123056, г. Москва, вн. тер.г. муниципальный
округ Пресненский, ул. 2-я Брестская, д. 5,
помещ. 1/1
Тел.: 8(495)699-20-88
E-mail: info@moskapstroy.ru

«Предварительно утвержден»
Решением Совета директоров АО «Москапстрой»
Протокол № 11 /2025 от «22» мая 2025г.

«Утвержден»
Решением общего собрания акционеров
на годовом заседании АО «Москапстрой»
Протокол № 2 /2025 от «27» июня 2025г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Акционерного общества
«Москапстрой»
по итогам работы за 2024 г.

г. Москва
2025 г.

Оглавление

1. История создания АО «Москапстрой» 3
2. Положение АО «Москапстрой» в отрасли. 4
3. Приоритетные направления деятельности АО «Москапстрой». 5
4. Отчет Совета директоров АО «Москапстрой» о результатах развития АО «Москапстрой» по приоритетным направлениям его деятельности. 6
5. Перспективы развития АО «Москапстрой». 6
6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям 7
АО «Москапстрой» 7
7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью 7
АО «Москапстрой» 7
8. Перечень совершенных АО «Москапстрой» 9
в отчетном году крупных сделок. 9
9. Перечень совершенных АО «Москапстрой» в отчетном году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность 9
10. Совет директоров АО «Москапстрой». 11
11. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа АО «Москапстрой», и членах коллегиального исполнительного органа АО «Москапстрой». ..14
12. Основные положения политики Акционерного общества «Москапстрой» в области вознаграждения и (или) компенсации расходов 15
13. Сведения (отчет) о соблюдении Акционерным обществом «Москапстрой» принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России (далее кодекс корпоративного управления). 15
14. Справочная информация для акционеров 16
15. Иная информация, предусмотренная уставом АО «Москапстрой» или иным внутренним документом АО «Москапстрой». 16

1. История создания АО «Москапстрой»

Отправной точкой деятельности компании АО «Москапстрой» стал 1957 год, когда на базе Управления по строительству многоэтажных зданий Главмосстрой и 32 районных бюро-заказчиков был создан единый заказчик по застройке города. Им стало Управление капитального строительства Мосгорисполкома (УКС), с которого началась новая история московского градостроительства.

На УКС были возложены функции заказчика по строительству жилых домов, гостиниц, лечебных и детских учреждений, школ, театров, кинотеатров, объектов культуры, а также строительство спортивных сооружений и учебных заведений Мосгорисполкома.

Столица остро нуждалась в увеличении жилого комплекса, в реконструкции и строительстве новых транспортных магистралей, инженерных сооружений. Более полутора тысяч строительных организаций решали свои узковедомственные задачи, комплексной и планомерной застройки города не было. Единый заказчик и единая система проектных организаций осуществили кардинальный скачок в развитии стройиндустрии. Появился системный подход к выполнению Генерального плана развития столицы, возможность концентрировать капитальные вложения, рационально использовать земельные участки, вести комплексную застройку территорий, обеспечивая опережающую инженерную подготовку.

За десять лет работы УКС Мосгорисполком территория Москвы выросла в четыре раза по сравнению с довоенным периодом, появились новые районы: Черемушки, Химки-Ховрино, Фили, Измайлово, Дегунино, Зюзино. Это коренным образом изменило условия жизни москвичей, отдельная жилплощадь появилась у тех, кто ранее вынужден был обитать в бараках и подвалах.

Вместе с тем в конце 50 – начале 60-х годов УКС Мосгорисполком возводил не только жилые массивы, многие из построенных зданий таких как, например, Кремлевский Дворец съездов, стали архитектурными символами эпохи. Кроме того, благодаря усилиям УКС Мосгорисполком в столице пролегли Ленинский и Кутузовский проспекты, а также нынешний Новый Арбат, прежде проспект Калинина.

Московский опыт полностью себя оправдал. В 60-е годы по примеру столицы единые городские заказчики появились более чем в ста крупных городах страны.

В 1967 году УКС Мосгорисполком реорганизовали в Главное управление капитального строительства Мосгорисполкома (ГлавУКС). ГлавУКС окончательно утвердился в статусе главного городского заказчика-застройщика и взял на себя более 90% объема строительства в Москве. С конца 60-х облик столицы стал меняться еще стремительнее. Уникальная новаторская сущность Главного Управления позволила вести строительство сразу по нескольким генеральным направлениям: возведение жилых комплексов, транспортных магистралей, важнейших объектов культурного и промышленного назначения.

В эти годы были построены такие выдающиеся объекты, как Центр международной торговли на Краснопресненской набережной, спортивный комплекс в Крылатском, Театр кукол им. С. В. Образцова, Музыкальное училище имени Гнесиных, МНТК «Микрохирургия глаза», корпуса Морозовской и Филатовской детских больниц, Московский Дворец молодежи, город-спутник Зеленоград, 11 посольств и иностранных представительств. А также транспортные развязки на Октябрьской и Калужской площадях, мосты через Москву-реку в Строгино, Крылатском и на Ленинградском шоссе; кроме того, Комсомольский проспект, Волоколамское, Ярославское, Варшавское, Дмитровское и Новорязанское шоссе – словом, все основные транспортные магистрали своим рождением тоже обязаны ГлавУКС.

За двадцать лет работы совместно с другими строительными главками было построено 75 млн.кв. м жилья, что составляет почти половину жилой площади сегодняшней Москвы. Массовое жилищное строительство в новых районах города, на месте бывших колхозных земель и деревень, обеспечивалось созданием сложных инженерных сооружений: гидротехнических систем, канализационных насосных станций, районных тепловых станций, объектов энергетического обеспечения, связи и телекоммуникаций.

Новые микрорайоны – Орехово-Борисово, Теплый Стан, Ясенево, Бибирево, Отрадное, Медведково, Чертаново, Раменки демонстрировали еще один не менее важный подход в строительстве мегаполиса – сохранение и преумножение «зеленой» зоны. В доперестроечный период новоселье ежегодно справляли десятки тысяч москвичей.

Во время перехода государства на рыночные отношения ГлавУКС не только не потерял своей значимости, но успешно адаптировался к новым условиям хозяйствования. В 1988 году Главное Управление капитального строительства было переименовано в Объединение единого заказчика «Москапстрой» и выведено из структуры и штатов Мосгорисполкома. Организация перешла на систему хозрасчета в качестве инжиниринговой фирмы и стала работать по заказу главного городского инвестора – правительства Москвы.

15 октября 1992 года постановлением московского правительства №200 Объединение было преобразовано в Акционерное общество открытого типа «Москапстрой», (с мая 1996 года – ОАО «Москапстрой», с сентября 2017 года – АО «Москапстрой»).

Столичные власти доверили АО «Москапстрой» (далее-Общество) создание Мемориального комплекса Победы в Великой Отечественной войне на Поклонной горе, реконструкцию объектов Кремля, монумент «Рабочий и колхозница», строительство павильонов и генеральную реконструкцию Московского зоопарка, воссоздание Манежа и многих других важных объектов.

Особо ответственным заданием стал проект строительства Третьего транспортного кольца, в рамках которого были построены дороги, тоннели, эстакады, пешеходные переходы, транспортные развязки.

Обществом были возведены такие крупные районы, как Митино, Братеево, Северное и Южное Бутово, Жулебино, Новокосино, Марьино, Куркино и другие. Развивающаяся инфраструктура, а также отличный от центра уровень экологии этих жилых комплексов, заметно вытесняют пренебрежительное клише «спальный район».

В последние годы роль капитального строительства в экономической и общественной жизни столицы существенно не изменилась. Строительство на сегодня – по-прежнему одна из важнейших составляющих экономики столицы и страны.

2. Положение АО «Москапстрой» в отрасли.

Политика прозрачного ведения бизнеса позволяет Обществу выстраивать прочные партнерские отношения со многими государственными и частными заказчиками.

За долгие годы работы конкурентные преимущества Общества сформировались за счет следующих позиций:

- имиджа как многопрофильной, независимой компании с многолетним опытом оказания услуг технического заказчика по проектированию и строительству объектов жилищного, административного, социального, коммунального назначения;
- команды профессионалов, способной на нестандартные решения в бизнесе, направленные на удовлетворение потребностей заказчиков;
- финансовой и корпоративной независимости Общества, многолетней безупречной кредитной истории в лучших российских финансовых институтах;
- прямых договоров с государственными и частными заказчиками.

Общество предлагает российским организациям и фирмам свои услуги:

- подготовка и организация инвестиционной деятельности на всех стадиях проектирования и строительства;

- оказание услуг технического заказчика на стадии проектирования и строительства объектов капитального строительства;

- участие в формировании и размещении объектов массового и индивидуального строительства.

- подготовка генеральных планов развития территорий и отраслевых схем;

- проработка рекомендаций и технических условий по инженерному обеспечению объектов строительства;

- предварительная оценка стоимости проектов и возможных сроков их реализации;

- подготовка, согласование, утверждение проектной документации и передача ее строительным организациям;

- участие в организации управления строительством, осуществление надзора за проведением работ, участие в приемке объектов в эксплуатацию;

- обеспечение строительных объектов материалами и оборудованием;

- экономические, юридические и др. услуги, обусловленные конкретными проблемами реализации проектов.

В структуре Общества работают более 600 специалистов, включая 10 дочерних и аффилированных предприятий, специализирующихся на строительстве жилых домов, объектов культуры, здравоохранения, спорта, торговли, инженерных коммуникаций, уникальных сооружений и др.

3. Приоритетные направления деятельности АО «Москапстрой».

Основными направлениями деятельности и видами предоставляемых услуг Общества являются:

1. Услуги технического заказчика по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий и инженерных сооружений, выполнение комплекса работ по проектированию и (или) строительству объектов.
2. Технический надзор.
3. Услуги генпроектировщика (генподрядчика).

В рамках реализации указанных направлений деятельности Общество выполняет следующие виды работ:

- выполнение функций технического заказчика;
- проектирование зданий и инженерных сооружений;
- строительство, реконструкция и капитальный ремонт зданий и инженерных сооружений;
- подготовка и организация инвестиционной деятельности на всех ее стадиях;
- участие в формировании и размещении жилищного, социального, бытового и других видов строительства в г. Москве и других регионах;
- проведение исследований рынка мощностей и объема производства предприятий стройиндустрии;
- обеспечение подготовки генеральных планов развития территорий и отраслевых схем;
- подготовка схем и рекомендаций по инженерному обеспечению объектов строительства;
- подготовка предложений по выбору и оформлению земельных участков для строительства;
- предварительная оценка стоимости разработки проектов и возможных сроков их выполнения, обеспечение внедрения в массовое строительство типовых и повторно-применяемых проектов;
- участие в формировании комплексных программ проектирования капитального строительства, реконструкции и реставрации объектов жилищно-гражданского назначения и др.;

- подготовка, согласование, утверждение проектной документации;
- участие в организации управления строительством, осуществление надзора за проведением работ, участие в приемке объектов в эксплуатацию;
- освобождение территории строительства и передача ее генподрядной организации с проведением всех необходимых работ, предусмотренных проектной документацией;
- обеспечение строительных объектов материалами и оборудованием;
- управление недвижимостью;
- экономические, юридические, информационные и другие услуги, обусловленные конкретными проблемами реализации проектов и функциями технического заказчика.

4. Отчет Совета директоров АО «Москапстрой» о результатах развития АО «Москапстрой» по приоритетным направлениям его деятельности.

Информация по операционным сегментам за 2023-2024 гг.:

Наименование показателя	**Показатели 2023 год, тыс. руб.**	**Показатели 2024 год, тыс. руб.**
Выручка от продаж	26 350 747	3 672 486
Прибыль от продаж	1 102 023	(335 873)
Прибыль (убыток) до налогообложения	417 696	176 483
Чистая прибыль	281 353	61 025

Нераспределенная прибыль, отраженная по строке 1370 «Нераспределенная прибыль» бухгалтерского баланса Общества по состоянию на 31.12.2024г. составила 1 635 140 тыс. руб.

Динамика выручки от продаж и чистой прибыли отражены в таблице (тыс.руб.)

Наименование показателя	**2022 год**	**2023 год**	**2024 год**
Выручка от продаж	**18 774 679**	**26 350 747**	**3 672 486**
Чистая прибыль	**27 630**	**281 353**	**61 025**

5. Перспективы развития АО «Москапстрой».

Стратегия развития Общества направлена на увеличение рыночной стоимости. Дальнейшее развитие бизнеса Общества будет строиться на следующих основах:

- повышение удовлетворенности заказчиков качеством оказываемых услуг, выполняемых работ;

- снижение доли общехозяйственных затрат путем экономного использования имеющихся ресурсов.

Ключевые перспективные направления деятельности Общества:

- реализация крупнейших объектов КП «УГС», АНО «РСИ», ООО «ЦМИ», Департамента гражданского строительства города Москвы (ДГС г Москвы), ППК «Единый заказчик»;

- оказание услуг технического заказчика по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий и инженерных сооружений объектов Адресной инвестиционной программы города Москвы;

- выполнение комплекса работ по проектированию и (или) строительству объектов Московского фонда реновации жилой застройки.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям АО «Москапстрой».

(п. 12.2 Устава Общества)

«Уставный капитал общества составляет 430 929 620 (Четыреста тридцать миллионов девятьсот двадцать девять тысяч шестьсот двадцать) рублей, который состоит из 85 435 924 (восемьдесят пять миллионов четыреста тридцать пять тысяч девятьсот двадцать четыре) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 5 (пять) рублей каждая и из 37 500 000 (тридцать семь миллионов пятьсот тысяч) штук привилегированных именных акций номинальной стоимостью 10 (Десять) копеек каждая».

«20» июня 2024 года акционерами было принято решение: «Дивиденды не объявлять (не выплачивать), чистую прибыль по результатам 2023 года не распределять и оставить в составе нераспределенной прибыли» (протокол №1/2024 от «24» июня 2024 года).

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью АО «Москапстрой».

Политика Общества в области управления рисками является одним из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля. Политика базируется на комплексном подходе к оценке рисков и способам их минимизации и заключается в постоянном мониторинге и анализе ситуации, чтобы застраховаться от неожиданностей и максимально уменьшить время реакции. В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

Основные методы управления рисками, применяемые Обществом: отказ от рискованных инвестиций, отказ от ненадежных партнеров и клиентов, страхование, финансовое планирование, соблюдение и выполнение требований стандартов, координация и согласованность программ и процессов управления.

Среди рисков, влияющих на деятельность Общества можно отметить следующие: возможное снижение спроса на оказываемые Обществом услуги/выполняемые работы, повышение цен на используемое Обществом сырье, материалы, энергоресурсы; усиление конкурентной борьбы, нестабильный курс рубля, ужесточение налогообложения. Для Общества наибольшие риски, которые могут повлиять на его производственные и финансовые показатели, сопряжены с возможным падением платежеспособного спроса на его услуги/работы и усилением конкуренции.

Отраслевые риски.

Ухудшение ситуации в отрасли может негативным образом отразиться на деятельности Общества, в частности, привести к снижению объемов выполняемых работ/оказываемых услуг.

Наиболее значимые возможные изменения в отрасли:

- изменения законодательства, затрагивающего интересы отрасли;
- ухудшение состояния дел в смежных отраслях.

Предполагаемые действия Общества в случае изменения ситуации в отрасли:

- снижение производственной себестоимости выполняемых работ/оказываемых услуг;
- заключение долгосрочных контрактов с поставщиками сырья, материалов.

Риски, связанные с возможным изменением на внешних рынках цен на сырье, услуги незначительные, т.к. Общество в своей деятельности использует в основном местные источники ресурсов, работ, услуг.

Риски, связанные с возможным изменением на внутренних рынках цен на сырье, услуги, используемые Обществом в своей деятельности, существенны, т.к. это может привести к увеличению производственной себестоимости работ/услуг, и как следствие, падению спроса на работы/услуги.

Риски, связанные с возможным изменением на внешних рынках цен на работы и (или) услуги Общества, незначительны, т.к. Общество выполняет работы и оказывает услуги только на внутреннем рынке.

Риски, связанные с возможным изменением на внутренних рынках цен на работы/услуги Общества:

- в случае незначительного увеличения цен на работы/услуги деятельность Общества, в том числе объемы выполняемых работ/оказываемых услуг, не претерпят существенного изменения в связи с тем, что за годы работы Общество зарекомендовало себя перед Заказчиками как многопрофильная стабильная компания с многолетним стажем;

- в случае значительного увеличения цен на работы/услуги существует риск падения спроса вследствие снижения конкурентоспособности Общества.

Страновые и региональные риски:

В феврале 2022 года возросла геополитическая напряженность и возникли существенные риски для экономики РФ.

Евросоюзом, США и Канадой введен пакет санкций, который включает запрет на продажу товаров и технологий компаниями Евросоюза и США для российских компаний.

Произошли значительные колебания курсов валют и снижение стоимости российских активов на финансовых рынках.

Несмотря на данные обстоятельства, руководство Общества исходит из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения объемов деятельности, а, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Для этого в настоящее время:

• На дату составления настоящего годового отчета Общество не является фигурантом санкционных списков.

• Значительная часть доходов не подвержена санкционному риску.

• В данных условиях Общество выполняет свои обязательства в полном объеме и способно их выполнять в обозримом будущем.

У Общества отсутствуют обязательства в иностранной валюте.

Руководство Общества внимательно следит за развитием событий, реакцией правительств стран с целью оперативного решения возникающих проблем и осуществления непрерывной деятельности.

В связи с этим на дату составления настоящего годового отчета руководство не видит существенных рисков, способных повлиять на непрерывность деятельности Общества в обозримом будущем.

Финансовые риски:

Общество использует преимущественно собственные средства, поэтому риски, связанные с изменением процентных ставок, несущественны.

Доля валютных операций в структуре операций Общества незначительна, поэтому риски, связанные с изменением валютного курса, (валютные риски) несущественны.

Общество учитывает темпы инфляции при формировании цен на предоставляемые услуги, чтобы уменьшить риск отрицательного воздействия инфляции.

В своей деятельности Общество использует услуги, оказываемые сторонними организациями. Поэтому риск увеличения цен на услуги оценивается как средний.

Риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Он может привести к увеличению затрат Общества (за счет роста цен на энергоресурсы, сырье и материалы), и, как следствие, падению прибыли и соответственно рентабельности его деятельности. Критические для Общества значения инфляции составляют 12-15% годовых. При достижении инфляцией критических значений Общество может предпринять действия, направленные на повышение оборачиваемости оборотных активов, в первую очередь за счет изменения договорных отношений с потребителями услуг (расчеты по предоплате) с целью сокращения дебиторской задолженности покупателей, а также проведение программ по минимизации операционных, управленческих и коммерческих издержек. Существующий в настоящий момент уровень инфляции, по мнению Общества, не окажет существенного влияния на его финансово-экономическую деятельность.

Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Общества на внешнем рынке, отсутствуют, т.к. оно осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации.

Правовые риски, связанные с деятельностью Общества на внутреннем рынке:

риски, связанные с изменением налогового законодательства, заключаются в увеличении производственной себестоимости работ/услуг в случае увеличения налоговых ставок или введения дополнительного налогообложения;

риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности либо лицензированию прав пользования объектов ограниченного гражданского оборота (включая природные ресурсы), отсутствуют, т.к. Общество не испытывает затруднений в получении специального разрешения на осуществление основного вида деятельности и не использует в своей деятельности объекты ограниченного гражданского оборота;

риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества (в том числе по вопросам лицензирования) и способным отрицательно повлиять на результаты его деятельности, а также на результаты текущих споров с третьими лицами, отсутствуют, т.к. судебные разбирательства с участием Общества носят непостоянный характер и не оказывают существенного влияния на финансовое состояние и его репутацию.

8. Перечень совершенных АО «Москапстрой» в отчетном году крупных сделок.

Крупных сделок АО «Москапстрой» в отчетном году не совершало.

9. Перечень совершенных АО «Москапстрой» в отчетном году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

1) Договор займа от 10.12.2024 г., заключенный между АО «Мосинжпроект» и АО «Москапстрой».

Категория сделки: сделка, в совершении которой имеется заинтересованность.

Стороны сделки: АО «Москапстрой» - Заемщик, АО «Мосинжпроект» - Займодавец.

Выгодоприобретатель: АО «Москапстрой».

Предмет сделки: Заимодавец передает Заемщику в собственность денежные средства в сумме 1 500 000 000 (один миллиард пятьсот миллионов) рублей 00 копеек (далее – «Сумма

займа»), НДС не облагается на основании пп. 15 п. 3 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации, а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу полученные денежные средства, а также уплатить проценты за пользование денежными средствами на условиях Договора.

Проценты за пользование суммой займа в размере 2 (Два) процентов годовых начисляются ежемесячно. Проценты начисляются со дня, следующего за днем поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика, и до дня возврата Суммы займа включительно, и уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом Суммы займа.

Срок Договора: до 31 декабря 2024 года.

Размер (цена) сделки в денежном выражении: 1 501 721 311 (один миллиард пятьсот один миллион семьсот двадцать одна тысяча триста одиннадцать) рублей 48 копеек.

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 5,12%.

Дата принятия Советом директоров решения о согласии на совершение сделки: 09.12.2024г.

Дата составления и номер протокола заседания Совета директоров: №15/2024 от 09.12.2024г.

2) Дополнительное соглашение №1 от 28.12.2024 г. к Договору займа от 10.12.2024 г. заключенный между АО «Мосинжпроект» и АО «Москапстрой».

Категория сделки: сделка, в совершении которой имеется заинтересованность.

Стороны сделки: АО «Москапстрой» - Заемщик, АО «Мосинжпроект» - Займодавец.

Выгодоприобретатель: АО «Москапстрой».

Предмет сделки: Внесение изменений в Договор займа от 10 декабря 2024 г. путем заключения Дополнительного соглашения следующего содержания:

«В соответствии с п. 8.2. Договора и п. 1. ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны пришли к соглашению внести следующие изменения в Договор:

1. Изложить п. 3.1. Договора в следующей редакции:

«3.1. Заемщик обязан возвратить сумму полученных Заемщиком денежных средств по настоящему Договору и проценты за их использование в полном объеме в срок до «28» февраля 2025 года. Денежные средства в счет погашения Суммы займа и процентов, начисленных на сумму полученных Заемщиком денежных средств, перечисляются Заемщиком на счет, указанный Займодавцем в разделе 9 настоящего Договора. Датой исполнения обязанности Заемщика по возврату Суммы займа (ее части) и начисленных процентов будет являться дата фактического зачисления Суммы займа (ее части) и начисленных процентов на расчётный счет Займодавца».

2. Обязательства сторон, установленные Договором, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон».

Срок Договора: до 28 февраля 2025 года.

Размер (цена) сделки в денежном выражении: 1 506 570 626 (один миллиард пятьсот шесть миллионов пятьсот семьдесят тысяч шестьсот двадцать шесть) рублей 55 копеек.

Размер (цена) сделки в процентах от стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 5,14%.

Дата принятия Советом директоров решения об одобрении сделки: 06.02.2025г.

Дата составления и номер протокола заседания Совета директоров: №3/2025 от 06.02.2024г.

10. Совет директоров АО «Москапстрой».

Информация об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, имевших место в отчетном году:

На годовом общем собрании акционеров АО "Москапстрой" 30 июня 2023 года (протокол №1/2023 от 03 июля 2023 года) Совет директоров АО «Москапстрой» избран на срок до третьего годового собрания акционеров в следующем составе:

№ п./п.	Ф.И.О.	Краткие биографические данные	Сведения о владении акциями АО «Москапстрой» (в % от уставного капитала)
1	Бурнашева Наталья Сергеевна	Родилась в 1957 году. Образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, 1982 год.	нет
2	Буханова Елена Александровна	Родилась в 1969 году. Образование высшее, Московский государственный автомобильно-дорожный институт, Экономика и управление на транспорте, инженер-экономист, 1995 г. Дополнительное: Финансовая академия при Правительстве Российской Федерации, Финансы и кредит, экономист, 1999г.	нет
3	Сафин Ренат Маратович	Родился в 1975 году. Образование высшее, Казанская государственная сельскохозяйственная академия, 1998 год.	нет
4	Третьякова Светлана Тимофеевна	Родилась в 1966 году. Образование высшее, Башкирский государственный университет имени 40-летия Октября, специальность – Историк. Преподаватель истории (1997 г.), Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации, Управление недвижимостью Мастер делового администрирования - Master of Business Administration (MBA) (2006г.)	нет
5	Авдонина Мария Геннадиевна	Родилась в 1980 году. Образование высшее, Московский государственный социальный университет. Специальность: юриспруденция, 2002 год.	нет

«02» октября 2023 года от члена Совета директоров Бухановой Е.А. поступило заявление об отказе от полномочий члена Совета директоров, считается выбывшим членом Совета директоров.

На внеочередном общем собрании акционеров АО "Москапстрой" 26 сентября 2024 года (протокол №3/2024 от 26 сентября 2024 года) Совет директоров АО «Москапстрой» избран на срок до следующего годового собрания акционеров в следующем составе:

№ п./п.	Ф.И.О.	Краткие биографические данные	Сведения о владении акциями АО «Москапстрой» (в % от уставного капитала)
1	Дудулин Павел Евгеньевич	Родилась в 1981 году. Образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина. В настоящий момент занимает должность генерального директора АО «Москапстрой», Исполнительного директора АО «Мосинжпроект», Генерального директора АО «СЗ «УЭЗ»	нет
2	Максимова Екатерина Вячеславовна	Родилась в 1977 году. Образование высшее, 1999 г. Санкт-Петербургский Государственный Технический Университет. Факультет экономики и менеджмента, 2009 г. Санкт-Петербургский Государственный Университет. Юридический факультет. В настоящее время занимает должность заместителя исполнительного директора по финансовым вопросам АО «Мосинжпроект», заместителя генерального директора по экономике и финансам АО «Москапстрой».	нет
3	Гладун Михаил Михайлович	Родился в 1973 году. Образование высшее, 1995 Уральская государственная юридическая академия, юриспруденция 2018 НИУ «Высшая школа экономики», Бухгалтерский учет и аудит. В настоящее время занимает должность Руководителя юридического управления АО «Развитие активов»	нет
4	Третьякова Светлана Тимофеевна	Родилась в 1966 году. Образование высшее, Башкирский государственный университет имени 40-летия Октября, специальность – Историк. Преподаватель истории (1997 г.), Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации, Управление недвижимостью Мастер делового администрирования - Master of Business Administration (MBA) (2006г.)	нет
5	Павловская Вера Владиславовна	Родилась в 1989 году. Образование высшее, Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА). В настоящее время занимает должность начальника отдела корпоративного управления АО «Мосинжпроект».	нет

«29» ноября 2024 года от члена Совета директоров Третьяковой С.Т. поступило заявление об отказе от полномочий члена Совета директоров, считается выбывшим членом Совета директоров.

На момент составления настоящего Годового отчета Совет директоров АО «Москапстрой» решением внеочередного общего собрания акционеров «06» февраля 2025 года (Протокол №1/2025 от «06» февраля 2025 года) избран в следующем составе на срок до следующего годового собрания с момента избрания:

№ п./п.	Ф.И.О.	Краткие биографические данные	Сведения о владении акциями АО «Москапстрой» (в % от уставного капитала)
1	Дудулин Павел Евгеньевич	Родился в 1981 году. Образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина. В настоящий момент занимает должность генерального директора АО «Москапстрой», Исполнительного директора АО «Мосинжпроект», Генерального директора АО «СЗ «УЭЗ»	нет
2	Максимова Екатерина Вячеславовна	Родилась в 1977 году. Образование высшее, 1999 г. Санкт-Петербургский Государственный Технический Университет. Факультет экономики и менеджмента, 2009 г. Санкт-Петербургский Государственный Университет. Юридический факультет. В настоящее время занимает должность заместителя исполнительного директора по финансовым вопросам АО «Мосинжпроект», заместителя генерального директора по экономике и финансам АО «Москапстрой».	нет
3	Гладун Михаил Михайлович	Родился в 1973 году. Образование высшее, 1995 Уральская государственная юридическая академия, юриспруденция 2018 НИУ «Высшая школа экономики», Бухгалтерский учет и аудит. В настоящее время занимает должность Руководителя юридического управления АО «Развитие активов»	нет
4	Феофанов Григорий Леонидович	Родился в 1984 году. Образование высшее, Российская Экономическая Академия им. Г.В. Плеханова, Инженерно-Экономический Институт. Диплом по специальности «Экономика и управление на предприятии. Строительство», Российский	нет

№ п./п.	Ф.И.О.	Краткие биографические данные	Сведения о владении акциями АО «Москапстрой» (в % от уставного капитала)
		Экономический Университет им. Г.В. Плеханова, Аспирантура кафедры Инженерно-экономического Института, Диплом кандидата экономических наук. В настоящее время занимает должность заместитель исполнительного директора по инвестиционным вопросам АО «Мосинжпроект».	
5	Павловская Вера Владиславовна	Родилась в 1989 году. Образование высшее, Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА). В настоящее время занимает должность начальника отдела корпоративного управления АО «Мосинжпроект».	нет

Изменений в составе Совета директоров Общества в отчетном периоде больше не было.

11. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа АО «Москапстрой», и членах коллегиального исполнительного органа АО «Москапстрой».

Единоличным исполнительным органом Общества является:

- Генеральный директор;
- Директор по режиму.

Решением Совета директоров 21 марта 2022 года (Протокол №1/2022 от 23.03.2022г.) с 02 апреля 2022 г. Генеральным директором АО «Москапстрой» была избрана Третьякова Светлана Тимофеевна.

Третьякова Светлана Тимофеевна	Родилась в 1966 году, г. Баку, Азербайджанская ССР. Образование высшее, Башкирский государственный университет имени 40-летия Октября, специальность – Историк. Преподаватель истории (1997 г.), Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации, Управление недвижимостью Мастер делового администрирования - Master of Business Administration (MBA) (2006г.). Акциями АО «Москапстрой» не владеет.

Решением Совета директоров 29 ноября 2024 года (Протокол №12/2024 от 29.30.2024г.) с 30 ноября 2024 г. Генеральным директором АО «Москапстрой» был избран Дудулин Павел Евгеньевич.

Дудулин Павел Евгеньевич	Родился в 1981 году. Образование высшее, Казанский государственный университет им. В.И. Ульянова-Ленина. Акциями АО «Москапстрой» не владеет.

В отчётном году должность Директора по режиму занимал Черняев Олег Юрьевич (Протокол №2/2023 от заседания Совета директоров АО «Москапстрой» от 21.03.2023г.).

Черняев Олег Юрьевич	Родился в 1964 году, г. Скопин Рязанская область, Образование высшее, Современный Гуманитарный Институт, специальность – «Юриспруденция». (1999 год), Рижское высшее военное авиационное инженерное училище им. Я. Алксниса, специальность – «Летательные аппараты и силовые установки» (1986 г.). Акциями АО «Москапстрой» не владеет.

Уставом Общества коллегиальный исполнительный орган (правление) не предусмотрен.

12. Основные положения политики Акционерного общества «Москапстрой» в области вознаграждения и (или) компенсации расходов

Единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор, Директор по режиму) являются штатными сотрудниками, с ними заключается трудовой договор, в котором оговорена заработная плата в соответствии с занимаемой должностью.

Решением годового общего собрания акционеров Общества (Протокол №4/2020 от 02.10.2020 г.) утверждено Положение о вознаграждении и выплате компенсаций членам Совета директоров Акционерного общества «Москапстрой», устанавливающее основные положения системы вознаграждения членов совета директоров Общества, а также компенсации расходов.

Решение о выплате вознаграждения в рамках утвержденного Положения принимается общим собранием акционеров с учетом предложений совета директоров.

В 2024 году решения о выплате вознаграждения и (или) компенсации расходов членам Совета директоров не принимались, вознаграждения и (или) компенсации расходов членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей не выплачивались.

Решением годового общего собрания акционеров Общества (Протокол №2/2021 от 02.07.2021 г.) утверждено Положение о вознаграждениях и компенсациях, выплачиваемых членам Ревизионной комиссии АО «Москапстрой», устанавливающее основные положения системы вознаграждения членов Ревизионной комиссии, а также компенсации расходов.

Решение о выплате вознаграждения в рамках утвержденного Положения принимается общим собранием акционеров с учетом рекомендаций совета директоров.

В 2024 году решения о выплате вознаграждения и (или) компенсации расходов членам Ревизионной комиссии не принимались, вознаграждения и (или) компенсации расходов членам Ревизионной комиссии в период исполнения ими своих обязанностей не выплачивались.

13. Сведения (отчет) о соблюдении Акционерным обществом «Москапстрой» принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России (далее кодекс корпоративного управления).

Изложены в Приложении №1 к настоящему Годовому отчету.

14. Справочная информация для акционеров

АО «Москапстрой»	
Полное наименование организации	Акционерное общество «Москапстрой»
Сокращенное наименование организации	АО «Москапстрой»
Юридический и фактический адрес	123056, г. Москва, вн. тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. 2-я Брестская, д. 5, помещ. 1/1
ОГРН	1027700060486
Дата регистрации	16 ноября 1992 г.
ИНН	7710043065
КПП	771001001
ОКВЭД	71.12.2
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор Дудулин Павел Евгеньевич Директор по режиму Черняев Олег Юрьевич
Руководитель департамента – Главный бухгалтер	Кузнецова Ирина Владимировна
Вид деятельности организации	Деятельность заказчика – застройщика, генерального подрядчика
Телефон/факс	+7 (495) 133-62-69
Адрес электронной почты (e-mail)	info@moskapstroy.ru
Адрес сайта в интернете	www.moskapstroy.ru

15. Иная информация, предусмотренная уставом АО «Москапстрой» или иным внутренним документом АО «Москапстрой».

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности общества, уставом общества и иными внутренними документами не предусмотрена.

Приложения:

1. Сведения (отчет) о соблюдении Акционерным обществом «Москапстрой» принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.
2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2024 год
3. Аудиторское заключение по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.
4. Отчет о выполнении бюджета (финансового плана) АО «Москапстрой» на 2024 год.

Генеральный директор
АО «Москапстрой» П.Е. Дудулин

Руководитель департамента –
Главный бухгалтер И.В. Кузнецова
АО «Москапстрой»

N п/п	**Принципы (критерии) корпоративного управления**	**Статус соответствия принципу корпоративного управления**	**Комментарии**
1	Общество должно обеспечивать равное и справедливое отношение ко всем акционерам при реализации ими права на участие в управлении Обществом.	**Соблюдается**	Общество создает для акционеров максимально благоприятные условия для участия в заседании/заочном голосовании для принятия общим собранием акционеров решений, условия для выработки обоснованной позиции по вопросам повестки дня заседания/заочного голосования для принятия общим собранием решений, координации своих действий, а также возможность высказать свое мнение по рассматриваемым вопросам. Внутренний документ Общества, регламентирующий процедуру проведения заседания/заочного голосования для принятия решений общим собранием, в Обществе не утверждался, однако Общество в полной мере соблюдает установленный действующим законодательством порядок подготовки и проведения заседания/заочного голосования для принятия решений общим собранием. Порядок сообщения о проведении заседания/заочного голосования для принятия решений общим собранием и предоставления материалов к заседанию/заочному голосованию дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем. Сообщение о проведении заседания/заочного голосования направляется каждому акционеру в установленные законом сроки. В сообщении о проведении заседания указывается место и время его проведения заседания. Акционерам обеспечивается доступ к информации о том, кем предложены вопросы повестки дня и кем выдвинуты кандидатуры в Совет директоров и Ревизионную комиссию Общества. В ходе подготовки и проведения заседания/заочного голосования акционеры имели возможность беспрепятственно и своевременно получать информацию и материалы, необходимые для принятия решений. Позиция Совета директоров по вопросам повестки заседаний/заочных голосований, проведенных в отчетных период, была включена в состав материалов к заседаниям/заочным голосованиям. Общество предоставляло акционерам, имеющим на это право, доступ к списку лиц, имеющих право на участие в заседании/заочном голосовании, начиная с даты получения его Обществом, во всех случаях проведения заседаний/заочных голосований в отчетном периоде. Реализация права акционера требовать созыва заседания/заочного голосования, выдвигать кандидатов в органы управления и вносить предложения для включения в повестку дня заседания/заочного

			голосования не была сопряжена с неоправданными сложностями. В отчетном периоде, акционеры имели возможность в течение не менее 100 дней после окончания соответствующего календарного года, вносить предложения для включения в повестку дня годового заседания. В отчетном периоде Общество не отказывало в принятии предложений в повестку дня или кандидатур в органы Общества по причине опечаток и иных несущественных недостатков в предложении акционера. Каждый акционер в отчетном периоде имел возможность беспрепятственно реализовать право голоса самым простым и удобным для него способом. В отчетном периоде все решения принимались без проведения заседания (заочным голосованием), однако каждый акционер имел возможность участвовать в принятии решений путем заполнения и направления в Общество бюллетеней, задавать интересующие вопросы по телефону, указанному в сообщении о проведении заочного голосования.
2	Акционерам предоставлена равная и справедливая возможность участвовать в прибыли Общества посредством получения дивидендов.	**Соблюдается**	Уставом АО «Москапстрой» (раздел 6) утверждена Дивидендная политика Общества, которая устанавливает в том числе: ▪ ограничения на выплату дивидендов; ▪ источники формирования средств на выплату дивидендов; ▪ порядок расчета суммы дивидендов; ▪ порядок, сроки и форму выплаты дивидендов. Общество не принимает решение о выплате дивидендов, если такое решение, формально не нарушая ограничений, установленных законодательством, является экономически необоснованным и может привести к формированию ложных представлений о деятельности Общества. Общество не допускает ухудшения дивидендных прав существующих акционеров. Общество стремится к исключению использования акционерами иных способов получения прибыли (дохода) за счет Общества, помимо дивидендов и ликвидационной стоимости.
3	Система и практика корпоративного управления обеспечивают равенство условий для всех акционеров - владельцев акций одной категории (типа), включая миноритарных	**Соблюдается**	Обществом созданы условия для справедливого отношения к каждому акционеру со стороны органов управления и контроля, в том числе условия, обеспечивающие недопустимость злоупотреблений со стороны крупных акционеров по отношению к миноритарным акционерам. В течение отчетного периода конфликтов между акционерами не было.

	(мелких) акционеров, и равное отношение к ним со стороны Общества.		Общество не предпринимает действий, которые приводят или могут привести к искусственному перераспределению корпоративного контроля. Квазиказначейские акции отсутствуют.
4	Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав на акции, а также возможность свободного и необременительного отчуждения принадлежащих им акций.	**Соблюдается**	Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав на акции, а также возможность свободного и необременительного отчуждения принадлежащих им акций. Качество и надежность осуществляемой регистратором Общества деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг соответствуют потребностям Общества и его акционеров.
5	Совет директоров осуществляет стратегическое управление Обществом, определяет основные принципы и подходы к организации в Обществе системы управления рисками и внутреннего контроля, контролирует деятельность исполнительных органов Общества, а также реализует иные ключевые функции.	**Соблюдается**	В соответствии с Уставом АО «Москапстрой» (раздел 31) общее руководство Обществом осуществляется Советом директоров. В компетенцию Совета директоров входят следующие вопросы: (1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, определение стратегии развития Общества, утверждение годовых бюджетов (финансовых планов) Общества; (2) рассмотрение итогов финансово-хозяйственной деятельности Общества и его дочерних обществ; предварительное утверждение годовых отчетов; (3) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных законом; (4) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров; (5) установление даты определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров Общества в соответствии с положениями главы VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров; (6) рекомендации Общему собранию акционеров по размеру выплачиваемого вознаграждения и порядка компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора Общества; (7) рекомендации Общему собранию акционеров по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты; (8) внесение в повестку дня Общего собрания акционеров вопросов в случаях, предусмотренных законом и настоящим Уставом; (9) внесение на рассмотрение Общего собрания акционеров вопроса о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему), утверждение кандидатуры управляющей организации (управляющего) и условий договора с ней (ним); (10) приостановление полномочий управляющей организации (управляющего), одновременно с принятием решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества

			и о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему); (11) образование исполнительного органа Общества (Генерального директора, Директора по режиму) и досрочное прекращение его полномочий; утверждение условий договора с Генеральным директором, Директором по режиму; (12) определение принципов и подходов к организации в Обществе управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита; (13) утверждение Положения о закупке товаров, работ и услуг в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»; (14) согласование совмещения Генеральным директором Общества должностей в органах управления других организаций; (15) назначение Корпоративного секретаря/секретаря совета директоров Общества и прекращение его полномочий, а также утверждение принципов оценки его работы и системы вознаграждений; (16) формирование комитетов Совета директоров Общества, утверждение внутренних документов, которыми определяются их компетенция и порядок деятельности, определение их количественного состава, назначение председателя и членов комитета и прекращение их полномочий; (17) размещение Обществом дополнительных акций, в которые конвертируются размещенные Обществом привилегированные акции определенного / типа, конвертируемые в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов, если такое размещение не связано с увеличением уставного капитала Общества, а также размещение Обществом облигаций или иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций; (18) утверждение отчетов об итогах предъявления акционерами требований о выкупе принадлежащих им акций; (19) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации; (20) определение в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», цены (денежной оценки) имущества, цены размещения или порядка ее определения и цены выкупа эмиссионных ценных бумаг Общества; (21) согласие на совершение или о последующее одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»; (22) согласие на совершение или последующее одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»; (23) согласие на совершение или последующее одобрение сделки, связанной с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества Общества независимо от суммы сделки; (24) использование резервного фонда и иных фондов Общества, а также утверждение внутренних документов, регулирующих порядок формирования и использования фондов Общества; (25) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров Общества, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к

			компетенции исполнительного органа Общества; (26) создание филиалов и открытие представительств Общества, а также принятие решения об их ликвидации; утверждение Положений о филиалах и представительствах; (27) принятие решения об участии, изменении доли участия и прекращении участия Общества в других организациях (за исключением случаев участия в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций); одобрение условий договоров об учреждении дочерних обществ, соглашений акционеров (участников), регулирующих вопросы создания юридических лиц, в уставных капиталах которых планирует участвовать Общество; (28) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним; принятие решений по иным вопросам, отнесенным к компетенции Совета директоров законом и Уставом. Совет директоров отвечает за принятие решений, связанных с назначением и освобождением от занимаемых должностей исполнительных органов Общества. Совет директоров также осуществляет контроль за тем, чтобы исполнительные органы Общества действовали в соответствии с утвержденными стратегией развития и основными направлениями деятельности Общества. Совет директоров устанавливает основные приоритетные направления деятельности Общества на долгосрочную перспективу, оценивает и одобряет стратегию развития Общества. В течение отчетного периода на заседаниях Совета директоров были рассмотрены вопросы, связанные с утверждением стратегии развития Общества, приоритетных направлений деятельности Общества, финансового плана (годового бюджета) Общества, а также рассмотрены показатели выполнения утвержденного годового бюджета. Совет директоров определяет принципы и подходы к организации системы управления рисками и внутреннего контроля в Обществе. Совет директоров определяет политику Общества по вознаграждению исполнительных органов Общества. Совет директоров играет ключевую роль в предупреждении, выявлении и урегулировании внутренних конфликтов между органами Общества, акционерами и работниками Общества.
6	Совет директоров подотчетен акционерам Общества.	**Соблюдается**	Годовой отчет Общества за отчетный период включает в себя отчет Совета директоров о результатах развития АО «Москапстрой» по приоритетным направлениям его деятельности. В Обществе существует прозрачная процедура, обеспечивающая акционерам возможность направлять председателю Совета директоров вопросы и свою позицию по ним.

7	Совет директоров является эффективным и профессиональным органом управления Общества, способным выносить объективные независимые суждения и принимать решения, отвечающие интересам Общества и его акционеров.	**Соблюдается**	Только лица, имеющие безупречную деловую и личную репутацию и обладающие знаниями, навыками и опытом, необходимыми для принятия решений, относящихся к компетенции совета директоров, и требующимися для эффективного осуществления его функций, избираются членами совета директоров. Во всех случаях проведения заседаний/заочных голосований для принятия акционерами решений в отчетном периоде, повестка дня которых включала вопросы об избрании Совета директоров, Общество представило акционерам биографические данные всех кандидатов в члены Совета директоров и письменное согласие кандидатов на избрание в состав Совета директоров. Состав Совета директоров сбалансирован, в том числе по квалификации его членов, их опыту, знаниям и деловым качествам. Количественный состав Совета директоров (5 членов) Общества дает возможность организовать деятельность Совета директоров наиболее эффективным образом. В Обществе действует Положение о Совете директоров, утвержденное решением общего собрания акционеров 25.09.2020 г. (Протокол №4/2020 от 02.10.2020г.), которым определен порядок подготовки и проведения заседаний Совета директоров, обеспечивающий его членам возможность надлежащим образом подготовиться к их проведению.
8	В состав Совета директоров входит достаточное количество независимых директоров.	**Не соблюдается**	В составе Совета директоров отсутствуют члены Совета директоров, которые не связаны с Обществом, его существенным акционером, существенным контрагентом или конкурентом Общества.
9	Председатель Совета директоров способствует наиболее эффективному осуществлению функций, возложенных на Совет директоров.	**Соблюдается**	Роль, права и обязанности Председателя Совета директоров должным образом определены во внутренних документах Общества. Председатель Совета директоров обеспечивает конструктивную атмосферу проведения заседаний, свободное обсуждение вопросов, включенных в повестку дня заседания, контроль за исполнением решений, принятых Советом директоров. Председатель Совета директоров принимает необходимые меры для своевременного предоставления членам совета директоров информации, необходимой для принятия решений по вопросам повестки дня.
10	Члены Совета директоров действуют добросовестно и разумно в интересах Общества и его акционеров на основе	**Соблюдается**	Члены Совета директоров принимают решения с учетом всей имеющейся информации, в отсутствие конфликта интересов, с учетом равного отношения к акционерам Общества.

	достаточной информированности, с должной степенью заботливости и осмотрительности.		Права и обязанности членов Совета директоров четко сформулированы и закреплены во внутренних документах Общества. Все члены Совета директоров в равной степени имеют возможность доступа к документам и информации Общества.
11	Заседания Совета директоров, подготовка к ним и участие в них членов Совета директоров обеспечивают эффективную деятельность Совета директоров.	**Соблюдается**	Заседания Совета директоров проводятся в соответствии с утвержденным планом, а также по мере необходимости, с учетом масштабов деятельности и стоящих перед Обществом в определенный период времени задач. Совет директоров провел 16 (Шестнадцать) заседаний за отчетный год. Во внутренних документах Общества закреплен порядок подготовки и проведения заседаний Совета директоров, обеспечивающий членам Совета директоров возможность надлежащим образом подготовиться к его проведению. В Обществе утвержден внутренний документ, определяющий процедуру подготовки и проведения заседаний Совета директоров, в котором в том числе установлено, что уведомление о проведении заседания должно быть сделано, не менее, чем за 3 дня до даты его проведения. Форма проведения заседания Совета директоров определяется с учетом важности вопросов повестки дня.
12	Совет директоров создает комитеты для предварительного рассмотрения наиболее важных вопросов деятельности Общества.	**Не соблюдается**	Не созданы. С учетом масштабов деятельности Общества необходимость в создании комитетов для предварительного рассмотрения наиболее важных вопросов деятельности Общества отсутствует. Количественный и профессиональный состав Совета директоров Общества является достаточным для решения вопросов, отнесенных к его компетенции.
13	Совет директоров обеспечивает проведение оценки качества работы Совета директоров.	**Частично соблюдается**	В состав годового отчета входит отчет Совета директоров о результатах развития АО «Москапстрой» по приоритетным направлениям его деятельности. Для проведения независимой оценки качества работы Совета директоров Обществом не привлекалась внешняя организация (консультант).
14	Корпоративный секретарь Общества осуществляет эффективное текущее взаимодействие с акционерами, координацию действий Общества по	**Соблюдается**	Корпоративный секретарь обладает знаниями, опытом и квалификацией, достаточными для исполнения возложенных на него обязанностей.

	защите прав и интересов акционеров, поддержку эффективной работы Совета директоров.		В Обществе утвержден внутренний документ - Положение о корпоративном секретаре, утвержденное решением Совета директоров 24.03.2020 г. (Протокол №2/2020 от 25.03.2020г.).
15	Уровень выплачиваемого Обществом вознаграждения достаточен для привлечения, мотивации и удержания лиц, обладающих необходимой для Общества компетенцией и квалификацией. Выплата вознаграждения членам Совета директоров, исполнительным органам Общества осуществляется в соответствии с принятой в Обществе политикой по вознаграждению.	**Частично соблюдается**	В Обществе утвержден внутренний документ – Положение о порядке выплаты вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Акционерного общества «Москапстрой», утвержденное решением общего собрания акционеров 25.09.2020 г. (Протокол №4/2020 от 02.10.2020г.). В Положении, в том числе, установлены правила возмещения расходов членов Совета директоров. В отчетном году акционерами не принимались решения по вопросу выплаты вознаграждений членам Совета директоров. Единоличный исполнительный орган АО «Москапстрой» (Генеральный директор, Директор по режиму) являются штатными сотрудниками АО «Москапстрой», с ними заключается трудовой договор, в котором оговорена заработная плата в соответствии с занимаемой должностью.
16	Система вознаграждения членов Совета директоров обеспечивает сближение финансовых интересов директоров с долгосрочными финансовыми интересами акционеров.	**Частично соблюдается**	Фиксированное годовое вознаграждение являлось предпочтительной денежной формой вознаграждения членов Совета директоров за работу в Совете директоров в течение отчетного периода. Общество не применяет формы краткосрочной мотивации и дополнительного материального стимулирования в отношении членов Совета директоров. В Обществе не предусмотрены какие-либо дополнительные выплаты или компенсации в случае досрочного прекращения полномочий членов Совета директоров в связи с переходом контроля над Обществом или иными обстоятельствами.
17	Система вознаграждения исполнительных органов предусматривает зависимость вознаграждения от результата работы Общества и их личного вклада в достижение этого результата.	**Не соблюдается**	В Обществе не введена система мотивации Единоличного исполнительного органа.

18	В Обществе создана эффективно функционирующая система управления рисками и внутреннего контроля, направленная на обеспечение разумной уверенности в достижении поставленных перед Обществом целей.	**Частично соблюдается**	Реализованы процедуры регулярного обмена информацией между линейными руководителями подразделений для контроля полноты и достоверности обрабатываемой информации.
19	Общество и его деятельность являются прозрачными для акционеров, инвесторов и иных заинтересованных лиц.	**Соблюдается**	Общество оперативно представляет информацию в порядке и объемах, определенных Федеральным законом №208-ФЗ от 26.12.1995 «Об акционерных обществах». Уставные документы, бухгалтерская (финансовая) отчетность, аудиторское заключение, годовой отчет публикуется Обществом в соответствии с Положением от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» на странице в сети Интернет на сайте https://disclosure.ru. Сведения о стоимости чистых активов, сведения о бухгалтерской (финансовой) отчетности и результатах обязательного аудита размещены в сети Интернет на сайте http://www.fedresurs.ru.
20	Общество своевременно раскрывает полную, актуальную и достоверную информацию об Обществе для обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами Общества.	**Соблюдается**	Обществом раскрывается информация в объеме и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Годовой отчет, являясь одним из наиболее важных инструментов информационного взаимодействия с акционерами и другими заинтересованными сторонами, содержит информацию, позволяющую оценить итоги деятельности Общества за год.
21	Общество предоставляет информацию и документы по запросам акционеров в соответствии с принципами равнодоступности и необременительности.	**Соблюдается**	Предоставление Обществом информации и документов по запросам акционеров осуществляется в соответствии с принципами равнодоступности и необременительности.
22	Действия, которые в значительной степени влияют или могут повлиять на структуру акционерного капитала и финансовое состояние Общества и,	**Соблюдается**	Уставом АО «Москапстрой» определен перечень сделок или иных действий, являющихся существенными корпоративными действиями и критерии для их определения. Принятие решений в

	соответственно, на положение акционеров (существенные корпоративные действия), осуществляются на справедливых условиях, обеспечивающих соблюдение прав и интересов акционеров, а также иных заинтересованных сторон.		отношении существенных корпоративных действий отнесено к компетенции Совета директоров, а именно: (1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, определение стратегии развития Общества, утверждение годовых бюджетов (финансовых планов) Общества; (2) рассмотрение итогов финансово-хозяйственной деятельности Общества и его дочерних обществ; (3) определение принципов и подходов к организации в Обществе управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита; (4) утверждение Положения о закупке товаров, работ и услуг в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»; (5) согласие на совершение или последующее одобрение сделки, связанной с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества Общества независимо от суммы сделки; (6) принятие решения об участии, изменении доли участия и прекращении участия Общества в других организациях (за исключением случаев участия в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций); одобрение условий договоров об учреждении дочерних обществ, соглашений акционеров (участников), регулирующих вопросы создания юридических лиц, в уставных капиталах которых планирует участвовать Общество. В тех случаях, когда осуществление корпоративных действий прямо отнесено законодательством к компетенции Общего собрания акционеров, Совет директоров предоставляет акционерам соответствующие рекомендации.
23	Общество обеспечивает такой порядок совершения существенных корпоративных действий, который позволяет акционерам своевременно получать полную информацию о таких действиях, обеспечивает им возможность влиять на совершение таких действий и гарантирует	**Соблюдается**	В течение отчетного года все существенные корпоративные действия проходили процедуру одобрения.

	соблюдение и адекватный уровень защиты их прав при совершении таких действий.		

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2025
Организация Акционерное общество "МОСКАПСТРОЙ"	По ОКПО	04001261		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7710043065		
Вид экономической деятельности: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес): 123056, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул 2-я Брестская, д. 5, помещ. 1/1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора: ООО "ОЦЕНКА-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3444181019
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1103444006236

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2024 г.[3]	На 31 декабря 2023 г.[4]	На 31 декабря 2022 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Т.1	Нематериальные активы	1110	5 466	6 229	7 053
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Т.2	Основные средства	1150	2 701	4 074	8 498
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Т.3	Финансовые вложения	1170	2 427 681	9 011	14 027
2.15	Отложенные налоговые активы	1180	160 919	96 232	49 601
2.5	Прочие внеоборотные активы	1190	-	21 109	10 297
	Итого по разделу I	1100	2 596 767	136 655	89 476
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Т.4	Запасы	1210	9 046	3 527	3 042
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Т.5	Дебиторская задолженность	1230	28 737 698	26 052 916	37 891 508
Т.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	255 573	230 020	186 970
2.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 597 163	2 872 578	2 656 413
2.5	Прочие оборотные активы	1260	20 263	5 055	4 980
	Итого по разделу II	1200	33 619 743	29 164 096	40 742 913
	БАЛАНС	1600	36 216 510	29 300 751	40 832 389

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2024 г.[3]	На 31 декабря 2023 г.[4]	На 31 декабря 2022 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
2.8	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	430 930	18 750	18 750
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[7]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	49 305	49 305	49 305
2.10	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 190 240	183 750	183 750
2.11	Резервный капитал	1360	2 250	2 250	2 250
2.12	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 635 140	1 574 115	1 292 762
	Итого по разделу III	1300	4 307 865	1 828 170	1 546 817
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
2.15	Отложенные налоговые обязательства	1420	183 434	16 835	18 955
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	183 434	16 835	18 955
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
2.13	Заемные средства	1510	1 501 721	-	-
Т.5	Кредиторская задолженность	1520	30 170 203	27 380 500	39 221 768
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Т.7	Оценочные обязательства	1540	53 287	75 246	44 849
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	31 725 211	27 455 746	39 266 617
	БАЛАНС	1700	36 216 510	29 300 751	40 832 389

Руководитель _____ Дудулин П.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах

за 2024 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2025
Организация Акционерное общество "МОСКАПСТРОЙ"	По ОКПО	04001261		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7710043065		
Вид экономической деятельности: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2024 г.[3]	За 2023 г.[4]
2.15	Выручка[5]	2110	3 672 486	26 350 747
Т.6	Себестоимость продаж	2120	(3 423 518)	(24 765 416)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	248 968	1 585 331
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
Т.6	Управленческие расходы	2220	(584 841)	(483 308)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(335 873)	1 102 023
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	208 927	155 828
	Проценты к уплате	2330	(1 721)	(-)
2.15	Прочие доходы	2340	1 288 332	466 142
2.15	Прочие расходы	2350	(983 182)	(1 306 297)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	176 483	417 696
	Налог на прибыль	2410	(115 458)	(136 343)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(13 545)	(185 094)
	отложенный налог на прибыль	2412	(101 913)	48 751
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	61 025	281 353

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2024 г.[3]	За 2023 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[6]	2500	61 025	281 353
2.8	**СПРАВОЧНО** Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Дудулин П.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Приложение №2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о целевом использовании средств
за 2024 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2025
Организация Акционерное общество "МОСКАПСТРОЙ"	По ОКПО	04001261		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7710043065		
Вид экономической деятельности: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2024 г.[1]	За 2023 г.[2]
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Дудулин П.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

"31" марта 2025 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22
АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.25** 20:45 (MSK) Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции **01.04.25** 00:02 (MSK) Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Приложение №2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет об изменениях капитала
за 2024 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2025
Организация Акционерное общество "МОСКАПСТРОЙ"	По ОКПО	04001261		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7710043065		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.[1]	3100	18 750	-	233 055	2 250	1 292 762	1 546 817
за 2023 г.[2] Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	281 353	281 353
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	281 353	281 353
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22
АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР — **31.03.25** 20:45 (MSK) — Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции — **01.04.25** 00:02 (MSK) — Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре-деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.[2]	3200	18 750	-	233 055	2 250	1 574 115	1 828 170
за 2024 г.[3] Увеличение капитала - всего:	3310	412 180	-	2 006 490	-	61 025	2 479 695
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	61 025	61 025
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	412 180	-	2 006 490	x	x	2 418 670
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.[3]	3300	430 930	-	2 239 545	2 250	1 635 140	4 307 865

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г.[1]	Изменения капитала за 2023 г.[2]		На 31 декабря 2023 г.[2]
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок	3502	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2024 г.[3]	На 31 декабря 2023 г.[2]	На 31 декабря 2022 г.[1]
Чистые активы	3600	4 307 865	1 828 170	1 546 817

Руководитель _____ Дудулин П.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

"31" марта 2025 г.

Примечания
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Приложение №2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о движении денежных средств
за 2024 г.

		КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2025
Организация Акционерное общество "МОСКАПСТРОЙ"	По ОКПО	04001261		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7710043065		
Вид экономической деятельности: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г.[1]	За 2023 г.[2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	8 669 868	21 168 640
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 053 795	12 578 110
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 616 073	8 590 530
Платежи - всего	4120	(8 445 282)	(20 884 026)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 865 748)	(12 722 131)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 236 504)	(888 552)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(12 571)	(32 036)
прочие платежи	4129	(1 330 459)	(7 241 307)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	224 586	284 614

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22
АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.25** 20:45 (MSK) Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции **01.04.25** 00:02 (MSK) Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2024 г.[1]	За 2023 г.[2]
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(68 450)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(68 450)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(68 450)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 500 000	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	1 500 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22

	АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**31.03.25** 20:45 (MSK)	Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ	**ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции	**01.04.25** 00:02 (MSK)	Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2024 г.[1]	За 2023 г.[2]
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 500 000	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 724 586	216 164
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 872 577	2 656 413
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4 597 163	2 872 577
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Дудулин П.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2025 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 63e49e31-5fb5-4fe7-b34b-267576638e22
АО "МОСКАПСТРОЙ", ДУДУЛИН ПАВЕЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **31.03.25** 20:45 (MSK) Сертификат 0245CACA0041B26CAA4E786355D35EE0C4
ДЕКЛАРАЦИЯ **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО Г. МОСКВЕ,** Швецов Александр Викторович, Начальник инспекции **01.04.25** 00:02 (MSK) Сертификат 740CF0A2C42C684C1D3BA16BB8EAE87D

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам акционерного общества «МОСКАПСТРОЙ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «МОСКАПСТРОЙ» (ОГРН 1027700060486), состоящей из:

1. бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года,
2. отчета о финансовых результатах за 2024 год,
3. приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
   - отчета об изменениях капитала,
   - отчета о движении денежных средств за 2024 год,
   - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «МОСКАПСТРОЙ» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства.

Мы обращаем внимание на пояснение (пункт 2.15 «Результаты деятельности») к годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год, в котором указана информация, свидетельствующая о значительном объеме хозяйственных операций со связанными сторонами. Наше мнение не было модифицировано в связи с этим вопросом.

Прочая информация, включенная в годовой отчет.

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит

способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Валяева Екатерина Геннадьевна
Директор аудиторской организации,
руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
ОРНЗ 22006138803
(квалификационный аттестат аудитора
№ 042504, выдан 28 февраля 2002)



Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Оценка-аудит»
105118, город Москва вн. тер. г. Муниципальный округ Соколиная гора
ул. Вольная, дом 25, стр. 3, помещ. 245
ОРНЗ 12006191035
«30» марта 2025 года

УТВЕРЖДЕНО
советом директоров
АО «Москапстрой»

Председатель совета директоров
АО «Москапстрой»
_____ / В.В. Мошнилов
«19» мая 2025 года

АО «Москапстрой»
Генеральный директор
_____ / П.Е. Дудчич
«06» 05 2025 года

Отчет о выполнении годового бюджета (финансового плана) АО «Москапстрой» на 2024 год

г. Москва

БЮДЖЕТ Доходов и Расходов по Компании - МОСКАПСТРОЙ АО в квартальной разбивке

Оглавление

Версия	Оптимистичный
Бизнес-блок	Блок "Реновация"
Компания	МОСКАПСТРОЙ АО
Тип данных	
Период данных	Год
Определение периода	2024
Формат значений	рублей без НДС

Наименование статьи	Бюджет 2024	План 1 кв.	Факт 1 кв.	План 2 кв.	Факт 2 кв.	План 3 кв.	Факт 3 кв.	План 4 кв.	Факт 4 кв.	Факт+Прогноз 2024	Отклонение Факт План 2024, +/-	Отклонение Факт План 2024, в %
Выручка всего	31 295 291 729,05	569 311 928,76	913 502 444,64	6 926 207 173,59	409 406 112,49	15 565 745 497,57	880 235 761,49	8 234 027 129,13	1 469 341 648,11	3 672 485 966,73	- 27 622 805 762,32	-88,27%
Выручка (ПИР):	2 092 886 776,12	23 378 079,12	23 378 079,12	974 798 037,03	137 025 648,12	586 731 274,67	76 416 573,37	507 979 385,30	99 416 604,99	336 236 905,60	- 1 756 649 870,53	-83,93%
Выручка (СМР):	29 077 294 935,75	539 800 412,76	875 979 198,15	5 906 387 166,06	235 481 666,99	14 930 049 341,09	729 468 883,52	7 701 058 015,84	1 359 408 407,68	3 200 338 156,34	- 25 876 956 779,42	-88,99%
Выручка от оказания услуг технического заказчика	125 110 017,18	6 133 436,88	14 145 167,37	45 021 970,50	36 898 797,38	48 964 881,81	74 350 304,60	24 989 727,99	10 516 635,45	135 910 904,80	10 800 887,62	+8,63%
Услуги генподряда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Услуги генпроектирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Агентские вознаграждения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая выручка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Себестоимость - всего	30 467 275 841,80	359 358 734,55	649 469 188,52	6 729 941 094,03	563 367 977,66	15 362 675 571,11	909 602 156,44	8 015 300 442,11	1 301 078 345,97	3 423 517 668,59	- 27 043 758 173,21	-88,76%
Прямые расходы	29 633 515 145,32	230 307 380,51	520 417 834,48	6 562 459 362,31	361 318 161,01	15 094 061 765,75	676 418 426,13	7 746 686 636,75	916 533 377,41	2 474 687 799,03	- 27 158 827 346,29	-91,65%
Субподрядные работы (ПИР):	1 344 919 367,18	19 400 085,19	19 400 085,19	719 552 032,94	198 817 985,87	311 256 952,48	25 743 077,73	294 710 296,57	56 109 626,29	300 070 775,08	- 1 044 848 592,10	-77,69%
Субподрядные работы (СМР):	28 211 552 014,97	209 169 310,69	498 943 895,13	5 817 186 121,94	136 841 349,54	14 746 626 143,07	628 732 790,27	7 438 570 439,27	856 791 538,30	2 121 309 573,24	- 26 090 242 441,73	-92,48%
ФОТ производственного персонала	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Страховые взносы с ФОТ производственного персонала	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стоимость МТР (материалы, оборудование), списанных в производ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие прямые расходы	10 079 912,04	2 519 912,04	2 519 912,04	2 520 000,00	3 358 439,48	2 520 000,00	6 775 285,44	2 520 000,00	5 568 855,13	18 222 492,09	8 142 580,05	+80,78%
Маржинальный доход 1	1 661 776 583,73	339 004 548,25	393 084 610,16	363 747 811,28	48 087 951,48	471 683 731,82	203 817 335,36	487 340 492,38	552 808 270,70	1 197 798 167,70	- 463 978 416,03	-27,92%
ПИР (Выручка ПИР + усл.генпроектирования - субподряд ПИР)	747 967 408,94	3 977 993,93	3 977 993,93	255 246 004,09	- 61 792 337,75	275 474 322,19	50 673 495,64	213 269 088,73	43 306 978,70	36 166 130,51	- 711 801 278,43	-95,16%
СМР (Выручка СМР + Выручка оборуд и мат + усл.генподряда - субпо	865 742 920,78	330 631 102,07	377 035 303,02	89 201 044,12	98 640 317,45	183 423 198,02	100 736 093,25	262 487 576,57	502 616 869,38	1 079 028 583,10	213 285 662,32	+24,64%
Инвест.деятельность (Выручка по инвест.деятельности - раб/усл. сто	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Реализация товаров (Выручка от реализации товаров - с/ст реализов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Геодезичекие услуги (Выручка от оказания геодезических услуг - рас	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Услуги тех. заказчика (Выручка от оказания услуг тех. заказчика - рас	48 066 254,01	4 395 452,25	12 071 313,21	19 300 763,07	11 239 971,78	12 786 211,61	52 407 746,47	11 583 827,08	6 884 422,63	82 603 454,09	34 537 200,08	+71,85%
Прочая (выручка по: агентское вознаграждение + прочая)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Маржинальный доход 2 (Выручка - Прямые расходы - Прочие прямы	1 651 696 671,69	336 484 636,21	390 564 698,12	361 227 811,28	44 729 512,00	469 163 731,82	197 042 049,92	484 820 492,38	547 239 415,57	1 179 575 675,61	- 472 120 996,08	-77,40%
Общепроизводственные расходы	823 680 784,44	126 531 442,00	126 531 442,00	164 961 731,72	198 691 377,17	266 093 805,36	226 408 444,87	266 093 805,36	378 976 113,43	930 607 377,47	106 926 593,03	+12,98%
Расходы на общепроизводственный персонал	768 626 415,23	116 315 726,72	116 315 726,72	155 212 005,96	182 496 396,72	248 549 341,27	212 864 337,01	248 549 341,27	336 105 106,32	847 781 566,77	79 155 151,54	+10,30%
ФОТ	591 101 584,91	89 324 132,21	89 324 132,21	119 393 850,74	142 190 592,31	191 191 800,98	169 147 037,35	191 191 800,98	275 090 111,38	675 751 873,26	84 650 288,35	+14,32%
Страховые взносы с ФОТ	177 524 830,32	26 991 594,51	26 991 594,51	35 818 155,22	40 305 804,40	57 357 540,29	43 717 299,66	57 357 540,29	61 014 994,94	172 029 693,51	- 5 495 136,81	-3,10%
Затраты по охране труда	1 067 258,65	266 258,65	266 258,65	267 000,00	257 276,81	267 000,00	186 034,71	267 000,00	458 687,66	1 168 257,83	100 999,18	+9,46%
Аренда основных средств общепроизводственного назначения	48 731 737,89	7 925 083,95	7 925 083,95	8 405 725,77	12 525 987,29	16 200 464,09	10 402 938,82	16 200 464,09	38 074 384,31	68 928 394,37	20 196 656,48	+41,44%
Земля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здания, помещения и квартиры	48 306 682,39	7 840 228,45	7 840 228,45	8 292 325,77	12 393 857,43	16 087 064,09	10 331 226,39	16 087 064,09	37 814 118,02	68 379 430,30	20 072 747,91	+41,55%
Автотранспорт, специальные машины, механизмы и оборудование	425 055,50	84 855,50	84 855,50	113 400,00	132 129,85	113 400,00	71 712,43	113 400,00	260 266,29	548 964,07	123 908,57	+29,15%
Финансовая аренда (лизинг)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Содержание и обслуживание ОС общепроизводственного назначен	12 260,81	12 260,81	12 260,81	-	433 307,87	-	745 747,00	-	83 757,90	1 275 073,58	1 262 812,77	+10299,59%
Коммунальные общепроизводственные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Содержание и обслуживание автотранспорта	11 733,53	2 733,53	2 733,53	3 000,00	17 996,59	3 000,00	140 252,23	3 000,00	45 624,31	206 606,66	194 873,13	+1660,82%
Лицензирование, стандартизация и сертификация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Содержание оргтехники и офисного оборудования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Услуги связи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Охрана и безопасность	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие общепроизводственные расходы	5 231 378,33	2 009 378,33	2 009 378,33	1 074 000,00	2 960 411,91	1 074 000,00	2 056 725,55	1 074 000,00	4 166 225,75	11 192 741,54	5 961 363,21	+113,95%
Канцелярские товары	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходные материалы и хозтовары	359 607,90	287 607,90	287 607,90	24 000,00	163 215,84	24 000,00	-	24 000,00	16 113,63	466 937,37	107 329,47	+29,85%
Вода, аренда кулера, продукты питания	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие транспортные услуги	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие общепроизводственные расходы (распределяемые от АО "М	4 871 770,43	1 721 770,43	1 721 770,43	1 050 000,00	2 797 196,06	1 050 000,00	2 056 725,55	1 050 000,00	4 150 112,12	10 725 804,17	5 854 033,74	+120,16%
Амортизация и списание объектов ОС	-	-	-	-	-	-	12 409,55	-	42 327,18	54 736,73	54 736,73	-
Валовая прибыль	828 015 887,25	209 953 194,21	264 033 256,12	196 266 079,56	- 153 961 865,17	203 069 926,46	- 29 366 394,95	218 726 687,02	168 263 302,14	248 968 298,14	- 579 047 589,11	-69,93%
Рентабельность по валовой прибыли, %	2,65%	36,88%	28,90%	2,83%	-	1,30%	-	2,66%	11,45%	6,78%		+156,23%
Управленческие расходы	571 614 664,21	127 748 433,69	132 205 107,68	125 452 089,09	123 032 081,29	158 973 072,28	152 289 919,88	159 441 069,15	177 314 148,43	584 841 257,28	13 226 593,07	+2,31%
Расходы на управленческий персонал	477 549 816,71	103 532 621,81	103 568 545,15	102 086 507,70	95 111 866,34	135 965 343,60	125 918 017,57	135 965 343,60	149 221 530,96	473 819 960,02	- 3 729 856,69	-0,78%
ФОТ	364 746 818,84	78 079 745,84	78 079 745,84	78 181 929,00	76 549 412,04	104 242 572,00	101 828 044,82	104 242 572,00	127 994 147,83	384 451 350,53	19 704 531,69	+5,40%
Выплаты социального характера	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Страховые взносы в фонды и страхование от несчастных случаев	111 081 169,51	25 081 047,61	25 081 047,61	23 454 578,70	18 365 595,11	31 272 771,60	22 963 984,12	31 272 771,60	20 881 997,82	87 292 624,66	- 23 788 544,85	-21,42%
Негосударственное пенсионное обеспечение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Добровольное медицинское страхование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Обучение персонала, участие в семинарах	1 721 828,36	371 828,36	407 751,70	450 000,00	196 859,19	450 000,00	1 125 988,63	450 000,00	345 385,31	2 075 984,83	354 156,47	+20,57%
Услуги учебно-аттестационного центра	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аттестация персонала, повышение квалификации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв на оплату отпусков	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие расходы на персонал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты по охране труда	782 776,00	332 776,00	348 436,00	150 000,00	380 455,44	150 000,00	138 250,00	150 000,00	116 595,41	983 736,85	200 960,85	+25,67%
Спецодежда	-	-	-	-	9 739,44	-	-	-	11 795,41	21 534,85	21 534,85	-
Медосмотр	545 140,00	95 140,00	110 800,00	150 000,00	178 650,00	150 000,00	138 250,00	150 000,00	104 800,00	532 500,00	- 12 640,00	-2,32%
Средства для охраны труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Аттестация рабочих мест	237 636,00	237 636,00	237 636,00	-	192 066,00	-	-	-	-	429 702,00	192 066,00	+80,82%
Прочие по охране труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аренда основных средств общехозяйственного назначения	**66 860 124,53**	**16 255 375,96**	**20 067 073,26**	**16 765 033,56**	**21 197 207,88**	**16 919 857,50**	**21 017 661,41**	**16 919 857,50**	**21 527 832,16**	**83 809 774,71**	**16 949 650,18**	**+25,35%**
Земля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здания, помещения и квартиры	61 479 694,40	14 969 945,83	18 712 432,29	15 400 033,56	19 839 352,74	15 554 857,50	19 943 679,48	15 554 857,50	19 945 514,67	78 440 979,18	16 961 284,78	+27,59%
Автотранспорт, специальные машины, механизмы и оборудование	3 354 278,88	834 278,88	834 278,88	840 000,00	836 258,40	840 000,00	554 860,20	840 000,00	1 063 147,96	3 288 545,44	- 65 733,44	-1,96%
Прочая техника и оборудование	2 026 151,25	451 151,25	520 362,09	525 000,00	521 596,74	525 000,00	519 121,73	525 000,00	519 169,53	2 080 250,09	54 098,84	+2,67%
Финансовая аренда (лизинг)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Содержание и обслуживание ОС общехозяйственного назначения	**28 192,31**	**7 042,31**	**7 042,31**	**7 050,00**	**6 710,06**	**7 050,00**	**6 713,30**	**7 050,00**	**10 596,69**	**31 062,36**	**2 870,05**	**+10,18%**
Здания, помещения и квартиры	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Текущий ремонт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Техническое обслуживание оборудования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Страхование имущества	28 192,31	7 042,31	7 042,31	7 050,00	6 710,06	7 050,00	6 713,30	7 050,00	10 596,69	31 062,36	2 870,05	+10,18%
Содержание территории	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Коммунальные расходы управления	**4 575 339,93**	**1 155 339,93**	**1 155 339,93**	**1 140 000,00**	**880 003,15**	**1 140 000,00**	**667 811,02**	**1 140 000,00**	**1 579 852,05**	**4 283 006,15**	**- 292 333,78**	**-6,39%**
Содержание и обслуживание автотранспорта	**1 443 657,51**	**318 657,51**	**331 354,22**	**375 000,00**	**509 828,78**	**375 000,00**	**568 401,11**	**375 000,00**	**536 911,81**	**1 946 495,92**	**502 838,41**	**+34,83%**
Содержание оргтехники и офисного оборудования	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Реклама и маркетинг	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Услуги связи	**943 739,83**	**223 739,83**	**236 467,13**	**240 000,00**	**234 172,45**	**240 000,00**	**213 629,59**	**240 000,00**	**205 442,80**	**889 711,97**	**- 54 027,86**	**-5,72%**
Услуги информ-ные, юридические, консалтинговые, аудиторские и	**9 128 150,54**	**3 198 150,54**	**3 693 174,96**	**2 140 000,00**	**1 769 611,83**	**1 650 000,00**	**1 123 846,46**	**2 140 000,00**	**1 434 852,08**	**8 021 485,33**	**- 1 106 665,21**	**-12,12%**
Аудиторские услуги	1 470 000,00	490 000,00	490 000,00	490 000,00	-	-	-	490 000,00	-	490 000,00	- 980 000,00	-66,67%
Услуги по внедрению и поддержке КИС (корпоративная информацио	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внедрение СМК (Система менеджмента качества)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Юридические,консалтинговые и информационные услуги	1 952 219,58	1 412 219,58	1 708 754,60	180 000,00	486 714,28	180 000,00	191 889,56	180 000,00	349 860,72	2 737 219,16	784 999,58	+40,21%
Нотариальные услуги	125 660,00	35 660,00	35 660,00	30 000,00	34 050,00	30 000,00	4 000,00	30 000,00	152 490,00	226 200,00	100 540,00	+80,01%
Государственная пошлина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Услуги по поддержке программных продуктов	4 320 000,00	-	-	1 440 000,00	-	1 440 000,00	-	1 440 000,00	-	-	- 4 320 000,00	-
Услуги аутсорсинга	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Услуги держателей ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Услуги управляющей компаний	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие	1 260 270,96	1 260 270,96	1 458 760,36	-	1 248 847,55	-	927 956,90	-	932 501,36	4 568 066,17	3 307 795,21	+262,47%
Охрана и безопасность	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Подписка, литература	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Командировочные расходы управления	**972 056,47**	**252 056,47**	**252 056,47**	**240 000,00**	**636 033,80**	**240 000,00**	**471 672,31**	**240 000,00**	**306 714,84**	**1 666 477,42**	**694 420,95**	**+71,44%**
Представительские расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие управленческие расходы	**6 067 027,63**	**1 657 027,63**	**1 729 972,56**	**1 470 000,00**	**1 455 652,98**	**1 470 000,00**	**1 377 301,14**	**1 470 000,00**	**1 632 932,59**	**6 195 859,27**	**128 831,64**	**+2,12%**
Расходные материалы и хозтовары	1 667 529,81	497 529,81	517 351,83	390 000,00	439 179,38	390 000,00	-	390 000,00	117 648,19	1 074 179,40	- 593 350,41	-35,58%
Канцелярские товары	214 318,33	34 318,33	34 318,33	60 000,00	35 300,60	60 000,00	53 000,00	60 000,00	348 128,71	470 747,64	256 429,31	+119,65%
Аренда абонентского ящика	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вода, аренда кулера, продукты питания	471 355,33	111 355,33	119 307,35	120 000,00	109 604,21	120 000,00	143 095,24	120 000,00	681 728,08	1 053 734,88	582 379,55	+123,55%
Прочие транспортные услуги	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие управленческие расходы (распределяемые от АО "МИП")	3 713 824,16	1 013 824,16	1 058 995,05	900 000,00	871 568,79	900 000,00	1 181 205,90	900 000,00	485 427,61	3 597 197,35	- 116 626,81	-3,14%
Амортизация и списание объектов ОС	**2 991 985,88**	**768 848,82**	**768 848,82**	**763 497,83**	**760 248,85**	**740 821,18**	**727 666,36**	**718 818,05**	**659 686,89**	**2 916 450,92**	**- 75 534,96**	**-2,52%**
Лицензирование, стандартизация и сертификация	271 796,87	46 796,87	46 796,87	75 000,00	90 289,73	75 000,00	58 949,61	75 000,00	81 200,15	277 236,36	5 439,49	+2,00%
Приобретение мебели, оборудования, ТМЦ для управ.нужд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Прибыль от реализации	**256 401 223,04**	**82 204 760,52**	**131 828 148,44**	**70 813 990,47**	**- 276 993 946,46**	**44 096 854,18**	**- 181 656 314,83**	**59 285 617,87**	**- 9 050 846,29**	**- 335 872 959,14**	**- 592 274 182,18**	**-**
Налоги и сборы	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**42 904,00**	**42 904,00**	**42 904,00**	**-**
Налог на имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельный налог	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортный налог	-	-	-	-	-	-	-	-	42 904,00	42 904,00	42 904,00	-
Сбор за загрязнение окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие налоги и сборы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Операционная прибыль	**256 401 223,04**	**82 204 760,52**	**131 828 148,44**	**70 813 990,47**	**- 276 993 946,46**	**44 096 854,18**	**- 181 656 314,83**	**59 285 617,87**	**- 9 093 750,29**	**- 335 915 863,14**	**- 592 317 086,18**	**-**
Прочие доходы	**346 201 780,79**	**268 405 554,58**	**268 405 554,58**	**31 232 250,45**	**554 204 152,18**	**38 020 763,00**	**805 815 525,81**	**8 543 212,76**	**- 131 166 686,04**	**1 497 258 546,53**	**1 151 056 765,74**	**+332,48%**
Аренда земельных участков, зданий, помещений	2 325 029,88	581 324,97	581 324,97	581 234,97	581 324,97	581 234,97	581 324,96	581 234,97	581 324,97	2 325 299,87	269,99	+0,01%
Аренда машин и механизмов, автоуслуги	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Возмещение причиненных убытков, в т.ч. по решению суда	3 978 319,12	3 978 319,12	3 978 319,12	-	63 142,71	-	-	-	-	4 041 461,83	63 142,71	+1,59%
Вознаграждение управляющей компаний	4 460 000,00	1 115 000,00	1 115 000,00	1 115 000,00	1 115 000,00	1 115 000,00	1 115 000,00	1 115 000,00	1 115 000,00	4 460 000,00	-	-
Корректировка реализации (стоимости выполненных работ)	105 072 004,04	105 072 004,04	105 072 004,04	-	462 318 723,09	-	76 815 996,23	-	502 738 311,47	1 146 945 034,83	1 041 873 030,79	+991,58%
Корректировка поступлений	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Списание кредиторской задолженности	-	-	-	-	-	-	-	-	1 264 257,16	1 264 257,16	1 264 257,16	-
Перевод в металлолом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль прошлых периодов, выявленная в отчетном периоде	-	-	-	-	-	-	-	-	98 086,87	98 086,87	98 086,87	-
Проценты по депозитам	76 331 382,40	76 331 382,40	76 331 382,40	-	63 118 242,79	-	37 693 500,13	-	26 151 128,62	203 294 253,94	126 962 871,54	+166,33%
Проценты по остаткам на расчетных счетах в банках	2 941,94	2 941,94	2 941,94	-	3 028,50	-	3 302,06	-	3 082,60	12 355,10	9 413,16	+319,96%
Проценты по предоставленным займам	1 408 553,19	1 408 553,19	1 408 553,19	-	1 364 700,74	-	1 387 762,68	-	1 459 291,78	5 620 308,39	4 211 755,20	+299,01%
Прочие внереализационные доходы	23 834 813,53	10 334 813,53	10 334 813,53	4 500 000,00	12 919 184,05	4 500 000,00	2 402 730,77	4 500 000,00	869 745,25	26 526 473,60	2 691 660,07	+11,29%
Восстановление резерва под предстоящие отпуска и по выплате вознагр	-	-	-	-	-	-	-	-	845 873,83	845 873,83	845 873,83	-
Восстановление резерва по сомнительным долгам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению по договорным обязательствам	80 323 873,53	21 431 352,23	21 431 352,23	24 931 015,48	12 660 894,45	31 719 528,03	685 628 566,38	2 241 977,79	- 666 400 215,59	53 320 597,47	- 27 003 276,06	-33,62%
Восстановление резерва по судебным разбирательствам и спорам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие	48 464 863,16	48 149 863,16	48 149 863,16	105 000,00	59 910,88	105 000,00	187 342,60	105 000,00	107 427,00	48 504 543,64	39 680,48	+0,08%
Прочие расходы	**454 226 181,74**	**337 836 397,82**	**337 836 397,82**	**66 853 358,95**	**263 702 689,75**	**30 152 765,06**	**529 267 971,30**	**19 383 659,91**	**- 145 946 962,87**	**984 860 096,00**	**530 633 914,26**	**+116,82%**
Штрафы, пени, неустойки к уплате по договорным обязательствам	56 876 434,38	5 952 928,84	5 952 928,84	41 183 928,93	6 852 901,79	9 739 576,61	31 051 990,42	-	1 989 552,45	45 847 373,50	- 11 029 060,88	-19,39%
Штрафы и пени по налогам и сборам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы по обслуживанию программы клиент-банк	2 738 713,76	488 713,76	488 713,76	750 000,00	469 270,76	750 000,00	787 328,19	750 000,00	2 566 438,16	4 311 750,87	1 573 037,11	+57,44%
Прочие банковские расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выплаты совету директоров и ревизионной комиссии	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выплаты и льготы социального характера (пособия, матпомощь)	8 202 627,30	1 902 627,30	1 902 627,30	2 100 000,00	2 708 480,15	2 100 000,00	2 295 522,39	2 100 000,00	-	6 906 629,84	- 1 295 997,46	-15,80%
Выплаты сотрудникам (премии и прочие выплаты)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Вклады в имущество ДЗО	-	-	50 849 217,68	-	111 718 808,86	-	96 526 309,09	-	117 753 000,00	376 847 335,63	376 847 335,63	-
Возмещение причиненных убытков, в т.ч. по решению суда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Проведение культурно-массовых мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы по банковским гарантиям	65 963 685,82	22 547 407,44	22 547 407,44	18 319 430,02	27 445 790,54	13 063 188,45	41 619 822,45	12 033 659,91	37 363 712,65	128 976 733,08	63 013 047,26	+95,53%
Расходы по курсовым и суммовым разницам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Убыток прошлых периодов, выявленный в отчетном периоде	224 938 183,13	224 938 183,13	224 938 183,13	-	104 110 051,20	-	23 228 700,00	-	-	352 276 934,33	127 338 751,20	+56,61%
Списание дебиторской задолженности	-	-	-	-	-	-	-	-	1 634 694,99	1 634 694,99	1 634 694,99	-
Расходы на благотворительность	200 000,00	200 000,00	200 000,00	-	199 688,00	-	1 100 000,00	-	-	1 499 688,00	1 299 688,00	+649,84%
Проценты по полученным кредитам и займам	-	-	-	-	-	-	-	-	1 721 311,48	1 721 311,48	1 721 311,48	-
Не принимаемые для целей налогообложения	2 321 353,48	2 321 353,48	2 321 353,48	-	1 242 628,82	-	1 350 346,09	-	- 325 753 113,23	- 320 838 784,84	- 323 160 138,32	-
Перевод в металлолом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие внереализационные расходы	3 978 319,12	3 978 319,12	3 978 319,12	-	-	-	2 227 006,32	-	1 132 219,81	7 337 545,25	3 359 226,13	+84,44%
Вознаграждение управляющей компании	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты по закрытым договорам	-	-	-	-	-	-	230 458 891,91	-	-	230 458 891,91	230 458 891,91	-
Корректировка реализации (стоимости выполненных работ)	8 392 083,80	8 392 083,80	8 392 083,80	-	1 142 901,96	-	88 354 519,67	-	12 540 648,03	110 430 153,46	102 038 069,66	+1215,88%
Госпошлина	99 799,00	99 799,00	99 799,00	-	143 116,00	-	402 000,00	-	450 508,00	1 095 423,00	995 624,00	+997,63%
Прочие	80 514 981,95	67 014 981,95	16 165 764,27	4 500 000,00	7 669 051,67	4 500 000,00	9 865 534,77	4 500 000,00	2 654 064,79	36 354 415,50	- 44 160 566,45	-54,85%
Прибыль до уплаты налога на прибыль	**148 376 822,09**	**12 773 917,28**	**62 397 305,20**	**35 192 881,97**	**13 507 515,97**	**51 964 852,12**	**94 891 239,68**	**48 445 170,72**	**5 686 526,54**	**176 482 587,39**	**28 105 765,30**	**+18,94%**
Текущий налог на прибыль и иные аналогичные платежи	**29 675 364,42**	**2 554 783,46**	**59 185 071,90**	**7 038 576,39**	**1 465 148,82**	**10 392 970,42**	**90 555 234,61**	**9 689 034,14**	**- 35 748 194,28**	**115 457 261,05**	**85 781 896,63**	**+289,07%**
Текущий налог на прибыль	**29 675 364,42**	**2 554 783,46**	**2 570 623,00**	**7 038 576,39**	**1 263 831,00**	**10 392 970,42**	**- 3 608 056,00**	**9 689 034,14**	**13 318 783,00**	**13 545 181,00**	**- 16 130 183,42**	**-54,36%**
Иные аналогичные платежи	**-**	**-**	**56 614 448,90**	**-**	**201 317,82**	**-**	**94 163 290,61**	**-**	**- 49 066 977,28**	**101 912 080,05**	**101 912 080,05**	**-**
Чистая прибыль	**118 701 457,67**	**10 219 133,83**	**3 212 233,30**	**28 154 305,57**	**12 042 367,15**	**41 571 881,70**	**4 336 005,07**	**38 756 136,58**	**41 434 720,82**	**61 025 326,34**	**- 57 676 131,33**	**-48,59%**
Рентабельность по чистой прибыли, %	**0,38%**	**1,79%**	**0,35%**	**0,41%**	**2,94%**	**0,27%**	**0,49%**	**0,47%**	**2,82%**	**1,66%**	**0,01**	**+338,10%**
Использование чистой прибыли	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Среднесписочная численность (ССЧ), чел.	**290,00**	**290,00**	**279,33**	**290,00**	**235,33**	**290,00**	**206,00**	**290,00**	**185,33**	**208,89**	**- 81,11**	**-27,97%**
Выработка по компании (Выручка собственными силами/ССЧ)	**5 995 932,23**	**1 174 974,25**	**1 414 648,44**	**1 342 996,62**	**313 371,57**	**1 751 249,66**	**1 095 921,81**	**1 726 711,70**	**3 002 376,71**	**5 989 335,41**	**- 6 596,82**	**-0,11%**

БЮДЖЕТ Движения Денежных Средств по компании - МОСКАПСТРОЙ АО в квартальной разбивке

Оглавление

Версия	Оптимистичный
Бизнес-блок	Блок "Реновация"
Компания	МОСКАПСТРОЙ АО
Тип данных	
Период данных	Год
Определение периода	2024
Формат значений	рублей

Наименование статьи	Бюджет 2024	План 1 кв.	Факт 1 кв.	План 2 кв.	Факт 2 кв.	План 3 кв.	Факт 3 кв.	План 4 кв.	Факт 4 кв.	Факт 2024	Отклонение Факт План 2024, +/-	Отклонение Факт План 2024, в %
Остатки ДС на начало периода	756 601 603,73	756 601 603,73	756 601 603,73	678 073 103,44	639 745 857,04	458 074 334,21	693 088 201,77	153 012 383,98	754 481 426,65	756 601 603,73	-	-
Операционная деятельность												
Поступление по операционной деятельности	16 347 284 995,62	898 959 061,02	1 623 450 860,53	6 009 577 154,86	2 288 637 406,07	3 816 482 031,08	1 856 102 313,58	5 622 266 748,65	3 817 299 370,69	9 585 489 950,87	- 6 761 795 044,75	-41,4%
Освоение Адресно-инвестиционной программы	7 063 552 816,98	21 577 000,98	21 577 000,98	2 503 854 679,00	74 500 296,12	1 833 761 557,00	66 066 693,81	2 704 359 580,00	498 215 431,61	660 359 422,52	- 6 403 193 394,46	-90,7%
Прочие заказчики	9 040 888 271,11	716 115 119,70	1 440 606 919,21	3 473 229 978,42	2 142 144 447,09	1 943 439 464,09	1 720 830 281,20	2 908 103 708,90	3 293 447 704,42	8 597 029 351,92	- 443 858 919,19	-4,9%
Поступление по контрактам от АО "Мосинжпроект"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступления по основной деятельности (прочие)	-	-	-	-	-	-	640 475,00	-	-	640 475,00	640 475,00	-
Прочие поступления по операционной деятельности	242 843 907,53	161 266 940,34	161 266 940,34	32 492 497,44	71 992 662,86	39 281 009,99	68 564 863,57	9 803 459,75	25 636 234,66	327 460 701,43	84 616 793,90	34,8%
Поступления из бюджета субсидий и финансовой помощи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Возврат залоговых платежей	-	-	-	-	-	-	-	-	20 000,00	20 000,00	20 000,00	-
Возврат залоговых сумм обеспечения заявок по конкурсам и тендера	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Возврат ошибочных платежей	19 789 700,00	19 789 700,00	19 789 700,00	-	116 334,50	-	-	-	8 067 591,92	27 973 626,42	8 183 926,42	41,4%
Возвраты ранее произведенных расходов	70 659 395,04	70 659 395,04	70 659 395,04	-	7 668 464,97	-	3 322 729,34	-	5 297 676,99	86 948 266,34	16 288 871,30	23,1%
Возвраты ранее уплаченных авансов	58 896 147,71	58 896 147,71	58 896 147,71	-	37 426 049,42	-	45 008 025,80	-	36 000,00	141 366 222,93	82 470 075,22	140,0%
Возвраты ранее уплаченных налоговых платежей (налоги, пени)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Залоговые поступления	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ошибочные поступления	-	-	-	-	-	-	-	-	13 407,39	13 407,39	13 407,39	-
Поступления залоговых сумм по обеспечению заявок на конкурсы и т	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие поступления (прочие доходы БДР)	-	-	-	-	4 199 744,05	-	-	-	-	4 199 744,05	4 199 744,05	-
Расчеты с подотчетными лицами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Штрафы, пени и неустойки, возмещение убытков	70 005 755,08	11 113 233,78	11 113 233,78	24 931 015,48	22 398 675,92	31 719 528,03	7 205 446,03	2 241 977,79	12 201 558,36	52 918 914,09	- 17 086 840,99	-24,4%
Прочие	23 492 909,70	808 463,81	808 463,81	7 561 481,96	183 394,00	7 561 481,96	13 028 662,40	7 561 481,96	-	14 020 520,21	- 9 472 389,49	-40,3%
Платежи по операционной деятельности	17 062 068 580,55	1 648 220 394,83	2 411 039 440,74	6 229 575 924,09	2 429 956 681,12	4 121 543 981,32	2 664 888 675,89	5 062 728 280,31	1 731 820 037,10	9 237 704 834,85	- 7 824 363 745,70	-45,9%
Субподрядные работы:	14 670 177 281,11	990 459 757,92	1 793 142 014,60	5 819 882 419,97	2 008 472 890,71	3 387 973 265,87	1 998 864 754,83	4 471 861 837,35	1 166 664 526,84	6 967 144 186,98	- 7 703 033 094,13	-52,5%
Оборудование и материалы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Страховые взносы в ПФ, ФОМС, ФСС	236 783 372,45	250 014,74	250 014,74	59 272 733,92	391 969,52	88 630 311,89	546 103,26	88 630 311,89	697 897,25	1 885 984,77	- 234 897 387,68	-99,2%
ФОТ производственного персонала	780 856 026,69	136 493 506,05	136 493 506,05	171 890 928,37	172 511 310,23	215 443 687,78	242 829 177,29	257 027 904,49	305 321 533,23	857 155 526,80	76 299 500,11	9,8%
Налоги, пени, штрафы (расчеты с бюджетом)	753 013 620,89	163 313 933,63	117 338 557,67	69 237 321,69	81 740 807,04	347 855 314,81	107 792 161,67	172 607 050,77	130 969 678,61	437 841 204,99	- 315 172 415,90	-41,9%
Налог на имущество организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельный налог	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Налог на прибыль	208 601 212,74	45 975 375,96	-	40 357 959,63	-	94 874 906,73	-	27 392 970,42	-	-	- 208 601 212,74	-
Налог на экологию	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортный налог	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС	282 991 845,43	-	-	3 194 510,69	-	172 989 722,88	-	106 807 611,86	-	-	- 282 991 845,43	-
НДФЛ	144 082 005,05	-	-	25 684 851,37	-	79 990 685,20	-	38 406 468,49	-	-	- 144 082 005,05	-
Прочие налоги	117 338 557,67	117 338 557,67	117 338 557,67	-	81 740 807,04	-	107 792 161,67	-	130 969 678,61	437 841 204,99	320 502 647,32	273,1%
Аренда (кроме инвестиционных платежей)	136 328 732,87	31 549 049,86	35 951 815,33	28 566 911,20	39 790 992,08	38 106 385,90	30 608 001,64	38 106 385,90	42 385 920,24	148 736 729,29	12 407 996,42	9,1%
Аренда земли	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Аренда помещений для работы сотрудников	124 174 699,67	19 803 256,66	22 437 683,33	28 430 831,20	23 692 460,00	37 970 305,90	15 953 700,00	37 970 305,90	31 907 400,00	93 991 243,33	- 30 183 456,34	-24,3%
Аренда стоянки	127 900,00	127 900,00	127 900,00	-	98 850,00	-	102 500,00	-	115 841,35	445 091,35	317 191,35	248,0%
Прочая аренда	12 026 133,20	11 617 893,20	13 386 232,00	136 080,00	15 999 682,08	136 080,00	14 551 801,64	136 080,00	10 362 678,89	54 300 394,61	42 274 261,41	351,5%
Информационные и консультационные услуги	3 357 178,04	1 621 178,04	1 901 178,04	742 000,00	2 712 289,01	252 000,00	405 679,97	742 000,00	1 725 340,05	6 744 487,07	3 387 309,03	100,9%
оплата информационных услуг	68 824,00	68 824,00	68 824,00	-	1 045 104,00	-	-	-	607 500,00	1 721 428,00	1 652 604,00	2 401,2%
оплата юридических услуг	2 005 854,04	1 249 854,04	1 529 854,04	252 000,00	671 032,92	252 000,00	156 209,97	252 000,00	610 040,05	2 967 136,98	961 282,94	47,9%
оплата консалтинговых услуг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
оплата аудиторских услуг	1 102 500,00	122 500,00	122 500,00	490 000,00	122 500,00	-	-	490 000,00	245 000,00	490 000,00	- 612 500,00	-55,6%
оплата услуг управляющей компании	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
оплата услуг оценщика	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
оплата прочих информационно-консультационных услуг	180 000,00	180 000,00	180 000,00	-	873 652,09	-	249 470,00	-	262 800,00	1 565 922,09	1 385 922,09	770,0%
Охрана и безопасность	3 698 808,29	958 728,29	1 020 905,09	500 400,00	511 587,37	500 400,00	218 648,50	1 739 280,00	521 463,45	2 272 604,41	- 1 426 203,88	-38,6%
Расходы на информационную безопасность	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы на охрану	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы на охрану труда	867 057,20	327 057,20	389 234,00	180 000,00	204 750,00	180 000,00	147 669,50	180 000,00	351 500,00	1 093 153,50	226 096,30	26,1%
Расходы на противопожарную систему безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Спецодежда	2 831 751,09	631 671,09	631 671,09	320 400,00	306 837,37	320 400,00	70 979,00	1 559 280,00	169 963,45	1 179 450,91	- 1 652 300,18	-58,3%
Расходы на систему видеонаблюдения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сигнализация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы на услуги связи	1 131 755,50	267 755,50	267 755,50	288 000,00	461 030,80	288 000,00	798 360,61	288 000,00	279 963,31	1 807 110,22	675 354,72	59,7%
мобильная связь	-	-	-	-	34 055,50	-	23 586,91	-	26 120,00	83 762,41	83 762,41	-
телефонная и радиосвязь	-	-	-	-	672,00	-	13 000,80	-	18 189,70	31 862,50	31 862,50	-
связь и интернет	1 131 755,50	267 755,50	267 755,50	288 000,00	426 303,30	288 000,00	761 772,90	288 000,00	235 653,61	1 691 485,31	559 729,81	49,5%
Коммунальные и эксплуатационные расходы	4 295 795,16	875 795,16	875 795,16	1 140 000,00	1 789 545,11	1 140 000,00	958 343,45	1 140 000,00	1 101 529,15	4 725 212,87	429 417,71	10,0%
Коммунальное обслуживание	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Прочие эксплуатационные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ремонт помещений (кроме реконструкции)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Уборка помещений и территорий, вывоз мусора	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Электроэнергия	4 295 795,16	875 795,16	875 795,16	1 140 000,00	1 294 154,46	1 140 000,00	958 343,45	1 140 000,00	1 098 845,15	4 227 138,22	- 68 656,94	-1,6%
Теплоэнергия	-	-	-	-	495 390,65	-	-	-	-	495 390,65	495 390,65	-
Водоснабжение и канализация	-	-	-	-	-	-	-	-	2 684,00	2 684,00	2 684,00	-
Содержание и обслуживание ОС	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Содержание оргтехники и офисного оборудования	**7 744 410,60**	**2 335 410,60**	**2 355 318,60**	**1 803 000,00**	**3 057 554,12**	**1 803 000,00**	**3 239 982,35**	**1 803 000,00**	**4 895 969,90**	**13 548 824,97**	**5 804 414,37**	**74,9%**
Программное обеспечение, поддержка ПО	6 357 011,50	948 011,50	948 011,50	1 803 000,00	642 600,00	1 803 000,00	1 471 566,50	1 803 000,00	3 939 747,30	7 001 925,30	644 913,80	10,1%
Ремонт и обслуживание IT оборудования (запчасти, услуги)	658 684,00	658 684,00	678 592,00	-	1 791 219,00	-	837 548,00	-	393 011,00	3 700 370,00	3 041 686,00	461,8%
Расходные материалы для IT оборудования (картриджи, тонеры)	728 715,10	728 715,10	728 715,10	-	623 735,12	-	930 867,85	-	563 211,60	2 846 529,67	2 117 814,57	290,6%
Лицензирование, стандартизация и сертификация	**8 213 787,40**	**653 787,40**	**653 787,40**	**2 520 000,00**	**383 685,15**	**2 520 000,00**	**1 263 983,40**	**2 520 000,00**	**225 550,00**	**2 527 005,95**	**- 5 686 781,45**	**-69,2%**
Страхование деятельности по СРО	8 213 787,40	653 787,40	653 787,40	2 520 000,00	265 885,15	2 520 000,00	141 283,40	2 520 000,00	102 850,00	1 163 805,95	- 7 049 981,45	-85,8%
Страхование СМР	-	-	-	-	30 000,00	-	-	-	-	30 000,00	30 000,00	-
Членские взносы в СРО	-	-	-	-	87 800,00	-	1 122 700,00	-	122 700,00	1 333 200,00	1 333 200,00	-
Прочие производственные платежи	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Расходы на банковскую гарантию	71 900 528,21	28 484 249,83	28 484 249,83	18 319 430,02	26 263 554,64	13 063 188,45	57 346 835,06	12 033 659,91	28 305 533,57	140 400 173,10	68 499 644,89	95,3%
PR и реклама (выставки, полиграфическая продукция, Реклама в прессе	-	-	-	-	-	-	11 700,00	-	-	11 700,00	11 700,00	-
Содержание и обслуживание автотранспорта (автомойка, запчасти, т/	7 331 603,98	1 058 603,98	1 058 603,98	2 091 000,00	1 079 034,35	2 091 000,00	1 232 276,86	2 091 000,00	2 362 683,48	5 732 598,67	- 1 599 005,31	-21,8%
Представительские расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Командировочные расходы	1 371 168,20	507 168,20	507 168,20	288 000,00	244 886,90	288 000,00	380 374,50	288 000,00	99 000,00	1 231 429,60	- 139 738,60	-10,2%
Подписка и литература	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Оплата процентов по кредитам и займам полученным	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Оплата процентов и иных расходов по собственным долговым обя	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие платежи по операционной деятельности	**375 864 511,17**	**289 391 455,63**	**290 738 770,55**	**53 033 778,93**	**90 545 544,09**	**21 589 426,61**	**218 392 292,50**	**11 849 850,00**	**46 263 448,02**	**645 940 055,16**	**270 075 543,99**	**71,9%**
Залоговые платежи	-	-	-	-	510 300,00	-	-	-	-	510 300,00	510 300,00	-
Канцтовары	682 042,96	466 042,96	518 622,96	72 000,00	233 580,28	72 000,00	256 849,90	72 000,00	497 624,53	1 506 677,67	824 634,71	120,9%
Комиссия за банкоские услуги (рко, обслуживание б/к, перечисление на	2 746 081,44	496 081,44	496 081,44	750 000,00	475 115,08	750 000,00	790 614,95	750 000,00	6 993 152,58	8 754 964,05	6 008 882,61	218,8%
Расходы на персонал (обучение, оценка и аттестация, подбор персон	2 362 757,00	742 757,00	742 757,00	540 000,00	617 492,00	540 000,00	922 441,00	540 000,00	556 485,00	2 839 175,00	476 418,00	20,2%
Корпоративные мероприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Почтовые расходы	61 310,10	61 310,10	61 310,10	-	35 371,82	-	69 842,86	-	44 032,85	210 557,63	149 247,53	243,4%
Приобретение мебели	-	-	-	-	146 944,00	-	1 009 620,00	-	52 210,00	1 208 774,00	1 208 774,00	-
Приобретение прочего оборудования, ТМЦ	-	-	-	-	-	-	134 037,00	-	83 360,00	217 397,00	217 397,00	-
Прочие расходы	36 549 198,09	13 329 198,09	14 567 374,12	7 740 000,00	14 750 019,00	7 740 000,00	32 372 438,63	7 740 000,00	2 075 761,97	63 765 593,72	27 216 395,63	74,5%
Прочие текущие расходы	245 972 534,11	239 672 534,11	239 672 534,11	2 100 000,00	35 817 350,08	2 100 000,00	84 326 193,16	2 100 000,00	32 382 645,32	392 198 722,67	146 226 188,56	59,4%
Разработка стандартов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы на благотворительность	200 000,00	200 000,00	200 000,00	-	-	-	100 000,00	-	-	300 000,00	100 000,00	50,0%
Расходы на продукты	690 015,94	690 015,94	705 936,69	-	435 769,65	-	116 029,08	-	176 615,73	1 434 351,15	744 335,21	107,9%
Расходы, связанные с квотированием рабочих мест	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с контрагентами за сотрудников (алименты, проф.взносы,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Снятие зарплаты с депонента	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Страхование имущества (транспорт, оборудование, помещение)	21 150,00	-	-	7 050,00	-	7 050,00	-	7 050,00	-	-	- 21 150,00	-
Хозяйственные расходы	2 540 171,85	617 771,85	658 409,99	640 800,00	557 930,59	640 800,00	2 126 298,54	640 800,00	1 085 173,38	4 427 812,50	1 887 640,65	74,3%
Штрафные санкции по договорным обязательствам	83 458 216,54	32 534 711,00	32 534 711,00	41 183 928,93	36 707 400,23	9 739 576,61	33 447 585,97	-	1 861 978,66	104 551 675,86	21 093 459,32	25,3%
Госпошлина	99 799,00	99 799,00	99 799,00	-	18 530,00	-	404 000,00	-	450 508,00	972 837,00	873 038,00	874,8%
Возврат залоговых сумм обеспечения заявок по конкурсам и тендера	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Возврат ошибочных поступлений	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Возврат полученных ранее авансов	451 234,14	451 234,14	451 234,14	-	221 741,36	-	62 199 341,41	-	-	62 872 316,91	62 421 082,77	13 833,4%
Расходы на обеспечение заявок на участие в конкурсах и тендерах	30 000,00	30 000,00	30 000,00	-	18 000,00	-	117 000,00	-	3 900,00	168 900,00	138 900,00	463,0%
Расчеты с сотрудниками (по займам и подотчетным суммам)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сальдо по операционной деятельности	**- 714 783 584,93**	**- 749 261 333,81**	**- 787 588 580,21**	**- 219 998 769,23**	**- 141 319 275,05**	**- 305 061 950,23**	**- 808 786 362,31**	**559 538 468,34**	**2 085 479 333,59**	**347 785 116,02**	**1 062 568 700,95**	**-**
Финансовая деятельность												
Поступление по финансовой деятельности	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1 500 000 000,00**	**1 500 000 000,00**	**1 500 000 000,00**	**-**
Привлечение заемных средств	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1 500 000 000,00**	**1 500 000 000,00**	**1 500 000 000,00**	**-**
Прочие поступления по финансовой деятельности	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	-	-	**-**
Платежи по финансовой деятельности	**38 630,62**	**38 630,62**	**38 630,62**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**38 630,62**	**-**	**-**
Возврат заемных средств	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Выплата собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акци	38 630,62	38 630,62	38 630,62	-	-	-	-	-	-	38 630,62	-	-
Выплата дивидендов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие выбытия по финансовой деятельности	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Сальдо по финансовой деятельности	**- 38 630,62**	**- 38 630,62**	**- 38 630,62**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1 500 000 000,00**	**1 499 961 369,38**	**1 500 000 000,00**	**-**
Инвестиционная деятельность												
Поступление по инвестиционной деятельности	**19 519 938 960,46**	**19 519 938 960,46**	**19 519 938 960,46**	**-**	**19 554 942 069,78**	**-**	**22 051 356 802,19**	**-**	**29 436 073 789,91**	**90 562 311 622,34**	**71 042 372 661,88**	**363,9%**
Поступления по инвестиционным проектам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступление кредитов/займов по инвестиционной деятельности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие поступления по инвестиционной деятельности	**19 519 938 960,46**	**19 519 938 960,46**	**19 519 938 960,46**	**-**	**19 554 942 069,78**	**-**	**22 051 356 802,19**	**-**	**29 436 073 789,91**	**90 562 311 622,34**	**71 042 372 661,88**	**363,9%**
От продажи основных средств, НМА	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступления от продажи акций (долей участия) в других организация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В виде вкладов от материнской компании в УК / ДК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступление доходов от участия в других организациях (в. т.ч. диви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Компенсация оплат по инвестиционной деятельности (поступления)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступления процентов и иных доходов, связанных с размещением со	**78 292 960,46**	**78 292 960,46**	**78 292 960,46**	**-**	**65 620 069,78**	**-**	**38 196 802,19**	**-**	**23 560 789,91**	**205 670 622,34**	**127 377 661,88**	**162,7%**
Поступление процентов по депозиту	78 292 960,46	78 292 960,46	78 292 960,46	-	63 120 069,78	-	37 696 802,19	-	23 560 789,91	202 670 622,34	124 377 661,88	158,9%
Поступление процентов по ранее выданным займам	-	-	-	-	2 500 000,00	-	500 000,00	-	-	3 000 000,00	3 000 000,00	-
Поступление процентов или иного дохода по прочим долговым обяз	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Возврат ранее размещенных собственных средств	**-**	**-**	**-**	**-**	**6 000 000,00**	**-**	**7 000 000,00**	**-**	**-**	**13 000 000,00**	**13 000 000,00**	**-**
Возврат ранее выданных займов	-	-	-	-	6 000 000,00	-	7 000 000,00	-	-	13 000 000,00	13 000 000,00	-
Возврат основного долга по прочим долговым обязательствам (в т	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Прочие поступления по инвестиционной деятельности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поступление денежных средств с депозитного счета	19 441 646 000,00	19 441 646 000,00	19 441 646 000,00	-	19 483 322 000,00	-	22 006 160 000,00	-	29 412 513 000,00	90 343 641 000,00	70 901 995 000,00	↑	364,7%
Платежи по инвестиционной деятельности	**18 849 167 496,32**	**18 849 167 496,32**	**18 849 167 496,32**	**-**	**19 360 280 450,00**	**-**	**21 181 177 215,00**	**-**	**30 782 421 420,00**	**90 173 046 581,32**	**71 323 879 085,00**	↑	**378,4%**
Выбытия по инвестиционным проектам	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**		**-**
Прочие выбытия по инвестиционной деятельности	**18 849 167 496,32**	**18 849 167 496,32**	**18 849 167 496,32**	**-**	**19 360 280 450,00**	**-**	**21 181 177 215,00**	**-**	**30 782 421 420,00**	**90 173 046 581,32**	**71 323 879 085,00**	↑	**378,4%**
Реконструкция, модернизация и дооборудование (увеличивающее сто	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Осуществление долгосрочных финансовых вложений	**39 589 217,68**	**39 589 217,68**	**39 589 217,68**	**-**	**65 106 800,00**	**-**	**78 923 200,00**	**-**	**117 253 000,00**	**300 872 217,68**	**261 283 000,00**	↑	**660,0%**
приобретение акции/ долей в УК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
увеличение уставного или добавочного капитала	39 589 217,68	39 589 217,68	39 589 217,68	-	65 106 800,00	-	78 923 200,00	-	117 253 000,00	300 872 217,68	261 283 000,00	↑	660,0%
приобретение дебиторской задолженности со сроком погашения бо	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Приобретение НМА	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Приобретение объектов основных средств и иного имущества (не се	**662 278,64**	**662 278,64**	**662 278,64**	**-**	**76 650,00**	**-**	**467 015,00**	**-**	**647 420,00**	**1 853 363,64**	**1 191 085,00**	↑	**179,8%**
Размещение собственных средств	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**552 000,00**	**-**	**38 553 000,00**	**39 105 000,00**	**39 105 000,00**		**-**
Оплата расходов третьих лиц (компенсируемая)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Прочие выбытия по инвестиционной деятельности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Размещение денежных средств на депозитном счете	18 808 916 000,00	18 808 916 000,00	18 808 916 000,00	-	19 295 097 000,00	-	21 101 235 000,00	-	30 625 968 000,00	89 831 216 000,00	71 022 300 000,00	↑	377,6%
Сальдо от инвестиционной деятельности	**670 771 464,14**	**670 771 464,14**	**670 771 464,14**	**-**	**194 661 619,78**	**-**	**870 179 587,19**	**-**	**- 1 346 347 630,09**	**389 265 041,02**	**- 281 506 423,12**	↓	**- 0,42**
Остаток денежных средств на конец периода (без учета депозита	**712 550 852,32**	**678 073 103,44**	**639 745 857,04**	**458 074 334,21**	**693 088 201,77**	**153 012 383,98**	**754 481 426,65**	**712 550 852,32**	**2 993 613 130,15**	**2 993 613 130,15**	**2 281 062 277,83**	↑	**320,1%**

Баланс компании МОСКАПСТРОЙ АО

Сценарий	**Оптимистичный**
Бизнес-блок	**Блок "Реновация"**
Компания	**МОСКАПСТРОЙ АО**
Тип данных	**Факт**
Период данных	**Год**
Формат значений	**рублей**

Показатель	2023 год	2024 год	2024 год			
			Сальдо на 31.03.2024	Сальдо на 30.06.2024	Сальдо на 30.09.2024	Сальдо на 31.12.2024
Внеоборотные активы всего	**136 655 451**	**2 596 766 912**	**2 555 939 829**	**2 552 323 675**	**2 549 575 435**	**2 596 766 912**
Нематериальные активы	**6 229 377**	**5 466 252**	**6 023 546**	**5 817 715**	**5 675 366**	**5 466 252**
Стоимость нематериальных активов 111010_BS	8 073 484	8 139 156	8 073 484	8 073 484	8 139 156	8 139 156
Накопленная амортизация 111030_BS	(1 844 107)	(2 672 904)	(2 049 938)	(2 255 769)	(2 463 789)	(2 672 904)
Приобретение НМА 111020_BS	-	-	-	-	-	-
Результаты исследований и разработок 112000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Основные средства	**4 074 119**	**2 701 237**	**3 710 443**	**3 194 033**	**3 113 468**	**2 701 237**
Стоимость основных средств 113010_BS	30 824 279	31 403 989	31 006 364	31 006 364	31 403 989	31 403 989
Приобретение объектов ОС 113020_BS	154 847	323 044	172 104	210 111	264 821	323 044
Накопленная амортизация 113030_BS	(26 905 007)	(29 025 796)	(27 468 025)	(28 022 442)	(28 555 343)	(29 025 796)
Незавершенное строительство для собственных нужд 114000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Доходные вложения в материальные ценности 115000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Долгосрочные финансовые вложения 116000_BS	**9 010 627**	**2 427 680 627**	**2 427 680 627**	**2 427 680 627**	**2 427 680 627**	**2 427 680 627**
Долгосрочные займы предоствленные 116010_BS	-	-	-	-	-	-
Акции и доли в уставном капитале 116020_BS	26 047 275	2 444 717 275	2 444 717 275	2 444 717 275	2 444 717 275	2 444 717 275
Резерв под обесценение долгосрочных финансовых вложений 116030_BS	(17 036 648)	(17 036 648)	(17 036 648)	(17 036 648)	(17 036 648)	(17 036 648)
Долгосрочные вклады на депозитный счет 116040_BS	-	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные финансовые вложения 116050_BS	-	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые активы 117000_BS	**96 231 930**	**160 918 797**	**99 330 765**	**98 868 463**	**97 445 794**	**160 918 797**
Прочие внеоборотные активы, в том числе 118000_BS	**21 109 397**	**-**	**19 194 447**	**16 762 836**	**15 660 181**	**-**
РБП со сроком погашения более 12 месяцев после отчетной даты 118030_BS	-	-	-	-	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженностью, в том числе	-	-	-	-	-	-
Капитализация расходов ТПУ 118010_BS	-	-	-	-	-	-
Иные прочие внеоборотные активы 118020_BS	21 109 397	-	19 194 447	16 762 836	15 660 181	-
Оборотные активы всего	**29 164 095 270**	**33 619 743 442**	**28 667 887 885**	**29 796 315 596**	**30 555 539 498**	**33 619 743 442**
Запасы:	**3 526 556**	**9 045 769**	**242 811 684**	**168 993 284**	**184 890 152**	**9 045 769**
Сырье и материалы 121010_BS	1 636 210	7 155 423	2 232 878	3 514 934	5 497 280	7 155 423
Затраты в незавершенном производстве	-	-	238 688 459	163 588 004	177 502 526	-
Готовая продукция и товары для перепродажи 121020_BS	1 890 346	1 890 346	1 890 346	1 890 346	1 890 346	1 890 346
Товары отгруженные 121090_BS	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы 121040_BS	-	-	-	-	-	-
Резерв под обесценение запасов 121030_BS	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов 122000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Налог на добавленную стоимость 123000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Дебиторская задолженность (краткосрочная), всего	**26 052 916 660**	**28 737 698 054**	**26 068 095 820**	**27 410 387 491**	**29 005 385 591**	**28 737 698 054**
Покупатели и заказчики 124010_BS	818 034 024	236 860 865	653 940 223	634 512 642	729 893 576	236 860 865
Авансы выданные поставщикам и подрядчикам 124020_BS	28 251 947 906	31 367 522 495	28 145 620 377	29 485 614 912	30 693 431 995	31 367 522 495
Прочие дебиторы 124030_BS	1 395 891 357	1 465 284 811	1 483 655 976	1 763 616 390	1 567 859 856	1 465 284 811
Расчеты по претензиям 124040_BS	199 709 372	199 186 965	231 035 039	220 892 984	878 444 786	199 186 965
Расчеты с бюджетом 124050_BS	252 271 704	20 842 703	20 595 305	17 936 952	11 350 708	20 842 703
Расчеты с внебюджетным фондом 124060_BS	128 936	189 822	133 356	128 890	128 890	189 822
Прочие расчеты с персоналом (сч.70, 71, 73) 124070_BS	806 947	916 014	541 396	285 809	1 075 781	916 014
Резерв по сомнительным долгам 124080_BS	(440 392 979)	(440 392 979)	(440 392 979)	(440 392 979)	(440 392 979)	(440 392 979)
Выполненные этапы по незавершенным работам (расчеты по ПБУ 2) 124081_BS	100 824 425	880 468 433	456 705 528	456 247 233	456 247 233	880 468 433
Выполненные этапы по незавершенным работам (расчеты по ПБУ 2) ЗАЧЕТ 124082_BS	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, отложенному для уплаты в бюджет 124083_BS	-	-	-	-	-	-
НДС с авансов выданных 124090_BS	(4 526 305 032)	(4 993 181 075)	(4 483 738 402)	(4 728 455 343)	(4 892 654 255)	(4 993 181 075)
Краткосрочные финансовые вложения	**230 020 000**	**255 573 000**	**230 020 000**	**224 020 000**	**217 020 000**	**255 573 000**
Займы предоставленные 125010_BS	230 020 000	255 573 000	230 020 000	224 020 000	217 020 000	255 573 000
Вклады на депозитах 125020_BS	-	-	-	-	-	-
Акции и доли в уставном капитале (выбытие в кр.ср.переспективе) 125030_BS	-	-	-	-	-	-
Резерв под обесценение финансовых вложений 125040_BS	-	-	-	-	-	-
Прочие краткосрочные финансовые вложения 125050_BS	-	-	-	-	-	-
Денежные средства	**2 872 576 604**	**4 597 163 130**	**2 122 990 857**	**1 988 108 202**	**1 144 576 427**	**4 597 163 130**
На расчетных счетах 126010_BS	2 872 576 604	4 597 163 130	2 122 990 857	1 988 108 202	1 144 576 427	4 597 163 130
На валютных счетах 126020_BS	-	-	-	-	-	-
В кассе предприятия 126030_BS	-	-	-	-	-	-
Прочие денежные эквиваленты 126040_BS	-	-	-	-	-	-
Прочие оборотные активы	**5 055 451**	**20 263 488**	**3 969 525**	**4 806 619**	**3 667 328**	**20 263 488**
Недостачи и потери 127010_BS	-	-	-	-	-	-
НДС, начисленный по отгрузке 127020_BS	-	-	-	-	-	-
Иные прочие оборотные активы 127030_BS	5 055 451	20 263 488	3 969 525	4 806 619	3 667 328	20 263 488
Актив ВСЕГО	**29 300 750 721**	**36 216 510 354**	**31 223 827 714**	**32 348 639 270**	**33 105 114 933**	**36 216 510 354**
Капитал и резервы, всего	**1 828 170 010**	**4 307 865 346**	**1 831 383 244**	**4 262 094 621**	**4 266 431 217**	**4 307 865 346**
Уставный капитал 131000_BS	**18 750 000**	**430 929 620**	**18 750 000**	**430 929 620**	**430 929 620**	**430 929 620**
Собственные акции, выкупленные у акционеров 135000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Переоценка внеоборотных активов 136000_BS	**49 305 376**	**49 305 376**	**49 305 376**	**49 305 376**	**49 305 376**	**49 305 376**
Добавочный капитал (без переоценки) 132000_BS	**183 750 000**	**2 190 240 390**	**183 750 000**	**2 190 240 390**	**2 190 240 390**	**2 190 240 390**
Резервный капитал 133000_BS	**2 250 000**	**2 250 000**	**2 250 000**	**2 250 000**	**2 250 000**	**2 250 000**
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), в том числе	**1 574 114 633**	**1 635 139 959**	**1 577 327 867**	**1 589 369 235**	**1 593 705 830**	**1 635 139 959**
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) текущего периода 134010_BS	-	61 025 326	3 213 234	15 254 601	19 591 197	61 025 326
Накопленная прибыль (непокрытый убыток) прошлых периодов 134020_BS	1 574 114 633	1 574 114 633	1 574 114 633	1 574 114 633	1 574 114 633	1 574 114 633
Долгосрочные обязательства, всего	**16 834 839**	**183 434 349**	**76 548 123**	**76 287 139**	**169 027 170**	**183 434 349**
Долгосрочные кредиты и займы	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Отложенные налоговые обязательства 142000_BS	**16 834 839**	**183 434 349**	**76 548 123**	**76 287 139**	**169 027 170**	**183 434 349**
Прочие долгосрочные обязательства 143000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Краткосрочные обязательства, всего	**27 455 745 872**	**31 725 210 658**	**29 315 896 347**	**28 010 257 510**	**28 669 656 547**	**31 725 210 658**
Краткосрочные займы и кредиты	**-**	**1 501 721 311**	**-**	**-**	**-**	**1 501 721 311**
Задолженность по основному телу кредита/займа 151010_BS	-	1 500 000 000	-	-	-	1 500 000 000
Задолженность по начисленным процентам 151020_BS	-	1 721 311	-	-	-	1 721 311
Краткосрочная кредиторская задолженность, всего	**27 380 499 466**	**30 170 202 249**	**29 224 980 236**	**27 921 758 783**	**28 588 268 997**	**30 170 202 249**
Задолженность перед поставщиками/подрядчиками 152010_BS	1 629 768 578	1 361 154 738	1 076 037 326	1 213 542 838	1 229 469 039	1 361 154 738
Задолженность перед персоналом организации 152020_BS	-	-	26 075 419	25 607 309	30 426 885	-
Задолженность по налогам и сборам 152030_BS	337 328 144	239 645 562	77 568 661	68 147 285	47 360 717	239 645 562
Задолженность перед внебюджетными фондами 152040_BS	349	349	363 823	18 032 442	19 208 879	349
Авансы полученные от покупателей 152052_BS	27 628 355 933	31 812 154 447	27 862 530 155	29 481 752 736	30 358 524 729	31 812 154 447
Прочие кредиторы 152060_BS	2 386 867 255	2 056 476 016	4 823 254 682	2 025 399 469	1 960 191 073	2 056 476 016
НДС с авансов полученных 152070_BS	(4 601 820 792)	(5 299 228 863)	(4 640 849 829)	(4 910 723 296)	(5 056 912 325)	(5 299 228 863)
Доходы будущих периодов 153000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Резервы предстоящих расходов	**75 246 406**	**53 287 098**	**90 916 111**	**88 498 727**	**81 387 549**	**53 287 098**
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов 155000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Прочие обязательства 156000_BS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Пассив ВСЕГО	**29 300 750 721**	**36 216 510 354**	**31 223 827 714**	**32 348 639 270**	**33 105 114 933**	**36 216 510 354**

Производственная программа на 2024 г.

АО "Москапстрой"

ПЛАН ***ФАКТ***

Финансовый результат по операционной деятельности *(тыс. руб. без НДС)* *(тыс. руб. без НДС)*

Код	Заказчик	Объект	тель/Направление деятел	ИТОГО 2024	1 кв. 2024	2 кв. 2024	3 кв. 2024	4 кв. 2024	ИТОГО 2024	1 кв. 2024	2 кв. 2024	3 кв. 2024	4 кв. 2024	ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ Январь - Декабрь 2024	ФАКТИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ Январь - Декабрь 2024	Исполнение, %
	ИТОГО	**Операционная деятельность**	**Выручка без НДС**	**31 295 291,76**	**569 311,98**	**6 926 207,17**	**15 565 745,49**	**8 234 027,12**	**3 672 485,06**	**913 502,49**	**409 406,11**	**880 235,76**	**1 469 340,70**	31 636 945,10	3 151 521,29	10%
	ИТОГО	**Операционная деятельность**	**Субподряд без НДС**	**29 633 515,13**	**230 307,38**	**6 562 459,36**	**15 094 061,76**	**7 746 686,63**	**2 474 687,78**	**520 417,83**	**361 318,16**	**676 418,42**	**916 533,37**	29 287 203,69	2 527 140,34	9%
	ИТОГО	**Производственная деятельность**	**Выручка без НДС**	**31 295 291,76**	**569 311,98**	**6 926 207,17**	**15 565 745,49**	**8 234 027,12**	**3 672 485,06**	**913 502,49**	**409 406,11**	**880 235,76**	**1 469 340,70**	**31 636 945,10**	**3 151 521,29**	**10%**
		Производственная деятельность	СМР	**29 077 294,93**	539 800,41	5 906 387,17	14 930 049,34	7 701 058,01	**3 200 338,21**	875 979,20	235 481,67	729 468,88	1 359 408,46	28 456 864,50	2 522 822,18	**9%**
		Производственная деятельность	ПИР	**2 092 886,82**	23 378,13	974 798,03	586 731,27	507 979,38	**336 236,95**	23 378,13	137 025,65	76 416,57	99 416,60	2 129 827,23	329 806,28	**15%**
		Производственная деятельность	тех. заказчик	**125 110,01**	6 133,44	45 021,97	48 964,88	24 989,73	**135 909,90**	14 145,17	36 898,80	74 350,30	10 515,64	1 050 253,39	298 892,85	**28%**
	ИТОГО	**Производственная деятельность**	**Субподряд без НДС**	**29 633 515,13**	**230 307,38**	**6 562 459,36**	**15 094 061,76**	**7 746 686,63**	**2 474 687,78**	**520 417,83**	**361 318,16**	**676 418,42**	**916 533,37**	**29 287 203,69**	**2 527 140,34**	**9%**
		Производственная деятельность	СМР	**28 211 552,01**	209 169,31	5 817 186,12	14 746 626,14	7 438 570,44	**2 121 309,57**	498 943,89	136 841,35	628 732,79	856 791,54	26 946 328,03	2 000 630,97	**7%**
		Производственная деятельность	ПИР	**1 344 919,36**	19 400,08	719 552,03	311 256,95	294 710,30	**300 070,77**	19 400,08	198 817,98	25 743,08	56 109,63	1 378 090,94	329 777,23	**24%**
		Производственная деятельность	тех. заказчик	**77 043,76**	1 737,98	25 721,21	36 178,67	13 405,90	**53 307,44**	2 073,85	25 658,82	21 942,56	3 632,21	962 784,75	196 732,12	**20%**
				0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**x**
73155	Департамент строительства	06-015 ПС 220/110/20/10 кВ "Сити-2" с заходами КЛ (отводящий кабельный	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***21,61***	***21,61***	-	-	-	***21,61***	***21,61***	-	-	-	***21,61***	***21,61***	***100%***
73155	Департамент строительства	06-015 ПС 220/110/20/10 кВ "Сити-2" с заходами КЛ (отводящий кабельный	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***15,13***	***15,13***	-	-	-	***30,26***	***30,26***	-	-	-	***15,13***	***30,26***	***200%***
75895	Департамент строительства	Подземный коллектор для инженерных коммуникаций от п/ст Чухлинка по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***2 497,91***	-	-	***2 497,91***	-	-	***2 497,91***	***0%***
75895	Департамент строительства	Подземный коллектор для инженерных коммуникаций от п/ст Чухлинка по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***1 295,61***	***399,95***	***104,85***	***790,80***	-	-	***1 295,60***	***0%***
75897	Департамент строительства города	Коллектор подземных коммуникаций от Алтуфьевского шоссе до ул.Комдива Орлова	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***3 563,38***	-	-	***3 563,38***	-	-	***3 563,38***	***0%***
75897	Департамент строительства города	Коллектор подземных коммуникаций от Алтуфьевского шоссе до ул.Комдива Орлова	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***3 478,54***	-	-	***3 478,54***	-	-	***3 478,54***	***0%***
76304	Департамент строительства города	Коллектор для инженерных коммуникаций на участке от Ботанической ул. до ул. Комдива	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***20 017,36***	-	-	***20 017,36***	-	-	***20 017,36***	***0%***
76304	Департамент строительства города	Коллектор для инженерных коммуникаций на участке от Ботанической ул. до ул. Комдива	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***19 915,93***	-	***375,17***	***19 540,76***	-	-	***19 915,93***	***0%***
76959	Департамент строительства города	05-032 Кабельный коллектор от ПС "Бабушкин" по адресу: <Не указано>	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
76959	Департамент строительства города	05-032 Кабельный коллектор от ПС "Бабушкин" по адресу: <Не указано>	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***15,13***	***15,13***	-	-	-	-	***15,13***	***0%***
77248	Департамент строительства	04-6906-01 Городские инженерные коммуникации для застройки территории	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***43,23***	***43,23***	-	-	-	***43,23***	***43,23***	-	-	-	***43,23***	***43,23***	***100%***
77248	Департамент строительства	04-6906-01 Городские инженерные коммуникации для застройки территории	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***30,26***	***30,26***	-	-	-	***30,26***	-	***30,26***	-	-	***30,26***	***30,26***	***100%***
79222	Департамент строительства	06-6501 Дороги и инженерные коммуникации для жилого района новой территории МГУ им.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***64,84***	***64,84***	-	-	-	***64,84***	***64,84***	-	-	-	***64,84***	***64,84***	***100%***
79222	Департамент строительства	06-6501 Дороги и инженерные коммуникации для жилого района новой территории МГУ им.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***45,39***	***45,39***	-	-	-	***45,39***	-	***45,39***	-	-	***45,39***	***45,39***	***100%***
80865	АО "Москапстрой"	Жилой дом по адресу: Кунцево, кв. 20, корп. 19	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	- ***382,40***	- ***382,40***	-	-	-	-	- ***382,40***	***0%***
80865	АО "Москапстрой"	Жилой дом по адресу: Кунцево, кв. 20, корп. 19	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
80983	ГУП "Москоллектор"	07-034 Кабельный коллектор от ГТЭС "Кожухово" по адресу: <Не указано>	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***8 849,82***	-	-	***8 849,82***	-	-	***8 849,82***	***0%***
80983	ГУП "Москоллектор"	07-034 Кабельный коллектор от ГТЭС "Кожухово" по адресу: <Не указано>	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***5 309,89***	-	-	***5 309,89***	-	-	***5 309,89***	***0%***
81506	Департамент строительства города	Жилой дом с инженерными сетями по адресу: Бескудниково, мкр.9, корп.2 (кредиторская	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
81506	Департамент строительства города	Жилой дом с инженерными сетями по адресу: Бескудниково, мкр.9, корп.2 (кредиторская	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
82121	Департамент строительства	07-6534 Реконструкция дорог и инженерные коммуникации для кв. 2 района Гольяново по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***43,23***	***43,23***	-	-	-	***43,23***	***43,23***	-	-	-	***43,23***	***43,23***	***100%***
82121	Департамент строительства	07-6534 Реконструкция дорог и инженерные коммуникации для кв. 2 района Гольяново по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***30,26***	***30,26***	-	-	-	***30,26***	-	***30,26***	-	-	***30,26***	***30,26***	***100%***
82125	Департамент строительства	3253-06-02 Очистные сооружения дождевой канализации района Северный мкр.9 (2	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***86,46***	***86,46***	-	-	-	***86,46***	***86,46***	-	-	-	***86,46***	***86,46***	***100%***
82125	Департамент строительства	3253-06-02 Очистные сооружения дождевой канализации района Северный мкр.9 (2	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***60,52***	***60,52***	-	-	-	***60,52***	-	***60,52***	-	-	***60,52***	***60,52***	***100%***
82565	Департамент строительства города	3486-08 Реконструкция водопроводной связки между Жулебинской и Люберецкой	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***21,61***	-	***21,61***	-	-	-	***21,61***	***0%***
82565	Департамент строительства города	3486-08 Реконструкция водопроводной связки между Жулебинской и Люберецкой	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***15,13***	-	-	***15,13***	-	-	***15,13***	***0%***
82819	ГКУ "УДМС"	Участок магистрали четвертого транспортного кольца от шоссе Энтузиастов до	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
82819	ГКУ "УДМС"	Участок магистрали четвертого транспортного кольца от шоссе Энтузиастов до	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***0,02***	-	***0,01***	***0,01***	***0,01***	-	-	***0%***
82966	Департамент строительства города	Реконструкция водовода D=900 мм для застройки территории водного стадиона	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
82966	Департамент строительства города	Реконструкция водовода D=900 мм для застройки территории водного стадиона	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***15,13***	***15,13***	-	-	-	-	***15,13***	***0%***

83729	Департамент строительства города	Новый патологоанатомический корпус с экспериментальной лабораторией Научно-	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*4 600,00*	-	-	*4 600,00*	-	*4 600,00*	-	-	*4 600,00*	-	*4 600,00*	*4 600,00*	*100%*
83729	Департамент строительства города	Новый патологоанатомический корпус с экспериментальной лабораторией Научно-	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*4 600,00*	-	-	*4 600,00*	-	*4 661,97*	-	*1 400,00*	*1 161,97*	*2 100,00*	*4 600,00*	*4 661,97*	*101%*
83807	Департамент строительства города	Газоснабжение поселка Некрасовка с реконструкцией ГРС Косино (1 пусковой	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*21,61*	*21,61*	-	-	-	*21,61*	*21,61*	-	-	-	*21,61*	*21,61*	*100%*
83807	Департамент строительства города	Газоснабжение поселка Некрасовка с реконструкцией ГРС Косино (1 пусковой	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*15,13*	*15,13*	-	-	-	*15,13*	-	*15,13*	-	-	*15,13*	*15,13*	*100%*
83919	ГКУ "УДМС"	Дороги и городские инженерные коммуникации для комплексной застройки	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*197,96*	*197,96*	-	-	-	*197,96*	*197,96*	-	-	-	*197,96*	*197,96*	*100%*
83919	ГКУ "УДМС"	Дороги и городские инженерные коммуникации для комплексной застройки	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*98,98*	*98,98*	-	-	-	*98,98*	*98,98*	-	-	-	*98,98*	*98,98*	*100%*
84504	Департамент строительства	882-05-02 Напорный трубопровод от Ново-Солнцевской канализационно-насосной	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*21,61*	*21,61*	-	-	-	*21,61*	*21,61*	-	-	-	*21,61*	*21,61*	*100%*
84504	Департамент строительства	882-05-02 Напорный трубопровод от Ново-Солнцевской канализационно-насосной	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*15,13*	*15,13*	-	-	-	-	-	-	-	-	*15,13*	-	*0%*
84737	Департамент строительства города	3306-07 Реконструкция Нагатинской ул. от проектируемого проезда № 6443 до	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*86,46*	-	*86,46*	-	-	-	*86,46*	*0%*
84737	Департамент строительства города	3306-07 Реконструкция Нагатинской ул. от проектируемого проезда № 6443 до	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*166,43*	*105,91*	-	*60,52*	-	-	*166,43*	*0%*
84773	Департамент строительства города	Строительство очистных сооружений №4 в поселке Алабушево город Зеленоград (1,2	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*129,68*	*129,68*	-	-	-	*129,68*	*129,68*	-	-	-	*129,68*	*129,68*	*100%*
84773	Департамент строительства города	Строительство очистных сооружений №4 в поселке Алабушево город Зеленоград (1,2	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*90,78*	*90,78*	-	-	-	*90,78*	-	*90,78*	-	-	*90,78*	*90,78*	*100%*
84903	Департамент строительства города	Газоснабжение поселка Некрасовка с реконструкцией ГРС Косино (2 пусковой	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*21,61*	*21,61*	-	-	-	*21,61*	*21,61*	-	-	-	*21,61*	*21,61*	*100%*
84903	Департамент строительства города	Газоснабжение поселка Некрасовка с реконструкцией ГРС Косино (2 пусковой	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*15,13*	*15,13*	-	-	-	*15,13*	-	*15,13*	-	-	*15,13*	*15,13*	*100%*
84906	ГКУ "УДМС"	Реконструкция участка ул. Мосфильмовской с ее продлением от ул. Минской до	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
84906	ГКУ "УДМС"	Реконструкция участка ул. Мосфильмовской с ее продлением от ул. Минской до	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*30,26*	*30,26*	-	-	-	-	*30,26*	*0%*
85383	Департамент строительства города	№ 09-6900 Дорога по проектируемому проезду № 3843 от ул. Каховка до	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*151,30*	*151,30*	-	-	-	*151,30*	*151,30*	-	-	-	*151,30*	*151,30*	*100%*
85383	Департамент строительства города	№ 09-6900 Дорога по проектируемому проезду № 3843 от ул. Каховка до	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*105,91*	*105,91*	-	-	-	*105,91*	-	*105,91*	-	-	*105,91*	*105,91*	*100%*
85419	Департамент строительства города	Реконструкция и расширение районной тепловой станции (РТС) "Некрасовка" (2	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*302,60*	*302,60*	-	-	-	*302,60*	*302,60*	-	-	-	*302,60*	*302,60*	*100%*
85419	Департамент строительства города	Реконструкция и расширение районной тепловой станции (РТС) "Некрасовка" (2	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*211,82*	*211,82*	-	-	-	*211,82*	-	*211,82*	-	-	*211,82*	*211,82*	*100%*
89489	Департамент строительства	Очистные сооружения №3а в районе Центральной ул. на пересечении подъездной	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*302,60*	*302,60*	-	-	-	*302,60*	*302,60*	-	-	-	*302,60*	*302,60*	*100%*
89489	Департамент строительства	Очистные сооружения №3а в районе Центральной ул. на пересечении подъездной	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*211,82*	*211,82*	-	-	-	*211,82*	-	*211,82*	-	-	*211,82*	*211,82*	*100%*
89508	Фонд поддержки социально-	Строительство комплекса Соборной мечети по адресу: Республика Крым, город	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*47 998,24*	*4 251,85*	*23 757,95*	*19 988,44*	-	*29 696,71*	*4 251,85*	*9 881,91*	*11 927,98*	*3 634,98*	*47 998,24*	*29 696,71*	*62%*
89508	Фонд поддержки социально-	Строительство комплекса Соборной мечети по адресу: Республика Крым, город	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*28 798,94*	*2 551,11*	*14 254,77*	*11 993,06*	-	*20 507,95*	*3 061,33*	*7 114,97*	*8 588,24*	*1 743,40*	*28 798,95*	*20 507,94*	*71%*
89804	ГКУ "УДМС"	Реконструкция набережной р. Москвы от Филевского парка до территории театра	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*133 979,09*	-	*107 445,03*	*26 534,06*	-	*96 280,67*	-	*96 280,67*	-	-	*133 979,09*	*96 280,67*	*72%*
89804	ГКУ "УДМС"	Реконструкция набережной р. Москвы от Филевского парка до территории театра	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*125 520,62*	-	*101 109,28*	*24 411,34*	-	*101 498,45*	*347,69*	*100 875,49*	*150,00*	*125,28*	*125 520,62*	*101 498,46*	*81%*
89806	ГКУ "УДМС"	Реконструкция Карамышевской набережной по адресу: <Не указано>	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*314 416,03*	-	*277 337,02*	-	*37 079,01*	*44 529,73*	*9 780,82*	*1 188,29*	*25 658,34*	*7 902,28*	*314 416,03*	*44 529,72*	*14%*
89806	ГКУ "УДМС"	Реконструкция Карамышевской набережной по адресу: <Не указано>	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*305 763,72*	-	*271 219,01*	-	*34 544,71*	*39 358,30*	*8 972,86*	*24 300,43*	-	*6 085,02*	*305 763,72*	*39 358,31*	*13%*
89841	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89841	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*3 120,14*	*3 120,14*	-	-	-	*3 120,14*	*3 120,14*	-	-	-	*3 120,14*	*3 120,14*	*100%*
89869	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*1 699,31*	-	-	-	*1 699,31*	*1 699,31*	-	-	-	*1 699,31*	*1 699,31*	*1 699,31*	*100%*
89869	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*1 495,40*	-	-	-	*1 495,40*	-	-	-	-	-	*1 495,40*	-	*0%*
89870	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89870	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*10,50*	-	-	-	*10,50*	-	*10,50*	*0%*
89874	ООО "СтройЭкоРесурс"	Инженерное обеспечение Жилищного строительства в районе Некрасовка по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89874	ООО "СтройЭкоРесурс"	Инженерное обеспечение Жилищного строительства в районе Некрасовка по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89879	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89879	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*255,45*	-	-	*255,45*	-	-	*255,45*	*0%*
89887	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*1 648,62*	-	-	-	*1 648,62*	*1 648,62*	-	-	-	*1 648,62*	*1 648,62*	*1 648,62*	*100%*
89887	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*1 554,48*	-	-	-	*1 554,48*	*1 879,14*	-	-	-	*1 879,14*	*1 554,48*	*1 879,14*	*121%*
89888	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89888	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*1 836,09*	-	-	-	*1 836,09*	-	*1 836,09*	*0%*
89905	Фонд капитального ремонта	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*2 273,28*	*2 273,28*	-	-	-	-	*2 273,28*	*0%*
89905	Фонд капитального ремонта	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89991	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89991	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*29,81*	*4,31*	*6,47*	*2,16*	*16,87*	-	*29,82*	*0%*
89993	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
89993	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*27,34*	*3,49*	*5,23*	*1,74*	*16,87*	-	*27,32*	*0%*
89994	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*216,82*	*216,82*	-	-	-	-	-	-	-	-	*216,82*	-	*0%*

89994	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*155,20*	*37,42*	*56,13*	*38,27*	*23,39*	-	*155,21*	*0%*
89996	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*300,70*	*300,70*	-	-	-	*534,97*	-	-	-	*534,97*	*300,70*	*534,97*	*178%*
89996	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*309,99*	*58,83*	*88,25*	*116,62*	*46,29*	-	*310,00*	*0%*
90014	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*5 176,26*	-	*5 176,26*	-	-	-	-	-	-	-	*5 176,26*	-	*0%*
90014	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*3 580,42*	-	*3 580,42*	-	-	-	-	-	-	-	*3 580,42*	-	*0%*
90027	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*17 239,95*	-	-	*17 239,95*	-	-	-	-	-	-	*17 239,95*	-	*0%*
90027	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*7 500,00*	-	-	*7 500,00*	-	*815,61*	-	-	-	*815,61*	*7 500,00*	*815,61*	*11%*
90028	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90028	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*1 637,49*	-	*1 637,49*	-	-	-	*1 637,49*	*0%*
90124	Московский фонд реновации жилой	Отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*1 512,92*	-	*1 512,92*	-	-	-	-	-	-	-	*1 512,92*	-	*0%*
90124	Московский фонд реновации жилой	Отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*895,04*	-	*895,04*	-	-	*70,19*	*30,59*	*39,60*	-	-	*895,04*	*70,19*	*8%*
90127	Московский фонд реновации жилой	Снос, отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*151,83*	-	*151,83*	-	-	-	-	-	-	-	*151,83*	-	*0%*
90127	Московский фонд реновации жилой	Снос, отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90129	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*2 310,12*	-	-	*2 310,12*	-	-	-	-	-	-	*2 310,12*	-	*0%*
90129	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*1 500,24*	-	-	*1 500,24*	-	*27,00*	*27,00*	-	-	-	*1 500,24*	*27,00*	*2%*
90132	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90132	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*3 160,13*	-	-	*3 160,13*	-	-	*3 160,13*	*0%*
90136	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*11 560,80*	-	*11 560,80*	-	-	*3 034,63*	-	-	-	*3 034,63*	*11 560,80*	*3 034,63*	*26%*
90136	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*9 400,38*	-	*9 400,38*	-	-	*1 183,88*	-	*969,58*	*3,85*	*210,44*	*9 400,38*	*1 183,87*	*13%*
90154	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*113,58*	-	*113,58*	-	-	-	-	-	-	-	*113,58*	-	*0%*
90154	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90155	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*330,09*	-	-	*330,09*	-	-	-	-	-	-	*330,09*	-	*0%*
90155	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90162	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*1 524,89*	*1 524,89*	-	-	-	-	-	-	-	-	*1 524,89*	-	*0%*
90162	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90171	ФММК	(ПИР) Международный медицинский кластер. Здание Апарт-отеля для участников	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*15 491,69*	-	-	*1 638,55*	*13 853,14*	*908,60*	*737,79*	*170,80*	-	-	*15 491,69*	*908,59*	*6%*
90171	ФММК	(ПИР) Международный медицинский кластер. Здание Апарт-отеля для участников	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*13 008,37*	-	-	*1 375,89*	*11 632,48*	-	-	-	-	-	*13 008,37*	-	*0%*
90175	ФММК	Международный медицинский кластер. Многофункциональный медицинский центр	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*43 205,10*	-	*1 250,00*	*1 250,00*	*40 705,10*	-	-	-	-	-	*43 205,10*	-	*0%*
90175	ФММК	Международный медицинский кластер. Многофункциональный медицинский центр	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*39 455,10*	-	-	-	*39 455,10*	-	-	-	-	-	*39 455,10*	-	*0%*
90226	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*183 333,33*	*183 333,33*	-	-	-	*163 093,35*	*77 944,10*	*22 956,44*	*24 850,01*	*37 342,80*	*183 333,34*	*163 093,35*	*89%*
90226	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*176 000,00*	*176 000,00*	-	-	-	*160 795,98*	*76 608,33*	*24 840,94*	*23 654,87*	*35 691,84*	*176 000,00*	*160 795,96*	*91%*
90244	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*17 055,51*	*17 055,51*	-	-	-	-	-	-	-	-	*17 055,51*	-	*0%*
90244	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*16 032,18*	*16 032,18*	-	-	-	-	-	-	-	-	*16 032,18*	-	*0%*
90245	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*548,50*	*548,50*	-	-	-	*1 316,57*	*1 316,57*	-	-	-	*548,50*	*1 316,57*	*240%*
90245	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*515,59*	*515,59*	-	-	-	*1 237,58*	*1 237,58*	-	-	-	*515,59*	*1 237,58*	*240%*
90259	Фонд капитального ремонта	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*3 970,27*	*3 970,27*	-	-	-	-	*3 970,27*	*0%*
90259	Фонд капитального ремонта	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90266	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*11 087,74*	-	*11 087,74*	-	-	-	*11 087,74*	*0%*
90266	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*9 893,63*	*1,24*	*9 890,33*	*1,65*	*0,41*	-	*9 893,61*	*0%*
90288	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: ул. Деловая, д. 15, д.15,	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*16 115,96*	*16 115,96*	-	-	-	-	-	-	-	-	*16 115,96*	-	*0%*
90288	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: ул. Деловая, д. 15, д.15,	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*16 607,63*	*16 607,63*	-	-	-	*749,68*	*38,50*	*274,85*	*259,00*	*177,33*	*16 607,63*	*749,70*	*5%*
90290	Департамент строительства города	Административное здание по адресу: (т.702915) ул. Дорожная, вл. 13А, район	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90290	Департамент строительства города	Административное здание по адресу: (т.702915) ул. Дорожная, вл. 13А, район	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*11 061,04*	-	*11 061,04*	-	-	*785,62*	*144,35*	*536,73*	*104,55*	-	*11 061,04*	*785,61*	*7%*
90292	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом гаража по адресу: 2-я ул. Машиностроения, д. 3, стр.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90292	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом гаража по адресу: 2-я ул. Машиностроения, д. 3, стр.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*528,45*	*151,44*	*339,87*	*16,96*	*20,17*	-	*528,44*	*0%*
90298	Департамент строительства города	Административное здание по адресу: (т.702909) ул. 9-я Северная линия, д. 25, корп.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90298	Департамент строительства города	Административное здание по адресу: (т.702909) ул. 9-я Северная линия, д. 25, корп.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*584,25*	*197,63*	*67,12*	*287,32*	*32,18*	-	*584,25*	*0%*
90305	Департамент строительства города	Многофункциональный культурно-досуговый центр по адресу: г. Москва, ул. Грина, вл. 1,	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90305	Департамент строительства города	Многофункциональный культурно-досуговый центр по адресу: г. Москва, ул. Грина, вл. 1,	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*29,80*	-	*29,80*	-	-	-	*29,80*	*0%*

90325	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом по адресу: г.Москва, внутригородское муниципальное образование	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***12 232,54***	***2 929,09***	***1 455,69***	***7 847,76***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***12 232,54***	*-*	***0%***
90325	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом по адресу: г.Москва, внутригородское муниципальное образование	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***8 437,62***	***1 874,62***	***931,64***	***5 631,36***	*-*	***89,20***	*-*	***49,60***	*-*	***39,60***	***8 437,62***	***89,20***	***1%***
90335	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом не	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***388 442,31***	***76 046,28***	***162 500,00***	***149 896,03***	*-*	***410 082,57***	***21 879,61***	***68 103,59***	***315 734,96***	***4 364,42***	***388 442,33***	***410 082,57***	***106%***
90335	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом не	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***372 904,62***	***73 004,43***	***156 000,00***	***143 900,19***	*-*	***398 651,74***	***24 005,75***	***53 661,00***	***318 502,06***	***2 482,93***	***372 904,62***	***398 651,75***	***107%***
90357	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***11 112,73***	*-*	***11 112,73***	*-*	*-*	*-*	***11 112,73***	***0%***
90357	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***10 885,01***	***9,37***	***10 830,03***	***42,49***	***3,12***	*-*	***10 885,00***	***0%***
90361	АНО "РСИ"	(ПИР) Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (на месте сноса жилых	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90361	АНО "РСИ"	(ПИР) Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (на месте сноса жилых	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***2,88***	***1,24***	***0,82***	***0,82***	*-*	*-*	***2,87***	***0%***
90362	АНО "РСИ"	(ПИР) Детская городская поликлиника на 320 посещений в смену (на месте сноса нежилых	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90362	АНО "РСИ"	(ПИР) Детская городская поликлиника на 320 посещений в смену (на месте сноса нежилых	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***20,71***	***10,25***	***6,83***	***3,42***	***0,21***	*-*	***20,72***	***0%***
90367	АНО "РСИ"	Инфекционный лечебно-диагностический комплекс на территории ГБУЗ "ИКБ №1 ДЗМ"	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***81 528,91***	*-*	***81 528,91***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***81 528,91***	*-*	***0%***
90367	АНО "РСИ"	Инфекционный лечебно-диагностический комплекс на территории ГБУЗ "ИКБ №1 ДЗМ"	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***73 376,02***	*-*	***73 376,02***	*-*	*-*	***86,61***	***43,58***	*-*	***43,02***	*-*	***73 376,02***	***86,60***	***0%***
90377	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***6 577,66***	***5 923,54***	***654,12***	*-*	*-*	***2 571,19***	*-*	*-*	*-*	***2 571,19***	***6 577,66***	***2 571,19***	***39%***
90377	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***4 333,89***	***3 902,90***	***430,99***	*-*	*-*	***3 362,80***	*-*	***506,91***	*-*	***2 855,90***	***4 333,89***	***3 362,81***	***78%***
90379	Московский фонд реновации жилой	Снос, отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***1 167,50***	*-*	***1 167,50***	*-*	*-*	***1 191,82***	*-*	***1 191,82***	*-*	*-*	***1 167,50***	***1 191,82***	***102%***
90379	Московский фонд реновации жилой	Снос, отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***1 120,80***	*-*	***1 120,80***	*-*	*-*	***1 120,24***	*-*	***1 120,24***	*-*	*-*	***1 120,80***	***1 120,24***	***100%***
90385	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***4 166,67***	*-*	***4 166,67***	*-*	*-*	***802,90***	*-*	***802,90***	*-*	*-*	***4 166,67***	***802,90***	***19%***
90385	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***3 916,67***	*-*	***3 916,67***	*-*	*-*	***6 409,49***	*-*	***6 409,49***	*-*	*-*	***3 916,67***	***6 409,49***	***164%***
90431	Филиал ФГБУ «Федеральный	ПИР Комплексная реконструкция с элементами реставрации и приспособления к	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***197 805,04***	*-*	***141 289,31***	*-*	***56 515,73***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***197 805,04***	*-*	***0%***
90431	Филиал ФГБУ «Федеральный	ПИР Комплексная реконструкция с элементами реставрации и приспособления к	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***90 548,04***	*-*	***64 428,81***	*-*	***26 119,23***	***287,21***	***168,62***	***118,59***	*-*	*-*	***90 548,04***	***287,21***	***0%***
90432	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***543 823,19***	***43 333,33***	***500 489,86***	*-*	*-*	***264 685,18***	***74 941,24***	***93 230,54***	***88 695,09***	***7 818,31***	***543 823,19***	***264 685,17***	***49%***
90432	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***250 846,36***	***42 466,67***	***208 379,69***	*-*	*-*	***264 733,08***	***77 896,02***	***91 973,56***	***87 169,49***	***7 694,02***	***250 846,36***	***264 733,09***	***106%***
90434	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90434	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***545,44***	***23,50***	***463,80***	***38,42***	***19,72***	*-*	***545,44***	***0%***
90450	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***20 833,33***	*-*	***20 833,33***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***20 833,33***	*-*	***0%***
90450	Московский фонд реновации жилой	Снос существующих строений, отключение и перекладка инженерных коммуникаций	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***19 583,33***	*-*	***19 583,33***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***19 583,33***	*-*	***0%***
90457	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***259 355,72***	***13 213,47***	*-*	***246 142,25***	*-*	***180 323,10***	***8 827,50***	*-*	***89 651,01***	***81 844,58***	***259 355,70***	***180 323,10***	***70%***
90457	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***246 387,93***	***12 552,79***	*-*	***233 835,14***	*-*	***172 860,63***	***9 891,61***	*-*	***85 168,56***	***77 800,46***	***246 387,94***	***172 860,63***	***70%***
90461	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***515 803,46***	***51 039,03***	***128 081,90***	***126 852,20***	***209 830,33***	***35 197,34***	***12 237,33***	***20 619,68***	***1 755,24***	***585,08***	***515 803,47***	***35 197,34***	***7%***
90461	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***469 381,15***	***46 681,96***	***116 554,53***	***115 435,50***	***190 709,16***	***43 259,56***	***8 586,41***	***26 767,43***	***4 302,45***	***3 603,27***	***469 381,17***	***43 259,56***	***9%***
90465	Московский фонд реновации жилой	Отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***12 500,00***	*-*	*-*	***12 500,00***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***12 500,00***	*-*	***0%***
90465	Московский фонд реновации жилой	Отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***11 750,00***	*-*	*-*	***11 750,00***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***11 750,00***	*-*	***0%***
90480	Московский фонд реновации жилой	Снос, отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***20 833,33***	*-*	*-*	***20 833,33***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***20 833,33***	*-*	***0%***
90480	Московский фонд реновации жилой	Снос, отключение и перекладка инженерных коммуникаций сносимых зданий по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***19 583,33***	*-*	*-*	***19 583,33***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***19 583,33***	*-*	***0%***
90481	Московский фонд реновации жилой	по адресу: г. Москва, район Проспект Вернадского, ул. Коштоянца, д. 23	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***12 500,00***	*-*	*-*	***12 500,00***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***12 500,00***	*-*	***0%***
90481	Московский фонд реновации жилой	по адресу: г. Москва, район Проспект Вернадского, ул. Коштоянца, д. 23	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***11 750,00***	*-*	*-*	***11 750,00***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***11 750,00***	*-*	***0%***
90482	АНО "РСИО"	(СМР) Международный центр самбо, Центр бокса на территории Олимпийского	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90482	АНО "РСИО"	(СМР) Международный центр самбо, Центр бокса на территории Олимпийского	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***9 772,70***	*-*	***9 772,70***	*-*	*-*	*-*	***9 772,70***	***0%***
90493	АНО "РСИ"	(СМР) (702836) Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (на месте сноса жилых	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90493	АНО "РСИ"	(СМР) (702836) Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (на месте сноса жилых	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***437,83***	***393,27***	*-*	***44,56***	*-*	*-*	***437,83***	***0%***
90494	АНО "РСИ"	(СМР) (702841) Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену с травматологическим	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***137 346,39***	*-*	***137 346,39***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***137 346,39***	*-*	***0%***
90494	АНО "РСИ"	(СМР) (702841) Взрослая поликлиника на 750 посещений в смену с травматологическим	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***114 357,04***	*-*	***114 357,04***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***114 357,04***	*-*	***0%***
90505	ГБУ Дирекция развития объектов	Травматолого-ортопедический корпус на территории ГБУЗ "ГКБ № 31 ДЗМ" (СМР) по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90505	ГБУ Дирекция развития объектов	Травматолого-ортопедический корпус на территории ГБУЗ "ГКБ № 31 ДЗМ" (СМР) по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***124,32***	***124,32***	*-*	*-*	*-*	*-*	***124,32***	***0%***
90518	АНО "РСИО"	Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстрим парком и зоной воркаут	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***1 120 729,73***	***38 093,65***	***1 082 636,08***	*-*	*-*	***317 950,55***	***317 950,55***	*-*	*-*	*-*	***1 120 729,73***	***317 950,55***	***28%***
90518	АНО "РСИО"	Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстрим парком и зоной воркаут	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***997 451,13***	***33 905,02***	***963 546,11***	*-*	*-*	***282 975,99***	***282 975,99***	*-*	*-*	*-*	***997 451,13***	***282 975,99***	***28%***
90523	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: Физкультурный проезд,	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***10 612,44***	*-*	***10 612,44***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***10 612,44***	*-*	***0%***
90523	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: Физкультурный проезд,	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***7 259,00***	*-*	***7 259,00***	*-*	*-*	***1 334,46***	***57,74***	***435,14***	***652,37***	***189,21***	***7 259,00***	***1 334,46***	***18%***
90533	КП "УГС"	(703495) (ПИР+ТЗ) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***41 564,03***	*-*	***41 564,03***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***41 564,03***	*-*	***0%***

90533	КП "УГС"	(703495) (ПИР+ТЗ) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и	Субподряд без НДС, в т.ч.	23 544,65	-	23 544,65	-	-	15,17	-	15,17	-	-	23 544,65	15,17	0%
90534	КП "УГС"	(703495) (ПИР+ТЗ) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и	Выручка без НДС, в т.ч.	140 657,70	-	140 657,70	-	-	-	-	-	-	-	140 657,70	-	0%
90534	КП "УГС"	(703495) (ПИР+ТЗ) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и	Субподряд без НДС, в т.ч.	30 118,38	-	30 118,38	-	-	47,60	27,70	19,90	-	-	30 118,38	47,60	0%
90535	КП "УГС"	титул (703644) (ПИР+ТЗ) Перекладка дождевого коллектора со строительством	Выручка без НДС, в т.ч.	10 635,40	-	10 635,40	-	-	10 635,40	-	10 635,40	-	-	10 635,40	10 635,40	100%
90535	КП "УГС"	титул (703644) (ПИР+ТЗ) Перекладка дождевого коллектора со строительством	Субподряд без НДС, в т.ч.	428,46	-	428,46	-	-	456,79	19,90	428,46	-	8,43	428,46	456,79	107%
90536	КП "УГС"	(703662) Учебный корпус на 300 мест с дошкольным отделением на 125 мест по	Выручка без НДС, в т.ч.	41 032,80	-	-	41 032,80	-	-	-	-	-	-	41 032,80	-	0%
90536	КП "УГС"	(703662) Учебный корпус на 300 мест с дошкольным отделением на 125 мест по	Субподряд без НДС, в т.ч.	21 386,53	-	-	21 386,53	-	19,00	-	10,00	-	9,00	21 386,53	19,00	0%
90537	КП "УГС"	(703495) (СМР) 3-й этап: Жилой дом программы реновации (корпус 1) со	Выручка без НДС, в т.ч.	1 684 328,72	-	1 684 328,72	-	-	-	-	-	-	-	1 684 328,72	-	0%
90537	КП "УГС"	(703495) (СМР) 3-й этап: Жилой дом программы реновации (корпус 1) со	Субподряд без НДС, в т.ч.	1 659 090,14	-	1 659 090,14	-	-	2 196,46	1 367,29	347,42	470,70	11,05	1 659 090,14	2 196,45	0%
90539	КП "УГС"	титул 703644 (СМР) Перекладка дождевого коллектора со строительством подъездной	Выручка без НДС, в т.ч.	320 980,92	-	320 980,92	-	-	-	-	-	-	-	320 980,92	-	0%
90539	КП "УГС"	титул 703644 (СМР) Перекладка дождевого коллектора со строительством подъездной	Субподряд без НДС, в т.ч.	315 363,76	-	315 363,76	-	-	-	-	-	-	-	315 363,76	-	0%
90540	КП "УГС"	(703662) (СМР) Учебный корпус на 300 мест с дошкольным отделением на 125 мест по	Выручка без НДС, в т.ч.	1 278 385,87	-	-	-	1 278 385,87	-	-	-	-	-	1 278 385,87	-	0%
90540	КП "УГС"	(703662) (СМР) Учебный корпус на 300 мест с дошкольным отделением на 125 мест по	Субподряд без НДС, в т.ч.	1 256 014,11	-	-	-	1 256 014,11	277,65	-	-	-	277,65	1 256 014,11	277,65	0%
90553	ФММК	Инженерные сети территории ММК в районе D1. Тепловая сеть по адресу: по адресу: г.	Выручка без НДС, в т.ч.	4 201,54	-	4 201,54	-	-	8 781,58	-	-	8 781,58	-	4 201,54	8 781,58	209%
90553	ФММК	Инженерные сети территории ММК в районе D1. Тепловая сеть по адресу: по адресу: г.	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90562	КП "УГС"	Учебно-образовательный кластер "Ломоносов" по адресу: (титул 703283)	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90562	КП "УГС"	Учебно-образовательный кластер "Ломоносов" по адресу: (титул 703283)	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	160,00	-	-	160,00	-	-	160,00	0%
90569	КП "УГС"	(титул 703283) Учебно-образовательный кластер "Ломоносов" по адресу: г. Москва	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90569	КП "УГС"	(титул 703283) Учебно-образовательный кластер "Ломоносов" по адресу: г. Москва	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90576	АНО "РСИ"	(ПИР) (702865) Скоропомощной стационарный комплекс на территории ГБУЗ	Выручка без НДС, в т.ч.	60 142,17	-	60 142,17	-	-	-	-	-	-	-	60 142,17	-	0%
90576	АНО "РСИ"	(ПИР) (702865) Скоропомощной стационарный комплекс на территории ГБУЗ	Субподряд без НДС, в т.ч.	59 401,64	-	59 401,64	-	-	1,85	0,62	0,41	0,41	0,41	59 401,64	1,87	0%
90577	АНО "РСИ"	(СМР) (702865) Скоропомощной стационарный комплекс на территории ГБУЗ	Выручка без НДС, в т.ч.	182 820,76	-	182 820,76	-	-	-	-	-	-	-	182 820,76	-	0%
90577	АНО "РСИ"	(СМР) (702865) Скоропомощной стационарный комплекс на территории ГБУЗ	Субподряд без НДС, в т.ч.	196 883,73	-	196 883,73	-	-	- 499 668,28	331,72	-	-	- 500 000,00	196 883,73	- 499 668,28	-254%
90580	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилые дома с приспособлением двух подземных автостоянок под защитные	Выручка без НДС, в т.ч.	51 874,40	2 770,58	12 335,96	25 791,32	10 976,53	21 550,04	2 770,58	4 718,57	4 665,23	9 395,65	51 874,41	21 550,04	42%
90580	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилые дома с приспособлением двух подземных автостоянок под защитные	Субподряд без НДС, в т.ч.	48 540,07	2 605,60	11 601,97	24 009,07	10 323,43	26 392,90	4 078,31	5 821,13	6 095,97	10 397,49	48 540,08	26 392,90	54%
90613	АО "МСУ-1"	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	1 250,00	1 250,00	-	-	-	-	1 250,00	0%
90613	АО "МСУ-1"	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90618	АО "Мосинжпроект"	Технологическая часть ТПУ на станции метро "Некрасовка". 3 этап: Технологическая часть	Выручка без НДС, в т.ч.	12 751,12	12 751,12	-	-	-	39 817,81	18 215,79	6 921,71	11 965,07	2 715,24	12 751,12	39 817,81	312%
90618	АО "Мосинжпроект"	Технологическая часть ТПУ на станции метро "Некрасовка". 3 этап: Технологическая часть	Субподряд без НДС, в т.ч.	12 304,83	12 304,83	-	-	-	24 257,69	17 578,24	6 679,45	-	-	12 304,83	24 257,68	197%
90623	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с подземной автостоянкой, инженерными сетями и благоустройством	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90623	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с подземной автостоянкой, инженерными сетями и благоустройством	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	- 126,05	-	-	- 126,05	-	-	- 126,05	0%
90644	КП "УГС"	1-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для Учебно- образовательного	Выручка без НДС, в т.ч.	21 732,93	-	21 732,93	-	-	24 064,64	-	-	-	24 064,64	21 732,93	24 064,64	111%
90644	КП "УГС"	1-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для Учебно- образовательного	Субподряд без НДС, в т.ч.	4 335,84	-	4 335,84	-	-	3 974,80	-	3 974,80	-	-	4 335,84	3 974,80	92%
90645	ППК "Единый заказчик"	Выполнение работ по строительству объекта: "Спальный корпус на 300 мест ФБЛПУ	Выручка без НДС, в т.ч.	1 045 085,87	-	-	-	1 045 085,87	142 027,45	-	-	-	142 027,45	1 045 085,87	142 027,46	14%
90645	ППК "Единый заказчик"	Выполнение работ по строительству объекта: "Спальный корпус на 300 мест ФБЛПУ	Субподряд без НДС, в т.ч.	988 881,61	1 344,95	744,61	12,50	986 779,54	140 019,93	1 613,94	893,54	1 186,04	136 326,42	988 881,64	140 019,94	14%
90647	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГЦ	Выручка без НДС, в т.ч.	80 307,86	-	-	-	80 307,86	23 622,84	-	-	-	23 622,84	80 307,86	23 622,84	29%
90647	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГЦ	Субподряд без НДС, в т.ч.	54 032,03	-	-	-	54 032,03	6 948,75	35,00	6 913,75	-	-	54 032,03	6 948,75	13%
90648	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГУ	Выручка без НДС, в т.ч.	102 722,60	-	-	102 722,60	-	-	-	-	-	-	102 722,60	-	0%
90648	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГУ	Субподряд без НДС, в т.ч.	102 208,99	-	-	102 208,99	-	-	-	-	-	-	102 208,99	-	0%
90650	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГУ	Выручка без НДС, в т.ч.	208 880,38	-	-	-	208 880,38	-	-	-	-	-	208 880,38	-	0%
90650	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГУ	Субподряд без НДС, в т.ч.	207 835,98	-	-	-	207 835,98	-	-	-	-	-	207 835,98	-	0%
90651	КП "УГС"	1-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для Учебно-образовательного	Выручка без НДС, в т.ч.	280 443,05	-	-	280 443,05	-	-	-	-	-	-	280 443,05	-	0%
90651	КП "УГС"	1-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для Учебно-образовательного	Субподряд без НДС, в т.ч.	279 040,84	-	-	279 040,84	-	65,38	-	65,38	-	-	279 040,84	65,38	0%
90652	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГЦ	Выручка без НДС, в т.ч.	1 462 676,52	-	-	-	1 462 676,52	-	-	-	-	-	1 462 676,52	-	0%
90652	КП "УГС"	2-й этап: «Дороги и инженерные коммуникации для обеспечения ИНТЦ МГЦ	Субподряд без НДС, в т.ч.	1 455 363,14	-	-	-	1 455 363,14	-	-	-	-	-	1 455 363,14	-	0%
90659	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Ремонт помещений, инженерной защиты, инженерных коммуникаций служебных	Выручка без НДС, в т.ч.	6 004,13	-	2 001,38	2 001,38	2 001,38	-	-	-	-	-	6 004,17	-	0%
90659	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Ремонт помещений, инженерной защиты, инженерных коммуникаций служебных	Субподряд без НДС, в т.ч.	5 763,96	-	1 921,32	1 921,32	1 921,32	-	-	-	-	-	5 763,96	-	0%
90667	ФГБУ МФК Минфина России	(СМР) Выполнение работ по капитальному ремонту Лечебного корпуса филиала –	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90667	ФГБУ МФК Минфина России	(СМР) Выполнение работ по капитальному ремонту Лечебного корпуса филиала –	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%

90669	ФГБУ МФК Минфина России	(СМР) Выполнение работ по капитальному ремонту здания спальных корпусов №№ 1, 2	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90669	ФГБУ МФК Минфина России	(СМР) Выполнение работ по капитальному ремонту здания спальных корпусов №№ 1, 2	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90692	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Капитальный ремонт здания УФСБ России по городу Москве и Московской области по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***105 851,51***	-	***105 851,51***	-	-	***109 556,19***	-	-	***5 782,30***	***103 773,89***	***105 851,51***	***109 556,19***	**103%**
90692	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Капитальный ремонт здания УФСБ России по городу Москве и Московской области по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***101 617,45***	-	***101 617,45***	-	-	***103 402,02***	***153,44***	***365,57***	***5 551,00***	***97 332,01***	***101 617,45***	***103 402,02***	**102%**
90694	ППК "Единый заказчик"	(ПИР) Строительство спального корпуса филиала - санаторий "Южный" Федерального	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90694	ППК "Единый заказчик"	(ПИР) Строительство спального корпуса филиала - санаторий "Южный" Федерального	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***158,10***	-	-	***158,10***	-	-	***158,10***	**0%**
90697	ППК "Единый заказчик"	(СМР) Строительство спального корпуса филиала - санаторий "Южный" Федерального	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90697	ППК "Единый заказчик"	(СМР) Строительство спального корпуса филиала - санаторий "Южный" Федерального	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***2 215,15***	***492,82***	***498,24***	***237,10***	***986,98***	-	***2 215,14***	**0%**
90699	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90699	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90701	ООО "МОНОТЕК СТРОЙ"	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90701	ООО "МОНОТЕК СТРОЙ"	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***15,00***	***15,00***	-	-	-	-	***15,00***	**0%**
90707	КП "УГС"	(ПИР+ТЗ) Перекладка дождевого коллектора со строительством подъездной дороги для	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90707	КП "УГС"	(ПИР+ТЗ) Перекладка дождевого коллектора со строительством подъездной дороги для	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90708	КП "УГС"	(Пир+ТЗ) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и благоустройством 1-й	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***2 018,11***	-	***2 018,11***	-	-	-	-	-	-	-	***2 018,11***	-	**0%**
90708	КП "УГС"	(Пир+ТЗ) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и благоустройством 1-й	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***729,02***	-	***729,02***	-	-	-	-	-	-	-	***729,02***	-	**0%**
90709	КП "УГС"	(ПИР+ТЗ) 2-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для жилой	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***700,88***	-	-	***700,88***	-	-	-	-	-	-	***700,88***	-	**0%**
90709	КП "УГС"	(ПИР+ТЗ) 2-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для жилой	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***188,67***	-	-	***188,67***	-	-	-	-	-	-	***188,67***	-	**0%**
90712	КП "УГС"	(ПИР+ТЗ) 5-й этап: Жилые дома (корпуса 6, 7, 8, 9) переменной этажности со встроенными	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***119 558,81***	-	-	***119 558,81***	-	-	-	-	-	-	***119 558,81***	-	**0%**
90712	КП "УГС"	(ПИР+ТЗ) 5-й этап: Жилые дома (корпуса 6, 7, 8, 9) переменной этажности со встроенными	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***25 824,46***	-	-	***25 824,46***	-	***51,50***	***31,60***	***19,90***	-	-	***25 824,46***	***51,50***	**0%**
90713	КП "УГС"	(СМР) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и благоустройством 1-й	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***363 563,60***	-	-	***363 563,60***	-	-	-	-	-	-	***363 563,60***	-	**0%**
90713	КП "УГС"	(СМР) Жилая застройка с инженерными коммуникациями и благоустройством 1-й	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***369 113,54***	-	-	***369 113,54***	-	-	-	-	-	-	***369 113,54***	-	**0%**
90714	КП "УГС"	(СМР) 2-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для жилой	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***242 336,70***	-	-	***242 336,70***	-	-	-	-	-	-	***242 336,70***	-	**0%**
90714	КП "УГС"	(СМР) 2-й этап: Дороги и инженерные коммуникации для жилой	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***238 095,81***	-	-	***238 095,81***	-	-	-	-	-	-	***238 095,81***	-	**0%**
90716	КП "УГС"	(СМР) 4-й этап: Жилые дома (корпуса 2,3, 4,5) переменной этажности со встроенными	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***6 240 261,12***	-	-	***6 240 261,12***	-	-	-	-	-	-	***6 240 261,12***	-	**0%**
90716	КП "УГС"	(СМР) 4-й этап: Жилые дома (корпуса 2,3, 4,5) переменной этажности со встроенными	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***6 140 870,95***	-	-	***6 140 870,95***	-	-	-	-	-	-	***6 140 870,95***	-	**0%**
90717	КП "УГС"	(СМР) 5-й этап: Жилые дома (корпуса 6, 7, 8, 9) переменной этажности со встроенными	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***5 304 211,35***	-	-	***5 304 211,35***	-	-	-	-	-	-	***5 304 211,35***	-	**0%**
90717	КП "УГС"	(СМР) 5-й этап: Жилые дома (корпуса 6, 7, 8, 9) переменной этажности со встроенными	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***5 217 759,46***	-	-	***5 217 759,46***	-	***793,27***	-	-	-	***793,27***	***5 217 759,46***	***793,27***	**0%**
90724	ООО "СЗ Москапстрой"	(ПИР)Жилые дома с инженерными сетями благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***143 522,78***	-	-	***93 522,78***	***50 000,00***	-	-	-	-	-	***143 522,78***	-	**0%**
90724	ООО "СЗ Москапстрой"	(ПИР)Жилые дома с инженерными сетями благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***100 465,95***	-	-	***65 465,95***	***35 000,00***	***12 980,38***	***6 160,40***	-	***48,17***	***6 771,81***	***100 465,95***	***12 980,37***	**13%**
90738	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90738	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***280,40***	-	-	***9,90***	***270,50***	-	***280,40***	**0%**
90739	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90739	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***37,14***	***4,50***	***9,90***	***9,90***	***12,84***	-	***37,14***	**0%**
90740	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90740	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***86,12***	***4,50***	***9,90***	-	***71,72***	-	***86,12***	**0%**
90743	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90743	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***384,75***	***4,50***	***9,90***	-	***370,35***	-	***384,75***	**0%**
90744	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90744	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***336,04***	-	-	-	***336,04***	-	***336,04***	**0%**
90745	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90745	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***512,17***	-	-	-	***512,17***	-	***512,17***	**0%**
90746	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90746	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***894,83***	-	-	***4,50***	***890,33***	-	***894,83***	**0%**
90747	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90747	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***480,93***	***4,50***	***9,90***	-	***466,53***	-	***480,93***	**0%**
90748	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90748	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**
90749	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0%**

90749	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***571,38***	-	-	-	***571,38***	-	***571,38***	***0%***
90750	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90750	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***341,45***	-	***9,90***	-	***331,55***	-	***341,45***	***0%***
90754	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90754	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***499,54***	***4,50***	***9,90***	-	***485,14***	-	***499,54***	***0%***
90755	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90755	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***576,44***	-	-	-	***576,44***	-	***576,44***	***0%***
90756	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90756	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***865,23***	-	-	-	***865,23***	-	***865,23***	***0%***
90762	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90762	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***423,67***	***4,50***	***9,90***	-	***409,27***	-	***423,67***	***0%***
90766	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90766	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***209,94***	-	***9,90***	-	***200,04***	-	***209,94***	***0%***
90767	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90767	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***313,29***	-	***9,90***	-	***303,39***	-	***313,29***	***0%***
90770	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90770	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***356,28***	-	-	***4,50***	***351,78***	-	***356,28***	***0%***
90775	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90775	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***571,24***	-	-	***4,50***	***566,74***	-	***571,24***	***0%***
90776	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90776	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90777	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90777	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***977,50***	***4,50***	***9,90***	-	***963,10***	-	***977,50***	***0%***
90778	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90778	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***267,06***	***4,50***	-	-	***262,56***	-	***267,06***	***0%***
90779	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90779	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90780	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90780	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***634,11***	-	-	***4,50***	***629,61***	-	***634,11***	***0%***
90783	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90783	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***256,22***	-	-	-	***256,22***	-	***256,22***	***0%***
90787	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90787	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***754,28***	***173,74***	***9,90***	-	***570,64***	-	***754,28***	***0%***
90795	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90795	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***682,55***	***4,50***	***9,90***	-	***668,15***	-	***682,55***	***0%***
90796	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90796	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***593,66***	-	-	-	***593,66***	-	***593,66***	***0%***
90797	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90797	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90798	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90798	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***839,70***	-	-	***4,50***	***835,20***	-	***839,70***	***0%***
90799	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90799	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***802,81***	***4,50***	***210,21***	-	***588,10***	-	***802,81***	***0%***
90806	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90806	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***1 281,73***	-	-	-	***1 281,73***	-	***1 281,73***	***0%***
90807	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90807	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90808	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
90808	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***417,57***	-	-	***9,90***	***407,67***	-	***417,57***	***0%***

90809	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90809	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90810	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90810	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*14,40*	-	-	*4,50*	*9,90*	-	*14,40*	*0%*
90811	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90811	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*477,52*	*4,50*	-	-	*473,02*	-	*477,52*	*0%*
90812	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90812	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*616,67*	*4,50*	*9,90*	-	*602,27*	-	*616,67*	*0%*
90814	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90814	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*357,22*	*4,50*	*9,90*	-	*342,82*	-	*357,22*	*0%*
90818	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90818	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*333,15*	*4,50*	*9,90*	-	*318,75*	-	*333,15*	*0%*
90821	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90821	Московский фонд реновации жилой	Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*438,07*	-	*9,90*	-	*428,17*	-	*438,07*	*0%*
90823	АО "МСУ-1"	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	*865,69*	*865,69*	-	-	-	-	*865,69*	*0%*
90823	АО "МСУ-1"	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90827	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*8 513,27*	-	*8 513,27*	-	-	*2 356,02*	-	*2 356,02*	-	-	*8 513,27*	*2 356,02*	*28%*
90827	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*8 172,74*	-	*8 172,74*	-	-	*2 276,13*	*14,36*	*2 261,78*	-	-	*8 172,74*	*2 276,14*	*28%*
90828	Государственное казенное учреждение	Обследование и проектные работы по объекту: "Освобождение территории (снос	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*4 472,39*	-	*4 472,39*	-	-	*2 263,26*	-	*2 263,26*	-	-	*4 472,39*	*2 263,26*	*51%*
90828	Государственное казенное учреждение	Обследование и проектные работы по объекту: "Освобождение территории (снос	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*4 293,50*	-	*4 293,50*	-	-	*2 186,53*	*13,79*	*2 172,73*	-	-	*4 293,49*	*2 186,52*	*51%*
90830	ООО "ЦМИ"	(т.704609) Строительство, реконструкция и реставрация объекта (Центральный	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*708 333,33*	-	*291 666,67*	-	*416 666,67*	-	-	-	-	-	*708 333,34*	-	*0%*
90830	ООО "ЦМИ"	(т.704609) Строительство, реконструкция и реставрация объекта (Центральный	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*602 083,33*	-	*247 916,67*	-	*354 166,67*	*3 689,45*	*758,24*	*930,74*	*1 010,74*	*989,74*	*602 083,34*	*3 689,46*	*1%*
90832	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Ремонт: помещений, инженерной защиты, инженерных коммуникаций, кровельного	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*13 138,31*	*833,33*	*2 916,67*	*4 583,33*	*4 804,98*	*14 388,91*	*4 207,48*	-	*10 181,43*	-	*13 138,32*	*14 388,90*	*110%*
90832	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Ремонт: помещений, инженерной защиты, инженерных коммуникаций, кровельного	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*12 612,78*	*800,00*	*2 800,00*	*4 400,00*	*4 612,78*	*13 813,36*	*4 039,18*	-	*9 774,17*	-	*12 612,78*	*13 813,35*	*110%*
90833	ГЕНЕРАЛЬНАЯ ПРОКУРАТУРА РФ	Строительство спального корпуса с медицинским блоком на территории ФГБУ	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*366 080,67*	*20 319,83*	-	*139 419,21*	*206 341,62*	*132 105,83*	-	*14 341,19*	*26 425,18*	*91 339,47*	*366 080,66*	*132 105,83*	*36%*
90833	ГЕНЕРАЛЬНАЯ ПРОКУРАТУРА РФ	Строительство спального корпуса с медицинским блоком на территории ФГБУ	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*341 351,24*	*19 163,23*	*799,91*	*129 655,11*	*191 732,98*	*127 948,62*	*375,03*	*379,15*	-	*127 194,44*	*341 351,23*	*127 948,62*	*37%*
90834	Департамент строительства города	Работы по строительству объекта капитального строительства	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*750 490,57*	-	-	*275 000,00*	*475 490,57*	-	-	-	-	-	*750 490,57*	-	*0%*
90834	Департамент строительства города	Работы по строительству объекта капитального строительства	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*665 315,24*	-	-	*252 583,33*	*412 731,91*	*889,47*	*264,44*	-	-	*625,03*	*665 315,23*	*889,47*	*0%*
90836	Департамент строительства города	Выполнение подрядных работ по строительству объекта капитального	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*750 522,03*	*43 750,00*	*218 441,06*	*488 330,98*	-	-	-	-	-	-	*750 522,04*	-	*0%*
90836	Департамент строительства города	Выполнение подрядных работ по строительству объекта капитального	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*656 953,22*	*41 666,67*	*196 134,34*	*419 152,21*	-	*1 100,90*	*228,25*	-	-	*872,65*	*656 953,22*	*1 100,90*	*0%*
90839	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос многоквартирных жилых домов с отключением инженерных коммуникаций по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*56 981,31*	-	-	*16 666,67*	*40 314,64*	*2 312,91*	-	-	-	*2 312,91*	*56 981,31*	*2 312,91*	*4%*
90839	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Снос многоквартирных жилых домов с отключением инженерных коммуникаций по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*56 411,50*	-	-	*16 500,00*	*39 911,50*	*2 289,78*	-	-	-	*2 289,78*	*56 411,50*	*2 289,78*	*4%*
90840	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Снос многоквартирных жилых домов с отключением инженерных коммуникаций по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*1 366,97*	-	*1 366,97*	-	-	-	-	-	-	-	*1 366,97*	-	*0%*
90840	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Снос многоквартирных жилых домов с отключением инженерных коммуникаций по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*1 252,93*	-	*1 252,93*	-	-	-	-	-	-	-	*1 252,93*	-	*0%*
90841	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Снос многоквартирных жилых домов с отключением инженерных коммуникаций по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*141,08*	-	-	*141,08*	-	-	-	-	-	-	*141,08*	-	*0%*
90841	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Снос многоквартирных жилых домов с отключением инженерных коммуникаций по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*0%*
90842	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории. по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*478 045,84*	*16 162,63*	*119 166,67*	*155 216,54*	*187 500,00*	*68 131,16*	*16 162,63*	*1 740,48*	*19 997,44*	*30 230,62*	*478 045,84*	*68 131,16*	*14%*
90842	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории. по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*454 143,55*	*15 354,50*	*113 208,33*	*147 455,72*	*178 125,00*	*70 035,48*	*6 151,20*	*15 547,08*	*19 538,15*	*28 799,05*	*454 143,53*	*70 035,47*	*15%*
90843	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*14 720,58*	*1 021,05*	*4 946,72*	*5 689,65*	*3 063,16*	*16 147,40*	*877,86*	*6 929,43*	*6 882,78*	*1 457,33*	*14 720,57*	*16 147,40*	*110%*
90843	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*13 156,17*	*912,54*	*4 421,01*	*5 084,99*	*2 737,62*	*14 925,14*	*1 107,83*	*6 308,84*	*6 206,02*	*1 302,45*	*13 156,16*	*14 925,14*	*113%*
90844	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*2 461,39*	*304,22*	*614,31*	*722,84*	*820,03*	*1 212,96*	*533,29*	*191,17*	*259,29*	*229,21*	*2 461,37*	*1 212,96*	*49%*
90844	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*1 048,97*	*262,24*	*262,24*	*262,24*	*262,24*	*874,14*	*262,24*	*198,35*	*262,24*	*151,31*	*1 048,93*	*874,15*	*83%*
90845	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*756 334,53*	-	*81 466,19*	*191 535,01*	*483 333,33*	-	-	-	-	-	*756 334,55*	-	*0%*
90845	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*726 081,15*	-	*78 207,54*	*183 873,61*	*464 000,00*	*110 675,94*	*99 339,31*	*4 218,54*	*3 379,02*	*3 739,08*	*726 081,14*	*110 675,95*	*15%*
90846	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*8 234,54*	-	*641,13*	*2 558,26*	*5 035,14*	-	-	-	-	-	*8 234,53*	-	*0%*
90846	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*7 118,20*	-	*604,69*	*2 413,05*	*4 100,45*	*1 252,72*	*47,61*	-	*30,35*	*1 174,77*	*7 118,19*	*1 252,72*	*18%*
90847	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*2 006,73*	*151,34*	*369,55*	*424,64*	*1 061,20*	*151,34*	*151,34*	-	-	-	*2 006,73*	*151,34*	*8%*
90847	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*331,54*	*106,32*	*177,66*	*35,67*	*11,89*	*304,47*	*43,37*	-	-	*261,10*	*331,54*	*304,47*	*92%*
90913	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*1 993,59*	*284,80*	*1 708,79*	-	-	*1 362,22*	*284,80*	*1 077,42*	-	-	*1 993,59*	*1 362,22*	*68%*

90913	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***1 640,44***	*-*	***1 640,44***	*-*	*-*	***1 034,32***	*-*	***1 034,32***	*-*	*-*	***1 640,44***	***1 034,32***	***63%***
90914	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***16 322,78***	***717,49***	***4 304,94***	***11 300,36***	*-*	***5 022,42***	***717,49***	***4 304,94***	*-*	*-*	***16 322,79***	***5 022,43***	***31%***
90914	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***15 669,87***	***688,79***	***4 132,74***	***10 848,34***	*-*	***4 821,53***	***688,79***	***4 132,74***	*-*	*-*	***15 669,87***	***4 821,53***	***31%***
90925	Государственное казенное учреждение	Оказание услуг по исполнению функций технического заказчика с	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***1 713,96***	***244,85***	***1 469,11***	*-*	*-*	***1 713,96***	***244,85***	***1 469,11***	*-*	*-*	***1 713,96***	***1 713,96***	***100%***
90925	Государственное казенное учреждение	Оказание услуг по исполнению функций технического заказчика с	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***1 645,40***	***235,06***	***1 410,34***	*-*	*-*	***1 645,40***	***235,06***	***1 410,34***	*-*	*-*	***1 645,40***	***1 645,40***	***100%***
90926	Государственное казенное учреждение	Оказание услуг по исполнению функций технического заказчика с выполнением	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***1 584,33***	*-*	***1 584,33***	*-*	*-*	***348,03***	*-*	*-*	*-*	***348,03***	***1 584,32***	***348,03***	***22%***
90926	Государственное казенное учреждение	Оказание услуг по исполнению функций технического заказчика с выполнением	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***1 520,95***	*-*	***1 520,95***	*-*	*-*	***334,11***	*-*	*-*	*-*	***334,11***	***1 520,95***	***334,11***	***22%***
90927	ООО "ФЛЭТ и Ко"	«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***1 220,83***	*-*	*-*	***1 220,83***	*-*	*-*	***1 220,83***	***0%***
90927	ООО "ФЛЭТ и Ко"	«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90928	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***83 792,45***	*-*	*-*	***53 792,45***	***30 000,00***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***83 792,45***	*-*	***0%***
90928	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***75 413,20***	*-*	*-*	***48 413,20***	***27 000,00***	***7 329,73***	***186,63***	***6 651,70***	***199,30***	***292,10***	***75 413,20***	***7 329,73***	***10%***
90929	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90929	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***1 267,39***	***636,33***	*-*	*-*	***631,06***	*-*	***1 267,39***	***0%***
90930	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***85 816,93***	*-*	*-*	***68 316,93***	***17 500,00***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***85 816,91***	*-*	***0%***
90930	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***77 235,24***	*-*	*-*	***61 485,24***	***15 750,00***	***5 337,72***	***70,00***	***5 096,70***	***103,23***	***67,79***	***77 235,24***	***5 337,71***	***7%***
90931	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90931	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***592,22***	***592,22***	*-*	*-*	*-*	*-*	***592,22***	***0%***
90932	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***2 360,94***	*-*	*-*	***1 879,49***	***481,45***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***2 360,92***	*-*	***0%***
90932	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***1 652,66***	*-*	*-*	***1 315,64***	***337,01***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***1 652,66***	*-*	***0%***
90933	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***2 221,44***	*-*	*-*	***1 426,10***	***795,34***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***2 221,44***	*-*	***0%***
90933	Московский фонд реновации жилой	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***1 555,01***	*-*	*-*	***998,27***	***556,73***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***1 555,01***	*-*	***0%***
90934	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилые дома с приспособлением двух подземных автостоянок под защитные	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***1 546 069,71***	***37 436,30***	***170 833,33***	***454 166,67***	***883 633,41***	***238 777,50***	***18 221,95***	***97 313,09***	***68 609,00***	***54 633,46***	***1 546 069,72***	***238 777,51***	***15%***
90934	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилые дома с приспособлением двух подземных автостоянок под защитные	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***1 391 464,62***	***33 694,55***	***153 750,00***	***408 750,00***	***795 270,07***	***222 873,56***	***5 209,35***	***99 681,52***	***64 303,83***	***53 678,86***	***1 391 464,62***	***222 873,57***	***16%***
90936	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилые дома с приспособлением двух подземных автостоянок под защитные	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***463,82***	***11,23***	***51,25***	***136,25***	***265,09***	***1 496,79***	*-*	*-*	*-*	***1 496,79***	***463,82***	***1 496,79***	***323%***
90936	Московский фонд реновации жилой	(ТЗ) Жилые дома с приспособлением двух подземных автостоянок под защитные	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***452,23***	***10,95***	***49,97***	***132,84***	***258,46***	***1 757,57***	*-*	*-*	***399,80***	***1 357,76***	***452,22***	***1 757,56***	***389%***
90937	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Капитальный ремонт здания УФСБ России по городу Москве и Московской области по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90937	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	Капитальный ремонт здания УФСБ России по городу Москве и Московской области по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90939	АО "Мосфундаментстрой-"	Инженерно-консультационные услуги по организации процесса завершения работ	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***413,20***	*-*	*-*	*-*	***413,20***	*-*	***413,20***	***0%***
90939	АО "Мосфундаментстрой-"	Инженерно-консультационные услуги по организации процесса завершения работ	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90940	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями, подземной автостоянкой и благоустройством	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90940	Московский фонд реновации жилой	(СМР) Жилой дом с инженерными сетями, подземной автостоянкой и благоустройством	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***1 952,64***	***486,49***	***491,84***	*-*	***974,30***	*-*	***1 952,63***	***0%***
90941	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями, подземной автостоянкой и благоустройством	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***18 495,84***	*-*	*-*	***18 495,84***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***18 495,84***	*-*	***0%***
90941	Московский фонд реновации жилой	(ПИР) Жилой дом с инженерными сетями, подземной автостоянкой и благоустройством	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***16 793,91***	*-*	*-*	***16 793,91***	*-*	***3 917,58***	***82,83***	***3 303,49***	***267,79***	***263,47***	***16 793,91***	***3 917,58***	***23%***
90944	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***2 629,85***	***584,41***	***2 045,44***	*-*	*-*	***876,62***	***584,41***	*-*	*-*	***292,21***	***2 629,85***	***876,62***	***33%***
90944	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***2 524,66***	***561,03***	***1 963,62***	*-*	*-*	***841,55***	***561,03***	*-*	*-*	***280,52***	***2 524,65***	***841,55***	***33%***
90945	АО «ОЭЗ «Технополис Москва»	Работы по разработке концепции инженерной инфраструктуры промзоны "Алабушево" по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***2 417,54***	*-*	*-*	***2 417,54***	*-*	***2 462,58***	*-*	***2 462,58***	*-*	*-*	***2 417,54***	***2 462,58***	***102%***
90945	АО «ОЭЗ «Технополис Москва»	Работы по разработке концепции инженерной инфраструктуры промзоны "Алабушево" по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90946	Государственное казенное учреждение	Инженерная подготовка территории АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева (снос зданий,	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***29 133,97***	*-*	*-*	*-*	***29 133,97***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***29 133,97***	*-*	***0%***
90946	Государственное казенное учреждение	Инженерная подготовка территории АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева (снос зданий,	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***9 955,70***	***9 955,70***	*-*	*-*	*-*	***9 840,40***	***9 019,20***	***274,29***	***280,29***	***266,61***	***9 955,70***	***9 840,40***	***99%***
90950	Московский фонд реновации жилой	(ПФ) Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***215 207,89***	*-*	*-*	***109 096,80***	***106 111,09***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***215 207,89***	*-*	***0%***
90950	Московский фонд реновации жилой	(ПФ) Актуализация и сопровождение утвержденных комплексных схем	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90984	ООО "ЖилСпецПроект"	Осуществление функций авторского надзора при строительстве объекта	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***271,58***	***135,79***	***135,79***	*-*	*-*	***271,58***	***135,79***	***135,79***	*-*	*-*	***271,56***	***271,57***	***100%***
90984	ООО "ЖилСпецПроект"	Осуществление функций авторского надзора при строительстве объекта	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90985	ООО "ЖилСпецПроект"	Осуществление функций авторского надзора при строительстве объекта	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***276,47***	***138,23***	***138,23***	*-*	*-*	***276,47***	***138,23***	***138,23***	*-*	*-*	***276,48***	***276,47***	***100%***
90985	ООО "ЖилСпецПроект"	Осуществление функций авторского надзора при строительстве объекта	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***0%***
90986	ООО "СЗ "Стадион "Спартак"	Разработка сметной Документации и обеспечение сопровождения при	**Выручка без НДС, в т.ч.**	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***2 291,67***	***2 291,67***	*-*	*-*	*-*	*-*	***2 291,67***	***0%***
90993	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: ул. Деловая, д. 15, д.15,	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***358 058,08***	*-*	***358 058,08***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***358 058,08***	*-*	***0%***
90993	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: ул. Деловая, д. 15, д.15,	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***322 252,27***	*-*	***92 072,08***	***138 108,12***	***92 072,08***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***322 252,28***	*-*	***0%***
90995	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: Физкультурный проезд,	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***291 666,67***	***41 666,67***	***83 333,33***	***83 333,33***	***83 333,33***	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	***291 666,66***	*-*	***0%***

90995	Департамент строительства города	Административное здание (со сносом строений по адресам: Физкультурный проезд,	Субподряд без НДС, в т.ч.	262 500,00	37 500,00	75 000,00	75 000,00	75 000,00	-	-	-	-	-	262 500,00	-	0%
90996	ООО "ЦМИ"	Комплексная схема инженерного обеспечения (электроснабжение, сети связи,	Выручка без НДС, в т.ч.	11 808,55	-	-	11 808,55	-	11 808,55	-	9 446,84	2 361,71	-	11 808,55	11 808,55	100%
90996	ООО "ЦМИ"	Комплексная схема инженерного обеспечения (электроснабжение, сети связи,	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	44,51	34,61	9,90	-	-	-	44,51	0%
90997	ООО "СЗ ВЕРНАДКА,12"	Корректировка комплексной схемы инженерного обеспечения территории	Выручка без НДС, в т.ч.	1 583,34	1 187,51	395,84	-	-	1 187,51	1 187,51	-	-	-	1 583,35	1 187,51	75%
90997	ООО "СЗ ВЕРНАДКА,12"	Корректировка комплексной схемы инженерного обеспечения территории	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90998	АО «ОЭЗ «Технополис Москва»	Разработка концепции инженерной инфраструктуры промзоны "Печатники" по	Выручка без НДС, в т.ч.	2 500,00	-	2 500,00	-	-	2 497,99	-	2 497,99	-	-	2 500,00	2 497,99	100%
90998	АО «ОЭЗ «Технополис Москва»	Разработка концепции инженерной инфраструктуры промзоны "Печатники" по	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
90999	Государственное казенное учреждение	Подготовка территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	Выручка без НДС, в т.ч.	12 036,87	-	-	-	12 036,87	-	-	-	-	-	12 036,87	-	0%
90999	Государственное казенное учреждение	Подготовка территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	Субподряд без НДС, в т.ч.	10 833,18	-	-	-	10 833,18	-	-	-	-	-	10 833,18	-	0%
91001	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	3 669,12	366,91	1 100,74	2 201,47	-	1 467,65	366,91	733,82	-	366,91	3 669,11	1 467,64	40%
91001	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	3 522,36	352,24	1 056,71	2 113,42	-	1 408,94	352,24	704,47	-	352,24	3 522,37	1 408,95	40%
91008	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	2 444,97	244,50	488,99	1 711,48	-	977,99	244,50	488,99	-	244,50	2 444,97	977,99	40%
91008	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	2 347,17	234,72	469,43	1 643,02	-	938,87	234,72	469,43	-	234,72	2 347,17	938,87	40%
91009	Департамент строительства города	(СМР) Выполнение работ, связанных с одновременным выполнением подготовки	Выручка без НДС, в т.ч.	833 333,33	-	-	-	833 333,33	-	-	-	-	-	833 333,33	-	0%
91009	Департамент строительства города	(СМР) Выполнение работ, связанных с одновременным выполнением подготовки	Субподряд без НДС, в т.ч.	750 000,00	-	-	-	750 000,00	11 783,30	4 700,44	2 376,05	2 376,05	2 330,76	750 000,00	11 783,30	2%
91010	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	351,52	35,15	70,30	246,06	-	140,61	35,15	70,30	-	35,15	351,51	140,60	40%
91010	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	316,37	31,64	63,27	221,46	-	126,55	31,64	63,27	-	31,64	316,37	126,55	40%
91012	Департамент строительства города	(ПИР)Выполнение работ, связанных с одновременным выполнением подготовки	Выручка без НДС, в т.ч.	75 508,43	7 550,84	15 101,69	15 101,69	37 754,21	7 550,84	7 550,84	-	-	-	75 508,41	7 550,84	10%
91012	Департамент строительства города	(ПИР)Выполнение работ, связанных с одновременным выполнением подготовки	Субподряд без НДС, в т.ч.	67 957,59	6 795,76	13 591,52	13 591,52	33 978,79	11 566,09	50,50	5 382,24	3 821,42	2 311,93	67 957,59	11 566,10	17%
91013	Департамент строительства города	(АН) Выполнение работ, связанных с одновременным выполнением подготовки	Выручка без НДС, в т.ч.	766,67	-	-	-	766,67	-	-	-	-	-	766,67	-	0%
91013	Департамент строительства города	(АН) Выполнение работ, связанных с одновременным выполнением подготовки	Субподряд без НДС, в т.ч.	705,00	-	-	-	705,00	-	-	-	-	-	705,00	-	0%
91023	Централизованная религиозная	Исполнение функций технического заказчика на период выполнения проектно-	Выручка без НДС, в т.ч.	7 290,40	-	-	-	7 290,40	6 247,46	-	-	-	6 247,46	7 290,40	6 247,46	86%
91023	Централизованная религиозная	Исполнение функций технического заказчика на период выполнения проектно-	Субподряд без НДС, в т.ч.	6 196,84	-	-	-	6 196,84	-	-	-	-	-	6 196,84	-	0%
91024	ФГБУ МФК Минфина России	Корректировка ПСД по объектам: «Капитальный ремонт главного корпуса	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	499,00	-	-	499,00	-	-	499,00	0%
91024	ФГБУ МФК Минфина России	Корректировка ПСД по объектам: «Капитальный ремонт главного корпуса	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
91025	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	559,13	-	-	559,13	-	-	559,13	0%
91025	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	10,00	-	10,00	-	-	-	10,00	0%
91028	АНО "РСИО"	(ПИР) Работы по строительству, оказание услуг по ведению авторского надзора за	Выручка без НДС, в т.ч.	13 004,71	-	1 497,93	3 425,80	8 080,97	6 488,72	-	84,08	3 425,80	2 978,84	13 004,71	6 488,72	50%
91028	АНО "РСИО"	(ПИР) Работы по строительству, оказание услуг по ведению авторского надзора за	Субподряд без НДС, в т.ч.	11 054,00	-	1 273,24	2 911,93	6 868,82	3 212,84	327,75	268,30	422,74	2 194,04	11 054,00	3 212,82	29%
91029	КП "УГС"	Жилая застройка с инженерными коммуникациями и благоустройством, район	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	138 747,67	138 747,67	-	-	-	-	138 747,67	0%
91029	КП "УГС"	Жилая застройка с инженерными коммуникациями и благоустройством, район	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	138 747,67	138 747,67	-	-	-	-	138 747,67	0%
91031	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	3 275,65	-	818,91	-	2 456,74	818,91	-	818,91	-	-	3 275,65	818,91	25%
91031	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	3 144,63	-	786,16	-	2 358,47	1 574,78	10,48	-	1 564,30	-	3 144,63	1 574,78	50%
91032	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	Выручка без НДС, в т.ч.	1 943,96	-	485,99	-	1 457,97	485,99	-	485,99	-	-	1 943,96	485,99	25%
91032	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	Субподряд без НДС, в т.ч.	1 866,20	-	466,55	-	1 399,65	1 231,43	10,00	-	1 221,43	-	1 866,20	1 231,43	66%
91033	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	1 862,15	-	465,54	-	1 396,62	465,54	-	465,54	-	-	1 862,16	465,54	25%
91033	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	1 787,67	-	446,92	-	1 340,75	849,80	10,00	-	839,80	-	1 787,67	849,81	48%
91034	Департамент строительства города	Административное здание по адресу: Ферганский пр-д, влд. 6, р-н Выхино-	Выручка без НДС, в т.ч.	325 927,03	-	191 666,67	-	134 260,37	-	-	-	-	-	325 927,04	-	0%
91034	Департамент строительства города	Административное здание по адресу: Ферганский пр-д, влд. 6, р-н Выхино-	Субподряд без НДС, в т.ч.	293 334,33	-	172 500,00	-	120 834,33	-	-	-	-	-	293 334,33	-	0%
91036	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	1 696,47	-	-	1 696,47	-	-	1 696,47	0%
91036	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	1 651,05	22,43	-	1 628,61	-	-	1 651,04	0%
91038	Государственное казенное учреждение	Подготовка территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
91038	Государственное казенное учреждение	Подготовка территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	49,79	10,00	-	39,79	-	-	49,79	0%
91039	ООО "А-Проект.к"	Разработка комплексной схемы инженерного обеспечения (электроснабжение,	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
91039	ООО "А-Проект.к"	Разработка комплексной схемы инженерного обеспечения (электроснабжение,	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	649,39	-	4,50	-	644,89	-	649,39	0%
91041	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	671,26	-	-	671,26	-	-	671,26	0%
91041	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	10,00	-	10,00	-	-	-	10,00	0%
91042	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Выручка без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	370,10	-	-	370,10	-	-	370,10	0%
91042	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	Субподряд без НДС, в т.ч.	-	-	-	-	-	10,00	-	10,00	-	-	-	10,00	0%

91044	ФММК	(ТЗ) Международный медицинский кластер. Многофункциональный медицинский центр	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***2 045,93***	-	***2 045,93***	-	-	-	***2 045,93***	***0%***
91044	ФММК	(ТЗ) Международный медицинский кластер. Многофункциональный медицинский центр	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***541,93***	***259,19***	***32,67***	-	***250,08***	-	***541,94***	***0%***
91045	ООО "АМАДЕУС"	Разработка сводного плана инженерных коммуникаций подготовительного периода	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***8 347,19***	-	-	***5 008,32***	***3 338,88***	-	***8 347,20***	***0%***
91045	ООО "АМАДЕУС"	Разработка сводного плана инженерных коммуникаций подготовительного периода	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91047	АО "Мосфундаментстрой-механизация"	Инженерно-консультационные услуги по организации процесса завершения работ по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***447,54***	-	-	-	***447,54***	-	***447,54***	***0%***
91047	АО "Мосфундаментстрой-механизация"	Инженерно-консультационные услуги по организации процесса завершения работ по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91049	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	оснащение здания специализированными сетями инженерно-технического обеспечения	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***17 193,26***	-	-	-	***17 193,26***	***17 193,26***	-	-	-	***17 193,26***	***17 193,26***	***17 193,26***	***100%***
91049	ФОНД "ПРЕДТЕЧЕ"	оснащение здания специализированными сетями инженерно-технического обеспечения	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	***15 989,73***	-	-	-	***15 989,73***	***16 505,53***	-	-	-	***16 505,53***	***15 989,73***	***16 505,53***	***103%***
91058	ООО "СК Кронос"	Инженерно-консультационные услуги по организации процесса подготовки документов	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***222,63***	-	-	***222,63***	-	-	***222,63***	***0%***
91058	ООО "СК Кронос"	Инженерно-консультационные услуги по организации процесса подготовки документов	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91061	ГЕНЕРАЛЬНАЯ ПРОКУРАТУРА РФ	Работы по подготовке проектной документации, выполнение инженерных	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91061	ГЕНЕРАЛЬНАЯ ПРОКУРАТУРА РФ	Работы по подготовке проектной документации, выполнение инженерных	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***200,65***	-	-	***200,65***	-	-	***200,65***	***0%***
91062	Государственное казенное учреждение	Работы по сносу Объекта: «Освобождение территории (снос зданий, строений и	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***346 476,93***	-	-	-	***346 476,93***	-	***346 476,93***	***0%***
91062	Государственное казенное учреждение	Работы по сносу Объекта: «Освобождение территории (снос зданий, строений и	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***226 725,92***	-	-	***705,04***	***226 020,88***	-	***226 725,92***	***0%***
91063	Государственное казенное учреждение	Работы по сносу Объекта: "Освобождение территории (снос зданий, строений и	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***28 271,26***	-	-	-	***28 271,26***	-	***28 271,26***	***0%***
91063	Государственное казенное учреждение	Работы по сносу Объекта: "Освобождение территории (снос зданий, строений и	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***18 634,00***	-	-	***253,44***	***18 380,56***	-	***18 634,00***	***0%***
91064	Государственное казенное учреждение	Работы по сносу Объекта: "Освобождение территории (снос зданий, строений и	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***31 221,39***	-	-	-	***31 221,39***	-	***31 221,39***	***0%***
91064	Государственное казенное учреждение	Работы по сносу Объекта: "Освобождение территории (снос зданий, строений и	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***20 571,42***	-	-	***329,65***	***20 241,77***	-	***20 571,43***	***0%***
91065	ООО "ЭНИМЕРОЗИ"	Работы по разработке, согласованию и утверждению с компетентными и	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91065	ООО "ЭНИМЕРОЗИ"	Работы по разработке, согласованию и утверждению с компетентными и	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***197,08***	-	-	***165,47***	***31,61***	-	***197,08***	***0%***
91066	ООО "Мианстрой"	Реконструкция Карамышевской набережной. 2-й этап. по адресу: Улично-дорожная сеть	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***1 108,86***	-	-	***1 108,86***	-	-	***1 108,86***	***0%***
91066	ООО "Мианстрой"	Реконструкция Карамышевской набережной. 2-й этап. по адресу: Улично-дорожная сеть	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91069	ООО "ФЛЭТ и Ко"	Работы по разработке раздела "Сметная документация" после корректировки	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***2 681,90***	-	-	-	***2 681,90***	-	-	-	-	-	***2 681,90***	-	***0%***
91069	ООО "ФЛЭТ и Ко"	Работы по разработке раздела "Сметная документация" после корректировки	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91070	ООО "ЦентаврaПрофи"	Работы по разработке согласованию и утверждению с компетентными и	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91070	ООО "ЦентаврaПрофи"	Работы по разработке согласованию и утверждению с компетентными и	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***671,35***	-	-	-	***671,35***	-	***671,35***	***0%***
91071	ООО "Проактивность"	Частная общеобразовательная организация «Летово Джуниор» по адресу: г. Москва,	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***2 681,90***	-	-	-	***2 681,90***	***2 681,90***	-	-	-	***2 681,90***	***2 681,90***	***2 681,90***	***100%***
91071	ООО "Проактивность"	Частная общеобразовательная организация «Летово Джуниор» по адресу: г. Москва,	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91076	АНО "РСИО"	Возмещение коммунальных расходов к объекту 90518: Спортивный комплекс с	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***17 201,86***	***5 904,22***	***11 297,64***	-	-	-	***17 201,87***	***0%***
91076	АНО "РСИО"	Возмещение коммунальных расходов к объекту 90518: Спортивный комплекс с	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***17 201,86***	***12 281,53***	***4 920,33***	-	-	-	***17 201,87***	***0%***
91077	ФГБУ МФК Минфина России	(ПИР) Корректировка проектно-сметной документации на выполнение работ по	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91077	ФГБУ МФК Минфина России	(ПИР) Корректировка проектно-сметной документации на выполнение работ по	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***75,08***	-	-	***75,08***	-	-	***75,08***	***0%***
91078	ФГБУ МФК Минфина России	(СМР) Выполнение работ по текущему ремонту набережной для нужд Филиала -	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91078	ФГБУ МФК Минфина России	(СМР) Выполнение работ по текущему ремонту набережной для нужд Филиала -	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***20,09***	-	-	***20,09***	-	-	***20,09***	***0%***
91080	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***365,23***	-	-	-	***365,23***	-	***365,23***	***0%***
91080	Государственное казенное учреждение	Освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***530,49***	-	-	***10,00***	***520,49***	-	***530,49***	***0%***
91082	ФГБУ "Санаторий РОП РФ "Россия"	(СМР) Капитальный ремонт пляжной зоны, в том числе: эллинг литер "Н", эллинг под	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***10 826,28***	-	-	-	***10 826,28***	-	***10 826,28***	***0%***
91082	ФГБУ "Санаторий РОП РФ "Россия"	(СМР) Капитальный ремонт пляжной зоны, в том числе: эллинг литер "Н", эллинг под	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***10 139,50***	-	-	***30,57***	***10 108,93***	-	***10 139,50***	***0%***
91083	ФГБУ МФК Минфина России	(ПИР) Выполнение работ по разработке проектной документации на капитальный	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91083	ФГБУ МФК Минфина России	(ПИР) Выполнение работ по разработке проектной документации на капитальный	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***10,15***	-	-	***10,15***	-	-	***10,15***	***0%***
91088	ООО "КАПИТАЛ ГРУП"	Работы по разработке, согласованию и утверждению с компетентными и	**Выручка без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***
91088	ООО "КАПИТАЛ ГРУП"	Работы по разработке, согласованию и утверждению с компетентными и	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	***4,50***	-	-	-	***4,50***	-	***4,50***	***0%***
91089	ООО "МОНОТЕК СТРОЙ"	Разработать Проектную документацию "Религиозный центр по адресу" по адресу: г.	**Выручка без НДС, в т.ч.**	***7 290,40***	-	-	-	***7 290,40***	-	-	-	-	-	***7 290,40***	-	***0%***
91089	ООО "МОНОТЕК СТРОЙ"	Разработать Проектную документацию "Религиозный центр по адресу" по адресу: г.	**Субподряд без НДС, в т.ч.**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***0%***

Приложение 7
к регламенту "О порядке формирования
и этапах планирования бюджета
в группе Мосинжпроект"

Компания **МОСКАПСТРОЙ АО**

Форма бюджета ФОТ

Год **2024** ПЛАН

Показатели	1 квартал		2 квартал		3 квартал		4 квартал		ИТОГО год	
	ссч	План	ссч	План	ссч	План	ссч	План	ссч	План
ФОТ прямой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ФОТ общепроизводственный	62	116 315 727	62	155 212 006	62	248 549 341	62	248 549 341	62	768 626 415
Годовая премия		-		-		-		-		-
Ежемесячная премия		-		-		-		-		-
Квартальная премия		-		-		-		-		-
Оклад		89 324 132		119 393 851		191 191 801		191 191 801		591 101 585
Проектная премия		-		-		-		-		-
Страховые взносы в ПФ, ФОМС, ФСС		26 991 595		35 818 155		57 357 540		57 357 540		177 524 830
Резерв на оплату отпусков		-		-		-		-		-
Выплаты и льготы (мат.помощь, пособия, прочее)		-		-		-		-		-
ФОТ управленческий	228	105 063 421	228	103 736 508	228	137 615 344	228	137 615 344	228	484 030 616
Годовая премия		-		-		-		-		-
Ежемесячная премия		-		-		-		-		-
Квартальная премия		-		-		-		-		-
Оклад		78 079 746		78 181 929		104 242 572		104 242 572		364 746 819
Проектная премия		-		-		-		-		-
Страховые взносы в ПФ, ФОМС, ФСС		25 081 048		23 454 579		31 272 772		31 272 772		111 081 170
Резерв на оплату отпусков		-		-		-		-		-
Выплаты и льготы (мат.помощь, пособия, прочее)		1 902 627		2 100 000		2 100 000		2 100 000		8 202 627
ФОТ коммерческий	-	-	-	-	-	-	-	-		-
ВСЕГО ФОТ	290	221 379 147	290	258 948 514	290	386 164 685	290	386 164 685	290	1 252 657 031
Годовая премия		-		-		-		-		-
Ежемесячная премия		-		-		-		-		-
Квартальная премия		-		-		-		-		-
Оклад		167 403 878		197 575 780		295 434 373		295 434 373		955 848 404
Проектная премия		-		-		-		-		-
Страховые взносы в ПФ, ФОМС, ФСС		52 072 642		59 272 734		88 630 312		88 630 312		288 606 000
Резерв на оплату отпусков		-		-		-		-		-
Выплаты и льготы (мат.помощь, пособия, прочее)		1 902 627		2 100 000		2 100 000		2 100 000		8 202 627

СЗП, в т.ч.:	**290**	**192 418**	**290**	**227 099**	**290**	**339 580**	**290**	**339 580**	**290**	**274 669**
СЗП прямой ФОТ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
СЗП общепроизводственный ФОТ	*62*	*480 237*	*62*	*641 902*	*62*	*1 027 913*	*62*	*1 027 913*	*62*	*794 491*
СЗП управленческий ФОТ	*228*	*114 152*	*228*	*114 301*	*228*	*152 401*	*228*	*152 401*	*228*	*133 314*
СЗП коммерческий ФОТ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Доля ФСС в прямом ФОТ	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%
Доля ФСС в общепроизводственном ФОТ	30,218%	30,000%	30,000%	30,000%	30,033%
Доля ФСС в управленческом ФОТ	32,122%	30,000%	30,000%	30,000%	30,454%
Доля ФСС в коммерческом ФОТ	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%

Мониторинг показателей по персоналу за Январь 2024 г. - Декабрь 2024 г.

Компания: МОСКАПСТРОЙ АО

№ п/п	Наименование показателя	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	ПЛАН ОБЪЕМА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ без НДС (тыс. руб.)/План объем СС	1 003,15	1 448,25	3 682,04	12 443,35	15 011,93	17 566,69	43 322,17	3 018,72	2 624,00	4 910,50	4 910,50	15 168,74
1.1.1	ФАКТ ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ без НДС (тыс. руб.) Факт объем СС	3 380,06	5 097,45	5 667,66	4 604,09	4 770,63	27 524,08	1 051,67	12 568,71	60 729,92	3 133,98	6 876,21	506,45
	Отклонение факт-план (тыс руб)												
	Отклонение от плана (%)												
	в том числе для АО "Мосинжпроект"/МИП:												
1.1.2	**ПЛАН ОБЪЕМА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ без НДС (тыс. руб.)/План объем СС (МИП)**												
1.1.3	**ФАКТ ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ без НДС (тыс. руб.) Факт объем СС (МИП)**												
	Отклонение факт-план (тыс руб)												
	Отклонение от плана (%)												
2	**Списочная численность работников, чел.**	**290**	**291**	**295**	**300**	**300**	**304**	**312**	**329**	**341**	**344**	**343**	**277**
3	**Численность совместителей, чел.**	**11**	**11**	**10**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**13**	**14**	**15**	**16**
4	**Численность работников по договорам ГПХ, чел.**				**1**	**1**	**1**						
	Производительность труда от Факт объема СС (тыс руб. на чел)												
	Производительность труда от Факт объема СС (МИП) (тыс руб. на чел)												
5	**Среднесписочная численность работников, чел.**	**277**	**278**	**283**	**288**	**287**	**288**	**296**	**313**	**325**	**327**	**325**	**259**
	в том числе												
5.1.1	руководители	81	80	83	85	84	85	90	99	97	97	100	82
5.1.2	специалисты	184	185	187	189	191	190	194	200	215	217	213	167
5.1.3	другие служащие	13	13	13	13	13	13	13	14	13	13	12	10
5.1.4	рабочие												
	Доля АУП в среднесписочной численности	0,07	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04
5.2.1	**АУП**	19	16	16	15	15	15	15	15	14	14	14	11
5.2.2	**Производственные подразделения**	175	169	172	176	176	177	181	195	207	208	208	154
5.2.3	**Общепроизводственные подразделения**	55	60	61	62	62	64	65	67	69	70	69	64
5.2.4	**Вспомогательные подразделения**	29	34	34	35	35	32	35	36	35	35	34	30
6	**ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА работников списочного состава (руб.)**	58 684 878,89	59 876 302,69	60369152,5	63 412 900,57	61 867 214,00	62 388 898,26	65 993 740,99	131 506 529,30	72 433 279,89	75 579 749,18	147 346 116,19	65 006 600,67
	в том числе:												
6.1.1	руководители	26 653 338,04	27 841 544,55	28693205,84	30 119 876,65	29 586 019,61	28 780 513,19	32 368 678,88	66 265 975,19	33 858 940,69	36 225 666,12	98 178 081,61	28 473 235,40
6.1.2	специалисты	30 753 235,93	30 767 858,16	30445442,72	31 582 776,31	31 014 512,78	31 661 474,29	32 390 929,47	62 512 367,72	36 871 587,10	37 465 217,78	46 042 467,67	36 059 772,52
6.1.3	другие служащие	1 278 304,92	1 266 899,98	1230503,94	1 710 247,61	1 266 681,61	1 946 910,78	1 234 132,64	2 728 186,39	1 702 752,10	1 888 865,28	3 125 566,91	473 592,75
6.1.4	рабочие												
	в том числе:												
6.2.1	АУП	8 034 541,62	8 051 484,18	8183403,99	9 320 023,74	8 274 755,10	7 806 814,49	8 255 618,00	20 107 401,01	7 172 088,36	7 833 130,87	58 424 066,43	-705 201,44
6.2.2	Производственные подразделения	35 445 977,42	35 807 432,57	36118114,8	37 170 077,69	37 163 990,96	37 486 045,59	39 350 029,48	77 509 746,30	46 272 012,10	45 398 921,32	56 420 472,23	49 257 648,20
6.2.3	Общепроизводственные подразделения	11 011 996,09	11 809 121,82	11796523,8	11 892 706,12	12 150 976,10	12 215 581,31	13 753 233,65	25 613 376,15	13 947 292,14	17 067 949,31	22 800 936,89	12 636 894,49
6.2.4	Вспомогательные подразделения	4 192 363,76	4 208 264,12	4271109,91	5 030 093,02	4 277 491,84	4 880 456,87	4 634 859,86	8 276 005,84	5 041 887,29	5 279 747,68	9 700 640,64	3 817 259,42
	в том числе с разбивкой по видам оплат:												
6.3.1	сумма окладов	47 609 151,27	47 892 402,24	48002975	48 459 007,02	47 087 425,00	46 801 414,08	47 323 188,73	50 566 545,46	53 285 571,39	57 373 760,86	114 377 273,62	38 529 333,29
6.3.2	долевая часть заработной платы (сдельная оплата)												
6.3.3	доплаты и надбавки	8 520 478,79	8 817 736,90	8664155	9 267 677,87	8993181,81	8 970 371,80	10 376 417,38	11 756 969,08	12 408 223,09	13 345 345,65	14 498 158,86	9 987 533,35
6.3.4	ежемесячная премия												

6.3.5	квартальная премия				392 500,00		410 000,00				325 360,00		
6.3.6	годовое премиальное вознаграждение												
6.3.7	единовременная премия		80 000,00	472500		173 000,00	40 250,00	86 250,00	54 738 235,00	690 000,00			
6.3.8	отпуск	2 118 691,87	2 440 240,77	2358101,66	5 186 208,11	4 968 999,57	6 113 600,32	7 616 294,69	12 374 824,98	5 467 913,46	3 973 793,98	18 385 562,45	16 409 579,58
6.3.9	прочее	436 556,96	645 922,78	871420,84	107 507,57	644 607,62	53 262,06	591 590,19	2 069 954,78	581 571,95	561 488,69	85 121,26	80 154,45
7	**Фонд оплаты труда совместителей (руб.)**	2 750 688,98	3 382 068,42	2510244,34	4 280 856,74	2 812 435,75	3 075 009,04	3 464 303,43	5 826 824,74	3 835 312,33	3 770 480,75	6 379 826,04	4 058 845,44
8	**Фонд оплаты труда работников по договорам ГПХ (руб.)**			81000	81 000,00	81 000,00	81 000,00		50 000,00	60 000,00	91 343,40		
9	**Выплаты социального характера (руб.)**	308 000,00	600 000,00	588000	365 500,00	680 000,00	1 182 064,51	894 000,00	1 339 736,00	440 000,00	990 000,00	680 000,00	95 000,00
10	**Прочие выплаты (руб.)**									1 800 000,00	409 680,58	300 000,00	300 000,00
11	**СРЕДНЯЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА (руб.)**	212 064,54	214124,18	210967,53	220 183,68	214 750,33	214 837,70	219 506,03	413 684,04	222 117,65	230 470,04	453 372,66	250 990,74
	в том числе:												
11.1	руководителей	329 529,73	345744,54	340647,47	354 351,49	350 835,19	335 296,81	351 228,62	652 884,33	348 906,61	373 311,48	981 780,82	347 234,57
11.2	специалистов	167 076,53	165405,72	161495,01	167 104,64	161 761,83	165 400,62	165 613,80	310 596,84	170 425,78	171 721,76	216 161,82	215 926,78
11.3	других служащих	100 606,77	97453,85	94654,15	131 557,54	97 437,08	149 762,38	94 933,31	194 870,43	130 980,92	145 297,31	260 463,92	47 359,30
11.4	рабочих												
12	**ФОНД РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ (чел-час)**	37 783	44357	44630	47 235	44 399	40 646	50 764	51 860	52 052	59 022	54 126	44 945

Пояснительная записка об исполнении оперативного плана Акционерного общества «Москапстрой»

Оперативный план и основные бюджеты Акционерного общества «Москапстрой» (далее Общество) на 2024 год были утверждены Решением Совета Директоров Общества Протоколом № 7/2024 от 28.06.2024г.

Отчет об исполнении оперативного плана Общества призван отразить выполнение ключевых показателей эффективности (далее КПЭ) по отношению к запланированным параметрам, а также фактическое выполнение основных бюджетов Общества с анализом причин отклонений.

Наиболее важные КПЭ АО «Москапстрой», отклонения которых от планового уровня являются наиболее критичными:

- Выручка;
- Чистая прибыль.

Плановое значение выручки на 2024 г. составляет 31 295 292 тыс. руб., фактическое значение достигнуто в объёме 3 672 485 тыс. руб. Отклонение в абсолютном выражении составило – 27 622 806 тыс. руб., в относительном (88,27%).

Плановое значение чистой прибыли на 2024 г. составляет 118 701 тыс. руб., фактическое значение достигнуто в размере 61 025 тыс. руб. Отклонение в абсолютном выражении составило – 57 676тыс. руб., а в процентном выражении (48,59%).

Существенное невыполнение плана по выручке произошло по ряду причин, повлиявших на неисполнение Обществом производственной программы 2024г. Данные причины будут раскрыты далее.

Однако следует обратить внимание, что несмотря на неисполнение плана по выручке на 88,27%, снижение прибыли произошло всего на 48,59%. Данный показатель снизился в меньшей степени благодаря проводимой Обществом программе по снижению издержек. Ниже будут приведены более подробно статьи, по которым удалось существенно снизить затраты компании.

Бюджет доходов и расходов

Выручка АО «Москапстрой» за 2024 год достигнута в объёме 3 672 485 тыс. руб. при плане 31 295 292 тыс. руб. Отклонение в абсолютном выражении составило – 27 622 806 тыс. руб., в относительном (88,27%)., в том числе:

- *по проектно-изыскательским работам* получена выручка в размере 336 237 тыс. руб. при плане 2 092 887 тыс. руб. Отклонение к плану -1 756 650 тыс. руб. (83,93%).

- *по строительно-монтажным работам* получена выручка в размере 3 200 338 тыс. руб. при плане 29 077 295 тыс. руб. Отклонение к плану -25 876 957 тыс. руб. (88,99%).

- *по услугам технического заказчика* получена выручка в размере 135 911 тыс. руб. при плане 125 110 тыс. руб. Отклонение к плану +10 801 тыс. руб. (8,63%).

В таблице представлены крупнейшие объекты, по которым не достигнуты плановые показатели выручки, а также даны комментарии производственных служб.

Наименование объекта	2024 год	тыс. руб.		Комментарии
	План	Факт	Отклонение	
(703495) (СМР) 3-й этап: Жилой дом программы реновации (корпус 1) со встроенными нежилыми помещениями в уровне первого этажа на стилобате (с встроенной подземной парковкой) (корректировка) по адресу: район Раменки, проспект Вернадского, вл. 12Б	1 684 328,72	-	-1 684 328,72	По данному контракту предусмотрено актирование при сдаче законченного строительством объекта. Продление сроков выполнения работ по Контракту.
(703662) (СМР) Учебный корпус на 300 мест с дошкольным отделением на 125 мест по адресу: район Раменки, проспект Вернадского, вл. 12Б	1 278 385,87	-	-1 278 385,87	По данному контракту предусмотрено актирование при сдаче законченного строительством объекта. Продление сроков выполнения работ по Контракту до 20.05.2025.
(703662) (СМР) Учебный корпус на 300 мест с дошкольным отделением на 125 мест по адресу: район Раменки, проспект Вернадского, вл. 12Б	6 240 261,12	-	-6 240 261,12	По данному контракту предусмотрено актирование при сдаче законченного строительством объекта. Продление сроков выполнения работ по Контракту.
(СМР) 5-й этап: Жилые дома (корпуса 6, 7, 8, 9) переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на стилобате (с встроенной подземной парковкой) по адресу: район Раменки, проспект Вернадского, вл.12Б	5 304 211,35	-	-5 304 211,35	По данному контракту предусмотрено актирование при сдаче законченного строительством объекта. Продление сроков выполнения работ по Контракту до 31.08.2025.
Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстрим парком и зоной воркаут на территории ТПУ "Некрасовка" (государственное бюджетное учреждение "ЦФКиС ЮВАО г. Москвы")	1 120 729,73	317 950,55	-802 779,18	Объект сдан в мае 2024 года. Корректировка проектной документации в МГЭ в мае 2025, сроки актирования перенесены на сентябрь 2025 г.
Работы по строительству объекта капитального строительства «Административное здание" по адресу: СВАО, район Северный, ул. 9-я Северная линия, д. 25, корп. 2,	750 490,57	-	-750 490,57	Выход из МГЭ в июне 2025 г. Продление сроков выполнения работ по Контракту до 30.06.2025
Выполнение подрядных работ по строительству объекта капитального строительства «Административное здание" по адресу: 2-я ул. Машиностроения, д. 3, район Южнопортовый по адресу: район Южнопортовый, 2-я ул. Машиностроения, д. 3	750 522,04	-	-750 522,04	Выход из МГЭ в июне 2025 г. Продление сроков выполнения работ по Контракту до 30.06.2025
Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Соколиная Гора, Гаражная ул., вл.3 (Восточный административный округ)	515 803,47	35 197,34	-480 606,13	В связи с исключением из проекта паркинга, идет перепроектирование, планируемый срок захода в экспертизу август 2025. До выхода из экспертизы актирование невозможно.
Наименование объекта	**2024 год**	**тыс. руб.**		**Комментарии**
	План	**Факт**	**Отклонение**	

(СМР) Жилые дома Выхино-Жулебино, ул. Хлобыстова, зу 16/2/1(зоны №1.1, 1.2, 1.3ул.Хлобыстова, зу 16/2/1(зоны №1.1, 1.2, 1.3)	1 546 069,72	238 777,51	-1 307 292,21	План на 2024 год был избыточно оптимистичен, т.к. аванс под проведение СМР были получены только в феврале 2025.
(СМР) Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом здания по адресу: Линейный пр-д, д. 8А) по адресу: г. Москва, район Тимирязевский, Линейный проезд влд. 8А (Северный административный округ)	543 823,19	264 685,17	-279 138,02	Подрядчик сдал не всю исполнительную документацию, объемы будут выверяться во 2-м квартале 2025г.
(СМР) Выполнение работ, связанных с одновременным выполнением подготовки проектной документации, выполнением инженерных изысканий и выполнением работ по строительству объекта капитального строительства «Домодедовское кладбище, новые территории (3 этап), Домодедовский район, Московская область» по адресу: Московская область, Домодедовский район, Домодедовское кладбище, новые территории (3 этап) .	833 333,33	0,00	-833 333,33	В связи с отработкой замечаний по сметной части требуется продление ГАУ МО «Мособлэкспертиза» по 2 этапу до 26.05.2025.
(СМР) Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) на 2000 мест, с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, район Царицыно, ул.Каспийская, земельный участок 28, зона 4.1	756 334,55	0,00	-756 334,55	Выполнение не было предъявлено в Фонд реновации, т.к. не были подписаны корректировочные КС-2 по результатам МГЭ за период с 31.10.2022 по 23.12.2023. Корректировочные КС-2 подписаны Фондом в январе 2025г.

Себестоимость за 2024 год составила 3 423 518 тыс. руб. при плане 30 467 276 тыс. руб. Отклонение к плану -27 043 768 тыс. руб. (88,76%). Сумма отклонения сформировалась в первую очередь за счет невыполнения Обществом производственной программы и соответствующего невыполнения субпорядных работ в размере 27 158 827 тыс. руб. (91,65%).

Валовая прибыль за 2024 год составила 248 968 тыс. руб. при плане 828 016 тыс. руб. Отклонение к плану – 579 048 тыс. руб. (69,93%). Сумма отклонения сформировалась в связи с перечисленными выше факторами.

Управленческие расходы за 2024 год составили 584 841 тыс. руб. при плане 571 615 тыс. руб., отклонение к плану -13 227 тыс. руб. (2,31%), то есть фактические данные практически совпали с плановыми. Существенное отклонение по управленческим расходам сформировалось за счет роста затрат на аренду основных средств (зданий, помещений) – отклонение составило 16 961 тыс. руб. (27,59%). А также снижения расходов на услуги информационные, юридические и тп. – отклонение составило 1 107 тыс. руб. (12,12%).

Прочие доходы (с учётом процентов к получению) за 2024 год составили 1 497 259 тыс. руб., при плане 346 202 тыс. руб. Отклонение 1 151 057 тыс. руб., которое сформировалось за счет корректировочных операций реализации (стоимости выполненных работ) на сумму

1 041 873 тыс. руб., а также сумм, полученных от размещения денежных средств на депозитах в размере 126 963 тыс. руб.

Соответствующие суммы отражены в прочих расходах.

Прочие расходы за 2024 год составили 984 860 тыс. руб. при плане 454 226 тыс. руб. Отклонение к плану 530 634 тыс. руб. возникли в связи с ростом затрат по следующим статьям:

- вклады в имущество ДЗО в размере 376 847 тыс. руб.,
- убытки прошлых лет, выявленные в отчетном периоде в размере 127 339 тыс. руб.
- затраты по закрытым договорам в размере 230 459 тыс. руб.
- корректировки реализации (стоимости выполненных работ) в размере 102 038 тыс. руб.

По некоторым статьям было зафиксировано снижение расходов, а именно:

- не принимаемые для целей налогообложения расходы в размере -323 160 тыс. руб.,
- прочие расходы в размере -44 161 тыс. руб.

Чистая прибыль за 2024 год достигнута на уровне 61 025 тыс. руб. при плане 118 701 тыс. руб. Отклонение по финансовому результату в сумме – 57 676 тыс. руб. сформировалось в связи с перечисленными выше факторами.

Бюджет движения денежных средств

Поступления по операционной деятельности в 2024 году составили 9 585 490 тыс. руб. при плане 16 347 285 тыс. руб., отклонение к плану – 6 761 795 тыс. руб. (41,4%). Отклонение по поступлениям сложилось ввиду переноса запланированной выручки на следующий год.

Платежи по операционной деятельности в 2024 году составили 9 237 705 тыс. руб. при плане 17 062 069 тыс. руб., отклонение к плану – 7 824 384 тыс. руб. (45,9%). Отклонение по платежам в сторону уменьшения сложилось за счёт снижения затрат по субподрядным работам в размере – 7 703 033 тыс. руб. (52,5%), снижения затрат по налогам в размере - 315 172 тыс. руб. (41,9%), роста ФОТ производственного персонала в размере 76 300 тыс. руб. (9,8%), роста расходов на комиссии по банковским гарантиям в связи с ростом авансирования по контрактам в размере + 68 450 тыс. руб. (95,3%), роста расходов оплат за третьих лиц в размере +146 226 тыс. руб., и возвратом ранее полученных авансов в размере 62 421 тыс. руб.

Поступления по финансовой деятельности в 2024 году не планировались, но в данный период был получен заем от материнской компании в размере 1 500 000 тыс. руб.

Планировались платежи собственникам в связи с выкупом у них акций в размере 39 тыс. руб. Фактически платежи соответствуют запланированным суммам.

Поступления по инвестиционной деятельности в 2024 году составили 90 562 312 тыс. руб. при плане 19 519 939 тыс. руб., отклонение к плану составило 71 042 373 тыс. руб. (363,9%). Отклонение сформировалось за счет поступления процентов по депозитным счетам в размере 124 378 тыс. руб. и поступления средств с депозитного счёта в сумме 70 901 995 тыс. руб.

Платежи по инвестиционной деятельности в 2024 году планировались на сумму 18 849 167 тыс. руб., в том числе на увеличение уставного или добавочного капитала в размере 39 589 тыс. руб. и на размещение денежных средств на депозит в размере 18 808 916 тыс. руб.

Фактические данные составили: 300 872 тыс. руб. на увеличение капитала, отклонение составило 261 283 тыс. руб. (660%) и осуществлены платежи на сумму 89 831 216 тыс. руб. на размещение денежных средств на депозитном счёте, отклонение составило 71 022 300 тыс. руб.

Прошито, пронумеровано 68 *л.*

Генеральный директор АО «Москапстрой» - *П.Е. Дудулин*