	6 020
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	6 020	6 020
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	4 290	(4 290)	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	142	-	17 259	4 290	73 304	94 995

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	80 494	4 411	-	84 905
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	80 494	4 411	-	84 905
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	63 094	4 411	-	67 505
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	63 094	4 411	-	67 505
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	94 995	84 905	80 495

Руководитель _____ Левин Сергей Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация ОАО "НИКБООР"	по ОКПО	08621279		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5053001166		
Вид экономической деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности: ОАО / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	65 023	49 992
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	65 004	49 739
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	19	253
Платежи - всего	4120	(46 007)	(38 995)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(24 420)	(18 880)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 915)	(6 088)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 209)	(4 176)
налога на прибыль организаций	4124	(978)	(2 497)
налоги и сборы	4125	(9 964)	(5 231)
прочие платежи	4129	(1 521)	(2 123)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	19 016	10 997
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	2 160
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	538
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	1 349
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	273
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(13 397)	-
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(13 397)	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(13 397)	2 160

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(2 518)	(11 982)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 518)	(11 982)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 518)	(11 982)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 101	1 175
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 059	4 884
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	9 160	6 059
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Левин Сергей Николаевич** (расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

ОАО "НИКБООР"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	31	38	45
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	78 188	80 637	85 480
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	219	219	219
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1 864	4 331	5 890
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1	3
Дебиторская задолженность*	1230	23 506	15 407	16 213
Финансовые вложения краткосрочные	1240	591	591	1 940
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 160	6 059	4 884
Прочие оборотные активы	1260	94	135	328
ИТОГО активы	-	**113 653**	**107 416**	**115 001**
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	12 500	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	113	113	113
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	191	15 241	29 327
Кредиторская задолженность	1520	5 854	7 158	5 067
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	**18 658**	**22 511**	**34 506**
Стоимость чистых активов	-	**94 995**	**84 905**	**80 495**

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Приложение № 2
к приказу ФНС России
от 27.08.2014 г.
№ ММВ-7-6/443@

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ОАО "НИКБООР", ИНН/КПП
5053001166/505301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 5053 (код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

ОАО "НИКБООР", ИНН/КПП 5053001166/505301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность - 0710099, 0, 34, за 12 месяцев, квартальный, 2017

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_BUHOTCH_5053_5053_505300116650530100 1_20180305_41e28c7a-ce7a-4510-b11f-a9fcc49245bf (наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС 5053,5053

(наименование, код налогового органа)

Электронная подпись

Инспекция ФНС России по г. Электростали Московской области

Владелец сертификата: *Лоскутова Светлана Анатольевна*
Серийный номер сертификата: *0EAA6D9F36A0CF80E711CEACD4319C95*

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
Приказом ФНС России
от 25.02.2009 № ММ-7-6/85@

ОАО "НИКБООР", ИНН/КПП
5053001166/505301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган ИФНС № 5053 (5053) (наименование и код налогового органа) настоящим документом подтверждает, что

ОАО "НИКБООР", ИНН/КПП 5053001166/505301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 05.03.2018 в 08.50.00 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2017 г.

в файле (файлах) NO_BUHOTCH_5053_5053_505300116650530100 1_20180305_41e28c7a-ce7a-4510-b11f-a9fcc49245bf

(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС № 5053(5053)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 05.03.2018 и принята налоговым органом 05.03.2018 регистрационный номер 23591695

Должностное лицо
ИФНС № 5053

(наименование налогового органа) (подпись) (ФИО)

Электронная подпись

Инспекция ФНС России по г. Электростали Московской области

Владелец сертификата: *Лоскутова Светлана Анатольевна*
Серийный номер сертификата: *0EAA6D9F36A0CF80E711CEACD4319C95*